



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-53

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di aprile il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 – Genova.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP: B37H21004740001 - MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2

Adottata il 28/04/2023

Esecutiva dal 11/05/2023

28/04/2023	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-53

Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 – Genova.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP: B37H21004740001 - MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Federico Bardi;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale D.D. N. 2021-270.0.0.-114 in data 09/09/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino, per un importo complessivo dei lavori a corpo, posto a base di gara, di Euro 42.254,97, oltre a Euro 5.731,40 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara, Euro 3.200,00 per opere in economia e Euro 3.431,50 per oneri sicurezza COVID per un totale di Euro 54.617,87 oltre IVA al 22%;

-con la D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021, il Comune ha aggiudicato, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art.36 ,comma 2, lettera a) del D.lgs.50/2016, l'appalto di cui trattasi all'Impresa LA COMMERCIALE SRL, per il ribasso percentuale offerto, pari al 11,89 % (undicivirgolaottantanove_percento), sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ed il conseguente importo contrattuale di Euro 49.593,75 (quarantanovemilacinquecentonovantatré/75) di cui: Euro 5.731,40 (cinquemilasettecentotrentuno/40) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, Euro 3.431,50 (tremilaquattrocentotrentuno/50) per oneri sicurezza COVID già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro 3.200,00 (tremiladuecento/00) per opere in economia il tutto oltre IVA al 22%

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- i lavori sono stati consegnati, in pendenza della stipula del contratto, in data 14 Settembre 2021, dal Direttore dei Lavori, con verbale prot. n. 0325654.I del 15/09/2021 ed accettati dall'impresa senza riserve, cosicché la data di fine lavori risulta essere il 12/12/2022.

- il contratto, a corpo, è stato stipulato in data 30/11/2021, con Repertorio n. 0002203/2021;

- l'ultimazione di tutti i lavori, come sopra riportato, è avvenuta il giorno 05 Novembre 2021, come risultante dal verbale di ultimazione dei lavori, prot. n° NP 0438719.I del 06.12.2021;

Premesso inoltre che:

- con Atto Datoriale Prot. n. 0319682 del 09/09/2021 dal Coordinatore dell'Area Servizi Tecnici ed Operativi, Arch. Mirco Grassi, è stato nominato RUP dell'intervento il P.I. Rinaldo Soddu;

- il RUP P.I. Rinaldo Soddu ha costituito, con Atto Datoriale Prot. 0384942.I del 26/10/2021, l'Ufficio di Direzione Lavori, di cui all'art.101 D.lgs.50/2016, individuando in qualità di Direttore dei lavori l'Ing. Bormida Marco, dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario dei servizi tecnici, in qualità di Direttore Operativo l'Ing. Feletti Gianpaolo dipendente di ruolo di questo Comune con la qualifica di Funzionario tecnico, componente dell'Ufficio di Direzione Lavori, ai sensi art.101 comma 4 del codice degli appalti;

- a seguito del pensionamento del P.I. Rinaldo Soddu con Atto Datoriale prot. n. 437592.I del 03/12/2021 è stato nominato in qualità di RUP l'Ing. Federico Bardi;

Considerato che:

- risultando l'importo netto dei lavori inferiore a 1.000.000,00 Euro, ai sensi dell'art.102 c.2 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la Direzione Lavori alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- l'importo dei lavori eseguiti, relativamente al contratto principale cronologico n. 0002203/2021 del 30/11/2021, è stato contabilizzato in Euro 42.574,72, oneri della sicurezza compresi e oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale come di seguito sintetizzato;

Lavori a corpo	Euro 33.422,14
Oneri Sicurezza	Euro 4.450,22
Oneri Sicurezza Covid	Euro 3.023,49
Economie	Euro 1.678,87

Sommano Euro 42.574,72

A dedurre:

Anticipazione	Euro 0,00
Certificato di Pagamento 1 già corrisposto	Euro 42.361,85

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Restano netti Euro 212,87

- la rata di saldo sul contratto è quindi pari ad Euro 212,87, oltre IVA 22% di Euro 46,83, per un totale di Euro 259,70;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Bormida Marco ha redatto in data 23/11/2022 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, firmato dall'Impresa in pari data, con prot. n. 449244 del 24.11.2022 ed allegato quale parte integrante al presente provvedimento;
- come indicato nel certificato di regolare esecuzione, risulta che per i lavori relativi al contratto è stato corrisposto complessivamente all'Impresa appaltatrice l'importo netto di Euro 42.361,85 oltre IVA al 22%, residuando pertanto l'importo netto di Euro 212,87, equivalenti allo 0,5% della rata di acconto al SAL 1 trattenuto a garanzia ai sensi dell'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, quale rata di saldo dei lavori;
- in data 25/01/2022 è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune di Genova l'avviso ai creditori con prot. n. 0028105 del 21/01/2022 ai sensi art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii., pubblicazione n. 709/2022.;
- come da nota della Direzione Servizi Finanziari – Settore Contabilità e Finanza prot. n. 0075451.I del 25/02/2022 non risultano né cessioni di crediti, né procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento né atti impeditivi di alcun genere;
- l'Impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi a favore di INPS, INAIL e Cassa Edile, come risulta da DURC prot. INAIL_29726154 con scadenza il 18/02/2022;
- l'impresa ha firmato la Contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve;
- si ritiene di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, redatto in data 23.11.2022, prot. n. 449244 del 24/11/2022, relativo al contratto principale cronologico n. 0002203/2021 del 30/11/2021;

Dato atto che:

- l'impresa LA COMMERCIALE SRL, con nota via PEC assunta al Protocollo il 30.03.2022 al n. 120470E ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia e pertanto la somma a saldo lavori di Euro 259,70 verrà corrisposta alla scadenza dei due anni quando il Certificato di Regolare Esecuzione acquisirà carattere definitivo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto altresì che:

- è affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono con-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

fluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

- in data 6 settembre 2021, il Ministero dell'interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art.1 co. 139 e ss., L. 145/2018, del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR comprendendo l'intervento oggetto del presente provvedimento;

- da ultimo, con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione;

- nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli *“Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio”*.

Dato atto, infine, che:

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri;

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D.Lgs.. 50/2016;

- Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

Accertato che il pagamento conseguente al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni;

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con deliberazione del Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;

- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 21/07/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni dell'allegato certificato di regolare esecuzione, redatto in data 23.11.2022 (prot. n. 449244 del 24.11.2022) dal Direttore dei Lavori, ing. Bormida Marco, firmato dall'appaltatore in pari data, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i "Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17", eseguiti dall'impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in GENOVA Via/AL SANTUARIO DI NS SIG.RA DELLA GUARDIA n. 24-24AR - C.A.P. 16162 Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di GENOVA N. 02577850106 REA 280229, relativo al contratto cronologico n. 0002203/2021 del 30/11/2021;
- 2) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 42.361,85, compresi oneri della sicurezza, oltre I.V.A. al 22% ed al netto delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze del SAL n° 1;
- 3) di prendere atto che l'importo definitivo dei lavori eseguiti risulta essere di Euro 42.574,74, di cui lavori a corpo per Euro 33.422,14, oneri sicurezza 4.450,22, Sicurezza Covid per Euro 3.023,49 e lavori in economia per Euro 1.678,87;
- 4) di prendere atto che l'impresa LA COMMERCIALE SRL, con nota via PEC assunta al Protocollo il 30.03.2022 al n. 120470E ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia e pertanto e pertanto la somma a saldo lavori di Euro 259,70 verrà corrisposta alla scadenza dei due anni quando il Certificato di Regolare Esecuzione acquisirà carattere definitivo ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, cioè dal 23/11/2024;
- 5) di impegnare la somma complessiva di **Euro 259,70**, di cui Euro 212,87 per imponibile ed Euro 46,83 per IVA 22%, quale rata di saldo a favore dall'impresa LA COMMERCIALE SRL al Capitolo 72503, c. di c. 1100.8.04 "Scuole dell'Infanzia - Ristrutturazione e Ampliamento", P.d.C 2.2.1.9.3, crono 2021/649, del Bilancio 2023 mediante riduzione dell'IMP. 2023/5676 ed emissione nuovo IMP. **2023/9805**;
- 6) di dare atto che l'importo complessivo di Euro 259,70 è finanziato da risorse PNRR M2C4 - 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024)
- 7) di procedere a cura dell'Area dei Servizi Tecnici ed Operativi alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

8) di provvedere a cura dell'Area dei Servizi tecnici ed Operativi alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art.29 del Codice;

9) di notificare all'impresa LA COMMERCIALE SRL (pec@pec.lacommercialsrl.eu) – con sede in_GENOVA Via/AL SANTUARIO DI NS SIG.RA DELLA GUARDIA n. 24-24AR - C.A.P. 16162 Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di GENOVA N. 02577850106 REA 280229, (C. Benf. 42282), il presente provvedimento, ai sensi della vigente normativa;

10) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: CL4VJF, identificativo dell'Area Servizi Tecnici e Operativi;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- indicazione della dizione: M2C4 - 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni - PICCOLE OPERE (articolo 1, commi 29 e ss., L. n. 160/2019, per gli anni dal 2020 al 2024)
- i codici identificativi **CUP B37H21004740001** e **CIG 88852368B2** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

11) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

12) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisti dei pareri;

13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990;

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-53
AD OGGETTO

Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 – Genova.

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP: B37H21004740001 - MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2023/1580).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

AVVISO AI CREDITORI

(art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii.)

LAVORI: OGGETTO Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 – Genova

CUP: B37H21004740001-MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021.

AGGIUDICAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114, del 09/09/2021.;

IMPRESA: La Commerciale Srl.”, con sede in via al Santuario N.S. della Guardia 24R, 16162 Genova, p.iva n. 02577850106

CONTRATTO: Repertorio 0002203/2021

Il sottoscritto arch. Mirco Grassi, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), in applicazione al disposto dell’art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm. e ii.

AVVISA

che l’impresa La Commerciale Srl.”, con sede in via al Santuario N.S. della Guardia 24R, 16162 Genova, p.iva n. 02577850106, ha ultimato i “Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino”

INVITA

chiunque vanti crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni di aree o stabili, ovvero per danni verificatisi in conseguenza dei lavori soprindicati, a presentare, a questa Amministrazione, entro 15 (quindici) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza riportante le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione.

Fa presente che trascorso detto termine non sarà più possibile tener conto, in via amministrativa, di eventuali richieste a tal fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato sull’Albo Pretorio del Comune di Genova.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ING. Federico Bardi



COMUNE DI GENOVA

Prot. n.

Addì

LAVORI: OGGETTO Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 – Genova

CUP: B37H21004740001-MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021.

AGGIUDICAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114, del 09/09/2021.;

IMPRESA: La Commerciale Srl.", con sede in via al Santuario N.S. della Guardia 24R, 16162 Genova, p.iva n. 02577850106

CONTRATTO: Repertorio 0002203/2021

All'
AREA SERVIZI TECNICI OPERATIVI
c.a. Ing. Marco Bormida
SEDE

Con riferimento alla richiesta prot. 28253 del 21/01/2022 si comunica che, ad oggi, non risultano segnalate a questa Direzione notifiche di cessioni di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(Ornella Armiliato)
documento firmato digitalmente



c_9969 - Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244.1



COMUNE DI GENOVA



AREA SERVIZI TECNICI OPERATIVI

Oggetto: Lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino - Via Asilo Garbarino 17 - Genova

(CUP: B37H21004740001 - MOGE: 20800 - CIG: 88852368B2)

APPROVAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021.

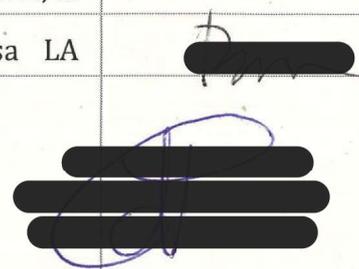
AGGIUDICAZIONE LAVORI: D.D. N. 2021-270.0.0.-114, del 09/09/2021.

Impresa appaltatrice: La Commerciale Srl., con sede in via al Santuario N.S. della Guardia 24R, 16162 Genova, p.iva n. 02577850106

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto: con determinazione dirigenziale D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino, per un importo complessivo dei lavori a corpo, posto a base di gara, di Euro 54.617,87, di cui Euro 5.731,40 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara , Euro 3.200,00 per opere in economia e Euro 3.431,50 per oneri sicurezza COVID , il tutto oltre I.V.A.; che, con la determinazione dirigenziale n D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021, si è stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 così come modificato dal D.L n. 77/2021 - Codice dei contratti pubblici (d'ora innanzi, denominato il Codice) e dell'art. 1 del Dl 16 luglio 2020, n. 76.

Assuntore dei lavori con la D.D. N. 2021-270.0.0.-114 09/09/2021, il Comune ha aggiudicato l'appalto di cui trattasi all'Impresa LA





COMUNE DI GENOVA

COMMERCIALE SRL, come sopra generalizzata, per il ribasso percentuale offerto, pari al 11,89 % ,sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ed il

conseguente importo contrattuale di Euro 49.593,75

(quarantanovemilacinquecentonovantatrè/75) di cui: Euro 5.731,40

(cinquemilasettecentotrentuno/40) per oneri per l'attuazione dei piani

di sicurezza, Euro 3.431,50 (tremilaquattrocentotrentuno/50) per oneri

sicurezza COVID già predeterminati e non soggetti a ribasso, ed Euro

3.200,00 (tremiladuecento/00) per opere in economia il tutto oltre IVA

Contratto: il contratto, a corpo, è stato stipulato in data 30/11/2021, con

Repertorio n. 0002203/2021;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale, a corpo, ammonta ad Euro

49.593,75, oltre I.V.A.; il ribasso d'asta è del 11,89 %;

Direttore dei lavori: i lavori sono stati diretti dall'ing. Bormida Marco,

coadiuvato dall'Ing. Gianpaolo Feletti.

Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati, in data 14 Settembre

2021, dal Direttore dei Lavori, con verbale prot. NP 15/09/2021.0325654.I

ed accettati dall'impresa senza riserve.

Tempo stabilito per l'esecuzione: la durata dell'appalto è stata stabilita

dall'art. 4, comma 2, del Contratto d'Appalto in 56 giorni, naturali successivi

e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna completa di cui

sopra, per cui il termine doveva scadere il giorno 08.11.2021. I

Maggiori lavori/varianti: non si è ricorso a varianti in corso d'opera e non

sono stati approvati maggiori lavori; le opere realizzate sono state

esclusivamente quelle previste a progetto, contabilizzate con i prezzi

contrattuali.

[Redacted signature and stamp area]

c_9969 - Comune di Genova - Prot. 24/11/2022.0449244.1



c_9969 - Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244.1



COMUNE DI GENOVA

Maggiori tempi: non è stato necessario concedere proroghe. Sono state concesse finiture per un totale di giorni 60.

Subappalti - Adempimenti antimafia: nel corso dei lavori l'appaltatore non ha richiesto subappalti.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione di tutti i lavori, come sopra riportato, è avvenuta il giorno 05 Novembre 2021, come risultante dal verbale di ultimazione dei lavori, prot. n° NP 0438719.I del 06.12.2021,

Stato finale: lo stato finale dei lavori è stato redatto dall'ufficio di direzione dei lavori in data 12.01.2022 e importa complessivamente Euro 42.574,72 al lordo dello sconto presentato in sede di offerta, così distinti:

a) Lavori a corpo Euro 33.422,14

b) Sicurezza Euro 4.450,22

c) Sicurezza covid Euro 1.678,87

d) Economie Euro 3.023,49

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva.

Infortuni in corso dei lavori: durante i lavori non si è verificato alcun infortunio.

Assicurazioni degli operai: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L., sede di Genova, con posizione assicurativa n. 46100544/64 a decorrenza continuativa, e nei confronti di detto ente è in regola con i versamenti contributivi come risulta dal Documento Unico di Regolarità Contributiva INAIL_29726154, con scadenza 18.02.2022.



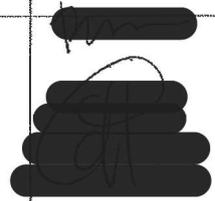
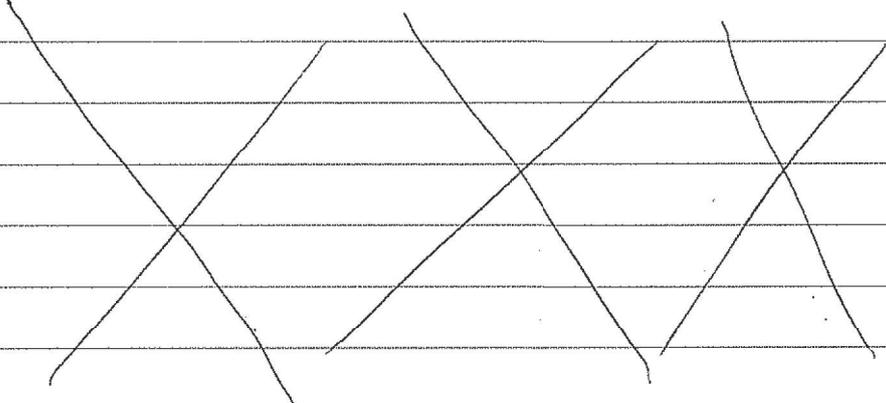
c_9969.Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244.1

Assicurazioni sociali: l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro le malattie presso l'I.N.P.S., sede di Genova, con posizione assicurativa n. INAIL_29726154, come risulta dal D.U.R.C. di cui sopra.

Avviso ai creditori: per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee e non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito del cantiere, su aree di proprietà comunale, avviso creditori pubblicato il 25/01/2022 con scadenza 08/02/2022 n° protocollo 21/01/2022.0028105.I

Cessione dei crediti: per i lavori in questione l'Impresa esecutrice non ha effettuato alcuna cessione dei crediti, come risulta dalla specifica comunicazione della competente Direzione Contabilità e Finanza 25/02/2022.0075451.I

Collaudatore: Atteso che l'importo netto dei lavori risulta inferiore alla soglia europea di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del sopracitato decreto, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha provveduto alla redazione del certificato di regolare esecuzione.





c_9969. Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244. I



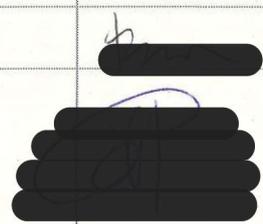
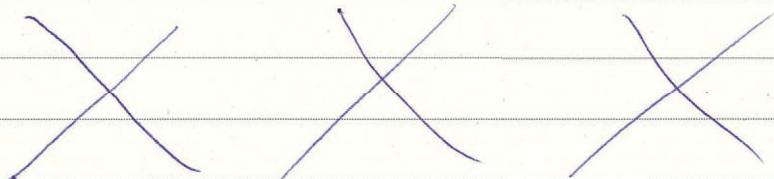
COMUNE DI GENOVA



Ciò premesso,

considerato l'intero svolgimento dell'appalto, riassunto nelle premesse, da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le indicazioni della Direzione Lavori;
- b) che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato, al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia, ammonta ad Euro 51681,46
- c) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;
- d) che i lavori sono stati ultimati in data 5 Novembre 2021 e, pertanto, in anticipo rispetto al tempo utile;
- e) che i prezzi applicati sono quelli di contratto
- f) che, come specificato nelle premesse, non si è resa necessaria la pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- g) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa;
- h) che non si è fatto ricorso a subappalti;
- i) che sono stati adempiuti gli obblighi di legge in materia di sicurezza e salute (redazione dei piani di sicurezza e dei piani operativi di sicurezza);
- l) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;





c_9969. Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244.1



COMUNE DI GENOVA

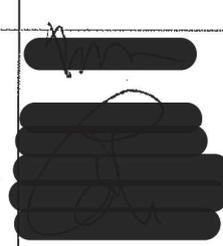
CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI

i lavori effettuati dall'impresa LA COMMERCIALE SRL, con sede in GENOVA Via/AL SANTUARIO DI NS SIG.RA DELLA GUARDIA n. 24-24AR - C.A.P. 16162 Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di GENOVA N. 02577850106 REA 280229, in forza del contratto in data 30 Novembre 2021, Rep 0002203/2021, in merito ai lavori di rifacimento delle linee di distribuzione impianto riscaldamento a servizio della scuola materna Garbarino Via Asilo Garbarino 17 Genova, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di Euro 51.941,16 al lordo dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia.

