



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-63

L'anno 2023 il giorno 12 del mese di Giugno il sottoscritto Cardona Giuseppe in qualità di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14.

Riconoscimento maggiori oneri dovuti per il servizio aggiuntivo di indagini archeologiche all'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria), già affidatario con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0.-78, all'interno dell'Accordo Quadro 1 "Servizi di progettazione per interventi di restauro e risanamento conservativo su edifici esistenti del patrimonio civico, comprensiva di tutte le prestazioni specialistiche necessarie", del servizio di progettazione definitiva finalizzata all'appalto, comprensiva di indagini materiali e geologiche per l'intervento di riqualificazione edilizia Edifici Tabarca e Metelino in Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14 per una spesa complessiva di euro 29.987,60.

CUP: B37H21001050001 – CIG: 9448323AC9 – MOGE: 20751

Adottata il 12/06/2023
Esecutiva dal 19/06/2023

12/06/2023

CARDONA GIUSEPPE

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-63

OGGETTO: PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14.

Riconoscimento maggiori oneri dovuti per il servizio aggiuntivo di indagini archeologiche all'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria), già affidatario con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0.-78, all'interno dell'Accordo Quadro 1 "Servizi di progettazione per interventi di restauro e risanamento conservativo su edifici esistenti del patrimonio civico, comprensiva di tutte le prestazioni specialistiche necessarie", del servizio di progettazione definitiva finalizzata all'appalto, comprensiva di indagini materiali e geologiche per l'intervento di riqualificazione edilizia Edifici Tabarca e Metelino in Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14 per una spesa complessiva di euro 29.987,60.

CUP: B37H21001050001 – CIG: 9448323AC9 – MOGE: 20751

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di “realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità”;
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le “misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.
- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.
- con Decreto del Direttore Generale del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17524 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione;

Premesso altresì che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del “Centro Storico” – “Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons”, “Prà mare e collina” e “Caruggi – Progetto Pilota”, tra cui l’intervento oggetto della presente determinazione;

- con Decreto del 7/10/2021, il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ha approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77,) sono state disposte l’ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PIN-QuA;

- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili DM 17524 del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;

- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 31/05/2022, è stato approvato il 3° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all’annualità 2022, l’intervento di Edifici Tabarca e Metelino, Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari: riqualificazione per edilizia residenziale sociale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14. CUP B37H21001050001 – MOGE 20751;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell’ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti “finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU”:

- ID 108 - “Prà mare e collina” per Euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 20/01/2022;
- ID 77 – “Centro Storico” per Euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022;
- ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota” per Euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale del 29/12/2021;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024;

Considerato che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-78 è stato affidato il Contratto Applicativo all'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria) relativo al servizio di progettazione definitiva finalizzata all'appalto, comprensiva di indagini, componente geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento su edifici Tabarca e Melitino per un importo a base gara di euro 764.967,61 all'interno degli Accordi Quadro come meglio analizzato nella Determinazione sopracitata e a cui si rimanda integralmente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-26 è stato esteso entro il quinto d'obbligo il servizio all'operatore economico SICEF S.R.L. (mandataria) in maniera da rendere la progettazione tale da soddisfare gli accordi sanciti con la lettera di intenti Prot. 0128969_I del 22-03-2023 tra la Civica Amministrazione e la Fondazione Accademia Italiana della Marina Mercantile;

Dato atto che:

- con nota Prot. n. 0130199_U del 22/03/2023 la Direzione Urbanistica ha attivato Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'articolo 14 bis della Legge n. 241/90 e s. m. e i. e dell'art.13 della Legge n. 120/2020 sulla base del progetto Definitivo sviluppato dal RTP SICEF S.R.L.;
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Genova e la Provincia di La Spezia con nota pervenuta in data 08/05/2023 e Protocollato al Comune di Genova con Prot. 0202229.E del 08/05/2023 ha richiesto l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico (ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 8) con l'esecuzione in sede di progettazione di quattro sondaggi archeologici preventivi atti a verificare la presenza e la consistenza di elementi e strutture di interesse archeologico interferite dalle opere in progetto all'interno ed all'esterno dell'edificio Tabarca.

Considerato che:

- il RTP SICEF SRL con nota del 03/06/2023 Prot. n. 247331_E, conservata agli atti della Civica Amministrazione, ha manifestato disponibilità a far eseguire da ditta specializzata i sondaggi archeologici così come richiesti dalla Soprintendenza purchè il totale dei relativi costi fossero riconosciuti integralmente al RTP SICEF dalla Civica Amministrazione;
- il RTP SICEF SRL ha fatto pervenire alla Civica Amministrazione con la suddetta comunicazione, il preventivo della società TESI ARCHEOLOGIA SRL con sede in Viale Aspromonte 13 a Genova, allegata al presente provvedimento quale parte integrante che, per le indagini richieste, ammonta ad euro 24.580,00 oltre IVA comprendente le lavorazioni ed attività già preventivamente condivise con la Soprintendenza e pertanto considerate esaustive di quanto richiesto nel parere espresso dalla stessa Soprintendenza in sede di Conferenza di Servizi.

Considerato inoltre che:

- è urgente procedere con il completamento della progettazione esecutiva finalizzata all'indizione della procedura di scelta del contraente che dovrà, quest'ultima, necessariamente avvenire entro il 26/07/2023, pena il definanziamento dell'intervento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- il preventivo sopra richiamato è da considerarsi congruo in relazione ai tempi e modi di svolgimento delle attività previste;
- i sondaggi archeologici non erano esplicitamente previsti nel Capitolato Speciale di Accordo Quadro di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-9 e pertanto non è possibile applicare a tali attività lo sconto offerto dal RTP in sede di procedura di gara, potendosi pertanto assimilare il servizio come mero rimborso spese in considerazione anche dell'importo di cui trattasi;
- l'attività sarà svolta ai sensi dell'art. 105 del Codice dei contratti acquisendo la documentazione necessaria anche ai fini dell'accertamento dei requisiti ex art. 80 del Codice.

Rilevato che:

- nel contratto con l'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria), derivante dalla Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0.-78, le indagini erano state inizialmente stimate in euro 85.000,00 (al lordo del ribasso) ma effettivamente utilizzate solamente 50.000,00, risultando quindi ancora disponibili euro 35.000,00 che, tenendo conto del ribasso offerto in sede di gara dal RTP SICEF S.R.L., si riducono ad euro 19.165,55 e che possono essere utilizzati a parziale copertura di questo ulteriore servizio;
- nel contratto inoltre era stata applicata anche la cassa previdenziale nella misura del 4% oltre ad IVA e pertanto la cifra già disponibile per la parziale copertura del servizio aggiuntivo oggetto del presente provvedimento risulta essere euro 19.932,17 oltre IVA al 22% per un importo totale di euro 24.317,25;
- con fattura n.7 del 02/05/2023 l'operatore economico SICEF S.R.L. ha fatturato le indagini già svolte senza applicare su di essi la cassa previdenziale come inizialmente previsto (nella misura del 4%) dalla Civica Amministrazione e pertanto si ha un ulteriore risparmio di euro 1.095,17 oltre IVA al 22% per un importo totale di euro 1.336,11 che possono essere anch'essi utilizzati a parziale copertura del presente servizio aggiuntivo;
 - è possibile pertanto procedere, all'affidamento del servizio aggiuntivo di cui all'oggetto all'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria), per un importo di euro 24.580,00 (*ventiquattromilacinquecentoottanta/00*) oltre euro 5.407,60 (*cinquemilaquattrocentosette/60*) per IVA al 22% per complessivi euro 29.987,60 (*ventinovemilanovecentoottantasette/60*) in parziale sostituzione delle indagini inizialmente previste;
- l'importo complessivo trova copertura dai fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA);
- per le caratteristiche proprie del servizio, non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

Dato atto che, l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Giuseppe Cardona, Direttore del Servizio di cui trattasi e Responsabile Unico del Procedimento, che è incaricato di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Dato atto, inoltre, che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come da allegato 5 iter degli atti e acquisizione dei pareri.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1 del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii.;
- il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108;
- gli artt. 107, 153 comma 5, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il vigente regolamento per il conferimento di incarichi approvato con D.G.C. n. 250/2007 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1) di **affidare** il servizio aggiuntivo per indagini archeologiche, così come richiamato in oggetto e dettagliato nel preventivo allegato quale parte integrante, nell'ambito dell'intervento "Tabarca e Metelino, Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari: riqualificazione per edilizia residenziale sociale - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14" all'operatore economico RTP SICEF S.R.L., con sede legale in Viale Progresso 26, 92096 Favara (AG), P.IVA 02641790841 (mandataria cod. benef. 60467), per il corrispettivo di euro 24.580,00 (*ventiquattromilacinquecentoottanta/00*) oltre euro 5.407,60 (*cinquemilaquattrocentosette/60*) per IVA al 22% per complessivi euro 29.987,60 (*ventinovemilanovecentoottantasette/60*) a parziale sostituzione delle indagini inizialmente previste;

2) di **disporre** la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

50/2016 a carico della società TESI ARCHEOLOGIA SRL, quale sub-affidataria ai sensi dell'art. 105 del Codice;

