



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - BASSA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-303.0.0.-26

L'anno 2023 il giorno 22 del mese di Marzo il sottoscritto Maimone Maria in qualità di Direttore dei Municipi Bassa e Media Val Bisagno, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. ALLA DITTA SE.MA SRL (COD BENF 52660) DEGLI INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO I.C. MARASSI - PIAZZA G. FERRARIS N° 4

IMPORTO € 5.000,00 (IVA INCLUSA) CUP B37H19001490004 - CIG. Z893AAD7EF

IMPORTO € 3.875,00 (IVA INCLUSA) CUP B35I18000340004 - CIG. Z233A788C5

Adottata il 22/03/2023

Esecutiva dal 06/04/2023

22/03/2023	MAIMONE MARIA
04/04/2023	MAIMONE MARIA
05/04/2023	MAIMONE MARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - BASSA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-303.0.0.-26

ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. ALLA DITTA SE.MA SRL (COD BENF 52660) DEGLI INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO I.C. MARASSI – PIAZZA G. FERRARIS N° 4

IMPORTO € 5.000,00 (IVA INCLUSA) CUP B37H19001490004 - CIG. Z893AAD7EF

IMPORTO € 3.875,00 (IVA INCLUSA) CUP B35I18000340004 - CIG. Z233A788C5

IL DIRETTORE DEI MUNICIPI BASSA E MEDIA VAL BISAGNO

Sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii, e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

VISTI:

- la legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” aggiornato dal [decreto legislativo 25 maggio 2017, n. 75](#) ed in particolare l'art. 4 comma 2 relativo alle funzioni dirigenziali;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii in particolare l'art. 107 in merito alla responsabilità della dirigenza, e l'art. 183 in merito all'impegno di spesa;
- il Decreto Legislativo n° 118 del 2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, come integrato e corretto dal d.lgs. 126/2014;
- la L. 98/2013 (“decreto del fare”);
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici” e il D. Lgs. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50” e ss.mm.ii. come modificato dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. semplificazioni), convertito con legge 120/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” (“Sblocca Cantieri”);
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998 e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali e s.m.i.;
- la nota prot. n. 316239/2013 della Direzione Ragioneria in merito alle misure organizzative generali di Ente e finalizzate alla riduzione dei tempi di pagamento;
- il “Vademecum operativo per l’acquisizione di beni e servizi sotto soglia comunitaria” aggiornato al 27/01/2022 della Direzione Stazione Unica Appaltante;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- l’ordinanza del Sindaco n. 283 del 31.12.2020 con la quale è stato conferito alla sottoscritta, l’incarico dirigenziale di Direttore del Municipio Bassa Val Bisagno ed il Provvedimento del Sindaco n. 67 del 01.03.2023, di proroga del suddetto incarico;

ACCERTATO che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

PREMESSO CHE:

- tra i compiti istituzionali del Municipio, rientrano gli interventi di manutenzione straordinaria delle aree e strutture di civica proprietà o in uso al Comune compresi gli edifici scolastici, ai fini della salvaguardia dell’incolumità pubblica ed a tutela del patrimonio edilizio ai sensi dell’art. 3 della L. 23/96;
- è necessario prevedere la spesa complessiva di **euro 8.875,00** (iva inclusa) per gli interventi di manutenzione straordinaria, a carattere d’urgenza presso l’IC Marassi - Piazza Galileo Ferraris n° 4 così suddivisi: € 5.000,00 (iva inclusa) per interventi di riqualificazione pa-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

vimentazione cortile ed € 3.875,00 (iva inclusa) per riqualificazione area verde ubicata sul retro dell'edificio;

- gli interventi di cui trattasi sono prioritari e necessari per garantire lo stato conservativo dell'edificio ed il suo utilizzo in condizioni tali da scongiurare situazioni di pericolo e garantire il buon funzionamento delle attività svolte nel cortile/giardino di pertinenza del complesso scolastico;
- con determinazione dirigenziale 2021-189.0.0.-33 della Direzione Facility Management, a seguito di gara a mezzo procedura aperta mediante offerta economicamente vantaggiosa espletata dalla SUAC congiuntamente alla suddetta Direzione, si è provveduto ad assegnare un Accordo quadro avente ad oggetto "lavori di pronto intervento per l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria, non programmabili, anche a carattere d'urgenza in materia di pubblica incolumità ed igiene, finalizzati ad evitare limitazioni al funzionamento di immobili di civica proprietà o in uso al Comune di Genova – ubicati in ambito territoriale di competenza del Municipio Bassa Valbisagno alla Ditta SE.MA SRL con un ribasso offerto in sede di gara pari al 41,70% risultata la migliore offerta per Accordo Quadro nel biennio;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori dovranno essere affidati ad una ditta operante in Genova, in quanto le caratteristiche dei lavori richiesti in pronto intervento presuppongono una velocità di azione che soltanto chi opera sul territorio può garantire;
- non risulta possibile affidare detti interventi alla squadra manutentiva municipale stante la specificità degli interventi di natura edilizia
- il Municipio Bassa Val Bisagno ha contattato per le vie brevi la Ditta SE.MA SRL per l'esecuzione degli interventi suddetti, Ditta già assegnataria dell'AQ Edile e pertanto già in possesso dei necessari requisiti e in quanto già attiva, con riduzione dei costi di attivazione cantiere, alla quale ha richiesto di presentare propria offerta economica;

PRESO ATTO CHE la stessa Ditta, aggiudicataria dell'A.Q., si è resa disponibile con nota del 16.03.2023 conservata agli atti d'ufficio, stante l'urgenza come sopra rappresentata, a farsi carico degli interventi necessari che le verranno ordinati dall'Amministrazione, con l'applicazione del ribasso pari al 41,70% da applicarsi sul Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche - Regione Liguria - Anno 2019;

RITENUTO di aggiudicare i lavori urgenti di manutenzione straordinaria presso I.C. Marassi - Piazza Galileo Ferraris n° 4 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. all'impresa SE.MA SRL (Cod Benf 52660) con sede in via Fegino 3/1- 16161 Genova P.I. 01905180996, per l'importo complessivo di euro 8.875,00 (IVA inclusa);

DATO ATTO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geometra Mauro Danovaro, responsabile del procedimento per il Municipio Bassa Val Bisagno, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

CONSIDERATO che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato;

RILEVATO che i numeri di C.I.G. assegnato dalla procedura sono:

IMPORTO € 5.000,00 (IVA INCLUSA) - CIG. Z893AAD7EF

IMPORTO € 3.875,00 (IVA INCLUSA) - CIG. Z233A788C5

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) di approvare, sulla scorta di quanto indicato in premessa, lavori urgenti di manutenzione straordinaria presso I.C. Marassi - Piazza Galileo Ferraris n° 4, per l'importo complessivo di **Euro 8.875,00** (IVA inclusa);
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., i lavori di cui sopra alla Ditta **SE.MA SRL (Cod Benf 52660) con sede in via Fegino 3/1- 16161 Genova P.I. 01905180996**, per un totale di euro 8.875,00 IVA 22% inclusa;
- 3) di dare atto che il ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria del 41,70 % opererà sui prezzi di cui al Prezziario 2019 - Opere Edili e Impiantistica- Regione Liguria e sull'Elenco Prezzi Aggiuntivo, mantenendo fisso ed invariato l'importo totale dell'appalto;
- 4) di prevedere l'annullamento dell'affidamento nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula dei contratti;
- 5) di impegnare l'importo complessivo di **euro 8.875,00** così suddiviso:
 - euro **5.000,00** di cui € 4.098,36= per imponibile ed € 901,64= per IVA al 22% al capitolo 79224 centro di costo 4703.8.05 "Servizi Tecnico Manutentivi Bassa Val Bisagno - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2023, - PdC 2.2.1.9.14 - (**CRONO 2019/184**) - previa riduzione dell'IMP. 2023/3479 (**IMP. 2023/8699**);
 - euro **3.875,00** di cui € 3.176,23= per imponibile ed € 698,77= per IVA al 22% al capitolo 79224 centro di costo 4703.8.05 "Servizi Tecnico Manutentivi Bassa Val Bisagno - Manutenzione straordinaria" del Bilancio 2023 - PdC 2.2.1.9.3 (**CRONO 2018/56**) previa riduzione dell'IMP. 2023/3468 (**IMP. 2023/8700**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento di Euro **8.875,00** è finanziata come segue:
- euro **5.000,00** con mutuo derivante da Cassa Depositi e Prestiti, num. 201996020 (**ACC. 2019/1768**);
 - euro **3.875,00** con mutuo derivante da Banco di Sardegna, num. 201892006 (**ACC. 2018/1870**);
- 7) di provvedere inoltre alla registrazione del contratto in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;
- 8) di demandare al Municipio Bassa Val Bisagno la diretta liquidazione della spesa dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di atto di liquidazione, ai sensi del Regolamento di Contabilità;
- 9) di dare atto, inoltre, ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), che le spese di cui agli impegni del presente provvedimento rivestono carattere istituzionale;
- 10) di dare infine atto che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del D.Lgs 267/2000;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento non presenta situazioni di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e art. 42 del D. Lgs. 50/2016;

Il Direttore
dei Municipi Bassa e Media Val Bisagno
Dott.ssa Maria Maimone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-303.0.0.-26
AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 E
SS.MM.II. ALLA DITTA SE.MA SRL (COD BENF 52660) DEGLI INTERVENTI URGENTI DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO I.C. MARASSI – PIAZZA G. FERRARIS N° 4
IMPORTO € 5.000,00 (IVA INCLUSA) - CUP B37H19001490004 - CIG. Z893AAD7EF
IMPORTO € 3.875,00 (IVA INCLUSA) – CUP B35I18000340004 – CIG. Z233A788C5

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- ACC. 2019/1768;
- ACC. 2018/1870

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile