



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - LEVANTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-49

L'anno 2023 il giorno 17 del mese di Maggio la sottoscritta Gallo Luisa in qualità di dirigente del Municipio - Levante, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN HOUSE AD ASTER S.P.A. DEGLI INTERVENTI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PARTE IMPIANTISTICA PADIGLIONI 4, 5 E 6 NEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI QUARTO DEI MILLE. (EURO 22.754,10 OLTRE I.V.A.)

Adottata il 17/05/2023
Esecutiva dal 23/05/2023

| | |
|------------|-------------|
| 17/05/2023 | GALLO LUISA |
|------------|-------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO LEVANTE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-49

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN HOUSE AD ASTER S.P.A. DEGLI INTERVENTI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PARTE IMPIANTISTICA PADIGLIONI 4, 5 E 6 NEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI QUARTO DEI MILLE. (EURO 22.754,10 OLTRE I.V.A.).

IL DIRIGENTE DEL MUNICIPIO LEVANTE

SULLA base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000, e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50";
- il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione" convertito con Legge 120 dell'11/09/2020;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998 e ss.mm.ii.;

- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

RICHIAMATO il Provvedimento del Sindaco n. 123 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Municipio Levante;

PREMESSO:

- che sono in corso le fasi progettuali necessarie al restauro conservativo dell'edificio di Piazza Nievo 1, sede degli Uffici di Anagrafe e Stato Civile, della ATS 51 e delle Scuole operanti nell'ambito territoriale del Municipio Levante;

- che lo strutturista incaricato della relazione di valutazione della vulnerabilità sismica dell'immobile e della progettazione strutturale per poter procedere celermente con la progettazione definitiva ed esecutiva, che necessiterà di indagini invasive, ritiene le stesse non eseguibili con la presenza di persone all'interno dell'immobile;

- che pertanto è stato necessario trasferire gli Uffici di cui sopra all'interno dei locali situati al piano terra dei Padiglioni 4, 5 e 6 del complesso immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Quarto dei Mille;

- che per poter collocare tutto il personale, è stato necessario procedere ad una riorganizzazione degli spazi interni ed alla realizzazione di diversi interventi di manutenzione, a completamento dei quali è ora necessario procedere alla messa in sicurezza della parte impiantistica realizzando quanto segue:

- impianto antifurto a servizio della cassaforte collocata al padiglione 4;
- adeguamento impianti elettrici e impianti speciali pad. 4, 5 e 6;
- fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a seguito di verifica illuminotecnica pad. 4, 5 e 6;

CONSIDERATO:

- che A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova Spa con sede legale in Genova – Via XX Settembre 15 – 16121 – P.I. 03825030103, società strumentale in house della civica amministrazione, svolge tra gli altri, le tipologie di intervento di che trattasi;

- che A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova Spa - opera in regime di *house providing*, in coerenza con quanto previsto dall'art. 5 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 16 del D.Lgs. 19 agosto 2016

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

n. 175, sussistendo tutti i requisiti delineati dalla normativa e dalla giurisprudenza di riferimento, che permettono affidamenti diretti secondo il suddetto modulo operativo;

- che l'art 14 del D.L. n. 269/2003, convertito con legge 326/2003 e ss.mm.ii., consente l'affidamento diretto di servizi pubblici locali a società interamente possedute da capitale pubblico;

- che l'art 192 D.Lgs. 50/2016 stabilisce che *"... è istituito presso l'ANAC, anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza nei contratti pubblici, l'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house...L'iscrizione nell'elenco avviene a domanda dopo che sia stata riscontrata l'esistenza dei requisiti, secondo le modalità ed i criteri che l'Autorità definisce con proprio atto...la domanda di iscrizione consente alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori sotto la propria responsabilità, di effettuare affidamenti diretti dei contratti all'ente strumentale ..."*;

- che in esito alla domanda presentata in data 01/02/2018, il procedimento di iscrizione di A.S.Ter. S.p.A. da parte di ANAC all'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house ex art. 192 del D.Lgs. 50/2016 si è concluso positivamente, prot. N. 0010157, id. 266;

- che pertanto sono stati richiesti ad A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova Spa - Azienda partecipata dal Comune di Genova, i preventivi per gli interventi necessari per la messa in sicurezza della parte impiantistica dei Padiglioni 4, 5 e 6 del complesso immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Quarto dei Mille;

DATO ATTO che A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova Spa – a seguito di sopralluogo, si è impegnata ad eseguire gli interventi, dettagliatamente descritti nei preventivi sotto indicati per i rispettivi importi:

- prot. GEN-2023-1756-P del 24/04/2023 - impianto antifurto a servizio della cassaforte collocata al padiglione 4 - che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, per un importo di Euro 1.852,46 oltre I.V.A. 22%;

- prot. GEN-2023-1448-P del 13/04/2023 - adeguamento impianti elettrici e impianti speciali pad. 4,5 e 6 - che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, per un importo di Euro 6.147,54 oltre I.V.A. 22%;

- prot. GEN-2023- 2080-P del 10/05/2023 - fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a seguito di verifica illuminotecnica pad. 4, 5 e 6 - che si allega quale parte integrante del presente provvedimento, per un importo di Euro 14.754,10 oltre I.V.A. 22%;

- che con Atto Datoriale della Direzione Sicurezza Aziendale prot. n. 183041 del 26/04/2023, allegato parte integrante al presente provvedimento, sono state messe a disposizione le risorse necessarie al completamento delle operazioni per la messa in sicurezza parte impiantistica nei Padiglioni 4, 5 e 6 nel complesso immobiliare ex Ospedale Psichiatrico di Quarto, per un importo complessivo di Euro 23.614,10;

RITENUTO:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che le offerte pervenute sono congrue e coerenti con i servizi prestati da A.S.TER S.p.A., ai sensi dell'art. 192 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che, ai fini dell'affidamento in house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato, in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti devono effettuare preventivamente una valutazione sulla congruità dei costi delle prestazioni e dei servizi offerti dal soggetto in house, al fine di motivare le ragioni del mancato ricorso al mercato e di verificare i benefici dell'affidamento per la collettività;
- che la trasmissione dell'ordinativo di spesa per l'affidamento oggetto del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 80 e seguenti del D. Lgs. 50/2016;
- che non risulta necessaria l'acquisizione del CIG trattandosi di assegnazione a società in house;
- di affidare ad A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova Spa con sede legale in Genova – Via XX Settembre 15 – 16121 – P.I. 03825030103 la realizzazione degli interventi necessari per la messa in sicurezza della parte impiantistica dei Padiglioni 4, 5 e 6 del complesso immobiliare dell'ex Ospedale Psichiatrico di Quarto dei Mille, per un importo di Euro 22.754,10 oltre Euro 5.005,90 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 27.760,00;

DATO ATTO inoltre:

- che il RUP della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti in servizio presso il Municipio Levante;
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Monica Innocenti, Responsabile del Procedimento per il Municipio Levante, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

CONSIDERATO inoltre che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATO che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

DETERMINA

1) di approvare l'esecuzione degli interventi relativi alla messa in sicurezza della parte impiantistica dei Padiglioni 4, 5 e 6 dell'ex Ospedale Psichiatrico di Quarto dei Mille, sede degli Uffici di Anagrafe e Stato Civile, della ATS 51 e delle Scuole operanti nell'ambito territoriale del Municipio Levante, di seguito specificati:

- impianto antifurto a servizio della cassaforte collocata al padiglione 4;
- adeguamento impianti elettrici e impianti speciali pad. 4, 5 e 6;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- fornitura e posa in opera di corpi illuminanti a seguito di verifica illuminotecnica pad. 4, 5 e 6;

2) di affidare, ex art. 192 del D.Lgs. 50/2016, ad A.S.TER. - Azienda Servizi Territoriali Genova S.p.a. con sede legale in Genova - Via XX Settembre 15 - 16121 - P.I. 03825030103 (cod. benf. 42357) la realizzazione degli interventi di cui al punto 1) per un importo di Euro 22.754,10 oltre Euro 5.005,90 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 27.760,00;

3) di dare atto che i prezzi offerti di Euro 1.852,46 oltre I.V.A. 22%, Euro 6.147,54 oltre I.V.A. 22% ed Euro 14.754,10 oltre I.V.A. 22% di cui ai rispettivi preventivi prot. nn.: GEN-2023-1756-P del 24/04/2023, GEN-2023-1448-P del 13/04/2023 e GEN-2023-2080-P del 10/05/2023, allegati parte integrante al presente provvedimento, sono da ritenersi congrui;

4) di impegnare la somma complessiva di **Euro 27.760,00** nel modo seguente:

Euro 23.614,10 al capitolo **15047** c.d.c. 4709.6.40 “ Sicurezza aziendale - Acquisizione di servizi diversi” Bilancio 2023 - P.d.C. U1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c. (**IMP. 2023/10136**);

Euro 4.145,90 al capitolo **68924** c.d.c. 4709.6.40 “Servizi Tecnico-Manutentivi Levante – Spese per Manutenzione” – Bilancio 2023 - P.d.C. U1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili (**IMP. 2023/10137**);

5) di dare inoltre atto che la trasmissione dell’ordinativo di spesa per l’affidamento oggetto del presente provvedimento è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all’art. 80 e seguenti del D. Lgs. 50/2016;

6) di procedere alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di atti di liquidazione digitale ai sensi dell’art. 33 del Regolamento di Contabilità;

7) di dare inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti in servizio presso il Municipio Levante;

8) di dare infine atto:

- che ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015) la spesa di cui all’impegno del presente provvedimento riveste carattere istituzionale;

- che non risulta necessaria l’acquisizione del CIG trattandosi di assegnazione a società in house;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

**Il Dirigente
del Municipio Levante
Dott.ssa Luisa Gallo**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-49

AD OGGETTO

AFFIDAMENTO IN HOUSE AD ASTER S.P.A. DEGLI INTERVENTI NECESSARI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLA PARTE IMPIANTISTICA PADIGLIONI 4, 5 E 6 NEL COMPLESSO IMMOBILIARE EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI QUARTO DEI MILLE. (EURO 22.754,10 OLTRE I.V.A.)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

Al Direttore
Municipio - IX Levante
Dott.ssa Luisa Gallo

E p.c.

Al direttore
Direzione Valorizzazione
Patrimonio e Demanio Marittimo
Dott. Ing. Giacomo Chirico

Alla Dott.ssa Magda Marchese
Direttore Area Servizi Amministrativi

Al Dirigente
Settore Contabilità
Dott. Giuseppe Materese

L O R O S E D I

OGGETTO: Trasferimento al Municipio - IX Levante di fondi per il completamento operazioni messa in sicurezza parte impiantistica padiglioni ex ospedale psichiatrico via G. Maggio 4

L'Ing. Francesco Bonavita, in qualità di Direttore della Direzione Sicurezza Aziendale, come da provvedimento del Sindaco n. 283 del 31/12/2020;

Visti:

- l'art. 107, comma 3, del D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevedendo la distinzione delle funzioni proprie degli Organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riserva a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- gli artt. 77 e 80 del vigente Statuto del Comune di Genova, che disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del consiglio Comunale del 9 Dicembre 2008 n. 88 e successive modifiche;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi, che individua, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 81/08, i Coordinatori di Area, quali Datori di Lavoro per la sicurezza per le strutture del Comune a loro referenti;
- l'atto di delega, Prot. N. PG/2021/50293, per l'esercizio di funzioni proprie in materia di sicurezza sul lavoro disposto dal Coordinatore d'Area, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 81/2008;

Dato atto che:

- i padiglioni di cui all'oggetto sono stati interessati dal trasloco di vari uffici ed attività della C.A., che coinvolgono anche la presenza dei cittadini;



COMUNE DI GENOVA

-- il Municipio - IX Levante ha evidenziato l'esigenza e la necessità di procedere alla messa in sicurezza dei suddetti luoghi di lavoro;

- a seguito di una ricognizione interna, l'importo necessario è stato stimato in € 23.614,10 (di cui € 6466,56 IVA 22%);

- ritenuto pertanto possibile procedere, dando mandato al Municipio - IX Levante, ad utilizzare, per quanto in oggetto, la somma messa a disposizione sul pertinente capitolo di questa Direzione;

DISPONE

1) di autorizzare il Municipio - IX Levante, nella persona della dott.ssa Luisa Gallo, ad utilizzare e impegnare i fondi iscritti a Bilancio 2023 nel modo seguente:

trasferimento di fondi destinati al completamento delle operazioni di messa in sicurezza parte impiantistica padiglioni ex ospedale psichiatrico via G. Maggio 4 per Euro **23.614,10** al capitolo 15047 "Acquisizione Servizi Diversi" - Sicurezza aziendale" P.d.C. 1.3.2.999.3, per l'intervento in oggetto.

Il Direttore
Ing. Francesco Bonavita
(documento firmato digitalmente)



Genova **24 APR. 2023**
Perizia N°49/23

Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Spett.le
Comune di Genova
Mun. IX Levante
c.a.: RAT geom. Monica Innocenti

e-mail: monicainnocenti@comune.genova.it

Oggetto: stima economica per realizzazione impianto antifurto a servizio della cassaforte sita nel Pad. 4 dell'ex Casa della Salute - Via Giovanni Maggiorino n° 4, a Genova.

In riferimento alla Vs. richiesta pervenutaci via e-mail tramite i ns. Tecnici, si trasmette la stima dei costi per quanto in oggetto, come di seguito meglio descritto:

- sopralluogo tecnico di dettaglio
- smantellamento contatto magnetico cassaforte da precedente collocazione impianto esistente (P.za Nieveo)
- fornitura e posa centrale antintrusione completa di combinatore telefonico GSM
- solo posa contatto magnetico cassaforte (esistente)
- fornitura e posa tastierino di comando
- fornitura e posa quadro elettrico per alimentazione centrale (completo di interruttore)
- programmazione e configurazione centrale e dispositivi
- messa in servizio e prove funzionali

a corpo € 2.260,00 IVA inclusa
di cui imponibile € 1.852,46 e IVA al 22% pari a € 407,54

Resta inteso che sono da intendersi esclusi:

- ✓ la progettazione - l'installazione dei dispositivi infatti verrà effettuata come da indicazioni fornite dalla Committente -
- ✓ la fornitura SIM GSM da inserire nel combinatore telefonico
- ✓ quant'altro non specificatamente indicato nella presente stima

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed in attesa della necessaria conferma d'ordine, unitamente alla copia del provvedimento esecutivo con il quale è stato assunto il relativo impegno di spesa ai sensi di legge.

Con l'occasione si porgono i migliori saluti.

la Responsabile dell'U.O. MKT e Comunicazione
Dott.ssa M. Paola La Magna



Rev. 05



EN 13168-1:2006



Genova **13 APR. 2023**
Perizia N°42/23

Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono. 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Spett.le
Comune di Genova
Mun. IX Levante
c.a.: RAT geom. Monica Innocenti

e-mail: monicainnocenti@comune.genova.it

Oggetto: stima economica per opere di adeguamento impianti elettrici e impianti speciali (impianto allarmi acustici sale colloqui) nei Padd. 4, 5 e 6 presso la ex Casa della Salute - Via Giovanni Maggio n° 4, a Genova.

In riferimento alla Vs. richiesta pervenutaci via e-mail tramite i ns. Tecnici, si trasmette la stima dei costi per quanto in oggetto, come di seguito meglio descritto:

- sopralluogo tecnico di dettaglio
- messa in sicurezza dell'impianto
- smantellamento componenti elettrici da sostituire
- realizzazione impianto allarme acustico sale colloqui (fornitura e posa)
- sostituzione corpi illuminanti (fornitura e posa)
- sostituzione gruppi presa (fornitura e posa)
- ripristino linea alimentazione e comando cancello esterno
- messa in servizio e prove funzionali

a corpo € 7.500,00 IVA inclusa
di cui imponibile € 6.147,54 e IVA al 22% pari a € 1.352,46

Resta inteso che sono da intendersi esclusi:

- la progettazione. Si precisa in proposito che l'installazione dei corpi illuminanti dei punti presa verrà effettuata come da indicazioni fornite dalla Committente
- quant'altro non specificatamente indicato nel presente preventivo.

La presente quotazione ha una validità di 60 giorni.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed in attesa della necessaria conferma d'ordine, unitamente alla copia del provvedimento esecutivo con il quale è stato assunto il relativo impegno di spesa ai sensi di legge.

Con l'occasione si porgono i migliori saluti.

Il CEO-Capo Azienda
Ing. Antonello Guiducci





Genova
Perizia N°56/23

Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono: 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Spett.le
Comune di Genova
Mun. IX Levante
c.a.: RAT geom. Monica Innocenti

e-mail: monicainnocenti@comune.genova.it

Oggetto: stima economica per opere di ampliamento impianti di illuminazione nei Padd. 4, 5 e 6 ex Casa della Salute - Via Giovanni Maggio n° 4, a Genova.

In riferimento alla Vs. richiesta pervenutaci via e-mail tramite i ns. Tecnici, si trasmette la stima dei costi per quanto in oggetto, come di seguito meglio descritto:

- sopralluogo tecnico di dettaglio
- messa in sicurezza dell'impianto
- smantellamento componenti elettrici da sostituire
- fornitura e posa n. xx corpi illuminanti (tipo LED panels) nei Padd. 4, 5 e 6
- messa in servizio e prove funzionali

a corpo € 18.000,00 IVA inclusa
di cui imponibile € 14.754,10 e IVA al 22% pari a € 3.245,90

Resta inteso che sono da intendersi esclusi:

- la progettazione. Si precisa in proposito che l'installazione dei corpi illuminanti verranno disposti come da planimetrie illuminotecniche che verrà effettuata come da indicazioni fornite dalla Committente e verranno mantenute le accensioni esistenti.
- quant'altro non specificatamente indicato nel presente preventivo.

La presente quotazione ha una validità di 60 giorni.

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed in attesa della necessaria conferma d'ordine, unitamente alla copia del provvedimento esecutivo con il quale è stato assunto il relativo impegno di spesa ai sensi di legge.

Con l'occasione si porgono i migliori saluti.

Il CEO-Capo Azienda
Ing. Antonello Guiducci



Rev. 05

