



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-151

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di ottobre il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualità di dirigente di Direzione Di Area Infrastrutture E Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: INTERVENTO "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI".

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 - CIG 951063691A

Adottata il 12/10/2023

Esecutiva dal 18/10/2023

12/10/2023	DE FORNARI FERDINANDO
------------	-----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-151

INTERVENTO "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR MIC3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI."

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 - CIG 951063691A

IL DIRETTORE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

Premesso altresì che:

- in data 22/12/2021 il Ministero della Cultura ha pubblicato un Avviso Pubblico ai fini della presentazione di istanze di finanziamento per interventi di promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private attive e nei cinema pubblici e privati attivi;

- il sopracitato Avviso Pubblico, in riferimento all'Obiettivo 2 "Promozione dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali pubbliche e private" prevedeva contributi massimi per ciascuna domanda in proporzione alla capienza e alla dimensione delle sale, come da schema di seguito riportato:

- Grandi sale (sopra i 1.000 posti) contributo massimo Euro 650.000,00;
- Sale medie (tra 500 e 999 posti) contributo massimo Euro 400.000,00;
- Sale piccole (da 100 a 499 posti) contributo massimo Euro 250.000,00;

- l'art. 4 comma 4 dell'Avviso Pubblico del 22/12/2021 specificava inoltre che, se i contributi assegnati ad un singolo soggetto attuatore non superano i 2 milioni di euro, l'importo massimo del contributo è fissato nel limite dell'80% dell'importo richiesto;

- in data 18/03/2022 il Comune di Genova ha presentato istanza di finanziamento per n. 4 Teatri cittadini per complessivi Euro 2.050.000,00, tra cui l'intervento "Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei §" (CUP B34J22000050006 – MOGE 20997), per un importo di Euro 250.000,00, senza previsione di un cofinanziamento a carico dell'Ente sulla base della progettazione definitiva elaborata dall'ing. Livio Baracchetti su incarico della Fondazione Carlo Felice;

-con Decreto n. 452 del 07/06/2022 il Ministero della Cultura ha approvato parzialmente la richiesta di finanziamento di cui sopra per l'importo di Euro 200.000,00, con la previsione dunque di un cofinanziamento da parte del Comune di Genova di Euro 50.000,00 con risorse proprie.

Considerato che:

- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28/07/2022 ha disciplinato le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" così come istituito dal Decreto Legge n.50 del 17 maggio 2022;

- il sopracitato D.P.C.M., allegato al presente provvedimento quale parte integrante, all'art.7 ha istituito la procedura semplificata di accesso al Fondo per gli Enti Locali attuatori di interventi finanziati con le risorse del PNRR di cui all'Allegato 1 del D.P.C.M., anch'esso parte integrante della presente Deliberazione, affinché avviano le procedure di affidamento nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31 dicembre 2022;

- la "MISSIONE M1 – COMPONENTE C3 - INVESTIMENTO I1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI" è ricompresa nell'Allegato 1 sopracitato e prevede una percentuale di incremento pari al 20% del contributo assegnato per l'intervento in argomento;

- a seguito dell'incremento del contributo PNRR concesso di cui sopra si è reso necessario incrementare di pari percentuale il cofinanziamento a carico dell'Ente, come da adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 03.11.2022;

- in data 15/09/2022 il Comune di Genova ha provveduto a caricare sull'apposito portale informativo del Ministero della Cultura gli Atti d'Obbligo, per l'accettazione dei finanziamenti a valere sul PNRR, degli obblighi e delle condizioni ivi previste.

- il finanziamento dell'intervento in oggetto viene pertanto ad essere rimodulato secondo il seguente schema:

CUP	MOGE	INTERVENTO	TOTALE INTERVENTO	FINANZ. D.M. 452 07/06/2022	FINANZ. D.L. 50/2022	INCREMENTO D.P.C.M. 28/07/2022	COFINANZ. COMUNE POST INCREMENTO
B34J22000050006	20997	Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei §	300.000,00	200.000,00	-	40.000,00	60.000,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Premesso infine che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-129 adottata il 07/11/2022, esecutiva dal 09/11/2022, si è preso atto, dell'approvazione dei sopraccitati finanziamenti nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE MIC3 - INVESTIMENTO 1.3 “MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”;
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero della Cultura per il triennio 2022-2023-2024;
- al fine di perseguire l'obiettivo dell'intervento di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici del Teatro Carlo Felice, è stato riconosciuto un finanziamento PNRR con milestone stabilite in:
 - avvio del Progetto entro il 31 dicembre 2022;
 - conclusione del Progetto entro il 30 settembre 2023.
- il Responsabile Unico del Procedimento è stato l'arch. Ferdinando De Fornari, nominato con l'approvazione del piano triennale 2022-2024;

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 03/11/2022 esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Livio Baracchetti, per una spesa complessiva pari ad Euro (Q.E) 300.000,00.
- con determinazione dirigenziale dell'Area Servizi Tecnici Ed Operativi n. 2022-270.0.0.-139, adottata in data 30/11/2022, esecutiva dal 06/12/2022, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori “*AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR MIC3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI*”;
- con il sopra citato provvedimento si è inoltre stabilito di provvedere all'aggiudicazione dei suddetti lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, così come modificato ai sensi dell'Art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come sostituita dall'Art.51 della L. n. 108/2021, senza previa pubblicazione del bando, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice;
- con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-161 del 28/12/2022, esecutiva dal 30/12/2022, si è provveduto ad aggiudicare l'esecuzione dei lavori di ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici presso l'Auditorium E. Montale, Passo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

E. Montale 4 (CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG: 951063691A) a favore dell'Impresa RS Service s.r.l., Partita IVA 03832010106, per un importo complessivo di Euro 184.677,81 oltre I.V.A. al 22%.

- in data 18 aprile 2023 è stato stipulato il contratto Cronologico n. 203.

Considerato inoltre che:

- in data 19/01/2023 il Direttore dei lavori ha proceduto alla consegna definitiva dei lavori, con verbale prot. N. 0027236.I del 20/01/2023, nelle more della stipula del contratto;

Considerato infine che:

- il termine utile per dare ultimati tutti i lavori era quello del 16/09/2023;

- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 30/08/2023, come da verbale Prot. 0386414.I del 31/08/2023, e quindi entro il termine ultimo contrattuale;

Preso atto che:

- l'importo netto dei lavori risulta inferiore a 1.000.000,00 Euro, ai sensi dell'art.102 c.2 D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha autorizzato la D.L. alla redazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

- nello stato finale redatto dal D.L. in data 25/09/2023 risulta contabilizzata la cifra complessiva di Euro 184.135,46, così suddivisa:

La cifra di Euro 184.135,46 risulta così suddivisa:

Lavori a corpo	Euro	166.725,41
Oneri sicurezza	Euro	7.952,40
<u>Opere in economia</u>	<u>Euro</u>	<u>9.457,65</u>
Sommano	Euro	184.135,46

A dedurre:

Anticipazione del 20 %	Euro	0
Per acconto n. 1 già corrisposto	Euro	145.344,12
<u>Trattenute a garanzia acconti n. 1</u>	<u>Euro</u>	<u>730,37</u>
Restano netti	Euro	38.060,97

Pertanto la rata di saldo, al netto delle trattenute a garanzia, è pari ad Euro 38.060,97 per lavori oltre I.V.A. al 22 % per Euro 8.373,41 per complessivi Euro 46.434,38.

Lo svincolo delle trattenute a garanzia dello 0,50% è pari ad Euro 730,37 oltre I.V.A. al 22% per Euro 160,68 per complessivi Euro 891,05.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Restano, pertanto, da corrispondere nella rata di saldo
38.791,34 oltre IVA 22% per Euro 8.534,09, per un totale di Euro 47.325,43.

Euro

Preso atto inoltre che:

- come risulta dal CRE, in data 01/09/2023 è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Genova l'Avviso ai Creditori prot. N. 0387656.I del 31/08/2023 e non risulta pervenuta risposta all'avviso ad opponendum ed ai creditori;

- come risulta dal CRE, per l'esecuzione dei lavori non sono state segnalate notifiche di cessioni di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, come da Comunicazione prot. N. 0428481.I del 19/09/2023, a firma della Direzione Servizi Finanziari del Comune di Genova;

Preso atto inoltre che:

- in data 27/09/2023 il Direttore dei Lavori Ing. Stefano Rocca ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione (Prot. 0446947.I del 28/09/2023), con il quale i lavori in oggetto si dichiarano regolarmente eseguiti dell'Impresa RS Service s.r.l.;

- l'Impresa Appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori ed il Certificato di Regolare Esecuzione senza riserve;

- con l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione in data 27/09/2023 è stata rispettata la milestone del finanziamento PNRR M1C3-1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI", che prevedeva l'emissione dello stesso entro il 30/09/2023.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.

Visti:

- l'art. 106 comma 1 lett.c) del D.lgs 50/2016;

- l'art. 32, commi 5 e 7, del D.Lgs. 50/2016.

- l'art 107 e l'art. 153, comma 5, D.Lgs. 267/2000.

- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996 n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n. 2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 27/09/2023 (Prot. N. 0446947.I del 28/09/2023) dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Rocca, con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti, dell'Impresa RS Service s.r.l., (Codice Benf. 49401) con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, Partita IVA e codice fiscale 03832010106, i lavori di Ammodernamento e miglioramento dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici presso l'Auditorium E. Montale, Passo E. Montale 4 (CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG: 951063691A), in base al contratto d'Appalto Cronologico n. 203 del 18 aprile 2023;
- 2) di dichiarare liquidato in complessivi euro 184.135,46 oltre IVA, e al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze dello stato finale;
- 3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale costituito dalla polizza fidejussoria numero 1964125 rilasciata dalla Compagnia "REVO Insurance S.p.A." – Agenzia "AELLE" di Genova emessa in data 07/03/2023 per l'importo di Euro 33.391,59 (rentatremilatrecentonovantunovirgolacinquantanove);
- 4) di autorizzare lo svincolo e la corresponsione all'Impresa RS Service s.r.l., con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, Partita IVA e codice fiscale 03832010106, della rata di saldo pari ad Euro 38.791,34 oltre IVA 22% per Euro 8.534,09 per un totale di Euro 47.325,43, secondo quanto indicato in premessa, a titolo di saldo a fronte della fattura di prossima emissione;
- 5) di prendere atto che l'Impresa appaltatrice RS Service s.r.l. ha presentato, ai sensi dell'art.103, comma 6 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, la polizza fidejussoria N° 190356960 e successiva variazione, rilasciata Società UnipolSai Assicurazioni S.p.A. - Agenzia di Genova n. 2116, per l'importo di euro 42.670,47 della durata di due anni dalla data del C.R.E. a garanzia dei lavori eseguiti;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **47.325,43**, di cui Euro 38.791,34 per imponibile ed Euro 8.534,09 per IVA 22%, dai fondi impegnati al capitolo 70148 c.d.c. 1651.8.10 "Teatri - *PNRR MIC3-II.3 efficienza energetica TEATRI - Lavori - CUP:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

B34J22000050006”, P.d.C. 2.2.1.9.99, del Bilancio 2023 prelevando i fondi come di seguito:

- Euro **19.304,93** mediante riduzione dell'imp. 2023/1371 crono 2022/566 e contestuale emissione di nuovo IMP **2023/14115**;
- Euro **18.098,07** mediante riduzione dell'imp. 2023/1372 crono 2022/566 e contestuale emissione di nuovo IMP **2023/14116**;
 - Euro **4.682,28** mediante riduzione dell'imp. 2023/1374 crono 2022/566 e contestuale emissione di nuovo IMP **2023/14117**;
 - Euro **1.810,21** mediante riduzione dell'imp. 2023/1373 crono 2022/566 e contestuale emissione di nuovo IMP **2023/14118**;
 - Euro **3.429,94** mediante riduzione dell'imp. 2023/5834 crono 2022/961 e contestuale emissione di nuovo IMP **2023/14119**;

7) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad Euro 47.325,43 è finanziata come segue:

- a. per Euro 43.895,49 tramite i Finanziamenti di cui al D.M. 452 07/06/2022 assicurati dai Fondi PNRR - Missione MIC3 - Investimento 1.3 "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" (ACC. 2023/258 – 2023/259);
- b. per Euro 3.429,94 mediante mutuo Cassa Depositi e Prestiti n. 39/2022 (ACC. 2022/2462);

8) di procedere, a cura della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche, alla liquidazione della spesa, a seguito di presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9) di dare atto che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- CODICE IPA: CL4VJF, identificativo della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche;
- l'indicazione dell'oggetto specifico del contratto;
- l'indicazione del numero e della data della Determinazione Dirigenziale di Aggiudicazione;
- l'indicazione del numero e della data del contratto;
- la dicitura “PNRR MIC3-1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI”;
- i codici identificativi CUP e CIG (nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”);

10) di provvedere a cura della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche del Comune alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del Codice;

11) di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 12) di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- 13) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L.241/1990.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-151

AD OGGETTO

INTERVENTO "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4:
AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECoefficienza E RIDUZIONE DEI
CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI,
MUSEI."

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione

CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 - CIG 951063691A

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (acc.ti 2023/258 – 2023/259 – 2022/2462).

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Relazione sul Conto Finale

**AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E
MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI -
PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI**

CUP B34J22000050006

MOGE 20997

CIG 951063691A

APPALTATORE

- *RS Service s.r.l.*

con sede in Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152 Genova (GE)

C.F./P.IVA 03832010106

CONTRATTO

RIF.:	crono 203 del 18/04/2023
IMPORTO CONTRATTUALE:	€ 184.677,81 oltre I.V.A.
CODICE UNICO PROGETTO:	B34J22000050006
CIG:	951063691A
MOGE:	20997



DESCRIZIONE DEL PROGETTO

OGGETTO: AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI

CUP B34J22000050006 - MOGE 20997 - CIG 951063691A

Il presente progetto riguarda la realizzazione dell'efficientamento energetico per l'Auditorium E. Montale, sito in Genova, Passe E. Montale 4 e più precisamente riguarda l'intervento di sostituzione dell'Unità di trattamento aria, incluso il sistema di termoregolazione e building automation, la sostituzione dei faretti nella sala Auditorium e nel foyer con faretti a basso consumo energetico; la sostituzione di n. 4 ventilconvettori a servizio delle scale di accesso al foyer e la sostituzione di n. 5 ventilconvettori a servizio dei camerini dell'Auditorium.

ISTRUZIONE APPALTO E PROGETTO

L'appalto è stato approvato ed aggiudicato secondo il seguente iter:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2021-108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, comprensivo dell'intervento in questione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 03/11/2022, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto per una spesa complessiva (Q.E) pari ad Euro 300.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2022-270.0.0.-139 del 30/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI", e le modalità di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, così come modificato ai sensi dell'Art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come sostituita dall'Art.51 della L. n. 108/2021, mediante procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;
- alla procedura negoziata sono stati invitati, con Lettera d'invito trasmessa tramite PEC in data 07/12/2022 prot. n. 472771, n. trenta operatori economici, utilizzando l'apposito albo telematico aperto per le procedure negoziate del Comune di Genova costituito sul portale <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti/>, nel rispetto del principio di rotazione garantito dallo stesso ed in ossequio a quanto stabilito dalla deliberazione della Giunta Comunale n. 239/2017;
- in data 28/12/2022 si è svolta la seduta pubblica di gara, come dato atto nel verbale cronologico n. 442, conclusasi, a seguito di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 120/2020.

QUADRO ECONOMICO

Per i lavori "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI" l'importo complessivo a base d'asta era così ripartito:



QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
ai sensi Art. 42 / D.Lgs 207/2010				
A. IMPORTO PER LAVORI		Importo dei lavori Fase 1	€	€
	A.1			
		di cui importo lavori impiantistici	€ 203.524,71	
		Totale importo lavori		€ 203.524,71
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 7.952,40
	A.3	Lavori in economia		€ 10.000,00
	Totale (A.1+A.2+A.3)			€ 221.477,11
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		€
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 0,00
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini		€ 0,00
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		€ 0,00
	B.4	Imprevisti 1.5% (max. 8%)		€ 0,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni		€ 0,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016 (incentivo - 2%)		€ 3.720,82
		Quota 2% su Euro 44.295,42 cofinanziamento comunale	€ 885,91	
		Quota 80% del 2% su Euro 177.181,69 finanziamento PNRR	€ 2.834,91	
	B.7	Spese di cui agli articoli 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016, spese per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione		€ 0,00
	B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 21.374,68
	B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 0,00
B.12	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.13	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 + + B.13)			€ 25.095,50
C. I.V.A.	C	I.V.A.		€
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22%	€ 48.724,96
	C.1.2	I.V.A. su Lavori	10%	€ 0,00
	C.1.3	I.V.A. su Lavori	4%	€ 0,00
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22%	€ 4.702,43
	Totale IVA			€ 53.427,39
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)				€ 300.000,00

AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO

L'esperimento di gara a procedura negoziata con criterio di aggiudicazione del minor prezzo si è conclusa con l'aggiudicazione definitiva dell'appalto con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-161 adottata il 28/12/2022 ed esecutiva dal 30/12/2022 con cui sono stati aggiudicati i lavori "AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI" RS Service srl (Codice Benf. 49401) con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, Partita IVA e codice fiscale 03832010106, la quale ha offerto la percentuale di ribasso del 18,081%, così da ridurre il preventivato importo lavori da Euro 221.477,11 ad Euro 184.677,81, di cui Euro 7.952,40 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso,



Euro 10.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.;

Successivamente è stato stipulato il contratto con scrittura privata Cronologico n. 203 in data 18 aprile 2023.

CAUZIONE

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato apposita cauzione definitiva mediante polizza fidejussoria numero 1964125 rilasciata dalla Compagnia "REVO Insurance S.p.A." – Agenzia "AELLE" di Genova, emessa in data 07/03/2023 per importo di Euro 33.391,59, pari al 18,081% dell'importo contrattuale.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è stato l'Arch. Ferdinando De Fornari.

UFFICIO DIREZIONE LAVORI

I lavori sono stati diretti dall'Ing. Stefano Rocca, Funzionario della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche (Atto Datoriale prot. N. 0457011.I del 29/11/2022), coadiuvato dall'Ing. Gianpaolo Feletti in qualità di Direttore Operativo, Funzionario della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche (Atto Datoriale prot. N. 0457011.I del 29/11/2022).

Il Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva è stato l'ing. Livio Baracchetti incaricato con Determinazione Dirigenziale N. 2022-270.0.0.-136 del 24/11/2022, esecutiva dal 29/11/2022, Contratto Rep. 16, del 30/12/2022.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati definitivamente in data 19/01/2023 con Verbale di Consegna Definitiva prot. N. 0027236.I del 20/01/2023. Dalla data di consegna lavori decorre il tempo utile per l'esecuzione dei lavori.

DIRETTORE TECNICO DI CANTIERE

L'esecutore dei lavori ha provveduto a nominare il SIG. Giovanni Vejsitti, quale direttore tecnico di cantiere.

TEMPO PREVISTO PER L'ESECUZIONE - PENALITÀ IN CASO DI RITARDO

Il Contratto d'Appalto prevedeva che i lavori fossero completati in 241 giorni naturali e consecutivi e perciò cessanti il 16 settembre 2023. La penale pecuniaria di cui all'art. 4-bis del Contratto d'Appalto Cronologico n. 203 del data 18 aprile 2023 è stata stabilita nella misura dell'1 per 1.000 dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nella fase di realizzazione dei lavori.

MAGGIORNI LAVORI

In corso d'opera non sono stati approvati maggiori lavori.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

I lavori non sono mai stati sospesi.

PROROGHE

Non sono state concesse proroghe.

SUBAPPALTI E SUBAFFIDAMENTI



L'impresa ha presentato domanda di subappalto tramite PEC prot. N. 0208338.E del 11/05/2023 per l'impresa SIT Impianti s.r.l., con sede legale a Pomigliano D'Arco (NA) via Madre Teresa Di Calcutta n. 2 CAP 80038 Codice Fiscale e P.I. 05781531214, con oggetto impianti termici e di condizionamento rientranti nella categoria S28 per un importo di Euro 34.500,00. Il subappalto è stato autorizzato dal RUP con nota prot. N. 0210436.U del 12/05/2023.

L'impresa ha inoltre comunicato tramite PEC prot. N. 0346201.E del 01/08/2023 di affidare in subaffidamento all'impresa CMM con sede legale in Genova, Via Tagliolini n. 46/48/50 CAP 16152, Codice Fiscale e P.I. 03302160100, le opere di smaltimento dell'Unità di Trattamento Aria per un importo di Euro 2.800,00.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

VERBALI DI DANNO PER FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati accertati danni per forza maggiore.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati dichiarati ultimati nella loro essenzialità in data 30/08/2023, entro i termini contrattuali, con Certificato di ultimazione dei lavori prot. N. 0386414.I del 31/08/2023.

ANTICIPAZIONE

L'impresa non ha presentato polizza fidejussoria per dell'anticipazione che non è pertanto stata erogata.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni del Direttore dei Lavori.

STATI DI AVANZAMENTO

Nel corso dei lavori fu emesso dal sottoscritto D.L. n° 1 stato di avanzamento lavori a tutto il 30/06/2023, emesso in data 20/07/2023 per un importo netto di Euro 146.074,49 oltre IVA.

CERTIFICATI DI ACCONTO

Fu emesso n° 1 Certificato di pagamento in data 27/07/2023 per l'importo totale netto di Euro 145.344,12 oltre IVA.

STATO FINALE

Non sono state concesse proroghe. Lo Stato finale dei lavori è stato redatto dal sottoscritto D.L. in data 25/09/2023. Nello stato finale risulta contabilizzata la cifra di Euro 38.060,97 da liquidare nel CRE. La cifra contabilizzata complessiva risulta di Euro 184.135,46, così suddivisa:

Lavori a corpo	Euro	166.725,41
Oneri sicurezza	Euro	7.952,40
Opere in economia	Euro	9.457,65
Sommano	Euro	184.135,46
A dedurre:		
a) Anticipazione 20% importo contrattuale	Euro	0,00
b) Per acconto n. 1 già corrisposto	Euro	145.344,12
c) Trattenute a garanzia acconto n. 1	Euro	730,37
Restano netti	Euro	38.060,97



Pertanto la rata di saldo, al netto delle trattenute a garanzia, è pari ad Euro 38.060,97 oltre IVA 22% di Euro 8.373,41 per un totale di Euro 46.434,38.

Lo svincolo delle trattenute 0,50% a garanzia è pari ad Euro 730,37 oltre IVA 22% di Euro 160,68 per un totale di Euro 891,05.

Resta quindi a credito dell'impresa la cifra di Euro 38.791,34 oltre IVA 22% per Euro 8.534,09, per un totale di Euro 47.325,43.

INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI

Durante l'appalto non è stato comunicato che si siano verificati infortuni sul lavoro.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato il registro di contabilità senza avanzare riserve.

AVVISI AD OPPONENDUM

In data 01/09/2023 è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Genova l'Avviso ai Creditori prot. N. 0387656.I del 31/08/2023 ai sensi art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii. Non risulta pervenuta risposta all'avviso ad opponendum ed ai creditori.

CESSIONE DEI CREDITI

Come risultante dalla comunicazione prot. N 0428481_I del 19/09/2023, a firma della Direzione Ragioneria, Settore Contabilità, del Comune di Genova, non sono segnalate notifiche di cessioni di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

CAUZIONE AI SENSI ART. 106 C. 6 D.LGS. 50/2016

L'Appaltatore ha comunicato che intende "costituire" cauzione e/o polizza fidejussoria per la riscossione della rata a saldo (ex. art. 103 comma 6 D.Lgs. 50/2016) dei lavori in oggetto.

Pertanto l'importo sarà determinato, ai sensi art. 103 c. 6 D.Lgs. 50/2016, dalla medesima rata di saldo risultante dal Certificato di regolare esecuzione sulla base delle disposizioni normative.

CONTO FINALE DEI LAVORI

In data 25/09/2023 è stato redatto lo stato finale dei lavori a tutto il 25/09/2023.

Pertanto, l'ammontare raggiunto dall'Appaltatore a tutto il 25/09/2023 è di € 184.135,46

AMMONTARE RAGGIUNTO STATO FINALE €	184.135,46
ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE €	0,00
CERTIFICATI DI PAGAMENTO TOTALI €	145.344,12
PAGAMENTI CORRISPOSTI TOTALI €	145.344,12
RESTA A CREDITO PER L'IMPRESA €	38.791,34

Deducendo l'ammontare dei pagamenti precedentemente corrisposti (€ 145.344,12), resta un credito per l'Impresa esecutrice di € 38.791,34 I.V.A. esclusa.

Genova lì, 27/09/2023

Il Direttore dei Lavori
Ing. Stefano Rocca

Stefano Rocca



COMUNE DI GENOVA

LAVORI Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei
CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG 951063691A

DITTA RS Service s.r.l., Corso Ferdinando Maria Perrone 47E, 16152, Genova, GE
P.I. 03832010106

CONTRATTO Visto il Contratto cronologico n. 203 del 18/04/2023 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 184.677,81 al netto del ribasso d'asta del 18,081%

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI STATO FINALE A TUTTO IL 25/09/2023

IMPORTO A BASE D'APPALTO SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	203.524,71
VARIAZIONE D'ASTA 18,081%	-36.799,30
IMPORTO A BASE D'APPALTO NON SOGGETTO A VARIAZIONE D'ASTA	17.952,40
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	184.677,81
IMPORTO NETTO ATTI AGGIUNTIVI	0,00
IMPORTO TOTALE LAVORI	184.677,81
IMPORTO CONTABILIZZATO PROGRESSIVO	184.135,46
IMPORTO CERTIFICATI DI PAGAMENTO	145.344,12
DISPONIBILITA' RESIDUA	542,35

DATA CONSEGNA	19-01-2023	GG. SOSPENSIONE	0
DATA INIZIO	19-01-2023	GG. PROROGA	0
TEMPO UTILE	241		
DATA FINE PREVISTA	16-09-2023	NUOVA DATA FINE	16-09-2023
DATA FINE EFFETTIVA	30-08-2023	GG DIFFERENZA FINE LAVORI	0

L'IMPRESA
 RS Service s.r.l.
 C.so Perrone 47E Genova
 Tel. 010 538342
 P.I. 03832010106

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca

GENOVA , 25/09/2023

PA 1



STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI STATO FINALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	Lavorazioni a corpo	STATO DI AVANZAMENTO N. 2 dei lavori a tutto il 06-09-2023 LAVORI A CORPO Lavorazioni a corpo	corpo	1,00	203.524,71	203.524,71
		TOTALE LAVORI A CORPO				203.524,71
		Per ribasso d'asta -18,081% su euro 203.524,71				-36.799,30
		TOTALE NETTO LAVORI A CORPO				166.725,41
2	RU.M01.E01.010	OPERAI Installatore 5° cat. super	h	146,00	37,43	5.464,78
3	RU.M01.E01.025	Installatore 3° cat.	h	140,00	31,18	4.365,20
		TOTALE OPERAI				9.829,98
		Per ribasso d'asta -18,081% su euro 2.059,24				-372,33
		TOTALE NETTO OPERAI				9.457,65
4	60.M05.A05.010	SICUREZZA Sola posa in opera di estintori portatili in genere	cad	2,00	10,25	20,50
5	95.A10.A05.010	Ammortamento giornaliero quadro elettrico cantiere 12 prese	giorno	9,00	1,30	11,70
6	95.A10.A10.010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati	m	55,00	7,16	393,80
7	95.A10.A10.015	Nolo di recinzione pannelli grigliati	m	150,00	0,10	15,00
8	95.A10.A10.040	Nolo di recinzione in lamiera grecata	m	15,00	26,59	398,85

L'IMPRESA

RS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca

STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI STATO FINALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
9	95.A10.A10.050	ammortamento lamiere grecate per la durata di un anno	m	450,00	0,20	90,00
10	95.A10.A20.010	delimitazione con nastro bianco rosso	m	60,00	7,38	442,80
11	95.A10.A50.010	Parapetto legno/metallo protezione aperture verso il vuoto	m	20,00	30,72	614,40
12	95.C10.A10.050	Servizio igienico chimico mobile per ogni mese	cad	6,00	172,50	1.035,00
13	95.C10.A20.010	Locale spogliatoio per i primi 12 mesi	cad	1,00	870,80	870,80
14	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00	345,00	345,00
15	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m	cad	16,00	14,58	233,28
16	NP01_PSC	Operaio per posa cartelli di cantiere, puntellamento	h	12,00	24,57	294,84
17	NP02_PSC	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari di pronto soccorso	cad	2,00	82,45	164,90
18	NP03_PSC	Esecuzione riunioni di coordinamento della sicurezza	cad	18,00	30,91	556,38
19	NP04_PSC	Sistema di ancoraggio provvisorio: LINEA VITA ... in tensione della cinghia utilizzando il cricchetto	cad	4,00	68,89	275,56
20	NP05_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine FFP2	cad	180,00	3,20	576,00
21	NP06_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine tipo chirurgica	cad	180,00	0,50	90,00
22	NP07_PSC_covid	Fornitura di termometro digitale	cad	1,00	75,00	75,00
23	NP08_PSC_covid	Fornitura di soluzione idroalcolica per igienizzazione mani	l	90,00	13,00	1.170,00

L'IMPRESA

AS Service S.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca

S.R.O.



STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI STATO FINALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
24	PR.A41.F10.010	Puntelli metallici a croce h 2,00-3,60	cad	15,00	10,73	160,95
25	PR.C24.A05.005	Estintori portatili a polvere chimica, A B C, Kg 6	cad	2,00	58,82	117,64
		TOTALE SICUREZZA				7.952,40
		TOTALE NETTO SICUREZZA				7.952,40
		TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE				38.060,97
		TOTALE COMPLESSIVO SAL PRECEDENTE				146.074,49
		TOTALE COMPLESSIVO				184.135,46
		A DEDURRE CERTIFICATI PRECEDENTI Certificato N. 1 del 27-07-2023				145.344,12
		SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO				145.344,12
		CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA				38.791,34

L'IMPRESA

RS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



COMUNE DI GENOVA

- LAVORI** Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei
CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG 951063691A
- DITTA** RS Service s.r.l., Corso Ferdinando Maria Perrone 47E, 16152, Genova, GE
P.I. 03832010106
- CONTRATTO** Visto il Contratto cronologico n. 203 del 18/04/2023 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 184.677,81 al netto del ribasso d'asta del 18,081%

REGISTRO DI CONTABILITA' DEI LAVORI STATO FIALE A TUTTO IL 25/09/2023

L'IMPRESA
R.S. Service srl
C.so D. ... 47E ... Genova
Tel. 010 ... 03832010106
RS Service s.r.l.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

Arch. Ferdinando De Fornari

GENOVA , 25/09/2023

[Redacted signature area]



REGISTRO DI CONTABILITA' DEI LAVORI STATO FIALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
34	Lavorazioni a corpo	STATO DI AVANZAMENTO N. 2 dei lavori a tutto il 06-09-2023 LAVORI A CORPO Lavorazioni a corpo Lib. 1 Mis. N. 24 TOTALE LAVORI A CORPO Per ribasso d'asta -18,081% su euro 40.704,94 TOTALE NETTO LAVORI A CORPO	corpo	0,20	203.524,71	40.704,94 40.704,94 -7.359,86 33.345,08
35	RU.M01.E01.010	OPERAI Lista N. 6 Installatore 5° cat. super	h	4,00	37,43	149,72
36	RU.M01.E01.025	Installatore 3° cat. Lista N. 7	h	4,00	31,18	124,72
37	RU.M01.E01.010	Installatore 5° cat. super	h	16,00	37,43	598,88
38	RU.M01.E01.025	Installatore 3° cat. Lista N. 8	h	16,00	31,18	498,88
39	RU.M01.E01.010	Installatore 5° cat. super	h	24,00	37,43	898,32
40	RU.M01.E01.025	Installatore 3° cat. Lista N. 9	h	24,00	31,18	748,32
41	RU.M01.E01.010	Installatore 5° cat. super TOTALE OPERAI	h	10,00	37,43	374,30 3.393,14

L'IMPRESA
 R.S. Service s.r.l.
 RS-Service s.r.l.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
 PROCEDIMENTO

Arch. Ferdinando De Fornari



Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici
PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei

REGISTRO DI CONTABILITA' DEI LAVORI STATO FIALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		Per ribasso d'asta -18,081% su euro 710,82				-128,52
		TOTALE NETTO OPERAI				3.264,62
		SICUREZZA				
42	NP08_PSC_covid	Fornitura di soluzione idroalcolica per igienizzazione mani Lib. 1 Mis. N. 25	l	45,00	13,00	585,00
43	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m Lib. 1 Mis. N. 26	cad	6,00	14,58	87,48
44	95.A10.A20.010	delimitazione con nastro bianco rosso Lib. 1 Mis. N. 27	m	20,00	7,38	147,60
45	NP06_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine tipo chirurgica Lib. 1 Mis. N. 28	cad	90,00	0,50	45,00
46	NP05_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine FFP2 Lib. 1 Mis. N. 29	cad	90,00	3,20	288,00
47	NP03_PSC	Esecuzione riunioni di coordinamento della sicurezza Lib. 1 Mis. N. 30	cad	9,00	30,91	278,19
48	95.A10.A10.050	ammortamento lamiere grecate per la durata di un anno Lib. 1 Mis. N. 31	m	100,00	0,20	20,00
		TOTALE SICUREZZA				1.451,27
		TOTALE NETTO SICUREZZA				1.451,27
		TOTALE PARZIALE SAL CORRENTE				38.060,97
		TOTALE COMPLESSIVO SAL PRECEDENTE				146.074,49

L'IMPRESA

R.S. Service s.r.l.
C.S. [REDACTED]
Tel. [REDACTED]
P.IVA 05832010109

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Ferdinando De Fornari



REGISTRO DI CONTABILITA' DEI LAVORI STATO FIALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA				184.135,46

L'IMPRESA

R.S. ~~Service s.r.l.~~~~Service s.r.l.~~
P.IVA 03832070106IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO

Arch. Ferdinando De Fornari

~~_____~~

Pag. 7



COMUNE DI GENOVA

- LAVORI** Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei
CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG 951063691A
- DITTA** RS Service s.r.l., Corso Ferdinando Maria Perrone 47E, 16152, Genova, GE
P.I. 03832010106
- CONTRATTO** Visto il Contratto cronologico n. 203 del 18/04/2023 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 184.677,81 al netto del ribasso d'asta del 18,081%

LIBRETTO DEI LAVORI A CORPO STATO FINALE
STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FINALE TUTTO IL 25/09/2023

RL IMPRESA
S.p.A. Perrone 47E srl
Tel. [redacted] Genova
P.I. 03832010106

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca
[redacted]

GENOVA , 25/09/2023



N.	Data	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
24	19/01/23	Lavorazioni a corpo	Lavorazioni a corpo 0,2 Smaltimento UTA vecchia Posa delle sonde in ambiente Posa di coibentazioni e raccordi canali dell'aria Realizzazione di sistema di regolazione UTA Messa in servizio UTA Passaggio bus fan coils e collegamento al sistema di supervisione		0,20
				corpo	0,20

L'IMPRESA

RS Services s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



COMUNE DI GENOVA

- LAVORI** Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei
CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG 951063691A
- DITTA** RS Service s.r.l., Corso Ferdinando Maria Perrone 47E, 16152, Genova, GE
P.I. 03832010106
- CONTRATTO** Visto il Contratto cronologico n. 203 del 18/04/2023 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 184.677,81 al netto del ribasso d'asta del 18,081%

LIBRETTO DELLE MISURE STATO FINALE
STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FINALE TUTTO IL 25/09/2023

L'IMPRESA
R.S. Service srl
C.so Perrone 47E 16152 Genova
Tel 010 2414151 P.I. 03832010106
P.IVA 03832010106

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca

GENOVA , 25/09/2023



Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici
PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei

LIBRETTO DELLE MISURE STATO FINALE STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FINALE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Data	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
25	19/01/23	NP08_PSC_covid	Fornitura di soluzione idroalcolica per igienizzazione mani		
			45	I	45,00
					45,00
26	19/01/23	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m		
			6	cad	6,00
					6,00
27	19/01/23	95.A10.A20.010	delimitazione con nastro bianco rosso		
			20	m	20,00
					20,00
28	19/01/23	NP06_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine tipo chirurgica		
			90	cad	90,00
					90,00
29	19/01/23	NP05_PSC_covid	Fornitura e posa in opera di mascherine FFP2		
			90	cad	90,00
					90,00
30	19/01/23	NP03_PSC	Esecuzione riunioni di coordinamento della sicurezza		
			9	cad	9,00
					9,00
31	19/01/23	95.A10.A10.050	ammortamento lamiere grecate per la durata di un anno		
			100	m	100,00
					100,00

