



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA POLITICHE CULTURALI
ISTITUZIONE MUSEI DEL MARE E DELLE MIGRAZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-339.0.0.-36

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di Novembre il sottoscritto Dott.Campodonico Pierangelo in qualita' di Dirigente di Istituzione Museo del Mare e delle Migrazioni, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DI MANUTENZIONE PREVENTIVA PROGRAMMATICA PER LE STRUTTURE AFFERENTI ALL'ISTITUZIONE MU.MA NELL'AMBITO DEL BANDO PRIMA – MA TAC.
ASSEGNAZIONE A LABORATORIO ARCHITETTURA E URBANISTICA DI ALESSANDRO BRAGHIERI

Adottata il 10/11/2023
Esecutiva dal 10/11/2023

10/11/2023

CAMPODONICO PIERANGELO

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DI AREA POLITICHE CULTURALI
ISTITUZIONE MUSEI DEL MARE E DELLE MIGRAZIONI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-339.0.0.-36

OGGETTO: SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DI MANUTENZIONE PREVENTIVA PROGRAMMATICA PER LE STRUTTURE AFFERENTI ALL'ISTITUZIONE MU.MA NELL'AMBITO DEL BANDO PRIMA – MA TAC.

ASSEGNAZIONE A LABORATORIO ARCHITETTURA E URBANISTICA DI ALESSANDRO BRAGHIERI

CIG: ZDC3D23BE0

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*” e ss.mm.ii. e, nello specifico, l'articolo 107 che attribuisce ai Dirigenti Responsabili tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi con atto di indirizzo adottati dall'organo politico tra i quali gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001 “*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della pubblica amministrazione*” e ss.mm.ii. e, in particolare, l'articolo 4 che regola le funzioni e le responsabilità di indirizzo politico e amministrativo;
- il Decreto Legislativo 31/03/2023, n. 36 “*Codice dei Contratti Pubblici*” in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi*” così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126 “*Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la Legge 29 dicembre 2022, n.197 “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*”;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto del Comune di Genova, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 12 giugno 2000, n. 72 e successive modificazioni e integrazioni, in particolare gli artt. 77 e 80 relativi alle funzioni e alle competenze dirigenziali;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27.12.2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17.03.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

Viste inoltre:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 15/2002, modificata con Delibera di Consiglio Comunale n. 26/2012 con cui è stata costituita l’Istituzione Musei del Mare e delle Migrazioni ed approvato il relativo regolamento;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 27 dicembre 2022 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2023-2025 dell’Istituzione Musei del Mare e delle Migrazioni;
- il punto 3. dell’art. 6 del Regolamento dell’Istituzione Mu.MA che stabilisce che l’Istituzione stessa gestisca in autonomia il proprio bilancio, approvato dal Consiglio Comunale e, in tale ambito, con i limiti finanziari da questo previsti, possa assumere obbligazioni e concludere contratti;

Dato atto che afferiscono alla gestione dell’Istituzione Musei del Mare e delle Migrazioni, ai sensi della D.C.C. n. 15/2002 modificata con D.C.C. n. 26/2012, le seguenti strutture:

- Galata Museo del Mare - Calata De Mari 1;
- Commenda di Pré, MEI Museo Nazionale dell’Emigrazione Italiana – Piazza della Commenda 1;
- Lanterna di Genova - Rampa della Lanterna 3;
- Villa Doria Pegli - Piazza Bonavino 7;

Richiamati:

- gli [artt. 21](#) e 25 del [D.Lgs. 36/2023](#) “Codice dei Contratti pubblici”, che stabiliscono l’obbligo di utilizzare mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione e in tutto il ciclo di vita dei contratti pubblici (programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione);
- l’art. 50, comma 1, del [D.Lgs. 36/2023](#) “Codice dei Contratti pubblici” che autorizza l’affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;

Premesso che:

- la Fondazione Compagnia di San Paolo è impegnata da diversi anni nell’attuazione di strategie, a medio e lungo periodo, volte a contribuire alla conservazione e alla manutenzione

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

del patrimonio artistico e culturale del territorio, attraverso il progetto denominato Bando PRIMA;

- il bando PRIMA è articolato in due fasi e intende essere uno strumento prezioso dedicato alla strutturazione e realizzazione di piani di manutenzione programmata e conservazione preventiva di sistemi di beni immobili, così da diffondere la cultura della manutenzione a scapito dell'attuazione di interventi emergenziali di restauro;
- per poter partecipare alla seconda fase dell'iniziativa, è richiesta la progettazione di un piano triennale di manutenzione e conservazione riguardante i beni esplicitati nel dossier di candidatura della prima fase;
- con nota della Fondazione Compagnia di San Paolo del 26/07/2023 (prot. 2023.AAI1284.U1622), il Comitato di Gestione di Fondazione Compagnia di San Paolo ha deliberato di sostenere il progetto Bando PRIMA di manutenzione tecnica, amministrativa e curatoriale del Galata Museo del Mare, Lanterna di Genova e Museo dell'Emigrazione Italiana, disponendo, nell'ambito della prima fase, la concessione di un contributo di € 21.000,00 per la relativa realizzazione;

Verificato che i beni immobili selezionati nel progetto per le loro peculiari caratteristiche sono i seguenti:

- Galata Museo del Mare, il più grande e innovativo museo marittimo del Mediterraneo;
- Lanterna di Genova, autentica icona della città di Genova nonché il faro più alto del Mediterraneo e secondo in Europa;
- MEI – Museo Nazionale dell'Emigrazione Italiana, il più recente dei musei cittadini ospitato in un edificio medievale.

Rilevato che il contributo obbliga la redazione di un piano di manutenzione triennale di manutenzione preventiva, programmata e ordinaria trasversale sulle tre strutture considerando la loro unicità e iconicità e risolvendo in maniera preventiva, cercando di uscire dagli interventi di carattere straordinario, alcune criticità quali:

- vulnerabilità strutturali tramite monitoraggi e progettazione;
- vulnerabilità ambientali tramite microclimi e sensori di regolazione ambientale;
- conservazione continua di affreschi (edificio storico della Commenda) e valorizzazione del patrimonio curatoriale (Codice dei Privilegi, Atlanti storici, archivio fotografico Leoni...);
- riduzione degli interventi emergenziali e maggior controllo dello stato di fatto degli edifici.

Dato atto che il progetto è finalizzato a consentire:

- un aumento del numero di eventi e di mostre temporanee nelle strutture indicate;
- un incremento degli spazi visitabili e degli orari di apertura;
- un migliore utilizzo delle superfici dedicate all'area espositiva, con una rotazione delle opere in esposizione e l'introduzione di nuovi oggetti della collezione nei percorsi di visita;
- una diffusione di una cultura preventiva e programmata.

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 339.30 del 06/11/2023, veniva autorizzato l'invio di una richiesta di offerta - tramite piattaforma telematica del Comune di Genova – al

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Laboratorio Architettura e Urbanistica di Alessandro Braghieri per la realizzazione di un progetto esecutivo, un supporto al controllo e alla direzione dei lavori.

Preso atto che:

- il Laboratorio Architettura e Urbanistica di Alessandro Braghieri con sede a Genova (GE) in Via al Ponte Reale 1/44 P.IVA 03755740101 e C.F. BRGLSN68T12D969G (Cod. Benf. 54351) ha presentato la propria offerta economica sulla piattaforma telematica del Comune di Genova (conservata agli atti dell'ufficio con il Prot. della piattaforma telematica n. G01796 del 10/11/2023), per il servizio sopra descritto, al costo complessivo di € 7.072,00 comprensivo di cassa al 4% oltre IVA 22%, (oneri di sicurezza e costo manodopera compresi);
- la stessa si è impegnata a garantire l'esecuzione delle prestazioni nei tempi richiesti;

Ritenuta tale offerta congrua dal punto di vista economico ed in linea con le condizioni particolari del servizio esplicitate nel documento omonimo inviato tramite piattaforma telematica;

Considerato che l'invio dell'invito a presentare un'offerta, sulla base del documento "Condizioni particolari del servizio" e "Scheda Tecnica", rispetta i principi riportati agli artt. 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti pubblici" e, in particolare, quelli di risultato, fiducia, economicità e tempestività;

Valutato pertanto di assegnare a Laboratorio Architettura e Urbanistica di Alessandro Braghieri, l'esecuzione della realizzazione di un progettazione del piano triennale di manutenzione preventiva programmata per le strutture afferenti all'Istituzione Mu.MA, per l'importo complessivo di € 7.072,00 comprensivo di cassa al 4% oltre IVA 22%, (oneri di sicurezza e costo manodopera compresi) ai sensi dell'art. 50, comma 1, del [D.Lgs. 36/2023](#) "Codice dei Contratti Pubblici";

Rilevato che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Pierangelo Campodonico, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, anche in qualità di Responsabile del Procedimento), ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

IL DIRETTORE
DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

1. di autorizzare l'affidamento diretto, tramite piattaforma telematica del Comune di Genova al Laboratorio Architettura e Urbanistica di Alessandro Braghieri (Cod. Benf. 54351) per l'esecuzione del servizio in oggetto, per l'importo di € 8.627,84 (di cui imponibile € 6.800,00, cassa al 4% pari a 272,00 e € 1.555,84 di IVA al 22%) oneri di sicurezza e costo manodopera inclusi CIG: ZDC3D23BE0 ai sensi dell'art. 50, comma 1, del [D.Lgs. 36/2023](#) "Codice dei Contratti Pubblici";
1. di impegnare la somma complessiva di € **8.627,84** al Capitolo 315 "Progetti finalizzati" del Bilancio 2023 cod. SIOPE 1.03.02.99.999 (**Imp. 2023.55**);
2. di procedere alla liquidazione della spesa, mediante richiesta di emissione di mandato (Mod. M1/Rag.), ai sensi dell'art. 34 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
3. di dare infine atto che:
 - gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art. 183, c. 1 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
 - la stipula dei contratti/ordinativi di spesa per gli affidi oggetto del presente provvedimento è subordinata alla verifica:
 - ✓ del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94 - 98 del D. Lgs. 36/2023;
 - ✓ delle condizioni previste dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door): non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario;
 - non esistono convenzioni Consip attive per quanto riguarda gli interventi oggetto del presente provvedimento;

Il Direttore
dell'Istituzione

Dott. Pierangelo Campodonico
(firmato digitalmente)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile