



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO LEVANTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-99**

L'anno 2023 il giorno 16 del mese di novembre la sottoscritta Gallo Luisa in qualità di dirigente dei Municipi IX Levante – III Bassa Val Bisagno, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE URGENTE SU BENI IMMOBILI ED EDIFICI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, ALLA DITTA TECNOFUNO S.R.L.(EURO 25.901,64 OLTRE I.V.A.) CIG. ZA63D1916D**

Adottata il 16/11/2023  
Esecutiva dal 21/11/2023

16/11/2023	GALLO LUISA
17/11/2023	GALLO LUISA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

## MUNICIPIO - LEVANTE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-99

**OGGETTO INTERVENTI DI MANUTENZIONE URGENTE SU BENI IMMOBILI ED EDIFICI SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, ALLA DITTA TECNOFUNNE S.R.L.(EURO 25.901,64 OLTRE I.V.A.) CIG. ZA63D1916D**

### IL DIRIGENTE DEL MUNICIPIO LEVANTE

**SULLA** base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dal T.U.O.E.L. D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii., e dagli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 12.06.2000 e ss.mm.ii.;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 4 comma 2, 16 e 17 relativi alle funzioni dirigenziali;
- gli artt. 107, 153 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" che introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 36/2023 del 31 marzo 2023 "Codice Appalti";
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi – Parte I – approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1121 del 16.07.1998 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 4 relativo alla competenza dei Dirigenti Responsabili dei Servizi Comunali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 12/11/2009 regolante l'utilizzo del Mercato Elettronico di cui al D.P.R. N. 101/2002 per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025";

**RICHIAMATO** il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2023-123 del 05/04/2023 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Luisa Gallo l'incarico di Dirigente dei Municipi Bassa Valbisagno e Levante;

#### **PREMESSO:**

- che fra i compiti istituzionali del Municipio Levante è compresa la manutenzione ordinaria su immobili di civica proprietà attraverso la realizzazione di interventi necessari a mantenere lo stato conservativo degli edifici ed il loro utilizzo in condizioni tali da scongiurare situazioni di pericolo e garantire il buon funzionamento delle attività svolte all'interno degli stessi;

- in alcuni casi contingenti, a causa del carattere di inaccessibilità dei luoghi in cui effettuare gli interventi, gli stessi devono essere effettuati, nel rispetto delle condizioni di sicurezza, con operatori specializzati nelle attività in quota su funi; interventi altresì denominati sul mercato "alpinisti" o di "edilizia acrobatica";

#### **CONSIDERATO:**

- che non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla Consip Spa per alcuna tipologia dei interventi "edilizia acrobatica" di cui sopra cui aderire, ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo;

- che esiste invece sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MEPA di Consip S.P.A. la tipologia degli interventi di che trattasi all'interno del Bando "Lavori" - Categoria: "OG1 Edifici Civili ed Industriali";

- che, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, si può procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

- che, pertanto in data 10/11/2023 si è provveduto ad effettuare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.A. la trattativa diretta n. 2023/3840900 invitando la Ditta TECNOFUNNE S.R.L. con sede in Genova - Via Assarotti, 29/2 - 16122 - P.I. 02380170999, abilitata al bando di cui sopra a presentare la propria migliore per la realizzazione degli interventi, dettagliatamente descritti nella Relazione ed a tutte le condizioni ed oneri di cui al documento "Condizioni particolari di esecuzione" allegati alla trattativa diretta;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che l'offerta, formulata mediante ribasso percentuale, opererà sui prezzi posti a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, di cui alla Relazione Tecnica ed al Prezziario 2023 – Opere Edili – Regione Liguria;

- che, entro il termine stabilito la Ditta TECNOFUNO SRL, ha presentato, in data 14/11/2023 la propria offerta con il ribasso del 7,00% (settepercento) sui prezzi posti a base di gara, per l'esecuzione degli interventi, dettagliatamente descritti nella Relazione da realizzarsi a tutte le condizioni ed oneri di cui al documento "Condizioni particolari di esecuzione" allegati alla trattativa diretta;

- che il ribasso offerto del 7,00% può ritenersi congruo;

- che tutta la documentazione relativa alla Trattativa Diretta n. 2023/3840900 è agli atti degli Uffici del Municipio Levante;

**RITENUTO** pertanto, di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta TECNOFUNO S.R.L. gli interventi di manutenzione ordinaria urgente su beni immobili di civica proprietà ubicati nel territorio del Municipio Levante a tutte le condizioni ed oneri dei documenti Condizioni particolari di esecuzione e Relazione con il ribasso del 7,00% sui prezzi posti a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, di cui alla Relazione ed al Prezziario 2023 – Opere Edili – Regione Liguria per un importo contrattuale di Euro 25.901,64 oltre I.V.A 22%;

#### **DATO ATTO:**

- che sono state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 con esito positivo;

- che il Geom. Monica Innocenti, Responsabile dell'Area Tecnica del Municipio Levante, è RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;

- che con Atto Datoriale della Direzione Marketing Territoriale prot. n. 2023/501789, allegato parte integrante al presente provvedimento, sono state messe a disposizione le risorse necessarie per la realizzazione di interventi manutentivi che rientrano nell'ambito delle attività della manifestazione "Genova Global Goals Awards" (GGGA) 2023 per Euro 1.600,00 utilizzando i fondi di cui alla DD. 211.0.0. num 9/2023;

- che con Atto Datoriale della Direzione di Area Politiche Culturali - Musei prot. n. 440883 del 26/09/2023, allegato parte integrante al presente provvedimento, sono state messe a disposizione le risorse necessarie per la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria presso il Polo Museale di Nervi all'interno dell'Area Politiche Culturali- Musei per Euro 12.000,00;

- che con Atto Datoriale della Direzione di Area Servizi Civici prot. n. 0532131 del 13/11/2023, allegato parte integrante al presente provvedimento, sono state messe a disposizione le risorse necessarie per la realizzazione di interventi manutentivi attinenti alla sicurezza dei locali del Municipio Levante per Euro 999,00;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che alla procedura di cui al presente provvedimento è stato attribuito il seguente codice identificativo gara: **CIG ZA63D1916D**;
- che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Monica Innocenti, Responsabile Unico del Procedimento per il Municipio Levante, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

**CONSIDERATO** inoltre che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**ACCERTATO** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

### **DETERMINA**

- 1) di approvare gli interventi di manutenzione ordinaria urgente su beni immobili ed edifici scolastici nel territorio del Municipio Levante;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, la realizzazione degli interventi di cui al punto 1) dettagliatamente descritti nella Relazione, alla **Ditta TECNOFUNO S.R.L. con sede in Genova - Via Assarotti, 29/2 - 16122 - P.I. 02380170999** (Cod. Benf. **55922**) a tutte le condizioni ed oneri del documento "Condizioni particolari di esecuzione" e della Relazione, con il ribasso del 7,00% sui prezzi di cui alla Relazione ed al Prezziario 2023 – Opere Edili – Regione Liguria per un importo contrattuale di Euro 25.901,64 oltre Euro 5.698,36 per I.V.A. 22% e quindi per complessivi Euro 31.600,00;
- 3) di dare atto che il ribasso, di cui all'offerta, allegata parte integrante al presente provvedimento, può ritenersi congruo;
- 4) di prendere atto che sono state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 con esito positivo;
- 5) di impegnare **Euro 31.600,00** nel modo seguente:
  - **Euro 12.000,00** al capitolo **22027** c.d.c. 1500.6.40 "Musei monumenti e pinacoteche comunali-Acquisizione di servizi di manutenzione riparazioni" P.d.c. 1.3.2.09.009 (**IMP. 2023/17014**);
  - **Euro 1.600,00** al capitolo **53015** c.d.c. 3960.6.29 "Marketing dell'economia - Acquisizione di servizi diversi" P.d.C. 1.03.02.99.999 (**IMP. 2023/17017**);
  - **Euro 999,00** al capitolo **42794** c.d.c. 2194.6.29 "Municipi e Governo dei Territori – Prestazioni di servizi" PDC 1.03.02.99.999 (**IMP. 2023/17015**);
  - **Euro 17.001,00** al capitolo **68924** c.d.c. 4709.6.40 "Servizi Tecnico-Manutentivi Levante – Spese per Manutenzione" P.d.C. U1.03.02.09.008 (**IMP. 2023/17016**);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

6) di provvedere sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.a. alla stipula del contratto ed alla sua registrazione in conformità alla comunicazione della Stazione Unica Appaltante n. 366039 del 05/12/2014;

7) di procedere alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atto di liquidazione digitale ai sensi dell'art. 33 del Regolamento di Contabilità;

8) di dare inoltre atto che il Responsabile Unico del Progetto della procedura in oggetto è il Geom. Monica Innocenti in servizio presso il Municipio Levante;

9) di dare infine atto:

- che ai fini della modalità di pagamento da applicarsi ai sensi di quanto previsto dalla Legge 23 dicembre 2014 n. 190 (Legge di Stabilità 2015), la spesa di cui agli impegni del presente provvedimento riveste carattere istituzionale;

- che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato.

**Il Dirigente  
dei Municipi Levante e Bassa Valbisagno  
Dott.ssa Luisa Gallo**

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-309.0.0.-99

AD OGGETTO

INTERVENTI DI MANUTENZIONE URGENTE SU BENI IMMOBILI ED EDIFICI  
SCOLASTICI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE. AFFIDAMENTO, AI SENSI  
DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023, ALLA DITTA TECNOFUNE S.R.L.  
(EURO 25.901,64 OLTRE I.V.A.) CIG. ZA63D1916D

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,  
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

## Offerta Economica relativa a

**Descrizione** INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA URGENTI SU BENI IMMOBILI DI CIVICA

**RdO nr.** 3840900 PROPRIETÀ UBICATI NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO LEVANTE

**Numero lotto** 0

## Amministrazione titolare del procedimento

<b>Ente acquirente</b>	COMUNE DI GENOVA SERVIZI DECENTRATI VERSO LA CITTA' METROPOLITANA AFFARI ISTITUZIONALI PER LO SVILUPPO DELLA CITTA' METROPOLITANA MUNICIPIO - LEVANTE		
<b>Ufficio</b>	COMUNE DI GENOVA - MUNICIPIO LEVANTE		
<b>Codice fiscale</b>	00856930102	<b>Codice univoco ufficio</b>	Non presente
<b>Indirizzo sede</b>	Via pinasco 7		
<b>Città</b>	Genova		
<b>Recapito telefonico</b>	0105579848		
<b>Email</b>	LUISAGALLO@COMUNE.GENOVA.IT		
<b>Punto ordinante</b>	LUISA GALLO		

## Concorrente

**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

**Ragione sociale/Denominazione**

TECNOFUNE SRL

**Partita IVA**

02380170999

**Tipologia societaria**

Società a responsabilità limitata (SRL)

## Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Percentuali a ribasso

Nome	Valore
Ribasso	7,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

**ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

**SISTEMI DI E-PROCUREMENT**



COMUNE DI GENOVA

Al Direttore del Municipio IX – Levante  
Dott.ssa Luisa Gallo

Alla Direzione di Area CFO (Servizi Finanziari)  
– Gestione contabile e controlli – Ufficio spese  
Correnti

Loro sedi

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE AD IMPEGNARE SUL CAPITOLO 42794  
“ACQUISIZIONE DI SERVIZI DIVERSI – SICUREZZA AZIENDALE” PER SERVIZI  
ATTINENTI ALLA SICUREZZA DEI LOCALI DEL MUNICIPIO IX LEVANTE – ANNO  
2023.**

**VISTI:**

- l’art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 che determina le funzioni e le responsabilità proprie dei Dirigenti;
- l’art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova;
- la D.C.C. n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la D.G.C. n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

**VISTO**, infine, il Provvedimento del Sindaco n. ORD-2023-97 del 05/04/2023 ad oggetto “Assegnazione dell’incarico di Direttore di Area Servizi Civici” alla sottoscritta;

**DATO ATTO CHE:**

- nel Municipio IX Levante è necessaria l’acquisizione di servizi attinenti alla sicurezza dei locali;
- in seguito a valutazione del Municipio suddetto, per i servizi richiesti è stato quantificato un importo pari ad € 999,00, IVA inclusa;

**SI DISPONE**

di autorizzare il Direttore del Municipio IX - Levante ad esperire le procedure di impegno di spesa per l’acquisizione di servizi attinenti alla sicurezza dei locali del Municipio IX Levante, prelevando



COMUNE DI GENOVA

la somma di € **999,00** dal Capitolo 42794 c.d.c. 2194.629 “Municipi e Governo dei Territori - Prestazioni di Servizi” del bilancio 2023 P.d.c. 01.03.02.99.000 “Altri Servizi”.

Il Direttore di Area Servizi Civici  
Dott.ssa Maria Maimone  
*(documento firmato digitalmente)*



COMUNE DI GENOVA

**COMUNE DI GENOVA**  
**DIREZIONE MARKETING TERRITORIALE**

Prot. 2023/501789

C.A.

Al Municipio IX - Levante

Piazza Ippolito Nievo, 1

SEDE

**OGGETTO: Autorizzazione all'impegno di spesa su Capitolo di competenza della Direzione Marketing Territoriale per la realizzazione degli interventi correlati alla manifestazione "Genova Global Goals Awards (GGGA) 2023".**

Considerato l'esito dell'evento "Genova Global Goals Awards (GGGA) 2023" che, tra le finalità perseguite, prevede di garantire visibilità alle aziende vincitrici del contest e agli sponsor per promuovere i valori di sostenibilità dei 17 Sustainable Development Goals (SDG) delle Nazioni Unite.

Considerati gli accordi intercorsi tra la Direzione Marketing Territoriale e il Municipio IX Levante relativamente alla realizzazione di interventi manutentivi nel Municipio che rientrano nell'ambito delle attività della manifestazione "Genova Global Goals Awards (GGGA) 2023".

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 4.03.1996 e ss.mm.ii.;

Con la presente, come stabilito da intercorsi accordi e sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 77-80 del vigente Statuto del Comune di Genova, si autorizza il Municipio IX – Levante, a impegnare, sul **Bilancio 2023 parte corrente**, la quota di complessivi € **1.600,00** al capitolo **53015** \*Acquisizione di **servizi** diversi - finalizzati – P.d.C. 1.3.2.99.999 – C.d.C..3960.629, al fine di realizzare i seguenti interventi selezionati da alcuni dei vincitori del Genova Global Goals Award 2023:

- Piantumazione e sistemazione dell'orto didattico della scuola Fabrizi;
- Sistemazione del giardino sopra Corso Europa presso la scuola Gnecco Massa.

Si demandano i successivi adempimenti amministrativo-contabili al Municipio destinatario.

Distinti saluti,

Il Dirigente

Dott. Gabriele Andreetta

(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

Prot. n.440883

Genova, 26/09/2023

Al Municipio Levante  
c.a. Direttore dott.sa Luisa Gallo

**OGGETTO:** Atto datoriale relativo ad interventi di manutenzione ordinaria presso Polo museale di Nervi all'interno dell'Area Politiche Culturali – Direzione Musei.

Con riferimento all'oggetto, con la presente, sulla base delle funzioni attribuite ai Dirigenti dall'art. 107, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, considerato che:

- la Direzione Musei necessita procedere ad attività di manutenzione ordinaria presso il polo museale di Nervi;
- la spesa prevista è stimata in € 12.000,00 comprensiva di onere;
- l'assegnazione di tali servizi rientra nelle attribuzioni e competenze della Vostra Direzione;

la sottoscritta, in qualità di Direttore Musei, autorizza il Municipio Levante a prelevare l'importo di € 12.000,00 dal Capitolo 22027 c.d.c. 1500.6.29 "Musei monumenti e pinacoteche comunali –Servizi manutenzioni e riparazioni" del Bilancio 2023.

La sottoscritta autorizza altresì la stessa Direzione:

- ad impegnare in ogni caso l'esatta cifra che dovesse rendersi necessaria, sino alla concorrenza massima di € 12.000,00;
- alla diretta liquidazione della spesa, mediante atto di liquidazione digitale ai sensi dell'art. 33 del vigente Regolamento di Contabilità.

Si prega comunicare alla scrivente Direzione l'esatta cifra corrisposta per l'esecuzione del servizio.

Referente tecnico:

Arch. Gabriele Filippi cell. 333 6170306

Cordiali saluti.

Dott.ssa Simonetta Barboni  
Area Politiche Culturali  
Direttore Civici Musei di Genova  
*(documento firmato digitalmente)*