



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE OPERE IDRAULICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-330.0.0.-9

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Agosto il sottoscritto Vestrelli Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Opere Idrauliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: Addendum alla scrittura privata crono n. 81 del 01/03/2021 per il servizio di progettazione definitiva (per appalto integrato) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (C.I.G.: 84213573A4 – C.U.P.: B34H20002760001 – MOGE: 20631)

Adottata il 10/08/2023
Esecutiva dal 16/08/2023

10/08/2023	VESTRELLI GIUSEPPE
------------	--------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE OPERE IDRAULICHE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-330.0.0.-9

OGGETTO: Addendum alla scrittura privata crono n. 81 del 01/03/2021 per il servizio di progettazione definitiva (per appalto integrato) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (C.I.G.: 84213573A4 – C.U.P.: B34H20002760001 – MOGE: 20631)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo n. 2020-183.0.0.-59 del 18/09/2020, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere mediante procedura negoziata con l'applicazione delle deroghe previste dall'art. 1 della Legge n. 130/2018 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, finanziato con decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 e successivo decreto n. 12 prot. n. D/2021/14 del 16/11/2021 dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018);
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo n. 2020-183.0.0.-96 del 28/12/2020 è stato aggiudicato definitivamente il servizio di cui trattasi all'RTI ITEC ENGINEERING S.R.L. / STANTEC S.P.A.;
- in data 01/03/2021 ITEC ENGINEERING Società a Responsabilità Limitata in proprio e in qualità di mandataria del RTI ITEC ENGINEERING S.r.l. / STANTEC Spa ed il Comune di Genova hanno sottoscritto la scrittura privata cronologico n.81 del 01/03/2021 per l'affidamento del servizio avente ad oggetto la "Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente";
- in data 25/03/2021 con nota prot. n. NP 601 del 26/03/2021 è stato redatto il verbale di consegna del servizio avente ad oggetto la "Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente", con partenza dei giorni contrattuali dal giorno 02/03/2021;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- in data 12/08/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici il progetto definitivo per appalto integrato ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente, documentazione assunta al protocollo con prot. n. 292736 del 13/8/2021;
- in data 08/09/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici la relazione di aumento costi tra il progetto definitivo ed il precedente grado di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente, documentazione assunta al protocollo con prot. n. 318432 del 09/09/2021;
- in data 17/09/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici l'aggiornamento del progetto definitivo già consegnato in data in data 12/08/2021;
- con prot. n. 340763 del 28/09/2021 il Responsabile del Procedimento e Direttore della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo Arch. Roberto Valcalda ha avviato la Conferenza dei Servizi relativa all'intero progetto definitivo in argomento;
- in data 05/10/2021 con nota prot. n. 350641 del 05/10/2021, in considerazione dei limiti di capienza di cui all'art. 4 del cronologico 81/2021 e dell'aumento del quadro economico del progetto definitivo, è stato richiesto al raggruppamento ITEC ENGINEERING S.r.l./STANTEC Spa l'individuazione di stralcio funzionale del progetto per i tratti A-B-C dalla foce del Rio Cantarena fino a via Puccini;
- nel corso della Conferenza dei Servizi si è resa necessaria ulteriore richiesta di stralcio funzionale per raggiunti limiti di capienza con l'esame del solo tratto "A" c.d. "Area Fincantieri";
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-170 del 23/11/2021 si è concluso il procedimento di Conferenza dei servizi relativo al solo Tratto A (area Fincantieri) mentre è ancora in corso la procedura relativa ai restanti tratti;
- con nota prot. n. 428316 del 26/11/2021 è stato avviato il servizio di verifica progettuale del tratto "A" a cura della società Bureau Veritas Spa ed in data 22/12/2021 la società Bureau Veritas ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica progettuale del tratto "A" (acquisito al protocollo con prot. n. 462915 del 22/12/2021);
- con verbale prot. n. NP/2021/2768 del 22/12/2021 il RUP Arch. Roberto Valcalda ha validato il progetto definitivo per appalto integrato dei "Lavori di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (TRATTO A: area Fincantieri)";

Considerato inoltre che:

- la società di progettazione Itec Engineering S.r.l. ha presentato in data 17/03/2022 richiesta di aggiornamento del corrispettivo a seguito del maggior importo lavori derivante dalle verifiche effettuate durante lo sviluppo del progetto definitivo per appalto integrato ed il coordinamento della

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sicurezza in fase di progettazione, come dettagliatamente descritto nella relazione allegata (prot. n. 318432 del 9/9/2021) al presente provvedimento, delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente;

- a seguito di quanto riportato al punto precedente la società di progettazione Itec Engineering S.r.l. ha trasmesso con prot. n.T230056 del 12/06/2023 (acquisita al protocollo con prot. n. 260581 del 12/06/2023) una proposta di aggiornamento del corrispettivo pari a Euro 226.591,10 (oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%) ottenuto applicando, oltre al ribasso offerto in sede di gara pari a 27,33%, un ulteriore sconto pari a circa il 59,60% all'incremento del corrispettivo alla progettazione per l'aumento dell'importo lavori;

- per mero errore materiale l'art. 4 della scrittura privata n. 81 del 01.03.21 prevede il pagamento sino al 70% (20% alla consegna del servizio e il 50% a seguito di consegna al RUP degli elaborati progettuali) dell'importo contrattuale per cui è necessario definire i termini di pagamento del rimanente 30%;

Rilevato che:

- a seguito della sottoscrizione della scrittura privata crono n. 81/2021 con la Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA l'importo contrattuale è pari a 575.398,85 Euro (oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%) come di seguito meglio esplicitato:

Scrittura privata R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA crono n. 81/2021					
Corrispettivo progettazione	Corrispettivo sondaggi	Totale corrispettivo	Oneri contributivi 4%	IVA 22%	Totale importo contrattuale
417.163,46 €	36.335,00 €	453.498,46 €	18.139,94 €	103.760,45 €	575.398,85 €

- risulta necessario per le motivazioni sopra esposte procedere con la sottoscrizione di apposito addendum alla scrittura privata crono. n. 81/2021 al fine di:

- Integrare le modalità e le tempistiche del pagamento del rimanente 30% del corrispettivo che per mero errore materiale non è disciplinato dall'art. 4 della scrittura privata n. 81 del 01/03/21;
- Aggiornare il corrispettivo progettuale a seguito dell'aumento dell'importo lavori e alle condizioni di cui alla nota ITEC prot. n.T230056 del 12/06/2023 (acquisita al protocollo con prot. n. 260581 del 12/06/2023), allegato al presente provvedimento;

- in data 04/08/2023 è stato sottoscritto l'atto di impegno prot. NP 354938 del 07/08/2023 con relativo pagamento dell'imposta di bollo, allegati come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale vengono accettate tutte le sopracitate condizioni per lo svolgimento dell'incarico professionale per un ulteriore corrispettivo economico ritenuto congruo così ripartito:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Atto d'impegno R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA					
Corrispettivo progettazione	Corrispettivo sondaggi	Totale corrispettivo	Oneri contributivi 4%	IVA 22%	Totale importo contrattuale
226.591,10 €	0,00 €	226.591,10 €	9.063,64 €	51.844,04 €	287.498,78 €

Ritenuto di confermare l'assegnazione alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA per l'incarico di progettazione definitiva (per appalto integrato) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente e considerato il mandato alla Direzione SUA – Settore Lavori per l'adeguamento del contratto in premessa pari ad Euro 287.498,78.

Di dare atto che la spesa di Euro 287.498,78 trova copertura nei fondi messi a disposizione con decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 e successivo decreto n. 12 prot. n. D/2021/14 del 16/11/2021 dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018);

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da ACCOLLA NICOLETTA e che il responsabile del procedimento Ing. Giuseppe Vestrelli attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000, come da allegato

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 comma 1, 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 165/2001;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

DETERMINA

- 1) di approvare l'atto di impegno prot. NP 354938 del 07/08/2023, allegato al presente provvedimento, con il quale vengono accettate tutte le condizioni per lo svolgimento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dell'incarico professionale di progettazione definitiva (per appalto integrato) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente affidato alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA;

- 2) di approvare l'incremento di corrispettivo economico aggiornato da corrispondere alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA per un importo complessivo pari ad Euro 287.498,78, di cui Euro 226.591,10 di corrispettivo alla progettazione, Euro 9.063,64 di oneri contributivi 4% e Euro 51.844,04 di IVA 22%;
- 3) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 287.498,78= al capitolo 75756 c.d.c. 2223.8.05 "Idrogeologico - Manutenzioni Straordinarie - ribaltamento a mare – Fincantieri", del Bilancio 2023, P.d.C. 2.2.1.9.14 Crono 2021/151 mediante riduzione dell'IMPE 2023/6948 ed emissione nuovo IMPE 2023/12717;
- 4) di dare atto che la spesa di € 287.498,78 è finanziata con decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 e successivo decreto n. 12 prot. n. D/2021/14 del 16/11/2021 dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018) (ACC 2023/1446);
- 5) di dare atto che il presente provvedimento di cui al punto precedente è conforme sia al decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 il Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018) sia all'art. 106, comma 1, lettera b) entro i limiti di cui all'art. 106, comma 7) Codice dei Contratti in merito all'assegnazione dell'incarico del servizio di progettazione definitiva (per appalto integrato) in oggetto affidato alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA
- 6) di dare mandato alla Direzione SUA – Settore Lavori per la stipulazione del contratto aggiuntivo di cui al presente provvedimento ed ai relativi adempimenti connessi;
- 7) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di atti di liquidazione digitale in ragione dell'effettivo andamento del servizio, nei limiti di spesa di cui al provvedimento di affidamento;
- 8) di pubblicare, in ossequio al principio di trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova il presente provvedimento;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42, D. Lgs. 50/2016 e art. 6 bis, L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Dirigente
Dott. Ing. Giuseppe Vestrelli

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-330.0.0.-9

AD OGGETTO

Addendum alla scrittura privata crono n. 81 del 01/03/2021 per il servizio di progettazione definitiva (per appalto integrato) e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (C.I.G.: 84213573A4 – C.U.P.: B34H20002760001 – MOGE: 20631)

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria. ACC 2023/1446.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ITEC

engineering



COMUNE DI GENOVA

Committente:
COMUNE DI GENOVA

Livello di Progetto:
DEFINITIVO

Titolo:

PROGETTAZIONE DEFINITIVA (PER APPALTO INTEGRATO) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO IDRAULICO DEL TRATTO URBANIZZATO DEL RIO CANTARENA A GENOVA – SESTRI PONENTE”

C.I.G.: 84213573A4 / C.U.P. B34H20002760001

Oggetto:

RELAZIONE ILLUSTRATIVA SULLE VARIAZIONI DEI COSTI TRA LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE E LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Codice Progetto:
P027-21

Nome File:
P027-21-D-RE-GEN-003_RELAZIONE ILLUSTRATIVA SUI COSTI.DOCX

Firme:

Rev.	Modifiche/Revisioni	Redatto	Data	Contr./Aprr.	Data
A	PRIMA EMISSIONE	RS	07/09/2021	RS/RV	07/09/2021



ASSOCIATO
oice
CONF.INDUSTRIA

ITEC engineering S.r.l.
19038 SARZANA (SP)
Via Variante Aurelio, 98
TEL. +39 0187 610532
info@itec-engineering.it



16129 GENOVA
Via Antonio Cecchi, 7/9-10
TEL. +39 010 5959690
www.itec-engineering.it



Stantec

Stantec S.p.A. Centro Direzionale Milano 2
Palazzo Canova 20090 Segrate (Milano)
Tel. +39 02 94757240 Fax. +39 02 26924275 www.stantec.com

INDICE

**1 REALZIONE ILLUSTRATIVA SULLE VARIAZIONI DEI COSTI TRA LA
PROGETTAZIONE PRELIMINARE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA..... 3**

1 REALZIONE ILLUSTRATIVA SULLE VARIAZIONI DEI COSTI TRA LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA

Con la presente relazione descrittiva vengono evidenziate le principali motivazioni che hanno portato ad un aumento dell'importo totale dei lavori rispetto al progetto preliminare. Per semplicità di esposizione, l'intero sviluppo del tratto di intervento sarà analizzato per ogni singolo tratto come considerato nel progetto definitivo partendo da valle verso monte.

A margine della presente relazione verrà riportata una tabella comparativa, dove saranno riassunti gli importi del progetto preliminare e quelli del progetto definitivo.

Le motivazioni che hanno comportato la differenza dei costi tra preliminare e definitivo vengono elencate di seguito per ogni tratto considerato.

1) TRATTO A – AREA FINCANTIERI

- Nel progetto definitivo, a seguito degli approfondimenti geologici e geotecnici eseguiti e propedeutici per lo sviluppo della progettazione, è emerso che la permeabilità dei terreni risulta piuttosto alta, rispetto a quella stimata nella progettazione preliminare; ciò ha comportato la realizzazione del tappo di fondo per l'intero sviluppo del canale mediante esecuzione di colonne di jet grouting. Nella progettazione preliminare avendo ipotizzato una permeabilità minore, le colonne di jet erano previste soltanto in corrispondenza delle pareti dello scavo con la funzione di sostenere le pareti ed era stato previsto di gestire lo scavo in falda con l'uso di pompe;
- Per il sostegno degli scavi sono stati previsti micropali ad interasse minore rispetto a quanto previsto nel preliminare, ciò ha comportato un aumento dei costi per quanto riguarda le voci della perforazione e delle armature degli stessi;
- Per investigare le dimensioni delle fondazioni dell'edificio direzionale, sono stati eseguiti alcuni saggi con barramina, in corrispondenza del marciapiede contiguo all'edificio mensa lato mare. A seguito delle indagini condotte, è emersa un'importante interferenza tra il canale di progetto e le fondazioni esistenti, la cui risoluzione ha comportato un incremento dei costi di circa 3.500.000 €. Nel progetto preliminare questo tipo di interferenza non era possibile prevederla con i dati a disposizione;
- Nella gestione delle terre sono presenti dei maggiori costi legati al trasporto ed al conferimento in discarica dei terreni provenienti dagli scavi, gli aumenti sono dovuti alla pre-caratterizzazione (che hanno definito per la quasi totalità dei terreni interessati dallo scavo un destino in discarica per non pericolosi) e all'andamento dei prezzi di mercato per gli smaltimenti in discarica (che hanno registrato un significativo aumento negli ultimi anni);
- Sono presenti anche costi legati al monitoraggio ambientale e strutturale non presenti nel progetto preliminare.

2) TRATTO B – AREA RFI

- Nel progetto definitivo, a seguito degli approfondimenti geologici e geotecnici eseguiti e propedeutici per lo sviluppo della progettazione, è emerso che la permeabilità dei terreni risulta piuttosto alta, rispetto a quella stimata nella progettazione preliminare; ciò ha comportato la realizzazione del tappo di fondo per l'intero sviluppo del canale mediante esecuzione di colonne di jet grouting. Nella progettazione preliminare avendo ipotizzato una permeabilità minore, le colonne di jet erano previste soltanto in corrispondenza delle pareti dello scavo con la funzione di sostenere le pareti ed era stato previsto di gestire lo scavo in falda con l'uso di pompe;
- A causa dell'impossibilità di realizzare un monolite da varare a spinta per la mancanza di spazio; il nuovo canale di progetto verrà realizzato in prima fase mediante la spinta delle solette superiori realizzate fuori opera e successivamente sarà realizzata la parte inferiore del canale. La particolarità di questo metodo ha comportato un aumento dei costi rispetto al preliminare;
- A seguito della presenza di un doppio deviatoio del tipo all'inglese, ed essendo nei pressi dell'ingresso della stazione di Sestri Ponente, per il sostegno dei binari durante le fasi di realizzazione del nuovo canale, dovrà essere utilizzato un sistema di sostegno che prevede l'utilizzo di travi speciali per deviatori ed al di sotto delle travi di manovra. Questa soluzione, che tra l'altro risulta l'unica percorribile, ha comportato un aumento dei costi rispetto al progetto preliminare;
- Per il sostegno degli scavi sono stati previsti micropali ad interasse minore e disposti su doppia fila rispetto a quanto previsto nel preliminare, è risultato anche necessario l'utilizzo di ancoraggi in testa al cordolo mediante pali inclinati; gli aumenti dei costi saranno imputabili alle voci di perforazione e delle armature degli stessi;
- Nella gestione delle terre sono presenti dei maggiori costi legati al trasporto ed al conferimento in discarica dei terreni provenienti dagli scavi, gli aumenti sono dovuti alla pre-caratterizzazione (che hanno definito per la quasi totalità dei terreni interessati dallo scavo un destino in discarica per non pericolosi) e all'andamento dei prezzi di mercato per gli smaltimenti in discarica (che hanno registrato un significativo aumento negli ultimi anni);
- Sono presenti anche costi legati al monitoraggio ambientale e strutturale non presenti nel progetto preliminare.

3) TRATTO C – VIA PUCCINI - VIA LEONCAVALLO

- Nel progetto definitivo, a seguito degli approfondimenti geologici e geotecnici eseguiti e propedeutici per lo sviluppo della progettazione, è emerso che la permeabilità dei terreni risulta piuttosto alta, rispetto a quella stimata nella progettazione preliminare; ciò ha comportato la realizzazione del tappo di fondo per l'intero sviluppo del canale mediante esecuzione di colonne di jet grouting. Nella

progettazione preliminare avendo ipotizzato una permeabilità minore, lungo Via Leoncavallo, l'esecuzione delle colonne di jet non sono state previste, gestendo la lo scavo in falda mediante l'uso di pompe;

- Per il sostegno degli scavi e delle solette realizzate fuori opera su via Puccini, sono stati previsti micropali ad interasse minore rispetto a quanto previsto nel preliminare, e disposte su doppia fila ciò ha comportato un aumento dei costi per quanto riguarda le voci della perforazione e delle armature degli stessi;
- Nella gestione delle terre sono presenti dei maggiori costi legati al trasporto ed al conferimento in discarica dei terreni provenienti dagli scavi, gli aumenti sono dovuti alla pre-caratterizzazione (che hanno definito per la quasi totalità dei terreni interessati dallo scavo un destino in discarica per non pericolosi) e all'andamento dei prezzi di mercato per gli smaltimenti in discarica (che hanno registrato un significativo aumento negli ultimi anni);
- Sono presenti anche costi legati al monitoraggio ambientale e strutturale non presenti nel progetto preliminare.

4) TRATTO D – TRATTO A CIELO APERTO TRA VIA CERRUTI E VIA D'ANDRADE, COMPRESO IL PONTE DI VIA CERRUTI

- Il calcolo dei volumi di scavo in progetto preliminare è stato basato, in assenza di un rilievo di dettaglio dell'area, sulle sezioni presenti sul piano di bacino. Il rilievo effettuato a aprile 2020 ha evidenziato che il fondo alveo esistente è circa 60-80 cm più alto di quanto precedentemente considerato. Mantenendo pressoché invariato il fondo alveo di progetto si è assistito a un significativo aumento dei costi legati alla movimentazione delle terre (scavi, trasporti, smaltimenti).
- La falda rilevata nella campagna indagini 2020 è almeno 1m più alta rispetto a quanto ipotizzato in fase di progettazione preliminare e quindi è maggiormente interferente con le opere in progetto. Inoltre i sondaggi hanno evidenziato una permeabilità molto elevata dello strato interessato dai lavori. Pertanto, si assiste a un sostanziale incremento dei costi delle seguenti attività:
 - o Opere di sostegno di via Cerruti: è stato necessario prevedere pali compenetrati di lunghezza incrementata per innestarsi nello strato di argille rilevato a circa -15m da p.c.
 - o Opere di sostegno tratto a cielo aperto: è stato necessario ricorrere a micropali compenetrati (è stato quindi più che dimezzato l'interasse tra micropali) e aumentare le lunghezze in modo tale da allungare il percorso di filtrazione. Inoltre, per assicurare la compenetrazione tra le colonne, è stato necessario anche incrementarne il diametro
 - o Emungimento acque: in progetto preliminare l'interferenza delle opere con la falda era minimo. Sulla base dei risultati della campagna indagini 2020 invece è stato necessario prevedere un sistema di emungimento che lavori in continuo durante gli scavi e la realizzazione delle opere civili. Inoltre, avendo installato i piezometri tra maggio e giugno, è disponibile un'unica lettura dei livelli di falda. Non si hanno perciò dati accurati sull'oscillazione stagionale

della falda. Questo ha reso impossibile l'ottimizzazione del sistema di emungimento previsto.

- Impianto di trattamento acque: Visti l'ingente quantità di acque di falda che saranno emunte durante i lavori e i risultati ambientali sulle acque che evidenziano alcuni superamenti, è stato necessario includere in progetto un impianto mobile di trattamento, non previsto in progetto preliminare;
- Per ridurre la durata complessiva le cantiere è stato previsto di avviare contemporaneamente le lavorazioni alla foce e all'inizio del tratto a cielo aperto (a monte del ponte di via Cerruti) procedendo poi in parallelo da sud a nord. Questa sequenza realizzativa porterebbe a avere una soglia all'inizio del tratto tombinato (il ponte di via Cerruti è l'ultima opera che si realizza) che aumenterebbe il rischio idraulico attuale. Per evitare questa situazione, nel tratto a cielo aperto il fondo alveo sarà riportato alla quota esistente ricollocando parte del terreno scavato. Questa riprofilatura permette di mantenere il rischio idraulico invariato. Al termine dei lavori in via Cerruti questo terreno sarà rimosso fino alla quota di progetto. Queste attività generano un ulteriore incremento di costo legato alla movimentazione delle terre.
- Nella gestione delle terre sono presenti dei maggiori costi legati al trasporto ed al conferimento in discarica dei terreni provenienti dagli scavi, gli aumenti sono dovuti alla pre-caratterizzazione (che hanno definito per la quasi totalità dei terreni interessati dallo scavo un destino in discarica per non pericolosi) e all'andamento dei prezzi di mercato per gli smaltimenti in discarica (che hanno registrato un significativo aumento negli ultimi anni);
- Sono presenti anche costi legati al monitoraggio ambientale e strutturale non presenti nel progetto preliminare.

5) TRATTO E – TRATTO A MONTE DI VIA D'ANDRADE

- Il calcolo dei volumi di scavo in progetto preliminare è stato basato, in assenza di un rilievo di dettaglio dell'area, sulle sezioni presenti sul piano di bacino. Il rilievo effettuato a aprile 2020 ha evidenziato che il fondo alveo esistente è circa 60-80 cm più alto di quanto precedentemente considerato. Mantenendo pressoché invariato il fondo alveo di progetto si è assistito a un significativo aumento dei costi legati alla movimentazione delle terre (scavi, trasporti, smaltimenti).
- La falda rilevata nella campagna indagini 2020 è almeno 1m più alta rispetto a quanto ipotizzato in fase di progettazione preliminare e quindi è maggiormente interferente con le opere in progetto. Inoltre i sondaggi hanno evidenziato una permeabilità molto elevata dello strato interessato dai lavori. Pertanto, si assiste a un sostanziale incremento dei costi delle seguenti attività:
 - Opere di sostegno tratto a cielo aperto: è stato necessario ricorrere a micropali compenetrati (è stato quindi più che dimezzato l'interasse tra micropali) e aumentare le lunghezze in modo tale da allungare il percorso di filtrazione. Inoltre, per assicurare la compenetrazione tra le colonne, è stato necessario anche incrementarne il diametro
 - Emungimento acque: in progetto preliminare l'interferenza delle lavori con la falda era minimo. Sulla base dei risultati della campagna indagini 2020

invece è stato necessario prevedere un sistema di emungimento che lavori in continuo durante gli scavi e la realizzazione delle opere civili. Inoltre, avendo installato i piezometri tra maggio e giugno, è disponibile un'unica lettura dei livelli di falda. Non si hanno perciò dati accurati sull'oscillazione stagionale della falda. Questo ha reso impossibile l'ottimizzazione del sistema di emungimento previsto.

- Impianto di trattamento acque: Visti l'ingente quantità di acque di falda che saranno emunte durante i lavori e i risultati ambientali sulle acque che evidenziano alcuni superamenti, è stato necessario includere in progetto un impianto mobile di trattamento, non previsto in progetto preliminare;
- Per ridurre la durata complessiva le cantiere è stato previsto di avviare contemporaneamente le lavorazioni alla foce e all'inizio del tratto a cielo aperto (a monte del ponte di via Cerruti) procedendo poi in parallelo da sud a nord. Questa sequenza realizzativa porterebbe a avere una soglia all'inizio del tratto tombinato (il ponte di via Cerruti è l'ultima opera che si realizza) che aumenterebbe il rischio idraulico attuale. Per evitare questa situazione, nel tratto a cielo aperto il fondo alveo sarà riportato alla quota esistente ricollocando parte del terreno scavato. Questa riprofilatura permette di mantenere il rischio idraulico invariato. Al termine dei lavori in via Cerruti questo terreno sarà rimosso fino alla quota di progetto. Queste attività generano un ulteriore incremento di costo legato alla movimentazione delle terre.
- Per ottemperare alla prescrizione della regione Liguria espressa nell'ambito della CdS, il volume della vasca di sedimentazione a monte di via D'Andrade è stato incrementato portando la lunghezza della vasca da 40m a 54m. È stato inoltre necessario per ragioni idrauliche inserire un profilo Creager a valle della vasca di sedimentazione, non previsto precedentemente.
- Nella gestione delle terre sono presenti dei maggiori costi legati al trasporto ed al conferimento in discarica dei terreni provenienti dagli scavi, gli aumenti sono dovuti alla pre-caratterizzazione (che hanno definito per la quasi totalità dei terreni interessati dallo scavo un destino in discarica per non pericolosi) e all'andamento dei prezzi di mercato per gli smaltimenti in discarica (che hanno registrato un significativo aumento negli ultimi anni);
- Sono presenti anche costi legati al monitoraggio ambientale e strutturale non presenti nel progetto preliminare.

In linea generale, si fa presente che l'aumento dell'importo dei lavori può essere imputabile per una parte anche agli aumenti dei prezzi di mercato reattivi alle lavorazioni come ad esempio l'esecuzione delle colonne di jet, la perforazione dei micropali, la fornitura delle armature tubolari di armatura per i pali.

Si allega di seguito una tabella riepilogativa nella quale risultano riportati sia gli importi reattivi al progetto preliminar, sia quelli del progetto definitivo per i tratti descritti.

TABELLA COMPARATIVA TRA GLI IMPORTI DEL PROGETTO PRELIMINARE ED I COSTI DEL PROGETTO DEFINITIVO - ADEGUAMENTO RIO CANTARENA								
	VOCI PROGETTO PRELIMINARE	IMPORTI PROGETTO PRELIMINARE	VOCI PROGETTO DEFINITIVO	IMPORTI PROGETTO DEFINITIVO	VOCI PROGETTO DEFINITIVO	IMPORTI PROGETTO DEFINITIVO	TOT. PROGETTO DEFINITIVO	
1) TRATTO FINCANTIERI	1.1	Opere provvisoriale di sostegno dello scavo, costituita da micropali con foro da ϕ 220 mm, completo di armatura, cordolo di testa e jet grouting (a ml d'intervento)	1,995,000.00 €			OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	9,932,924.35 €	9,932,924.35 €
	1.2	Movimento terra, compreso di scavo fondazione, demolizione canale esistente, bonifica bellica, rimozione pavimentazioni esistenti, trasporto ed oneri di scarica	1,080,000.00 €			MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI (all'interno è prevista una voce a corpo per la demolizione e ripristino dei locali della mensa pari a 500000 €)	2,464,639.34 €	2,586,774.24 €
	1.3	Opere strutturali / Canale con parte di getto subacqueo	1,995,000.00 €			OPERE DI CANTIERIZZAZIONE OPERE IN C.A. (Comprensivi degli interventi strutturali all'interno della mensa)	122,134.90 € 3,916,634.89 €	4,237,376.26 €
	1.4	Opere accessorie e finiture, comprensivo di ripristino della pavimentazione dei piazzali, dei capannoni e della sala mensa	315,000.00 €			RIPRISTINI	401,961.42 €	401,961.42 €
	1.5	Adeguamento e spostamento cunicolo sottoservizi	50,000.00 €			SOTTOSERVIZI INTERFERENZA FOGNATURA SOTTOSERVIZI INTERFERENZA IMPIANTI	30,908.40 € 65,029.13 €	95,937.53 €
	TOTALE TRATTO 1		5,435,000.00 €					17,254,973.80 €
2) TRATTO RFI	2.1	Opere provvisoriale di sostegno dello scavo, costituita da micropali con foro da ϕ 220 mm, completo di armatura, cordolo di testa e jet grouting (a ml d'intervento)	225,000.00 €			OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	1,538,963.58 €	1,538,963.58 €
	2.2	Movimento terra, compreso di scavo fondazione, demolizione canale esistente, bonifica bellica, rimozione pavimentazioni esistenti, trasporto ed oneri di scarica	135,000.00 €			MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI OPERE DI CANTIERIZZAZIONE	297,596.13 € 132,975.70 €	430,571.83 €
	2.3	Opere strutturali / Canale	237,500.00 €			OPERE IN C.A. OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	380,136.15 € 26,335.60 €	459,978.11 €
	2.4	Opere di sostegno binari ferroviari con travi tipo Essen	435,000.00 €			RIPRISTINI	53,506.36 €	733,700.00 €
	2.5	Adeguamento e spostamento pali di trazione elettrica RFI	200,000.00 €			Opere di sostegno binari ferroviari con travi tipo Essen	733,700.00 €	733,700.00 €
	TOTALE TRATTO 2		1,232,500.00 €					3,163,213.52 €
3) TRATTO VIA PUCCINI E VIA LEONCAVALLO			3.1) TRATTO VIA PUCCINI		3.2) TRATTO VIA LEONCAVALLO			
	3.1	Opere provvisoriale di sostegno dello scavo, costituita da micropali nei distacchi tra edifici e di riempimenti in cls per gli edifici di Via Leoncavallo (a ml d'intervento)	350,000.00 €		OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	549,964.47 €	OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	2,199,857.89 €
	3.2	Movimento terra, compreso di scavo di fondazione, demolizione canale esistente, rimozione pavimentazioni esistenti, trasporto ed oneri di scarica	525,000.00 €		MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI	202,601.96 €	MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI	810,407.84 €
	3.3	Opere strutturali / canale	1,175,000.00 €		OPERE DI CANTIERIZZAZIONE OPERE IN C.A. OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	19,624.25 € 325,115.19 € 603.25 €	OPERE DI CANTIERIZZAZIONE OPERE IN C.A. OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	78,497.00 € 130,046.75 € 2413
	3.4	Opere accessorie e finiture, comprensivo di ripristino della pavimentazione stradale	75,000.00 €		RIPRISTINI	6,629.51 €	RIPRISTINI	26,518.05 €
	3.5	Opere civili per predisposizioni spostamento sottoservizi	100,000.00 €		SOTTOSERVIZI INTERFERENZA FOGNATURA SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ACQUEDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA GASDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ENEL	18,310.30 € 30,094.37 € 14,420.00 € 30,500.00 €	SOTTOSERVIZI INTERFERENZA FOGNATURA SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ACQUEDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA GASDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ENEL	4,577.57 € 7,523.59 € 3,603.63 € 20,266.44 €
	3.6	Opere di cantierizzazione compreso passerelle, andatoie	50,000.00 €		SOTTOSERVIZI INTERFERENZA TELEFONICI	23,503.46 €	SOTTOSERVIZI INTERFERENZA TELEFONICI	94,013.85 €
	TOTALE TRATTO 3		2,275,000.00 €		1,221,366.76 €		4,548,139.61 €	5,769,506.37 €
4) TRATTO A CIELO APERTO CERRUTI- D'ANDRADE			4.1) TRATTO VIA CERRUTI		4.2) TRATTO A CIELO APERTO			
	4.1	Palificata di sostegno dello scavo, costituita da micropali con foro da 220mm, completo di armatura, cordolo di testa, per scavo in alveo (a ml d'intervento)	1,250,000.00 €		OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	342,066.71 €	OPERE SPECIALI DI FONDAZIONE	2,929,576.07 €
	4.2	Movimento terra, compreso di scavo di fondazione, demolizione ponti esistenti, trasporto ed oneri di scarica	187,500.00 €		MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI	132,355.59 €	MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI	640,997.02 €
	4.3	Opere strutturali / muri d'argine	375,000.00 €		OPERE IN C.A. OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	186,654.88 € 9,804.49 €	OPERE IN C.A. OPERE IN CARPENTERIA METALLICA	1,091,894.96 € 26,528.70 €
	4.4	Rifacimento ponti di Via Cerruti, Via Menotti, Via Sestri, e Via D'Andrade, compreso di pavimentazione	800,000.00 €		OPERE STRADALI	31,532.50 €	OPERE STRADALI	55,150.54 €
	4.5	Opere civili per predisposizioni spostamento sottoservizi, compreso di sifone in Via Cerruti e abbassamento fognatura nera in subalveo erealizzazione nuova stazione di sollevamento	280,000.00 €		SOTTOSERVIZI INTERFERENZA FOGNATURA SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ACQUEDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA GASDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ENEL	243,534.85 € 4,940.60 € 12,670.06 € 30,644.62 €	SOTTOSERVIZI INTERFERENZA FOGNATURA SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ACQUEDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA GASDOTTO SOTTOSERVIZI INTERFERENZA ENEL	77,002.00 € 11,686.08 € 18,422.18 € 38,853.05 €
	4.6	Opere di cantierizzazione compreso passerelle, andatoie e spostamento cappella votiva	100,000.00 €		SOTTOSERVIZI INTERFERENZA TELEFONICI	32,667.53 €	SOTTOSERVIZI INTERFERENZA TELEFONICI	75,774.01 €
TOTALE TRATTO 4		2,992,500.00 €		1,027,230.58 €		6,117,671.15 €	7,144,901.73 €	
5) TRATTO DI MONTE	5.1	Realizzazione vasca di sedimentazione con palificata di sostegno dello scavo, costituita da micropali con foro da 220 mm, completo di armatura, cordolo di testa per scavo in alveo (a ml d'intervento)	60,000.00 €			STRUTTURE	1,588,172.98 €	1,588,172.98 €
	5.2	Riallineamento muro d'argine in corrispondenza condominio Via Giordano 61, compreso realizzazione soletta a sbalzo	100,000.00 €					
	5.3	Movimento terra, compreso di scavo di fondazione, trasporto ed oneri di scarica	30,000.00 €				MOVIMENTI TERRA E DEMOLIZIONI	280,746.44 €
	5.4	Rifacimento muro d'argine Via Faraggina compreso rialzo viabilità comunale e sistemazione tombino Rio Maltempo	40,000.00 €				OPERE STRADALI OPERE DI CANTIERIZZAZIONE	75,755.00 € 163,073.20 €
	TOTALE TRATTO 5		230,000.00 €					2,107,747.62 €
MONITORAGGI					MONITORAGGI AMBIENTALI		288,356.80 €	288,356.80 €
					MONITORAGGI STRUTTURALI		500,000.00 €	500,000.00 €
ECONOMIE					ECONOMIE		271,300.88 €	271,300.88 €
					TOTALE		271,300.88 €	271,300.88 €
						TOTALE LAVORI	36,500,000.00 €	

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo
Via di Francia n° 1
16149 - Genova

Alla c.a.
Del R.U.P. nella procedura Ing. G. Vestrelli
Del Direttore, Arch. R. Valcalda

Sarzana, 12 giugno 2023
Ns. Rif. T230056

**Oggetto: “Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova - Sestri Ponente” C.I.G.: 84213573A4 / C.U.P. B34H20002760001.
Proposta di offerta per adeguamento del compenso professionale.**

In relazione a quanto in oggetto, ITEC Engineering s.r.l., quale capogruppo del RTP con STANTEC S.p.A., con riferimento agli incontri intercorsi propone la seguente offerta al fine di definire il maggior compenso dovuto per la modifica dell'importo complessivo dei lavori progettati.

Richiamando quanto illustrato nella comunicazione del 17 dicembre 2021, l'importo complessivo dei lavori progettati ammonta a 37.094.713 € divisi, secondo le seguenti categorie:

S.05: 18.927.514,74€

S.03: 17.390.054,25€

D.02: 356.791,47€

V.02: 420.352,31€

Applicando il decreto parametri D.M. 17/06/16 e D.lgs 50/16 si determina il corrispettivo dovuto per un importo dell'onorario complessivo pari a 1.395.854,56€ al quale si applica il ribasso offerto pari al 27,33%. L'importo della progettazione aggiornato all'effettivo importo dei lavori risulta quindi pari a 1.014.367,51€.

L'importo già contrattualizzato risulta pari a 453.498,46€ pertanto il maggior importo dovuto per la progettazione risulta pari a 560.869,05€.

itec

19038 SARZANA (SP) - Via B.P.U. Muccini, 54 A - T. +39 0187 610532
16129 GENOVA (GE) - Via Antonio Cecchi, 7/9-10 - T. +39 010 5959690
P. Iva 01236860118 - N. CCIAA 01236860118 - REA CCIAA SP112013
Cap. Soc. € 100.000 i.v. - info@itec-engineering.it

ASSOCIATO
oice
CONFERENZA
INDUSTRIALE



apave
Certification
ISO 9001-N° SC 10-2588/IAF 34
ISO 14001-N° SCA 19-3491/IAF 34
ISO 45001-N° SCS 20-336/IAF 34

In ragione delle economie che possono essere state messe in campo durante lo sviluppo della progettazione, sull'importo dovuto l'ATI ritiene di applicare uno sconto del 59,60% per complessivi 334.277,95€.

Si richiede quindi un'integrazione contrattuale per un importo dell'onorario pari a 226.591,10€ oltre a oneri previdenziali INARCASSA del 4% e IVA di legge.

Di seguito per comodità di lettura la tabella riepilogativa.

VERIFICA VARIANTE CONTRATTUALE		
	Ribasso di gara	27,33%
A	CONTRATTO	453.498,46 €
B	MASSIMA VARIANTE (50% DI A)	226.749,23 €
C	COMPLESSIVO MASSIMO (A+B)	680.247,69 €
D	IMPORTO COMPLETO PROGETTAZIONE DA CALCOLO EX DM	1.395.854,56 €
E	Ribasso di gara (27,33%)	-381.487,05 €
F	NETTO IMPORTO COMPLETO PROGETTAZIONE (D-E)	1.014.367,51 €
G	IMPORTO GIA' CONTRATTUALIZZATO	453.498,46 €
H	IMPORTO PROGETTAZIONE RESIDUA (F-G)	560.869,05 €
I	% ULTERIORE SCONTO	59,60%
L	VALORE SCONTO ULTERIORE (M*N)	334.277,95 €
M	IMPORTO NETTO VARIANTE A CHIUSURA PROGETTUALE (M-O)	226.591,10 €
	Verifica obblighi Dlgs 50/16 : P<F	VERIFICATO
N	IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTO VARIATO= A+M	680.089,56 €
O	Contributo INARCASSA 4% SU M	9.063,64 €
P	IMPONIBILE IVA (M+O)	235.654,74 €
Q	IVA 22% P*22%	51.844,04 €
R	TOTALE IMPORTO VARIANTE (Q+P)	287.498,78 €

Si allega calcolo della parcella con il decreto parametri.

Distinti saluti

Per ITEC Engineering S.r.L., capogruppo del RTP

Ing. Roberto Vallarino





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO

OGGETTO: Atto d'impegno finalizzato alla sottoscrizione di un addendum alla scrittura priva-

ta crono n. 81 del 01/03/2021 in forma elettronica fra il Comune di Genova ed R.T.I. ITEC

ENGINEERING SRL (Capogruppo)/STANTEC SPA (mandante), per l'affidamento del servizio

avente ad oggetto la "Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento del-

la sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbaniz-

zato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente"

(C.I.G.: 84213573A4 – C.U.P.: B34H20002760001 – MOGE: 20631)

ATTO D'IMPEGNO

l'Impresa ITEC ENGINEERING Società a Responsabilità Limitata di seguito per brevità de-

nominata Società ITEC o professionista con sede legale in Sarzana (SP) Via Variante Aurelia

n. 98 - C.A.P. 19038 Partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Im-

prese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura RIVIERE DI LIGURIA

IMPERIA LA SPEZIA SAVONA n. 01236860118 rappresentata dall'Ing. Roberto VALLARINO

nato a [REDACTED] e domiciliato presso la sede dell'Impresa in qualità di Presi-

dente del Consiglio di Amministrazione. Come indicato nel contratto di mandato collettivo

speciale gratuito, irrevocabile con rappresentanza autenticato nelle firme dalla Dott.ssa Giulia

Angelini, Notaio in Sarzana in data 21 gennaio 2021 Repertorio n. 2148 Raccolta n. 1887 re-

gistrato a La Spezia in data 22 gennaio 2021 – n.430 serie 1T, tale società ITEC (capogruppo

MANDATARIA) è esecutrice al 60% e la società STANTEC S.P.A. (MANDANTE) - con sede

legale in Segrate (MI) Centro direzionale snc - C.A.P. 20054, codice fiscale e partita I.V.A.

01854540158

- è esecutrice del 40%;



PREMESSO CHE

- con determinazione dirigenziale della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo n. 2020-183.0.0.-59 adottata il 18/09/2020 ed esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere mediante procedura negoziata con l'applicazione delle deroghe previste dall'art. 1 della Legge n. 130/2018 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, finanziato con decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 e successivo decreto n. 12 prot. n. D/2021/14 del 16/11/2021 dal Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018);

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione n. 2020-183.0.0.-96 esecutiva dal 29/12/2020 l'Amministrazione ha aggiudicato definitivamente il servizio di cui trattasi all'RTI ITEC ENGINEERING S.R.L. / STANTEC S.P.A.;

- in data 01/03/2021 ITEC ENGINEERING Società a Responsabilità Limitata in proprio e in qualità di mandataria del RTI ITEC ENGINEERING S.r.l. / STANTEC Spa ed il Comune di Genova hanno sottoscritto la scrittura privata cronologico n.81 per l'affidamento del servizio avente ad oggetto la "Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente";

- in data 25/03/2021 con nota prot. n. NP601 del 26/03/2021 è stato redatto il verbale di consegna del servizio avente ad oggetto la "Progettazione definitiva (per appalto integrato) ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente", con partenza dei giorni contrattuali dal giorno 02/03/2021;



- in data 12/08/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici il progetto definitivo per appalto integrato ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente, documentazione assunta al protocollo con prot. n. 292736 del 17/8/2021;

- in data 08/09/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici la relazione di aumento costi tra il progetto definitivo ed il precedente grado di progettazione delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente, documentazione assunta al protocollo con prot. n. 318432 del 09/09/2021;

- in data 17/09/2021 la Società di progettazione ITEC ha consegnato a questi uffici l'aggiornamento del progetto definitivo già consegnato in data in data 12/08/2021;

- con prot. n. 340763 del 28/09/2021 il Responsabile del Procedimento e Direttore della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo Arch. Roberto Valcalda ha avviato la Conferenza dei Servizi relativa all'intero progetto definitivo in argomento;

- in data 05/10/2021 con nota prot. n. 35641 del 05/10/2021, in considerazione dei limiti di capienza di cui all'art. 4 del cronologico 81/2021 e dell'aumento del quadro economico del progetto definitivo, è avvenuta la richiesta al raggruppamento ITEC ENGINEERING S.r.l./STANTEC Spa di individuazione di stralcio funzionale del progetto per i tratti A-B-C dalla foce del Rio Cantarena fino a via Puccini;

- nel corso della Conferenza dei Servizi si è resa necessaria ulteriore richiesta di stralcio funzionale per raggiunti limiti di capienza con l'esame del solo tratto "A" c.d. "Area Fincantieri";

- con Determinazione Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-170 del 23/11/2021 si è concluso il procedimento di Conferenza dei servizi relativo al solo Tratto A (area Fincantieri) mentre è ancora in corso la procedura relativa ai restanti tratti;



- con nota prot. n. 428316 del 26/11/2011 è stato avviato il servizio di verifica progettuale del tratto "A" a cura della società Bureau Veritas Spa ed in data 22/12/2021 la società Bureau Veritas ha trasmesso il rapporto conclusivo di verifica progettuale del tratto "A" (acquisito al protocollo con prot. n. 462915 del 22/12/2021);

- con verbale prot. n. NP/2021/2768 del 22/12/2021 il RUP Arch. Roberto Valcalda ha validato il progetto definitivo per appalto integrato dei "Lavori di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (TRATTO A: area Fincantieri)";

- la società di progettazione Itec Engineering S.r.l. ha presentato in data 17/03/2022 richiesta di aggiornamento del corrispettivo a seguito del maggior importo lavori derivante dalle verifiche effettuate durante lo sviluppo del progetto definitivo per appalto integrato ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, come dettagliatamente descritto nella relazione prot. n. 318432 del 8/9/2021, delle opere di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente;

- a seguito di quanto riportato al punto precedente la società di progettazione Itec Engineering S.r.l. ha trasmesso con prot. n.T230056 del 12/06/2023 (acquisita al protocollo con prot. n. 260581 del 12/06/2023) una proposta di aggiornamento del corrispettivo pari a Euro 226.591,10 (oltre oneri contributivi 4% e IVA 22%) ottenuto applicando, oltre al ribasso offerto in sede di gara pari a 27,33%, un ulteriore sconto pari a circa il 59,60% all'incremento del corrispettivo alla progettazione per l'aumento dell'importo lavori;

- per mero errore materiale l'art. 4 della scrittura privata n. 81 del 01.03.21 prevede il pagamento sino al 70% (20% alla consegna del servizio e il 50% a seguito di consegna al RUP degli elaborati progettuali) dell'importo contrattuale per cui è necessario definire i termini di pagamento del rimanente 30%;



TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

SI IMPEGNA

Articolo 1. Oggetto del presente atto d'impegno

Le premesse e gli atti in esse citati formano parte integrante e sostanziale del presente atto d'impegno finalizzato alla sottoscrizione di apposito addendum alla scrittura privata crono n. 81 del 01/03/2021 fra il Comune di Genova ed R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL (Capogruppo)/STANTEC SPA (mandante).

A seguito dell'evolversi della fase di progettazione definitiva dell'intervento risulta necessario:

- Integrare le modalità e le tempistiche del pagamento del rimanente 30% del corrispettivo che per mero errore materiale non è disciplinato dall'art. 4 della scrittura privata n. 81 del 01/03/21;
- Aggiornare il corrispettivo progettuale a seguito dell'aumento dell'importo lavori e alle condizioni di cui alla nota ITEC n.T230056 del 12/06/2023 (acquisita al protocollo con prot. n. 260581 del 12/06/2023);

Articolo 2. Integrazione dell'art. 4 "Ammontare del contratto"

A seguito della variazione dell'importo lavori dovuto agli approfondimenti progettuali effettuati durante lo sviluppo del progetto definitivo l'importo lavori totale è risultato pari a 37.094.712,77 Euro.

Il corrispettivo alla progettazione è pari a 1.395.854,56 Euro, calcolato applicando i parametri di cui al Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016, a cui si applica il ribasso percentuale offerto in sede di gara pari a 27,33%. Si applica altresì un ulteriore sconto pari a 59,60% all'incremento dell'onorario alla progettazione (cioè alla differenza tra il corrispettivo alla progettazione come sopra ricalcolato e quanto già pattuito con scrittura privata crono n.



81/2021), come indicato nella nota ITEC prot. n. T230056 del 12/06/2023 (acquisita al protocollo con prot. n. 260581 del 12/06/2023). Pertanto l'importo contrattuale ulteriore alla scrittura privata crono. 81/2021 da riconoscere a R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA è pari a 226.591,10 Euro, oltre IVA e oneri previdenziali.

Il presente provvedimento è conforme sia al decreto n. 6 prot. n. D/2020/6 del 17/08/2020 il Commissario Straordinario per la ricostruzione del viadotto Polcevera dell'Autostrada A10 (D.P.C.M. 4 ottobre 2018) sia all'art. 106, comma 1, lettera b) entro i limiti di cui all'art. 106, comma 7) Codice dei Contratti in merito all'assegnazione dell'incarico del servizio di progettazione definitiva (per appalto integrato) in oggetto affidato alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA.

In considerazione del mero errore materiale riguardante la mancata esplicitazione contrattuale all'art. 4 della scrittura privata crono. 81/2021 della residuale quota del 30% del corrispettivo originariamente pattuito, si aggiornano le modalità di pagamento come di seguito riportato:

- il 20% (venti per cento) del corrispettivo contrattuale a seguito dell'avvenuta consegna ed avvio del servizio di progettazione;

- il 50% (cinquanta per cento) del corrispettivo contrattuale a seguito della consegna formale al RUP degli elaborati progettuali;

- il 25% (venticinque per cento) del corrispettivo contrattuale ad avvenuta conclusione della Conferenza dei Servizi e ad avvenuta conclusione della verifica progettuale e validazione per almeno uno stralcio funzionale del progetto;

- il restante saldo del 5% (cinque per cento) del corrispettivo contrattuale al termine del procedimento di verifica progettuale dell'intero intervento e validazione, purché tale procedimento si concluda entro un anno dalla data di sottoscrizione dell'addendum alla scrittura



privata crono. 81/2021 di cui al presente atto d'impegno. Durante detto anno la Società R.T.I.

ITEC ENGI- NEERING SRL/STANTEC SPA si impegna ad aggiornare gli elaborati progettuali alle prescrizioni eventualmente rilasciate in sede di Conferenza dei Servizi.

Stante l'avvenuta liquidazione del 70% dell'importo contrattuale per la progettazione (20% ad avvenuta consegna del servizio e 50% alla consegna finale del progetto definitivo) oltre l'intero

importo pattuito per l'esecuzione di sondaggi/indagini e analisi geognostiche così come definito con scrittura privata crono. 81/2021 e l'incremento dell'importo contrattuale come sopra

determinato, risulta ancora da liquidare la quota parte di corrispettivo pari a 351.740,14 Euro (oltre IVA e oneri previdenziali) da corrispondere con le seguenti modalità di pagamento:

- Il 25% della quota parte di corrispettivo residua alla progettazione pattuito con scrittura privata crono. 81/2021 (cioè 104.290,87 Euro, oltre IVA e oneri previdenziali) e il 95% della quota parte di corrispettivo aggiuntiva di cui al presente atto d'impegno (cioè 215.261,55 Euro, oltre IVA e oneri previdenziali) può essere liquidata immediatamente, alla luce dell'avvenuta validazione da parte del RUP Arch. Roberto Valcalda del progetto definitivo per appalto integrato dei "Lavori di adeguamento idraulico del tratto urbanizzato del Rio Cantarena a Genova – Sestri Ponente (TRATTO A: area Fincantieri)" (verbale prot. n. NP/2021/2768 del 22/12/2021). L'ammontare complessivo di tale quota parte è dunque pari a complessivi 405.448,10 Euro, di cui 319.552,41 Euro di corrispettivo alla progettazione, 12.782,10 Euro di oneri contributivi 4% e 73.113,59 Euro di IVA 22%;
- Il 5% della quota parte di corrispettivo residua alla progettazione pattuito con scrittura privata crono. 81/2021 (cioè 20.858,17 Euro, oltre IVA e oneri previdenziali) e il 5% della quota parte di corrispettivo aggiuntiva di cui al presente atto d'impegno (cioè



11.329,56 Euro, oltre IVA e oneri previdenziali) potrà essere liquidato al termine del procedimento di verifica progettuale dell'intero intervento e validazione ovvero alla scadenza del termine di un anno dalla data di sottoscrizione dell'addendum alla scrittura privata di cui al presente atto d'impegno qualora detto procedimento non si sia concluso per cause non imputabili alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA. L'ammontare complessivo di tale quota parte è dunque pari a complessivi 40.839,79 Euro, di cui 32.187,73 Euro di corrispettivo alla progettazione, 1.287,51 Euro di oneri contributivi 4% e 7.364,55 Euro di IVA 22%.

Articolo 3 Aggiornamento dell'art. 8 "Polizza assicurativa e cauzione definitiva"

La Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA contestualmente alla sottoscrizione dell'addendum alla scrittura privata si impegna a comunicare la propria polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati di cui all'art. 24, comma 4, del Codice.

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni di cui al presente atto d'impegno e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, in sede di stipula dell'addendum alla scrittura privata, verrà richiesta alla Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA apposita garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, co. 1 del Codice.

Articolo 4 Clausola di chiusura

Si dà atto che l'addendum alla scrittura privata di cui al presente atto d'impegno integra quanto pattuito e sottoscritto precedentemente tra le parti (scrittura privata crono n. 81 del 01/03/2021).

Art. 5 – Obbligatorietà dell'impegno



Il presente atto d'impegno è immediatamente impegnativo per la Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA e diventerà tale per la Civica Amministrazione al momento dell'esecutività del provvedimento che lo approverà.

Letto, approvato e sottoscritto.

Società R.T.I. ITEC ENGINEERING SRL/STANTEC SPA: Ing. Roberto Vallarino (*sottoscrizione digitale*)