L'IMPRESA

RS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



COMUNE DI GENOVA

- LAVORI** Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici - PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei
CUP: B34J22000050006 - MOGE: 20997 – CIG 951063691A
- DITTA** RS Service s.r.l., Corso Ferdinando Maria Perrone 47E, 16152, Genova, GE
P.I. 03832010106
- CONTRATTO** Visto il Contratto cronologico n. 203 del 18/04/2023 col quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma totale di Euro 184.677,81 al netto del ribasso d'asta del 18,081%

LISTE SETTIMANALI DELLE ECONOMIE STATO FIANLE
STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FIANLE A TUTTO IL 25/09/2023

L'IMPRESA
R.S. Service s.r.l.
C.so [redacted] Genova
Tel. [redacted]
RS Service s.r.l.
P.IVA 03832010106

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca
[redacted signature]

GENOVA , 25/09/2023

N.	Data	Codice	Descrizione lavori e somministrazioni	Um	Qta				
1	06-07-23	RU.M01.E01.010	Lista N. 6 OPERAI Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro Impiego IM08	h	4,00				
2	06-07-23	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco Impiego IM08 Lista N. 6 Lista N. 6 RIEPILOGO PER ARTICOLI Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Lista N. 6 IMPIEGHI <table border="1"> <thead> <tr> <th>Codice</th> <th>Descrizione impiego</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IM08</td> <td>Studio passaggi per cavi bus fan coils nelle scale di accesso ai foyer e nei camerini</td> </tr> </tbody> </table>	Codice	Descrizione impiego	IM08	Studio passaggi per cavi bus fan coils nelle scale di accesso ai foyer e nei camerini	h h	4,00 4,00
Codice	Descrizione impiego								
IM08	Studio passaggi per cavi bus fan coils nelle scale di accesso ai foyer e nei camerini								
3	10-07-23	RU.M01.E01.010	Lista N. 7 OPERAI Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro Impiego IM09	h	8,00				
4	10-07-23	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco Impiego IM09	h	8,00				
5	11-07-23	RU.M01.E01.010	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro Impiego IM11	h	8,00				

L'IMPRESA

HS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici
PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei

LISTE SETTIMANALI DELLE ECONOMIE STATO FIANLE STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FIANLE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Data	Codice	Descrizione lavori e somministrazioni	Um	Qta						
6	11-07-23	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco Impiego IM11 Lista N. 7 Lista N. 7 RIEPILOGO PER ARTICOLI	h	8,00						
		RU.M01.E01.010 RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Lista N. 7 IMPIEGHI	h h	16,00 16,00						
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>Codice</th> <th>Descrizione impiego</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IM09</td> <td>Apertura e chiusura dei listelli dei controsoffitti nei corridoi per passaggio dei cavi delle sonde in ambiente e del bus dei fan coils.</td> </tr> <tr> <td>IM11</td> <td>Rimozione e rimontaggio pannelli sulle pareti Auditorium per passaggio e posizionamento delle sonde ambiente</td> </tr> </tbody> </table>	Codice	Descrizione impiego	IM09	Apertura e chiusura dei listelli dei controsoffitti nei corridoi per passaggio dei cavi delle sonde in ambiente e del bus dei fan coils.	IM11	Rimozione e rimontaggio pannelli sulle pareti Auditorium per passaggio e posizionamento delle sonde ambiente		
Codice	Descrizione impiego										
IM09	Apertura e chiusura dei listelli dei controsoffitti nei corridoi per passaggio dei cavi delle sonde in ambiente e del bus dei fan coils.										
IM11	Rimozione e rimontaggio pannelli sulle pareti Auditorium per passaggio e posizionamento delle sonde ambiente										
7	31-07-23	RU.M01.E01.010	Lista N. 8 OPERAI Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro Impiego IM12	h	8,00						
8	31-07-23	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco Impiego IM12	h	8,00						
9	01-08-23	RU.M01.E01.010	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro Impiego IM12	h	8,00						
10	01-08-23	RU.M01.E01.025	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco Impiego IM12	h	8,00						
11	03-08-23	RU.M01.E01.010	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro								

L'IMPRESA

RS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



N.	Data	Codice	Descrizione lavori e somministrazioni	Um	Qta			
12	03-08-23	RU.M01.E01.025	Impiego IM13	h	8,00			
			Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat. Nicoletta Marco					
		RU.M01.E01.010 RU.M01.E01.025	Impiego IM13	h	8,00			
			<p>Lista N. 8</p> <p>Lista N. 8 RIEPILOGO PER ARTICOLI</p> <p>Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super</p> <p>Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 3° cat.</p> <p>Lista N. 8 IMPIEGHI</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Codice</th> <th>Descrizione impiego</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IM12</td> <td>Movimentazione del materiale di risulta delle UTA dal piano -4 al piano strada.</td> </tr> <tr> <td>IM13</td> <td>Maggiore onere di posa dei rivestimenti delle tubazioni in alluminio invece che in PVC.</td> </tr> </tbody> </table>	Codice	Descrizione impiego	IM12	Movimentazione del materiale di risulta delle UTA dal piano -4 al piano strada.	IM13
Codice	Descrizione impiego							
IM12	Movimentazione del materiale di risulta delle UTA dal piano -4 al piano strada.							
IM13	Maggiore onere di posa dei rivestimenti delle tubazioni in alluminio invece che in PVC.							
13	07-08-23	RU.M01.E01.010	<p>Lista N. 9</p> <p>OPERAI</p> <p>Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro</p>					
			Impiego IM10	h	2,00			
14	08-08-23	RU.M01.E01.010	<p>Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro</p>					
			Impiego IM10	h	2,00			
15	09-08-23	RU.M01.E01.010	<p>Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro</p>					
			Impiego IM10	h	2,00			
16	10-08-23	RU.M01.E01.010	Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro					

L'IMPRESA

BS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



Auditorium E. Montale, passo E. Montale 4: ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici
PNRR M1C3-1.3 Efficienza energetica cinema, teatri, musei

LISTE SETTIMANALI DELLE ECONOMIE STATO FIANLE STATO AVANZAMENTO LAVORI STATO FIANLE A TUTTO IL 25/09/2023

N.	Data	Codice	Descrizione lavori e somministrazioni	Um	Qta
17	11-08-23	RU.M01.E01.010	Impiego IM10	h	2,00
			Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super Trovato Alessandro		
		RU.M01.E01.010	Impiego IM10	h	2,00
			Lista N. 9		
			Lista N. 9 RIEPILOGO PER ARTICOLI		
			Impianti Elettrici Idraulici Riscaldamento Installatore 5° cat. super	h	10,00
			Lista N. 9 IMPIEGHI		
			Codice Descrizione impiego		
			IM10 Monitoraggio continuo dei parametri ambiente e regolazione fine dei parametri dell'UTA		

L'IMPRESA

RS Service s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Rocca



PNRR - MIC3 INVESTIMENTO 1.3: "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI"

DENOMINAZIONE INTERVENTO: Auditorium E. Montale, Passo E. Montale 4: Ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici

CUP: B34J22000050006

SOGGETTO ATTUATORE: Comune di Genova

LAVORI: Affidamento Lavori Auditorium E. Montale, Passo E. Montale 4, Ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici eseguiti presso Teatro Carlo Felice, sito in Genova, Passo E. Montale

C.I.G.: 951063691A

DITTA: RS Service s.r.l. con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152

CONTRATTO: scrittura privata Cronologico n. 203 del 18/04/2023

IMPORTO: Euro 184.677,81, di cui Euro 166.725,41 per lavori a corpo, Euro 7.952,40 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 10.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 102 D.Lgs. 50/2016)



Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'ing. Livio Baracchetti ed è stato verificato con verbale prot. N. 0458995.I del 30/11/2022, validato con atto prot. N. 0459016.I del 30/11/2022 approvato con determinazione dirigenziale n. 2022-270.0.0.-139 del 30/11/2022 per un importo complessivo di Euro 221.477,11 (duecentoventunmilaquattrocentosettantasette/11), di cui Euro 7.952,40 (settemilanovecentocinquantadue/40) per oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 10.000,00 (diecimila/00) per opere in economia, il tutto oltre IVA.

Finanziamento

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA-NEXTGENERATIONEU Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente C3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" Denominazione Intervento "Auditorium E. Montale, Passo E. Montale 4: Ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici". Importo finanziamento Euro 200.000,00 da D.M. 452 del 07/06/2022, Euro 40.000,00 quale quota incremento finanziamento PNRR a seguito del D.P.C.M del 18/07/2022 e Euro 60.000,00 quale cofinanziamento del Comune di Genova per un totale di Euro 300.000,00. CUP B34J22000050006. Bilancio di previsione dell'ente - esercizio finanziario 2022-2024, approvato con delibera n. 2021-108 del 22/12/2021 - Cap. 70106.

Generalità dell'Appaltatore

A seguito di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice, così come modificato ai sensi dell'Art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, come sostituita dall'Art.51 della L. n. 108/2021, senza previa pubblicazione del bando, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, delle offerte presentanti ribasso pari o superiore alla soglia



di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, l'Impresa RS Service s.r.l. con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, ha offerto l'importo netto contrattuale di Euro 184.677,81 (centoottantaquattromilaseicentosestasette/81) di cui Euro 7.952,40 (settemilanovecentocinquantadue/40) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 10.000,00 (diecimila/00) per opere in economia, a fronte del complessivo importo lordo – posto a base di gara – di Euro 221.477,11 (duecentoventunmilaquattrocentosestasette/11), di cui Euro 7.952,40 (settemilanovecentocinquantadue/40) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 10.000,00 (diecimila/00) per opere in economia.

Contratto

Il contratto Cronologico n. 203 è stato stipulato in data 18/04/2023.

Perizie suppletive e di variante

Non sono state adottate perizie di variante.

Somme autorizzate

Sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dei lavori ammonta a Euro 225.306,93 di cui Euro 184.677,81 quale somma netta autorizzata per lavori (compresi gli oneri per la sicurezza e le opere in economia) ed Euro 40.629,12 per IVA al 22%.

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati in data 19/01/2023, come da verbale prot. N. 0027236.I. Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve.

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

Ai sensi dell'art. II del Contratto di Appalto, i lavori dovevano concludersi entro 241 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo dei lavori stessi doveva avvenire entro il 16/09/2023.

Sospensione e ripresa dei lavori

Nel corso dei lavori non vi sono state sospensioni.

Concessione di proroghe

Nel corso dei lavori non sono state concesse proroghe.

Scadenza definitiva

Il termine utile per dare ultimati tutti i lavori era quello del 16/09/2023.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 30/08/2023, come da verbale redatto in data 30/08/2023, prot. N. 0386414.I del 31/08/2023, e quindi entro il termine utile sopra riportato.

Penali per ritardo

Ai sensi dell'art. IV del Contratto di Appalto era prevista l'applicazione di una penale giornaliera pari all'1 % dell'importo contrattuale.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Ordini di servizio





Durante l'esecuzione del contratto non si è reso necessario impartire ordini di servizio, salvo delle disposizioni impartite dalla direzione lavori per le vie brevi.

Lavori in economia

Nel corso dei lavori sono stati effettuati lavori in economia, come meglio descritto nelle liste settimanali dei documenti contabili, per un totale di € 9.457,65.

Anticipazione

L'impresa non ha presentato polizza fidejussoria per dell'anticipazione che non è pertanto stata erogata.

Stati di avanzamento

Nel corso dei lavori è stato emesso dal sottoscritto D.L. n° 1 stato di avanzamento lavori a tutto il 30/06/2023, emesso in data 20/07/2023 per un importo netto di Euro 146.074,49 oltre IVA.

Certificati di acconto

È stato emesso n° 1 Certificato di pagamento in data 27/07/2023 per l'importo totale netto di Euro 145.344,12 oltre IVA.

Stato finale

Lo Stato finale dei lavori è stato redatto dal sottoscritto D.L. in data 25/09/2023. Nello stato finale risulta contabilizzata la cifra di Euro 38.060,97 da liquidare nel CRE. La cifra contabilizzata complessiva risulta di Euro 184.135,46, così suddivisa:

Lavori a corpo	Euro	166.725,41
Oneri sicurezza	Euro	7.952,40
Opere in economia	Euro	9.457,65
Sommano	Euro	184.135,46

A dedurre:

a) Anticipazione 20% importo contrattuale	Euro	0,00
b) Per acconto n. 1 già corrisposto	Euro	145.344,12
c) Trattenute a garanzia acconto n. 1	Euro	730,37
Restano netti	Euro	38.060,97

Pertanto la rata di saldo, al netto delle trattenute a garanzia, è pari ad Euro 38.060,97 oltre IVA 22% di Euro 8.373,41 per un totale di Euro 46.434,38.

Lo svincolo delle trattenute 0,50% a garanzia è pari ad Euro 730,37 oltre IVA 22% di Euro 160,68 per un totale di Euro 891,05.

Resta quindi a credito dell'impresa la cifra di Euro **38.791,34** oltre IVA 22% per Euro 8.534,09, per un totale di Euro **47.325,43**.

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario.

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Come risultante dalla comunicazione prot. N 0428481_I del 19/09/2023, a firma della Direzione Ragioneria, Settore Contabilità, del Comune di Genova, non sono segnalate notifiche di cessioni



di crediti da parte dell'Impresa appaltatrice, nonché procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Avviso ad opponendum

In data 01/09/2023 è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Genova l'Avviso ai Creditori prot. N. 0387656.I del 31/08/2023 ai sensi art. 102 d.lgs. 50/16 – art. 218 del d.p.r. 05/10/2010, n. 207 e ss.mm. e ii. Non risulta pervenuta risposta all'avviso ad opponendum ed ai creditori.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto e delle disposizioni impartite dalla direzione lavori.

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

Il Certificato di Regolare Esecuzione deve aver luogo non oltre 3 mesi dalla data ultimazione dei lavori a norma dell'art. 102 c. 2 del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Visto il Certificato di Ultimazione Lavori sottoscritto in data 30/08/2023, il giorno ventisette del mese di Settembre dell'anno duemilaventitré (2023), avendo esaminato i documenti progettuali, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto e a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto ing. Stefano Rocca, nella qualità di Direttore dei Lavori, giusta nomina con atto dattoriale n. 0457011.I del 29/11/2022, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori anche alla presenza del Sig. Gianni Vejsitti, in qualità di responsabile tecnico della ditta affidataria RS Service s.r.l..

I presenti hanno proceduto alla constatazione dei lavori eseguiti riguardanti la rimozione dell'unità di trattamento aria (UTA) esistente a servizio dell'Auditorium E. Montale, e l'installazione e messa in servizio di nuova UTA incluso il sistema di regolazione e le sonde in campo; la sostituzione dei faretto in sala Auditorium e foyer con faretto a basso consumo energetico, la sostituzione di n. 4 ventilconvettori situati nelle scale di accesso ai foyer dell'Auditorium e la sostituzione di n. 5 ventilconvettori a servizio dei camerini. Si è constatato altresì che sono state ultimate le lavorazioni prescritte con il verbale di ultimazione lavori.

A tal riguardo si richiamano e si intendono qui allegate:

- le dichiarazioni di conformità degli impianti complete di allegati e *as-built* (impianto elettrico, impianti elettrici speciali, impianto di condizionamento) acquisite il 26 settembre 2023 con note prot. NN.: 442861.E; 442891.E; 442935.E; 443679.E;
- le omologazioni CE e schede tecniche delle apparecchiature installate acquisite il 26 settembre 2023 con note prot. NN.: 442811.E 442821.E; 442852.E; 442820.E; 442818.E; 442848.E; 442828.E; 442826.E; 442816.E;
- i formulari e le dichiarazioni degli smaltimenti acquisiti il 26 settembre 2023 con nota prot. N. 442957.E; 443410.E;

Da un attento esame dei lavori di cui trattasi, si è riscontrato che gli stessi sono stati eseguiti con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi i vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contrattuali. La macchina di unità di trattamento aria ed i ventilconvettori sono stati testati in raffrescamento e deumidificazione, con i limiti imposti dalle temperature del fluido vettore freddo prodotto dai gruppi frigoriferi del teatro.



VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing. Stefano Rocca, nella qualità di Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice RS Service nonché le forniture previste corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- l'importo dei lavori si conferma in netti Euro 184.135,46, di cui Euro 7.952,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 9.457,65 per opere in economia;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i Lavori Auditorium E. Montale, Passo E. Montale 4: Ammodernamento e miglioramento dell'efficienza e riduzione dei consumi energetici affidati alla Ditta RS Service s.r.l. sede in con sede in Genova, Corso Perrone 47E, C.A.P. 16152, **sono stati regolarmente eseguiti** e liquida il credito dell'Impresa RS Service s.r.l. in Euro 38.791,34 (diconsi Euro trentottomilasettecentonovantuno/34), oltre Euro 8.534,09 (diconsi Euro ottomilacinquecentotrentaquattro/09) per IVA 22% per un totale di Euro 47.325,43 (diconsi Euro quarantasettemilatrecentoventicinque/43) che possono essere corrisposti all'Impresa RS Service s.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti, previa acquisizione della documentazione amministrativa di rito.

Il pagamento della rata di saldo, delle somme sopracitate e lo svincolo delle ritenute di legge sono subordinati all'obbligo da parte dell'impresa di presentare garanzie fidejussorie, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs 50/2016 e s.m. e i., di importo pari alla medesima rata di saldo per lavori e all'importo di svincolo delle garanzie di legge, maggiorati del tasso di interesse legale applicato alla durata delle garanzie stesse, con validità ed efficacia non inferiore a 24 (ventiquattro) mesi, a decorrere dalla data di emissione del presente certificato.

Il presente certificato non esonera la ditta dalla responsabilità per eventuali difetti e/o imperfezioni non emerse all'atto delle verifiche e dei controlli effettuati ma che venissero di seguito accertati.

Genova, li 27/09/2023

PER LA DITTA AFFIDATARIA
(RS Service s.r.l.)

RS Service s.r.l.
C.so Perrone 47E
Tel. 010 4214611 Fax 010 6045512
P.IVA 03832010106

DIRETTORE DEI LAVORI
(ing. Stefano Rocca)





VISTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(arch. Ferdinando De Fornari)

.....
.....
.....

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_37892951	Data richiesta	04/10/2023	Scadenza validità	01/02/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	R.S. SERVICE S.R.L.
Codice fiscale	03832010106
Sede legale	CORSO PERRONE FERDINANDO MARIA 47 E GENOVA GE 16152

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

VARIAZIONE

1 004 00001 00161040503

ATTO DI VARIAZIONE

N.Polizza 1/2116/96/190356960
Agenzia GENOVA

Cod. Sub. 100

N.Appendice 1
Pag. 1 di 1

Contraente

R.S. SERVICE SRL

Codice Fiscale

03832010106

effetto variazione 11.10.2023

Condizioni particolari operanti: 18

Prodotto 6025 Classe 940 Prov. Rischio GE Cod.Rischio 11802

LE PARTI PRENDONO ATTO DELLE SEGUENTI VARIAZIONI APPORTATE ALLA POLIZZA

FERMO IL RESTO

UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
(un procuratore)

Il Contraente

Emesso il 12.10.2023

riservato all'agenzia

Registrato il _____

L'incaricato _____

6025

Allegato testo aggiuntivo

NUMERO POLIZZA	1/2116/96/190356960/1		
AGENZIA	GENOVA	CODICE SUBAGENZIA	100

Contraente/Assicurato R.S. SERVICE SRL
Domicilio CORSO FERDINANDO MARIA PERRONE, 47/E - 16152 GENOVA - GE
Partita IVA 03832010106

Sida e si prende atto che l'esatta descrizione dell'opera è l seguente:
AUDITORIUM E. MONTALE, PASSO E. MONTALE 4: AMMODERNAMENTO E MIGLIORAMENTO
DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI - PNRR M1C3 - 1.3 EFFICIENZA
ENERGETICA CINEMA, TEATRI, MUSEI. CUP: B34J22000050006 CIG: 951063691A. RATA DI SALDO

6025

**SCHEMA TIPO 1.4 POLIZZA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
(Lavori, Servizi e Forniture)**

SCHEMA TECNICA 1.4 ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO POLIZZA 1/2116/96/190356960
AGENZIA GENOVA CODICE SUBAGENZIA 100

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante della garanzia fideiussoria conforme allo Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. n. 31 del 19.01.2018, pubblicato sulla G.U. n. 83 del 10.04.2018, e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fideiussoria di cui al citato Schema Tipo; la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo 1.4 e di quanto disposto dall'art. 103 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. Tutti gli importi sono espressi in Euro.

Polizza fideiussoria n. 190356960

Rilasciata da UnipolSai Assicurazioni S.p.A. domiciliata in Bologna (Italia), (in seguito denominata per brevità "Società" o "Garante"), con sede legale in Bologna, Via Stalingrado 45, autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni e iscritta alla Sez. I dell'Albo Imprese presso l'IVASS al n. 1.00006, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo S.p.A. e facente parte del Gruppo Assicurativo Unipol iscritto all'Albo dei Gruppi Assicurativi al n. 046, autorizzata all'esercizio del Ramo Cauzione con decreto del Ministero dell'Industria, del Commercio e dell'Artigianato del 26/11/1984, pubblicato nel Suppl. Ord. N. 79 della Gazzetta Ufficiale n. 357 del 31/12/1984, in regola con quanto disposto dalla Legge 10 giugno 1982, n. 348 e s.m.i.
Codice Fiscale 00818570012 Indirizzo PEC cauzioni@pec.unipolsai.it
Agenzia **GENOVA/2116**

Contraente

R.S. SERVICE SRL
C.SO F. M. PERRONE 47/E 16152 GENOVA GE
Indirizzo PEC rs-service@globalcert.it

Codice Fiscale

03832010106

Stazione appaltante (beneficiario)

COMUNE DI GENOVA

Sede

VIA GARIBALDI, 9 - 16124 - GENOVA - GE
Indirizzo PEC comunegenova@postemailcertificata.it

Descrizione dell'opera:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE IMPIANTISTICA, PER TEATRO CARLO FELICE, LARGO E. MONTALE CIV 4. RATA DI SALDO

Luogo di esecuzione:

GENOVA
- 16100 - GE

Costo complessivo opera

184.135,46

Valore capitale della rata di saldo (somma garantita in linea capitale)

€ 42.670,47

Tasso di interesse: tasso legale vigente per il periodo di tempo necessario per la definitività del certificato di collaudo/regolare esecuzione o della verifica di conformità

(Euro QUARANTADUEMILASEICENTOSETTANTA/47)

Il Contraente ed il Garante, con la sottoscrizione della presente scheda tecnica, accettano le condizioni previste nella garanzia fideiussoria alla quale la presente Scheda risulta allegata

Liquidazione del premio dal 11/10/2023 al 27/09/2025		
Premio tassabile	Tasse	Totale
759,11	94,89	854,00

Il Garante
UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
(Un procuratore)

IL CONTRAENTE

Emessa in quattro copie ad un solo effetto il 11/10/2023

UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni
UnipolSai Assicurazioni

6025

**SCHEMA TIPO 1.4 POLIZZA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
(Lavori, Servizi e Forniture)**

SCHEDA TECNICA 1.4 ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO POLIZZA

1/2116/96/190356960

AGENZIA

GENOVA

CODICE SUBAGENZIA

100

Il premio della rata alla firma è stato pagato il 11/10/2023

L'INCARICATO
UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
Amministratore Delegato
Matteo Laterza



6025

**SCHEMA TIPO 1.4 POLIZZA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
(Lavori, Servizi e Forniture)**

SCHEMA TECNICA 1.4 ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO POLIZZA 1/2116/96/190356960
AGENZIA GENOVA

CODICE SUBAGENZIA 100

Contraente (obbligato principale)

R. S. SERVICE SRL

C.SO F. M. PERRONE 47/E 16152 GENOVA GE

Codice Fiscale

03832010106**A) CONDIZIONI CHE REGOLANO IL RAPPORTO TRA LA STAZIONE APPALTANTE (BENEFICIARIO) E IL GARANTE****ART. 1 - OGGETTO DELLA GARANZIA**

Il Garante si impegna nei confronti della Stazione appaltante, nei limiti della somma garantita indicata nella Scheda Tecnica, alla restituzione totale o parziale della rata di saldo e dei relativi interessi legali per il pagamento di quanto eventualmente dovuto dal Contraente per difformità e vizi dell'opera, dei servizi e delle forniture oggetto del contratto ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice.

ART. 2 - EFFICACIA E DURATA DELLA GARANZIA

L'efficacia della garanzia:

- decorre dalla data di erogazione della rata di saldo;
- cessa in ogni caso decorsi due anni dalla data di emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione o della verifica di conformità, allorché si estingue ad ogni effetto.

La liberazione anticipata della garanzia rispetto alle scadenze di cui alla lettera b) del comma precedente può aver luogo solo con la restituzione al Garante da parte della Stazione appaltante dell'originale della garanzia stessa con annotazione di svincolo o con comunicazione scritta della Stazione appaltante al Garante.

Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione appaltante.

ART. 3 - SOMMA GARANTITA

La somma garantita dalla presente fideiussione è pari all'importo della rata di saldo erogata, maggiorato degli interessi legali calcolati al tasso vigente per il periodo intercorrente tra la data di erogazione, ovvero la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi (art. 103, comma 6, e 102, comma 3, del Codice).

L'importo della somma garantita in linea capitale è indicato nella Scheda Tecnica

ART. 4 - ESCUSSIONE DELLA GARANZIA

Il Garante corrisponderà l'importo dovuto dal Contraente entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante - inviata per conoscenza anche al Contraente - recante l'indicazione del titolo per cui si richiede l'escussione e degli importi dovuti dal Contraente ai sensi dell'art. 1.

Tale richiesta dovrà pervenire al Garante entro i termini di cui all'art. 2 ed essere formulata in conformità all'art. 6.

Il Garante non gode del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 cod. civ. e rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 cod. civ.

Resta salva l'azione di ripetizione verso la Stazione appaltante per il caso in cui le somme pagate dal Garante risultassero parzialmente o totalmente non dovute dal Contraente o dal Garante (art. 104, comma 10, del Codice).

ART. 5 - SURROGAZIONE - RIVALSA

Il Garante, nei limiti delle somme pagate, è surrogato alla Stazione appaltante in tutti i diritti, ragioni ed azioni verso il Contraente, i suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo.

Il Garante ha altresì diritto di rivalsa verso il Contraente per le somme pagate in forza della presente garanzia (art. 104, comma 10, del Codice).

La Stazione appaltante faciliterà le azioni di recupero fornendo al Garante tutti gli elementi utili in suo possesso.

ART. 6 - FORMA DELLE COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente garanzia, per essere valide, devono essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata o tramite PEC inviate agli indirizzi indicati nella Scheda Tecnica.

ART. 7 - FORO COMPETENTE

In caso di controversia fra il Garante e la Stazione appaltante, il foro competente è quello determinato ai sensi dell'art. 25 cod. proc. civ. .

ART. 8 - RINVIO ALLE NORME LEGGE

Per tutto quanto non diversamente regolato, valgono le norme di legge.

6025

**SCHEMA TIPO 1.4 POLIZZA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
(Lavori, Servizi e Forniture)**

SCHEMA TECNICA 1.4 ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO POLIZZA 1/2116/96/190356960
AGENZIA GENOVA

CODICE SUBAGENZIA 100

B) CONDIZIONI CHE REGOLANO ESCLUSIVAMENTE IL RAPPORTO TRA IL GARANTE E IL CONTRAENTE**ART. 9 - PREMIO**

Il premio indicato in polizza o nelle eventuali successive appendici di proroga è dovuto in via anticipata ed in unica soluzione ed è integralmente e definitivamente acquisito al Garante.

È facoltà del Garante consentire il pagamento del premio con frazionamento annuale.

ART. 10 - OBBLIGO DI DOCUMENTAZIONE, INFORMATIVA E CONTROLLO.

Il Contraente si impegna irrevocabilmente a trasmettere a stretto giro al Garante, o ai soggetti dallo stesso incaricati, ogni documentazione significativa inerente il contratto di appalto sotteso al rilascio della presente garanzia fideiussoria.

Il Contraente riconosce altresì irrevocabilmente al Garante, o ai soggetti dallo stesso incaricati, il diritto di esercitare - durante la vigenza della presente polizza - il controllo tecnico, finanziario e contabile sull'esecuzione del contratto di appalto.

Fermo restando il diritto del Garante di effettuare le verifiche sopra esposte, il Contraente si obbliga irrevocabilmente a fornire al Garante tutta la documentazione che da questa verrà richiesta e che sarà dal Garante ritenuta utile per svolgere correttamente o per integrare il diritto di controllo sulla regolare esecuzione del contratto.

La richiesta di documentazione sarà formulata dal Garante a mezzo raccomandata A.R. o a mezzo posta elettronica certificata (PEC) ed il Contraente fornirà al Garante la documentazione entro e non oltre 30 giorni dal ricevimento della richiesta, salvo giustificati motivi da documentare opportunamente.

Il mancato corretto adempimento del Contraente agli obblighi derivanti dal presente articolo comporta il diritto del Garante di pretendere dal Contraente e dai suoi coobbligati, ai sensi e nelle forme di cui al successivo art. 12, anche con azione giudiziale, un importo pari alla somma massima garantita.

Ispezioni e verifiche saranno eseguite con un preavviso di almeno 15 giorni e condotte in modo da ostacolare il meno possibile l'attività del Contraente.

ART. 11 - LIBERAZIONE DELLA GARANZIA E OBBLIGO DI VERSAMENTO DEI MASSIMALI IN VIA ANTICIPATA

Fermo quanto disposto dall'art. 1953 c.c., il Garante potrà richiedere al Contraente la liberazione della presente polizza o pretendere dallo stesso e dai suoi eventuali coobbligati, anche con azione giudiziale, il versamento immediato di un importo pari alla somma massima assicurata nei seguenti casi:

- a) Chiamata in garanzia da parte del Beneficiario o di altri Enti garantiti dal Garante o da altro fideiussore, per altre polizze stipulate nell'interesse del Contraente o di una delle imprese costituenti il Contraente;
- b) protesti, sequestri cautelari, ingiunzioni di pagamento, pignoramenti immobiliari o mobiliari, iscrizioni di ipoteche giudiziali, legali o derivanti da norme amministrative su immobili di proprietà e qualunque altra manifestazione esterna del possibile stato di crisi o di insolvenza a carico del Contraente o di uno dei coobbligati;
- c) inizio di qualunque forma di trattativa con i creditori da parte del Contraente o di una delle imprese costituenti il Contraente, volta a realizzare un accordo di moratoria/ristrutturazione del debito, o di sua riduzione concordataria in qualunque forma prevista (stragiudiziale o giudiziale);
- d) sequestri penali anche per equivalente, commissariamento o nomina di un amministratore giudiziario per il Contraente o per uno dei coobbligati;
- e) liquidazione, trasformazione, fusione, scissione, cessazione dell'attività o cessione/affitto di un ramo d'azienda del Contraente o di uno dei coobbligati;
- f) modifica significativa dell'assetto societario del Contraente, o di uno dei coobbligati, esistente all'atto della sottoscrizione della presente polizza o della coobbligazione, senza la preventiva approvazione del Garante;
- g) mancato e/o ritardato pagamento, da parte del Contraente o di una delle imprese costituenti il Contraente, dei dipendenti o degli enti previdenziali e di assistenza;
- h) mancato adempimento agli obblighi di informativa e di documentazione, come specificati all'art. 10 delle Condizioni che regolano i rapporti tra il Garante ed il Contraente;
- i) mancato pagamento dei premi riferiti alla presente polizza o ad altre polizze fideiussorie stipulate dal Contraente con il Garante
- j) rescissione e/o risoluzione in danno del Contraente o di una delle imprese costituenti il Contraente di un contratto pubblico, anche se garantito da altro Garante;
- k) inadempimento del Contraente o di una delle imprese costituenti il Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fideiussore in esecuzione di garanzie analoghe a quella prestata con la presente o di altre polizze fideiussorie.

ART. 12 - RIVALSA

Il Contraente si impegna a versare al Garante, entro 15 giorni dalla data della semplice richiesta, tutte le somme che questo fosse chiamato a pagare in forza della presente polizza per capitali, interessi e spese, con espressa rinuncia a qualsiasi eccezione, comprese quelle previste dall'art. 1952 cod. civ..

Gli oneri di qualsiasi natura che il Garante dovesse sostenere per il recupero delle somme versate o comunque derivanti dalla presente polizza sono a carico del Contraente.

ART. 13 - CESSIONE CONVENZIONALE DELL'AZIONE DI RIPETIZIONE

Il Contraente, in caso di mancata soddisfazione delle ragioni di credito del Garante, cede sin da ora irrevocabilmente allo stesso Garante il diritto di agire in ripetizione verso il Beneficiario, ove le somme pagate dal Garante in forza della presente polizza fossero totalmente o parzialmente non dovute in dipendenza del rapporto principale. Tale cessione di credito futuro ed eventuale e il suo azionamento da parte del Garante non incidono in alcun modo sul diritto di regresso del Garante come sopra convenuto, restando il Garante stesso libero di tutelare le proprie ragioni di credito.

ART. 14 - MANCATA ACCETTAZIONE DELLA GARANZIA DA PARTE DEL BENEFICIARIO

Il Garante ha predisposto la Scheda Tecnica sulla scorta dei dati forniti dal Contraente. Il Contraente è tenuto, prima del suo deposito, a controllarne la completezza e conformità al bando, all'atto di aggiudicazione ed a quanto previsto dal Beneficiario ed a richiedere al Garante le eventuali integrazioni o modifiche che riterrà necessarie. L'eventuale mancata accettazione della polizza da parte del Beneficiario ed i provvedimenti conseguenti non possono costituire responsabilità alcuna a carico del Garante.

ART. 15- IMPOSTE E TASSE

Le imposte, le tasse, i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti e futuri, relativi al premio, agli accessori, alla polizza ed agli atti da essa

UnipolSai Assicurazioni

UnipolSai Assicurazioni

UnipolSai Assicurazioni

UnipolSai Assicurazioni

UnipolSai Assicurazioni

6025

**SCHEMA TIPO 1.4 POLIZZA FIDEIUSSORIA PER LA RATA DI SALDO
(Lavori, Servizi e Forniture)**

SCHEDA TECNICA 1.4 ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

NUMERO POLIZZA 1/21116/96/190356960
AGENZIA GENOVA

CODICE SUBAGENZIA 100

dipendenti, sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.

ART. 16 - FORMA DELLE COMUNICAZIONI AL GARANTE

Tutte le comunicazioni e notifiche al Garante dipendenti dalla presente polizza, per essere valide, dovranno essere fatte esclusivamente con lettera raccomandata alla sede della sua Direzione risultante in premessa o a mezzo di posta elettronica certificata (PEC).

Il Garante
UnipolSai Assicurazioni S.p.A.
(Un procuratore)

IL CONTRAENTE

Il Contraente dichiara di aver ricevuto ed esaminato, prima della sottoscrizione del presente contratto, la Nota Informativa di cui all'art. 185 del D.Lgs. n. 209/05 (Codice delle Assicurazioni Private).

IL CONTRAENTE

Il Contraente dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del Reg. UE 679/2016 (Regolamento europeo per la protezione dei dati personali), anche in nome e per conto degli altri interessati e di impegnarsi a consegnare loro una copia

IL CONTRAENTE

Agli effetti degli articoli 1341 e 1342 cod. civ. il sottoscritto dichiara di conoscere e approvare specificamente le disposizioni degli articoli seguenti:
Art 9 - Premio; Art. 10 - Obbligo di documentazione informative e controllo; Art.11 - Liberazione della garanzia e obbligo di versamento dei massimali in via anticipata; Art. 12 - Rivalsa; Art. 13 - Cessione convenzionale dell'azione di ripetizione; Art. 14 - Mancata accettazione della garanzia da parte del beneficiario; Art. 15 - Imposte e tasse; Art. 16 - Forma delle comunicazioni al Garante.

IL CONTRAENTE

Il Contraente dichiara, inoltre, di approvare ed accettare il testo come predisposto

IL CONTRAENTE

Emessa il 11/10/2023

Riservato al garante Aut.: U50014