



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-79

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Novembre il sottoscritto Vacca Chiara in qualita' di dirigente di Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) Rettifica/Integrazione delle seguenti determinazioni per mero errore materiale: Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-65 del 02.10.2023 avente per oggetto: l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero di Palazzo Carpaneto: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella.
CUP B37B22000070006 - MOGE 20986 – CIG DERIVATO A01541FE12

Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-64 del 02.10.2023 avente per oggetto l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza.
CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 – CIG DERIVATO A01559A6D7

Adottata il 17/11/2023
Esecutiva dal 27/11/2023

17/11/2023	VACCA CHIARA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-79

OGGETTO: PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) Rettifica/Integrazione delle seguenti determinazioni per mero errore materiale: Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-65 del 02.10.2023 avente per oggetto: l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero di Palazzo Carpaneto: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella.
CUP B37B22000070006 - MOGE 20986 – CIG DERIVATO A01541FE12

Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-64 del 02.10.2023 avente per oggetto l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza.
CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 – CIG DERIVATO A01559A6D7

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;
- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;
- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova” - punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 17/03/2022 sono stati approvati i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo di Euro 91.200.000, tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;
- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di € 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;
- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”.
- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”, corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;
- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale sono inseriti gli interventi in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

Premesso, infine:

- che con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-65 del 02.10.2023 è stato affidato il servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di Recupero di Palazzo Carpaneto, Piazza Nicolò Montano 4: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella tramite adesione all'Accordo Quadro AQ3 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta ed è risultato aggiudicatario, come da Provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023, CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158 (C. Benf. 54817) che ha offerto un ribasso pari al 39,99%;
- che nella Determinazione Dirigenziale sopracitata l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno di verifica del progetto definitivo/esecutivo, è stato stimato dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016 (corrispettivo per verifica del progetto esecutivo incrementato del 30% per tenere conto che la verifica riguarda progetto definitivo/esecutivo), per un importo lordo di riferimento pari a Euro 44.613,43 il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico, in considerazione del ribasso percentuale del 39,99%, risulta pari ad Euro 26.772,52, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per complessivi Euro 33.968,97;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che con Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-64 del 02.10.2023 è stato affidato il servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo del completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale a Palazzo Grimaldi detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14, tramite adesione all'Accordo Quadro AQ3 aggiudicato dalla Centrale di Committenza INVITALIA, a seguito della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta ed è risultato aggiudicatario, come da Provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023, CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158 (C. Benf. 54817) che ha offerto un ribasso pari al 39,99%;
- che nella Determinazione Dirigenziale sopracitata l'importo necessario per provvedere all'affidamento dell'incarico professionale esterno di verifica del progetto definitivo/esecutivo, era stato stimato dalla scrivente Direzione sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, (corrispettivo per verifica del progetto esecutivo incrementato del 30% per tenere conto che la verifica riguarda progetto definitivo/esecutivo), per un importo lordo di riferimento pari a Euro 45.585,25 il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico, in considerazione del ribasso percentuale del 39,99%, risultava pari ad Euro 27.355,71, oltre CNPAIA 4% ed IVA 22%, per complessivi Euro 34.708,93;

Considerato:

- che in entrambi i provvedimenti sopracitati, quale importo lordo di riferimento per il calcolo della parcella, sono stati utilizzati erroneamente gli importi di una prima versione del PFTE anziché gli importi del PFTE verificato, pertanto i corrispettivi, che si allegano alla presente come parte integrante e sostanziale, sono stati ricalcolati sulla base degli importi del PFTE verificato e sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, (corrispettivo per verifica del progetto esecutivo incrementato del 30% per tenere conto che la verifica riguarda progetto definitivo/esecutivo), come segue:
 - ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento Recupero di Palazzo Carpaneto, Piazza Nicolò Montano 4: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella, la scrivente Direzione ha stimato un importo lordo di riferimento pari a **Euro 42.792,14** il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico con CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158, in considerazione del ribasso percentuale del **39,99%**, risulta pari ad **Euro 25.679,56**, oltre CNPAIA 4% pari ad **Euro 1.027,18** ed IVA 22% pari ad **Euro 5.875,48**, per complessivi **Euro 32.582,23**;
 - ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo del completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale a Palazzo Grimaldi detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14, la scrivente Direzione ha stimato un importo lordo di riferimento pari a **Euro 51.075,01** il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico con CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158, in considerazione del ribasso percentuale del **39,99%**, risulta pari ad **Euro 30.650,11**, oltre CNPAIA 4% pari ad **Euro 1.226,00** ed IVA 22% pari ad **Euro 7.012,75**, per complessivi **Euro 38.888,87**;
- che pertanto gli importi impegnati con le determinazioni dirigenziali sopracitate dovranno essere variati come segue:
 - ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Recupero di Palazzo Carpaneto, Piazza Nicolò Montano 4: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella, **dovranno essere disimpegnate le seguenti somme: importo contrattuale Euro 1.092,96, oltre CNPAIA 4% pari ad Euro 43,72 ed IVA 22% pari ad Euro 250,06, per complessivi Euro 1.386,74;**

- ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo del completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale a Palazzo Grimaldi detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14 **dovranno essere impegnate le seguenti somme aggiuntive: importo contrattuale Euro 3.294,40, oltre CNPAIA 4% pari ad Euro 131,78 ed IVA 22% pari ad Euro 753,76, per complessivi Euro 4.179,94;**

Preso atto:

- del Provvedimento di aggiudicazione di Invitalia prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023, parte integrante del presente provvedimento, in base al quale risulta Aggiudicatario del Sub lotto prestazionale 2 – Servizi di verifica, CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158, assegnatario del cluster “AQ3 TORINO-GENOVA-MILANO-9”, che ha offerto il ribasso unico percentuale del 39,99 %;
- dell'Accordo Quadro 3 relativo ALL’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA, Sub lotto prestazionale 2 – Servizi di verifica, Lotto geografico 1 TORINO-GENOVA-MILANO-9, stipulato da Invitalia con CONTECO Check S.R.L. in data 06/09/2023, parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto:

- che con atto datoriale del Direttore della Direzione Lavori Pubblici prot. n. 0237995.I in data 20/06/2022 è stata nominata RUP degli interventi l'Ing. Chiara Vacca;
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Chiara Vacca, responsabile del procedimento di entrambi gli interventi, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.
- che il presente provvedimento rispetta la normativa sulla tutela dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza (artt. 3 comma 1 e 11 comma 1 lett.d del Codice della Privacy);
- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- l'art. 225, comma 8 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-111 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Vacca;

DETERMINA

- 1) di dare atto che nella Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-65 del 02.10.2023 e nella Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-64 del 02.10.2023, quale importo lordo di riferimento per il calcolo della parcella, sono stati utilizzati erroneamente gli importi di una prima versione del PFTE anziché gli importi del PFTE verificato, pertanto i corrispettivi, che si allegano alla presente come parte integrante e sostanziale, sono stati ricalcolati sulla base degli importi del PFTE verificato e sulla scorta delle Tariffe professionali di cui al DM 17/06/2016, (corrispettivo per verifica del progetto esecutivo incrementato del 30% per tenere conto che la verifica riguarda progetto definitivo/esecutivo), come segue:
 - ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento Recupero di Palazzo Carpaneto, Piazza Nicolò Montano 4: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella, la scrivente Direzione ha stimato un importo lordo di riferimento pari a **Euro 42.792,14** il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico con CONTECO Check S.R.L.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- P. IVA 11203280158, in considerazione del ribasso percentuale del **39,99%**, risulta pari ad **Euro 25.679,56**, oltre CNPAIA 4% pari ad **Euro 1.027,18** ed IVA 22% pari ad **Euro 5.875,48**, per complessivi **Euro 32.582,23**;
- ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo del completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale a Palazzo Grimaldi detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14, la scrivente Direzione ha stimato un importo lordo di riferimento pari a **Euro 51.075,01** il tutto oltre contributi integrativi e I.V.A. di legge e pertanto l'importo del contratto specifico con CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158, in considerazione del ribasso percentuale del **39,99%**, risulta pari ad **Euro 30.650,11**, oltre CNPAIA 4% pari ad **Euro 1.226,00** ed IVA 22% pari ad **Euro 7.012,75**, per complessivi **Euro 38.888,87**;
- 2) che, pertanto, fermo restando tutto il resto, gli importi impegnati con le determinazioni dirigenziali sopraccitate dovranno essere variati come segue:
- ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento Recupero di Palazzo Carpaneto, Piazza Nicolò Montano 4: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella, **dovranno essere disimpegnate le seguenti somme: importo contrattuale Euro 1.092,96, oltre CNPAIA 4% pari ad Euro 43,72 ed IVA 22% pari ad Euro 250,06, per complessivi Euro 1.386,74**;
 - ✓ per l'incarico professionale di verifica del progetto definitivo/esecutivo del completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale a Palazzo Grimaldi detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14 **dovranno essere impegnate le seguenti somme aggiuntive: importo contrattuale Euro 3.294,40, oltre CNPAIA 4% pari ad Euro 131,78 ed IVA 22% pari ad Euro 753,76, per complessivi Euro 4.179,94**;
- 3) di ridurre la somma complessiva pari ad **Euro 1.386,74**, di cui Euro 1.092,96 per imponibile, Euro 43,72 per CNPAIA 4% ed Euro 250,06 per IVA 22%, al capitolo 70214 C.d.C. 2560.8.10. "PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA-PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA-LAVORI" P.d.C. 02.02.01.09.999. Crono 2022/556 del bilancio 2023 mediante riduzione dell'IMP. 2023/13821 ed integrazione di pari importo dell'IMP. 2023/9627;
- 4) di aumentare la somma complessiva **pari ad Euro 4.179,94, di cui Euro 3.426,18 per imponibile, Euro 131,78 per CNPAIA ed Euro 753,76 per I.V.A. al 22%**, in favore di CONTECO Check S.R.L. - P. IVA 11203280158 (C. Benf. 54817) dai fondi impegnati al Capitolo 70212, C.d.C. 2560.8.10. "PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA-PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA-LAVORI" del Bilancio 2023 P.d.C. 02.02.01.09.999. Crono 2022/554, mediante integrazione dell'IMP. 2023/13805 e riduzione di pari importo dell'IMP. 2023/9746;
- 5) di dare atto che la spese di cui al presente provvedimento, pari ad Euro **4.179,94** e di Euro **1.386,74** di cui ai punti precedenti sono finanziate con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito degli "Piani Integrati" - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - PUI Sampierdarena da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (**Acc.to 2023/100**) (**Acc.to 2023/105**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
- **CODICE IPA: 1HEJR8**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici- Riqualficazione Urbana;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione **“PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 - Piani Integrati (Piano Urbano Integrato PUI) - finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU”**
 - i codici identificativi **CUP B37B22000070006 - MOGE 20986 – CIG DERIVATO A01541FE12** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
 - i codici identificativi **CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 – CIG DERIVATO A01559A6D7** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
- 7) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 8) di dare atto che ai sensi del vigente Codice degli Appalti, la stipula dei contratti specifici, a cura della Direzione Lavori Pubblici - Riqualficazione Urbana, dovrà avvenire per gli importi rettificati di cui alla presente determinazione ed alle condizioni e oneri contenuti nella documentazione di gara, predisposta da parte di INVITALIA, demandando al competente Ufficio della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche per la registrazione degli atti stessi in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 del 05.12.2014;
- 9) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Chiara Vacca responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.
- 10) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Il Dirigente
Ing. Chiara Vacca

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-79

AD OGGETTO

PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) Rettifica/Integrazione delle seguenti determinazioni per mero errore materiale: Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-65 del 02.10.2023 avente per oggetto: l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero di Palazzo Carpaneto: valorizzazione immobile storico con affreschi di Bernardo Strozzi e Fiasella.

CUP B37B22000070006 - MOGE 20986 – CIG DERIVATO A01541FE12

Determinazione Dirigenziale N. 2023-212.2.0.-64 del 02.10.2023 avente per oggetto l'affidamento servizio di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale di Palazzo Grimaldi detto la Fortezza.

CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 – CIG DERIVATO A01559A6D7

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC. 2023/100**
- **ACC. 2023/105**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 5 - COMPONENTE 2 - INVESTIMENTO 2.2
PIANI URBANI INTEGRATI [M5C2I2.2]**

Obiettivo T2-2026: Entro il 30 giugno 2026 completamento delle azioni di pianificazione integrata delle città metropolitane.

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA.

LOTTO GEOGRAFICO 1: TORINO-GENOVA-MILANO - CIG: 9424832169

SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 – SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Provvedimento di aggiudicazione: prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023

Aggiudicatari:

CUP	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO
B47H21006410004	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 12	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL
B32B22000050006	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 9	CONTECO CHECK S.R.L.
B32F22000130006		
B32F22000140006		
B37B22000070006		
G74D22000060005	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 1	BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.
E69J21013850001	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 11	RINA CHECK
F27H22000150006	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 3	PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.
C12F22000040001	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 6	INARCHECK
C12F22000100001	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 7	CAVALLARO & MORTORO SRL
B37G22000120006	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 10	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata)
B38E22000050006		

CUP	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO
E13I22000010001	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 4	GIAMBERARDINO S.R.L.

**VERBALE DI CONSEGNA SOTTO RISERVA DI LEGGE
E DI AVVIO DELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO IN VIA
D'URGENZA**

L'anno 2023, il giorno 15 del mese di febbraio, il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Funzione "Investimenti Pubblici" e di rappresentante dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "*Invitalia*"),

VISTO

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», (di seguito, "*Codice dei Contratti*");
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1, della legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1, della legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- in particolare, l'articolo 8, co. 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito in legge, come modificato dall'articolo 51, co. 1, lett. f), del D.L. 77/2021 convertito in legge, ai sensi del quale "*... è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura*";
- il Regolamento (UE) 10 febbraio 2021, n. 240 e il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 241 del Parlamento europeo e del Consiglio, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, "**PNRR**") approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- più specificamente, la Missione 5 "*Inclusione e Coesione*" del PNRR, Componente 2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*", Investimento 2.2. "*Piani Urbani Integrati*" [M5C2I2.2];
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 nel quale vengono stanziare risorse per un importo di 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del Next Generation EU-Italia di cui all'articolo 1, co. 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, integrate per gli anni 2021-2024, con le risorse di cui all'articolo 1, co. 2, lett. l), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, cui si aggiungono ulteriori € 272 milioni previsti dall'articolo 8 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 nell'ambito del "*Fondo Ripresa Resilienza Italia*", per l'attuazione della linea progettuale "*Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)*" del PNRR;
- il bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicato in data 5 ottobre 2022 n. 2022/S 192-542498 e, altresì, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115, nonché la restante documentazione di gara pubblicata sul profilo di Invitalia, in forza della quale quest'ultima ha indetto ed aggiudicato la procedura in oggetto;

TENUTO CONTO

- del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0025164 del 26 gennaio 2023 formalizzato da Invitalia, in qualità di Centrale di Committenza per l'aggiudicazione e la stipula dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti;
- che Invitalia ha provveduto a dare avvio alle verifiche di legge sul possesso, da parte degli Aggiudicatari, dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti, ivi comprese quelle relative alla normativa antimafia, nonché dei requisiti di ordine speciale, di cui all'articolo 83 del Codice dei Contratti, e dei requisiti specifici previsti dal PNRR, di cui agli articoli 4.1, 4.2, 4.3 e 4.4 del Sub-Disciplinare di gara, relativi al rispetto degli obblighi sulle pari opportunità;

- della facoltà di Invitalia di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge;
- della richiesta di Invitalia, rivolta agli Aggiudicatari, di produrre la documentazione di seguito indicata, in quanto preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in via d'urgenza:
 1. garanzia definitiva per la stipula dell'Accordo Quadro, come previsto all'articolo 11.1 del Disciplinare Unico, secondo le modalità descritte nell'ambito del Sub-Disciplinare di gara e delle Condizioni Generali;
 2. dichiarazioni relative all'insussistenza di cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
 3. (eventualmente per gli Aggiudicatari in forma associata) copia autenticata dell'atto costitutivo del raggruppamento, reso nelle forme di cui all'articolo 48 del Codice dei Contratti, con firma digitale del Notaio;
- che tutta l'anzì indicata documentazione non è stata prodotta dagli Aggiudicatari;

DISPONE

di procedere in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione dell'Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020.

Si precisa che l'esito negativo delle verifiche di cui alle premesse determinerà la caducazione automatica dell'aggiudicazione disposta con il provvedimento di aggiudicazione prot. 0030148 del 31 gennaio 2023, nonché di tutti gli atti ad esso connessi e consequenziali.

I Soggetti Attuatori elencati nell'Allegato A.1 al Disciplinare Unico, in ragione del presente verbale di avvio in via d'urgenza, potranno esercitare, a loro volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici - precisandosi che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione dei Contratti Specifici - ovvero stipulare i Contratti specifici ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto Specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo.

Gli Aggiudicatari dichiarano di essere pienamente edotti di tutte le circostanze dipendenti dall'esecuzione dell'Accordo Quadro e di tutti gli obblighi ed oneri in capo agli Aggiudicatari medesimi, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.

Gli Aggiudicatari dichiarano inoltre di non avere dubbi alcuni e di accettare formalmente la presente consegna in via d'urgenza.

Il presente verbale è formato in modalità elettronica ed è firmato dalle parti mediante sottoscrizione digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e del DPCM 22 febbraio 2013.

Gli Aggiudicatari si impegnano a rilasciare, con ogni consentita urgenza prima dell'emissione degli Ordini di Attivazione - OdA da parte dei Soggetti Attuatori e comunque entro il **6 marzo 2023**, tutta la sopra indicata documentazione preordinata alla consegna sotto riserva di legge e all'avvio dell'esecuzione delle prestazioni in via d'urgenza, in quanto non ancora prodotta.

In caso di richiesta anticipata dell'emissione degli Ordini di Attivazione - OdA da parte dei Soggetti Attuatori rispetto alla predetta data, il termine per il rilascio della suddetta documentazione da parte dell'Aggiudicatario è di **7 giorni** lavorativi dalla richiesta inviata da Invitalia.

Poiché l'Accordo Quadro di cui al presente verbale sarà stipulato con codesti Aggiudicatari da Invitalia ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del Codice dei Contratti affinché i Soggetti Attuatori possano avvalersene, copia del presente verbale sarà trasmesso da Invitalia anche ai Soggetti Attuatori competenti per il presente Lotto Geografico e Sub-lotto Prestazionale oggetto del presente verbale.

A tal fine, si considerano allegati al presente verbale, ancorché non materialmente uniti al presente atto, i seguenti documenti:

- il Bando, il Disciplinare Unico, il Sub-Disciplinare 3 e tutti i relativi allegati, incluso lo Schema di Accordo Quadro, il format degli OdA, lo Schema di Contratto Specifico e le Condizioni Generali per il Sub-lotto Prestazionale 3, con i relativi allegati, le risposte alle richieste di chiarimento;
- le offerte, tecniche ed economiche, presentate dagli Appaltatori, nonché ogni altra documentazione presentata dagli stessi in sede di gara;
- il Provvedimento di aggiudicazione.

In caso di Aggiudicatari in forma plurisoggettiva ancora non costituiti, richiamate le "Ulteriori Dichiarazioni" di cui all'articolo 4.5 del Sub-Disciplinare 3 rese in fase di partecipazione alla gara, e specificamente la dichiarazione n. 25, il presente verbale è sottoscritto digitalmente, in loro nome e per loro conto, dal legale rappresentante e/o procuratore della mandataria del raggruppamento.

Il presente verbale si avrà per perfezionato all'atto della firma digitale del sottoscritto e al contestuale invio del verbale così sottoscritto agli aggiudicatari.

INVITALIA

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo CONTECO CHECK S.R.L.

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo RINA CHECK

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo PRO ITER PROGETTO INFRASTRUTTURE TERRITORIO S.R.L.

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo INARCHECK

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo CAVALLARO & MORTORO SRL

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Raggruppamento di imprese ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata)

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

Operatore singolo GIAMBERARDINOS.R.L.

Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii..

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA.

LOTTO GEOGRAFICO 1 – TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424832169

LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942483323C

LOTTO GEOGRAFICO 3 – ROMA – CIG: 94248353E2

LOTTO GEOGRAFICO 4 – NAPOLI – CIG: 9424837588

LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA – CIG: 942483865B

LOTTO GEOGRAFICO 6 – MESSINA-CATANIA-PALERMO – CIG: 94248418D4

SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2: SERVIZI DI VERIFICA

Il sottoscritto Avv. Giovanni Portaluri, in qualità di Responsabile Investimenti Pubblici dell'Agencia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "*Invitalia*"),

PREMESSO CHE

- i "Piani Urbani Integrati" (di seguito "*PUI*") sono inseriti nella linea progettuale Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" [M5C2I2.2] del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "*PNRR*"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- l'articolo 21, rubricato "Piani Integrati", del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, individua le Città Metropolitane quali soggetti deputati all'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica (di seguito, "*Interventi*");
- con la medesima disposizione sono, altresì, stabilite le modalità di attuazione ed i criteri di selezione dei predetti progetti finanziabili volti a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;
- per la realizzazione dei predetti Interventi, con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021, sono state stanziare risorse per un importo di 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del *Next Generation EU*-Italia di cui all'articolo 1, co. 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, integrate per gli anni 2021-2024, con le risorse di cui all'articolo 1, co. 2, lett. l), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con

modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, cui si aggiungono ulteriori € 272 milioni previsti dall'articolo 8 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 nell'ambito del "Fondo Ripresa Resilienza Italia", per l'attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)" del PNRR;

- il predetto decreto ministeriale ha indicato il Ministero dell'Interno quale "Amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 2, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108 (di seguito "**Amministrazione Titolare**");
- in base al comma 9 del richiamato articolo 21 del D.L. n. 152/2021, le Città Metropolitane, sulla base dei criteri ivi previsti e nei limiti delle risorse stanziato, hanno pertanto proceduto ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana (di seguito, "**Soggetti attuatori**");
- le proposte di piano elaborate dalle Città Metropolitane secondo il modello approvato con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, recano l'individuazione degli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi ai PUI, completi dei soggetti attuatori, dei CUP identificativi dei singoli interventi, del cronoprogramma di attuazione degli stessi, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR;
- con successivo Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 22 aprile 2022, come successivamente rettificato con Decreto del 25 luglio 2022, si è proceduto all'assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori per ciascun progetto integrato oggetto di finanziamento e per i singoli interventi che ne fanno parte, ed è stato approvato l'elenco definitivo dei PUI finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- al fine di accelerare l'attuazione degli Interventi afferenti ai Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia ai sensi dell'articolo 10, co. 1, del D.L. n. 77/2021;
- i Soggetti Attuatori hanno colto tale disponibilità e hanno, a loro volta, quali stazioni appaltanti, inteso avvalersi di Invitalia, nella sua veste di Centrale di Committenza, per l'individuazione di possibili misure attivabili per accelerare l'attuazione degli Interventi;
- Invitalia, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi PUI dislocati su tutto il territorio nazionale, della diversificazione tipologica dei medesimi e della eterogeneità delle prestazioni necessarie al completamento degli stessi, nonché, al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro (di seguito, "**Accordo Quadro**"), lo strumento più adeguato al raggiungimento dei Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico dell'intervento M5C2I2.2;

RILEVATA

- la necessità, per quanto suesposto, di procedere alla conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per l'affidamento di:

1. Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (di seguito, "**Servizi Tecnici**");
2. Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, tali servizi "**Servizi di Verifica**");
3. Lavori;
4. Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Lavori in Appalto Integrato**");
5. Servizi di Collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Servizi di Collaudo**");

VISTI

- la L. 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito, "**Regolamento**"), per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici e che abroga la direttiva 2004/18/CE;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti**");
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il già citato decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

RICHIAMATE

- la Disposizione organizzativa n. 4 del 28 giugno 2022 sulla struttura organizzativa di Invitalia;
- la Procedura Organizzativa interna "*Gestione dei servizi di committenza*" del 21 settembre 2022;

PRESO ATTO

- che il MEF, con nota del 7 marzo 2022, ha segnalato a Invitalia che "*nelle more dell'adozione dei Piani annuali delle Attività potranno essere avviate le necessarie attività di supporto a valere sulle convenzioni in essere*", raccomandando di includere i fabbisogni di supporto ai Soggetti Attuatori nella definizione dei piani;

DATO ATTO

- della determina di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di gara in oggetto, dell'Ing. Giovanni Urso, prot.n. 0257009 del 12 settembre 2022;
- della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti resa dal RUP di Invitalia;

- degli atti di gara, elaborati dal RUP di Invitalia, relativi alla procedura in oggetto, trasmessi ai Soggetti Attuatori;
- delle apposite determinazioni trasmesse ad Invitalia dai singoli Soggetti Attuatori, per effetto delle quali ciascun Soggetto Attuatore, ha determinato di:
 1. volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
 2. prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alle Stazioni appaltanti da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con l'Amministrazione Titolare;
 3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sugli Interventi afferenti ai Piani Integrati M5C2I2.2, di propria competenza;
- della condivisione dei summenzionati atti di gara inviati dal RUP di Invitalia tramite e-mail al Responsabile "Servizi Centrale di Committenza", al Responsabile "Appalti Pubblici", e al Responsabile "Legale Appalti";
- dell'autorizzazione del Responsabile "Servizi Centrale di Committenza", sentito "Legale Appalti";

CONSIDERATO CHE

- in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli interventi la procedura è stata articolata in 6 (sei) lotti geografici (di seguito, "**Lotti Geografici**"); ogni Lotto Geografico è, a sua volta, stato suddiviso in uno o più sub-lotti prestazionali aventi ad oggetto differenti tipologie di prestazioni (di seguito, "**Sub-lotti Prestazionali**"), così ripartiti:
 1. **Sub-lotto Prestazionale 1:** Servizi Tecnici;
 2. **Sub-lotto Prestazionale 2:** Servizi di Verifica;
 3. **Sub-lotto Prestazionale 3:** Lavori;
 4. **Sub-lotto Prestazionale 4:** Lavori in Appalto Integrato;
 5. **Sub-lotto Prestazionale 5:** Servizi di Collaudo;
- all'interno di ciascun Lotto Geografico e per ciascun Sub-lotto Prestazionale, gli Interventi sono stati raggruppati in "**Cluster**";
- con riferimento a ciascuno dei sopra indicati Sub-lotti Prestazionali, l'Accordo Quadro verrà aggiudicato solo agli operatori economici collocatisi in posizione utile in graduatoria che saranno in possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione degli Interventi oggetto della procedura in epigrafe (di seguito, "**Possibili Aggiudicatari**");

- qualora il numero degli aggiudicatari di ciascun Sub-lotto Prestazionale non sia sufficiente a coprire tutti i Cluster, si procederà ad assegnare i Cluster rimasti scoperti (di seguito, "**Cluster scoperti**"), secondo la procedura descritta all'articolo 16 del Disciplinare Unico di gara;
- i requisiti richiesti dalla legge di gara, al pari delle altre indicazioni per la partecipazione e l'aggiudicazione dei Sub-lotti Prestazionali, sono specificati nel Disciplinare Unico di gara e nei relativi Sub-Disciplinari per tutti i Lotti Geografici;

VISTI, ALTRESI'

- della Relazione del RUP di Invitalia di proposta di avvio della procedura di gara, prot. INV. n. 0279237 del 30 settembre 2022;
- la Determina di avvio n. 188/2022, prot. INV. n. 0279627 del 30 settembre 2022;
- il Bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicato sulla stessa in data 5 ottobre 2022 (n. 542498-2022), e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115;
- il termine di scadenza della presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:00 del giorno 3 novembre 2022;
- le offerte pervenute per il Sub-lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica, per tutti i Lotti Geografici, entro il predetto termine;
- l'articolo 14 del Disciplinare Unico di gara che prevede che le operazioni di gara sono svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'articolo 133, co. 8, del Codice dei Contratti e dell'articolo 1, co. 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito in L. 14 giugno 2019, n. 55, come modificato dall'articolo 8, co. 7, del citato D.L. n. 77/2021; pertanto, la Commissione giudicatrice relativa a ciascun Sub-lotto Prestazionale di ogni Lotto Geografico procederà all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP, in qualità di Seggio monocratico;
- il Verbale n. 1 del 3 novembre 2022 e successiva *errata corrige* dell'8 novembre 2022, di apertura delle Buste Amministrative dei partecipanti ai soli fini dell'acquisizione dei nominativi per la formazione dell'elenco da inviare ai componenti della Commissione di gara per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o inconferibilità;
- la Determina n. 234/2022, prot. INV. n. 0326578 del 10 novembre 2022, di nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici, individuata per tutti i Lotti Geografici, con riferimento al Sub-lotto Prestazionale 2: Servizi di Verifica, nelle persone di seguito indicate:
 - Presidente: Dott. Salvatore Genovese;
 - Membro Effettivo: Arch. Cristina Stolfi;
 - Membro Effettivo: Ing. Francesca Meligrana;
 - Segretario: Arch. Rocco Paolo Totaro;

- la dichiarazione, resa dai suddetti componenti della Commissione Giudicatrice e dal Segretario, di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti;
- il provvedimento n. 0353672 del 5 dicembre 2022 con il quale Invitalia ha disposto, per le ragioni ivi indicate cui si rinvia, l'esclusione dell'operatore economico GEA++ ARCHITETTURA SRL per il lotto geografico 1 (TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424832169) e il lotto geografico 2 (VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942483323C), dalle successive fasi della procedura di gara;
- i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico:

LOTTO GEOGRAFICO 1 – TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424832169

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942483323C

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

LOTTO GEOGRAFICO 3 – ROMA – CIG: 94248353E2

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

LOTTO GEOGRAFICO 4 – NAPOLI – CIG: 9424837588

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA – CIG: 942483865B

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

LOTTO GEOGRAFICO 6 – MESSINA-CATANIA-PALERMO – CIG: 94248418D4

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 23 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 16 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 16 dicembre 2022;

- i verbali delle operazioni di gara condotte dal RUP di Invitalia, quale Seggio monocratico, relativi alle dichiarazioni e ai documenti contenuti nella documentazione amministrativa:
 - o Verbale Unico del RUP di Invitalia di verifica delle Buste Amministrative;
- il Verbale delle operazioni di assegnazione dei Cluster del 20 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara;

CONSIDERATO CHE

- nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, come riportato nel citato Verbale del 20 gennaio 2023, si è proceduto all'abbinamento dei Cluster di cui si compongono i Lotti Geografici ai Possibili Aggiudicatari qualificati in classifica adeguata a poter svolgere contemporaneamente interventi per un valore complessivo stimato corrispondente a quello del Cluster da assegnare e, altresì, in possesso delle qualificazioni professionali per un importo adeguato rispetto al valore complessivo stimato del Cluster da assegnare;
- secondo il procedimento di assegnazione previsto dalla legge di gara col succitato articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, i Possibili Aggiudicatari risultano assegnatari dei Cluster dei seguenti Lotti Geografici, per le prestazioni di cui al presente Sub-lotto Prestazionale 2: Servizi di Verifica, come riportato nelle successive tabelle:
- **LOTTO GEOGRAFICO 1 – TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424832169**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Comune di Milano	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 12	12.650.000,00 €	6.325.000,00 €	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	7.107.109,77 €
Comune di Genova	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 9	10.878.344,00 €	5.439.172,00 €	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	22.315.000,00 €
Comune di Ivrea	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 1	7.200.000,00 €	3.600.000,00 €	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	16.853.506,92 €
Comune di Pioltello	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 11	5.126.000,00 €	2.563.000,00 €	RINA Check	01927190999	17.283.641,38 €
Comune di Rivoli	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 3	4.524.520,00 €	2.262.260,00 €	Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	6.633.724,00 €
Comune di Torino	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 6	4.160.000,00 €	2.080.000,00 €	INARCHECK	03465090961	13.759.312,31 €
Comune di Torino	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 7	3.983.500,00 €	1.991.750,00 €	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	4.828.343,25 €
Comune di Genova	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 10	2.665.690,00 €	1.332.845,00 €	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consorzata 1)	06453640721	1.375.452,56 €

Comune di Villastellone	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 4	1.050.000,00 €	525.000,00 €	Giamberardino S.r.l.	02137140691	1.626.493,46 €
-------------------------	--------------------------------	----------------	--------------	----------------------	-------------	----------------

LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942483323C

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Comune di Campi Bisenzio	AQ3 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 3	8.895.765,65 €	4.447.882,83 €	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	7.107.109,77 €
Comune di Bologna	AQ3 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 2	7.299.270,07 €	3.649.635,04 €	RINA Check	01927190999	17.283.641,38 €
Comune di Fiesso d'Artico	AQ3 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 1	1.431.925,00 €	715.962,50 €	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	16.853.506,92 €

LOTTO GEOGRAFICO 3 – ROMA – CIG: 94248353E2

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 8	6.059.906,43 €	3.029.953,22 €	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	7.107.109,77 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 7	4.823.240,12 €	2.411.620,06 €	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	22.315.000,00 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 2	2.740.432,20 €	1.370.216,10 €	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	4.828.343,25 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 6	2.697.187,21 €	1.348.593,61 €	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consorziata 1)	06453640721	1.375.452,56 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 5	2.448.558,33 €	1.224.279,17 €	TAU ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) - LICCIARDELLOPROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 1) - SGI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 2)	11045890966	2.166.890,46 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 1	1.802.486,56 €	901.243,28 €	NO GAP Controls S.r.l.	01974031203	11.568.980,00 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 4	1.494.665,42 €	747.332,71 €	Gea++ Architettura srl	02677070605	1.891.506,20 €
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 9	1.074.830,00 €	537.415,00 €	Giamberardino S.r.l.	02137140691	1.626.493,46 €

Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 3	983.236,37 €	491.618,19 €	Normatempo italia srl	02450013	7.008.524,51 €
--------------------------------------	----------------	--------------	--------------	-----------------------	----------	----------------

- **LOTTO GEOGRAFICO 4 – NAPOLI – CIG: 9424837588**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Comune di San Giorgio a Cremano	AQ3 - NAPOLI - 3	3.117.973,73 €	1.558.986,87 €	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	4.828.343,25 €
Comune di Agerola	AQ3 - NAPOLI - 2	1.343.409,49 €	671.704,75 €	TAU ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) - LICCIARDELLOPROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 1) - SGI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 2)	11045890966	2.166.890,46 €
Comune di Portici	AQ3 - NAPOLI - 4	428.105,73 €	214.052,87 €	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata 1)	06453640721	1.375.452,56 €

- **LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA – CIG: 942483865B**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Città Metropolitana di Reggio Calabria	AQ3 - REGGIO CALABRIA - 1	9.163.912,60 €	4.581.956,30 €	INARCHECK	03465090961	13.759.312,31 €

- **LOTTO GEOGRAFICO 6 – MESSINA-CATANIA-PALERMO – CIG: 94248418D4**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	IMPORTO LAVORI SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2 - SERVIZI DI VERIFICA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA (0,50 DELL'IMPORTO LAVORI DEL CLUSTER)	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 2	7.900.000,00 €	3.950.000,00 €	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	7.107.109,77 €
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 1	4.232.293,00 €	2.116.146,50 €	RINA Check	01927190999	17.283.641,38 €
Comune di Ficcarazzi	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 6	3.208.932,02 €	1.604.466,01 €	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	22.315.000,00 €
Comune di Altofonte	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 10	2.340.900,00 €	1.170.450,00 €	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	16.853.506,92 €

Comune di Termini Imerese	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 9	2.098.379,32 €	1.049.189,66 €	INARCHECK	03465090961	13.759.312,31 €
Comune di Partinico	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 5	1.924.000,00 €	962.000,00 €	Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	6.633.724,00 €
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 3	1.100.000,00 €	550.000,00 €	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	4.828.343,25 €

PRESO ATTO

- dell'avvio, da parte di Invitalia, delle verifiche in capo agli operatori economici, risultati Possibili Aggiudicatari, volte a comprovare il possesso dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- della proposta di aggiudicazione del 25 gennaio 2023 in favore degli operatori economici risultati Aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, formulata dal RUP di Invitalia;

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati Aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
- di aggiudicare, pertanto, la **“PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA”** per il Sub-lotto Prestazionale 2 – **Servizi di Verifica**, in favore degli operatori economici indicati nelle Tabelle seguenti, nelle quali sono riportati, per ogni Lotto Geografico, i Cluster agli stessi rispettivamente assegnati:

- LOTTO GEOGRAFICO 1 – TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424832169

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Milano	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 12	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	46,83000%
Comune di Genova	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 9	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	39,99000%
Comune di Ivrea	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 1	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	15,00000%
Comune di Pioltello	AQ3 - TORINO-GENOVA-MILANO - 11	RINA Check	01927190999	29,90000%

Comune di Rivoli	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 3	Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	36,50000%
Comune di Torino	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 6	INARCHECK	03465090961	22,00000%
Comune di Torino	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 7	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	12,75000%
Comune di Genova	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 10	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata 1)	06453640721	60,10000%
Comune di Villastellone	AQ3 - TORINO- GENOVA-MILANO - 4	Giamberardino S.r.l.	02137140691	45,12500%

- **LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE – CIG: 942483323C**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Campi Bisenzio	AQ3 - VENEZIA- BOLOGNA-FIRENZE - 3	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	39,83000%
Comune di Bologna	AQ3 - VENEZIA- BOLOGNA-FIRENZE - 2	RINA Check	01927190999	37,95000%
Comune di Fiesso d'Artico	AQ3 - VENEZIA- BOLOGNA-FIRENZE - 1	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	15,00000%

- **LOTTO GEOGRAFICO 3 – ROMA – CIG: 94248353E2**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 8	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	43,99000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 7	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	39,99000%

Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 2	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	12,75000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 6	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata 1)	06453640721	58,20000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 5	TAU ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) - LICCIARDELLOPROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 1) - SGI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 2)	11045890966	64,18000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 1	NO GAP Controls S.r.l.	01974031203	10,00000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 4	Gea++ Architettura srl	02677070605	63,21800%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 9	Giamberardino S.r.l.	02137140691	39,98100%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ3 - ROMA - 3	Normatempo italia srl	02450013	10,00000%

- **LOTTO GEOGRAFICO 4 – NAPOLI – CIG: 9424837588**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di San Giorgio a Cremano	AQ3 - NAPOLI - 3	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	20,85000%
Comune di Agerola	AQ3 - NAPOLI - 2	TAU ENGINEERING S.R.L. (Mandataria) - LICCIARDELLOPROGETTI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 1) - SGI INGEGNERIA S.R.L. (Mandante 2)	11045890966	64,18000%
Comune di Portici	AQ3 - NAPOLI - 4	ISPEZIONE CONTROLLO SRL (Mandataria) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Mandante 1) - STUDIO SANCILIO INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI (Consoziata 1)	06453640721	52,00000%

- **LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA – CIG: 942483865B**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
--------------------	---------	--------------	----------------------------	---------------------------

Città Metropolitana di Reggio Calabria	AQ3 - REGGIO CALABRIA - 1	INARCHECK	03465090961	51,00000%
---	------------------------------	-----------	-------------	-----------

- **LOTTO GEOGRAFICO 6 – MESSINA-CATANIA-PALERMO – CIG: 94248418D4**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	ASSEGNATARIO	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 2	Progetto Costruzione Qualità PCQ Srl	02341540421	43,99000%
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 1	RINA Check	01927190999	35,90000%
Comune di Ficarazzi	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 6	CONTECO Check S.r.l.	11203280158	29,99000%
Comune di Altofonte	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 10	Bureau Veritas Italia S.p.A.	11498640157	15,00000%
Comune di Termini Imerese	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 9	INARCHECK	03465090961	26,00000%
Comune di Partinico	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 5	Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio S.r.l.	12688370159	36,50000%
Città Metropolitana di Messina	AQ3 - MESSINA- CATANIA-PALERMO - 3	CAVALLARO & MORTORO SRL	03362740650	15,55000%

- che si proseguano le verifiche del possesso, da parte degli operatori risultati Aggiudicatari, dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- che, nelle more delle verifiche anzidette, qualora, un Soggetto Attuatore abbia necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle stesse, potrà affidare le attività del singolo Contratto Specifico procedendo alla consegna delle prestazioni in via d'urgenza o all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza prima della stipula dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico di gara;
- che si provveda ai sensi e per gli effetti degli articoli 29 e 76, co. 5, del succitato Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 3, co. 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241, si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni dalla sua conoscenza, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Giovanni Urso

Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI URSO, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.

INVITALIA – Il Responsabile Investimenti Pubblici

Avv. Giovanni Portaluri

Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI PORTALURI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia Genova

Opera

**RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE PALAZZO GRIMALDI DETTO
LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14:
COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA
REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE
CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 – CIG A01559A6D7**

VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Ente Appaltante

COMUNE DI GENOVA

Indirizzo

Via di Francia, 1

P.IVA

00856930102

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
09/10/2023	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

Ing. Chiara Vacca

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14: COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.667.429,19	6,2447485000%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	179.859,98	10,9072630000%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	338.410,44	9,1407653000%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	316.084,27	9,3107190600%

Costo complessivo dell'opera : **2.501.783,88 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,06%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

PRESTAZIONI E/O SERVIZI INTEGRATIVI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

IMPIANTI – IA.02		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

IMPIANTI – IA.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
RESTAURO AFFRESCHI	17.855,91
Totale	17.855,91 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=24,06% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.667.429,19	6,2447485000%	1,55	QbII.27	0,1300	20.981,54	5.048,45	26.029,99
S.04	STRUTTURE	179.859,98	10,9072630000%	0,90	QbII.27	0,1300	2.295,28	552,28	2.847,56
IA.02	IMPIANTI	338.410,44	9,1407653000%	0,85	QbII.27	0,1300	3.418,13	822,45	4.240,58
IA.04	IMPIANTI	316.084,27	9,3107190600%	1,30	QbII.27	0,1300	4.973,62	1.196,72	6.170,34

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 39.288,47
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 39.288,47 +
Incremento forfettario in considerazione che la verifica riguarda il progetto definitivo/esecutivo, comprensivo di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1): 30% del corrispettivo	€ 11.786,54 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 51.075,01 -
Ribasso di aggiudicazione (39,99%)	20.424,90 =
Totale ribassato	30.650,11 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.226,00 =
Imponibile IVA	€ 31.876,12
IVA (22%)	€ 7.012,75
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 38.888,86

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Provincia Genova

Opera

**ACQUISTO E RECUPERO DI PALAZZO CARPANETO, PIAZZA
NICOLÒ MONTANO 4: VALORIZZAZIONE IMMOBILE STORICO
CON AFFRESCHI DI BERNARDO STROZZI E FIASELLA.
CUP B37B22000070006 - MOGE 20986 – CIG A01541FE12**

VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Ente Appaltante

COMUNE DI GENOVA

Indirizzo

Via di Francia, 1

P.IVA

00856930102

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
09/10/2023	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

Ing. Chiara Vacca

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

ACQUISTO E RECUPERO DI PALAZZO CARPANETO, PIAZZA NICOLÒ MONTANO 4: VALORIZZAZIONE IMMOBILE STORICO CON AFFRESCHI DI BERNARDO STROZZI E FIASELLA.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.413.910,20	6,4660216300%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	97.305,90	13,1098411200%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	129.775,83	12,0099519300%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	302.911,50	9,4190934100%

Costo complessivo dell'opera : **1.943.903,43 €**

Percentuale forfettaria spese : **24,41%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.22		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

IMPIANTI – IA.02		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

IMPIANTI – IA.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.27	Supporto RUP: verifica della progettazione definitiva	0,1300

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=24,41\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.413.910,20	6,4660216300%	1,55	QbII.27	0,1300	18.421,88	4.496,79	22.918,68
S.04	STRUTTURE	97.305,90	13,1098411200%	0,90	QbII.27	0,1300	1.492,53	364,33	1.856,85
IA.02	IMPIANTI	129.775,83	12,0099519300%	0,85	QbII.27	0,1300	1.722,25	420,40	2.142,66
IA.04	IMPIANTI	302.911,50	9,4190934100%	1,30	QbII.27	0,1300	4.821,83	1.177,01	5.998,84

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 32.917,03
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 32.917,03 +
Incremento forfettario in considerazione che la verifica riguarda il Progetto definitivo/esecutivo, da porre a base di gara di appalto integrato, comprensivo di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1): 30% del corrispettivo	€ 9.875,11 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 42.792,14 -
Ribasso di aggiudicazione (39,99%)	17.112,58 =
Totale ribassato	25.679,56 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.027,18 =
Imponibile IVA	€ 26.706,75 +
IVA (22%)	€ 5.875,48 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 32.582,23