



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - LEVANTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-58**

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di giugno la sottoscritta Gallo Luisa in qualità di dirigente dei Municipi Bassa Valbisagno e Levante, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLE PORTE TAGLIAFUOCO ED USCITE DI EMERGENZA PRESENTI NEI VARI EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA NUOVA ASAC ANTINCENDIO S.R.L., A SEGUITO DI CONFRONTO DI PREVENTIVI SU MEPA DI CONSIP. (EURO 4.950,00 OLTRE I.V.A. 22%) - CIG Z6C3B4E8A2.**

Adottata il 15/06/2023  
Esecutiva dal 26/06/2023

15/06/2023	GALLO LUISA
------------	-------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO LEVANTE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-58

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLE PORTE TAGLIAFUOCO ED USCITE DI EMERGENZA PRESENTI NEI VARI EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA NUOVA ASAC ANTINCENDIO S.R.L., A SEGUITO DI CONFRONTO DI PREVENTIVI SU MEPA DI CONSIP. (EURO 4.950,00 OLTRE I.V.A. 22%) - CIG Z6C3B4E8A2.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

SULLA base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000, e ss.mm.ii.;

#### VISTI:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora in vigore;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il D.Lgs. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50”;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione” convertito con Legge 120 dell’11/09/2020;
- le Linee Guida Anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 aggiornate con Delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18/04/2019 n. 32 convertito con Legge 14 giugno n. 55;
- il Regolamento Comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii. ed in particolare l’art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 12/11/2009 regolante l’utilizzo del Mercato Elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

**RICHIAMATO** il Provvedimento del Sindaco n. ORD -2023 -123 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di Dirigente dei Municipi Bassa Valbisagno e Levante;

**PREMESSO:**

- che è necessario procedere alla manutenzione ordinaria delle porte tagliafuoco e delle uscite di emergenza in diversi edifici, prevalentemente sedi di istituti scolastici, ubicati nel territorio del Municipio Levante, al fine di garantirne il regolare funzionamento;
- che l’art. 1, comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, consente sino al 30.06.2023, l’affidamento diretto di servizi, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per importi inferiori ad euro 139.000,00;
- che tali limiti di importo sono stati confermati dal D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- che in ragione dell’importo previsto per la realizzazione del servizio di Euro 4.950,00 oltre I.V.A., è possibile procedere con l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## CONSIDERATO:

- che non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla Consip Spa per la tipologia del servizio di cui sopra cui aderire, ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo;
- che esiste invece sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA di Consip S.P.A. la tipologia del servizio di che trattasi all'interno del Bando "Servizi di riparazione e manutenzione vari" – Categoria: "Impianti antincendio";
- che, in data 25.05.2023 si è provveduto ad effettuare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.A. la Trattativa Diretta n. 2023/3584219 invitando la Ditta MASTERFIRE ANTINCENDIO S.R.L.S. con sede Genova – Via Fieschi 3/4 Ge) - CAP. 16121 - Partita I.V.A. n. 02375370992, abilitata al bando di cui sopra a presentare la propria migliore offerta mediante ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi di cui al documento "Condizioni di esecuzione del servizio", allegato alla Trattativa Diretta;
- che, entro il termine stabilito la Ditta MASTERFIRE ANTINCENDIO S.R.L.S., ha presentato, in data 31/05/2023 la propria offerta con il ribasso del 1,00%, ritenuto non congruo dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Monica Innocenti;
- che pertanto, in data 01/06/2023 si è provveduto ad effettuare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.A., il Confronto di Preventivi n. 2023/3595397 invitando a presentare la propria migliore offerta per il servizio di che trattasi mediante ribasso percentuale da applicare all'elenco prezzi, di cui al documento "Condizioni di esecuzione del servizio", allegato al Confronto di preventivi, le seguenti ditte:
  - Asso Antincendio e Sicurezza P.I. 01488230994
  - Digielle S.r.l. P.I. 02544290998
  - Nuova Asac Antincendio S.r.l. P.I. 01310770993
- che, entro il termine stabilito solo la Ditta Nuova Asac Antincendio S.r.l. , ha presentato, in data 01/06/2023 la propria offerta con il ribasso del 4,00%, ritenuto congruo in relazione alle condizioni di mercato ed attraverso elementi di riscontro dei prezzi correnti;
- che tutta la documentazione relativa alla Trattativa Diretta n. 2023/3584219 ed al Confronto di Preventivi n. 2023/3595397 è agli atti degli Uffici del Municipio Levante;

**RITENUTO** pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016

il servizio di manutenzione ordinaria sulle porte tagliafuoco ed uscite di emergenza presenti nei vari edifici ubicati nel territorio del Municipio Levante, alla **DITTA NUOVA ASAC ANTINCENDIO S.R.L.** con sede operativa in Cogoleto (Ge) – Via Molinetto, 96 - CAP. 16016 - Partita I.V.A. n. 02375370992, per un importo di Euro 4.950,00 oltre I.V.A. 22%, importo che ri-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

marrà fisso ed invariato in quanto il ribasso offerto del 4,00% opererà sull'elenco prezzi, di cui al documento "Condizioni di esecuzione del servizio";

#### **DATO ATTO:**

- che l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dei requisiti professionali e tecnici minimi specifici richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- che alla procedura di cui al presente provvedimento è stato attribuito il seguente codice identificativo gara: **CIG Z6C3B4E8A2**;

- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Monica Innocenti, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

**CONSIDERATO** inoltre che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

1) di approvare il servizio di manutenzione ordinaria sulle porte tagliafuoco ed uscite di emergenza presenti nei vari edifici ubicati nel territorio del Municipio Levante;

2) di affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, a seguito del Confronto di Preventivi su MEPA di CONSIP n. 2023/3595397 dell'01/06/2023 alla **DITTA NUOVA ASAC ANTINCENDIO S.R.L. con sede operativa in Cogoleto (Ge) – Via Molinetto, 96 - CAP. 16016- Partita I.V.A. n. 02375370992, (cod. benf. 56848)**, la realizzazione degli interventi di cui al punto 1) per l'importo contrattuale di Euro 4.950,00 oltre Euro 1.089,00 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 6.039,00, importo che rimarrà fisso ed invariato in quanto il ribasso offerto del 4,00%, opererà sull'elenco prezzi di cui al documento "Condizioni di esecuzione del servizio";

3) di dare atto che il ribasso offerto del 4,00%, come risulta dall'offerta del 05/06/2023, allegata parte integrante al presente provvedimento, è stato ritenuto congruo dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Monica Innocenti;

4) di dare inoltre atto che gli interventi di manutenzione ordinaria saranno realizzati a tutte le condizioni ed oneri del documento "Condizioni di esecuzione del servizio", entro il 31/12/2023;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

5) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

6) di impegnare l'importo complessivo di **Euro 6.039,00** al Capitolo **68924** .d.c. 4709.6.40 "Servizi Tecnico-Manutentivi Levante – Spese per Manutenzione" del Bilancio 2023 P.d.C. U1.03.02.09.08 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili (**IMP. 2023/11277**);

7) di provvedere sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. alla stipula del contratto ed alla sua registrazione in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;

8) di procedere alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di atto di liquidazione digitale ai sensi dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità;

9) di dare inoltre atto che il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti in servizio presso il Municipio Levante;

10) di dare infine atto:

- che ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), la spesa di cui all'impegno del presente provvedimento riveste carattere istituzionale;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

**Il Dirigente  
dei Municipi Levante e Bassa Valbisagno  
Dott.ssa Luisa Gallo**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-58

AD OGGETTO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLE PORTE TAGLIAFUOCO ED USCITE DI EMERGENZA PRESENTI NEI VARI EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, ALLA DITTA NUOVA ASAC ANTINCENDIO S.R.L., A SEGUITO DI CONFRONTO DI PREVENTIVI SU MEPA DI CONSIP. (EURO 4.950,00 OLTRE I.V.A. 22%) - CIG Z6C3B4E8A2.

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Offerta Economica relativa a****DESCRIZIONE RDO**

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLE PORTE TAGLIAFUOCO ED USCITE DI EMERGENZA  
PRESENTI NEI VARI EDIFICI UBICATI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE  
NUMERO RDO 3595397

NUMERO LOTTO 0

**Amministrazione titolare del procedimento****AMMINISTRAZIONE**

MUNICIPIO - LEVANTE

CF AMMINISTRAZIONE 00856930102

**Concorrente****FORMA DI PARTECIPAZIONE**

Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)

**RAGIONE SOCIALE / DENOMINAZIONE**

NUOVA ASAC ANTINCENDIO SRL

**PARTITA IVA**

01310770993

**TIPOLOGIA SOCIETARIA**

Società a responsabilità limitata (SRL)

**Oggetto dell'Offerta**

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
<b>RIBASSO</b>	<b>4,00</b>

**Ulteriori elementi della procedura di affidamento****Dichiarazione relativa al subappalto**

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

## SISTEMI DI E-PROCUREMENT

## Elenco dichiarazioni abilitazione

Possesso dell'autorizzazione di cui alla lettera "G", Art. 1, comma 2 del DM 37/2008	SI
Possesso della certificazione: UNI EN ISO 14001:2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione ambientale, in corso di validità	NO
Possesso Qualificazione per l'esecuzione di lavori riferibili alla categorie OS3 o OG11 per importi inferiori a 150.000 €	SI
Possesso della certificazione: SA 8000 Certificazione in ambito sociale, in corso di validità	NO
Possesso della certificazione: Registrazione EMAS "Eco-Management and Audit Scheme"- Regolamento CE n. 1221/2009 e ss.m.i., in corso di validità	NO
Fatturato MEDIO annuo relativo alla prestazione dei servizi di "IMPIANTI ANTINCENDIO" realizzato negli ultimi 2 esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione	1584500
Il sottoscritto Operatore Economico	dichiara sotto la propria responsabilità che le attività presenti nel proprio oggetto sociale ricomprendono una o più attività previste nella Categoria per cui viene richiesta l'Ammissione al Mercato Elettronico della P.A.
Con riferimento alle procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR o dal PNC, l'operatore economico si impegna, laddove in relazione al numero dei propri dipendenti rientri al momento della domanda di ammissione o dovesse rientrare in futuro, nell'ambito applicativo dell'art. 47 del D.L. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, a produrre alle Amministrazioni, in sede di Richieste di Offerta e/o Trattativa Diretta, quanto richiesto dall'art. 47, commi 2, 3 e 3-bis, del citato D.L. 77/2021, così come meglio esplicitato nel Capitolato d'Oneri.	SI
Possesso dell'iscrizione al registro nazionale F-GAS per esecuzione di attività su apparecchiature e impianti contenenti gas fluorurati a effetto serra (D.P.R. 16 novembre 2018, n. 146 e s.m.i.)	SI
Possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015 e ss.m.i.: Sistemi di gestione per la qualità, in corso di validità	SI
Possesso della certificazione di sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro (OHSAS), regolata dalla norma BS OHSAS 18001:2007 (a breve ISO 45001)	NO

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccedere, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**