



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-116

L'anno 2023 il giorno 24 del mese di luglio il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Area Servizi Tecnici Ed Operativi, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: P.N.R.R. M5.C2-I2.3 – PINQUA PROGETTO PILOTA EX L. 160/2019 ART. 1, C. 437 E SEGUENTI INTERVENTI “INNOVAZIONE TECNOLOGICA: INSTALLAZIONE SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL CENTRO STORICO DI GENOVA”

Implementazione del sistema di video sorveglianza - ACCORDO QUADRO - CUP B37H21009100004 – MOGE 20853 – CIG 9026314DF0 ;

Implementazione del sistema di video sorveglianza (AQ - 1^a ann) 2021 - CONTRATTO APPLICATIVO 1^a ANNUALITÀ - CUP B37H21009100004 – MOGE 20853 – CIG 9244818926

Implementazione del sistema di video sorveglianza (AQ - 2^a ann) 2022 - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 17 - CONTRATTO APPLICATIVO 2^a ANNUALITÀ - CUP B31B21001740001 – MOGE 20749 – CIG 9336817920

Preso d'atto del Contratto di compravendita di ramo d'azienda “Servizi Digitali” da Alpitel S.p.A. a Telebit S.p.A. Rep. 7784/5469, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Brescia il 04/07/2023 al n. 31765 serie 1T

Adottata il 24/07/2023

Esecutiva dal 24/07/2023

24/07/2023	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA SERVIZI TECNICI ED OPERATIVI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-116

OGGETTO: P.N.R.R. M5.C2-I2.3 – PINQUA PROGETTO PILOTA EX L. 160/2019 ART. 1, C. 437 E SEGUENTI INTERVENTI “INNOVAZIONE TECNOLOGICA: INSTALLAZIONE SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL CENTRO STORICO DI GENOVA”

Implementazione del sistema di video sorveglianza - ACCORDO QUADRO - CUP B37H21009100004 – MOGE 20853 – CIG 9026314DF0 ;

Implementazione del sistema di video sorveglianza (AQ - 1[^] ann) 2021 - CONTRATTO APPLICATIVO 1[^] ANNUALITÀ - CUP B37H21009100004 – MOGE 20853 – CIG 9244818926

Implementazione del sistema di video sorveglianza (AQ - 2[^] ann) 2022 - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 17 - CONTRATTO APPLICATIVO 2[^] ANNUALITÀ - CUP B31B21001740001 – MOGE 20749 – CIG 9336817920

Preso d’atto del Contratto di compravendita di ramo d’azienda “Servizi Digitali” da Alpitel S.p.A. a Telebit S.p.A. Rep. 7784/5469, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Brescia il 04/07/2023 al n. 31765 serie 1T

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Su proposta del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Paolo Pistelli

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17524 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" – "Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota", tra cui l'intervento oggetto della presente determinazione;
- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;
- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15/03/2022, è stato approvato il 1° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento di "Innovazione tecnologica: controllo accessi e stazionamento veicoli" CUP "B31B21001740001" – MOGE "20749";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU":
 - ID 108 - "Prà mare e collina" per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
 - ID 77 – "Centro Storico" per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024;
- tra gli interventi ricompresi nella suddetta Proposta figura anche l’intervento “Innovazione tecnologica per la sicurezza del Centro Storico: installazione sistemi di videosorveglianza”, elaborato a livello definitivo a cura della Civica Amministrazione, per un importo complessivo di Euro 3.780.000,00, finanziato a valere sulle risorse del Progetto PINQUA per complessivi Euro 3.736.036,34;
- il quadro economico dell’intervento è stato approvato con la Delibera di Giunta n. 88/2021 sopra nominata e il cofinanziamento assicurato dal Comune di Genova è impiegato per la copertura finanziaria delle voci di spesa non ammesse a finanziamento dai bandi P.N.N.R / PINQUA (quota allacci).

Premesso altresì che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-170 del 15/12/2021 sono stati approvati i documenti progettuali, le modalità di gara, i lavori e il contestuale impegno di spesa dell’Accordo Quadro di cui all’art. 54 del D.Lgs. 18/4/2016, n. 50, per due annualità (importo pari ad Euro 1.200.000,00) relativo all’installazione di telecamere di videosorveglianza nel centro storico di Genova;
- con Determinazione Dirigenziale n. dell’Area Servizi Tecnici e Operativi n. 2022-270.0.0.-22 adottata in data 3/3/2022, integrata da ulteriore Determinazione Dirigenziale della medesima Area n. 2022-270.0.0.-31 adottata in data 21 marzo 2022 ed esecutiva dal 24 marzo 2022 sono stati aggiudicati i lavori della prima annualità a favore della Società ALPITEL SPA con sede in Nucetto (CN) via Nazionale 107, C.A.P 12070, codice fiscale e Partita IVA 01534430044, che ha offerto la percentuale di ribasso del 20,74% (ventivirgolasettantaquattroper cento), per l’importo contrattuale di Euro 455.000,00 di cui Euro 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 10.000,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre IVA al 22% per Euro 100.100,00 per un totale di Euro 555.100,00=;
- la spesa, per la prima annualità, pari ad Euro 600.000,00, ha trovato copertura con risorse proprie dell’Amministrazione e, in particolare, con risorse messe a disposizione dalla Direzione Corpo di Polizia Locale con atto datoriale prot. n. 401743 del 09/11/2021, (Crono 2021/797);
- quanto alla seconda annualità, si rinviava ad un successivo provvedimento l’aggiudicazione definitiva e la presa di impegno contabile in capo all’Impresa ALPITEL SPA, subordinatamente al reperimento delle relative risorse finanziarie, come già stabilito in sede di indizione di gara con Determinazione Dirigenziale n. 2021-270.0.0.-170 del 15/12/2021 già richiamata;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in data 02.05.2022 è stato stipulato l'Accordo Quadro per un importo di capienza massima complessiva pari ad Euro 900.000,00 oltre IVA avente durata biennale (cronologico n. 147);

- in data 21/06/2022 si è provveduto alla stipula del contratto applicativo relativo alla prima annualità con Alpitel S.p.A. (cronologico n. 1152);

- per dare attuazione ai lavori sopra descritti da attuarsi mediante Accordo quadro, per un importo complessivo di Euro 600.000,00 da finanziare nell'anno 2022, si è resa necessaria l'attuazione dell'intervento "Innovazione tecnologica per la sicurezza del Centro Storico: installazione sistemi di videosorveglianza", a valere sul Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA), ex legge n. 160/2019, art. 1, comma 437 e seguenti, ricompreso negli interventi previsti dal P.N.R.R. alla Missione 5 Componente 2 Misura 2.3;

- l'intervento di cui al punto precedente è da considerarsi quale seconda annualità dell'Accordo Quadro registrato con rep. n. 147 del 02.05.2022 di cui sopra e vigente con la Società ALPITEL SPA, con sede in Nucetto (CN) via Nazionale 107, C.A.P 12070, codice fiscale e Partita IVA 01534430044;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-102 del 04/09/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento "Innovazione tecnologica per la sicurezza del Centro Storico: installazione sistemi di videosorveglianza", a valere sul Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA), ex legge n. 160/2019, art. 1, comma 437 e seguenti, ricompreso negli interventi previsti dal P.N.R.R. alla Missione 5 Componente 2 Misura 2.3, con approvazione altresì del Quadro Economico pari ad euro 600.000,00 IVA compresa;

- con il provvedimento di cui sopra sono stati inoltre affidati i lavori relativi alla seconda annualità dell'intervento in oggetto, da attuarsi mediante Accordo Quadro, a favore dell'impresa Alpitel S.p.A. nell'ambito dell'Accordo Quadro cronologico n. 147 del 02.05.2022;

- in attuazione della determinazione di cui sopra, è stato stipulato il contratto applicativo con Alpitel S.p.A. in data 07/11/2022, registrato con n. di cronologico 1956/2022;

- si è quindi proceduto alla consegna dei lavori in data 08/11/2022, con verbale prot. n. 0422901.U;

Preso atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con comunicazione a mezzo PEC del 12 luglio 2023 (prot. n. 0316058.E del 12/07/20239), Telebit S.p.A. ha reso noto al Comune di Genova il trasferimento a proprio favore del ramo d'azienda "Servizi Digitali" Alpitel S.p.A., con atto del 30 giugno 2023 a rogito del Notaio Roberta De Paoli Ambrosi di Brescia, rep. 7784/5469;

- il trasferimento di cui al punto precedente comprende i seguenti contratti, elencati all' interno dell'allegato 2.2 (i), riportante i Contratti Trasferiti, e costituente parte integrante dell'Atto di compravendita del Ramo d'azienda ai sensi dell'art. 1 dello stesso:

- l'Accordo Quadro stipulato dalla scrivente amministrazione con Alpitel S.p.A del 02/05/2022, registrato a cronologico con n. 147;
- il contratto applicativo relativo alla prima annualità stipulato con Alpitel S.p.A. in data 21/06/2022 registrato a cronologico n. 1152;
- il contratto applicativo relativo alla seconda annualità stipulato con Alpitel S.p.A. in data 07/11/2022, registrato a cronologico n. 1956.

Ritenuto che:

- è necessario prendere atto del trasferimento di ramo d'azienda "Servizi Digitali" Alpitel S.p.A. a favore di Telebit S.p.A., al fine di procedere con gli atti conseguenti relativi ai contratti sottoscritti con la cedente Alpitel S.p.A. e per l'effetto traslati in capo a Telebit S.p.A. nell'ambito dell'intervento oggetto del presente provvedimento.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente responsabile attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d. lgs. 267/2000.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile unico del procedimento Paolo Pistelli, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Dato atto, infine, che il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto di interesse ai sensi degli artt. 6 bis, l. 241/1990 e s.m.i. e 42, D.Lgs.. 50/2016.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibe-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- razione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998, aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 21/07/2022;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018.
 - la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
 - la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

DETERMINA

- 1) di dare atto del Trasferimento del ramo d'azienda "Servizi Digitali" da Alpitel S.p.A. P.IVA 01534430044 a Telebit S.p.A. P.IVA 01144610936, con contratto del 30 giugno 2023 a rogito del Notaio Roberta De Paoli Ambrosi di Brescia, rep. 7784/5469, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che la compravendita di cui al punto precedente comprende l'Accordo Quadro stipulato dal Comune di Genova con Alpitel S.p.A del 02/05/2022, registrato a cronologico con n. 147, il contratto applicativo relativo alla prima annualità del 21/06/2022 (registrato a cronologico n. 1152/2022) e il contratto applicativo relativo alla seconda annualità del 07/11/2022 (registrato a cronologico con n.1956/2022), menzionati all' interno dell'allegato 2.2 (i) dell'Atto di compravendita del Ramo d'azienda, riportante i *Contratti Trasferiti* e allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) di demandare alla Direzione di Area Chief Financial Officer (Servizi Finanziari) gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione di Area Stazione Appaltante, per opportuna conoscenza;
- 5) di provvedere a cura della Direzione competente alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del Codice;
- 6) di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile unico del procedimento Paolo Pistelli, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

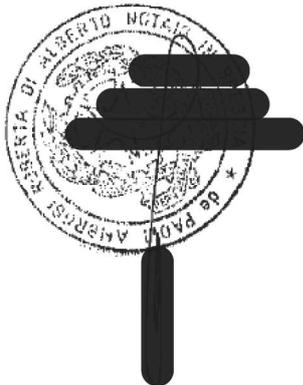
- 7) di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

- 8) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. N. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari

Allegato 2.2(i)

Contratti Trasferiti



ALLEGATO 2.2(i) - CONTRATTI TRASFERITI

Contraente	Oggetto	Rif.to int.
COMUNE DI GENOVA	100293 - TVCC - GENOVA SICURA	
COMUNE DI GENOVA	100450 - COMUNE DI GE - TVCC - GENOVA SICURA 2° ANNIJALITA	



Notaio

Roberta de Paoli Ambrosi

Brescia, Piazza della Vittoria 11
Villanuova s/C, Viale Brescia 1/A
T. 030/296510 F. 030/2906473
info@notaigdpa.it

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

DI RAMO D'AZIENDA

REP. 7784/5469

30 GIUGNO 2023

NOTAIO ROBERTA DE PAOLI AMBROSI

REGISTRATO AGENZIA
ENTRATE DI BRESCIA

IL 04/07/2023

N. 31765

SERIE 1T

€ 60.701,00

**CONTRATTO DI COMPRAVENDITA
DI RAMO D'AZIENDA**

La presente scrittura privata (di seguito, il "Contratto") è sottoscritta il 30 giugno 2023

TRA

(1) **"ALPITEL S.P.A."**, con sede in Nucetto (CN), Via Nazionale N. 107, Codice Fiscale 01534430044, Partita I.V.A. 01534430044, capitale Euro 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila), interamente versato, società costituita in Italia ed iscritta nel Registro delle Imprese di Cuneo, sezione ordinaria, al n. 01534430044 e nel R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di Cuneo al n. 127810, rappresentata come indicato in autentica (di seguito, "Alpitel" o la "Parte Venditrice");

E

(2) **"TELEBIT S.P.A."**, con sede in Casier (TV), Via Marco Fanno N. 1, Codice Fiscale 01144610936, Partita I.V.A. 01144610936, capitale Euro 3.000.000,00 (tremilioni), interamente versato, società costituita in Italia ed iscritta nel Registro delle Imprese di Treviso - Belluno, sezione ordinaria, al n. 01144610936 e nel R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di Treviso - Belluno al n. 195792, rappresentata come indicato in autentica (di seguito, "Telebit" o la "Parte Acquirente");

(la Parte Venditrice e la Parte Acquirente di seguito sono anche congiuntamente indicate come le "Parti" e, ciascuna individualmente, come "Parte").

PREMESSO, CHE:

- (A) Alpitel è una società per azioni di diritto italiano attiva nella progettazione, sviluppo e realizzazione impianti di telecomunicazione e nell'impiantistica per l'energia elettrica;
- (B) Telebit è una società attiva nel settore degli impianti e dei servizi di telecomunicazioni e, in particolare, nella progettazione, realizzazione, acquisizione e/o installazione, manutenzione e gestione di infrastrutture, impianti e sistemi per le reti di telecomunicazioni elettroniche, fisse, mobili e/o satellitari, anche mediante l'utilizzo di reti intelligenti e smart technologies, la telematica ed il broadcasting;
- (C) In data 26 settembre 2022, Alpitel ha presentato un progetto di piano di risanamento ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 (co-

me successivamente modificato e integrato, di seguito il "Codice della Crisi") al fine di accedere ad una procedura di composizione negoziata della crisi ex artt.12 et. seq. del Codice della Crisi ("Procedura");

- (D) Nell'ambito di tale piano di risanamento, le Parti notificanti hanno iniziato delle trattative per l'acquisto del Ramo d'Azienda (come di seguito definito), che si sono concretizzate in un'offerta vincolante della Parte Acquirente datata 14 aprile 2023, successivamente integrata in data 28 aprile 2023, in cui venivano delineati i termini e le condizioni principali della compravendita (di seguito, l'"Offerta Vincolante", allegata al presente Contratto sub Allegato 1(D));
- (E) in data 30 aprile 2023, visto il parere espresso dall'Esperto nominato ai sensi dell'articolo 12 del Codice della Crisi e considerate anche le risultanze della perizia di valutazione predisposta dal Dott. Maurizio Gili, la Parte Venditrice ha accettato l'Offerta Vincolante della Parte Acquirente;
- (F) le parti hanno accertato che si sono verificati, prima della Data di Sottoscrizione, i seguenti eventi:
- (i) mancata iscrizione (o mancata manifestazione della propria intenzione di iscriversi) e/o non mancata comunicazione a una o entrambe le Parti da parte dell'Esperto del procedimento di composizione negoziata della crisi del proprio dissenso ai sensi dell'art. 21, comma 4, del Codice della Crisi in relazione al perfezionamento dell'Operazione;
 - (ii) approvazione della cessione del Ramo d'Azienda alla Parte Acquirente da parte del Tribunale di Torino in forza dell'Ordinanza in data 12 giugno 2023 R.G. N. 12428/2023 VG
 - (iii) completamento della Procedura Sindacale, senza l'assunzione, da parte della Parte Acquirente, di debiti, oneri o passività diversi dai Dipendenti Trasferiti e dai Debiti Ceduti;
 - (iv) presenza di tutti i Key Employees fra i Dipendenti Trasferiti ed assenza di alcuna comunicazione relativa all'interruzione del relativo rapporto di lavoro;
 - (v) sottoscrizione di un idoneo accordo tra Italtel S.p.A., in qualità di soggetto aggiudicatario della gara di RAI S.p.A. per "Servizi NOC", e la Parte Venditrice in forza del quale quest'ultima avrà il diritto di continuare

a fornire i propri servizi e risorse a favore di RAI S.p.A. a termini e condizioni complessivamente non peggiorativi rispetto a quelli in base a cui la Parte Venditrice attualmente offre tali servizi e risorse a RAI S.p.A.;

(vi) ottenimento del nulla-osta incondizionato in data 23 giugno 2023 alla cessione del Ramo d'Azienda da parte della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 2 del D.L. 21/2012 (c.d. "normativa golden powers"), nelle forme e nei termini previsti dalle disposizioni inderogabili della normativa applicabile;

(vii) ottenimento da parte della Parte Venditrice del certificato rilasciato dai competenti enti/uffici finanziari ai sensi dell'articolo 14 del Decreto Legislativo n. 472 del 18 dicembre 1997 attestante l'inesistenza di contestazioni in corso o già definite per le quali i debiti non sono stati soddisfatti, ovvero valido decorso dei 40 giorni di silenzio-assenso dalla relativa richiesta (il "Certificato Fiscale"); e

(viii) ottenimento (i) dell'assenso da parte di tutti gli altri soci della SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A., EUROIMPIANTI S.p.A. e GRUPPO PSC S.p.A. al trasferimento della relativa partecipazione da parte di Alpitel, in conformità all'articolo 7 del relativo Statuto; (ii) assenso da parte di tutti i soci della SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A., EUROIMPIANTI S.p.A. e MOVYON S.P.A. (già Autostrade Tech S.p.A.) e della SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A. e MOVYON S.P.A. (già Autostrade Tech S.p.A.) e rinuncia ai rispettivi diritti di prelazione;

(G) A seguito dell'intesa e degli accordi tra le Parti, mediante questo Contratto, le stesse intendono ora porre in essere le operazioni di cui sopra e dare attuazione agli impegni reciprocamente assunti con la conclusione dell'Offerta Vincolante.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

le Parti convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1

ALLEGATI, PREMESSE E DEFINIZIONI

1.1. **Allegati e Premesse.** Gli allegati e le premesse al presente Contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale. Costituiscono allegati al presente Contratto i seguenti documenti:

Allegato 1(D) Offerta Vincolante;

Allegato 2.2(i) Contratti Trasferiti;
 Allegato 2.2(iii) Dipendenti Trasferiti;
 Allegato 2.2(iv) Importo dei Debiti Ceduti al
 31 dicembre 2022;
 Allegato 2.2(v) Asset Certificazione Cisco
 alla Data di Sottoscrizione;
 Allegato 2.2(vi) Altri Assets e Liabilities
 alla Data di Sottoscrizione;
 Allegato 2.2(vii) Referenze storiche e certifi-
 cati di buona esecuzione;
 Allegato 4.2 Contratti Trasferiti con comunica-
 zione ex-ante.

1.2 Definizioni. In aggiunta ai termini definiti in al-
 tre parti dello stesso, i termini con iniziale ma-
 iuscola contenuti nel presente Contratto avranno
 il significato di seguito specificato:

Allegati indica tutti gli allegati al
 presente Contratto, quali e-
 lencati al precedente artico-
 lo 1.1.;

Arbitratore ha il significato di cui al
 successivo articolo 8.2;

Autorità indica qualsiasi competente
 autorità pubblica, ente ammi-
 nistrativo, agenzia, italia-
 na, sovranazionale o di al-
 tre giurisdizioni, giudizia-
 ria (inclusi arbitri o colle-
 ghi arbitrali), legislativa,
 tributaria, di vigilanza, re-
 golamentare o amministrativa
 (ivi incluse, l'Autorità Ga-
 rante della Concorrenza e
 del Mercato, e la Presidenza
 del Consiglio dei Ministri);

Codice Civile o cod. civ. indica il codice civi-
 le italiano approvato con Re-
 gio Decreto 16 marzo 1942,
 n. 262;

Contratti Trasferiti indica i contratti di cui
 all'Allegato 2.2(i) (*Contrat-
 ti Trasferiti*) che facciano
 capo alla Parte Venditrice
 alla Data di Esecuzione;

Contratto indica il presente contratto
 di compravendita;

Data di Esecuzione ha il significato di cui
 all'articolo 11.1;

Data di Sottoscrizione indica il **30 giugno 2023**, da-
 ta in cui viene sottoscritto

<i>Debiti Ceduti</i>	il presente Contratto; ha il significato a tale termine attribuito all'articolo 22.2(iv);
<i>Dipendenti Trasferiti</i>	indica i prestatori di lavoro elencati all'Allegato 2.2(iii) come in forza al Ramo d'Azienda alla Data di Esecuzione, che saranno trasferiti alle dipendenze della Parte Acquirente alla Data di Esecuzione secondo quanto previsto nel presente Contratto, in conformità con le previsioni dell'Offerta Vincolante;
<i>Esecuzione</i>	indica il perfezionamento del trasferimento del Ramo d'Azienda da parte della Parte Venditrice in favore della Parte Acquirente e il compimento e perfezionamento di tutti gli altri atti, adempimenti, formalità e ulteriori operazioni che, secondo quanto previsto dal presente Contratto, dovranno aver luogo alla Data di Esecuzione ai sensi del successivo articolo 11.1;
<i>Giorni Lavorativi</i>	indica ciascun giorno (diverso dal sabato e dalla domenica) in cui le banche operanti a Milano siano aperte per lo svolgimento della propria attività ordinaria;
<i>Key Employees</i>	indica i prestatori di lavoro in forza al Ramo d'Azienda identificati nell'Allegato 2.2(iii) come "key Employees" e ritenuti essenziali dalle Parti;
<i>Normativa</i>	indica ogni legge, regolamento, trattato, direttiva ufficiale, provvedimento amministrativo o atto di autorità pubbliche, nonché ogni decisione, comunicazione ufficiale o provvedimento comunque applicabile alle Parti o

	all'Operazione, ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tutte le leggi, i regolamenti, i decreti ed i provvedimenti esplicitamente menzionati nel presente Contratto o comunque ad esso applicabili;
<i>Operazione</i>	indica l'operazione di compravendita oggetto del presente Contratto;
<i>Organizzazioni Sindacali</i>	indica tutte le organizzazioni sindacali di categoria che abbiano titolo a partecipare alla Procedura Sindacale ai sensi della Normativa;
<i>Perdita</i>	indica tutte le perdite, i danni (ivi incluso il lucro cessante, ai sensi dell'articolo 1223 del Codice Civile), costo, spesa, sopravvenienza passiva, insussistenza o minusvalenza di attivo, passività di qualsiasi natura, anche fiscale, attuale o potenziale, inclusa qualsiasi ritenuta o detrazione.
<i>Persona</i>	indica qualsiasi persona fisica, giuridica, partnership, ente, associazione, trust, organizzazione o qualsiasi altra entità.
<i>Principi Contabili</i>	indica i principi contabili e la metodologia di applicazione (comprese le stimate vite utili dei cespiti e dei contratti) utilizzati dalla Parte Venditrice per la redazione del Report di Riferimento, del Report WIP Contratti Trasferiti e dell'Allegato 2.2(iv). Qualora sia necessario applicare un principio contabile non utilizzato dalla Parte Venditrice nella redazione dei suddetti report si farà riferimento ai principi contabili predisposti dall'Organismo Italiano di

<i>Procedura Sindacale</i>	Contabilità (OIC); indica la procedura di consultazione sindacale prevista dalla Normativa;
<i>Ramo d'Azienda</i>	indica il ramo d'azienda oggetto del presente Contratto, facente capo ad Alpitel, come individuato ai sensi del successivo articolo 2 e degli allegati ivi richiamati;
<i>Referenze</i>	indica il complesso delle referenze storiche, certificazioni di buona esecuzione e relativa documentazione anche divulgativa (contratti, fatture, foto, video, ecc.), ivi inclusi i Requisiti Soggettivi, sulle opere e forniture eseguite da Alpitel di cui all'Allegato 2.2(vii);
<i>Report di Riferimento</i>	indica il report contenente, per ciascuno dei Contratti Trasferiti, lo stato avanzamento lavori ed il dettaglio dell'ordinato, prodotto e fatturato, con relativo residuo da fatturare, e dei costi/ricavi per tipologia, come redatto dalla Parte Venditrice ed allegato sub 1.3 all'Offerta Vincolante;
<i>Report WIP Contratti Trasferiti</i>	indica il report contenente, per ciascuno dei Contratti Trasferiti, i debiti e crediti commerciali, i costi (diretti ed indiretti) associati e lo stato d'avanzamento lavori, con il dettaglio del lavorato totale, fatturato totale, residuo da fatturare ed ordinato alla Data di Esecuzione, redatta sulla base dei Principi Contabili e dei medesimi criteri applicati nel Report di Riferimento;
<i>Requisiti Soggettivi</i>	indica i requisiti storici soggettivi in lavori, servizi e forniture sia economici

che tecnici, ivi comprese le certificazioni di buona esecuzione di lavori e servizi, i requisiti sul volume d'affari, i contratti e le fatture, richiesti ai sensi della Normativa ovvero delle applicabili disposizioni statutarie o contrattuali, maturati da Alpitel con riferimento alle opere e forniture cui all'Allegato 2.2(vii), anche al fine di poter legittimamente subentrare in luogo di Alpitel nei Contratti Trasferiti;

Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione

indica la situazione debitoria afferente i Dipendenti Trasferiti alla Data di Esecuzione, redatta da Alpitel sulla base dei Principi Contabili e dei criteri applicati da Alpitel stessa e riportata dell'Allegato 2.2(iv) del presente Contratto; come eventualmente rivista entro 30 (trenta) Giorni Lavorativi dalla Data di Esecuzione dall'Arbitratore di cui all'articolo 8.2, secondo quanto previsto dall'articolo 8.1

Tasse

indica ogni e qualsiasi tassa, imposta, dazio, diritto o altra imposizione di natura simile (ivi incluso qualsiasi penale o interesse dovuto in relazione al mancato o ritardato pagamento), incluse eventuali ritenute ovvero ogni altra deduzione effettuate a titolo di imposta o di acconto;

1.3 Interpretazione. Nel presente Contratto:

- (i) Tutti i riferimenti qui contenuti a Premesse, Paragrafi e Allegati saranno considerati riferimenti alle sezioni e agli allegati corrispondenti del presente Contratto.
- (ii) L'indice e i titoli descrittivi contenuti nel

presente Contratto sono forniti esclusivamente a scopo di riferimento e non pregiudicheranno il significato o l'interpretazione del presente Contratto.

- (iii) Il riferimento a qualsiasi Persona include i successori e gli aventi causa di tale Persona ma, se applicabile, solo se e nella misura in cui tali successori e aventi causa non siano esclusi in virtù del presente Contratto.
- (iv) Le definizioni di cui al paragrafo 1.2 si applicheranno sia alle forme singolari che a quelle plurali dei termini definiti. I termini "includere", "include" e "incluso" saranno considerati come seguiti dalla frase "senza limitazioni", laddove il contesto lo consenta. I termini "ivi", "del presente" e "qui di seguito" e le parole simili saranno interpretati come riferite al presente Contratto nella sua totalità e non a parti specifiche dello stesso, a meno che il contesto non richieda diversamente.
- (v) A meno che il contesto non richieda diversamente, qualsiasi riferimento a una qualsivoglia Normativa, contratto o altro strumento viene effettuato agli stessi come modificati e integrati di volta in volta (e, nel caso di una legge, a qualsiasi disposizione successiva).
- (vi) L'obbligo di una Parte di "fare quanto in proprio potere" per raggiungere un obiettivo sarà interpretato come un obbligo di intraprendere le azioni che una parte, soggetta alla diligenza richiesta dal contesto, dovrebbe ragionevolmente intraprendere nel proprio interesse al fine di raggiungere tale obiettivo, ma in nessun caso come un obbligo assoluto di garantire che tale obiettivo sia poi effettivamente raggiunto.
- (vii) L'espressione "fare in modo" (o qualsiasi altra espressione di simile significato) e, in generale, qualsiasi impegno riguardante azioni che un'altra Persona deve intraprendere (o non intraprendere) saranno interpretati come un obbligo assoluto di intraprendere (o non intraprendere) le azioni in questione come specificato. Il fatto che il risultato non sia raggiunto costituisce una violazione di tale obbligo a prescindere dagli sforzi o dalla diligenza usati dalla Parte interessata nel tentativo di far sì che quanto pertinente sia realizzato (o non realizzato) come specificato

nell'articolo 1381 del Codice Civile.

(viii) Qualsiasi riferimento contenuto nel presente Contratto a un "giorno" o numero di "giorni" (senza la qualifica esplicita di Giorno Lavorativo) sarà interpretato come riferimento a un giorno di calendario o a numero di giorni di calendario. Se un'azione o un preavviso deve essere, o potrebbe essere, intrapresa o recapitato entro un determinato giorno di calendario, e tale giorno di calendario non è un Giorno Lavorativo, tale azione o preavviso dovrà essere posticipato al Giorno Lavorativo successivo. Fatto salvo quanto sopra, l'articolo 2963 del Codice Civile si applicherà a tutti i calcoli di termini previsti dal presente Contratto.

(ix) Il presente Contratto sarà, in tutti i casi, interpretato nel suo insieme, secondo il giusto significato e senza supporre che i suoi termini debbano essere interpretati contro una Parte, in contrapposizione alle altre, in virtù della norma di interpretazione che un documento deve essere interpretato contro la Parte che lo ha preparato, essendo inteso e riconosciuto che i rappresentanti e i consulenti di ciascuna Parte hanno partecipato alla negoziazione e alla preparazione del presente Contratto.

ARTICOLO 2

OGGETTO

2.1. La società **ALPITEL S.P.A.**

VENDE

con efficacia dalla Data di Sottoscrizione, alla società **TELEBIT S.P.A.**, che acquista,

la piena proprietà, libera da pesi, gravami od altri diritti di terze parti, del Ramo d'Azienda, costituito esclusivamente dall'articolato complesso di beni e rapporti analiticamente e dettagliatamente rappresentati, e specificatamente individuati, e identificati nel presente Articolo 2 e negli Allegati quivi richiamati.

2.2. In particolare, ai fini di chiarezza, le Parti si danno reciprocamente atto che sono ricompresi nel Ramo d'Azienda esclusivamente i seguenti elementi:

- (i) i contratti specificamente indicati all'Allegato 2.2(i), ("Contratti Trasferiti"), con espressa esclusione di tutti gli altri contratti comunque facenti capo ad Alpitel, unitamente alla partecipazione di Alpitel nei seguenti consorzi costituiti per l'esecuzione di alcuni

Contratti Trasferiti: (i) SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A., EUROIMPIANTI S.p.A. e GRUPPO PSC S.p.A., (ii) SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A., EUROIMPIANTI S.p.A. e MOVYON S.P.A. (già Autostrade Tech S.p.A.); e (iii) SCARL tra Alpitel, SINELEC S.p.A. e MOVYON S.P.A. (già Autostrade Tech S.p.A.) (le "**Partecipazioni Trasferite**").

(ii) tutti i diritti (ivi incluso, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ogni diritto e/o pretesa maturata in capo ad Alpitel nei confronti delle rilevanti controparti contrattuali sino alla Data di Esecuzione) e gli obblighi contrattuali facenti capo ad Alpitel inerenti i Contratti Trasferiti e le Partecipazioni Trasferite, escludendo, senza alcuna eccezione, ogni pretesa, debito (diverso dai Debiti Ceduti e, se alcuni, dai debiti commerciali ricompresi negli Altri Asset e Liabilities), responsabilità, sanzione e/o obbligo di pagamento di, penali a carico di Alpitel esistente alla Data di Esecuzione ovvero derivante o comunque relativo ad azioni od omissioni di Alpitel anteriori alla Data di Esecuzione (i "**Diritti e gli Obblighi Contrattuali**");

(iii) i prestatori di lavoro in forza al Ramo d'Azienda specificatamente indicati all'Allegato 2.2(iii) e che saranno trasferiti alle dipendenze di Telebit alla data di Esecuzione in conformità al presente Contratto (i "**Dipendenti Trasferiti**");

(iv) i debiti afferenti i Dipendenti Trasferiti a titolo di trattamento di fine rapporto, ferie non godute, PAR, welfare e Metasalute o a qualsiasi altro titolo, in base alla normativa applicabile, CCNL, accordi aziendali e/o accordi individuali, come specificatamente indicati nell'Allegato 2.2(iv), nel loro importo alla data del 30 giugno 2023, ed in ultima istanza nella Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione, che saranno ceduti unitamente al Ramo d'Azienda con effetto liberatorio per Alpitel alla Data di Esecuzione (i "**Debiti Ceduti**"), trat-

tandosi di passività inerenti il Ramo d'Azienda;

- (v) la certificazione quale "Gold Integrator" rilasciata da Cisco (la "Certificazione Gold Cisco") unitamente a tutti gli asset di laboratorio, beni, sistemi e servizi (ivi inclusi a titolo meramente esemplificativo gli impianti, i macchinari, i veicoli, gli strumenti, i contratti, i diritti di proprietà intellettuale, il software e l'hardware) necessari ai fini del mantenimento almeno sino al 31 dicembre 2023 della Certificazione Gold Cisco e dei relativi livelli di qualità e servizio, e del suo rinnovo entro tale data del 31 dicembre 2023, quali specificatamente indicati nell'Allegato 2.2(v) (gli "Asset Certificazione Cisco");
- (vi) le specifiche rimanenze, materiali di magazzino, scorte di manutenzione e/o altri asset identificati nell'Allegato 2.2(vi) e gli eventuali ulteriori crediti, debiti, rimanenze, materiali di magazzino, scorte di manutenzione e/o altri asset che le Parti hanno identificato in buona fede alla Data di Esecuzione ("Altri Asset e Liabilities");
- (vii) il complesso di Referenze indicato nell'Allegato 2.2(vii);
- (viii) le autorizzazioni amministrative, i permessi, le licenze, le certificazioni ed ogni altro titolo occorrente, ai sensi della Normativa applicabile, per l'esercizio dell'attività di impresa propria del Ramo d'Azienda.

ARTICOLO 3

DISPOSIZIONI RELATIVE AI DIPENDENTI TRASFERITI ED AGLI ALTRI ASSETS E LIABILITIES

3.1. Le parti danno atto che Alpitel ha fornito a Teletbit:

- (i) l'elenco aggiornato dei Dipendenti Trasferiti, con l'indicazione di eventuali dipendenti dimissionari; e
- (ii) il Report WIP Contratti Trasferiti.

3.2. Le parti convengono che tutti i crediti eventualmente ceduti nel Ramo d'Azienda sono ceduti e trasferiti dalla Parte Venditrice alla Parte Acquirente, con efficacia dalla Data di Esecuzione ed effetto liberatorio per Alpitel alla medesima data, unitamente ad ogni e qualsivoglia altro diritto, e-

ventuali privilegi e garanzie, accessori, interessi maturati e maturandi, azioni ed eccezioni sostanziali e processuali nei confronti dei debitori ceduti, inerenti, derivanti o comunque connessi ai suddetti crediti ed al loro esercizio in conformità alla Normativa applicabile; nei 10 (dieci) Giorni Lavorativi successivi alla Data di Esecuzione, le Parti provvederanno a notificare la cessione di tali crediti ai rispettivi debitori ceduti mediante invio di idonea comunicazione, sostanzialmente conforme al modello preventivamente approvato dalla Parte Acquirente.

ARTICOLO 4

DISPOSIZIONI RELATIVE AL SUBENTRO NEI CONTRATTI TRASFERITI

- 4.1. La Parte Acquirente subentra, ai sensi dell'articolo 2558 cod. civ., con decorrenza dalla Data di Esecuzione, nei Contratti Trasferiti, con espressa esclusione di tutti gli altri contratti comunque afferenti al Ramo d'Azienda e/o facenti capo alla Parte Venditrice.
- 4.2. Con riferimento ai Contratti Trasferiti indicati all'Allegato 4.2, Telebit riconosce che Alpitel ha inviato a ciascuno dei committenti idonea richiesta scritta volta all'ottenimento di specifico consenso alla cessione del relativo contratto a Telebit e subentro di Telebit stessa nel rapporto contrattuale dalla Data di Esecuzione, dichiarandosi con ciò soddisfatta a prescindere dal riscontro (o mancato tale) che perverrà dai committenti.
- 4.3. Fermo quanto previsto al precedente punto 4.2, nei 7 (sette) Giorni Lavorativi successivi alla Data di Esecuzione le Parti invieranno alle controparti dei Contratti Trasferiti una comunicazione, sostanzialmente conforme al modello preventivamente approvato dalla Parte Acquirente, allo scopo di rendere noto, a dette controparti l'avvenuto subentro della Parte Acquirente stessa nel rapporto contrattuale e adempiere alle applicabili disposizioni contrattuali e della Normativa.
- 4.4. La Parte Venditrice si impegna a manlevare e tenere indenne, nei limiti di cui all'art. 14.3 (ii), la Parte Acquirente rispetto a qualsivoglia pretesa o rivendicazione avanzata nei suoi confronti da parte dei terzi contraenti ceduti in relazione a qualsivoglia inadempimento o altro fatto o circostanza inerente i rapporti contrattuali in cui la Parte Acquirente medesima è subentrata e che sia occorso precedentemente alla Data di Esecuzione e che non tragga la propria causa da fatti, atti od omissioni anteriori a tale data.

ARTICOLO 5

ATTIVITÀ E PASSIVITÀ ESCLUSE

- 5.1. Le Parti si danno reciprocamente atto e precisano che quanto non espressamente riportato ai precedenti articoli 2, 3 e 4 del presente Contratto e/o negli allegati ivi menzionati e/o in altra previsione del presente Contratto che indichi specificamente che un elemento è incluso nel Ramo d'Azienda, si deve intendere escluso dal Ramo d'Azienda, anche laddove sia in qualsiasi modo a questo collegato e/o connesso.
- 5.2. In particolare, sono esclusi dal Ramo d'Azienda e restano pertanto esclusivamente a carico o a beneficio della Parte Venditrice:
- (i) tutti i contratti, i negozi ed i rapporti contrattuali pendenti diversi dai Contratti Trasferiti e dalle Partecipazioni Trasferite;
 - (ii) tutti i debiti e i crediti, le attività e le passività, attuali e potenziali, diversi dai Debiti Ceduti, dai Diritti e dagli Obblighi Contrattuali, dagli Altri Asset e Liabilities, come eventualmente integrati ai sensi del paragrafo 3.2.; e
 - (iii) tutte le responsabilità, pretese ed i contenziosi, attuali e futuri, ad oggi conosciuti o meno, ivi inclusi quelli relativi a debiti, beni, obbligazioni o rapporti (ivi inclusi i Dipendenti Trasferiti) inclusi nel Ramo d'Azienda, in Italia ed all'estero, laddove derivanti da, o in ogni caso relativi a, ogni fatto, atto, omissione o circostanza anteriore alla Data di Esecuzione, così come ogni debito (diverso dai Debiti Ceduti e, se alcuni, dai debiti commerciali ricompresi negli Altri Asset e Liabilities), pretesa, danno, pagamento, onere, sanzione, penale, perdita, spesa (incluse spese legali), costo (incluse tasse), esborso o altra passività di qualsiasi natura, maturata, maturanda, attuale o potenziale, derivante da, o in ogni caso relativa a, ogni atto, fatto, omissione e/o circostanza precedente la Data di Esecuzione.
- 5.3. Le Parti precisano che tutti i crediti rivenienti da attività rese dalla Parte Venditrice nell'ambito dei Contratti Trasferiti sino alla Data di Esecuzione, già fatturate o da fatturarsi, e non espressamente inclusi dalle Parti tra gli Altri Asset e Liabilities conformemente all'articolo 3.2 che precede resteranno di competenza della Parte Venditrice e da questa saranno direttamente incas-

sati, ovvero saranno ad essa retrocessi dalla Parte Acquirente, laddove da questa eventualmente percepiti successivamente alla Data di Esecuzione, in conformità all'articolo 5.5 che segue.

- 5.4. Le Parti precisano altresì che Telebit assume con efficacia dalla Data di Esecuzione i Debiti Ceduti e nessun altro debito, pretesa, responsabilità e/o obbligo di pagamento inerente, o in ogni caso relativo, ai Dipendenti Trasferiti e/o ai Contratti Trasferiti (ad eccezione di quelli eventualmente rientranti negli Altri Assets e Liabilities) e, più in generale, al Ramo d'Azienda, sia già esistente che non ancora maturato alla Data di Esecuzione, impegnandosi qui espressamente la Parte Venditrice a tenere la Parte Acquirente manlevata ed indenne da qualsivoglia pretesa o rivendicazione che, successivamente alla Data di Esecuzione, sia avanzata nei suoi confronti dai Dipendenti Trasferiti e/o contraenti dei Contratti Trasferiti, nei limiti di cui all'art. 14.3.
- 5.5. Nel caso in cui, successivamente alla Data di Esecuzione, ciascuna Parte riceva da parte di un terzo un pagamento che, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 3, 4 e 5 del presente Contratto, sarebbe dovuto essere effettuato in favore dell'altra Parte, la Parte che ha ricevuto il pagamento non dovuto si impegna entro 5 (cinque) Giorni Lavorativi dalla ricezione del suddetto pagamento a restituire l'importo indebitamente ricevuto alla Parte che ne ha diritto ai sensi del presente Contratto.

ARTICOLO 6

DIPENDENTI

- 6.1. Le parti danno atto di aver dato corso alla Procedura Sindacale.
- 6.2. Fermo restando quanto precede, la Parte Acquirente, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1411 cod. civ. a favore dei singoli Dipendenti Trasferiti, si impegna ad adempiere puntualmente tutto quanto sarà concordato nell'ambito della Procedura Sindacale.

ARTICOLO 7

GESTIONE INTERINALE

- 7.1. Le parti riconoscono che Alpitel ha operato in buona fede al fine di individuare le soluzioni tecniche maggiormente idonee a consentire la migrazione degli Asset Certificazione Cisco, dei Contratti Trasferiti e delle altre risorse e sistemi relativi al Ramo d'Azienda.

ARTICOLO 8

DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA DETERMINAZIONE DELLA SITUAZIONE DEBITORIA
ALLA DATA DI ESECUZIONE

- 8.1 Ai fini di cui al precedente articolo 2.2(iv), nei 30 Giorni Lavorativi successivi alla Data di Esecuzione, Telebit potrà rivedere la Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione redatta da Alpitel sulla base dei Principi Contabili e dei criteri applicati da Alpitel stessa ed allegata al presente Contratto come Allegato 2.2(iv), al fine di determinare l'esatto importo complessivo dei Debiti Ceduti alla Data di Esecuzione. Alpitel s'impegna a prestare la massima collaborazione, mettendo a disposizione di Telebit, direttamente e/o per il tramite dei propri consulenti, tutte le scritture contabili ed i documenti che Telebit stessa ritenesse opportuno esaminare ai fini della propria analisi.
- 8.2 Nel caso in cui nel corso della predetta revisione della Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione ai sensi del precedente articolo 8.1 Telebit dovesse trovarsi in disaccordo rispetto ai contenuti di tale situazione debitoria e, pertanto, all'importo finale complessivo dei Debiti Ceduti alla Data di Esecuzione, Telebit - dandone avviso scritto contenente nel dettaglio la descrizione delle ragioni del proprio dissenso e, in particolare, delle singole poste della Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione che ritiene non corrette, indicando il valore che tali poste dovrebbero invece avere - potrà deferire la determinazione della Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione e, pertanto, dell'importo complessivo dei Debiti Ceduti alla Data di Esecuzione ad una società di revisione in qualità di arbitratore, che agirà operando con equo apprezzamento ai sensi dell'articolo 1349 cod. civ., individuata sin d'ora dalle Parti in PWC Italia, alla quale le stesse, mediante la sottoscrizione del presente Contratto conferiscono congiuntamente mandato irrevocabile, ovvero, in caso di mancata accettazione da parte di quest'ultima, in altra società di revisione di primario *standing* o professionista nominata d'intesa tra le Parti o, in caso di mancato raggiungimento di un accordo tra le stesse nel termine di 10 (dieci) Giorni Lavorativi dalla scadenza del termine sopra indicato, dal Presidente del Tribunale di Venezia, purché in ogni caso in possesso dei requisiti di indipendenza rispetto a ciascuna Parte ("**Arbitratore**"). Le Parti si impegnano a prestare la massima collaborazione, mettendo a disposizione dell'Arbitratore, direttamente e/o per il tramite dei pro-

pri consulenti, tutte le scritture contabili, i documenti e la corrispondenza che lo stesso ritenesse opportuno esaminare al fine di rendere la propria determinazione. Tale procedura dovrà comunque essere conclusa entro il termine di 30 (trenta) giorni di calendario dalla data della accettazione dell'incarico da parte dell'Arbitratore. I costi di tale procedura saranno posti a carico della Parte soccombente, fatta salva la facoltà dell'Arbitratore di addebitare tali costi ripartendoli in maniera paritaria, o in diversa misura, tra le Parti quando ne ricorrano, a suo insindacabile giudizio, giustificati motivi. La Situazione Debitoria alla Data di Esecuzione e l'importo complessivo dei Debiti Ceduti alla Data di Esecuzione laddove non contestata da Telebit ai sensi dell'articolo 8.1 ovvero determinate dall'Arbitratore ai sensi del presente articolo 8.2 si considereranno definitive e vincolanti tra le Parti.

ARTICOLO 9

PREZZO

9.1. Quale corrispettivo della compravendita del Ramo d'Azienda, libero da pesi, gravami od altri diritti di terze parti, la Parte Acquirente e la Parte Venditrice hanno convenuto l'importo complessivo di _____ (_____).

Il detto prezzo è stato determinato, anche ai fini della base imponibile per l'applicazione dell'imposta di registro, sulla base delle indicazioni contenute nella risoluzione n. 145/E del 5 ottobre 2005 e pertanto tenendo conto del valore netto del Ramo d'Azienda trasferito. In particolare la attività hanno un valore complessivo di euro _____ (_____).

Le passività inerenti ammontano ad euro _____ (_____).

In conclusione:

ATTIVITA' euro _____

PASSIVITA' euro _____

TOTALE euro _____

9.2. La parte acquirente, volendo avvalersi della facoltà di cui all'art. 1, commi 63 ss. della L. 27

dicembre 2013 n. 147, come modificati dalla L. 14 agosto 2017 n. 124, con il consenso della parte venditrice

CHIEDE

a me Notaio di trattenere in deposito la somma di €

); e di svincolarla, conferendomi all'uopo idoneo mandato irrevocabile, una volta:

- eseguite la registrazione e la pubblicità dell'atto ai sensi della normativa vigente

- verificata l'assenza di formalità pregiudizievoli ulteriori rispetto a quelle esistenti alla data del presente atto e da questo risultanti

secondo le seguenti e ulteriori istruzioni.

9.3. Quanto alla somma di euro

o) il Notaio autenticante, sulla base di quanto disposto dal tribunale di Torino nell'ordinanza in premessa citata del 12 giugno 2023, terrà la Somma Depositata in deposito fiduciario fino, alternativamente, a:

(i) l'emissione di un provvedimento di omologa del Procedimento, ovvero e in ogni caso a seguito della soluzione positiva del Procedimento mediante altro strumento previsto dal Codice della Crisi d'Impresa e dell'Insolvenza, ex art. 23, comma 1, CCII, ovvero ex art. 23, comma 2, lett. a) e b) CCII (l'"Evento Rilevante1"), ovvero

(ii) l'apertura di una procedura concorsuale, individuata ex art. 23, comma 2, lett. c) CCII ovvero ex art. 23, comma 2, lett. d) CCII (singolarmente la "Procedura" e congiuntamente le "Procedure") (i.e., a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, liquidazione giudiziale; concordato preventivo; concordato semplificato; amministrazione straordinaria) (l'"Evento Rilevante2"); e comunque

(iii) non oltre il 20 febbraio 2026 (la "Data Rilevante"); il Notaio rilascerà la Somma Depositata ("Svincolo"), secondo il meccanismo *infra* descritto, al verificarsi:

(i) dell'Evento Rilevante1, sul conto corrente bancario comunicato con le modalità descritte sub 9.4 (i);

(ii) dell'Evento Rilevante2, sul conto corrente bancario della Procedura, comunicato con le modalità descritte sub 9.4 (ii)

se alla Data Rilevante 1'Evento Rilevante1 o l'Evento Rilevante2 non si fosse ancora verificato, il Notaio dovrà rilasciare la Somma Depositata su conto corrente bancario, intestato ad ALPITEL S.P.A., che sarà comunicato da quest'ultimo al Notaio, in conformità, ove dettate, con le eventuali disposizioni del Tribunale competente ovvero nel rispetto della normativa concorsuale e quella data applicabile;

9.4. Il verificarsi di uno degli Eventi Rilevanti che consente lo Svincolo della Somma Depositata è costituito:

- (i) per l'Evento Rilevante1, dalla richiesta del Depositante avente ad oggetto la richiesta di Svincolo, che sia accompagnata dal decreto di omologa del Procedimento, nelle forme di cui all'art. 57 e ss. CCII e dall'indicazione del conto corrente ove far accreditare le somme oggetto dello Svincolo;
- (ii) per l'Evento Rilevante2, da formale richiesta formulata dall'organo Tribunalizio (o altra pubblica autorità) nominato quale soggetto preposto alla Procedura (i.e., a mero titolo esemplificativo, Commissario Giudiziale, Liquidatore Giudiziale, Commissario Straordinario, il "Preposto"), e corredata dal provvedimento di apertura della Procedura stessa e di nomina del Preposto, nonché dall'indicazione del conto corrente ove far accreditare le somme oggetto dello Svincolo.

9.5. Quanto alla somma di euro () il Notaio autenticante terrà la Somma Depositata in deposito fiduciario e la corrisponderà:

1. **ad Alpitel**, il 15 gennaio 2024, secondo le medesime istruzioni di cui al 9.3 e 9.4, laddove si siano verificate tutte le seguenti condizioni:
 - a) verificato, alla data del 31 dicembre 2023, che sia stata mantenuta la Certificazione Gold Cisco in perfetta validità ed efficacia, con il rispetto dei relativi livelli di servizio e qualità, e sia stato superato con esito positivo l'audit con Cisco per il rinnovo di tale Certificazione Gold Cisco (la "Condizione Cisco");
 - b) verificato, alla data del 31 dicembre 2023 che sia stata definitivamente aggiudicata la commessa indetta dal Ministero dello Sviluppo Economico nell'ambito del programma di sviluppo sperimentale e ricerca

industriale avente per titolo: "Fixed Post Pole (F2P) relativo al codice ATECO: 432909 - progetto identificato con ID domanda 10619".

La prova dell'avveramento di quanto sopra 9.5 è costituita:

(iii) per la "Condizione Cisco": dalla comunicazione congiunta di Alpitel e di Telebit avente ad oggetto la richiesta di Svincolo, che sia accompagnata da copia della comunicazione ufficiale di Cisco attestante il rinnovo della Certificazione Gold Cisco a seguito del superamento dell'audit;

(iv) per la commessa indetta dal Ministero dello Sviluppo Economico: dalla comunicazione congiunta di Alpitel e di Telebit avente ad oggetto la richiesta di Svincolo, che sia accompagnata da copia della comunicazione ufficiale di aggiudicazione del bando indetto dal Ministero dello Sviluppo Economico nell'ambito del programma di sviluppo sperimentale e ricerca industriale avente per titolo: "Fixed Post Pole (F2P) relativo al codice ATECO: 432909 - progetto identificato con ID domanda 10619" ed assegnazione dei relativi contributi."

2. a **Telebit** laddove non si siano verificate le condizioni di cui al punto 1) che precede entro il termine del 31 dicembre 2023 sul conto corrente bancario che sarà comunicato da Telebit al notaio.

Con riferimento a tali incarichi di deposito prezzo, verificatisi i presupposti qui convenuti il notaio autentificante, previa esibizione della documentazione comprovante l'avveramento delle condizioni, da inviarsi a mezzo PEC alla mail roberta.depaoliambrosi@postacertificata.notariato.it, provvederà senza indugio a corrispondere le predette somme.

Il notaio autentificante assume l'obbligo di esecuzione di quanto indicato nei punti che precedono, escluso ogni ulteriore obbligo, né l'accertamento e la valutazione di eventuali adempimenti o inadempimenti delle parti, restando inteso che il notaio autentificante non sarà tenuto a verificare la veridicità, autenticità o provenienza del testo o di alcuno degli allegati, l'efficacia e la esecutività dei documenti in base ai quali si chiede lo Svincolo nonché la loro conformità alla legge e/o l'idoneità a soddisfare gli obblighi assunti dalle parti, po-

tendo fare pieno affidamento sulle comunicazioni arrivate via PEC; parimenti non dovrà verificare i poteri di firma del soggetto che abbia inviato o sottoscritto l'eventuale richiesta pervenuta per il tramite dei predetti indirizzi.

La documentazione bancaria di avvenuto svincolo costituirà prova di quietanza.

Pertanto la parte acquirente, con il consenso della parte venditrice, consegna a me Notaio la predetta somma di _____

portata da bonifico bancario, quanto ad euro _____

ordinato dalla banca Crédit Agricole in data 30 giugno 2023 su conto corrente "dedicato" IBAN _____ aperto presso la filiale di Brescia, Piazza della Vittoria, della Banca B.C.C. di Brescia nonché, quanto ad euro _____ (_____

) a mezzo di assegno circolare non trasferibile n. 3300550637-07 emesso in data 29 giugno 2023 dalla filiale di Treviso di Crédit Agricole. Aderendo alla richiesta, il Notaio riceve detta somma, previa annotazione nel Registro delle **Somme e dei Valori** di cui alla L. 22 gennaio 1934 n. 64, adempiendo a tutte le conseguenti formalità di legge.

9.6. Le Parti riconoscono reciprocamente e concordano che, fatto salvo quanto disposto da, e ad eccezione di quanto indicato nell'articolo 14, il Prezzo d'Acquisto è stato determinato e concordato tra le Parti sulla base dei dati e delle informazioni fornite dalla Parte Venditrice col Report di Riferimento e col Report WIP Contratti Trasferiti, nonché sull'assunto della veridicità, completezza e correttezza delle dichiarazioni e garanzie della Parte Venditrice ai sensi dell'articolo 12.

9.7. Le parti convengono che nel caso in cui venga verificata la presenza di gravami e formalità pregiudizievoli ulteriori rispetto a quelli eventualmente esistenti alla data del presente atto o da questo risultanti ai sensi dell'articolo 9.2, questo contratto dovrà ritenersi risolto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 1456 codice civile, e le parti, per i soli effetti pubblicitari, si impegnano a stipulare un atto di accertamento della risoluzione di diritto di questo stesso contratto entro 30 (trenta) giorni. A seguito della stipula del summenzionato atto di accertamento, tutte le somme depositate sul conto corrente dedicato del notaio autenticante, verranno re-

stituite alla Parte Acquirente.

ARTICOLO 10

TASSE E IMPOSTE

10.1 Tutti i costi, gli oneri e le imposizioni fiscali connesse all'Esecuzione (ivi inclusi, a mero titolo esemplificativo, costi notarili, imposte di registro o fissati bollati) sono a carico della Parte Acquirente.

ARTICOLO 11

EFFICACIA

11.1. Il Presente contratto ha efficacia dalle ore 00.01 del giorno 1° (primo) luglio 2023 ("Data di Esecuzione").

ARTICOLO 12

DICHIARAZIONI E GARANZIE DELLA PARTE VENDITRICE

12.1. La Parte Venditrice rilascia le seguenti dichiarazioni e garanzie alla Parte Acquirente, che dichiara e garantisce essere accurate, veritiere e corrette (le "Dichiarazioni e Garanzie della Parte

V

(vi

(vi

(ix

c
s
t
a
r
z
s
(x) h
t

i
l
f
s
e
(xi)
c
v

(xii)

(xiii)

to,
(A)

(B)

(C)

(D)

(E)

14.2.

14.3.

14.4.

14.5.

14.6.

14.7.

14.8.

14.9.

ARTICOLO 15

RISERVATEZZA E ANNUNCI

15.1. Qualsiasi annuncio pubblico, comunicazione stampa o simile pubblicità in relazione al Contratto o all'Esecuzione sarà eventualmente effettuato al momento, con le modalità e con i contenuti concordati per iscritto tra le Parti.

ARTICOLO 16

PRECEDENTI INTESE

16.1. Il presente Contratto e le pattuizioni ivi contenute non comportano in alcun modo novazione di altri accordi conclusi tra le parti in data odierna.

ARTICOLO 17

SPESE ED ONERI CONTRATTUALI

17.1. Ciascuna Parte manterrà a proprio esclusivo carico i costi, le spese e gli onorari dei rispettivi consulenti e professionisti incaricati in relazione alla negoziazione, redazione ed esecuzione del presente Contratto, nonché di quant'altro relativo all'Esecuzione.

ARTICOLO 18

COMUNICAZIONI

18.1. Qualsiasi comunicazione richiesta o consentita dalle disposizioni del presente Contratto dovrà essere effettuata per iscritto e si intenderà efficacemente e validamente eseguita, a ricevimento della stessa, se effettuata per lettera raccomandata a.r. ovvero a mezzo posta elettronica certificata, sempreché sia indirizzata ai seguenti recapiti, ovvero presso i diversi recapiti che ciascuna delle Parti potrà comunicare successivamente alla Data di Sottoscrizione in conformità alle precedenti disposizioni:

(i) se a **Telebit**:

Via Marco Fanno, 1

31030 Dosson di Casier, Treviso

e-mail: () t; tele-

bit@pec.telebit.it

Attenzione: ()

Copia: sa

(email: :)

(ii) se ad **Alpitel**:

Via Nazionale 107

12070, Nucetto (CN)

Attenzione: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED];

[REDACTED] t; [REDACTED] alpi-

tel [REDACTED] t

Copia: Avv. [REDACTED] P.

[REDACTED] (L) [REDACTED] c)

ARTICOLO 19

DISPOSIZIONI VARIE

- 19.1. Cessione.** Nessuna delle Parti può cedere il presente Contratto o i diritti da esso derivanti senza il preventivo consenso scritto delle altre Parti.
- 19.2. Modifiche.** Qualsiasi modifica al Contratto non sarà valida e vincolante ove non risulti da atto scritto firmato dalle Parti, nelle forme di legge.
- 19.3. Tolleranza.** L'eventuale tolleranza di una delle Parti di comportamenti posti in essere dall'altra Parte in violazione delle disposizioni contenute nel presente Contratto non costituisce rinuncia ai diritti derivanti dalle disposizioni violate né al diritto di esigere l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni qui previste.
- 19.4. Nullità parziale.** L'eventuale nullità, annullabilità o invalidità di una o più delle disposizioni contenute nel presente Contratto non determinerà la nullità, annullabilità o invalidità delle restanti disposizioni qui vi contenute.

ARTICOLO 20

LEGGE E GIURISDIZIONE APPLICABILE

- 20.1.** Il presente Contratto è regolato dalla legge italiana e dovrà essere interpretato in conformità con la medesima.
- 20.2.** Qualsiasi controversia derivante o comunque connessa al presente Contratto è sottoposta in via esclusiva alla giurisdizione italiana ed alla competenza esclusiva del Foro di Venezia, ferma restando la competenza dell'Arbitratore di cui all'articolo 8.2 in relazione alle questioni ed alla procedura di cui al paragrafo 8.2 del presente Contratto.

ARTICOLO 21

DEPOSITO ATTO

La presente scrittura privata sarà permanentemente conservata negli originali del notaio che ne autenticherà le sottoscrizioni.

Letto, firmato e sottoscritto.

FIRMATO IN ORIGINALE:

F. [REDACTED]

C. [REDACTED]

FIRMATO IN ORIGINALE:

ROBERTA de PAOLI AMBROSI, NOTAIO

VI è SIGILLO