



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-77

L'anno 2023 il giorno 25 del mese di maggio il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti:

LOTTO A - CIG: 96818714B3

Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r - CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34 - CUP: B36J22000020006 - MOGE: 20989 Centro Federale FIV - CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

LOTTO B - CIG: 9681912688

Edificio Via Balbi 9 - CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

Sistema piazze e spazi aperti - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

LOTTO C - CIG: 9681935982

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia - CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035.

Modifica data scadenza presentazione offerte.

Adottata il 25/05/2023

Esecutiva dal 25/05/2023

25/05/2023	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-77

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione suddiviso in tre lotti:

LOTTO A - CIG: 96818714B3

Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r - CUP: B36J22000010006 - MOGE: 20988

Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34 - CUP: B36J22000020006 - MOGE:

20989 Centro Federale FIV - CUP B35B22000160006 - MOGE 21017

LOTTO B - CIG: 9681912688

Edificio Via Balbi 9 - CUP: B37H21000500005 - MOGE: 20729

Sistema piazze e spazi aperti - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731

LOTTO C - CIG: 9681935982

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia - CUP: B39D22000300001 - MOGE: 21033

Restauro e valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato - CUP: B39D22000320001 - MOGE: 21035.

Modifica data scadenza presentazione offerte.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2», con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene prevista l'individuazione da parte delle Città Metropolitane dei progetti finanziabili aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, nonché l'individuazione dei soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022, il Comune di Genova viene individuato quale assegnatario delle risorse relative ai Piani Urbani Integrati, complessivamente per Euro 92.214.273 per n. 15 interventi, tra cui gli in-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

terventi, oggetto del presente provvedimento, Edificio via Felicità Noli civv. 24r-26r-28r e Edificio Via Giuseppe Spataro civv. 32r-32Ar-34;

Premesso inoltre che:

- la Missione 5, Componente 2.3, Investimento 3.1 “Sport e inclusione sociale” del PNRR prevede investimenti finalizzati a favorire il recupero delle aree urbane puntando sugli impianti sportivi e la realizzazione di parchi urbani attrezzati, al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale;

- con decreto del 26.01.2023, ammesso alla registrazione della Corte dei conti al n. 643 del 28.02.2023, è stato approvato il finanziamento dell'intervento proposto dal Comune di Genova denominato “Centro Federale FIV: realizzazione nuovo edificio nel complesso Casa della Vela, in area Fiera di Genova-Waterfront di levante (CUP B35B22000160006 - MOGE 21017)”, per un importo di €4.000.000,00, nell'ambito delle manifestazioni di interesse presentate in adesione all'Avviso del 23 marzo 2022 – Cluster 3;

Premesso altresì che:

- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 - “Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare” - nell'ambito del PNRR, prevede la realizzazione di nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e la riqualificazione delle aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;

- con Decreto Direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77), è stata disposta l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma, tra le quali quelle relative agli interventi:

· “Edificio Via Balbi 9: acquisizione e recupero 23 alloggi per social housing, servizi all'abitare e di quartiere - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA Centro Storico-Int. 2 - CUP B37-H21000500005–MOGE 20729”, per un importo di Euro 8.674.540,86;

· “Sistema piazze e spazi aperti (Piazza delle Monachette, Piazza delle Marinelle, Piazza Tenedo detta "Macellari", Piazza S. Pancrazio, Piazzetta Santa Sabina limitrofa alla Casa della Giovane - vico superiore di S. Sabina e tre locali limitrofi - CUP: B37H21000520005 - MOGE: 20731”, per un importo di Euro 3.434.246,65.

Premesso infine che:

- nell'ambito del Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC), il Comune di Genova ha chiesto il finanziamento per il recupero e rilancio del sistema dei Forti genovesi e per la realizzazione di un collegamento funiviario tra la Stazione marittima e Forte Begato.

- con Decreto del Ministero della Cultura n. 848 del 22 settembre 2022, è stata disposta una rimodulazione delle risorse ripartite tra gli interventi già ammessi a finanziamento con Decreto del 28 giugno 2022, rep. n. 511, assegnando ai due interventi oggetto della presente determinazione rispettivamente:

★ Euro 3.400.000,00 per la realizzazione dell'intervento “Restauro e Valorizzazione del Sistema dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Tenaglia” - B39D22000300001;

★ Euro 7.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento “Restauro e valorizzazione del Sistema

dei Forti e della Cinta Muraria: Forte Begato” - B39D22000320001.

Considerato che:

- nell’ambito della gestione dei programmi sopra descritti, il Comune di Genova, e l’area delle risorse Tecniche ed Operative, è risultata beneficiaria di diversi finanziamenti, per un totale di circa 95 progetti;
- per esigenze organizzative, al fine della gestione di una tale quantità di cantieri sono stati individuati alcuni appalti per cui si è deciso di esternalizzare in toto il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione, mantenendo all’interno delle strutture comunali essenzialmente la Responsabilità Unica di Procedimento e l’istituto dell’Alta Sorveglianza, a supporto del RUP;
- gli interventi individuati sono oggetto di appalti di tipo integrato con l’affidamento congiunto della progettazione e dell’esecuzione dell’opera, vuoi sulla base del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica “rinforzato”, vuoi sulla base del Progetto Definitivo.
- la risoluzione di esternalizzare il servizio di Direzione Lavori e Coordinamento alla Sicurezza in fase di esecuzione nasce pertanto al fine di garantire:
 - il pieno soddisfacimento degli obiettivi PNRR/PNC, volti al rispetto di tempi e costi e dei target tipici dei finanziamenti PNRR nonché dei principi trasversali, con particolare riferimento al principio DNSH;
 - la piena integrazione e coordinamento della fase esecutiva di direzione, gestione e contabilizzazione dell’opera in fase di cantiere.
- l’appalto è stato suddiviso in **tre lotti funzionali**, omogenei per caratteristiche del servizio richiesto, per la tipologia di figure professionali da coinvolgere e per territorialità (sempre riferendosi al territorio Comunale) secondo la seguente distinzione:
 - Lotto A - Ristrutturazione edilizia;
 - Lotto B – Immobili in contesto storico;
 - Lotto C - Forti Genovesi.

Preso atto che:

- con atto prot. n. 0126097 del 21/03/2023 a firma del Direttore Area Servizi Tecnici ed Operativi, (attuale Area Infrastrutture Opere Pubbliche), è stata attestata la carenza nell’organico di personale idoneo a ricoprire l’incarico oggetto del presente affidamento;
- l’importo necessario per provvedere all’affidamento del presente servizio, secondo quanto stimato nel Fascicolo “Calcolo Parcelle”, allegato al Capitolato Speciale d’Appalto, calcolato sulla scorta del D.M. 17 giugno 2016 “Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione”, adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, comprensivo di rimborso spese, è pari a Euro pari 1.740.032,71, oltre oneri previdenziali se dovuti e IVA di legge;
- in ragione del suddetto importo stimato è possibile procedere all’affidamento del Servizio di cui

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

all'oggetto mediante procedura aperta ex art. 60 del Dlgs 50/2016 e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b) e 157 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice.

Rilevato che:

- il quadro economico complessivo del servizio in argomento, risulta di importo pari ad Euro 2.236.116,09;

- la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata con le risorse assicurate dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), dal Piano Nazionale Per Gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.), e da risorse messe a disposizione dalla Civica Amministrazione a titolo di cofinanziamento nell'ambito dei seguenti Piani di Investimento:

- ★ PNRR - M5. C2 – I3.1 - Sport ed Inclusione Sociale (e risorse proprie C.A.);
- ★ PNRR - M5. C2 – I2.2 - Piani Urbani Integrati;
- ★ PNRR – M5. C2 – I2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA);
- ★ PNC - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (P.N.C.);

Constatato che:

con dd n. 2023-270.0.0.-43 del 3 aprile 2023, sono stati approvati relativamente alla procedura in argomento:

- 1) Disciplinare di gara;
- 2) Capitolato speciale d'appalto e relativi allegati;
- 3) Schema di contratto.

- la scadenza per la presentazione delle offerte per la partecipazione alla gara di cui trattasi era stato fissato al 26 maggio 2023;

. causa indisponibilità del portale ANAC per problemi tecnici, fino al 25 maggio 2023, molti concorrenti non hanno potuto provvedere al pagamento del contributo di gara previsto;

- tenuto conto delle richieste di proroga pervenute, risulta necessario prorogare la scadenza del bando di gara per consentire ai concorrenti di effettuare il versamento sul portale ANAC;

- il Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio, è l'Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore dell'Area Servizi Tecnici e Operativi (attuale Area Infrastrutture Opere Pubbliche);

- con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, anche quale Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000;

- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D. Lgs. n. 50/2016;

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

DETERMINA

- 1) per le motivazioni espone in premessa, al fine di consentire ai concorrenti il pagamento del contributo previsto ad ANAC, di posticipare la scadenza della gara a **giovedì 8 giugno 2023 alle ore 12,00**;
- 2) di dare atto che Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile del Servizio, è l'Arch. Ferdinando De Fornari, in qualità di Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche ex Area Servizi Tecnici ed Operativi;
- 3) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Direttore, anche quale Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del d. lgs. 267/2000;
- 4) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D. Lgs. n. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore

Arch. Ferdinando De Fornari