3) di **mandare a prelevare** la somma complessiva di euro **29.987,60** al Capitolo 70200, c.d.c. 322.8.10 “Politiche della Casa – PNRR M5C2-I2.3 PROGETTO PILOTA”, p.d.c. 2.2.1.9.99, Crono 2022/161 del Bilancio 2023 nel seguente modo:

- euro 25.653,36 (quale risparmio su contratto base) riducendo di pari importo l'IMP 2023/4306 ed emettendo nuovo **IMP 2023/10962**;
- euro 4.334,24 riducendo di pari importo IMP 2023/5724 ed emettendo nuovo **IMP 2023/10963**;

4) di **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento, pari ad euro 29.987,60 è finanziata con i fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Progetto ID 500 - “Caruggi – Progetto Pilota”, da erogarsi da parte del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (**Acc 2023/1494**);

5) di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:

- **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;
- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- il numero di repertorio del contratto e la rispettiva data;
- indicare la dizione “**PNRR Missione 5 Componente 2 - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare - PINQuA) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**”
- i codici identificativi **CUP B37H21001050001** e **CIG 9448323AC9** nella sezione “dati del contratto / dati dell'ordine di acquisto”;

6) di **dare mandato** alla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

7) di **provvedere**, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione, di comunicare all'affidatario e ad ogni altro ufficio competente della Civica Amministrazione il presente provvedimento, al fine di rendere note le variazioni intervenute;

8) di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive delibe-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

razioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all'art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare affidato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;

9) di **pubblicare**, il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web istituzionale del Comune di Genova/sotto sezione Amministrazione trasparente.

Avverso il presente provvedimento è esperibile, nel termine di decadenza di sessanta giorni, ricorso al TAR Liguria, Via Fogliensi 2A, 16145, Genova, ex art. 29 c.p.a. Alternativamente è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex artt. 8 e ss. DPR n. 1199/1971, nel termine di centoventi giorni. Entrambi i termini decorrono dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

Il Dirigente
Arch. Giuseppe Cardona



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2023-188.0.0.-63

AD OGGETTO

PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14.

Riconoscimento maggiori oneri dovuti per il servizio aggiuntivo di indagini archeologiche all'operatore economico RTP SICEF S.R.L. (mandataria), già affidatario con Determinazione Dirigenziale 2022/188.0.0.-78, all'interno dell'Accordo Quadro 1 "Servizi di progettazione per interventi di restauro e risanamento conservativo su edifici esistenti del patrimonio civico, comprensiva di tutte le prestazioni specialistiche necessarie", del servizio di progettazione definitiva finalizzata all'appalto, comprensiva di indagini materiali e geologiche per l'intervento di riqualificazione edilizia Edifici Tabarca e Metelino in Via Marino Boccanegra e Via Megollo Lercari - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA-Int. 14 per una spesa complessiva di euro 29.987,60.

CUP: B37H21001050001 – CIG: 9448323AC9 – MOGE: 20751

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

- **ACC. 2023/1494**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giuseppe Materese

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



NS. Rif. TESIAR/OUT/007/2023

Spett.le
SICEF s.r.l.
Viale Progresso, 26
92026 Favara (AG)
Capogruppo RTI
Accordo quadro Genova

Genova, 29 maggio 2023

**OGGETTO: Genova (GE) – Edificio Tabarca e Metellino, Via Marino Boccanegra e via Megollo Lercari:
Riqualificazione per Edilizia Residenziale Sociale – PNRR M5C2-2.3 – PINQUA-Prog. Pilota – Int. 14.**

Spett.le SICEF s.r.l.,

sulla base delle indicazioni contenute nella prescrizione emessa dalla SABAP-GE (prot. 0007289-P del 08/05/2023) attraverso cui si richiede l'attivazione della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico (ai sensi del D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 8) con l'esecuzione in sede di progettazione esecutiva di quattro sondaggi archeologici preventivi atti a verificare la presenza e la consistenza di elementi e strutture di interesse archeologico interferite dalle opere in progetto all'interno ed all'esterno dell'edificio Tabarca, è gradito sottoporre alla Vostra cortese attenzione la seguente ns. migliore offerta tecnica-economica:

A. Offerta tecnica

L'assistenza archeologica allo scavo dei sondaggi, eseguiti con mezzo meccanico, prevede l'esecuzione delle seguenti attività:

- A.1. Assistenza archeologica e direzione delle attività di scavo.
- A.2. Gestione rapporti con la Soprintendenza (comunicazione di inizio / fine lavori; comunicazione di eventuali rinvenimenti; accordi per sopralluoghi; consegna della documentazione).
- A.3. Posizionamento topografico dei sondaggi.
- A.4. Cantierizzazione dell'area di lavoro (attività di pulizia, sgombero messa in sicurezza, illuminazione dell'area di cantiere).
- A.5. Primo intervento in caso di rinvenimento (pulizia dell'area, primo posizionamento, documentazione fotografica, campionamenti malte, gestione reperti).
- A.6. Scavo dei sondaggi eseguito da operatori esperti tramite mini-escavatore.
- A.7. Smontaggio basolato esterno e successivo ripristino (com'era, dov'era).
- A.8. Reimpiego del sedimento scavato per colmare i sondaggi a fine lavori.





- A.9. Primi interventi di conservazione dei reperti; insacchettatura e stoccaggio in cassetta¹ dei reperti; trasporto e consegna dei reperti di piccole dimensioni e peso (≤ 30 kg) presso il deposito indicato dalla Soprintendenza.
- A.10. Redazione della documentazione base (giornale lavori, elenco fotografie, elenco e schede US-USM, tavole, relazione finale, redazione template Qgis Ministeriale).

B. Offerta economica a corpo per 12 gg di lavoro calcolati.

B.1. Personale archeologico:

- Archeologo direttore di cantiere

A corpo:€ 3.600,00 (tremilaseicento/00)

B. 2. Manodopera e mezzi edili

n. 2 operai - n. 1 mini-escavatore (18 q.li) – n. 1 motocarriola - n. 1 gruppo elettrogeno

A corpo€ 17.280,00 (diciassettemiladuecentoottanta/00)

B.4. Documentazione archeologica finale:

Redazione della documentazione archeologica finale (punto A10 dell'offerta tecnica)

A corpo.....€ 2.500,00 (duemilacinquecento/00)

B.5. Oneri per la sicurezza

A corpo: € 1.200,00 (milleduecento/00)

TOTALE€ 24.580,00 (ventiquattromilacinquecentoottanta)

Tutti i prezzi sopraindicati si intendono al netto dell'IVA di Legge.

Condizioni generali di lavoro

- I servizi verranno resi in accordo con l'attinente normativa di legge e le norme tecniche italiane secondo le modalità e gli accorgimenti più aggiornati della buona pratica in materia di indagini archeologiche e

¹ I reperti verranno sistemati in cassette di plastica rigida non deformabili secondo gli standard in uso presso la locale Soprintendenza.





in stretta osservanza delle prescrizioni, delle indicazioni e delle tempistiche impartite dalla locale Soprintendenza.

- Le operazioni verranno realizzate da archeologi liberi professionisti di comprovata esperienza ed in possesso dei necessari requisiti professionali. Il numero degli archeologi quotidianamente impiegati potrà variare in funzione delle diverse lavorazioni archeologiche e verrà concordato con la DL.
- I lavori verranno eseguiti solo in presenza di condizioni meteo idonee alla realizzazione delle metodologie d'indagine archeologica da applicarsi.
- Le condizioni generali di lavoro includono: direzione e coordinamento delle attività e del personale archeologico, sopralluoghi periodici in cantiere, manodopera, esecuzione delle indagini, fornitura dei Dispositivi di Protezione Individuale, materiali e strumenti necessari per la realizzazione dei lavori di scavo e per l'elaborazione della documentazione archeologica di cantiere e di post-scavo, interpretazione dei dati acquisiti e la loro restituzione, redazione della documentazione di cantiere e ogni spesa connessa derivante e ricadente per l'esecuzione dei lavori anche previdenziale, assicurativa e di sicurezza.
- Data la natura di ricerca propria delle operazioni di archeologia preventiva e considerata l'impossibilità di prevedere in fase preliminare eventuali richieste di approfondimento di indagine da parte delle autorità competenti, la nostra società si riserva di discutere e concordare con la committenza qualsiasi variazione tecnica o economica estranea alla volontà della ditta esecutrice, non compresa nella presente offerta, che potesse intervenire nel corso dell'espletamento delle operazioni.
- Le condizioni generali di lavoro non includono: il restauro e la schedatura di catalogo dei reperti, e/o ogni altra attività non specificata nella presente offerta eventualmente richiesti dalla locale Soprintendenza.
- Le spese relative ad analisi scientifiche, rilevamenti topografici con stazione totale, acquisto di cassette di stoccaggio dei reperti e riprese fotografiche con drone (eventuali) sono da intendersi a carico della Committenza e/o da concordarsi tra le parti.

Modalità e termini di pagamento

Pagamento a 30 gg data fattura da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato a: Tesi Archeologia Srl Unipersonale - Banca Intesa/San Paolo - IBAN IT62X0306901404100000061490.

Restando a disposizione per ogni eventuale informazione si porgono distinti saluti.

TESI ARCHEOLOGIA SRL

dott. Andrea Pastorino

