



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SPORT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-195.0.0.-396

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di Novembre il sottoscritto Tartaglia Chiara in qualita' di dirigente di Direzione Sport, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE ALLA PGS AUXILIUM S.S.D. A.R.L. CONCESSIONARIA DELL' IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA CAGLIARI 1 PER INTERVENTI DALLA STESSA ESEGUITI IN VECE DELL'AMMINISTRAZIONE E CORRISPONDENTE QUOTA DA ESSA DOVUTA A FRONTE DI CANONI CONCESSORI INSOLUTI.

Adottata il 21/11/2023
Esecutiva dal 08/12/2023

21/11/2023	TARTAGLIA CHIARA
04/12/2023	TARTAGLIA CHIARA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE SPORT

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-195.0.0.-396

OGGETTO: COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE ALLA PGS AUXILIUM SSD A R.L. CONCESSIONARIA DELL' IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA CAGLIARI 1 PER INTERVENTI DALLA STESSA ESEGUITI IN VECE DELL'AMMINISTRAZIONE E CORRISPONDENTE QUOTA DA ESSA DOVUTA A FRONTE DI CANONI CONCESSORI INSOLUTI.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli artt. 107, 153 comma 3 e 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;
- gli artt. 183 e 191 del D.lgs. n. 267/2000 (TUEL), relativi alle regole per l'assunzione di impegni di spesa;

Visti inoltre:

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/09/1996, modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 09/01/2018;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
-

Premesso che:

–a seguito di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 13/07/2004, e in conformità alla Determinazione Dirigenziale n. 2004/120.0.0. – 80, con contratto cron. 13 del 27/12/2004 si è proceduto all'affidamento della concessione in uso dell'impianto sportivo sito in Genova Via Cagliari 1 alla PGS AUXILIUM S.S.D. A R.L. a far data dal 20/09/2004 al 19/09/2014;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la concessione del citato impianto, classificato come impianto cittadino con rilevanza economica, è stata oggetto di rinegoziazione e per l'effetto prolungata con atto recante cron. n. 17 sottoscritto in data 11/05/2012, per un periodo di anni tredici a partire dal 01/01/2012 al 31/08/2024, il quale prevedeva, agli artt. 9 e 15, l'obbligo a carico del gestore di eseguire la manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura;
- durante la gestione, si è reso necessario procedere ad una serie di interventi di riqualificazione e di adeguamento normativo della struttura che esulano la manutenzione straordinaria;
- nello specifico, si è dovuto procedere: alla progettazione dell'impianto elettrico, degli impianti meccanici e della nuova centrale termica, all'adeguamento prevenzione incendi e normativo, alla richiesta di valutazione progettuale presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Genova, al servizio di nuovo allacciamento gas con esecuzione di diramazione e collocazione di contatore G25 in armadio esterno, al coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nonché alla fornitura e posa in opera dei relativi servizi accessori;
- tali lavori, contrattualmente a carico dell'Amministrazione, sono stati posti in essere in sua vece, in considerazione dell'urgenza, dalla concessionaria PGS AUXILIUM S.S.D. A R.L., la quale, a fronte dell'esecuzione di tali opere, che hanno determinato un indubbio arricchimento funzionale dell'intero complesso sportivo, ha richiesto il riconoscimento, a scomputo di corrispondente quota di canoni concessori, delle spese riferite a tali interventi;
- la stessa ha quindi prodotto all'allora competente Direzione Politiche dello Sport, successivamente, alla Direzione Sport, subentrata nella gestione del contratto, le fatture inerenti agli interventi posti in essere e la ricevuta dei pagamenti eseguiti a fronte dei lavori;
- all'esito dell'istruttoria all'uopo svolta, la Direzione Sport, esaminata la documentazione prodotta ed effettuate le relative valutazioni di congruità, ha ritenuto di poter riconoscere, considerata la tipologia degli interventi eseguiti, eccedente la manutenzione ordinaria e straordinaria, la somma di euro 15.413,24 IVA inclusa, come da relazione tecnica Prot. N. 380022-2020 del 11/12/2020 allegata al presente Provvedimento, ai fini della compensazione con quota corrispondente di canoni concessori insoluti;

Rilevato che:

- in sede di nuova rinegoziazione della concessione, intervenuta con contratto cron. 13 del 13/12/2020, il quale ne ha posticipato la scadenza al 19/09/2034, si è dato atto, all'art. 16, del riconoscimento del citato importo di euro 15.413,24, IVA inclusa, a scomputo di canoni concessori insoluti;

Considerato che:

- la Società concessionaria è debitrice del canone concessorio riferito all'anno 2022, pari ad euro 13.673,78 euro IVA inclusa (ACC 2022/2235);

Considerato altresì che:

- la PGS AUXILIUM S.S.D. A.R.L. è soggetta, come da dichiarazione resa in data 23/03/2021 al regime fiscale agevolato previsto per le Società ed Associazioni Sportive che operano a livello

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

dilettantistico, come da L. 398/91, come da dichiarazione allegata la presente atto quale parte integrante;

Valutato di riconoscere alla stessa la somma di euro 13.673,78 IVA Inclusa a scomputo del canone concessorio anno 2022 di euro 13.673,78, di cui imponibile euro 11.208,02;

Preso atto che la Civica Amministrazione ha previsto a bilancio lo stanziamento necessario per procedere alla compensazione della somma riconosciuta alla suddetta Società' con l'importo dei canoni da essa dovuti;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta da Rosalba Sfregola, responsabile del procedimento, la quale attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato infine atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come da allegato;

IL DIRIGENTE DISPONE

- 1) di riconoscere in favore della PGS AUXILIUM S.S.D. A.R.L. (Cod. Benf. 10887) l'importo di Euro 13.673,78 IVA inclusa a fronte della spesa dalla stessa sostenuta per lavori presso l'impianto sportivo sito in Genova, Via Cagliari 1 come da relazione tecnica Prot. N.380022 2020 del 11/12/2020 che si allega al presente provvedimento quale parte integrante;
- 2) di dare atto che, a fronte della spesa di cui al punto 1), verranno scomputate, le seguenti somme
 - Canone di concessione riferito anno 2022: euro 13.673,78, di cui imponibile euro 11.208,02 (ACC 2022/2235);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 3) di impegnare, in ambito commerciale, l'importo di Euro 13.673,78 di cui imponibile Euro 11.208,02 con I.V.A. 22%, ammontante ad Euro 2.465,76 al capitolo di Uscita 39549 "Manutenzioni" c.d.c. 2850.640 "Impianti sportivi" p.d.c. 1.3.2.9.8. "Manutenzione ordinaria e riparazioni" (**IMP. 2023/18142**);
- 4) di provvedere alla diretta regolarizzazione delle partite contabili tramite emissione di richiesta di reversale digitale e contestuale atto di liquidazione digitale della spesa, procedendo alla compensazione in termini di cassa;
- 5) di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000;
- 7) di dare atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web <https://smart.comune.genova.it/> , nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. n. 33/2013, "Testo Unico sulla Trasparenza";

Il Dirigente
Ing. Chiara Tartaglia



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-195.0.0.-396

AD OGGETTO

COMPENSAZIONE TRA SOMME RICONOSCIUTE ALLA PGS AUXILIUM S.S.D. A.R.L. CONCESSIONARIA DELL' IMPIANTO SPORTIVO SITO IN GENOVA, VIA CAGLIARI 1 PER INTERVENTI DALLA STESSA ESEGUITI IN VECE DELL' AMMINISTRAZIONE E CORRISPONDENTE QUOTA DA ESSA DOVUTA A FRONTE DI CANONI CONCESSORI INSOLUTI.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE POLITICHE DELLO SPORT

Prot. n. 380022 - 2020

Fascicolo n. 2018/V-1-1/36

Genova, 11 Dicembre 2020

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: Impianto sportivo Via Cagliari, 1 - Congruità spesa sostenuta per interventi eseguiti dalla concessionaria P.G.S. AUXILIUM A.S.D. in vece dell'Amministrazione.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE la P.G.S. AUXILIUM A.S.D. è concessionaria della gestione dell'impianto sportivo ubicato in Genova, Via Cagliari n.1, in forza del contratto a cronologico n. 17 sottoscritto in data 11/05/2012, con cui è stata prorogata la concessione, per un periodo di anni 13 (tredici) a partire dal 01/01/2012 al 31/08/2024, il cui contratto era stato originariamente adottato con provvedimento C.C. n.00096 del 13/07/2004;

RILEVATO CHE per effetto di tale contratto la suddetta Società è tenuta alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto, nei limiti di quanto indicato nell'art. 9 ("Manutenzione dell'impianto sportivo ed interventi edilizi") e nell'art. 15 ("Obblighi del concessionario") del contratto;

CONSIDERATO CHE l'impianto sportivo di via Cagliari n.1, classificato come impianto cittadino con rilevanza economica, rappresenta un importante presidio sportivo-sociale del quartiere "Marassi" (Municipio 3 Bassa Val Bisagno);

RILEVATO CHE si è reso necessario procedere ad una serie di interventi di riqualificazione e di adeguamento normativo della struttura, che esulano la manutenzione straordinaria, per la cui realizzazione si è dovuto procedere: alla progettazione dell'impianto elettrico, degli impianti meccanici e della nuova centrale termica; all'adeguamento prevenzione incendi e normativo; alla richiesta di valutazione progettuale presso il Comando dei Vigili del Fuoco di Genova; al servizio di nuovo allacciamento gas con esecuzione di diramazione e collocazione di contatore G25 in armadio esterno; al coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori nonché alla fornitura e posa in opera dei relativi servizi accessori;

ATTESO CHE la realizzazione delle opere di cui sopra, effettuate dalla società concessionaria e preventivamente autorizzate dall'Amministrazione, ha determinato un indubbio arricchimento funzionale dell'intero complesso sportivo;

DATO ATTO CHE trattandosi di opere non comprese, per contratto, tra quelle a proprio carico, la Società ha richiesto alla Direzione Politiche dello Sport di poter scomputare i costi sostenuti con quota corrispondente di canoni concessori pregressi, producendo, a tal fine, alla Civica Amministrazione le seguenti fatture, nonché le relative ricevute di pagamento:

- n. 21/2019 emessa in data 21/11/2019 dalla Ditta "Luca Di Donna Architetto", avente importo di Euro 1.250,00 IVA compresa;
- n. 22/2019 emessa in data 21/11/2019 dalla Ditta "Luca Di Donna Architetto", avente importo di Euro 2.862,00 IVA compresa



COMUNE DI GENOVA

- n. prot. 15590 Pratica VVF, rilasciato in data 12/07/2019 dal "Dipartimento VVF del soccorso Pubblico e della Difesa Civile COM-GE", avente importo di Euro 200,00 IVA compresa;
- n. 01/2020 emessa in data 05/02/2020 dalla Ditta "Sirio Consulenze di Merlo Roberto", avente importo di Euro 4.108,00 IVA compresa;
- n. 14/2020 emessa in data 15/07/2020 dalla Ditta "Luca Di Donna Architetto", avente importo di Euro 1.966,64 IVA compresa;
- n. 24 emessa in data 21/07/2020 dalla Ditta "Pascale Biagio", avente importo di Euro 807,00 IVA compresa;
- n. 24/A emessa in data 06/10/2020 dalla Ditta "Studio Tecnico Bassi", avente importo di Euro 2.082,00 IVA compresa;
- n. emessa in data 08/11/2020 dalla Ditta "Studio Tecnico di Ingegneria - Ing. Alfredo Gandini", avente importo di Euro 2.137,60 IVA compresa;

ESAMINATE	le predette fatture e riscontrativi l'equità del costo;
ACCERTATA	la buona qualità degli interventi mediante sopralluogo effettuato in data 15/07/2020 dal Geom. Roberto Pellini, Funzionario Tecnico in servizio presso la Direzione Politiche dello Sport;
VALUTATA	pertanto la congruità delle spese in esse indicate e sostenute dal gestore in vece della Civica Amministrazione, trattandosi, in base al vigente contratto di concessione, di intervento di competenza di quest'ultima, si ritiene congrua e riconoscibile la somma di Euro 15.413,24 IVA compresa, ai fini della procedura di scomputo da canoni concessori futuri decorrenti dall'anno 2021;
VISTO	il Contratto adottato con provvedimento C.C. n.00096 del 13/07/2004 avente ad oggetto l'Affidamento della gestione dell'impianto sportivo sito in via Cagliari, 1 in Genova ed in particolare l'art.9 ("Manutenzione dell'impianto sportivo ed interventi edilizi");
VISTA	la Determinazione Dirigenziale n.57 del 29/12/2011 relativa alla proroga della gestione da parte della Civica Amministrazione al concessionario dell'impianto sopraindicato;
VISTO	il Contratto cron. n.17 del 11/05/2012 avente per oggetto la proroga dell'Affidamento della gestione dell'impianto sportivo sito in via Cagliari, 1 in Genova ed in particolare l'art.9 ("Manutenzione dell'impianto sportivo ed interventi edilizi") e l'art.15 ("Obblighi del concessionario");
VISTO	il vigente Regolamento Comunale per l'affidamento della concessione del servizio di gestione degli impianti sportivi approvato con Delibera di C.C. n.53 del 15/11/2016;

RITIENE

congrua e riconoscibile la somma di Euro 15.413,24 IVA compresa, ai fini della procedura di scomputo da corrispondente quota di canoni concessori futuri, decorrenti dall'anno 2021 a seguire.

ALLEGA alla presente le Fatture de quo e le relative Ricevute dei pagamenti effettuati dalla concessionaria.

IL DIRETTORE

Ing. Roberto Innocentini



GENOVA
THE GRAND FINALE
2020-22

Comune di Genova | Direzione Politiche dello Sport | Ufficio Sport |
Via di Francia, 1 - Matitone, piano 24 | 16149 Genova |
Tel. 0105577808 / 5577222 / 5577806 | ufficiosport@comune.genova.it |
www.comune.genova.it | www.visitgenoa.it |





COMUNE DI GENOVA

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016) raccolti dal Comune di Genova per la seguente attività: iscrizione anagrafica fornitori per attività contabile-amministrativa

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi n.9, telefono: 0105571111; indirizzo mail: urpgenova@comune.genova.it, casella di posta elettronica certificata (Pec): comunegenova@postemailcertificata.it) tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione di attività contabile e amministrativa, nell'ambito dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Ove richiesto dagli interessati, i dati potranno essere trattati anche per comunicare eventi o altre iniziative di informazione di particolare interesse per la loro attività.

Il conferimento dei dati presenti nei campi contrassegnati da (*) sono obbligatori e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria per il rilascio del provvedimento finale o quant'altro richiesto. Per contro, la compilazione dei campi contrassegnati da (\$), pur potendo risultare utile per agevolare i rapporti con il Comune di Genova, è facoltativa e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione di quanto richiesto dall'utente e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Alcuni dati potranno essere pubblicati on line nella sezione Amministrazione Trasparente in quanto necessario per adempiere agli obblighi di legge previsti del D.Lgs. n. 33/2013 - Testo Unico in materia di trasparenza amministrativa.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (*Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Garibaldi n.9, Genova 16124, email: DPO@comune.genova.it*).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Dichiaro di aver preso visione della presente informativa e esprimo il consenso al trattamento dei dati personali raccolti, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, ai sensi e per gli effetti del Regolamento U.E. n. 679/2016.

Data 23 marzo 2021

Firma _____

STAMPATO NEL
COMUNE DI GENOVA
7-001710007
021-123456789
021-123456789



COMUNE DI GENOVA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

Spett.le Comune di Genova
Via Garibaldi, 9
16124 Genova

Il sottoscritto (*) SERRA ANGELO EUGIO in qualità di Legale
Rappresentante della (*) PGS AUXILIUM SSD ARL
partita IVA (*) 01291760104 Cod. Fisc (*) 01291760104, con la
qualifica di (*) PRESIDENTE, consapevole delle
responsabilità penali in caso di false dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

DICHIARA

di essere soggetto al seguente REGIME FISCALE: 398/91

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE

con riferimento all'IVA:

- di portare in ~~DETRAZIONE L'IVA~~ nella percentuale di

- di NON portare in detrazione l'IVA

(BARRARE LA DICITURA NON CORRETTA, L'UFFICIO TERRA' CONTO DELLA DICHIARAZIONE
CORRISPONDENTE ALLA DICITURA NON CANCELLATA).

AGLI EFFETTI DELLE RESPONSABILITA' FISCALI LA PRESENTE DICHIARAZIONE E' LIBERATORIA PER IL
COMUNE DI GENOVA RIMANENDO LE STESSE A TOTALE CARICO DEL DICHIARANTE.

Data 23/03/21

Firma¹ PGS AUXILIUM SSD ARL
C.SO SARDEGNA 86 - 16142 GE
TEL. 3480680622 - 0108317297
MAIL: PALAUXILIUM@LIBERO.I
C.F. 01291760104

(*) dati obbligatori

(\$) dati non obbligatori ma necessari per agevolare i rapporti con il Comune di Genova

¹ Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 DEL 28.12.2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.