



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-305.0.0.-68

L'anno 2023 il giorno 18 del mese di Luglio la sottoscritta Bruzzone Anna Rosa in qualita' di dirigente di Municipio - Valpolcevera, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NELLE AREE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO V VALPOLCEVERA - SMART C.I.G: Z983BA7B4F.

Adottata il 18/07/2023
Esecutiva dal 28/07/2023

18/07/2023	BRUZZONE ANNA ROSA
------------	--------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-305.0.0.-68

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NELLE AREE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO V VALPOLCEVERA - SMART C.I.G: Z983BA7B4F

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi in indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della L.78/2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- gli art. 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n.122/2023 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Direttore del Municipio II Centro Ovest e V Valpolcevera;

Premesso:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che il Municipio V Valpolcevera per garantire la sicurezza di bambini e ragazzi, anche portatori di handicap, durante le attività ludico ricreative, ha necessità di effettuare la verifica, manutenzione ordinaria e messa in sicurezza delle attrezzature ludiche a loro dedicate, presenti nell'ambito territoriale del Municipio;
- che a tal fine, è stato predisposto un capitolato speciale d'appalto, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento, stimando l'importo ritenuto necessario in euro 24.000,00 (Iva al 22% compresa), per ciascuno degli anni 2023 e 2024, come da quadri economici seguenti:

Quadro Economico 2023	Municipio V VAL-POLCEVERA
Importo Lordo Appalto	24.000,00
Lavori a Misura	17.016,39
Lavori in Economia (non soggetti a ribasso)	1.967,21
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	688,52
Importo totale dei Lavori	19.672,13
IVA 22%	4.327,87
Importo totale dei Lavori	24.000,00

Quadro Economico 2024	Municipio VAL-POLCEVERA
Importo Lordo Appalto	24.000,00
Lavori a Misura	17.016,39
Lavori in Economia (non soggetti a ribasso)	1.967,21
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	688,52
Importo totale dei Lavori	19.672,13
IVA 22%	4.327,87
Importo totale dei Lavori	24.000,00

Preso atto che:

- l'art. 229, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che le disposizioni dello stesso acquistino efficacia dal 1° luglio 2023;
- l'art. 226 dello stesso decreto, dispone che a partire dal 1° luglio 2023 è abrogato il del D. Lgs. 50/2016 ma che le sue disposizioni continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, come quello di cui trattasi;

Considerato:

- che, per il servizio in questione sono state interpellate, attraverso il Portale Me.P.A. con RDO 3630732, le seguenti società: Giustiniana srl, C.E M.E- Costruzioni e Manutenzioni Edili Di Pruzzo M.& C. snc, I.GE.S.P. sas di Alladio Marco & C e N.P.Impianti Sportivi di Nicolò Perosino;
- che alla scadenza stabilita, ha risposto solamente la ditta C.E M.E - Costruzioni e Manutenzioni Edili Di Pruzzo M.& C. snc, offrendo uno sconto del 1,1% sul Prezziario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria anno 2023 (preventivo n. 3630732 acquisito agli atti con Prot. n. 312620 del 11/07/2023) che si ritiene congruo;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Ritenuto quindi di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio in oggetto, alla ditta **C.E M.E - Costruzioni e Manutenzioni Edili Di Pruzzo M.& C. snc** - Partita IVA: 00516040102 per l'importo complessivo di euro 48.000,00 (Iva compresa);

Ritenuto inoltre:

- di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- di nominare quale RUP del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Claudio Bailo, Responsabile di Area Tecnica del Municipio V Valpolcevera;

Considerato che:

- la Civica Amministrazione si riserva di diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;
- la spesa di cui al presente provvedimento viene effettuata in ambito istituzionale;

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000

DETERMINA

- 1) **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di manutenzione in oggetto alla ditta **C.E M.E- Costruzioni e Manutenzioni Edili Di Pruzzo M.& C. snc** con sede legale in Via Trieste 12- 16018 Mignanego (GE) - Partita IVA: 00516040102 (*codice beneficiario 6378*), per l'importo di euro 48.000,00 inclusa Iva al 22%;
- 2) **di prevedere** la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 3) **di nominare**, quale RUP del presente procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Geom. Claudio Bailo, Responsabile di Area Tecnica del Municipio V Valpolcevera;
- 4) **di impegnare** l'importo complessivo di **euro 48.000,00** di cui euro 39.344,26 per imponibile ed euro 8.695,74 per Iva al 22%, al **capitolo 68724 "Spese per manutenzioni"** del bilancio 2023, c.d.c. 4705 "Servizi tecnico manutentivi Valpolcevera", centro di responsabilità 1305, **p.d.c. 1.3.2.9.008** ripartendolo in due annualità come segue:
 - **euro 24.000,00** per l'anno 2023 (**IMP. 2023/12314**);
 - **euro 24.000,00** per l'anno 2024 (**IMP. 2024/804**);
- 5) **di dare atto** che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 6) **di procedere** alla liquidazione della spesa dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di atti di liquidazione digitali ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;
- 7) **di dare atto** che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato;

Il Dirigente
Dei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera
Dott.ssa Anna Rosa Bruzzone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-305.0.0.-68
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI ATTREZZATURE
LUDICHE PRESENTI NELLE AREE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO V
VALPOLCEVERA - SMART C.I.G: Z983BA7B4F

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

c_d969.Comune di Genova - Prot. 22/06/2023.0284203.E

CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

MANUTENZIONE DI ATTREZZATURE LUDICHE PRESENTI NELLE AREE DI COMPETENZA DEL MUNICIPIO V VALPOLCEVERA SMART C.I.G: Z983BA7B4F

Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Claudio BAILO



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

Art. 1

OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE SOMMARIA DEGLI INTERVENTI

Costituisce oggetto del presente capitolato la disciplina dell'appalto per lo svolgimento del servizio di **verifica, manutenzione ordinaria e messa in sicurezza delle attrezzature ludiche, per bambini e ragazzi, anche portatori di handicap, presenti nell'ambito territoriale del Municipio V Valpolcevera.**

Il servizio, da svolgersi a misura, consiste negli interventi di manutenzione ordinaria che saranno richiesti dal tecnico referente del Municipio e che potranno consistere sia in attività di controllo volto a monitorare lo stato di sicurezza della struttura e della pavimentazione che in attività di ripristino dello stato di sicurezza e di funzionalità.

In particolare, potranno essere richiesti i seguenti interventi:

- controllo volto a individuare eventuali danni dovuti ad atti di vandalismo, all'utilizzo o a condizioni meteorologiche particolari e conseguenti interventi di pulizia (per esempio in caso di graffiti) e riverniciatura (nei limiti di sfumature di colore e brillantezza possibili in caso di pannelli in multistrato);
- controllo del serraggio della bulloneria;
- controllo dell'usura di pianali, sbarre, catene, cavi, ecc.e dell'assenza di corrosione delle parti metalliche con eventuale sostituzione dei pezzi smarriti o usurati, deteriorati o danneggiati;
- verifica della presenza delle capsule protettive con fornitura e posa di nuove capsule laddove necessario;
- ripristino della pavimentazione e relativo smaltimento di quella rimossa;
- verifica della stabilità delle strutture metalliche/legno o dello scollamento dei listelli ed eventuale intervento di trattamento del legno laddove necessario;
- verifica dell'integrità dei pali;
- controllo della stabilità del gioco;
- controllo funzionale, al fine di assicurarsi del buon funzionamento di tutta o di parte dell'attrezzatura;



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

- verifica dello stato dei pannelli verniciati e delle strutture di accesso (scale, corde ecc);

Per ogni intervento di controllo e verifica sopra descritto, il tecnico referente del Municipio valuterà, di volta in volta, la necessità di procedere con i conseguenti interventi di ripristino proposti dalla ditta aggiudicataria o dal tecnico stesso.

La verifica generale sullo stato manutentivo del gioco, deve essere documentata da relativa certificazione su tutti gli interventi eseguiti.

Le modalità di esecuzione degli interventi sono descritte al successivo art.2.

Il fornitore esplicitamente accetta di eseguire gli interventi con le modalità contenute nel presente Capitolato ed in base alle specifiche prescrizioni che verranno indicate di volta in volta dalla Stazione Appaltante nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'aggiudicatario si impegna a svolgere i servizi che saranno via via richiesti entro il limite massimo di importo ed entro il periodo di validità indicati all'art. 3.

Art. 2

MODALITA' DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI

Per ogni intervento la ditta aggiudicataria si impegna:

- ad inviare un proprio tecnico qualificato (quando richiesto dal Direttore dell'esecuzione del Contratto) per procedere alla manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche nei tempi e nelle modalità concordate con l'amministrazione;
- in caso di segnalazione di pericolo imminente, a rendere inaccessibile il gioco nel più breve tempo possibile a decorrere dalla segnalazione o entro la mattina seguente, in caso di segnalazioni in orario serale;
- ad avvisare la committenza tramite e-mail o per posta elettronica delle date previste di intervento del tecnico, con congruo anticipo (almeno 48 ore) ed intervenire solo in caso di autorizzazione da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- dopo ciascun intervento, ad inviare al tecnico referente del municipio, tramite posta elettronica, un verbale dettagliato delle opere manutentive effettuate, nonché copia



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

della scheda di manutenzione redatta dal tecnico incaricato durante il proprio intervento;

- a rilasciare un attestato di conformità dei giochi oggetto di intervento alle normative vigenti in termini di sicurezza dei parchi gioco;
- a conservare all'interno del fascicolo denominato "fascicolo del gestore" per almeno cinque anni, le schede di manutenzione periodica e di fornirle alla Civica Amministrazione in caso di richiesta;

Ogni intervento dovrà essere preventivamente concordato e autorizzato dal Tecnico referente del Municipio o dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

La stazione appaltante si riserva di ordinare nel corso della realizzazione dell'intervento l'esecuzione di tutti i dettagli tecnici, ivi comprese le modifiche e le variazioni necessarie, che, a suo insindacabile giudizio, ritiene di adottare per la miglior riuscita dell'intervento, e ciò senza che il fornitore abbia diritto a sollevare obiezioni di sorta od a pretendere indennizzi o compensi di qualsiasi natura oltre al pagamento dei corrispettivi previsti sulla base dei singoli prezzi prestabiliti, come già descritto nella prima parte del presente articolo.

Ogni volta che si rendesse necessario, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere all'installazione di un cantiere, adeguatamente attrezzato e in conformità alle vigenti disposizioni in materia, impegnandosi in particolare a:

- adottare tutte le misure di sicurezza e prevenzione contro gli infortuni sul lavoro e nei cantieri previste dalla legislazione vigente (in particolare dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i) per il tipo di attività che andrà a svolgere e a far sì che i propri addetti si attengano al rispetto delle misure di sicurezza da questa previste;
- tenere il cantiere sempre recintato sino alla conclusione degli interventi.

Art. 3

CORRISPETTIVO DEL SERVIZIO E DURATA

L'appalto avrà durata dalla data del Verbale di Consegna Lavori **fino al 31/12/2024**.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

L'importo dell'appalto ammonta a EURO 48.000,00 comprensivo di I.V.A. al 22%, degli oneri per le lavorazioni in sicurezza e dell'importo per le lavorazioni in economia, entrambi non soggetti a ribasso.

Tale importo è suddiviso nelle annualità 2023 e 2024, come da quadri economici sotto riportati:

Quadro Economico 2023	Municipio V VALPOLCEVERA
Importo Lordo Appalto	24.000,00
Lavori a Misura	17.016,39
Lavori in Economia (non soggetti a ribasso)	1.967,21
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	688,52
Importo totale dei Lavori	19.672,13
IVA 22%	4.327,87
Importo totale dei Lavori	24.000,00

Quadro Economico 2024	Municipio VALPOLCEVERA
Importo Lordo Appalto	24.000,00
Lavori a Misura	17.016,39
Lavori in Economia (non soggetti a ribasso)	1.967,21
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	688,52
Importo totale dei Lavori	19.672,13
IVA 22%	4.327,87
Importo totale dei Lavori	24.000,00

Il corrispettivo degli interventi oggetto del presente capitolato sarà costituito dalla somma dei prezzi delle operazioni necessarie allo svolgimento degli stessi, come indicati nel Prezziario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria anno 2023; per gli interventi i cui prezzi non siano indicati in tale prezziario, come nel caso di eventuali sostituzioni di componenti di gioco, i prezzi di riferimento saranno valutati volta per volta e concordati preventivamente con il tecnico referente del servizio.

L'importo dell'appalto rimarrà fisso e invariato, agendo il ribasso offerto solamente sui prezzi capitolari.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

Gli oneri di sicurezza sono stati determinati ai sensi dell'art 4, dell'allegato XV, del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 ed ai sensi dell'art. 7, commi 2, 3 e 4 del D.P.R. 3 luglio 2003 n. 222 e individuato la parte del costo dell'opera da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici.

L'ammontare degli oneri di sicurezza rappresenta la stima dei costi della sicurezza e sarà liquidato analiticamente a misura sulla base di quanto effettivamente eseguito o sostenuto, rinunciando ad ogni pretesa per quello non attuato.

ART. 4

REQUISITI DEI PARTECIPANTI

Le imprese che intendono partecipare alla presente procedura devono aver eseguito, nell'ultimo triennio (2020 – 2022), per committenti pubblici o privati, servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, intesi come attività di manutenzione di giochi o parchi gioco per un importo complessivo non inferiore a quello del presente appalto (al netto dell'IVA).

La comprova del requisito, è fornita mediante un'autocertificazione rilasciata ai sensi del dell'art. 47 del DPR 445/2000, contenente un elenco dei principali interventi effettuati negli ultimi 3 anni (2020 – 2022), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.

ART. 5

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

L'offerta economica delle imprese partecipanti, inviata tramite il portale Mepa, dovrà indicare, la percentuale di sconto che le stesse si impegnano ad applicare al Prezziario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria anno 2023.

I partecipanti dovranno allegare all'offerta, oltre all'autocertificazione di cui all'art. 4 del presente capitolato, i seguenti documenti, sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante:

- **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, compilato nelle parti II, III e VI;



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

- **Dichiarazioni integrative a corredo del DGUE**, contenenti ulteriori dichiarazioni in ottemperanza al d.lgs. n. 50/2016;
- **Modulo tracciabilità**, con indicazione del conto corrente dedicato e dei dati dei soggetti abilitati ad operarvi;
- il presente **Capitolato Speciale d'Appalto**, sottoscritto per accettazione;
- dichiarazione, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, di cui al precedente art. 4

Dovrà inoltre essere allegato **un documento d'identità del legale rappresentante in corso di validità.**

In caso di offerte uguali si procederà all'estrazione a sorte.

Si rende noto che, dovrà essere versata l'imposta di bollo alla stipula del contratto.

L'aggiudicatario sarà inoltre iscritto all'albo beneficiari del Comune di Genova mediante apposita modulistica che sarà fornita dagli uffici.

I chiarimenti relativi alla presente procedura potranno essere richiesti tramite le funzionalità del portale Mepa.

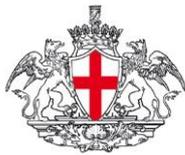
Art. 6

REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 29 D.L. n. 4 del 27/01/2022 e art. 106, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicatario potrà presentare al RUP formale richiesta di revisione dei prezzi qualora si riscontri un aumento di prezzo superiore al 15% rispetto al prezzario regionale. L'Amministrazione potrà approvare la revisione dei prezzi oppure valutare la risoluzione del contratto ex art. 1467 c.c.

Art. 7

TERMINE UTILE PER IL COMPIMENTO DEI LAVORI



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

c_0969.Comune di Genova - Prot. 22/06/2023.0284203.E

Il contratto avrà durata fino al 31/12/2024, decorrente dalla data del Verbale di Consegna al quale seguirà l'Ordine di Servizio con indicate le Aree e i manufatti da verificare.

Qualora l'Impresa non si presenti nel giorno stabilito a ricevere la consegna dei lavori, le verrà assegnato un termine perentorio, trascorso inutilmente il quale, l'Amministrazione avrà diritto a rescindere il contratto.

Qualora la data della consegna non consentisse, per obiettivi motivi non imputabili affatto alla ditta, il rispetto del termine di ultimazione del servizio contrattualmente fissato, l'Amministrazione si riserva di stabilire, sentito il fornitore, una adeguata protrazione del termine suddetto.

Nei casi in cui, esigenze dell'Amministrazione o di lavoro non consentissero la consegna totale dei lavori, la consegna sarà data parzialmente senza che l'Impresa abbia a richiedere, per tale motivo, compensi di sorta, purché la consegna totale dell'area venga effettuata nel corso dei lavori in tempo utile per l'esecuzione degli stessi.

L'impresa in base alle verifiche e manutenzioni effettivamente eseguite, ogni 2 (due) mesi, dovrà rilasciare un'attestazione sulla quale viene **certificato lo stato manutentivo** e l'uso del gioco.

Al termine dei lavori tutta la zona dovrà risultare completamente libera, sgomberata dalle terre, dai materiali e dagli impianti di cantiere e perfettamente agibile dai cittadini senza alcun rischio.

In caso contrario non potrà essere rilasciato il certificato di ultimazione lavori, per cui si applicheranno le penalità previste per ogni giorno di ritardo; fino alla data del rilascio del suddetto certificato la ditta resta completamente responsabile per qualsiasi incidente dovesse verificarsi.

Art. 8

VERIFICHE E CONTROLLI SULL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il Municipio si riserva, con ampia e insindacabile facoltà e senza che il Soggetto Aggiudicatario nulla possa eccepire, di effettuare verifiche, controlli di rispondenza e di qualità ed



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

accertamenti sulla corretta prestazione del servizio e sulla perfetta osservanza e conformità delle prestazioni rese rispetto alle disposizioni prescritte nel presente Capitolato.

Il controllo sulla regolare esecuzione del servizio potrà essere effettuato dal tecnico referente del Municipio o dal Responsabile Unico del Procedimento.

Qualora dal controllo sulle prestazioni effettuate dovessero risultare delle difformità rispetto a quanto disposto nel presente Capitolato o in caso di inottemperanza agli obblighi di cui al successivo contratto, il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate nei termini indicati nella formale contestazione effettuata, pena l'applicazione delle penalità di cui al successivo articolo 9.

Il soggetto aggiudicatario, durante lo svolgimento delle attività previste, dovrà tener conto di osservazioni, chiarimenti, suggerimenti e richieste, formulate dal committente e, all'occorrenza, apportare le necessarie integrazioni, senza che ciò possa comportare di norma aumento dei prezzi stabiliti per l'espletamento del servizio.

I danni derivanti dal non corretto espletamento del servizio o – comunque – collegabili a cause da esso dipendenti, di cui venisse richiesto il risarcimento al committente o a terzi, saranno assunti dall'Impresa aggiudicataria a suo totale carico, senza riserve od eccezioni.

Art. 9

PENALITÀ' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il Municipio Valpolcevera, effettuerà, ai sensi del precedente articolo, controlli e accertamenti sullo svolgimento del servizio.

In caso di inottemperanza alle disposizioni del presente Capitolato o in caso di mancato rispetto degli obblighi contrattuali, l'Impresa aggiudicataria potrà incorrere nel pagamento di una penale graduata in rapporto alla gravità della mancata prestazione, da un minimo di euro 50,00 ad un massimo di euro 150,00, fatta salva la risoluzione contrattuale nei casi previsti.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione, rispetto alla quale l'impresa aggiudicataria avrà la facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro e non oltre 10 (cinque) giorni dalla notifica della contestazione stessa.

In caso di ritardata esecuzione della prestazione rispetto ai termini previsti, non imputabile a causa di forza maggiore, è facoltà dell'Amministrazione applicare una penale, ai sensi dell'art. 113bis del D.Lgs. 50/2016, pari allo 0,5 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

La comunicazione definitiva di applicazione della penale avverrà tramite PEC; l'importo della penale, esattamente quantificato in tale comunicazione, verrà prelevato dai pagamenti in corso.

L'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10 per cento dell'importo netto contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale potrà trovare applicazione quanto previsto in materia di risoluzione del contratto.

Non danno luogo a responsabilità per l'Impresa le interruzioni dovute a cause di forza maggiore intendendosi per forza maggiore qualunque fatto eccezionale, imprevedibile e che l'impresa non possa evitare con l'esercizio della normale diligenza.

La Civica Amministrazione, procederà alla risoluzione del contratto nei casi previsti dall'art. 108 del D. Lgs. 50/2016, e in particolare:

- in caso di grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali.
- in caso di ritardi, nell'esecuzione delle prestazioni imputabili a negligenza dell'aggiudicatario, fermo restando il pagamento delle penali di cui sopra.

La Civica Amministrazione può inoltre recedere dal contratto ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 50/2016.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

Art. 10

GARANZIA DEFINITIVA E COPERTURE ASSICURATIVE

La ditta aggiudicataria dovrà costituire una garanzia definitiva ai sensi e con le modalità di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 che viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

Tale garanzia va costituita con le modalità indicate all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 ed è pari al 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso superiore al 10 per cento, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La ditta aggiudicataria è altresì obbligata a stipulare apposita polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, con una somma assicurata pari ad **euro 39.344,26** e un massimale di almeno EURO 500.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore.

In ogni caso, la ditta aggiudicataria si assume la responsabilità di qualunque danno arrecato a persone e cose in conseguenza dello svolgimento degli interventi, sollevando l'Amministrazione da ogni responsabilità a riguardo.

Art. 11

PAGAMENTI

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Decreto n. 49 del 7 marzo 2018 art. 15, comma 3.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

La ditta aggiudicataria dovrà emettere fatture elettroniche, tramite il Sistema di Interscambio, come da L. n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 213 e D.M. 3 aprile 2013, n. 55, indicando il seguente CODICE IPA: **AD2KBJ**;

Fra i dati che la fattura dovrà contenere si pone particolare attenzione:

- all'indicazione del codice CIG attribuito a questa procedura;
- all'indicazione del numero e della data della Determinazione Dirigenziale di impegno, che sarà successivamente comunicata dalla Stazione appaltante;
- all'annotazione obbligatoria "scissione dei pagamenti/inversione contabile", a seconda che le spese ricadano nell'una o nell'altra modalità di fatturazione, mediante indicazione all'interno dei Dati Riepilogo, nel campo Esigibilità, della lettera "S" o "I", integrandola eventualmente con il riferimento normativo.

La liquidazione delle fatture è comunque subordinata all'attestazione di regolarità contributiva (DURC) che il Comune richiederà direttamente agli enti competenti o che potrà essere volontariamente inviata dalla ditta assegnataria insieme alla fattura.

Sull'importo delle prestazioni sarà operata, ai sensi dell'art. 30, comma 5bis, del D. Lgs. 50/2016, una ritenuta dello 0,50% che sarà svincolata, in sede di liquidazione finale dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, fatti salvi, a norma delle vigenti disposizioni di legge, eventuali diritti all'anticipata restituzione.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 ("Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"), come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, l'aggiudicatario, a pena di nullità assoluta del futuro contratto, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di conto corrente bancario o postale dedicato a tutti i movimenti finanziari afferenti all'oggetto del contratto medesimo, da accendersi presso Istituto Bancario o Società Poste Italiane S.p.A., tramite il quale dovranno avvenire le movimentazioni, avvalendosi dello strumento consistente nel bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo di tali strumenti comporterà la risoluzione di diritto del contratto.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9, della L. 13/08/2010, n. 136, l'affidatario, nell'eventualità di contratti stipulati con subappaltatori e/o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi

Comune di Genova | Municipio II Centro Ovest e V Valpolcevera
Via Sampierdarena, 34 16149 - Tel 010 5578749-18 Fax 0105578726
Via Reta, 3 - 16162 - Tel. 0105578630/5578629 - Fax 0105578624
municipio2areatecnica@comune.genova.it
municipio5segreteria@comune.genova.it



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

titolo interessate a lavori, servizi e forniture, dovrà garantire, nell'ambito dei contratti medesimi, un pari impegno da parte dei subappaltatori e subcontraenti stessi, ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Art. 12 SUB - APPALTO

E' ammesso il sub-appalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 13 NORME DI SICUREZZA

I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

Ogni intervento dovrà essere concordato con il tecnico referente del Municipio.

L'aggiudicatario è obbligato a fornire alla Stazione appaltante, entro 6 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.

L'aggiudicatario è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

L'Amministrazione appaltante fornirà, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento, se occorrente.

E' obbligo dell'impresa appaltatrice attenersi alle disposizioni del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 nonché a quelle impartite dal Coordinatore in materia di Sicurezza e di Salute, nel caso in cui ricorra, durante la realizzazione dell'opera designato ai sensi del terzo comma dell'art.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

90 del medesimo decreto; nel rispetto di tali norme i suddetti obblighi valgono anche per le eventuali imprese subappaltatrici.

In conformità al comma 5 dell'art. 100 D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'impresa appaltatrice può presentare, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, proposte di integrazione al Piano di Sicurezza e al Piano di Coordinamento, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza. In nessun caso le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti.

Entro il medesimo termine di cui sopra, l'appaltatore deve redigere e consegnare alla Civica Amministrazione, il piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Detto piano farà parte integrante del contratto di appalto.

Il direttore tecnico del cantiere (che dovrà risultare indicato anche sui cartelli di cantiere) è responsabile, nel caso in cui ricorra, del rispetto dei piani di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.

Le imprese esecutrici devono comunque, nell'esecuzione dei lavori di qualsiasi genere, adottare tutti gli accorgimenti più idonei per garantire la tutela della salute e la sicurezza degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati, secondo quanto disposto dalla vigente normativa.

Resta inteso che ogni più ampia responsabilità ricada sull'appaltatore, il quale dovrà pertanto provvedere ai risarcimenti del caso, manlevando la Civica Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori, da ogni responsabilità.

E' fatto obbligo all'impresa lasciare il libero accesso al cantiere ed il passaggio nello stesso per attività di vigilanza ed il controllo dell'applicazione delle norme di legge e contrattuali sulla prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro ai componenti del comitato paritetico



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

territoriale costituito a norma del contratto nazionale del contratto integrativo per la circoscrizione territoriale della Provincia di Genova.

E' obbligo dell'impresa esecutrice presentare all'atto della consegna formale dei lavori una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavori effettuate all'Inps, all'Inail e alla Cassa edile, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

Art. 14

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Sarà obbligo dell'impresa aggiudicataria:

- rispettare tutti gli oneri e condizioni indicati nel presente Capitolato;
- garantire il corretto svolgimento del servizio e assumere tutti i necessari accorgimenti per espletare lo stesso nel pieno rispetto delle norme in materia e delle indicazioni riportate nel presente Capitolato;
- comunicare il nominativo del proprio responsabile del Servizio di Protezione e Prevenzione onde consentire al Municipio di attivare, quando necessario, le procedure di coordinamento;
- nominare un responsabile generale del servizio affidato che assumerà il ruolo di referente nei confronti del Municipio;
- provvedere tempestivamente, qualora il Municipio, con apposita segnalazione, evidenziasse criticità nell'esecuzione del servizio in oggetto, all'adozione di tutti i rimedi necessari e idonei per risolvere le anomalie riscontrate;
- applicare integralmente, a favore dei propri dipendenti, tutte le norme contenute nei contratti collettivi nazionali e negli accordi integrativi per lo specifico settore di attività; essa è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

- dotare il personale di adeguati dispositivi di sicurezza ed applicare, nell'esecuzione del servizio, le norme vigenti in materia di prevenzione e sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Art. 15

SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese contrattuali e conseguenti alla stipulazione del presente contratto sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

ART.16

DIVIETO DI PANTOUFLAGE O REVOLVING DOOR

L'appaltatore dichiara inoltre di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs.n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

ART 17

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI DI CUI ALL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO GENERALE (UE) 2016/679 (DI SEGUITO GDPR)

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Titolare del trattamento Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail urp@comune.genova.it indirizzo PEC comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile della protezione dei dati (DPO) Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail DPO@comune.genova.it

Finalità del trattamento dei dati e conferimento I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l'affidamento dell'appalto, di cui alla determinazione di indizione del medesimo; nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

c_0969 - Comune di Genova - Prot. 22/06/2023 - 0284203.E

l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura di gara e/o l'attribuzione dell'incarico, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

Modalità del trattamento Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

Base giuridica del trattamento Il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);
3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

Dati oggetto di trattamento I dati personali oggetto del trattamento sono i **dati anagrafici** di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i **dati giudiziari**, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

Comunicazione e diffusione dei dati I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Trasferimento dei dati La Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati La Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

Diritti dell'interessato – Gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: dpo@comune.genova.it

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.

ART. 18 FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia relativa al presente servizio è stabilita la competenza del Foro di Genova.

ART. 19 CESSIONE DEL CONTRATTO

La ditta Aggiudicataria non potrà cedere a terzi, in tutto o in parte direttamente o indirettamente il contratto.

In caso di cessione la C.A. avrà il diritto di dichiarare risolto il contratto per colpa della Ditta, salvo ogni diritto di chiedere il risarcimento di qualsiasi eventuale maggiore danno.

ART. 20 NORMATIVA APPLICABILE

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato Speciale, si rinvia alle norme del D.Lgs. 50/2016 in quanto applicabili.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro



Municipio V Valpolcevera

La Ditta assegnataria è comunque tenuta all'osservanza di tutte le Leggi, Regolamenti, Decreti ed in genere di tutte le prescrizioni che, sotto qualsiasi forma, vengono emanate dalle Pubbliche Autorità, indipendentemente dalle norme prescritte nel presente Capitola-

to.

c_0969.Comune di Genova - Prot. 22/06/2023.0284203.E