



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-82

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Novembre il sottoscritto Vacca Chiara in qualita' di dirigente di Settore Riqualificazione Urbana, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14: COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE.

AFFIDAMENTO IN HOUSE AD AMIU GENOVA S.P.A. AI SENSI DELL'ART. 7 D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI RITIRO E SMALTIMENTO IN DISCARICA DEI MATERIALI RINVENUTI ALL'INTERNO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA.

CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 - CIG: A02F02C70E

Adottata il 22/11/2023
Esecutiva dal 26/11/2023

22/11/2023	VACCA CHIARA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE URBANA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-82

PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14: COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE.

AFFIDAMENTO IN HOUSE AD AMIU GENOVA S.P.A. AI SENSI DELL'ART. 7 D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI RITIRO E SMALTIMENTO IN DISCARICA DEI MATERIALI RINVENUTI ALL'INTERNO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA.

CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 - CIG: A02F02C70E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

–con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

–l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

–con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

–la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;

–con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

–il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l’effettuazione di interventi “Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico”;

–con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;

–con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

–l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

–con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;

–con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

–con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

–il comma 1 dell’articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 –Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;

–il comma 5 dell’articolo 21 dell’anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

–alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all’Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad Euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;

–con Decreto del Ministero dell’Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 Investimento 2.2» nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall’Allegato 1 dell’articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell’ambito dell’area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell’interno – Direzione Centrale della finanza locale;

–in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova” - punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell’accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l’evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;

–con Delibera di Giunta Comunale n. 2022-44 in data 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato i 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi per un importo complessivo di Euro 91.200.000, da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 investimento 2.2» nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, tra cui è compreso l’intervento in oggetto, per un importo di Euro 4.000.000,00;

–un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di Euro 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell’Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi Euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;

–i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell’inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova”.

–con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell’interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale “Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova”, corredata da una relazione contenente le finalità dell’intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell’intervento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

–con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;

–il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;

–l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori.

Premesso infine che:

–con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, nel quale è inserito, PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14: COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena" CUP B32F22000130006 - MOGE 20984;

–con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per Euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";

–con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

Considerato che:

- con atto datoriale del Direttore della Direzione Lavori Pubblici prot. n. 0237995.I in data 20/06/2022 è stata nominata RUP dell'intervento l'Ing. Chiara Vacca;
- con Determinazione dirigenziale N. 2023_212.2.0.-24 del 28.04.2023 è stato approvato il PFTE dei lavori di riqualificazione dell'immobile Palazzo Grimaldi Detto La Fortezza - Via Palazzo Della Fortezza 14: Completamento dell'intervento di recupero per la realizzazione di uno spazio polifunzionale – PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena - CUP B32F22000130006 - MOGE 20984, per appalto integrato ai sensi dell'art. 48 del DL 77/2021 convertito nella L. 108/2021 e si è deciso di avvalersi dell'Accordo Quadro 3 relativo all'AFFIDAMENTO LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA, Sub lotto prestazionale 4 – Lavori in appalto integrato, Lotto geografico 1 TORINO-GENOVA-MILANO – CIG: 9424896638, stipulato dalla Centrale di Committenza INVITALIA con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta all'uopo indetta – il RTI costituito da OPERAZIONE SRL - P. IVA 06343891211 mandataria e AEDINOVIS SRL - P. IVA 07344580720 mandante, per l'appalto integrato suddetto;

- è stato, pertanto, emesso Ordine di attivazione (Oda) di contratto specifico N. 2_QU del 03/05/2023 - Prot. 03/05/2023.0194551.U ed è stato sottoscritto il Contratto specifico, cronologico n. 0001520/2023 in data 24.08.2023;
- la progettazione definitiva/esecutiva risulta in corso di verifica per la sua approvazione, pertanto, a breve, potranno essere consegnati i lavori;

–Palazzo Grimaldi, presenta al suo interno, distribuiti in tutti i piani, materiali qualificabili come rifiuti: ferro, legno, RAEE, carta plastica, RSU et similia;

–in previsione dell'esecuzione dei lavori sopra richiamati sono necessarie ed urgenti operazioni di sgombero di tutti i locali presenti nei tre piani del palazzo.

Preso atto che:

–con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitana di Genova n. 19 del 03/06/2020 è stato scelto, per il bacino del Genovesato, il modello gestionale ed organizzativo dell'in-house providing ed affidato il servizio di gestione integrata rifiuti alla Società AMIU Genova S.p.A. per il periodo 2021-2035. Con tale Deliberazione è stato altresì approvato lo schema di contratto di servizio regolante i rapporti tra concedente e concessionario;

–AMIU S.p.A. si occupa, quindi, dei servizi di raccolta e gestione dei rifiuti nel territorio della città di Genova e dei comuni circostanti, prevedendo l'impiego di tecnici specializzati e con sistemi ad alta tecnologia;

–la Direzione Lavori Pubblici – UOC Riqualficazione Urbana ha, pertanto, ritenuto affidare in house, ai sensi dell'art. 7 D.lgs. 36/2023 alla società AMIU Genova S.p.A., le operazioni di sgombero e trasporto a discarica del materiale di rifiuto presente all'interno del palazzo.

Considerato infine:

–che la Società AMIU Genova S.p.A., per il servizio in oggetto, ha presentato un'offerta pervenuta a protocollo con n. 0543676 del 20/11/2023, allegata parte integrante al presente provvedimento, **per Euro 21.150,00 oltre IVA al 22% per Euro 4.653,00, per complessivi Euro 25.803,00;**

–che con l'allegata Relazione di congruità dell'offerta, firmata dal Dirigente in data 21/11/2023 prot. NP 2650_20231122_I, ex art. 7 del D.Lgs. 36/2023, si attesta la congruità economica dell'offerta di AMIU Genova S.p.A., avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

–che, nell’ambito del servizio erogato, AMIU S.p.A. è tenuta: ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato per numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e ad assumere tutti gli oneri dell’esecuzione delle prestazioni a suo carico;

–che AMIU S.p.A., nel caso in cui proceda ad affidare a terzi l’esecuzione delle attività, è tenuta all’applicazione della disciplina del D.lgs. 36/2023, in base a quanto stabilito dall’art.16 comma 7 del D.lgs. 175 del 2016.

Ritenuto, pertanto, opportuno, per quanto sopra riportato, affidare in house l’esecuzione del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento in discarica dei materiali presenti all’interno di Palazzo Grimaldi detto La Fortezza a Sampierdarena, ai sensi dell’art. 7 del D.lgs. 36/2023 alla società AMIU Genova S.p.A. con sede in via D’Annunzio civ. 27 16121 Genova. Registro Imprese Genova R.E.A. 355781 con P.I. 03818890109;

Dato inoltre atto:

–che l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Ing. Chiara Vacca, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

–che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 come da allegato.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l’art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l’art. 52 c. 1 lett. a) del D.lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse reimputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2023-111 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo all'Ing. Chiara Vacca.

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in premessa, ai sensi dell'art. 7 del D.lgs. 36/2023, l'affidamento in house del servizio di ritiro, trasporto e smaltimento in discarica dei materiali di rifiuto presenti all'interno di Palazzo Grimaldi detto La Fortezza, in favore della Società partecipata A.M.I.U. Genova S.p.A. con sede in via D'Annunzio civ. 27 - 16121 Genova. Registro Imprese Genova R.E.A.355781 con P.I. 03818890109, sulla base del preventivo prot. n. 0543676 del 20/11/2023, allegato parte integrante al presente provvedimento, che prevede un compenso di **Euro 21.150,00 oltre IVA al 22% per Euro 4.653,00, per complessivi Euro 25.803,00;**
- 2) di dare atto che la spesa di cui al punto precedente può ritenersi congrua, per le motivazioni di cui all'allegata Relazione del Dirigente in data 20/11/2023 art. 7 del D.lgs. 36/2023, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;
- 3) Di impegnare la somma complessiva di **Euro 25.803,00** in favore di A.M.I.U. Genova S.p.A. (**Codice Benf. 22574**) al capitolo 70212 C.d.C. 2560.8.10. "PROGETTI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA-PNRR M5C2-I2.2 PUI SAMPIERDARENA-LAVORI" P.d.C. 02.02.01.09.999. del Bilancio 2023 sul Crono 2022/554 mediante riduzione dell'impegno 2023/9746 ed emissione di nuovo **IMP. 2023/17171;**
- 4) di dare atto che la spesa di Euro **25.803,00** è finanziata con le risorse erogate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito dei Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno (**Acc.to 2023/100**);
- 5) di provvedere, a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualificazione Urbana alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
- 6) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: 1HEJR8**, identificativo della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualificazione Urbana;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
 - l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
 - indicare la dizione **“PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 – PUI – PUI Sampiedarena - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**;
 - i codici identificativi CUP **B32F22000130006** CIG: **A02F02C70E** nonché il **numero di cronologico del contratto** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;
- 7) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 8) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Riqualficazione Urbana alla pubblicazione, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, del presente provvedimento sul profilo del committente/sezione Amministrazione trasparente;
- 9) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Chiara Vacca, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.
- 10) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- 11) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Il Dirigente
Ing. Chiara Vacca



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-212.2.0.-82

AD OGGETTO

PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI) PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA - VIA PALAZZO DELLA FORTEZZA 14: COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RECUPERO PER LA REALIZZAZIONE DI UNO SPAZIO POLIFUNZIONALE.

AFFIDAMENTO IN HOUSE AD AMIU GENOVA S.P.A. AI SENSI DELL'ART. 7 D.LGS. 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI RITIRO E SMALTIMENTO IN DISCARICA DEI MATERIALI RINVENUTI ALL'INTERNO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA.

CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 - CIG: A02F02C70E

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **Acc.to 2023/100**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI SETTORE RIQUALIFICAZIONE URBANA

ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI RITIRO, TRASPORTO E SMALTIMENTO IN DISCARICA DEI MATERIALI RINVENUTI
ALL'INTERNO DI PALAZZO GRIMALDI DETTO LA FORTEZZA
CUP B32F22000130006 - MOGE 20984 - CIG: A02F02C70E

VALUTAZIONE SULLA CONGRUITÀ ECONOMICA
(art. 7 D.Lgs. 36/2023)

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitana di Genova n. 19 del 03/06/2020 è stato scelto, per il bacino del Genovesato, il modello gestionale ed organizzativo dell'in-house providing ed affidato il servizio di gestione integrata dei rifiuti alla Società AMIU Genova S.p.A. per il periodo 2021-2035. Con tale Deliberazione è stato altresì approvato lo schema di contratto di servizio regolante i rapporti tra concedente e concessionario;
- AMIU Genova S.p.A. si occupa, quindi, dei servizi di raccolta e gestione dei rifiuti nel territorio della città di Genova e dei comuni circostanti, prevedendo l'impiego di tecnici specializzati e sistemi ad alta tecnologia;
- la Società AMIU Genova S.p.A., a seguito di richiesta da parte dell'U.O.C. Riqualificazione Urbana e di successivo sopralluogo sul posto, per il servizio in oggetto, ha presentato un'offerta pervenuta a protocollo con n. 0543676 del 20/11/2023, allegata parte integrante al presente provvedimento, per Euro 21.150,00 oltre IVA al 22% per Euro 4.653,00, per complessivi Euro 25.803,00;

Considerato:

- l'oggetto (ritiro, trasporto e smaltimento in discarica di materiali di rifiuto) e la tipologia di intervento nonché il valore contenuto della prestazione;
- che, comunque, è stata espletata una speditiva indagine di mercato con richiesta di preventivo a ditta qualificata, che ha fornito un preventivo di spesa (Prot. Prev_255_2023_10_26) pari ad euro 22.800,00 oltre IVA, compatibile e lievemente superiore rispetto alla proposta pervenuta da parte di AMIU;

Ritenuto:

- che il mancato ricorso al mercato possa essere giustificato dalla rapidità dell'affidamento in house, dalla qualità del servizio offerto da AMIU in quanto soggetto titolare della gestione integrata dei rifiuti nel Genovesato e dal fatto che AMIU ha nella propria disponibilità una discarica idonea per il conferimento dei materiali in questione;
- che l'affidamento in house consente un avvio rapido del servizio, e, di conseguenza, la successiva consegna dei lavori di restauro di Palazzo Grimaldi detto La Fortezza in modo da rispettare le milestones PNRR;
- che le condizioni economiche proposte della società partecipata AMIU Genova S.p.A. siano complessivamente vantaggiose e corrispondano ad una modalità attuativa collaudata;
- che la forma di gestione prescelta garantisca benefici per la collettività, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

Tutto quanto sopra premesso

Si attesta la congruità economica dell'offerta Prot. n. 0543676 del 20/11/2023 di AMIU Genova S.p.A.

Genova, 21/11/2023

Il Dirigente
Riqualificazione Urbana
Ing. Chiara Vacca
(documento firmato digitalmente)

Genova, 17.11.23
Protocollo n° 13483

Spett.le **Comune di Genova**
Direzione lavori Pubblici
U.O.C. Riqualificazione Urbana
Via di Francia 1, 19° piano
16149 GENOVA

Alla c.a. Ing. Chiara Vacca
Alla c.a. Arch. Marco Morando

OGGETTO: rimozione e avvio a recupero e/o smaltimento dei rifiuti vari presenti all'interno di Villa Fortezza a Genova Sampierdarena.

In riferimento alla gradita richiesta dell'Arch. Monica Banzato Direzione Lavori Pubblici - Riqualificazione Urbana pervenuta in data 31/10/2023 per la rimozione, trasporto ed avvio a smaltimento/recupero di rifiuti di vario genere all'interno dei locali di Villa Fortezza a Genova Sampierdarena si specifica quanto di seguito.

Il servizio consiste nella rimozione dei rifiuti presenti all'interno dell'edificio in oggetto sulla base di quanto visionato durante il sopralluogo del 09/11/2023.

Per lo svolgimento del servizio si ritiene di impiegare:

- n. 4 operatori specializzati per una durata di 10 giornate lavoro
- n. 1 autocarro pianale
- n. 1 autocarro porter
- impiego di cassoni scarrabili con motrice

Il costo dell'intervento di rimozione, carico e trasporto dei rifiuti sopra indicati è pari euro 17.000,00 (IVA esclusa).

Analisi chimiche

A seguito del sopralluogo del 09/11/2023 sono emerse tipologie di rifiuti che necessitano di campionamento ed analisi chimiche (isolanti, olii, porte tagliafuoco) ai fini dello smaltimento finale presso impianto autorizzato.

Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Genova
Sede Legale, Direzione e Uffici Amministrativi: Via G. D'Annunzio, 27 - 16121 Genova
Reg. Imp. GE R.E.A. 355781 C.F. e P.I. 03818890109
Capitale sociale: 14.405.276,00 i.v.

**Tel 010 558113 - Fax 010 5584515 - info@amiu.genova.it - amiu@pec.amiu.genova.it
www.amiu.genova.it**

Il costo unitario del campionamento ad analisi è pari a euro/cad 600,00.

Si prevedono almeno numero 3 campionamenti ed analisi dei rifiuti individuati. A seguito dell'emissione dei rapporti di prova sarà cura della scrivente quotare gli oneri di trasporto e smaltimento del rifiuto campionato.

Eventuali altri rifiuti, pericolosi e non pericolosi, la cui natura non può essere definita "a vista", e che quindi non sono smaltibili presso gli impianti di Amiu Genova S.p.A, saranno campionati, analizzati ed eventualmente smaltiti presso altri impianti autorizzati, solo su specifica indicazione della Committenza.

Il costo presunto delle attività di campionamento ed analisi è pari euro 1.800,00 (IVA esclusa).

Oneri di smaltimento

I rifiuti prodotti nel corso della rimozione saranno avviati agli impianti autorizzati. I costi sotto indicati sono riferiti a CER ipotizzati.

- CER 200307 rifiuti ingombranti
euro/ton 200,00
quantità ipotizzabile circa 10 ton
- CER 200135* - apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso contenenti sostanze pericolose
euro/ton 0,00
quantità ipotizzabile circa 500 kg
- CER 200136 - apparecchiature elettriche ed elettroniche fuori uso
euro/ton 0,00
quantità ipotizzabile circa 500 kg
- CER 200138 - legno
euro/ton 70,00
quantità ipotizzabile circa 5 ton
- CER 200101 – carta e cartone
euro/ton 0,00
quantità ipotizzabile circa 2 ton

I prezzi unitari sono al netto dell'IVA

Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Genova
Sede Legale, Direzione e Uffici Amministrativi: Via G. D'Annunzio, 27 – 16121 Genova
Reg. Imp. GE R.E.A. 355781 C.F. e P.I. 03818890109
Capitale sociale: 14.405.276,00 i.v.

Tel 010 558113 - Fax 010 5584515 - info@amiu.genova.it - amiu@pec.amiu.genova.it
www.amiu.genova.it

Si specifica che i costi complessivi di smaltimento sono riferiti a quantità stimate, l'importo definitivo sarà calcolato sulla base delle quantità effettivamente smaltite o avviate a recupero/smaltimento.

Il costo presunto relativo agli oneri di smaltimento è pari a euro 2.350,00 (IVA esclusa).

Il costo totale presunto dell'intervento è pari a euro 21.150,00 (IVA esclusa)

Condizioni generali

Eventuali lavorazioni, al momento non previste, che dovessero presentarsi nel corso delle attività indicate nel presente preventivo, saranno segnalate alla Committenza ed eventualmente quotate a parte.

Eventuali altri rifiuti, di diverse tipologie o in quantità eccedenti a quelle indicate nei paragrafi precedenti, che al momento della consegna dei lavori fossero presenti nei siti, saranno segnalate alla Committenza ed eventualmente quotate a parte.

Dall'importo sopra indicato sono esclusi i costi di trasporto e smaltimento derivanti dall'esito delle analisi chimiche.

Dall'importo sopra indicato sono esclusi i rifiuti presenti derivanti dalla demolizione (controsoffitti, detriti e simili) che saranno lasciati in sito.

Eventuali permessi di occupazione suolo o autorizzazioni al transito nelle strade di accesso saranno a vs carico.

Ai fini degli adempimenti previsti per l'esecuzione di attività rientranti nelle opere relative al PNRR, al termine del servizio sarà rilasciata dichiarazione sulla destinazione (recupero o smaltimento) del rifiuto rimosso.

Validità dell'offerta 30 giorni.

Rimanendo in attesa di un Vs formale riscontro, l'occasione è gradita per inviare
Cordiali saluti.

Il Dirigente RASE
(Dott.ssa Tiziana Merlino)

Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana Genova S.p.A.

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Genova
Sede Legale, Direzione e Uffici Amministrativi: Via G. D'Annunzio, 27 - 16121 Genova
Reg. Imp. GE R.E.A. 355781 C.F. e P.I. 03818890109
Capitale sociale: 14.405.276,00 i.v.

**Tel 010 558113 - Fax 010 5584515 - info@amiu.genova.it - amiu@pec.amiu.genova.it
www.amiu.genova.it**