Certifica inoltre, potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni, salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Allegati al presente documento:

-Dichiarazioni di conformità degli impianti meccanici alla regola dell'arte e loro allegati.





c_9969.Comune di Genova - Prot. 24/11/2022. 0449244.1



COMUNE DI GENOVA

Genova, li 23/11/ 2022

L'impresa

(Corrado Cafale)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Ing. Bormida Marco)

V.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Federico Bardi)



c_9969.Comune di Genova - Prot. 24/11/2022.0449244.I



LA COMMERCIALE SRL
VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24- 24 AR 16162 GENOVA
TEL. 010/7403423 / FAX. 010/7403513
Mail: info@lacommercialsrl.eu
P.IVA 02577850106

N. 01/2022 DEL 14/01/22 Allegato I (di cui all'art.7)

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'
 DELL'IMPIANTO ALLA REGOLA DELL'ARTE
 (Art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008 – Modif. dal D.M. del 19 maggio 2010)**

Il sottoscritto **CANALE CORRADO** titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale) **LA COMMERCIALE SRL** operante nel settore **IDRICO - RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO - GAS - ELETTRICO - ANTINCENDIO** con sede in via **AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA n. 24-24AR** comune **GENOVA** (prov. **GE**) tel. **010/7403423** part. IVA **02577850106**

iscritta nel registro delle imprese (d.P.R. 7/12/1995 n. 581) della Camera C.I.A.A. DI **GENOVA** n. **280229**
 iscritta all'albo Provinciale delle imprese artigiane (l. 8/8/1985, n. 443) di **GENOVA** n. **79960**

esecutrice dell'impianto (descrizione schematica):

inteso come: nuovo impianto trasformazione ampliamento manutenzione straordinaria

LAVORI DI RIFACIMENTO LINNE DI DISTRIBUZIONE IMPIANTO RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MATERNA PIANO TERRA - PIANO AMMEZZATO - PIANO PRIMO

Nota - Per gli impianti a gas specificare il tipo di gas distribuito: canalizzato dalla 1ª - 2ª - 3ª famiglia; GPL da recipienti mobili; GPL da serbatoio fisso. Per gli impianti elettrici specificare la potenza massima impegnabile. _____

commissionato da: **COMUNE DI GENOVA** installato nei locali siti nel comune di **GENOVA** (prov. **GE**) **VIA ASILO GARBARINO CIVICO 17** scala _____ piano. Interno di proprietà di **COMUNE DI GENOVA** (nome, cognome o ragione sociale e indirizzo) **VIA DI FRANCIA 1 GENOVA**

in edificio adibito ad uso:

industriale civile commercio altri usi; **SCUOLA MATERNA**

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, che l'impianto è stato realizzato in modo conforme alla regola dell'arte, secondo quanto previsto dall'art. 6, tenuto conto delle condizioni di esercizio e degli usi a cui è destinato l'edificio, avendo in particolare:

rispettato il progetto redatto ai sensi dell'art. 5 da (2)

seguito la norma tecnica applicabile all'impiego (3)

UNI 7129/2015

installato componenti e materiali adatti al luogo di installazione (artt. 5 e 6);

controllato l'impianto ai fini della sicurezza e della funzionalità con esito positivo, avendo eseguito le verifiche richieste dalle norme e dalle disposizioni di legge.

Allegati obbligatori:

progetto ai sensi degli articoli 5 e 7 (4); **PERITO RINALDO SODDU ORD N. 1255 PROVINCIA DI GE**

relazione con tipologie dei materiali utilizzati (5);

schema dell'impianto realizzato (6);

riferimento a dichiarazioni di conformità precedenti o parziali, già esistenti (7);

copia del certificato di riconoscimento dei requisiti tecnico-professionali;

attestazione di conformità per impianto realizzato con materiali o sistemi non normalizzati (8)

Allegati facoltativi (9): _____

DECLINA

ogni responsabilità per sinistri a persone o a cose derivanti da manomissione dell'impianto da parte di terzi ovvero da carenze di manutenzione o riparazione.

Data **14/01/22**

Il responsabile tecnico
LA COMMERCIALE SRL

Il dichiarante
LA COMMERCIALE SRL

 timbro e firma

AVVERTENZE PER IL COMMITTENTE: responsabilità del committente o del proprietario, art. 8 (10)

Data _____

firma x ricevuta _____



LA COMMERCIALE SRL
VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA 24- 24 AR 16162 GENOVA
TEL. 010/7403423 / FAX. 010/7403513
Mail: info@lacommercialsrl.eu
P.IVA 02577850106

N. 01/2022 DEL 14/01/22 Allegato I (di cui all'art.7)

LEGENDA

- (1) Come esempio nel caso di impianti a gas, con "altro" si può intendere la sostituzione di un apparecchio installato in modo fisso.
- (2) Indicare: nome, cognome, qualifica e, quando ne ricorre l'obbligo ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. n. 37/2008, estremi di iscrizione nel relativo Albo professionale, del tecnico che ha redatto il progetto.
- (3) Citare la o le norme tecniche e di legge, distinguendo tra quelle riferite alla progettazione, all'esecuzione e alle verifiche.
- (4) Qualora l'impianto eseguito su progetto sia variato in opera, il progetto presentato alla fine dei lavori deve comprendere le varianti realizzate in corso d'opera.
Fa parte del progetto la citazione della pratica prevenzione incendi (ove richiesta).
- (5) La relazione deve contenere, per i prodotti soggetti a norme, la dichiarazione di rispondenza alle stesse completata, ove esistente, con riferimenti a marchi, certificati di prova, ecc. rilasciati da istituti autorizzati.
Per gli altri prodotti (da elencare) il firmatario deve dichiarare che trattasi di materiali, prodotti e componenti conformi a quanto previsto dagli articoli 5 e 6 del D.M. n. 37/2008. La relazione deve dichiarare l'idoneità rispetto all'ambiente di installazione.
Quando rilevante ai fini del buon funzionamento dell'impianto, si devono fornire indicazioni sul numero o caratteristiche degli apparecchi installati od installabili [ad esempio per il gas: 1) numero, tipo e potenza degli apparecchi; 2) caratteristiche dei componenti il sistema di ventilazione dei locali; 3) caratteristiche del sistema di scarico dei prodotti della combustione; 4) indicazioni sul collegamento elettrico degli apparecchi, ove previsto].
- (6) Per schema dell'impianto realizzato si intende la descrizione dell'opera come eseguita (si fa semplice rinvio al progetto quando questo è stato redatto da un professionista abilitato e non sono state apportate varianti in corso d'opera).
Nel caso di trasformazione, ampliamento e manutenzione straordinaria, l'intervento deve essere inquadrato, se possibile, nello schema dell'impianto preesistente.
Lo schema citerà la pratica prevenzione incendi (ove richiesto).
- (7) I riferimenti sono costituiti dal nome dell'impresa esecutrice e dalla data della dichiarazione. Per gli impianti o parti di impianti costruiti prima dell'entrata in vigore del decreto, il riferimento a dichiarazioni di conformità può essere sostituito dal rinvio a dichiarazione di rispondenza (art. 7 comma 6 del D.M. n. 37/2008).
Nel caso che parte dell'impianto sia predisposto da altra impresa (ad esempio ventilazione e scarico fumi negli impianti a gas), la dichiarazione deve riportare gli analoghi riferimenti per dette parti.
- (8) Se nell'impianto risultano incorporati dei prodotti o sistemi legittimamente utilizzati per il medesimo impiego in un altro Stato membro dell'Unione europea o che sia parte contraente dell'Accordo sullo Spazio economico europeo, per i quali non esistono norme tecniche di prodotto o di installazione, la dichiarazione di conformità deve essere sempre corredata con il progetto redatto e sottoscritto da un ingegnere iscritto all'albo professionale secondo la specifica competenza tecnica richiesta, che attesta di avere eseguito l'analisi dei rischi connessi con l'impiego del prodotto o sistema sostitutivo, di avere prescritto e fatto adottare tutti gli accorgimenti necessari per raggiungere livelli di sicurezza equivalenti a quelli garantiti dagli impianti eseguiti secondo la regola dell'arte e di avere sorvegliato la corretta esecuzione delle fasi di installazione dell'impianto nel rispetto di tutti gli eventuali disciplinari tecnici predisposti dal fabbricante del sistema o del prodotto.
- (9) Esempio: eventuali certificati dei risultati delle verifiche eseguite sull'impianto prima della messa in esercizio o trattamenti per pulizia, disinfezione, ecc.
- (10) Al termine dei lavori l'impresa installatrice è tenuta a rilasciare al committente la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme di cui all'art. 7.
Il committente o il proprietario è tenuto ad affidare i lavori di installazione, di trasformazione, di ampliamento e di manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 ad imprese abilitate ai sensi dell'art. 3.



LA COMMERCIALE SRL
VIA AL SANTUARIO DI N.S. DELLA GUARDIA N. 24-24AR 16162 GENOVA
TEL. 010/7403423 / FAX. 010/7403513
Mail: info@lacommercialesrl.eu
P.IVA 02577850106

RELAZIONE TIPOLOGICA DEL MATERIALE UTILIZZATO

Allegato a Dichiarazione di Conformità n°01/22 del 14/01/22

Il sottoscritto **CANALE CORRADO** titolare o legale rappresentante dell'impresa (ragione sociale)
LA COMMERCIALE SRL

DICHIARA

Che il **Materiale** sottoelencato

**TUBO MULTISTRATO CONFORTABLE 20X2 MT 125 /RACC CURVO DOPPIO 20X20 N. 60 /VALV RAD ATT RAME 1/2 N. 18 / N. 18 DETEN SQ 1/2 ATT RAME / VALVOLA A SFERA FF D.11/4 N. 11 VALV SQ 3/4 + DET SQ 3/4 N. 11 / RACC CURVO 1/2X20 N. 10 / RACC CURVO 3/4 X20 N. 10 /GUAINA ARMAFLEX 9MMX42 ML 144 /GUAINA ARMAFLEX 9MMX22 MT 134 / RACC DRITTO 3/4X20 N. 10 /COMANDO TERMOST CON ADATT N. 20 /TUBO MULTISTRATO CONFORTABLE 50X4 MT 16 / TEE 50X3/4X50 N. 2 / CURVA MULTI D. 50 N. 12 / TEE 50X11/4X50 N. 2 / RACC DRITTO 50X11/2 N. 2 / VALV SFERA 1/2 N. 6 / GUAINA ARMAFLEX 19X48 ML 20 / GUAINA ARMAFLEX 19X89 ML 40 / GUAINA ARMAFLEX 19X60 ML 22 / RACC TEE 11/4X40 N. 3 / GOMITO ZINC 11/4 N. 3 / TUBO MULTISTRATO D. 32 ML 69 / TUBO MULTISTRATO D.26 ML 56 / RACC DIRITTO D. 26 N.10 / RACC CURVO DOPPIO 26 N. 20 / TEE RID 32-26-32 N. 2 / RACC DRITTO 26X3/4 N. 2 / VALVOLA TOT FF 3/4 N. 2 / RADIATORE IN ALLUMINIO H800 10ELEM N. 4 / RACC CURVO D. 40 N. 13 / VALVOLA SFIATO AUTOMATICA 1/2 N. 10 / TUBO MULTI D.40 ML 148
RADIATORE IN ALLUMINIO H 800 5ELEM N. 1**

é rispondente alle norme:

Che i **Prodotti e/o Componenti**

sono conformi a quanto previsto dall'art.6 del D.M. n. 37/08

che il **Materiale utilizzato** è idoneo all'ambiente d'installazione;

che sono stati installati che possono essere installati

i seguenti Apparecchi: =====

che il **sistema di ventilazione** dei locali è costituito da:

=====

che il **sistema di scarico dei prodotti della combustione** è costituito da:

=====

che il **collegamento elettrico** dell'/degli Apparecchio/i è costituito da:

=====

Riferimenti a eventuale documentazione fiscale: **FATTURA N.**

Che l'intervento eseguito è compatibile con l'impianto preesistente

Data 14/01/22

L'Installatore
LA COMMERCIALE S.R.L.

 timbro e firma

MANCATO ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO (Art. 6 del D.M. n. 37/2008)

IL SOTTOSCRITTO DECLINA OGNI RESPONSABILITA' PER IL MANCATO ADEGUAMENTO DELLA PARTE DI IMPIANTO CHE NON FORMA OGGETTO DELL'INTERVENTO ESEGUITO

Data 14/01/22

L'Installatore
LA COMMERCIALE S.R.L.

 timbro e firma