



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-35**

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Aprile il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI).  
Affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66

Adottata il 20/04/2023  
Esecutiva dal 27/04/2023

20/04/2023	CARDONA GIUSEPPE
------------	------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-35**

OGGETTO PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI).

Affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del suddetto regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.2 prevede l'effettuazione di interventi "Al fine di favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

**Premesso altresì che:**

- il comma 1 dell'articolo 21 del Decreto Legge del 6 novembre 2021, n. 152 assegna risorse alle Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, per un ammontare complessivo pari a 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026;
- il comma 5 dell'articolo 21 dell'anzidetto Decreto stabilisce inoltre che le Città Metropolitane, nei limiti delle risorse assegnate, sono tenute ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, entro il termine del 22 marzo 2022 (come da proroga introdotta dalla Legge di conversione n. 233/2021), tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana;
- alla Città Metropolitana di Genova, secondo le modalità di ripartizione delle risorse stabilite al comma 3 del medesimo art. 21 e indicato all'Allegato 1 del suddetto decreto, sono state assegnate risorse pari ad euro 141.210.434,00 per gli anni 2021- 2026;
- con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021 viene previsto che per il periodo 2022-2026 le Città Metropolitane, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Investimento 2.2» nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, individuano i progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani Integrati, con valore non inferiore a 50 milioni di euro, e nel limite massimo delle risorse assegnate dall'Allegato 1 dell'articolo 21, comma 3, decreto legge n. 152/2021, aventi ad oggetto la manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di aree pubbliche e di strutture edilizie pubbliche esistenti, il miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, interventi finalizzati a sostenere progetti legati alle smart cities, ed i relativi soggetti attuatori nell'ambito dell'area metropolitana, presentando apposita domanda al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale;
- in data 3 marzo 2022, con Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 13/2022, è stata disposta la selezione degli interventi per la predisposizione del progetto di Piano Urbano Integrato da parte della Città metropolitana di Genova dal titolo "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova" - punta alla trasformazione di territori grazie a investimenti volti al miglioramento di ampie aree urbane fragili, alla rivitalizzazione economico sociale, con particolare attenzione alla creazione di nuovi servizi e alla riqualificazione dell'accessibilità e delle infrastrutture, permettendo l'evoluzione di territori vulnerabili in città intelligenti e sostenibili;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 17/03/2022 il Comune di Genova ha approvato n. 14 progetti di fattibilità tecnico-economica degli interventi da proporre alla Città Metropolitana di Genova per essere ricompresi nel Piano Urbano Integrato ex art. 21 del Decreto Legge 152 del 6 novembre 2021 (convertito nella l. 233/2021), in attuazione della linea progettuale «piani integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per un importo complessivo di euro 91.200.000, tra cui l'intervento "*Mitigazione infrastruttura e parco lineare su Lungomare Canepa*" (CUP B32H22002310006), per un importo di euro 40.000.000,00;
- un ulteriore intervento per la riqualificazione di via Giotto per un importo complessivo di euro 1.014.274,00 è stato presentato al Ministero dell'Interno, portando così la richiesta a valere sui Piani Urbani Integrati a complessivi euro 92.214.274,00 per un totale di n. 15 interventi;
- i progetti di fattibilità di cui ai punti precedenti sono stati trasmessi alla Città Metropolitana di Genova, ai fini dell'inserimento degli stessi nel Piano Urbano Integrato, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 - Investimento 2.2» nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella città metropolitana di Genova";
- con nota del 18/03/2022, la Città Metropolitana ha trasmesso al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della finanza locale la proposta progettuale "Da periferie a nuove centralità urbane: inclusione sociale nella Città Metropolitana di Genova", corredata da una relazione contenente le finalità dell'intervento e dei benefici attesi, Planimetrie e rendering dell'intervento proposto, Cronoprogramma di dettaglio dell'intervento proposto per singolo CUP e per annualità (2022-2026), documentazione fotografica attuale relativa all'area/bene su cui si realizzerà l'intervento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 viene individuato l'elenco definitivo degli interventi dei Piani Urbani Integrati (PUI) finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- il decreto di cui al punto precedente individua i soggetti attuatori assegnatari delle risorse e stabilisce che questi ultimi, insieme alle rispettive Città Metropolitane, si impegnano a regolare i propri rapporti con il Ministero dell'Interno, attraverso la stipula di specifico Atto di adesione, volto a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale;
- l'art. 3 del Decreto di cui sopra prevede altresì il 30 luglio 2023 quale termine per l'aggiudicazione dei lavori; il 30 settembre 2024 quale termine per l'avanzamento delle opere in una percentuale del 30%; e il 30 giugno 2026, quale termine finale di ultimazione dei lavori;

#### **Premesso infine che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-62 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 17/05/2022, si è preso atto, dell'approvazione con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22 aprile 2022 di n. 15 interventi per euro 92.214.274,00, per mezzo di risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU";
- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse per l'intervento "*Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare realizzato sulla sommità di un viadotto a copertura delle due carreggiate - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena*" (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996), a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024, per complessivi euro 24.900.000,00, rimandando a successivo provvedimento l'accertamento ed impegno delle risorse a valere sulle annualità successive al triennio di riferimento, per complessivi euro 15.100.000,00.

#### **Considerato che:**

- a seguito di Convenzione Attuativa con la Società Sviluppo Genova S.p.A., approvata con Determinazione Dirigenziale 2022-191.0.0.-4, finalizzata alla realizzazione di uno studio di fattibilità e di un eventuale PFTE rafforzato dell'opera riguardante Lungomare Canepa, in data 02/09/2022, con nota Prot. 0331479.E, sono stati trasmessi a Questo Ente, da parte della predetta Società partecipata, gli esiti degli approfondimenti progettuali;
- da tale documentazione sono emerse rilevanti criticità tecniche, che, unitamente al notevole rincaro dei prezzi delle materie prime, che rendono la somma prevista per la realizzazione gravemente insufficiente, hanno portato ad una immediata rimeditazione del progetto;
- pertanto, il Comune di Genova, anziché rinunciare all'intervento, con nota Prot. n. 352926, inviata al Ministero dell'Interno ed al Ministero delle Economie e delle Finanze in data 20/09/2022, ha proposto una rimodulazione, sempre nella finalità della mitigazione ambientale, nel contesto del più ampio progetto di recupero e riqualificazione della fascia costiera della Città di Genova predisposto

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dall'Arch. Renzo Piano, partendo dal quartiere di Sampierdarena fino all'asse viario di Corso Italia, con la creazione di un unico parco urbano lungo oltre 9 km;

- in data 29/09/2022 perveniva risposta alla sopra menzionata nota, a mezzo mail, con la quale veniva manifestato assenso, con prescrizioni, alla rimodulazione dell'intervento;

- al fine di ottemperare alla richiesta, si è pertanto provveduto a suddividere il progetto in due titoli:

- Lungomare Canepa: nuovo parco urbano lineare - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22002310006 - MOGE: 20996), per complessivi euro 15.000.000,00;
- Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena (CUP: B32H22012080006 - MOGE: 21050), per complessivi euro 25.000.000,00;

- della sopra menzionata rimodulazione si è preso atto con Determinazione Dirigenziale 2023-188.0.0.-1;

- gli interventi in questione, così come rimodulati, sono stati ufficialmente approvati dal Ministero dell'Interno con Decreto del 21 dicembre 2022, pubblicato in G.U. il 3 gennaio 2023, a seguito del quale è stato sottoscritto, per accettazione, il nuovo atto d'obbligo trasmesso dalla Città Metropolitana di Genova in data 09/02/2023, ed acquisito al protocollo di questo Ente con numero 0059644.E.

- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-21 esecutiva in data 18/04/2023 si è provveduto all'appostamento delle rispettive risorse a bilancio.

#### **Rilevato che:**

- nello sviluppo della progettazione dell'intervento di cui all'oggetto sono emerse risultanze di carattere ambientale che richiedono l'attivazione di un procedimento ambientale ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006;

- risulta pertanto necessario procedere alla redazione del "Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante - recupero Piazzale Kennedy - nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane";

- la determinazione dei corrispettivi per il servizio di cui trattasi è stata effettuata - come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento - sulla base dell'art. 6 comma 1 del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)" - ed ammonta a complessivi euro 21.042,04 (*ventunomilaquarantadue/04*) comprensivi di spese ed esclusi oneri fiscali ai sensi di legge;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- in ragione del suddetto importo, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge n. 120 in data 11/09/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021 (deroga art. 36 comma 2 - che limita detta tipologia di affidamento a 40.000,00 euro - e art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016).

**Rilevato inoltre che:**

- con Determinazione Dirigenziale 2020-270.0.0.-178 è stata approvata la pubblicazione dell'avviso pubblico relativo all'individuazione degli operatori economici qualificati per l'esecuzione di servizi di architettura e ingegneria, da invitare con affidamenti diretti e procedure negoziate sotto soglia comunitaria;

- con Determinazione Dirigenziale 2021-270.0.0.-29 del 01/03/2021 è stato costituito l'elenco di operatori economici da invitare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e pubblicità;

- per attuare alcuni dei principi sopraesposti, in particolare quello di rotazione a livello dell'Ente, l'amministrazione ha implementato il sopracitato elenco sulla piattaforma elettronica di e-procurement Appalti & Contratti fornita dalla Società Maggioli già in uso da parte della Stazione Unica Appaltante, che consente lo svolgimento di procedure di affidamento in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

**Dato atto che:**

- è stata riscontrata l'impossibilità di procedere allo svolgimento di tale servizio con personale interno all'Ente, così come da nota Prot. 0177701.I del 20/04/2023 allegata al presente provvedimento quale parte integrante;

- in data 13/03/2023, nel rispetto del principio di rotazione e parità di trattamento si è provveduto ad attivare specifica procedura di affidamento (ID G01412 - Comunicazione Prot. 110060) tramite il profilo "Affidamenti diretti e adesioni" dell'applicativo Appalti & Contratti della suddetta piattaforma di negoziazione telematica, inviando specifica richiesta di preventivo all'operatore economico ISAF S.r.l. abilitato nella categoria "Studi ed elaborazione di documenti in materia di bonifiche e messa in sicurezza di siti inquinati (Categoria 0011 – Fascia II da euro 5.000,00 a euro 39.999,99)".

**Rilevato che:**

- in risposta alla suddetta richiesta è pervenuta, nei termini indicati, l'offerta dall'operatore economico ISAF S.r.l., conservata agli atti della scrivente Direzione, presentante un ribasso del 25,00% (Comunicazione Prot. 117444 del 15/03/2023);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con comunicazione del 16/03/2023 (Prot. 118998) si è proceduto a richiedere un miglioramento dell'offerta, a riscontro della quale, in data 16/03/2023 (Prot. 119650), l'operatore economico ISAF S.r.l. ha formulato, per il servizio di che trattasi, una nuova offerta con un ribasso del 34,00%;

- a fronte dell'offerta così migliorata, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, l'importo del servizio viene quindi a rideterminarsi in euro 13.887,75 (*tredicimilaottocentottanta-sette/75*) oltre oneri fiscali e previdenziali di legge;

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia ed alla complessità del servizio richiesto;

- la spesa di euro 13.887,75 oltre euro 555,51 per oneri previdenziali al 4% ed euro 3.177,52 per IVA al 22% per complessivi euro 17.620,78 relativa al servizio di che trattasi, trova copertura tramite fondi ministeriali all'interno del PNRR - M5. C2. I2.2 "PUI Sampierdarena".

**Dato atto infine che:**

- per le caratteristiche proprie del servizio, anche in relazione alla continuità del processo amministrativo ambientale, non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- sono stati verificati con esito positivo i requisiti di ordine generale (art. 80 D. Lgs. 50/2016) e sono in corso di analisi i requisiti speciali (art. 83 comma 1 D. Lgs. 50/2016) richiesti in capo all'operatore economico;

- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;

- l'affidamento di che trattasi sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti specifici, la cui verifica è in corso di completamento, richiesti in capo all'operatore di cui all'art. 83, comma 1. D.Lgs. cit;

- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;

**Dato atto che**, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente Arch. Giuseppe Cardona, Responsabile del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento.

**Considerato che**, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Dato atto, inoltre, che** il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



**Accertato** che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

**DETERMINA**

1) di **affidare**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 come convertito con la legge n. 120 in data 11/09/2020 (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016) e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021, il servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane all'operatore economico ISAF S.r.l., con sede in Via Paleocapa 19, 17100 Savona, P.IVA 01314810092 (cod. benef. 51228), alle condizioni ed oneri dei documenti Lettera di invito e Schema di Contratto, allegato parte integrante del presente provvedimento, per il corrispettivo di euro 13.887,75 (*tredicimilaottocentottantasette/75*) oltre euro 555,51 (*cinquecentocinquantacinque/51*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 3.177,52 (*tremilacentosettantasette/52*) per IVA al 22% per complessivi euro 17.620,78 (*diciassettemilaseicentoventi/78*);

2) di **dare atto** che, per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;

3) di **esonerare** l'affidatario, per le motivazioni espresse in premessa, dalla presentazione della garanzia definitiva;

4) di **subordinare** l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva, in capo al professionista, del possesso dei requisiti richiesti e

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli sui predetti requisiti si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

5) di **mandare a prelevare** la somma complessiva di euro 17.620,78 Capitolo 70246, c.d.c 2560.8.10 "Progetti di riqualificazione urbana" p.d.c. 2.02.01.09.12 del Bilancio 2023 - Crono 2023/321, riducendo di pari importo l'IMP 2023/8989 ed emettendo nuovo **IMP 2023/9308**;

6) di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad euro 17.620,78 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito della Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 "PUI Sampierdarena", da erogarsi da parte del Ministero dell'Interno di cui al finanziamento dall'Unione Europea – NextGenerationEU (**Acc.to 2023/1746**);

7) di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- l'indicazione del numero di registrazione del contratto e relativa data;
- indicare la dizione **"PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.2 – Piani Integrati (Piano Urbano Integrato PUI) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU"**;
- i codici identificativi **CUP B32H22012080006 e CIG 9707008C66** nella sezione "dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto";

8) di **provvedere**, a cura della Direzione Progettazione agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 1) ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 – demandando al competente ufficio dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05.12.2014;

9) di **dare mandato** alla Direzione Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

10) di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

11) di **pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il Dirigente  
Arch. Giuseppe Cardona

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-35

AD OGGETTO

PNRR – M5.C2. I2.2 Piani Integrati - Piano Urbano Integrato (PUI).

Affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

- **ACC. 2023/1746**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Magda Marchese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

**Richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relative all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.**

**CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050 – CIG: 9707008C66**

**Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)**

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

**Titolare del trattamento** Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail [urp@comune.genova.it](mailto:urp@comune.genova.it) indirizzo PEC [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

**Responsabile della protezione dei dati (DPO)** Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail [DPO@comune.genova.it](mailto:DPO@comune.genova.it)

**Finalità del trattamento dei dati e conferimento** I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l'affidamento dell'appalto in oggetto; nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura/trattativa e/o l'attribuzione dell'incarico, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

**Modalità del trattamento** Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

**Base giuridica del trattamento** Il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);
3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

**Dati oggetto di trattamento** I dati personali oggetto del trattamento sono i *dati anagrafici* di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i *dati giudiziari*, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

**Comunicazione e diffusione dei dati** I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

**Trasferimento dei dati** La Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

**Periodo di conservazione dei dati** La Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

**Diritti dell'interessato** – Gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: [dpo@comune.genova.it](mailto:dpo@comune.genova.it)

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.

## MODULO PREVENTIVO

Spett.le DIREZIONE PROGETTAZIONE  
del Comune di Genova

### OGGETTO:

**Richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relative all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.  
CUP: B32H22012080006 – MOGE: 21050 – CIG: 9707008C66**

Il Signor Giovanni Ferro nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'impresa I.S.A.F. Ingegneria e Servizi Ambientali Ferro S.r.l. con sede in Savona, Via Paleocapa 19/2 Codice Fiscale e/o Partita I.V.A. 01314810092

**Sconto percentuale: 34,00 %**

**Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: euro 500,00.**

**Se RTP: firmare da parte tutti i soggetti dell'eventuale costituendo raggruppamento (indicando le parti di servizio e le relative percentuali svolte dai vari soggetti)**

Spett.le  
Operatore Economico

**OGGETTO: Richiesta di preventivo per l'affidamento diretto del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.  
(MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66)**

COMUNE di GENOVA – Direzione Progettazione – via di Francia, 3 16149 – Genova – Tel. 010/55 77709 – PEC: [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)

Responsabile del Servizio e Responsabile del procedimento:

Arch. Giuseppe Cardona – Direttore della Direzione Progettazione ☎ 0105577915 ✉ [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it)

Tecnici di riferimento:

Ing. Lorenzo Scandolo – Direzione Progettazione – ☎ 0105573650 – ✉ [lscandolo@comune.genova.it](mailto:lscandolo@comune.genova.it)

Ing. Serena Genito – Direzione Progettazione – ☎ 0105573583 – ✉ [sgenito@comune.genova.it](mailto:sgenito@comune.genova.it)

Con la presente, codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto del servizio di seguito meglio specificato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n° 76 del 16/07/2020, come convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120, (deroga art. 36 comma 2 e art. 157 comma 2 del D.lgs. 50/2016), e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77/2021 convertito con Legge n. 108 in data 29/07/2021.

Si evidenzia che la presente, effettuata ai sensi del punto 4.3.1 delle Linee Guida ANAC n. 4, riveste carattere informale, non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno presentato il preventivo.

Con il solo fatto del preventivo di cui sopra, s'intendono accettati da parte dell'Operatore Economico tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di preventivo e relativi allegati, con particolare riferimento allo Schema di Contratto alla quale si rimanda per tutto quanto non previsto nel presente documento.

Si specifica che tutta la procedura di affidamento verrà svolta in modalità completamente telematica tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.



Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire sempre tramite la suddetta piattaforma indicando come oggetto della comunicazione "Richiesta chiarimenti". In mancanza di tale dicitura la comunicazione non verrà considerata.

Si invita a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione è necessario per l'Operatore Economico:

- essere in possesso di una firma/e digitale valida del soggetto/i che sottoscrive il preventivo;
- essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC).

Si riportano di seguito le condizioni della presente richiesta di preventivo.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e, in particolare, quelle previste all'art. 47 dello stesso così come meglio dettagliato nell'allegato modello dichiarazione che dovrà essere inviato sottoscritto e completo degli allegati eventualmente necessari contestualmente alla presentazione del preventivo. In caso contrario non si potrà procedere con la presente procedura.

## OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

A seguito dell'esito delle indagini preliminari ambientali realizzate nelle aree relative all'intervento "Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy", che hanno riguardato l'esecuzione di alcuni carotaggi attrezzati a piezometro e nel prelievo di campioni di terreno e di acque sotterranee da sottoporre ad analisi chimica, si rende necessaria l'attivazione delle seguenti attività relative alle procedure previste dal D.Lgs.152/2006:

1. redazione del **Piano di Caratterizzazione**;
2. assistenza tecnica nell'iter approvativo del Piano di Caratterizzazione;
3. redazione del documento di **Analisi di Rischio** (in conformità all'Allegato 1 al Titolo V di cui al D. Lgs. 152/06, alle norme ASTM E 2081-00 (2015) ed E1379-95 (2015) e ai "Criteri Metodologici per l'applicazione dell'analisi assoluta di Rischio ai siti contaminati (Rev. 2 Marzo 2008));
4. Assistenza tecnica nell'iter approvativo dell'Analisi di Rischio.
5. Supporto al RUP: durante l'esecuzione della caratterizzazione comprensiva della relativa relazione conclusiva e durante l'esecuzione dei lavori per le problematiche ambientali connesse al suolo e sottosuolo e agli adempimenti conseguenti al procedimento attivato.

Per una migliore comprensione del servizio richiesto si veda la documentazione tecnica allegata alla presente.

Si specifica che in relazione alla tipologia di servizio richiesto non si ritiene lo stesso articolabile per lotti.

## DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO e PRESTAZIONI RICHIESTE

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio richiesto, ammonta a **complessivi euro 21.042,04 (ventunmilaquarantadue/04)**, comprensivo di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge.

Il corrispettivo stimato del presente servizio, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, è stata effettuata sulla base del D.M. Ministero della Giustizia 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", considerando che le attività sopra elencate sono congruenti per complessità e compenso ad uno studio di prefattibilità ambientale e utilizzando come importo lavori quello associato alla realizzazione dell'autorimessa interrata e del parco urbano.

L'incidenza economica percentuale delle varie attività è stimata come segue:

1. redazione del Piano di Caratterizzazione - **23%**
2. assistenza tecnica nell'iter approvativo del Piano di Caratterizzazione - **7%**;
3. redazione del documento di Analisi di Rischio - **28%**;
4. assistenza tecnica nell'iter approvativo dell'Analisi di Rischio - **7%**.
5. supporto al RUP - **35%**.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e gli eventuali sopralluoghi che si renderanno necessarie.

Per i necessari sopralluoghi dovranno essere comunque presi preventivi contatti con la Direzione Progettazione.

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell'attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la Direzione Progettazione del Comune di Genova.

L'Operatore Economico dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

In merito alle tempistiche/e modalità di pagamento si rimanda allo Schema di Contratto allegato.

## REQUISITI RICHIESTI

- a) di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
  - *iscrizione al Registro della Camera di Commercio, industria, agricoltura, artigianato capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;*
- c) di capacità economica e finanziaria: sufficiente livello di copertura assicurativa per responsabilità civile (massimale di almeno 500.000,00 euro)
- d) di capacità tecnica professionale: avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di appalti di servizi analoghi al servizio in oggetto.

L'operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

In caso di Raggruppamento Temporaneo dovrà prevedersi un giovane professionista, ai sensi dell'art. 4 del D.M. n° 263 2/12/2016.

Il/i operatore/i economico/i, in sede di formulazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/anno presentare gli allegati MODELLO/I DGUE debitamente compilato/i - per le parti di competenza e per quanto compatibile con il presente affidamento e l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE entrambi da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritti in formato elettronico.

Ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021) si rimanda inoltre a quanto previsto all'interno del MODELLO/I DICHIARAZIONE allegato alla presente richiesta.

In caso di avalimento - ai sensi dell'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 - l'operatore economico deve produrre in sede di presentazione del preventivo:

- a. il relativo contratto di avalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- b. una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avalimento (tramite compilazione del DGUE – parti pertinenti – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
- c. una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la civica amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA)

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

## SOPRALLUOGO EVENTUALE

Il sopralluogo non è obbligatorio.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO E ONERI

Il preventivo, da redigersi nel proposto MODULO PREVENTIVO, dovrà configurarsi come **sconto percentuale sul servizio richiesto** per la prestazione sopra determinata. Non saranno accettate offerte di importo pari/superiore a quanto indicato nel presente documento, né offerte contenenti condizioni.

Si evidenzia come in tale prezzo dovrà essere compreso qualsiasi onere propedeutico e necessario all'esecuzione del servizio.

Il MODULO PREVENTIVO dovrà essere incondizionato e debitamente sottoscritto dal professionista/legale rappresentante e dovrà pervenire a mezzo della piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> **entro le ore e la data indicate nella comunicazione a mezzo della piattaforma telematica.**

Non saranno ammessi preventivi presentate in modalità cartacea o via PEC.

L'Operatore Economico dovrà inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.

Il preventivo avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui decorrenti dal termine fissato per la presentazione della stessa.

## AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora il preventivo non risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

A tal conto è richiesta l'acquisizione del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della Deliberazione n. 464 del 27.07.2022 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Una volta ritenuto il preventivo valido, come sopra disposto, la presente Amministrazione procederà all'affidamento del servizio tramite Determinazione Dirigenziale di Affidamento ex art. 32, comma 2, del Codice e secondo le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 4, la cui efficacia è comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti i requisiti di carattere generale e speciale richiesti.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata sulla base dell'allegato schema di contratto ex art. 32 comma 14 del Codice che l'affidatario del servizio dovrà sottoscrivere per l'affidamento dello stesso.

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso ed al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto.

### **SUBAPPALTO**

L'affidatario, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto ai sensi dell'art. 105 del Codice –e nel rispetto dell'art. 31 comma 8 del Codice e quindi solo per le attività espressamente consentite da tale disposizione – dovrà produrre specifica dichiarazione in sede di preventivo.

### **PROPRIETÀ DEI DOCUMENTI PRODOTTI**

Gli elaborati prodotti dall'Affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

### **TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO**

I termini per lo svolgimento dell'attività prevista da parte dell'affidatario sono i seguenti:

- a) **Giorni 15 (naturali e consecutivi)** a partire dalla data di stipula del contratto per lo svolgimento della prestazione 1;
- b) **Giorni 20 (naturali e consecutivi)** a partire dalla richiesta di avvio per lo svolgimento della prestazione 3;
- c) Per le prestazioni afferenti ai punti 2, 4, 5 le tempistiche di coinvolgimento sono quelle connesse al procedimento relativo. Salvo diverse indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento le richieste di supporto devono essere evase entro giorni 5.

In caso di mancato rispetto dei termini sopra indicati si procederà all'applicazione delle penali previste nello schema di contratto allegato.

### **GARANZIA DEFINITIVA**

A garanzia degli impegni assunti con lo stipulando contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'affidatario rilascerà apposita garanzia definitiva – ai sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti – avente validità fino alla verifica di conformità del servizio.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Stazione Appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del contratto di cui sopra.

Si specifica, che ai sensi del comma 11 del citato art. 113, è facoltà della Civica Amministrazione, a fronte di un miglioramento di preventivo, prescindere dalla richiesta di Garanzia Definitiva.

## SPESE DI BOLLO

L'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà inviare a mezzo posta alla DIREZIONE PROGETTAZIONE, una marca da bollo del valore di euro 16,00 ogni 100 righe od attestazione di avvenuto pagamento tramite modello F24.

In alternativa l'affidatario dopo aver acquistato le marche da bollo necessarie dovrà applicarle su carta intestata ed annullarle attestando che trattasi di marca/marche relativa all'affidamento in oggetto, fare una scansione a colori ed inviarla a [direzioneprogettazione@comune.genova.it](mailto:direzioneprogettazione@comune.genova.it).

## TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Si veda art. 9 dell'allegato schema di contratto.

## RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, si rimanda allo Schema di Contratto e a tutti i documenti allegati alla presente lettera di invito a formarne parte integrante e sostanziale, nonché al D.lgs. 50/2016 (nel presente documento definito anche solo Codice) e ss.mm.ii., al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76 del 2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente), al D. lgs. 81/2008, al Codice Civile nonché a tutta la normativa vigente applicabile.

## INFORMATIVA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della trattativa regolata dalle presenti condizioni. Si rimanda all'allegata Informativa Privacy.

Direzione Progettazione  
**Arch. Giuseppe Cardona**  
(Direttore)

## ALLEGATI:

1. SCHEMA DI CONTRATTO
2. INFORMATIVA PRIVACY
3. DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
4. DOCUMENTAZIONE TECNICA
5. DGUE
6. MODELLO DICHIARAZIONE
7. MODULO AUSILIARIA
8. MODULO PREVENTIVO

Ubicazione Opera

# COMUNE DI GENOVA

Provincia GE

Opera

**WATERFRONT DI LEVANTE: RECUPERO - PIAZZALE KENNEDY: NUOVO PARCO URBANO LINEARE CON SOTTOSTANTE PARCHEGGIO E REVISIONE DEGLI INNESTI SU VIALE BRIGATE PARTIGIANE. PNRR M5C2-2.2 PUI SAMPIERDARENA MOGE: 21050**

**Servizio di predisposizione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio e di supporto al RUP sui temi ambientali connessi.**

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
10/03/2023	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.



# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	8.284.287,99	4,7088263208%
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	1,20	5.176.466,18	5,0624652864%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 13.460.754,17 €

Percentuale forfettaria spese: 5,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

### STRUTTURE - S.03

#### PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0291

### EDILIZIA - E.19

#### PROGETTAZIONE PRELIMINARE

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.17	Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)	0,0295

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=5,00% S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	8.284.287,99	0,047088263208	0,95	Qbl.17	0,0291	10.766,80	538,34	11.305,14
E.19	EDILIZIA	5.176.466,18	0,050624652864	1,20	Qbl.17	0,0295	9.273,24	463,66	9.736,90

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE PRELIMINARE	21.042,04 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>21.042,04 €</b>

COMUNE DI GENOVA

Contratto per scrittura privata in forma elettronica per la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, come convertito con legge n. 120 del 11/09/2020 e successivamente modificato dall'art. 51 del Decreto Legge n. 77 del 31/05/2021, come convertito con Legge n. 108 del 29/07/2021, per l'espletamento del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relative all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

MOGE 21050 - CUP B32H22012080006 - CIG 9707008C66

tra

**PER UNA PARTE** - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da ..... nato a ..... il ....., domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di....., in esecuzione del provvedimento n .....

(di seguito per brevità denominato anche solo **Comune**)

e

**E PER L'ALTRA PARTE** - la società ....., cod. fisc. .... e partita IVA ....., iscritto all'Ordine de.....della Provincia di ..... al n. .... con sede in ..... (prov.) – via/piazza ....., n° . .... , c.a.p.

(di seguito per brevità denominato anche solo **Affidatario**)

Si conviene e si stipula quanto segue:

**Articolo 1. - Oggetto del contratto**

Il Comune di Genova, come sopra rappresentato, affida a (*inserire ragione sociale Affidatario*), che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali relativo all'intervento: Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena.

L'Affidatario si obbliga a svolgere le prestazioni contrattuali sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle previsioni del provvedimento n. .... del .....e relativi allegati e di tutta la normativa vigente in materia.

**Articolo 2. - Prestazioni professionali**

Le prestazioni affidate sono le seguenti:

- 1) redazione del Piano di Caratterizzazione;
- 2) assistenza tecnica nell'iter approvativo del Piano di Caratterizzazione;
- 3) redazione del documento di Analisi di Rischio (in conformità all'Allegato 1 al Titolo V di cui al D. Lgs. 152/06, alle norme ASTM E 2081-00 (2015) ed E1379-95 (2015) e ai "Criteri Metodologici per l'applicazione dell'analisi assoluta di Rischio ai siti contaminati (Rev. 2 Marzo 2008));
- 4) Assistenza tecnica nell'iter approvativo dell'Analisi di Rischio;
- 5) Supporto al RUP: durante l'esecuzione della caratterizzazione

	comprensiva della relativa relazione conclusiva e durante l'esecuzione	
	dei lavori per le problematiche ambientali connesse al suolo e	
	sottosuolo e agli adempimenti conseguenti al procedimento attivato;	
	Il corrispettivo di cui all'art. 4, determinato a "corpo", si intende comprensivo	
	di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione delle prestazioni richieste	
	a regola d'arte ed è pertanto fisso ed invariabile.	
	La prestazione oggetto del presente contratto s'intende comprensiva di tutte le	
	attività occorrenti a rendere gli interventi conformi a tutte le leggi e	
	regolamenti vigenti, anche qualora non espressamente richiamate nel corpo del	
	presente contratto.	
	<b>Articolo 3. - Prescrizioni</b>	
	L'Affidatario, sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica	
	Amministrazione dell'incarico conferito e dovrà pertanto sottoscrivere ogni	
	elaborato prodotto.	
	L'Affidatario nella stesura grafica degli elaborati, dovrà adottare gli standard	
	in uso presso la Direzione Progettazione. Gli elaborati grafici saranno redatti	
	in formato UNI se non diversamente convenuto. Degli elaborati redatti dovrà	
	essere prodotta copia su supporto informatico (nei formati .pdf firmati	
	digitalmente PDF/A ed editabili).	
	<b>Articolo 4. – Importo contrattuale</b>	
	In esito alla percentuale di ribasso del ..... (.....)	
	offerto dall'Affidatario, l'importo complessivo dei servizi di cui al presente	
	contratto ammonta a euro ..... (.....)	
	comprensivo di rimborso spese, oltre a euro ..... (/..) per	
	contributo 4% Cassa Previdenziale (C.N.P.A.I.A) ed euro .....	
	3	

(...../..) per I.V.A. al 22% .

**Articolo 5. – Termine per lo svolgimento del servizio e penali**

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'Affidatario sono i seguenti:

a) Giorni 15 (naturali e consecutivi) a partire dalla data di stipula del contratto per lo svolgimento della prestazione 1;

b) Giorni 20 (naturali e consecutivi) a partire dalla richiesta di avvio per lo svolgimento della prestazione 3;

c) Per le prestazioni afferenti ai punti 2, 4, 5 le tempistiche di coinvolgimento sono quelle connesse al procedimento relativo. Salvo diversi indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento le richieste di supporto devono essere evase entro giorni 5.

Fermo quanto previsto al successivo art. 14, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del corrispettivo.

**Articolo 5 bis – Penali in caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021).**

In caso di mancato rispetto degli impegni assunti in sede di presentazione dell'offerta di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali:

- (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei



	mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma	
	3 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale	
	giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al	
	predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto	
	contrattuale;	
	- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno	
	al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni	
	necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad	
	esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione	
	femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non	
	conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto	
	contrattuale.	
	<b>Articolo 6. - Svolgimento dell'incarico</b>	
	È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario	
	per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività	
	contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dei servizi	
	affidatigli e in stretta correlazione con le esigenze della Civica	
	Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente	
	esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione	
	committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto	
	quanto necessario, con la Direzione Progettazione.	
	Eventuali sopralluoghi presso l'area oggetto del servizio dovranno essere	
	comunque preventivamente concordati dal Professionista con la Direzione	
	Progettazione al fine da evitare ogni tipo di interferenza con le attività ivi	
	svolte.	
	5	

Il Responsabile Unico del Procedimento nonché Responsabile del Servizio è l'arch. Giuseppe Cardona, Direttore della Direzione Progettazione, cui è demandata l'accettazione o meno degli elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

#### **Articolo 7. – Proprietà dei documenti prodotti e riservatezza**

Gli elaborati prodotti dall’Affidatario diverranno di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova. Pertanto, il Comune avrà diritto all’utilizzazione piena ed esclusiva dei risultati conseguiti per effetto delle attività affidate in virtù del presente Contratto.

L’Affidatario ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l’esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione del presente servizio. L’obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L’Affidatario è responsabile per l’esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.

#### **Articolo 8. - Verifica della prestazione e modalità di pagamento**

La prestazione resa dall’Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con quanto previsto nel presente contratto e nella documentazione tecnica trasmessa. Ad avvenuta comunicazione all’Affidatario della regolare esecuzione della prestazione da parte della Direzione Progettazione, potrà essere inoltrata regolare fattura in formato elettronico.

L'Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà

con le seguenti modalità:

- Acconto pari a euro ..... all'ultimazione della prestazione 1 (pari al 23 % dell'importo contrattuale)

-- Acconto pari a euro ..... all'ultimazione della prestazione 2 (pari al 7 % dell'importo contrattuale)

-- Acconto pari a euro ..... all'ultimazione della prestazione 3 (pari al 28 % dell'importo contrattuale)

-- Acconto pari a euro ..... all'ultimazione della prestazione 4 (pari al 7 % dell'importo contrattuale)

-- Saldo pari a euro ..... all'ultimazione della prestazione 5 (pari al 35 % dell'importo contrattuale)

Dal pagamento di cui sopra in acconto verrà detratta una quota pari al 10%, che sarà corrisposto in unica soluzione ad avvenuto adempimento degli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 31/05/2021 n° 77, come convertito con L. n. 108/2021, se assoggettati agli stessi: diversamente il saldo sarà corrisposto contestualmente al pagamento di cui sopra.

In applicazione di quanto previsto dall'art.30, comma 5-bis, del D.lgs. 50/2016, dall'importo di ciascuna fattura sarà operata una ritenuta dello 0,50% al fine di attuare l'eventuale intervento sostitutivo della stazione appaltante in caso di inadempienza contributiva da parte dell'esecutore. In particolare su ogni fattura dovrà essere indicato l'imponibile decurtato dello 0,50%, indicando altresì tale operazione nella descrizione della fattura. Al termine del contratto, in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione di regolare esecuzione e previo rilascio del documento unico di regolarità contabile,

	l’Affidatario emetterà una fattura per l’importo complessivo dello 0,50% non	
	fatturato con ciascun documento di spesa emesso durante la durata	
	contrattuale. Il	
	I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro	
	trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi	
	obbligatoriamente in forma elettronica.	
	In caso di mancato adempimento all’obbligo di fatturazione elettronica il	
	Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà	
	le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:	
	- il numero d’ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione	
	- il riferimento al provvedimento di affidamento del servizio ( <b>D.D.....</b> )	
	- il numero di CIG <b>9707008C66</b>	
	- il numero di CUP <b>B32H22012080006</b>	
	- il riferimento alla linea di investimento: “ <b>PNRR M5C2-2.2 - Piani urbani</b>	
	<b>integrati PUI</b> ”	
	- il Codice IPA <b>P4PR0B</b>	
	Quest’ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del	
	contratto, l’eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente	
	comunicata al contraente via PEC.	
	Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento	
	Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione INARCASSA).	
	Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di	
	effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica	
	verifica, ai sensi di quanto disposto dall’art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i.,	
	salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al	
	8	

presente contratto.

### **Articolo 9. – Tracciabilità dei flussi finanziari**

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto Banca \_\_\_\_\_ – Codice IBAN \_\_\_\_\_, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari è: il sig. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ – C.F. \_\_\_\_\_

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'Affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

### **Articolo 10. – Cessione dei crediti**

L'articolo 106, comma 13, del Codice regola la cessione di crediti. In ogni caso il Comune potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

#### **Articolo 11. – Cessione del contratto e subappalto**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

(*se occorrente*) L'Affidatario, in sede di presentazione del preventivo ha presentato specifica dichiarazione di subappalto in merito a.....

#### **Articolo 12. – Varianti, integrazioni e modifiche delle prestazioni**

##### **richieste e revisione prezzi.**

Fermo quanto previsto all'art. 106 del Codice, le Parti concordano inoltre che, laddove si rendesse necessario in funzione dell'andamento del servizio richiesto, il Comune potrà apportare eventuali modifiche alle prestazioni richieste, fermo restando la complessità del servizio nonché il tempo contrattuale e l'importo complessivo dei corrispettivi.

Qualora, durante l'espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto, l'Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Responsabile del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest'ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell'art. 106 del Codice.

L'importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell'importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e il Comune, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del Codice, imponga all'Affidatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

L'Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

Ai sensi dell'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del Codice, il presente contratto potrà essere, oggetto di revisione prezzi nel limite dell'eventuale variazione normativa intervenuta laddove la stessa sia applicabile anche ai contratti già sottoscritti e limitatamente alle prestazioni ancora da svolgersi.

### **Articolo 13. – Garanzia definitiva**

A garanzia della perfetta esecuzione delle prestazioni di cui al presente contratto, ai sensi dell'art. 103 del codice, l'Affidatario ha presentato polizza fidejussoria della Società ..... emessa il.....n.....per l'importo di Euro..... con validità sino a ....., con previsione di proroghe .....

Il Comune può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, in caso di inadempimento dell'affidatario; l'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale del Comune senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria. La garanzia fideiussoria è tempestivamente reintegrata se, in corso d'opera, è stata incamerata, parzialmente o totalmente dal Comune.

La cauzione definitiva cessa di avere effetto solo alla data di emissione di apposito atto di verifica della conformità del servizio prestato.

### **Articolo 14. - Risoluzione del contratto**

Nel caso di inadempimento da parte dell'Affidatario degli obblighi previsti dal

	presente contratto o dagli atti da questo richiamati, la risoluzione è dichiarata	
	nei termini e con le modalità previste dall'art. 108 del Codice, fatti salvi gli	
	altri diritti e facoltà riservati dal contratto alla Stazione Appaltante.	
	Costituisce inoltre motivo di risoluzione di diritto del presente contratto, ai	
	sensi dell'art.1456 cod. civ. (clausola risolutiva espressa), la mancata	
	esecuzione delle transazioni di cui al presente contratto attraverso Istituti	
	Bancari o della Società Poste Italiane S.p.A., o degli altri strumenti idonei a	
	consentire la piena tracciabilità dell'operazione, ai sensi dell'art. 3, comma 9	
	bis, della L. 136/2010. Nell'ipotesi suddetta, il contratto sarà risolto con effetto	
	immediato a seguito della dichiarazione del Comune, comunicata con nota	
	PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva.	
	L'Affidatario o il subcontraente che abbia notizia dell'inadempimento della	
	propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3	
	della L. 136/2010, procede all'immediata risoluzione del relativo contratto,	
	informandone la Stazione Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del	
	Governo competente.	
	Inoltre, al raggiungimento del ritardo di 15 giorni dai termini fissati al	
	precedente art.5 per l'esecuzione del servizio, senza che sia stata data alcuna	
	comunicazione giustificativa da parte dell'Affidatario e che la stessa sia stata	
	accettata da parte del Comune, il Comune, di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c.,	
	potrà ritenersi liberato da ogni impegno nei confronti dello stesso Affidatario	
	al quale non spetterà alcun compenso, indennizzo o rimborso, fatto salvo il	
	diritto del Comune al risarcimento dei danni.	
	La risoluzione del contratto verrà inoltre disposta ai sensi dell'Art. 1456	
	Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:	
	12	



	a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 80 del codice;	
	b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;	
	c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni;	
	d) revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri/Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto dell'appalto.	
	Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.	
	La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.	
	Per il ripetersi di gravi inadempienze, preve le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'Affidatario salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'Affidatario.	
	Costituisce in ogni caso motivo di risoluzione del contratto per grave inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo della penale di cui al precedente art. 5 superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.	
	Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto Affidatario nonché sulla garanzia, senza necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto Affidatario.	
	13	

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del D.lgs. 50/2016, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti.

#### **Articolo 15. - Sicurezza e rispetto disposizioni in materia di COVID 19**

L'Affidatario si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti. L'Affidatario si impegna senza riserva alcuna a svolgere il servizio richiesto adottando, con oneri a proprio carico, tutte le misure di contenimento del contagio da COVID-19 stabilito dalle disposizioni nazionali e locali.

#### **Articolo 16. – Responsabilità civile e polizza assicurativa**

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dalla prestazione del servizio, con durata sino alla data di emissione dei certificati di collaudo dei lavori e con massimali compatibili con l'incarico in oggetto.

Il mancato rinnovo della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **Articolo 17. – Pantouflage**

L’Affidatario con la firma del presente contratto dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall’art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo Affidatario.

**Articolo 18. – Foro esclusivo**

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

**Articolo 19. – Rinvio**

Per tutto quanto non espressamente sopra previsto, si rinvia alla documentazione inviata in sede di indagine informale di mercato, al D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore, al D.lgs. 81/2008 e al Codice Civile.

**Articolo 20. - Trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE n. 679/2016)**

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9 – telefono 010/557111; indirizzo e-mail [urpgenova@comune.genova.it](mailto:urpgenova@comune.genova.it); casella di posta elettronica certificata (PEC) [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it)), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, per i fini connessi

al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Si rinvia all'informativa privacy fornita all'Affidatario.

**Articolo 21. - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale**

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti allo stesso, sono a carico dell'Affidatario che vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, pertanto la presente scrittura privata non autenticata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5 del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.

Gli effetti della presente scrittura privata, composta di ..... pagine, stipulata in modalità elettronica, decorrono dalla data dell'ultima sottoscrizione mediante firma elettronica che verrà comunicata alle parti sottoscrittrici dalla Direzione Progettazione.

Per il Comune di Genova ..... *sottoscrizione digitale*

L'Affidatario ..... *sottoscrizione digitale*

Ai sensi dell'art. 1341 del c.c., l'Affidatario dichiara di approvare esplicitamente le seguenti clausole:

Articolo 5 - Termine per lo svolgimento del servizio e penali

Articolo 5 bis – Penali in caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021)

Articolo 14 - Risoluzione del contratto

Articolo 18 - Foro esclusivo

L'Affidatario ..... *sottoscrizione digitale*

Il presente contratto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di n. .... contrassegni telematici di euro 16,00 ciascuno che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto conservata dall'Affidatario.



c\_d969.Comune di Genova - Prot. 20/04/2023.0177701.1



MINISTERO  
DELL'INTERNO



**OGGETTO: Carenza di organico relativo al servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali inerenti “Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena”.**  
**MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66**

Considerato che:

- risulta necessario per la Civica Amministrazione provvedere all'affidamento del servizio relativo alla redazione Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio di che trattasi, altamente specialistico;
- nell'ambito della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

il sottoscritto, sentito il Direttore di Area Infrastrutture Opere Pubbliche Arch. Ferdinando De Fornari, attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento a terzi del servizio di che trattasi.

**IL DIRIGENTE**  
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche  
**Progettazione**  
**(Arch. Giuseppe Cardona)**

*(documento firmato digitalmente)*



Comune di Genova |  
Direzione Di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - **Progettazione** |  
Via di Francia 3, Matitone 7° piano | 16149 Genova |  
Tel 010 557 3620/1 | [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it) |



**OGGETTO: Carenza di organico relativo al servizio di redazione del Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP sui temi ambientali inerenti “Waterfront di Levante: recupero - Piazzale Kennedy: nuovo parco urbano lineare con sottostante parcheggio e revisione degli innesti su Viale Brigate Partigiane - PNRR M5C2-2.2 PUI Sampierdarena”.**  
**MOGE 21050 – CUP B32H22012080006 – CIG 9707008C66**

Considerato che:

- risulta necessario per la Civica Amministrazione provvedere all'affidamento del servizio relativo alla redazione Piano di Caratterizzazione e Analisi di rischio e supporto al RUP;
- si rende indispensabile provvedere in tempi brevi all'affidamento del servizio di che trattasi, altamente specialistico;
- nell'ambito della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche non è stato possibile individuare personale tecnico cui affidare il suddetto incarico;

il sottoscritto, sentito il Direttore di Area Infrastrutture Opere Pubbliche Arch. Ferdinando De Fornari, attesta che ricorrono le condizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 relativamente all'impossibilità di procedere con risorse interne all'Area stessa, con conseguente ammissibilità di ricorso all'affidamento a terzi del servizio di che trattasi.

**IL DIRIGENTE**  
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche  
**Progettazione**  
**(Arch. Giuseppe Cardona)**

*(documento firmato digitalmente)*