



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-72

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Novembre il sottoscritto Vacca Chiara in qualita' di dirigente di Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)".

CUP B34J22000690001 - CIG ZB33D00AC8 – MOGE 21029

Adottata il 07/11/2023
Esecutiva dal 13/11/2023

| | |
|------------|--------------|
| 07/11/2023 | VACCA CHIARA |
|------------|--------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-72

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)".

CUP B34J22000690001 - CIG ZB33D00AC8 – MOGE 21029

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agostino Barisione

Premesso:

- che con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, del 31 agosto 2022, ai comuni individuati dall'art. 42 del decreto legge n. 50 del 2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, ovvero i comuni di Genova, Milano, Napoli, Palermo, Roma, Torino, sono stati assegnati per gli anni 2023-2026 contributi pari a complessivi 665 milioni di euro.
- che il piano degli interventi per ciascun comune è individuato nell'elenco all'allegato 1 del suddetto decreto.
- che l'importo finanziato per gli interventi di efficientamento energetico per il Teatro Nazionale Ivo Chiesa, Piazza Borgo Pila 42 risulta essere pari ad Euro 1.500.000,00.
- che di con Determina Dirigenziale dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi N. 2022-270.0.0.-134 è stato accettato ed impegnato l'importo di Euro 1.500.000,00 per il progetto "Teatro Nazionale della Corte Ivo Chiesa, Piazza Borgo Pila 42".

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso inoltre:

- che con atto datoriale prot. n. 009032.I del 02/03/2023 della Direzione Lavori Pubblici-Settore Riqualificazione Urbana è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Agostino Barisione;

Premesso altresì che:

- con Determinazione N.2023-212.2.0.-11 è stato affidato al RTP formato dalla società INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l. (Cod. Benf. 60705) P.I. N. 02805140999 con sede in Genova, rappresentata dal Legale Rappresentante, Ing. Sandro Morandi Iscr. Albo Ingegneri Genova N.5205A; Arch. Emanuele Giliberti (Cod. Benf. 60821) P.I. N.00174640896 - con sede in Siracusa, Iscr. Albo Architetti Siracusa N.13, l'incarico relativo alla redazione del Progetto Definitivo ed Esecutivo oltre al Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione degli interventi di efficientamento Energetico del Teatro Nazionale Ivo Chiesa;

- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 2023/48 del 23/03/2023 è stato approvato sotto il profilo tecnico ed economico il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)", per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

- l'RTP formato dalla società INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l. e dal Geom. Daniele Muzio (subentrato all'Arch. Emanuele GILIBERTI, escluso ai sensi dell'art. 80 comma 6 del D.Lgs. 50/2016), hanno provveduto alla consegna degli elaborati del Progetto Esecutivo con nota di trasmissione che ha acquisito il prot. 24/07/2023.0331997.E;

- con DD n. 2023-212.2.0.-50 in data 10/08/2023, esecutiva dal 17/08/2023, della Direzione Lavori Pubblici, Riqualificazione Urbana, si è preso atto dell'avvenuta validazione del progetto Esecutivo ai sensi dell'art.42 del Dlgs 36/2023, approvati i lavori e le relative modalità gara

- con Determinazione N.2023-212.2.0.-68 è stato aggiudicato l'intervento INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE) (MOGE 21029 – CUP B34J22000690001 – CIG 991708094D) avente ad oggetto la realizzazione dei lavori all'impresa TRAVERSONE SAS (C.Benf. 55984) con sede in Rezzoaglio (GE) Frazione Vicosoprano 67, C.A.P 16048, codice fiscale e Partita IVA n. 01550710998, individuata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del Dlgs 36/2023 determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 108, comma 6 del Codice, che ha offerto il ribasso di gara del 13,77% sull'importo a base di gara di Euro 1.117.117,57 di cui Euro 1.086.327,87 per lavori soggetti a ribasso, Euro 177.851,34 quale costo della manodopera netto non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del Nuovo Codice, ed Euro 30.789,70 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, il

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tutto oltre IVA;

Premesso infine che:

- in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia, è necessario provvedere alla nomina del Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione, ovvero di un tecnico in possesso di specifica abilitazione, così come disposto dall'art.98 D.Lgs. n. 81/08, cui affidare l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere in oggetto;
- che data la natura delle lavorazioni impiantistiche, è necessario provvedere alla nomina di un Direttore Operativo in possesso di adeguata professionalità e specifiche competenze in materia per coadiuvare la Direzione Lavori in fase di esecuzione e rendicontazione dei lavori;
- è stata verificata l'impossibilità di procedere con risorse interne allo svolgimento delle predette attività;
- con nota prot. NP 30/10/2023.0002407.I è stata attestata la carenza nell'organico della Direzione Lavori Pubblici e dell'Area delle Risorse Tecnico Operative di personale idoneo a ricoprire gli incarichi oggetto del presente affidamento;

Considerato:

- che si è ritenuto opportuno, vista la necessità di procedere celermente all'aggiudicazione del servizio in argomento, di assegnare congiuntamente gli incarichi di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e di Direttore Operativo per le opere impiantistiche
- che l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno di cui sopra è stato stimato dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, per un importo di riferimento pari ad Euro 35.138,84 comprensivo di spese, esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge;
- che in ragione dell'importo stimato del lavoro, inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere con l'affidamento diretto dell'incarico, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lettera b) del D.lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione;
- che la procedura di affidamento è stata espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 36/2023), mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web:
<https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>
ed è contrassegnata dal numero **G01782**;
- che è stato predisposto il documento "Invito alla Trattativa Diretta" contenente i requisiti richiesti e i criteri di valutazione, oltre ai termini e alle regole di gestione della procedura

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di gara;

- che è stato predisposto il documento “Schema di contratto”, parte integrante del presente provvedimento, contenente le specifiche richieste per lo svolgimento dell’intervento necessario alla scrivente Amministrazione;

- che stante l’importo contenuto delle prestazioni richieste, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, in ragione del curriculum professionale e della conoscenza dell’intervento per aver svolto la progettazione e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è stato individuato e invitato a presentare offerta, mediante trattativa diretta, la società INGEGNERI ASSOCIATI S.r.l., con studio in via San Vincenzo 26/1 – 16121, Genova, Partita I.V.A. 02805140999 - Telefono: 010588298
- Pec: ingassociatisrl@legalmail.it;

- che l’operatore economico, per l’incarico in oggetto mediante la procedura N. **G01782**, ha offerto, sull’importo a base di gara di Euro 35.138,84, un ribasso percentuale del 10% (dieci/00 per cento), con il conseguente derivante importo di aggiudicazione di Euro 31.624,96 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%;

- che l’operatore economico incaricato possiede i requisiti generali e specifici per espletare l’incarico suddetto in base alle normative vigenti in materia, come risulta anche dalla accettazione intrinseca dei documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) “Invito alla Trattativa Diretta”; 2) “Schema di contratto”; 3) “Calcolo parcella”.

Dato atto:

- dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 16 D.Lgs. 36/2023 e art. 6 bis L. 241/1990;

- che l’istruttoria del presente atto è stata svolta da Arch. Agostino Barisione, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-111 in data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Vacca;

DETERMINA

1) di affidare l'incarico DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI. NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE).", ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.a) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico INGEGNERI ASSOCIATI s.r.l. (C. B. 60705) P.I. N. 02805140999 con sede in Genova, rappresentata dal Legale Rappresentante, Ing. Sandro Morandi Iscr. Albo Ingegneri Genova N.5205A, nelle persone di:

- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione – Ing. Paolo Accame, Nato a Genova il 08/05/1966, ufficio in Via San Vincenzo 26/1, 16121 Genova, Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri di Genova n. 6656A, Attestazione CSE n. registrazione 10025 rilasciato il 28/04/2023.
- Direttore operativo impianti - Ing. Fabio Tomaselli Nato a Genova il 15/03/1967, ufficio in Via San Vincenzo 26/1, 16121 Genova, Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri di Genova n. 6464A;

2) di approvare i documenti allegati alla Trattativa Diretta e parte integrante della stessa ovvero: 1) "Invito alla Trattativa Diretta"; 2) "Schema di contratto", nonché l'offerta economica dell'aggiudicatario, allegata al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, che prevede un compenso di Euro 31.624,96 oltre Euro 1.265,00 per oneri previdenziali al 4% ed

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Euro 7.235,79% per IVA al 22%, per complessivi Euro 40.125,75;

1) di mandare a prelevare l'importo di Euro 40.125,75, di cui Euro 31.624,96 € per imponibile, Euro 1.265,00 oneri previdenziali di legge ed Euro 7.235,79 per I.V.A. al 22% così come segue:

- per Euro 35.550,98 al Capitolo 70122 C.d.C. 1651.8.10 “Teatri - D.L. 50/2022 - Lavori” - P.d.C. 2.2.1.9.18 - **Crono 2022/891** del Bilancio 2023 mediante riduzione dell'IMPE 2023/12695 ed emissione di un nuovo IMPE 2023/14839;
- per Euro 4.574,77 al Capitolo 70122 C.d.C. 1651.8.10 “Teatri -D.L. 50/2022 - Lavori” - P.d.C. 2.2.1.9.18 - **Crono 2022/891** - del Bilancio 2024 mediante riduzione dell'IMPE 2024/837 ed emissione di un nuovo IMPE 2024/1030;

2) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 40.125,75 è finanziata così come segue:

- per Euro 35.550,98 con Contributi dello Stato per Investimenti da parte del Ministero dell'Interno (ACCE 2023/432);

- per Euro 4.574,77 con Contributi dello Stato per Investimenti da parte del Ministero dell'Interno (ACCE 2024/150);

3) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana alla diretta liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale su stato avanzamento lavori nei limiti di cui al presente provvedimento;

4) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana agli adempimenti relativi alla stipula del contratto, demandando all'ufficio competente “Coordinamento attività amministrative – gestione contratti di appalto” dell'Area Servizi Tecnici e Operativi la registrazione e conservazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

5) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana, alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;

6) di procedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti della spesa di cui al presente provvedimento;

7) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Agostino Barisione responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

8) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

9) di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sull'Albo Pretorio on line, sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli articoli 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013, nonché sul sito "Servizio Contratti Pubblici" del MIT, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

10) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

IL DIRIGENTE

(Ing. Chiara Vacca)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-72

AD OGGETTO

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)".

CUP B34J22000690001 - CIG ZB33D00AC8 – MOGE 21029

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (ACCE 2023/432 ed ACCE 2024/150).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

INVITO ALLA TRATTATIVA DIRETTA

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI. NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)."

MOGE 21029 - CUP B34J22000690001 – CIG ZB33D00AC8

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – U.C. Riqualficazione Urbana
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Agostino Barisione – Direzione Lavori pubblici – Settore Riqualficazione Urbana – abarisione@comune.genova.it

Referente tecnico: Ing. Gianluca Tagliati - Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana
gtagliati@comune.genova.it

Art. 1 OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – DOCUMENTI ALLEGATI

Con il presente documento si richiede l'offerta economica per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 per lo svolgimento dell'**incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Direttore Operativo per gli Impianti per il cantiere in oggetto.** I contenuti della prestazione, in ogni caso, sono quelli dettagliati nell'allegato Schema di Contratto, cui si rinvia.

Art. 2 MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura verrà espletata in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 91 del D.lgs. n.36/2023) mediante la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>. Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte è necessario per l'Operatore Economico di:

- essere in possesso di una firma digitale valida del soggetto che sottoscrive l'offerta;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata valida (PEC).

Eventuali chiarimenti in merito al presente affidamento potranno essere richiesti tramite la medesima piattaforma telematica.

Art. 3 REQUISITI RICHIESTI

I requisiti obbligatori per la partecipazione alla presente Trattativa Diretta sono i seguenti:

Requisiti di carattere generale

Requisiti previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023. La verifica dei requisiti di carattere generale sarà effettuata attraverso il portale AVCPASS dell'Anac previa trasmissione alla stazione appaltante del PASSOE. L'operatore economico dovrà pertanto registrarsi sul portale AVCPASS e creare il proprio profilo.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| U.C. Riqualficazione Urbana |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email RU: riqualificazioneurbana@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

Requisiti di capacità economica e finanziaria

Polizza di responsabilità civile professionale con riferimento all'attività di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità Civile Generale" nel territorio dell'Unione Europea, con massimale almeno pari a 1.000.000,00 € (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "B: capacità economica e finanziaria", al n. 5 il massimale della tipologia di polizza richiesta*).

Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione all'albo del competente ordine / collegio professionale (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "A: idoneità", al n. 2 se l'operatore dispone dell'iscrizione richiesta e gli estremi dell'iscrizione*).

Requisiti di capacità tecnica e professionale

In relazione al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione l'offerente deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D. Lgs. 81/2008 (*indicare nel DGUE predisposto e allegato alla richiesta di offerta alla parte IV "Criteri di selezione", lettera "C: capacità tecniche e professionali", al n. 6 i requisiti in possesso dell'offerente*) e di tutti i requisiti previsti dalla legge per lo svolgimento degli incarichi in oggetto.

In relazione alla Direzione Operativa per gli Impianti l'offerente deve essere in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazioni a tutte le tipologie di impianto presenti sul progetto esecutivo allegato alla presente.

Art. 4 DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

L'importo a base d'asta della prestazione professionale è dettagliato al documento allegato "03_DE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf". L'importo a base d'asta della prestazione professionale, così calcolato, ammonta a complessivi **Euro 35.138,84**, comprensivo di spese, esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge. Il candidato dovrà indicare il ribasso percentuale che intende applicare sull'importo di riferimento. Non saranno prese in considerazione quotazioni al rialzo. L'operatore economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo da lui formulato di cui al presente incarico comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

Art. 5 MODALITA' DI PAGAMENTO

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in più soluzioni, in relazione ai rispettivi stati di avanzamento dei lavori oggetto di intervento, così come dettagliato nell'allegato "Schema di contratto".

Art. 6 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E DEL PREVENTIVO

I documenti, in formato digitale, allegati alla presente Trattativa Diretta, e facenti parte integrante e inscindibile della stessa, sono i seguenti:

- Schema di Contratto (nome file: 02_SC_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf)
- Dettaglio economico (nome file: 03_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf);
- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| U.C. Riqualificazione Urbana |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email RU: riqualificazioneurbana@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

(nome file: 04_DGUE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.doc);

- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: 05_DI_DGUE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.doc)
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 06_MT_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.doc);
- Informativa Privacy (nome file: 07_IP_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf);

La **documentazione richiesta** per la partecipazione alla Trattativa Diretta, allegata alla presente:

- **da restituire controfirmata digitalmente:**

- Invito alla Trattativa Diretta (nome file: 01_TD_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf.p7m)
- Schema di Contratto (nome file: 02_SC_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf.p7m)
- Calcolo dell'importo a base di gara (nome file: 03_DE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf.p7m)

- **da compilare e restituire firmata digitalmente:**

- Modello di formulario per il Documento di Gara Unico Europeo predisposto dalla Amministrazione (nome file: 04_DGUE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf.p7m) con copia di idoneo documento di identità in corso di validità
- Dichiarazioni integrative DGUE (nome file: 05_DI_DGUE_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf.p7m);
- Modulo relativo alla tracciabilità dei pagamenti (nome file: 06_MT_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.p7m.p7m);

- **da allegare:** PASSOE.

Art. 7 AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

La Stazione Appaltante procederà alla verifica dei requisiti di carattere generale e a richiedere di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale. L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione dirigenziale di cui all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Art. 9 TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E PENALI

Le attività di cui in oggetto potranno essere, nelle more della stipula del contratto e dei controlli di rito.

Il certificato di regolare esecuzione degli impianti dovrà essere consegnato entro e non oltre 10 giorni dalla fine dei lavori.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio e in caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021).

Nel caso in cui si verifichi l'interruzione dell'incarico senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.



| Comune di Genova | Direzione Lavori Pubblici |
| U.C. Riqualificazione Urbana |
| Via di Francia, 1 - 16149 Genova | 19 piano |
| Email: direzionelavoripubblici@comune.genova.it |
| Email RU: riqualificazioneurbana@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

Art. 9 GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA CONTRATTO

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

SPESE DI BOLLO A CARICO AFFIDATARIO: Si rende noto che con l'emanazione il provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2023, prot. n. 240013/2023, stabilisce che l'imposta di bollo di cui all'articolo 18, comma 10, del d.lgs. n. 36 del 2023 il cui valore è individuato nella tabella A di cui all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023 e che l'appaltatore assolve una tantum al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso, deve essere versata con modalità telematiche utilizzando il modello F24 Versamenti con elementi identificativi (F24 ELIDE) – codice tributo per l'imposta di bollo "1573" denominato "Imposta di bollo sui contratti - articolo 18, comma 10, D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36".

ART. 10 INFORMATIVA PRIVACY

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto della normativa vigente in materia di Privacy. Si rimanda inoltre all'allegata Informativa Privacy, documento "07_IP_CSE+DO.IMP_TEATRONAZIONALE.pdf".

Il Dirigente

Ing. Chiara Vacca

[documento firmato digitalmente]

SCHEMA DI CONTRATTO

AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023 DELL'INCARICO DI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE E DIRETTORE OPERATIVO PER GLI IMPIANTI. NELL'AMBITO DELL'APPALTO "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO NAZIONALE IVO CHIESA (GE)."

MOGE 21029 - CUP B34J22000690001 – Smart CIG ZB33D00AC8

Comune di Genova - Direzione Lavori Pubblici – U.C. Riqualificazione Urbana
comunegenova@postemailcertificata.it;

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Agostino Barisione – Direzione Lavori pubblici – Settore Riqualificazione Urbana – abarisione@comune.genova.it

Referente tecnico: Ing. Gianluca Tagliati - Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana
gtagliati@comune.genova.it

Art. 1 PREMESSA

L'Operatore Economico _____, con sede in Via _____ n. ____ – _____ (____), Partita I.V.A. _____, tel _____, PEC _____ . accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente schema di contratto, delle previsioni della determinazione dirigenziale di aggiudicazione del contratto n.....del.....e delle disposizioni del D. Lgs. 36/2023, che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, avendone preso l'affidatario piena e completa conoscenza.

Art. 2 CORRISPETTIVO

Il compenso per le prestazioni oggetto del contratto è quello offerto dal vincitore sulla piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Il ribasso percentuale offerto, pari al _____ % (zero,uno per cento), calcolato sull'**importo a base di gara di Euro 35.138,84 (trentacinquemilacentotrentotto/84)**, porta pertanto ad un conseguente importo contrattuale di _____, il tutto oltre a IVA. Detta retribuzione è da ritenersi fissa e invariabile.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in più soluzioni, in relazione ai rispettivi stati di avanzamento dei lavori oggetto di intervento

Il presente schema di contratto, integrato dall'offerta economica e dal modello di tracciabilità finanziaria presentati sulla piattaforma dall'operatore aggiudicatario, sarà sottoscritto dalle parti e registrato quale contratto.

Art. 3 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO E OGGETTO DEL CONTRATTO

Il servizio consiste nello svolgimento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione e di Direttore Operativo per gli impianti nell'ambito dei lavori di Efficientamento Energetico del Teatro Nazionale Ivo Chiesa – Comune di Genova (GE).

Il Professionista, nel ruolo di **Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione** dei lavori, dovrà ottemperare al disposto di cui all'art. 92 del D.lgs. 81/2008, con eventuale adeguamento del Piano di Sicurezza e di Coordinamento e del Fascicolo dell'Opera.

In particolare, il Coordinatore si impegna a svolgere le seguenti attività:

- riunioni preliminari all'ingresso in cantiere delle imprese affidatarie al fine di valutare gli aspetti logistici ed organizzativi al momento dell'effettivo inizio dei lavori volte ad ottenere dall'impresa una documentazione di sicurezza (POS) che tenga conto delle effettive criticità del cantiere e delle lavorazioni in programma. A tale riguardo dovrà trasmettere alle imprese una "check-list" contenente il dettaglio della documentazione di sicurezza da produrre prima dell'inizio dei lavori;
- verifica tempestiva della documentazione ricevuta dalle imprese (in tempi inferiori a 15 giorni concessi al CSE dalla normativa vigente), mediante emissione di corrispondenti rapporti (lettere/PEC/e-mail ordinaria) contraddistinti da specifico n. di protocollo, mettendo sempre in copia conoscenza i referenti dell'Amministrazione Comunale (R.U.P., Direttore dei Lavori, etc.);
- verifica di idoneità tecnica delle imprese esecutrici ai sensi del art. 90 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 integrato e modificato dal D.Lgs del 03.08.2009 n. 106 e conseguente aggiornamento e invio della notifica preliminare ai sensi del dell'art.99 del D.Lgs. n. 81.
- oltre agli ordinari adempimenti normativi di verifica in capo al CSE e i "contenuti minimi" che la documentazione delle imprese deve contenere, la verifica documentale riguarderà anche il controllo della documentazione di tutto il personale impiegato in cantiere dalle imprese esecutrici;
- rilascio di autorizzazione all'ingresso in cantiere delle imprese a seguito dell'idoneità della documentazione di cui ai punti precedenti e secondo le modalità di comunicazione già sopra indicate;
- sopralluoghi in numero **non inferiore a uno per settimana**, e comunque ogni qualvolta richiesto dal Direttore dei Lavori, e riunioni di coordinamento periodiche con le imprese finalizzati alla verifica tempestiva e assidua delle lavorazioni, delle interferenze, del rispetto dei Piani di Sicurezza e delle misure di sicurezza in generale. A seguito di ogni sopralluogo in cantiere, verrà predisposto un verbale riportante le azioni effettuate e le disposizioni impartite al referente di cantiere dell'impresa nel corso del sopralluogo. Il verbale inviato alle imprese e ai referenti dell'Amministrazione Comunale nella stessa giornata del sopralluogo o comunque non oltre le 24/36 ore successive;

- gestione delle eventuali interferenze con cantieri limitrofi, sia privati che pubblici, e partecipazione ai necessari incontri/riunioni.
- ogni atto, azione e misura adottata nello svolgimento dell'incarico sarà trascritto su verbali inviati tramite lettere/PEC alle imprese ed all'Amministrazione Comunale garantendo una costante reperibilità finalizzata alla risoluzione delle problematiche e criticità che possano insorgere nel corso dei lavori e che richiedano una pronta soluzione. Nell'ambito degli obblighi di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, vista la particolarità dei luoghi, il Professionista dovrà assicurare una vigilanza in cantiere volta a far rispettare all'impresa le misure di sicurezza stabilite nella documentazione di sicurezza (PSC, POS) e dalle prescrizioni impartite per l'intera durata dei lavori di cui all'oggetto, e comunque in caso di proroghe sino al termine dell'intervento. Le misure di sicurezza da adottare dovranno essere chiaramente definite prima delle fasi di lavoro così come andranno risolte, preventivamente alle singole fasi di lavoro, le criticità di sicurezza legate alla presenza di attività/transiti interferenti con le lavorazioni oggetto d'appalto. Per quanto di competenza del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione e secondo quanto specificato nelle presenti condizioni particolari di contratto, il professionista incaricato si assume ogni responsabilità nel far rispettare all'Impresa appaltatrice le prescrizioni inerenti alla sicurezza manlevando con ciò la Stazione Appaltante.

Il Professionista, nel ruolo di **Direttore Operativo per gli impianti**, si impegna a svolgere le seguenti attività:

- affiancare il Direttore dei lavori nell'approvazione di tutti i materiali che hanno rilevanza sotto l'aspetto degli impianti elettrici, meccanici e speciali e valutare le loro modalità di messa in opera, e la presenza ed adeguatezza delle relative certificazioni;
- occuparsi dell'accettazione dei materiali limitatamente alle porzioni d'opera di competenza, coordinandosi con la direzione lavori per la verifica dei requisiti;
- eseguire sopralluoghi in cantiere **nella misura necessaria ad assicurare la corretta esecuzione delle opere impiantistiche** previste dal progetto esecutivo;
- assistere la Direzione Lavori nella redazione del libretto delle misure, con controfirma su parte impiantistica
- assistere la Direzione Lavori nella redazione di eventuali varianti in corso d'opera;
- affiancare il Direttore dei lavori nell'esaminare, approvare e sovrintendere all'atto di collaudo degli impianti elettrici.
- redigere il certificato di regolare esecuzione degli impianti.
- supportare la CA nella raccolta della documentazione necessaria all'ottenimento della SCIA antincendio e della certificazioni energetica.

Art. 4 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Il contratto ha durata sino alla fine dei lavori e decorre dalla data della sua sottoscrizione.

Art. 5 PENALI

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo dell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto contrattuale. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al paragrafo precedente trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio del servizio. La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento) dell'ammontare netto contrattuale. In tal caso, la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'affidatario. Nel caso in cui si verifichi l'interruzione dell'incarico senza che sia stata data alcuna comunicazione giustificativa dall'affidatario e la stessa sia stata accettata dal Comune, quest'ultimo, di diritto, potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dell'affidatario, al quale non spetterà alcun compenso professionale, indennizzo o rimborso, fatto salvo il diritto del Comune al risarcimento dei danni.

Art. 6 PARI OPPORTUNITA' E INCLUSIONE LAVORATIVA

In caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa, assunti in sede di presentazione dell'offerta, di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Art. 7 RISERVATEZZA

L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l'esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente servizio. L'obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L'Affidatario è responsabile per l'esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta

Art. 8 VERIFICA DELLA PRESTAZIONE E MODALITA' DI PAGAMENTO

Le prestazioni rese dall'affidatario saranno soggette a verifica di rispondenza con quelle previste nel presente contratto o dallo stesso richiamate. Ad avvenuta comunicazione all'operatore economico

della regolare esecuzione delle prestazioni, questo potrà inoltrare fattura che sarà vistata dal RUP, il quale controllerà, sotto la propria responsabilità, la regolarità di tali documenti e la corrispondenza con le prestazioni effettivamente eseguite.

All'affidatario sarà corrisposto il pagamento in un'unica soluzione, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura mediante atto di liquidazione digitale. L'affidatario è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di CIG: ZB33D00AC8, il numero di CUP: B34J22000690001 e il Codice IPA: 1HEJR8. Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'affidatario via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del pagamento dei contributi previdenziali (D.U.R.C. o attestazione INARCASSA). Nel caso di pagamenti di importo superiore a cinquemila Euro, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dal D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

Art. 9 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Bancario e Codice IBAN da Voi indicato, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della **Legge n. 136/2010 e s.m.i.** La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è quella da Voi indicata. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Art. 10 RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto nei casi e nei modi stabiliti dall'art. 122 del D. Lgs. 36/2023. Costituiscono altresì motivo di risoluzione del contratto le ipotesi previste dal precedente art. 5 del contratto, in cui l'ammontare della penale superi il 20% complessivo dell'importo dell'incarico e in cui l'affidatario non consegni i documenti richiesti entro 5 giorni dai termini fissati. Costituisce, altresì, causa di risoluzione di diritto del presente contratto ex **art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa)** l'inadempimento da parte dell'affidatario degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010. In questo caso il contratto sarà risolto con effetto immediato tramite dichiarazione scritta del Responsabile del Procedimento, comunicata tramite nota PEC all'operatore economico, fatti salvi tutti i diritti e le facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante. L'operatore economico o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 L. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del relativo contratto, informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio

Territoriale del Governo competente. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto. In caso di perdita da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti durante lo svolgimento dell'incarico, il Comune procederà alla risoluzione del contratto. In tal caso il committente procederà al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. Costituiscono comunque causa di risoluzione:

- a) grave negligenza e/o frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento, pregiudizievole del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
- c) manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione del servizio.

Art.11 RECESSO

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

Art. 12 SUBAPPALTO E COLLABORATORI

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità di cui all'art. 119, del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.. L'affidatario, nell'espletamento dell'incarico, potrà avvalersi di collaboratori di propria fiducia, muniti di titoli professionali adeguati come da normativa in vigore. Restano a carico dell'affidatario tutti gli obblighi di legge in materia previdenziale e di sicurezza nei confronti dei propri collaboratori. L'affidatario è in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione e dovrà pertanto controfirmare ogni elaborato prodotto, ancorché materialmente redatto da un collaboratore.

Art. 13 SICUREZZA

Il Soggetto incaricato dichiara di possedere le competenze professionali necessarie allo svolgimento del servizio affidato. Dichiara, inoltre, di essere stato informato dal Committente delle situazioni di rischio e delle relative misure di sicurezza presenti sui luoghi di lavoro cui accederà nello svolgimento del proprio incarico. In caso di utilizzo di attrezzature del Committente da parte dell'operatore economico per l'efficace svolgimento dell'incarico, il Committente lo informerà sulle caratteristiche di tali attrezzature, sulla corretta modalità di impiego ai fini della sicurezza e sulle misure di prevenzione adottate. Il Soggetto incaricato, da parte sua si impegna ad utilizzarle conformemente alle istruzioni ricevute.

Art. 14 CONTROVERSIE

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente all'interpretazione del presente documento, ovvero alla sua applicazione, sarà competente il Foro di Genova per la soluzione giudiziale delle stesse.

Art. 15 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.Lgs 36/2023 e dal D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili ancora in vigore e dal Codice Civile.

Art. 16 POLIZZE E GARANZIE

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo. L'Affidatario si obbliga a risarcire il Comune di Genova in relazione a qualunque danno, diretto e/o indiretto, derivante da carenze e/o difetti nello svolgimento del servizio. L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, n°..... in data rilasciata da, compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, che tiene indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori. La polizza è stata consegnata unitamente a dichiarazione della compagnia assicuratrice che garantisca la copertura per lo specifico servizio. La mancata presentazione della polizza, i cui massimali dovranno essere compatibili con l'incarico in oggetto, determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario ha rilasciato apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – n° In data della compagniaavente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

ART. 17 DIVIETO DI PANTOUFLAGE

L'affidatario dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 18 SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

Art. 19 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati forniti al Comune nell'ambito del presente rapporto contrattuale saranno trattati dall'Ente nel pieno rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 Aprile 2016. *Titolare del trattamento dei dati personali* è il COMUNE DI GENOVA, legale rappresentante il Sindaco *pro-tempore*, con sede in Via GARIBALDI n.9, Genova 16124, e-mail: urpgenova@comune.genova.it; PEC: comunegenova@postemailcertificata.it L'Ufficio del Responsabile della Protezione dei dati personali per il Comune di Genova (DPO) è ubicato in Via Garibaldi n.9, Genova 16124, e-mail: DPO@comune.genova.it, PEC: DPO.comge@postecert.it; Telefono: 010-5572665. La Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualificazione Urbana del Comune di Genova, nell'ambito dell'attività finalizzata all'incarico di servizio di progettazione esecutiva relativamente ai lavori in oggetto tratterà i dati

personali raccolti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, alle condizioni stabilite dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.

Il Dirigente
Ing. Chiara Vacca
[documento firmato digitalmente]

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia GE
Piazza Borgo Pila 42

Opera

Teatro Nazionale della Corte Ivo Chiesa, Piazza Borgo Pila 42 - Genova - INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

Ente Appaltante

Comune di Genova

Indirizzo

GENOVA(GE)

P.IVA

00856930102

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

24/10/2023

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA
(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente
Chiara Vacca

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Parametro Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| EDILIZIA | E.20 | Edifici e manufatti esistenti | 0,95 | 706.120,14 | 7,5756053650% |
| IMPIANTI | IA.01 | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | 0,75 | 1.888,88 | 20,4110112659% |
| IMPIANTI | IA.02 | Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | 0,85 | 37.516,20 | 17,8017294920% |
| IMPIANTI | IA.03 | Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota | 1,15 | 371.592,35 | 8,9152525873% |

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.117.117,57 €
Percentuale forfettaria spese: 24,93%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| EDILIZIA - E.20 | | |
|-----------------------|---|------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

| IMPIANTI - IA.01 | | |
|-----------------------|---|------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

| IMPIANTI - IA.02 | | |
|-----------------------|---|------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

| IMPIANTI - IA.03 | | |
|-----------------------|---|------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |
| Qcl.12 | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500 |

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | | Qi | V*G*P*Q | K=24,93% S=CP*K | CP+S |
| IA.01 | IMPIANTI | 1.888,88 | 0,204110112659 | 0,75 | Qcl.05 | 0,1000 | 28,92 | 7,21 | 36,13 |
| IA.02 | IMPIANTI | 37.516,20 | 0,17801729492 | 0,85 | Qcl.05 | 0,1000 | 567,68 | 141,52 | 709,20 |
| IA.03 | IMPIANTI | 371.592,35 | 0,089152525873 | 1,15 | Qcl.05 | 0,1000 | 3.809,77 | 949,78 | 4.759,55 |
| E.20 | EDILIZIA | 706.120,14 | 0,07575605365 | 0,95 | Qcl.12 | 0,2500 | 12.704,56 | 3.167,25 | 15.871,81 |
| IA.01 | IMPIANTI | 1.888,88 | 0,204110112659 | 0,75 | Qcl.12 | 0,2500 | 72,29 | 18,02 | 90,31 |
| IA.02 | IMPIANTI | 37.516,20 | 0,17801729492 | 0,85 | Qcl.12 | 0,2500 | 1.419,19 | 353,80 | 1.772,99 |
| IA.03 | IMPIANTI | 371.592,35 | 0,089152525873 | 1,15 | Qcl.12 | 0,2500 | 9.524,41 | 2.374,44 | 11.898,85 |

RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi |
|--|--------------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | 35.138,84 € |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) | 35.138,84 € |
| Totale Corrispettivi | 35.138,84 € |

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

| OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A : | |
|--------------------------------|--|
| Codice richiesta di offerta | G01782 |
| Oggetto | Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e Direttore Operativo per gli impianti nell'ambito dell'appalto Interventi di efficientamento energetico del Teatro Nazionale Ivo Chiesa |
| CIG | ZB33D00AC8 |
| Criterio di aggiudicazione | Prezzo più basso |
| Importo base di gara | 35.138,84 € |

| STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO | |
|---|---------------------------------|
| Ente | Comune di Genova |
| Stazione appaltante | Comune di Genova |
| Codice Fiscale | 00856930102 |
| Indirizzo ufficio | null n. null, 16126 GENOVA (GE) |
| Telefono | |
| Fax | |
| RUP | VACCA CHIARA |
| E-mail | |

| DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE | |
|---------------------------------------|---|
| Ragione Sociale | INGEGNERI ASSOCIATI S.R.L |
| Partita IVA | 02805140999 |
| Codice Fiscale dell'impresa | 02805140999 |
| Indirizzo sede legale | VIA SAN VINCENZO n. 26/1, 16121 GENOVA (GE) |
| Telefono | 010588298 |
| Fax | |
| PEC | ingassociatisrl@legalmail.it |
| Tipologia societaria | Società a responsabilità limitata |
| Provincia sede registro imprese | Genova |
| Numero iscrizione registro imprese | 02805140999 |
| Settore produttivo del CCNL applicato | |
| Offerta sottoscritta da | MORANDI SANDRO |

| |
|---------|
| OFFERTA |
|---------|

| | |
|--|---------|
| Numero giorni di validità offerta | 180 |
| Ribasso sull'importo a base di gara | 10 % |
| Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere) | dieci/0 |

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE