



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE EDILIZIA PRIVATA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-331.0.0.-5**

L'anno 2023 il giorno 31 del mese di Luglio il sottoscritto Di Maio Gianfranco in qualità di dirigente di Direzione Edilizia Privata, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ATTIVITÀ DI FORMAZIONE A FAVORE DELLE DIREZIONI EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA, TRAMITE ACCESSO AL CORSO ORGANIZZATO DA CALDARINI & ASSOCIATI S.R.L.: "LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO PREVISTE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DOPO IL NUOVO CODICE CONTRATTI". AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023 E AUTORIZZAZIONE ALL'IMPEGNO DI SPESA PER LA RELATIVA QUOTA DI PARTECIPAZIONE. CIG Z423C00375

Adottata il 31/07/2023  
Esecutiva dal 05/08/2023

31/07/2023

DI MAIO GIANFRANCO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE EDILIZIA PRIVATA

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-331.0.0.-5**

OGGETTO: ATTIVITÀ DI FORMAZIONE A FAVORE DELLE DIREZIONI EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA, TRAMITE ACCESSO AL CORSO ORGANIZZATO DA CALDARINI & ASSOCIATI S.R.L.: “LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO PREVISTE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DOPO IL NUOVO CODICE CONTRATTI”. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50, C. 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023 E AUTORIZZAZIONE ALL’IMPEGNO DI SPESA PER LA RELATIVA QUOTA DI PARTECIPAZIONE. CIG Z423C00375

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- la Legge 07/08/1990 n. 241, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- gli artt. 107, 151, 153 e 183 Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, recante “TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL’ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265”;
- l’art. 4 Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165, recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge 27/12/2006 n. 296, recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007)”;
- il Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- il Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- gli artt. 77 e 80, Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Genova;
- la Deliberazione Consiglio Comunale 27/12/2022 n. 76, recante “Documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025”;
- la Deliberazione Giunta Comunale 17/03/2023 n. 45, recante “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 ed espressione di indirizzi”;
- la Deliberazione Giunta Comunale 13/04/2023 n. 59, recante “Piano integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025”.

Premesso che:

- dal 1° luglio 2023 ha acquistato piena efficacia il nuovo codice dei contratti pubblici D.lgs. n. 36 del 31/3/2023, con conseguente modifica della disciplina anche in materia di realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo;
- per il personale coinvolto a vario titolo nell’istruttoria dei procedimenti inerenti i progetto edilizi convenzionati che prevedono l’esecuzione di opere di urbanizzazione è indispensabile avere una formazione specifica in materia, costantemente aggiornata alle più recenti modifiche normative.

Rilevato che:

- la società **Caldarini & Associati S.r.l.** (p.iva 02365460357) ha maturato anni di esperienza nell’ambito della formazione del personale e – più in generale – in interventi di sviluppo delle risorse umane destinati agli Enti pubblici locali;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- nell'ambito della propria offerta formativa la predetta società ha approntato uno specifico corso avente ad oggetto la tematica in argomento, che prevede la frequenza on line del corso anche in differita;
- l'approfondimento dei contenuti oggetto di corso – quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: *“Le novità introdotte dal Codice dei contratti pubblici del 2023; Le obbligazioni del soggetto attuatore dello strumento urbanistico generale; Le opere di urbanizzazione; Lo scomputo dal pagamento degli oneri; La collocazione dell'istituto nel contesto della tutela della concorrenza e le conseguenze operative; Ipotesi in cui l'operatore economico è obbligato a scegliere l'esecutore delle opere di urbanizzazione mediante gara; Le corrette modalità di computazione e la questione dei ribassi d'asta; I contenuti della convenzione urbanistica”* – è indispensabile, al fine di avere adeguati strumenti conoscitivi tecnici idonei a svolgere la corretta istruttoria e gestione di molti dei procedimenti in capo alla Direzione Urbanistica, grazie anche all'aggiornamento dei dipendenti di settore tecnico ed amministrativo;

Preso atto che,

- per lo svolgimento dell'attività di formazione come sopra meglio indicata, la società **Caldarini & Associati S.r.l.** offre - tramite la pagina del proprio sito internet - la somma di € 280,00 oneri fiscali esclusi (in quanto esente), oltre a € 2,00 di marca da bollo;

Ritenuta congrua l'offerta pubblicata da **Caldarini & Associati S.r.l.**, anche tenuto conto dei prezzi praticati generalmente sul mercato per questa tipologia di servizi.

Dato atto che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l’art. 17, c. 2, D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l’art. 50, D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all’affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14 dello stesso D.Lgs., dispone che – per la parte d’interesse – le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l’art. 3, c. 1, lett. d), Allegato I.1, D.Lgs. n. 36/2023 definisce l’affidamento diretto come *“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

Dato atto altresì che:

- la spesa per l’acquisizione del servizio in esame è inferiore rispetto all’importo fissato dall’art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2013 per gli affidamenti diretti di servizi e forniture anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l’affidamento di che trattasi è di importo inferiore a € 5.000,00 e, pertanto, ai sensi dell’art. 1, c. 450, L. 296/2006 non ricorre l’obbligo di ricorso a CONSIP-MEPA, né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc.;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- ai sensi dell'art. 18, c. 1, § II, D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ex art. 50 del medesimo decreto, la stipulazione del contratto interverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG Z423-C00375 e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC n. 621/2022.

Dato atto infine che:

- con nota Prot. 24/07/2023.0333092.E la società **Caldarini & Associati S.r.l.** ha trasmesso – ai sensi e per gli effetti dell'art. 52, c.1, D.Lgs. n. 36/2023 – dichiarazione sostitutiva di atto notorio, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e 95 del medesimo Decreto;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, il presente affidamento è esentato, in osservanza di quanto disposto all'art. 1, c.2, allegato I.4, D.Lgs. n. 36/2023;
- è stato accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 183, c. 8, D.Lgs. n. 267/2000), e trova copertura finanziaria sul Capitolo 30227 "Interventi per salvaguardia e recupero ambientale (ex art.15 l.1497/1939) - servizi";
- per espressa previsione degli artt. 18, c. 3 e 50, c. 2, D.Lgs. n. 36/2023, non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 gg. (trentacinque giorni) per la stipula del contratto;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Gianfranco Di Maio, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- dell'art. 147**bis**, D.Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147**bis**, D.Lgs. n. 267/2000, come da allegato.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Per quanto sopra esposto, quindi, ritenuto necessario provvedere all'affidamento diretto alla società **Caldarini & Associati S.r.l.** dell'iniziativa formativa on line sopradescritta, per un importo complessivo di € 282,00 (Euro duecentottantadue/00), comprensiva di imposta di bollo pari a € 2,00 (Euro due/00) ex art.1196 c.c., IVA esente ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 633/1972.

## **DETERMINA**

1. **di affidare** ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023, alla società **Caldarini & Associati S.r.l.** (p.iva. 02365460357, Cod. Benf. 54208) con sede in Via Vincenzo Monti n. 1, c.a.p. 42122 - Reggio Emilia, l'attività di formazione a favore della Direzione Edilizia Privata e Direzione Urbanistica, tramite accesso al corso di formazione on line in differita, denominato **"LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO PREVISTE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DOPO IL NUOVO CODICE CONTRATTI"** – **CIG Z423C00375**;

2. **di impegnare** l'importo complessivo di € **282,00** (Euro duecentottantadue/00), comprensivo di imposta di bollo pari a € 2,00 (Euro due/00) ex art.1196 c.c., IVA esente ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 633/1972, sul **capitolo 30227 "Interventi per salvaguardia e recupero ambientale (ex art.15 l.1497/1939) - servizi"**, C.d.c. 2220.629 "Gestione del Territorio – prestazioni di servizi", **P.d.c. 1.3.2.99.010** "Formazione a personale esterno all'ente" del Bilancio 2023, collegato all'Acc.to 2023/824 (**IMP. 2023/12478**);

3. **di procedere** alla stipula del contratto sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione trasmessa dall'Operatore e agli atti della Direzione, ai sensi dell'art. 52, c.1, D.Lgs. n. 36/2023;

4. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, c. 1, § II, D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà concluso tramite corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;

5. **di dare atto** che, trattandosi di procedura ex art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023 non prevede l'applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto e, pertanto, i competenti uffici della Direzione potranno procedere con il perfezionamento del contratto appena divenuto esecutivo il presente provvedimento;

6. **di stabilire** che la Direzione Edilizia Privata provvederà alla liquidazione della spesa mediante emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 33, Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Il Dirigente  
Arch. Gianfranco Di Maio

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-331.0.0.-5  
AD OGGETTO: ATTIVITÀ DI FORMAZIONE A FAVORE DELLE DIREZIONI EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA, TRAMITE ACCESSO AL CORSO ORGANIZZATO DA CALDARINI & ASSOCIATI S.R.L.: “LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE A SCOMPUTO PREVISTE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI DOPO IL NUOVO CODICE CONTRATTI”. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART. 50, C. 1, LETT. B) D.LGS. 36/2023 E AUTORIZZAZIONE ALL’IMPEGNO DI SPESA PER LA RELATIVA QUOTA DI PARTECIPAZIONE. CIG Z423C00375

**Ai sensi dell’articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile