



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-84

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di giugno il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE, SU BENI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ RIGUARDANTI IMPIANTI.
APPROVAZIONE CRE IV CONTRATTO APPLICATIVO - RETTIFICA DI IMPEGNO DI SPESA E CAPITOLO ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021/270.0.0/131
MOGE 17297 CUP B34H15002280004 CIG 8066555BC2

Adottata il 12/06/2023
Esecutiva dal 19/06/2023

12/06/2023

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-84

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE, SU BENI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ RIGUARDANTI IMPIANTI.

APPROVAZIONE CRE IV CONTRATTO APPLICATIVO - RETTIFICA DI IMPEGNO DI SPESA E CAPITOLO ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021/270.0.0/131

MOGE 17297 CUP B34H15002280004 CIG 8066555BC2

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2015-176.0.0.-8 del 19 giugno 2015, esecutiva ai sensi di legge in data 29 giugno 2015, sono stati approvati gli interventi per l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile, su beni immobili di civica proprietà riguardanti gli impianti, per un importo complessivo per i lavori di Euro 1.026.000,00 di cui Euro 239.400,00 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii., comprensivo di Euro 34.200,00 per oneri di sicurezza ed Euro 68.400,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%, con l'indicazione delle modalità di espletamento della relativa gara d'appalto;

- nella determinazione sopra citata si riteneva di avvalersi di uno strumento contrattuale flessibile, individuato nella tipologia dell'accordo quadro ex art. 59 D. Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dall'art. 54 D. Lgs. n. 50/2016), e si riteneva altresì di suddividere gli interventi in due annualità, suddivisi come segue:

- PRIMA ANNUALITA' importo complessivo lavori di Euro 501.000,00 di cui Euro 116.900,00 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii., Euro 16.700,00 per oneri di sicurezza ed Euro 33.400,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- SECONDA ANNUALITA' importo complessivo lavori di Euro 525.000,00 di cui Euro 122.500,00 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D. Lgs. n.163/2006 e ss.mm. e ii., Euro 17.500,00 per oneri di sicurezza ed Euro 35.000,00 per opere in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA al 22%.

- in esecuzione della sopra citata determinazione dirigenziale nelle date 24 settembre 2015 (verbale a cronologico n. 216), 8 ottobre 2015 (verbale a cronologico n. 226), 27 ottobre 2015 (verbale a cronologico n. 247) e 5 novembre 2015 (verbale a cronologico n. 254) si è regolarmente svolto il procedimento di gara a procedura aperta conclusosi con l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa CESAG S.r.l. con sede in Genova, piazza Terralba, n. 5 – C.A.P. 16143 Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 00434270104;

- il suddetto Accordo Quadro soggiace alle norme di cui al D. Lgs. n. 163/2006 (ora abrogato), in quanto la procedura di gara è stata indetta anteriormente alla data di entrata in vigore del D. Lgs. n. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 2016/176.0.0./31 in data 30.08.2016, i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa CESAG S.r.l., con sede in P.zza Terralba 5 16143 – Genova, con percentuale di ribasso del 30,017%, sull'intero importo dei lavori fino ad esaurimento delle risorse disponibili, come da contratto rep. 67992 del 18/10/2016;

- i lavori della prima annualità sono stati consegnati in data 20.10.2016;

- i lavori della seconda annualità in argomento sono stati consegnati con verbale della Direzione LLPP Prot. 2017/1794 il giorno 23/11/2017 senza riserve da parte dell'impresa.

Premesso altresì che:

- relativamente alla seconda annualità, la durata dell'appalto è stabilita, dal contratto cron. n. 67992 del 18/10/2016, in 365 giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla formale consegna dei lavori stessi, per cui il termine ultimo era il 23.10.2018, fatto salvo una eventuale proroga ulteriore, strettamente necessaria alla conclusione degli interventi ordinati e comunque sino all'esaurimento dell'intero importo contrattuale;

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 15/06/2020, come da pattuizioni contrattuali per esaurimento fondi, accertata con certificato di ultimazione lavori redatto in data 15.06.2020 e che gli stessi sono stati contabilizzati in Euro 380.000,00 netti, oltre I.V.A., secondo le risultanze dello stato finale, senza riserve da parte dell'impresa appaltatrice;

- successivamente con il Repertorio contratti n. 151/2019 in data 16/01/2019 è stato registrato il terzo contratto applicativo, di incremento della seconda annualità con i fondi della Direzione Sistemi Informativi che erano stati impegnati per la realizzazione del cablaggio strutturato fonia-dati dei piani 21,22,23 del Matitone con D.D. 126.11.0.-34/19.6.2018 e che gli stessi, con nota prot. n. 231338 del 3/7/2018, sono stati messi a disposizione alla Direzione Attuazione Nuove Opere per l'esecuzione dell'intervento improcrastinabile a seguito del trasferimento della P.M. da Piazza Ortiz;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'incremento di cui al punto suddetto è stato applicato al quadro economico dell'accordo quadro con DD 2018/176.0.0./66 per un importo di Euro 135.960, oltre IVA al 22%, per un totale di Euro 165.000, di cui lavori per Euro 132.000,00 oltre IVA 22%, e col medesimo atto si è provveduto ad impegnare la spesa;

- successivamente con il Repertorio contratti n. 1450/2019 in data 16/10/2019 è stato registrato il **quarto contratto applicativo**, di incremento della seconda annualità, finanziato con i fondi che erano destinati a "Lavori di interventi manutentivi al Teatro Comunale dell'Opera Carlo Felice", devoluti con DD n. 2019-176.0.0.-27, per un importo dei nuovi lavori di Euro 86.866,88 oltre IVA al 22%;

- relativamente al Contratto applicativo seconda annualità (CIG derivato 72745268C1) in base all'art. 11 del contratto d'appalto, sono stati emessi stati di avanzamento lavori per un totale di Euro 380.000,00 al lordo delle trattenute a garanzia dello 0.50% ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, calcolate in Euro 1.900,01, oltre IVA al 22%, per Euro 418,00 per un totale complessivo di Euro 2.318,01;

- relativamente al Terzo Contratto applicativo (CIG derivato 7682683E8F) in base all'art. 11 del contratto d'appalto, sono stati emessi stati di avanzamento lavori per un totale di Euro 132.000,00 al lordo delle trattenute a garanzia dello 0.50% ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, calcolate in Euro 660,00, oltre IVA al 22% per Euro 145,20, per un totale complessivo di Euro 805,20;

- relativamente al Quarto Contratto applicativo (CIG derivato 8066555BC2) in base all'art. 11 del contratto d'appalto, sono stati emessi stati di avanzamento lavori per un totale di Euro 86.866,88 al lordo delle trattenute a garanzia dello 0.50% ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, calcolate in Euro 434,33 oltre IVA al 22% per Euro 95,55 per un totale complessivo di Euro 529,88;

Premesso inoltre che:

- l'Impresa ha firmato la contabilità dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione degli stessi senza formulare riserve;

- ai sensi dell'art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, (sostituito dall'art. 102 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016) il direttore dei lavori Per. Ind. Rinaldo Soddu, su indicazione del Responsabile del Procedimento, ha redatto per tutti i tre contratti sopra elencati il certificato di regolare esecuzione, in data 25.3.2021;

- con comunicazione del 28.9.2021 registrata a prot. n. 341365/E del 28.9.2021 l'impresa CESAG S.r.l., ha ufficialmente rinunciato allo svincolo anticipato delle ritenute di garanzia dell'appalto di cui trattasi come sopra citate, rispettivamente di Euro 1.900,01, Euro 660,00 ed Euro 434,33 oltre IVA al 22%;

Premesso infine che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-131, dell'Area Servizi Tecnici e Operativi del 04.10.2021 esecutiva dal 06.10.2021, sono state approvate le conclusioni dei certificati di regolare esecuzione, redatti tutti in data 25.03.2021 dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Rinaldo Soddu, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti i lavori di Accordo Quadro per "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile, su beni immobili di civica proprietà riguardanti IMPIANTI" relativamente ai seguenti contratti applicativi:

- Contratto applicativo seconda annualità avente quota lavori Euro 380.000,00 oltre IVA al 22% (CIG derivato 72745268C1);
- Terzo Contratto applicativo per incremento seconda annualità avente quota lavori Euro 132.000,00 oltre IVA al 22% (CIG derivato 7682683E8F);
- Quarto Contratto applicativo per incremento seconda annualità avente quota lavori Euro 86.866,88 oltre IVA al 22% (CIG derivato 8066555BC2)

- l'impresa CESAG S.r.l., con nota del 28.9.2021 registrata a prot. n. 341365/E del 28.9.2021 aveva rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia e pertanto erano state mantenute sino alla scadenza dei due anni a decorrere dalla data di redazione del certificato di regolare esecuzione, essendo le stesse ritenute dello 0,5% pari rispettivamente a:

- Euro 1.900,01 oltre IVA al 22% per euro 418,00 per un totale complessivo di Euro 2.318,01;
- Euro 660,00 oltre IVA al 22% per euro 145,20 per un totale complessivo di Euro 805,20;
- Euro 434,33 oltre IVA al 22% per euro 95,55 per un totale complessivo di Euro 529,88;

Considerato che:

- nella suddetta Determinazione Dirigenziale dell'Area Servizi Tecnici e Operativi n. 2021-270.0.0.-131, era stato assunto per mero errore materiale l'Impegno 2023/5682 (ex IMP 2021/11805) pari ad Euro 529,88 al Capitolo di spesa 70564, c.d.c. 326.8.05 "Patrimonio e Demanio – Manutenzione Straordinaria", P.d.C. 2.2.1.9.18, crono 2019/542, del Bilancio 2021;

- si rende necessario provvedere all'imputazione dell'impegno di spesa relativo allo svincolo della garanzia, di cui al punto precedente, al Capitolo di spesa 79900, c.d.c. 165.8.80 "Contabilità e Finanza – Interventi straordinari in conto capitale", P.d.C. 2.2.1.9.18, crono 2023/59, del Bilancio 2023;

Preso atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147 bis del D.gs. 267/2000, come da allegato;
- il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D. Lgs. n. 50/2016;

Accertato che:

- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D. Lgs. n. 18.8.2000, n. 267;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n.165/2001;
- la Legge n. 241 del 07/08/1990, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 28/04/2011;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 e la successiva variazione del 28/03/2023;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

DETERMINA

1. per le motivazioni in premessa e che qui si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - di impegnare la somma complessiva di Euro **529,88**, al Capitolo di spesa 79900 c.d.c. 165.8.80 “Contabilità e Finanza – Interventi straordinari in conto capitale” P.d.C. 2.2.1.9.18 crono 2023/59 mediante emissione dell’IMP **2023/10839**;
2. di dare atto che la spesa di euro 529,88 è finanziata con alienazione terreni (acc.to 2023/1529);
3. di disporre che resta valida ogni altra approvazione assunta con Determina Dirigenziale 2021.270.0.0.131;
4. di dare atto che il Direttore attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art.147 bis del d.lgs 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
5. di procedere a cura dell’Area Infrastrutture Opere Pubbliche alla liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art.147 bis del D.gs. 267/2000, come da allegato m5 iter degli atti e acquisiti pareri;
7. di provvedere a cura della Direzione competente alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 29 del Codice;
8. di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs n. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore

Arch. Ferdinando De

Fornari

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-84

AD OGGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE, SU BENI IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETÀ RIGUARDANTI IMPIANTI.

APPROVAZIONE CRE IV CONTRATTO APPLICATIVO - RETTIFICA DI IMPEGNO DI SPESA E CAPITOLO ASSUNTI CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021/270.0.0/131

MOGE 17297 CUP B34H15002280004 CIG 8066555BC2

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.to 2023/1529).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile