



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-193

L'anno 2023 il giorno 05 del mese di Dicembre il sottoscritto De Fornari Ferdinando in qualita' di dirigente di Direzione Di Area Infrastrutture E Opere Pubbliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO WATERFRONT DI LEVANTE – “REALIZZAZIONE RAMPA PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE A COLLEGAMENTO DEL SOTTOPASSO DI VIALE BRIGATE PARTIGIANE CON GLI SPAZI PUBBLICI DEL COMPARTO 2.0”:

DECISIONE DI CONTRARRE TRAMITE APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI;
RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DEI CODICI CUP E MOGE RIPORTATI NELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 197 DEL 23/11/2023 DI APPROVAZIONE DEL PFTE.

CUP: B38G23000050004 - MOGE: 21191

Adottata il 05/12/2023
Esecutiva dal 05/12/2023

05/12/2023

DE FORNARI FERDINANDO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-193

OGGETTO: WATERFRONT DI LEVANTE – “REALIZZAZIONE RAMPA PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE A COLLEGAMENTO DEL SOTTOPASSO DI VIALE BRIGATE PARTIGIANE CON GLI SPAZI PUBBLICI DEL COMPARTO 2.0”:

DECISIONE DI CONTRARRE TRAMITE APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI;

RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DEI CODICI CUP E MOGE RIPORTATI NELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 197 DEL 23/11/2023 DI APPROVAZIONE DEL PFTE.

CUP: B38G23000050004 - MOGE: 21191

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 253 del 28 ottobre 2017 la Civica Amministrazione ha provveduto all'accettazione della donazione del “Waterfront di Levante”, un disegno d'insieme elaborato dall'architetto Renzo Piano e dal Renzo Piano Building Workshop (RPBW) contenente un approfondimento paesaggistico, infrastrutturale e urbanistico relativo alle aree di Levante del Porto di Genova, comprese tra Calata Gadda e Punta Vagno;

- il “Waterfront di Levante” prevede la realizzazione di un “canale-urbano” parallelo alla costa, esteso dal Porto Antico alla foce del Torrente Bisagno, nonché una nuova strada veicolare e nuovi per-corsi ciclabili e pedonali inseriti in un asse di verde urbano;

- il disegno del RPBW si compone di un insieme di interventi distinti ma complementari, di natura pubblica e privata, tutti egualmente necessari per la funzionalità dell'area oggetto d'intervento e concorrenti all'obiettivo generale della sistemazione del nuovo Waterfront della città di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- nell'ambito della riqualificazione del Waterfront di Levante, è in corso di realizzazione l'intervento di prolungamento verso mare del sottopasso pedonale di Via dei Pescatori, con l'installazione di un ascensore pubblico;

- risulta comunque opportuno dotare il sottopasso anche di un percorso alternativo di servizio mediante l'aggiunta di una rampa ausiliare, inclusa nella porzione a verde, con lo sbarco in corrispondenza della viabilità prevista nell'area nord del cd. Palasport;

- quest'ultimo intervento è ricompreso nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024-2025, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 ed inserito nell'Elenco Annuale 2023, per un importo di Euro 200.000,00, da finanziarsi tramite contrazione di mutuo;

- la Civica Amministrazione, preso atto della necessità sopra illustrata di adeguare il sottopasso alla normativa inerente al superamento delle barriere architettoniche, con Determinazione Dirigenziale n. 2023-270.0.0.-148 ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b), D.lgs. 36/2023, l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori in oggetto all'operatore economico Starching S.r.l. P.IVA - C.F. 12749180159 con sede legale in Ripa di Porta Ticinese n. 75, 20143 Milano (MI);

- in data 15/11/2023, prot. n. 0548935.E del 21/11/2023, la società Starching S.r.l. ha provveduto alla consegna del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo alla realizzazione dei lavori di cui sopra;

- il progetto così redatto risulta essere conforme alle prescrizioni di cui all'art. 41 e di cui all'Allegato I.7 del D.lgs. n. 36/2023, nelle sue componenti tecniche specialistiche ed è costituito dagli elaborati e documenti sottoindicati, facenti parte integrante della presente Deliberazione:

- GWL-STP-STH-A-1-DR-0010-00-00-EE – Elenco Elaborati;
- GWL-STP-STH-A-1-0011-00-00-RG - Relazione Illustrativa;
- GWL-STP-STH-A-1-DR-0012-00-00-CM - Computo Metrico;
- GWL-STP-STH-A-1-DR-1001-00-00-PL - Planimetria generale;
- GWL-STP-OBR-A-1-DR-1101-00-00-PL - Pianta piano Interrato e Piano Fuoriterra;
- GWL-STP-OBR-A-1-DR-2001-00-00-SZ - Sezione generale;
- GWL-STP-OBR-A-1-DR-2002-00-00-SZ - Sezione Trasversale e di dettaglio;
- GWL-STP-OBR-A-1-DR-5001-00-00-RE – Rendering;
- GWL-STP-STH-A-1-DR-0013-00-00-QE - Quadro Economico.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, come da atto prot. n. 0539347.I del 16/11/2023, da intendersi parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, il quale attesta che, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, la documentazione tecnica indica esaurientemente le caratteristiche ed i requisiti necessari per questa fase di progettazione;

Considerato inoltre che:

- con Deliberazione adottata dalla Giunta Comunale n. 197 del 23/11/2023, la Civica Amministrazione ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento in oggetto, redatto dalla società Starching s.r.l, il cui costo ammonta complessivamente ad Euro 194.000,00 come da relativo quadro economico, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

ai sensi Art. 42 / D.Lgs 207/2010

		€	€	
A. IMPORTO PER LAVORI	A.1	Importo dei lavori		
		<i>di cui importo dei lavori a misura</i>		
		<i>di cui importo lavori a corpo</i>	€ 131.369,69	
		<i>Totale importo lavori</i>		€ 131.369,69
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.000,00
	A.3	Lavori in economia		€ 0,00
A.4	Progettazione (comprensiva CNPAIA)		€ 8.064,43	
Totale (A.1+A.2+A.3+A.4)			€ 144.434,12	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
	B.4	Imprevisti	€ 14.524,46	
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ 0,00	
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 45 del D.Lgs.36/2023 (incentivo)	€ 2.888,68	
		<i>Quota 20% di innovazione e formazione</i>		€ 577,74
		<i>Quota 80% da ripartire</i>		€ 2.310,94
	B.7	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		€ 12.000,00
	B.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
	B.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
	B.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 7.000,00
B.11	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)		€ 0,00	
B.12	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale		€ 0,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1+....+B.13)			€ 36.413,14	
C. I.V.A.	C	I.V.A.	€	
	C.1.1	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	22% € 0,00	
	C.1.2	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	10% € 0,00	
	C.1.3	I.V.A. su Lavori (A1+ A2+ A3)	4% € 5.777,36	
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 7.375,38	
		Totale IVA	€ 13.152,75	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 194.000,00	

- l'importo complessivo del quadro economico, pari a Euro 194.000,00 sarà così finanziato:
- per Euro 191.111,32 tramite la contrazione di mutuo;
 - per Euro 2.888,68 con risorse proprie dell'Ente.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con lo stesso provvedimento, si è preso atto del relativo verbale di verifica redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023, sottoscritto dal RUP in data 16/11/2023, come da atto prot. n. 0539347.I del 16/11/2023.

Rilevato che:

- è necessario mettere in esercizio la rampa oggetto dei lavori in argomento per garantire lo svolgimento di manifestazioni ed eventi pubblici e assicurare la massima accessibilità alle aree interessate in condizioni di adeguata sicurezza;

- per garantire l'esecuzione corretta dei lavori sulla base delle esigenze tecniche-operative emerse in fase di progettazione di fattibilità tecnico-economica e considerato che l'opera sarà realizzata su un rilevato di nuova costruzione in cui sono presenti numerosi sottoservizi, è opportuno che vi sia continuità tra il soggetto impegnato nella redazione del progetto esecutivo e l'impresa realizzatrice dei lavori;

- è intendimento dell'Amministrazione, anche ai fini della contrazione del mutuo necessario al finanziamento dell'intervento, ricorrere all'appalto integrato per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori;

- il progetto di fattibilità tecnico-economica di cui ai punti precedenti, sarà validato prima della procedura di affidamento in appalto integrato, come previsto dall'art. 42 comma 4 D.lgs. n. 36/2023;

- in ragione dell'importo dei lavori, inferiore ad euro 150.000,00, si procederà con l'affidamento diretto dell'appalto anche senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) D.lgs. 36/2023;

Rilevato inoltre che:

- per mero errore materiale, la Deliberazione adottata dalla Giunta Comunale n. 197 del 23/11/2023, che ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, riporta nell'oggetto i codici CUP e MOGE errati, come meglio risulta dalla scheda CUP, allegata parte integrante della stessa Deliberazione, che contiene i codici corretti: CUP: B38G23000050004 - MOGE: 21191;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Ferdinando De Fornari, Direttore dell'Area Infrastrutture Opere Pubbliche;

- con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Visti:

- il D. Lgs. n. 36/2023

- gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

DETERMINA

1. di ricorrere all'appalto integrato per l'affidamento della progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento "Realizzazione rampa per superamento barriere architettoniche a collegamento del sottopasso di viale brigate partigiane con gli spazi pubblici del comparto 2.0";
2. di prendere atto che la Deliberazione adottata dalla Giunta Comunale n. 197 del 23/11/2023 prevede che l'intervento in oggetto sia finanziato attraverso la contrazione di apposito mutuo;
3. di demandare agli uffici competenti gli opportuni adempimenti necessari alla contrazione del suddetto mutuo per l'importo complessivo di Euro 191.111,32;
4. di rinviare a successivo provvedimento per l'affidamento del contratto di appalto integrato che avrà ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2023-197 del 23/11/2023, che sarà validato al fine della procedura di affidamento in appalto integrato, come previsto dall'art. 42 comma 4 D.lgs. n. 36/2023;
5. di prendere atto che, per mero errore materiale, nel provvedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui sopra, sono stati riportati i codici CUP e MOGE errati;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6. di dare atto, quindi, che i codici corretti sono i seguenti: CUP: B38G23000050004 - MOGE: 21191, come da scheda CUP allegata quale parte integrante della Deliberazione di Giunta Comunale n. 2023-197 del 23/11/2023;
7. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente, nonché responsabile unico del progetto, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
8. di dare atto che, il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;
9. di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 D.lgs. n. 36/2023 e art. 6 bis L. 241/1990.

Il Direttore
Arch. Ferdinando De Fornari



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-270.0.0.-193

AD OGGETTO:

WATERFRONT DI LEVANTE – “REALIZZAZIONE RAMPA PER SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE A COLLEGAMENTO DEL SOTTOPASSO DI VIALE BRIGATE PARTIGIANE CON GLI SPAZI PUBBLICI DEL COMPARTO 2.0”:
DECISIONE DI CONTRARRE TRAMITE APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’ESECUZIONE DEI LAVORI;
RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE DEI CODICI CUP E MOGE RIPORTATI NELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 197 DEL 23/11/2023 DI APPROVAZIONE DEL PFTE.

CUP: B38G23000050004 - MOGE: 21191

Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, subordinata all’effettiva contrazione del mutuo.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile