



COMUNE DI GENOVA

SERVIZI CIMITERIALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-336.0.0.-12

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Agosto La sottoscritta Ing. Irma Fassone in qualità di dirigente di Servizi Cimiteriali, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023 – ALLE DITTE “TEMPUS ET OPERA SRL” E “MAELLE RESTAURI SRL” DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI OPERE GIÀ RESTAURATE NEL CIMITERO MONUMENTALE DI STAGLIENO E CONTESTUALE IMPE-GNO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 11.965,00 IVA 22% INCLUSA (SMART CIG Z523BB8E95, Z0D3BB9093 E ZDE3BB9200) E CONTESTUALE VARIAZIONE DIRIGENZIALE.

Adottata il 10/08/2023
Esecutiva dal 21/08/2023

10/08/2023	FASSONE IRMA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SERVIZI CIMITERIALI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-336.0.0.-12

OGGETTO: ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023 – ALLE DITTE “TEMPUS ET OPERA SRL” E “MAELLE RESTAURI SRL” DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI OPERE GIÀ RESTAURATE NEL CIMITERO MONUMENTALE DI STAGLIENO E CONTESTUALE IMPEGNO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 11.965,00 IVA 22% INCLUSA (SMART CIG Z523BB8E95, Z0D3BB9093 E ZDE3BB9200) E CONTESTUALE VARIAZIONE DIRIGENZIALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- D. Lgs. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 147-bis comma 1, 151 comma 4, 153 comma 5, 183 comma 1, 192;
- gli artt. 4, comma 2 e 17 D. Lgs. n. 165/2001;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Regolamento comunale di Contabilità;

Premesso che:

- il Cimitero Storico Monumentale di Staglieno è patrimonio della nostra città;
- all'interno della necropoli vi sono molte opere di grande valore artistico

Considerato che al fine di conservare queste opere risulta necessario provvedere periodicamente al loro restauro;

Ritenuto pertanto necessario procedere a questa attività periodica sono state individuate 10 tombe di valore artistico che necessitano di manutenzione dei restauri;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Constatato che non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla CONSIP S.p.a. per la tipologia di servizio in oggetto cui aderire

Dato atto:

- che si è conseguentemente ritenuto di procedere all'esperienza di una ricerca di mercato sul portale MEPA di Consip, al fine di acquisire dei preventivi di spesa relativi agli interventi occorrenti per la successiva assegnazione diretta degli stessi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

- che, pertanto, con nota protocollo 329138 del 21/07/2023 avente per oggetto Interventi di manutenzione di opere già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno, è stata esperita la RDO n. 3665293 aperta a tutte le ditte iscritte alla Categoria oggetto OS2-A Superfici decorate di beni immobili beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico CPV 45454100-5 Lavori di restauro;

- che gli interventi sono stati suddivisi in n. 3 lotti come di seguito descritto:

Lotto 1

- Tomba Campodonico - blocco scultoreo - Pavimento n. 23 Porticato Inferiore
- Tomba Chiapella De Katt - blocco scultoreo - Pavimento n. 13 Porticato Inferiore
- Tomba Maino - blocco scultoreo - Pavimento n. 5 Porticato Inferiore
- Tomba Marchese - blocco scultoreo - Pavimento n. 6 Porticato Inferiore

Lotto 2

- Tomba Varni - blocco scultoreo - Pavimento n. XXII Porticato Superiore
- Tomba Penco Fabiani – cippo su lesena - Pavimento n. 92 Porticato Inferiore
- Tomba Pellegrini – cippo su lesena – Pavimento n. 81 Porticato Inferiore

Lotto 3

- Tomba Bompart — cippo su lesena - Pavimento n. 41 Porticato Inferiore
- Tomba Bompart — cippo su lesena – Pavimento n. 42 Porticato Inferiore
- Tomba Campo Fregoso - blocco scultoreo – Arcata n. 2 Porticato Inferiore

- che la suddetta nota 329138 stabilisce i seguenti criteri di aggiudicazione per i singoli lotti:

a) ogni concorrente non può risultare aggiudicatario di più di UN lotto. Nel caso in cui un concorrente dovesse risultare primo in graduatoria per due o tre lotti, lo stesso sarà aggiudicatario di un solo lotto sulla base dell'ordine di preferenza indicato nel "Dettaglio economico". Si procederà ad assegnare un numero di lotti maggiore solo nel caso di cui alla successiva lettera c);

b) per l'aggiudicazione di quei lotti che, in base ai criteri sopra esposti, non risultano assegnabili al primo concorrente o ai concorrenti successivi al primo delle rispettive graduatorie, si procederà seguendo l'ordine delle graduatorie stesse;

c) il concorrente che sia già aggiudicatario di un lotto, potrà essere assegnatario anche di quegli ulteriori lotti per i quali lo stesso risulti essere l'unico ad avere formulato un'offerta valida.

Preso atto che nell'ambito della suddetta Richiesta di Offerta sono pervenute le seguenti offerte economiche, conservate agli atti dell'ufficio:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Lotto 1

- 1) Maelle Restauri S.r.l.: Euro 3.800,00 oltre IVA – ordine di preferenza non indicato
- 2) Tempus Et Opera S.r.l.: Euro 4.500,00 oltre IVA – ordine di preferenza 3

Lotto 2

- 1) Maelle Restauri S.r.l.: Euro 3.000,00 oltre IVA – ordine di preferenza non indicato
- 2) Tempus Et Opera S.r.l.: Euro 3.500,00 oltre IVA ordine di preferenza 2

Lotto 3

- 1) Maelle Restauri S.r.l.: Euro 2.500,00 oltre IVA – ordine di preferenza non indicato
- 2) Tempus Et Opera S.r.l.: Euro 3.000,00 oltre IVA ordine di preferenza 1

Constatato che la Ditta Maelle Restauri S.r.l. per i tre lotti in argomento non ha indicato alcun ordine di preferenza;

Tenuto conto:

- che la nota prot. 329138 del 21/07/2023 con cui è stata condotta la ricerca di mercato non prevede l'esclusione delle offerte in caso di mancata indicazione dell'ordine di preferenza;
- che i criteri di assegnazione sopra enunciati, in applicazione del principio del risultato sancito dall'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, hanno l'obiettivo di favorire la più ampia partecipazione alla procedura attraverso l'assegnazione dei lotti a più imprese, anche nel caso in cui l'offerta economica del singolo concorrente non sia quella più bassa, affinché i tempi di realizzazione degli interventi vengano ridotti nell'ottica dell'efficienza dell'azione amministrativa

Valutato che il limitato numero di offerenti e la mancata indicazione dell'ordine di preferenza da parte della Ditta Maelle Restauri S.r.l. non consentono l'integrale applicazione dei criteri di assegnazione indicati nella nota prot. 329138 del 21/07/2023;

Ritenuto conseguentemente necessario ed opportuno procedere all'assegnazione dei lotti sia tenendo conto del suddetto obiettivo sia dei principi dell'economicità e dell'efficienza dell'azione amministrativa enunciati dall'art. 1, comma 1 L. 241/1990 nonché del principio del risultato enunciato dal sopra richiamato art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;

Valutato conseguentemente opportuno:

- assegnare i lotti n. 1 e n. 2 alla Ditta Maelle Restauri S.r.l. per il complessivo importo di Euro 6.800,00 oltre IVA in quanto le offerte formulate dalla stessa sono risultate quelle più basse;
- assegnare il lotto 3 alla Ditta Tempus Et Opera S.r.l. per l'importo di euro 3.000,00 oltre IVA tenuto conto che l'impresa ha indicato l'ordine di preferenza n. 1 nella relativa offerta economica;

Dato atto che relativamente alla ditte Maelle Restauri S.r.l. e Tempus Et Opera S.r.l. sono stati acquisiti DURC regolari con scadenza, rispettivamente, 27/09/2023 e 17/10/2023;

Visto l'art. 17, c. 2, del D. Lgs. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento diretto, la determina a contrarre individua l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto

- che i contratti con le Ditte aggiudicatrici verranno stipulati mediante sottoscrizione digitale del documento generato dal MEPA ai sensi dell'art. 18 comma 1 D. Lgs. n. 36/2023;

- che prima di dar corso ai contratti le parti provvederanno altresì alla redazione ed alla sottoscrizione del DUVRI allegato al presente provvedimento che diverrà parte integrante del contratto;

Tenuto conto che, come riportato nella nota prot. 329138/2023, tra le attività a carico delle imprese assegnatarie è prevista la predisposizione di un progetto relativo alle modalità di esecuzione degli interventi che dovrà essere sottoposto all'approvazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona prima dell'inizio dei lavori;

Ritenuto conseguentemente opportuno subordinare l'efficacia delle presenti assegnazioni all'intervenuta approvazione da parte della suddetta Soprintendenza dei progetti che verranno presentati dalle Ditte assegnatarie;

Constatato che a seguito della distribuzione dell'avanzo vincolato, la Direzione Servizi Cimiteriali dispone, tra l'altro, di somme conferite da ASEF S.r.l. nel corso di precedenti esercizi a titolo di sponsorizzazione delle iniziative di valorizzazione del Cimitero Monumentale di Staglieno e, in particolare, della Settimana dei Cimiteri Storici Europei;

Preso atto che l'ASEF S.r.l. con email del 04/08/2023 ha dato il proprio consenso all'utilizzo delle predette somme per il finanziamento degli interventi di manutenzione di cui al presente provvedimento;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22/05/2014 con cui è stato istituito, nell'ambito del progetto di valorizzazione del Cimitero Monumentale di Staglieno, un servizio di visite guidate a pagamento ed è stato contestualmente stabilito di destinare ad opere di manutenzione del patrimonio artistico del Cimitero Monumentale di Staglieno gli introiti derivanti dalla vendita dei biglietti per visite guidate;

Considerato che:

- il servizio di visite guidate al Cimitero Monumentale di Staglieno, avviato a metà 2014 e proseguito negli anni successivi, ha riscosso un alto gradimento da parte dei cittadini, tanto che, in aggiunta agli introiti derivanti dalla vendita dei biglietti, ci sono state offerte liberali da parte di cittadini in visita al Cimitero durante la "Settimana dei Cimiteri Storici Europei" e in altre occasioni che prevedono la partecipazione gratuita alle visite guidate;

- gli introiti, per gli anni 2019/2022, derivanti dalla vendita dei biglietti per visite guidate e dalle offerte liberali dei cittadini, ammontano complessivamente ad Euro 6.246,79;

Valutato pertanto opportuno, in coerenza con quanto stabilito nella citata deliberazione G.C. 106/2014, destinare i suddetti introiti alla copertura della spesa in argomento per la parte non coperta dai fondi provenienti da ASEF S.r.l. a titolo di sponsorizzazione;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Geom. Paolo Crovetto, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

- è stato accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 183, comma 8 D.lgs. 267/2000 TUEL);

- è stata regolarmente accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6bis della L.241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il Dirigente, assieme al Responsabile del Procedimento, attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

1. di prendere atto delle risultanze della RdO n. 3665293 avente per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione di opera già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno;

2 di disporre l'acquisizione interventi di manutenzione di opera già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno per il complessivo importo di euro 9.800,00 oltre IVA al 22% come di seguito indicato:

- Lotto 1 presso la Ditta Maelle Restauri S.r.l. (P. IVA 02418570996) per l'importo di Euro 3.800,00 oltre IVA al 22%;
- Lotto 2 presso la Ditta Maelle Restauri S.r.l. (P. IVA 02418570996) per l'importo di Euro 3.000,00 oltre IVA al 22%;
- Lotto 3 presso la Ditta Tempus Et Opera S.r.l. (P. IVA 08819811004) per l'importo di Euro 3.000,00 oltre IVA al 22%;

3. di dare atto che l'acquisizione di cui al precedente punto 2 è disposta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del d.lgs. n. 36/2023;

4. di disporre ai sensi dell'art. 175 comma 5-quater del D.lgs. n. 267/2000 con le modalità definite dall'art. 23 comma 2 del Regolamento comunale di contabilità uno storno di Euro 10.791,42 dal Capitolo 34531 “*MANIFESTAZIONI FINALIZZATE FINANZIATE DA AVANZO VINCOLATO DA SPONSOR IMPRESE” P.d.C. 1.3.2.2.0 al Capitolo 4867 *MANUTENZIONI-VALORIZZAZIONE CIMITERO STAGLIENO - FINANZIATE DA AVANZO VINCOLATO P.d.C. 1.3.2.2.9;

5. di impegnare per le finalità di cui al punto 2 la complessiva somma di Euro 11.956,00 (di cui Euro 9.800,00 quale imponibile ed Euro 2.156,00 per IVA al 22%) sul Capitolo 4867 *MANUTENZIONI-VALORIZZAZIONE CIMITERO STAGLIENO - FINANZIATE DA AVANZO VINCOLATO P.d.C. 1.3.2.2.9 del Bilancio 2023 così ripartita:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Lotto 1: Euro 4.636,00 IVA al 22% compresa a favore della Ditta Maelle Restauri S.r.l. (c.b. 56292) (risorsa 145260 per Euro 4.384,00; risorsa 198410 per Euro 252,00) (**IMP 2023/12840**) SmartCIG Z523BB8E95;

- Lotto 2: Euro 3.660,00 IVA al 22% compresa a favore della Ditta Maelle Restauri S.r.l. (c.b. 56292) (risorsa 198410 per Euro 734,51; risorsa 134023 per Euro 1.619,31; risorsa 280827 per Euro 1.306,18) (**IMP. 2023/12841**) SmartCIG Z0D3BB9093;

- Lotto 3: Euro 3.660,00 IVA al 22% compresa a favore della Ditta Tempus Et Opera S.r.l. (c.b. 61367) (risorsa 280827 per Euro 2.495,42; risorsa 133999 per Euro 1.027,03; risorsa 144808 per Euro 137,55) (**IMP. 2023/12843**) SmartCIG ZDE3BB9200;

6. di stabilire che si provvederà alla stipulazione dei contratti relativi agli interventi in oggetto mediante sottoscrizione digitale dei moduli generati dal portale MEPA di CONSIP ai sensi dell'art. 18 comma 1 D. Lgs. n. 36/2023;

7. di subordinare l'efficacia delle presenti assegnazioni alla positiva verifica in capo alle suddette imprese dei requisiti di ordine generale per l'assegnazione di contratti pubblici nonché all'intervenuta approvazione da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e le Province di Imperia, La Spezia e Savona dei rispettivi progetti;

8. di stabilire che si provvederà alla liquidazione delle spese di cui trattasi mediante emissione di atti di liquidazione digitale nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

9. di individuare nel Geom. Paolo Crovetto il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto;

10. di dare atto che è stato accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 183, comma 8 D.lgs. 267/2000 TUEL);

11. di attestare che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art.147 bis – comma 1 – del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

12. di dare atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/200;

13. di disporre la pubblicazione degli atti della presente procedura sul profilo del Committente ai sensi dell'art. 28 D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente
Ing. Irma Fassone

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-336.0.0.-12

AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE AI SENSI DELL'ART.50, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 36/2023 – ALLE DITTE “TEMPUS ET OPERA SRL” E “MAELLE RESTAURI SRL” DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE DI OPERE GIÀ RESTAURATE NEL CIMITERO MONUMENTALE DI STAGLIENO E CONTESTUALE IMPE-GNO DELLA COMPLESSIVA SOMMA DI EURO 11.965,00 IVA 22% INCLUSA (SMART CIG Z523BB8E95, Z0D3BB9093 E ZDE3BB9200) E CONTESTUALE VARIAZIONE DIRIGENZIALE

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Offerta Economica relativa a**Descrizione** Interventi di manutenzione di opere già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno**RdO nr.** 3665293**Numero lotto** 1**Amministrazione titolare del procedimento**

Nome ente	COMUNE DI GENOVA	
	SERVIZI DECENTRATI VERSO LA CITTA' METROPOLITANA	
	SERVIZI CIVICI	
	SERVIZI CIMITERIALI	
Ufficio	SETTORE CIMITERI	
Codice Fiscale	00856930102	Codice univoco ufficio IPA UDVSMO
Indirizzo sede	Corso torino 11	
Città	Genova	
Recapito telefonico	3311237836	
Email	IFASSONE@COMUNE.GENOVA.IT	
Punto Ordinante	IRMA FASSONE	

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

MAELLE RESTAURI SRL

Partita IVA

02418570996

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

DESCRIZIONE

Offerta Economica Lotto 1

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Prezzo a corpo omnicomprensivo al netto di	3800

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Offerta Economica relativa a**Descrizione** Interventi di manutenzione di opere già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno**RdO nr.** 3665293**Numero lotto** 2**Amministrazione titolare del procedimento**

Nome ente	COMUNE DI GENOVA	
	SERVIZI DECENTRATI VERSO LA CITTA' METROPOLITANA	
	SERVIZI CIVICI	
	SERVIZI CIMITERIALI	
Ufficio	SETTORE CIMITERI	
Codice Fiscale	00856930102	Codice univoco ufficio IPA UDVSMO
Indirizzo sede	Corso torino 11	
Città	Genova	
Recapito telefonico	3311237836	
Email	IFASSONE@COMUNE.GENOVA.IT	
Punto Ordinante	IRMA FASSONE	

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

MAELLE RESTAURI SRL

Partita IVA

02418570996

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

DESCRIZIONE

Offerta Economica Lotto 2

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Prezzo a corpo omnicomprensivo al netto di	3000,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Offerta Economica relativa a

Descrizione Interventi di manutenzione di opere già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno

RdO nr. 3665293

Numero lotto 3

Amministrazione titolare del procedimento

Nome ente	COMUNE DI GENOVA	
	SERVIZI DECENTRATI VERSO LA CITTA' METROPOLITANA	
	SERVIZI CIVICI	
	SERVIZI CIMITERIALI	
Ufficio	SETTORE CIMITERI	
Codice Fiscale	00856930102	Codice univoco ufficio IPA UDVSMO
Indirizzo sede	Corso torino 11	
Città	Genova	
Recapito telefonico	3311237836	
Email	IFASSONE@COMUNE.GENOVA.IT	
Punto Ordinante	IRMA FASSONE	

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

TEMPUS ET OPERA SRL

Partita IVA

08819811004

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

DESCRIZIONE

Offerta Economica Lotto 3

Nome Caratteristica	Valore Offerto
Prezzo a corpo omnicomprensivo al netto di	2500

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: RDO sul portale MEPA di Consip per l'acquisizione diretta ai sensi dell'art. 50 c. 1, lett. b) d.lgs. n. 36/2023 degli interventi di manutenzione di opere già restaurate nel Cimitero Monumentale di Staglieno.

Spett.le Ditta

Con la presente si richiede la formulazione di un'offerta economica per la progettazione ed esecuzione dei seguenti interventi di manutenzione/recupero del restauro su manufatti lapidei:

Oggetto d'intervento:

manufatti collocati nei Porticati inferiori, più tomba Giuditta Varni, nel Porticato Superiore di Levante, in numero di 10 in totale suddivisi in n. 3 Lotti non cumulabili.

Stato conservativo:

Le opere sono state oggetto di intervento di restauro completo in diversi momenti, tutte entro gli ultimi dieci anni.

Essendo protette da strutture architettoniche e non essendo prospicienti alberature o comunque vegetazione invasiva e solo in parte interessate dalle precipitazioni, le opere presentano peculiari fenomeni di degrado differenti dalle opere sistemate "outdoor".

Il principale fenomeno osservabile è il deposito di particolato scuro che ricopre il modellato delle sculture, principalmente le parti con "superfici orizzontali" o comunque sporgenti.

Incoerente ed eterogeneo, per composizione, tale materiale si è depositato un po' ovunque e talora assume una morfologia compatta e coerente di più difficile rimozione con mezzi meccanici.

Il fenomeno di sedimentazione e alterazione cromatica è aggravato dai periodici fenomeni di condensa atmosferica.

Dopo il restauro le opere hanno assunto una soddisfacente consistenza materica anche se non si esclude la riformazione di punti di fragilità e di rottura che dovranno essere presi in considerazione al momento di attuare l'intervento conservativo.

Elenco delle attività e lavorazioni richieste:

A) Predisposizione del progetto da sottoporre alla valutazione ed approvazione della competente Soprintendenza;

B) Documentazione fotografica dell'opera ed eventuale segnalazione di danni strutturali alla materia del marmo o comunque nuovi fenomeni di degrado sopraggiunti al termine del restauro.

C) Approntamento dell'area di cantiere dei materiali e delle attrezzature tenendo presente che la presente prescrizione non prevede, per motivi di sicurezza, di effettuare lavori in quota, ma solo interventi sulle parti raggiungibili con le braccia.

D) Verifica della presenza di parti cedevoli o comunque compromesse da fenomeni di umidità all'interno del lapideo.

E) Eventuali micro-fissaggi di parti ritenute pericolanti che si ritengono non in grado di sopportarne l'azione meccanica del pennello.

F) Spolveratura con pennelli morbidi, se possibile accompagnata da aspirazione del particolato con aspiratori portatili. Non trattandosi di un intervento di restauro nel senso completo del



COMUNE DI GENOVA

termine, è esclusa l'azione di mezzi meccanici quali bisturi per l'asportazione dei depositi scuri che nel frattempo siano diventati resistenti all' azione del pennello.

- G) Asportazione delle deiezioni degli uccelli con pennelli e limitata azione di spazzolini e bisturi.
- H) Eventuali nebulizzazioni con spruzzatori e successive asciugature con spugna.
- I) Smaltimento dei rifiuti e documentazione fotografica finale. Redazione della relazione scritta finale, smontaggio del cantiere e ricovero di materiali e attrezzature.

Lotto 1

Tomba Campodonico - blocco scultoreo - Pavimento n. 23 Porticato Inferiore
 Tomba Chiapella De Katt - blocco scultoreo - Pavimento n. 13 Porticato Inferiore
 Tomba Maino - blocco scultoreo - Pavimento n. 5 Porticato Inferiore
 Tomba Marchese - blocco scultoreo - Pavimento n. 6 Porticato Inferiore

Lotto 2

Tomba Varni - blocco scultoreo - Pavimento n. XXII Porticato Superiore
 Tomba Penco Fabiani – cippo su lesena - Pavimento n. 92 Porticato Inferiore
 Tomba Pellegrini – cippo su lesena – Pavimento n. 81 Porticato Inferiore

Lotto 3

Tomba Bompert — cippo su lesena - Pavimento n. 41 Porticato Inferiore
 Tomba Bompert — cippo su lesena – Pavimento n. 42 Porticato Inferiore
 Tomba Campo Fregoso - blocco scultoreo – Arcata n. 2 Porticato Inferiore

Si precisa che per la partecipazione alla presente procedura è requisito essenziale, a pena di esclusione, essere un restauratore in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, ovvero abilitato ai sensi dell'art. 182 del D.Lgs. 42/2004 per le rispettive categorie di intervento come richiesto dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio della Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia.

Tempo di ESECUZIONE:

10 giorni solari dall'ordine per il punto A, 60 giorni solari dall'approvazione per i restanti punti da B a I e comunque entro il 15 dicembre 2023.

Luogo di esecuzione degli interventi: Cimitero Monumentale di Staglieno

Validità del preventivo: 31.12.2023

L'offerta dovrà essere formulata mediante il modulo di offerta creato sulla piattaforma MEPA di Consip entro **il giorno 1° agosto ore 12:00** e **dovrà indicare il prezzo a corpo omnicomprensivo al netto dell'IVA suddiviso per ogni lotto.**

All'offerta dovranno essere allegati, debitamente compilati e sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante:

- 1) la dichiarazione sulla sussistenza dei requisiti di ordine generale per l'assegnazione degli appalti redatta conformemente all'allegato alla presente richiesta;
- 2) la dichiarazione dell'ordine di preferenza sull'aggiudicazione del lotto.



COMUNE DI GENOVA

L'aggiudicazione avverrà, previa verifica dei requisiti, al minor prezzo tenuto conto dell'ordine di preferenza dei lotti. Ciascun partecipante potrà presentare offerta per uno per più lotti.

Per i singoli lotti valgono i seguenti criteri di aggiudicazione:

a) ogni concorrente non può risultare aggiudicatario di più di UN lotto. Nel caso in cui un concorrente dovesse risultare primo in graduatoria per due o tre lotti, lo stesso sarà aggiudicatario di UN SOLO LOTTO sulla base dell'ordine di preferenza indicato nel "Dettaglio economico". Si procederà ad assegnare un numero di lotti maggiore solo nel caso di cui alla successiva lettera c);

b) per l'aggiudicazione di quei lotti che, in base ai criteri sopra esposti, non risultano assegnabili al primo concorrente o ai concorrenti successivi al primo delle rispettive graduatorie, si procederà seguendo l'ordine delle graduatorie stesse;

c) il concorrente che sia già aggiudicatario di un lotto, potrà essere assegnatario anche di quegli ulteriori lotti per i quali lo stesso risulti essere l'unico ad avere formulato un'offerta valida.

Il contratto si concluderà il 31/12/2023.

La Civica Amministrazione si riserva di incrementare o diminuire l'importo contrattuale assegnato alla Ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'Attività Contrattuale del Comune di Genova.

Si precisa che in caso di assegnazione si procederà alla redazione ed alla sottoscrizione del DUVRI.

Per tutte le condizioni contrattuali non regolate espressamente dalla presente lettera e dalle Condizioni Particolari del Servizio si rimanda integralmente alle condizioni generali di contratto relative alla fornitura di prodotti vigenti per gli acquisti sul portale MEPA di CONSIP.

Successivamente all'adozione della determinazione dirigenziale di assegnazione, si provvederà a formalizzare il contratto mediante sottoscrizione digitale del documento generato dal MEPA.

Le disposizioni di cui alla presente ed il DUVRI costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto.

La Ditta aggiudicataria dovrà emettere fattura elettronica posticipata a conclusione del servizio indicando il CODICE UNIVOCO UFFICIO UDVSMO. Oltre a detto Codice Univoco ogni fattura dovrà contenere il codice CIG, in numero d'ordine SIB, i riferimenti della Determina Dirigenziale di assegnazione e tutti i dati previsti dall'art. 21 D.P.R. n. 633/1972 inserendo l'annotazione obbligatoria "scissione dei pagamenti" e la descrizione delle prestazioni. La mancata annotazione della dicitura "scissione dei pagamenti" determinerà l'irregolarità della fattura che verrà respinta. Nella fattura dovrà essere indicato il prezzo di listino, la percentuale di sconto applicata ed il prezzo netto. Per la liquidazione delle fatture si applica il meccanismo c.d. "split payment", che prevede per gli Enti Pubblici l'obbligo di versare all'Erario l'IVA esposta in fattura dai fornitori, ai quali verrà corrisposto soltanto l'imponibile. Il pagamento della fattura sarà disposto entro trenta giorni dalla data di ricezione della stessa. L'Amministrazione non sarà responsabile di eventuali ritardi derivanti dai disguidi nella ricezione delle fatture. La liquidazione delle



COMUNE DI GENOVA

fatture è subordinata alla verifica della regolare esecuzione delle prestazioni nonché alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.). L'irregolarità del D.U.R.C. rappresenta causa ostativa all'emissione del certificato di pagamento e comporta la sospensione dei termini del pagamento stesso fino ad avvenuta regolarizzazione.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con strumenti diversi, purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. L'Impresa affidataria si impegna a comunicare entro sette giorni al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati all'atto dell'iscrizione tra i beneficiari del Comune di Genova e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

La Civica amministrazione, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica ai sensi di quanto disposto dall'art. 1 c. 986 della Legge 205/2017, presso l'Agenzia delle Entrate. Tale operazione comporta la sospensione dei termini per il pagamento. L'eventuale presenza di debiti in misura pari almeno all'importo di cinquemila euro produrrà la sospensione del pagamento delle somme dovute al beneficiario fino alla concorrenza dell'ammontare del debito rilevato, nonché la segnalazione della circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

Eventuali ulteriori informazioni, anche in ordine ad eventuali visite dei luoghi ove il servizio dovrà essere eseguito, potranno essere richieste al Responsabile della Manutenzione Programmata e Funzionamento Sedi Operative Geom. Paolo Crovetto (tel. 010 5576918 – cell. 3355699142 – e-mail: pcrovetto@comune.genova.it) o al funzionario Ing. Alice Persiani (cell. 3341101266 – e-mail: apersiani@comune.genova.it)

Si precisa che la presente costituisce un mero invito a proporre; pertanto, è facoltà della Civica Amministrazione di non procedere all'aggiudicazione. All'impresa offerente non spetta alcun rimborso in ordine alla formulazione dell'offerta ed all'esecuzione di eventuali sopralluoghi.

Restando in attesa di un cortese riscontro, si ringrazia per l'attenzione e si porgono distinti saluti.

Il Dirigente Responsabile
Servizi Cimiteriali
Ing. Irma Fassone
(firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

Direttore Esecutore del Contratto: geom. Paolo Crovetto tel. 0105576918 cell. 3355699142 e-mail pcrovetto@comune.genova.it