



COMUNE DI GENOVA

Direzione Progettazione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 6419

ADOTTATO IL 05/11/2024

ESECUTIVO DAL 10/11/2024

OGGETTO: PNRR M5C2-I2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) PROGETTO PILOTA - Int. 13.
Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) di cui al D.lgs. n. 36 del 31/03/2023, del servizio di Direzione Operativa Strutture comprensivo di progettazione strutturale relativo all’intervento “Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali” – PNRR M5.C2-I2.3 per una spesa complessiva pari ad euro 3.498,29.

CUP: B37H21000950001 – MOGE: 20747 – CIG: B421890BDA

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Legge n. 160 del 27/12/2019 è stato istituito il “Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare” finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all’edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l’accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un’ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall’Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- l’art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata

la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- la Decisione di esecuzione è corredata di un Allegato che definisce, per ogni investimento e riforma, obiettivi e traguardi precisi, al cui conseguimento è subordinata l'assegnazione delle risorse su base semestrale;
- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare, prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità";
- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;
- con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;
- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 17524 del 29/12/2021 sono state definitivamente ammesse al finanziamento le proposte pilota elencate nell'Allegato A del medesimo Decreto, comprensive dell'intervento in questione.

Premesso inoltre che:

- con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 2021/37 (proposta n. 79 del 10/03/2021), n. 2021/38 (proposta n. 80 del 10/03/2021) e n. 2021/88 (proposta n. 151 del 13/04/2021) sono state approvate
- le proposte al fine della partecipazione del Comune di Genova al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare rispettivamente per i progetti di rigenerazione del "Centro Storico" – "Prè, Ghetto e Caricamento denominata C³: co-living, culture, commons", "Prà mare e collina" e "Caruggi – Progetto Pilota";
- con Decreto n. 383 del 07/10/2021, il Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con Decreti Direttoriali del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.17524 del 29/12/2021 (Progetto Pilota – ID 500) e M.INF. EDIL.REGISTRO UFFICIALE.U.804 del 20/01/2022 (Progetto Prà mare e collina – ID 108 e Progetto Centro Storico – ID 77) sono state disposte l'ammissione definitiva al finanziamento delle proposte ritenute conformi agli obiettivi del Programma per ciascuno dei Soggetti beneficiari PINQuA;
- con lo stesso Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29/12/2021 è stato approvato lo schema di convenzione MIMS – SOGGETTO BENEFICIARIO PINQuA ovvero il soggetto che ha presentato le proposte dichiarate ammissibili;
- con successive comunicazioni da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili sono state avviate le procedure per la stipula delle Convenzioni di cui sopra al fine del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 31/05/2022, è stato approvato il 3° adeguamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito, all'annualità 2022, l'intervento di Vico Vegetti 8/1a, Piazza Embriaci 1R, Via della Maddalena 50R, Via di San Bernardo 22R, Piazza Campetto 31R, Via Chiabrera 9R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali - PNRR M5C2-2.3 PINQUAPROGETTO PILOTA-Int. 13. CUP B37H21000950001 – MOGE 20747;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-60 adottata il 10/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto, dell'ammissione a finanziamento delle proposte relative ai seguenti progetti finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU:
 - ID 108 - "Prà mare e collina" per euro 15.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;
 - ID 77 - "Centro Storico" per euro 15.000.000,00 come da come da Decreto Direttoriale n. 804 del 20/01/2022;
 - ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota" per euro 87.000.000,00 come da Decreto Direttoriale n. 17524 del 29/12/2021;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate ed impegnare le risorse a valere sui fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il triennio 2022-2023-2024.
- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-78 adottata il 06/07/2022 sono inoltre stati accertati ed impegnati i residuali euro 7.758,00 quale quota di cofinanziamento.

Premesso infine che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-9 sono state approvate le procedure di affidamento, mediante procedura aperta ed aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di tre differenti Accordi Quadro (Lotti), tra i quali figurava l'ACCORDO QUADRO 3 (Lotto 3): Servizi di progettazione specialistica strutturale/impiantistica per nuove costruzioni, sistemazioni urbane ed edifici esistenti, aggiudicato con Determinazione Dirigenziale N. 2022-188.0.0.-48 del 15/07/2022;

Preso atto che:

- il comune di Genova ha avviato la progettazione dell'intervento in argomento tramite risorse interne all'Ente ma, viste le componenti particolari e specialistiche, è dovuto ricorrere a professionalità esterne all'Amministrazione come meglio specificato dalla Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-114, adottata in data 16/12/2022, utilizzando un soggetto individuato tramite la procedura di cui al punto precedente;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-188.0.0.-119 esecutiva dal 26 dicembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo da porre a base di gara e le modalità di svolgimento della procedura di scelta del contraente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2023-188.0.0.-46 esecutiva in data 30/05/2023 è stato aggiudicato l'appalto di cui al punto precedente all'operatore economico Niccoli Costruzioni s.r.l.

Considerato che:

- con atto datoriale Prot. n. 0201734_U del 08/05/2023 veniva nominato l'Ufficio di Direzione Lavori per l'attuazione dell'intervento "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali - PNRR M5C2-2.3 – PINGUAPROGETTO PILOTA - Int. 13" e che comprendeva, tra gli altri, un incarico specifico di Direzione Operativa Strutture conferito a dipendente del Comune di Genova in forza alla Direzione Progettazione;

- l'incaricato della Civica Amministrazione del servizio di Direzione Operativa Strutture sopra menzionato ha presentato la propria rinuncia al citato incarico con Prot. n. 0372256.E del 18/07/2024;

- l'Aggiudicatario dell'intervento in oggetto, Niccoli Costruzioni s.r.l., aveva identificato come progettista delle opere strutturali nell'ambito dell'appalto integrato di che trattasi, l'ing. Daniele Canale;

- il progetto esecutivo è stato approvato, in variante, con Determinazione Dirigenziale Atto DD n. 1568/2024 esecutiva in data 10/04/2024.

Considerato inoltre che:

- in relazione alla tipologia di intervento e alle necessità di supervisione delle lavorazioni in corso d'opera, è necessario nominare un nuovo Direttore Operativo delle Strutture;

- con nota Prot. 0570065_I del 05/11/2024 è stata riscontrata l'impossibilità di procedere allo svolgimento del servizio richiamato in oggetto con personale interno all'Ente;

- risulta pertanto necessario procedere all'affidamento a soggetto esterno di tale servizio di Direzione Operativa comprensiva di progettazione strutturale;

- il corrispettivo per il servizio di cui trattasi – come da documento allegato parte integrante del presente provvedimento – è stato determinato per la direzione operativa secondo le disposizioni di cui all'articolo 41 comma 15 del D.Lgs. 36/2023 e al relativo Allegato I.13, mentre per la progettazione secondo le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, sulla base del quadro economico dell'intervento e in relazione all'avanzamento dei lavori e ammonta a complessivi euro 2.785,01 (*duemilasettecentoottantacinque/01*) comprensivi di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge;

- le prestazioni di cui in oggetto in considerazione anche del modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria, non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, tali per cui si renda necessario il ricorso a una procedura ordinaria;

- in ragione del suddetto importo, è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

Rilevato inoltre che:

- in data 16/10/2024, in base ai principi di risultato, si è provveduto ad attivare una specifica procedura di affidamento del servizio di che trattasi (ID G04397) tramite il profilo "Gare e procedure di affidamento" dell'applicativo "Appalti & Contratti" della suddetta piattaforma di negoziazione, inviando specifica richiesta di preventivo (Comunicazione Prot. 0537862.U) all'operatore economico Ing. Daniele Canale, Partita Iva n. 01375020995, conoscitore dello stato di fatto e del progetto esecutivo di che trattasi;

- allo scadere del termine fissato alle ore 12:00 del 22/10/2024 risulta correttamente pervenuta l'offerta (Prot. 0545408.E del 21/10/2024) dell'operatore economico Ing. Daniele Canale, Partita Iva n. 01375020995, allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, contenente uno sconto percentuale pari al 1,0 % (uno per cento);

- sulla base di quanto sopra l'importo del servizio viene a rideterminarsi in euro 2.757,16 (*duemilasettecentocinquantesette/16*) oltre euro 110,29 (*centodieci/29*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 630,84 (*seicentotrenta/84*) per IVA al 22% per complessivi euro 3.498,29 (*tremilaquattrocentonovantotto/29*);

- l'offerta di cui al punto precedente è da considerarsi congrua in relazione alla tipologia, durata ed alla complessità del servizio richiesto.

Rilevato infine che:

- per la tipologia del servizio di che trattasi non si ritiene possibile procedere ad una suddivisione in lotti del presente affidamento;

- l'offerta ai sensi dell'art. 108 comma 9 non necessita dell'indicazione dei costi della manodopera e/o gli oneri aziendali in quanto servizio di natura intellettuale;

- sono state completate con esito positivo le verifiche per l'accertamento dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023) e speciale (art. 100 D. Lgs. 36/2023) richiesti in capo all'operatore economico;

- in ragione della tipologia e in virtù del limitato importo dell'affidamento, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, è facoltà dell'Amministrazione non procedere alla richiesta della garanzia definitiva;

- il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- per espressa previsione dell'art. 55 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto.
- per quanto non espressamente richiamato nel presente provvedimento si rimanda ai contenuti della documentazione "Lettera di Invito" e "Schema di Contratto" costituenti parte integrante del presente provvedimento e della procedura di che trattasi;
- in conformità a quanto previsto dalla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti di cui agli artt. 19 e seguenti del D.lgs. 36/2023 nonché dagli atti e documenti emanati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, è stato generato il Codice Identificativo della Gara B421890BDA e il Codice Identificativo appalto 5b663765-93da-4746-a7e3-67b0db691722;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto, è l'Arch. Giuseppe Cardona, Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche – Progettazione;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dirigente, Arch. Giuseppe Cardona, Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Progettazione, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente Responsabile, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, come da allegato;
- i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

gli articoli 107, 153 comma 5, 183, 192 del D.lgs. n. 267/2000;

gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

gli articoli 4, 16 e 17 del D.lgs. n. 165/2001;

la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e ss.mm.ii;

il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e ss.mm.ii;

il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1121 del 16/07/1998 e ss.mm.ii;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 15/04/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026 contenente anche la Sezione relativa ai "Rischi Corruttivi e Trasparenza" (già PTPCT);

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026.

ASPETTI CONTABILI

Ritenuto pertanto di:

- a. **impegnare** in ambito istituzionale la somma complessiva di **euro 3.498,29**, in favore dell'operatore economico Ing. Daniele Canale (Cod. Benf. 53954), al Capitolo 70198, C.d.C. 322.8.10 "Politiche della Casa - PNRR M5C2-I2.3 PINQuA Progetto Pilota – Lavori", P.d.C. 2.02.01.09.999, **Crono 2022/157** mediante riduzione per pari importo dell'IMP. 2024/3861 ed

emissione di nuovo **IMP. 2024/14594**;

- b. **dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura tramite fondi PNRR nell'ambito del Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 Progetto ID 500 - "Caruggi – Progetto Pilota", rese disponibili da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili di cui al finanziamento dall'Unione europea – NextGenerationEU (**Acc.to 2024/1243**).

DETERMINA

1. di **approvare** i documenti "Lettera di invito", "Schema di Contratto" e "Determinazione dei Corrispettivi" costituenti allegati alla richiesta di Preventivo e parte integrante della presente Determinazione;
2. di **affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, il servizio di Direzione Operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativo all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali" - PNRR M5.C2-I2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA PROGETTO PILOTA – Int. 13 - CUP: B37H21000950001 – MOGE: 20747, all'Ing. Daniele Canale, Partita Iva n. 01375020995, in base all'offerta economica allegata parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per il corrispettivo di euro 2.757,16 (*duemilasettecentocinquantesette/16*) oltre euro 110,29 (*centodieci/29*) per oneri previdenziali al 4% ed euro 630,84 (*seicentotrenta/84*) per IVA al 22% per complessivi euro 3.498,29 (*tremilaquattrocentonovantotto/29*) alle condizioni ed oneri dei documenti "Lettera di Invito" e "Schema di contratto";
3. di **dare atto** che per le ragioni espresse in premessa, la spesa di cui al punto precedente risulta congrua;
4. di **assumere** quanto riportato in parte narrativa nella sezione "Aspetti Contabili";
5. di **esonerare** l'affidatario, per le motivazioni espresse in premessa, dalla presentazione della garanzia definitiva;
6. di **dare atto** che sono state svolte con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale (artt. 94 e 95 del Codice) e speciale (art. 100 del Codice) richiesti per la procedura in oggetto;
- 6) di **dare atto** che allo stipulando contratto, non si applica il termine dilatorio di *stand-still*, ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.lgs. 36/2023;
- 7) di **dare atto** che il RUP per l'appalto in argomento è l'arch. Giuseppe Cardona, dipendente di ruolo del Comune di Genova con la qualifica di Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture e Opere Pubbliche – Progettazione;
- 8) di **dare atto** che le fatture digitali che perverranno dall'affidatario del presente atto dovranno contenere i seguenti elementi:
 - **CODICE IPA: P4PR0B**, identificativo della Direzione Progettazione;
 - l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;

- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- il numero di repertorio del contratto e la rispettiva data;
- indicare la dizione “**PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - PINQuA) - finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU**”;
- i codici identificativi **CUP B37H21000950001** e **CIG B421890BDA** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”;

9) di **provvedere**, a cura della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto di cui al precedente punto 2) ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 demandando al competente ufficio dell’Area Tecnica la registrazione dell’atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;

10) di **dare mandato** alla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione per il pagamento, con atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolari fatture in formato elettronico, con le modalità previste dallo stipulando contratto e nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;

11) di **dare atto** che l’istruttoria del presente atto è stata svolta da responsabile del procedimento Arch. Giuseppe Cardona, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

12) di **dare atto** che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

13) di **dare atto** che il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

14) di **dare atto** che il presente incarico non rientra tra quelli disciplinati dal regolamento per il conferimento di incarichi, approvato con deliberazione G.C. n 250/2007 e successive deliberazioni G.C. 162/2008 e G.C. 215/2015, in quanto ricompreso nella casistica di cui all’art. 1 c. 4 Lett. A del Regolamento medesimo e, in particolare, affidato ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;

15) di **demandare** agli uffici di Questo Ente, coerentemente alle rispettive competenze, le incombenze conseguenti all’approvazione della presente Determinazione Dirigenziale;

16) di **ottemperare** agli obblighi di trasparenza e pubblicità del presente provvedimento ai sensi della vigente normativa.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Liguria nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione del presente atto ai sensi dell'art. 90 D.lgs. 36/2023, ovvero dal momento della pubblicazione ai sensi dell'art. 27 D.lgs. 36/2023.

Il Dirigente

Arch. Giuseppe Cardona

Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di direzione operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativo all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali" - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA – Int. 13

CUP: B37H21000950001 – MOGE: 20747

Informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'art. 13 del Regolamento generale (UE) 2016/679 (di seguito GDPR)

La Civica Amministrazione, in qualità Titolare del trattamento, effettua i trattamenti dei dati personali necessari alla partecipazione al presente appalto e alla conseguente esecuzione del contratto, in ottemperanza ad obblighi di legge, ed in particolare per le finalità legate all'espletamento della presente procedura. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza.

Titolare del trattamento Il Titolare del trattamento è la Civica Amministrazione con sede legale via Garibaldi 9, Palazzo Tursi, 16124, Genova, Contact Center 010.10.10, e-mail urp@comune.genova.it indirizzo PEC comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile della protezione dei dati (DPO) Il titolare ha nominato un DPO raggiungibile al seguente indirizzo via Garibaldi, 9, 16124, Genova, e-mail DPO@comune.genova.it

Finalità del trattamento dei dati e conferimento I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità relative alle procedure per l'affidamento dell'appalto in oggetto; nonché, con riferimento all'aggiudicatario, per la stipula e l'esecuzione del contratto di appalto con i connessi e relativi adempimenti. Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto nonché, eventualmente, ai fini della stipula ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura/trattativa e/o l'attribuzione dell'incarico, ovvero la stipula, la gestione e l'esecuzione del contratto.

Modalità del trattamento Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne la massima sicurezza e riservatezza dei dati personali forniti, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative idonee a ridurre il rischio di perdita, distruzione, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

Base giuridica del trattamento Il trattamento dei dati personali effettuato è lecito perché previsto dalle seguenti norme:

1. necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, anche nella fase precontrattuale (art. 6 par. 1 lett. b del GDPR);
2. necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c del GDPR);
3. necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. e del GDPR), nei casi, per es., di procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente.

Dati oggetto di trattamento I dati personali oggetto del trattamento sono i **dati anagrafici** di persone fisiche indispensabili per l'espletamento delle finalità della presente informativa, quali a titolo di esempio non esaustivo: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza/indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, documenti di identificazione.

Formano oggetto di trattamento, inoltre, i **dati giudiziari**, ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione in base alla vigente normativa in materia di contratti pubblici.

Comunicazione e diffusione dei dati I dati potranno essere comunicati agli enti pubblici previsti dalla normativa per la verifica dei requisiti soggettivi ed oggettivi, quali ad esempio:

- a) all'Autorità nazionale anticorruzione;
- b) alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- c) all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge;
- d) ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I dati potranno essere trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento, altri richiedenti) in particolare in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi. La diffusione dei dati può essere effettuata sul sito istituzionale del Comune di Genova, nella sezione "Amministrazione trasparente", nonché nelle ulteriori ipotesi previste in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza.

Trasferimento dei dati La Civica Amministrazione non trasferirà i dati personali raccolti in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

Periodo di conservazione dei dati La Civica Amministrazione conserva i dati personali dell'appaltatore per tutta la durata del contratto di appalto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale, in ragione delle potenziali azioni legali esercitabili, ovvero, in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

Diritti dell'interessato – Gli interessati hanno il diritto di accedere ai dati personali che li riguardano, di richiederne la rettifica, la limitazione o la cancellazione se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento (articoli da 12 a 22 del GDPR).

Gli interessati esercitano i loro diritti scrivendo all'indirizzo del DPO: dpo@comune.genova.it

Diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo (<https://www.garanteprivacy.it/>) ai sensi dell'art.77 del GDPR e diritto di adire le opportune sedi giudiziarie di cui al successivo art. 79.

| | |
|--|-------|
| Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere) | uno/0 |
|--|-------|

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA
SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Ubicazione Opera

COMUNE DI GENOVA

Opera

“Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali” PNRR - M5 C2 I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

Direzione Operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

16/10/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(DM 17/06/2016)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 41 comma 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

“Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali” PNRR - M5 C2 I2.3 Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare (PINQuA).

Direzione Operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE | | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie (€) <<V>> | Parametro Base <<P>> |
|-------------------|-----------|---|-------------------------|---------------------------|----------------------|
| | Codice | Descrizione | | | |
| STRUTTURE | S.04 | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali | 0,90 | 51.148,54 | 16,0757528546% |
| STRUTTURE | S.04 | Strutture, Opere infrastrutturali puntuali <u>Distinta: Variante</u> | 0,90 | 20.000,00 | 20,4110112659% |

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 71.148,54 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| STRUTTURE - S.04 | | |
|-----------------------|---|------------|
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

| STRUTTURE - S.04 Variante | | |
|---------------------------|---|------------|
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| QbIII.01 | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi | 0,1200 |
| QbIII.02 | Particolari costruttivi e decorativi | 0,1300 |
| QbIII.03 | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera | 0,0300 |
| QbIII.05 | Piano di manutenzione dell'opera | 0,0250 |
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | |
| Codice | Descrizione singole prestazioni | Par. <<Q>> |
| Qcl.05 | Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo | 0,1000 |

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | | | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | Qi | V*G*P*Q | K=25,00% S=CP*K | |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | | | | | CP+S |
| S.04 - Variante | STRUTTURE | 20.000,00 | 0,204110112659 | 0,90 | QbIII.01 | 0,1200 | 440,88 | 110,22 | 551,10 |
| S.04 - Variante | STRUTTURE | 20.000,00 | 0,204110112659 | 0,90 | QbIII.02 | 0,1300 | 477,62 | 119,41 | 597,03 |
| S.04 - Variante | STRUTTURE | 20.000,00 | 0,204110112659 | 0,90 | QbIII.03 | 0,0300 | 110,22 | 27,56 | 137,78 |
| S.04 - Variante | STRUTTURE | 20.000,00 | 0,204110112659 | 0,90 | QbIII.05 | 0,0250 | 91,85 | 22,96 | 114,81 |
| ESECUZIONE DEI LAVORI | | | | | | | | | |
| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Prestazioni affidate | Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
| | | | | | | Qi | V*G*P*Q | K=25,00% S=CP*K | |
| | | <<V>> | <<P>> | <<G>> | | | | | CP+S |
| S.04 - Variante | STRUTTURE | 20.000,00 | 0,204110112659 | 0,90 | Qcl.05 | 0,1000 | 367,40 | 91,85 | 459,25 |
| S.04 | STRUTTURE | 51.148,54 | 0,160757528546 | 0,90 | Qcl.05 | 0,1000 | 740,03 | 185,01 | 925,04 |

RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI | Corrispettivi |
|--|-------------------|
| PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 1.400,72 € |
| ESECUZIONE DEI LAVORI | 1.384,29 € |
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016) | 2.785,01 € |
| di cui Spese K = 25,00% | 557,00 € |
| Totale Corrispettivi | 2.785,01 € |



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Spett.le
Operatore Economico

OGGETTO: Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di direzione operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativo all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali" - PNRR M5C2-2.3 - PINQUA-PROGETTO PILOTA – Int. 13
(CUP: B37H21000950001 – MOGE: 20747)

COMUNE di GENOVA – Direzione Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione

✉ PEC: comunegenova@postemailcertificata.it

Responsabile del Servizio e Responsabile Unico del Progetto:

Arch. Giuseppe Cardona – Dirigente della Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione – ☎ 010 55 77915 – ✉ direzioneprogettazione@comune.genova.it

Direttore Lavori

Ing. Giulio Rulli – Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Direzione Progettazione

☎ 010 55 77062 – ✉ grulli@comune.genova.it

Responsabile Procedura:

Ing. Lorenzo Scandolo – Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Direzione Progettazione

☎ 010 55 73650 – ✉ lscandolo@comune.genova.it

CPV: 71247000-1 'Supervisione di lavori di costruzione'; 71250000-5 'Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione'

Con la presente, codesto Spettabile Operatore Economico, è invitato a presentare il proprio migliore preventivo ai fini dell'affidamento diretto del servizio di seguito meglio specificato, ai sensi dell'art. 50 comma 1. lettera b del D.lgs. 36/2023.

Si evidenzia che la presente riveste carattere informale e non vincolante; il Comune si riserva - in ogni caso - la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la presente procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte dei soggetti che hanno presentato il loro preventivo.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo di cui sopra, s'intendono accettati da parte dell'Operatore Economico tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta di preventivo e relativi allegati, con particolare riferimento allo Schema di Contratto alla quale si rimanda per tutto quanto non previsto nel presente documento.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Si specifica che tutta la procedura di affidamento verrà svolta in modalità completamente telematica tramite la piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti>.

Le eventuali richieste di chiarimenti dovranno pervenire sempre tramite la suddetta piattaforma indicando come oggetto della comunicazione "Richiesta chiarimenti". In mancanza di tale dicitura la comunicazione non verrà considerata.

Si invita a prendere visione del manuale di utilizzo e di presentazione delle offerte telematiche disponibile nella sezione "istruzioni e manuali" della piattaforma telematica.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione è necessario per l'Operatore Economico:

essere in possesso di una firma/e digitale valida del soggetto/i che sottoscrive il preventivo;

essere in possesso di una casella di posta elettronica certificata (PEC).

Si riportano di seguito le condizioni della presente richiesta di preventivo.

Si evidenzia che il presente affidamento sarà finanziato con risorse afferenti al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e, pertanto, ai sensi dell' articolo 225 comma 8 del d.lgs. n. 36 del 2023, trovano applicazione le disposizioni di cui al decreto legge n° 77 del 31 maggio 2021 (come modificato in sede di conversione in Legge 108 del 29 luglio 2021) e, in particolare, quelle previste all'art. 47 dello stesso così come meglio dettagliato nell'allegato MODELLO DICHIARAZIONE che dovrà essere inviato sottoscritto e completo degli allegati eventualmente necessari contestualmente alla presentazione del preventivo. In caso contrario non si potrà procedere con la presente procedura.

OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio ha ad oggetto la direzione operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativa all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali".

Il servizio di progettazione strutturale si è reso necessario a seguito dei primi interventi previsti dall'intervento in oggetto, i quali hanno evidenziato condizioni del manufatto, che hanno reso necessario la modifica di alcune soluzioni inizialmente previste, e da concordarsi con la soprintendenza competente.

La progettazione dovrà essere svolta in accordo con il Direttore lavori e deve essere atta a rendere le opere progettate conformi a tutte le leggi e normative vigenti e in conformità con le prescrizioni espresse nei pareri e nullaosta resi necessari in relazione alla natura delle opere stesse. La redazione dei progetti e della relativa documentazione dovrà essere conforme alle disposizioni di cui all'articolo 41 del D. Lgs 36/2023.

L'attività di cui al presente incarico deve svolta nell'osservanza della normativa vigente.

Ai sensi e per effetti dell'articolo 26, co. 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, in considerazione della natura intellettuale delle prestazioni in oggetto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Si specifica che non si ritiene possibile in relazione alla tipologia di intervento di articolare per lotti il servizio di che trattatasi.

DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO E PRESTAZIONI RICHIESTE

L'importo massimo di spesa per la redazione del servizio richiesto, ammonta a **complessivi euro 2.785,01€ (duemilasettecentoottancinque/01)**, **comprensivo** di spese ed esclusi oneri fiscali e previdenziali ai sensi di legge.

Tale corrispettivo è stato determinato per la direzione operativa secondo le disposizioni di cui all'articolo 41 comma 15 del D.Lgs 36/2023 e al relativo Allegato I.13, mentre per la progettazione secondo le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, sulla base del quadro economico dell'intervento e in relazione all'avanzamento dei lavori.

Le prestazioni richieste, relativamente all'attività di direzione operativa strutture, secondo quanto previsto dall'art. 114 del codice e all'articolo 2 dell'allegato II.14 al codice, fanno riferimento alla verifica della regolare esecuzione delle lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare e dell'osservanza delle clausole contrattuali. Al direttore operativo, possono essere affidati dal direttore dei lavori, fra gli altri, i seguenti compiti:

- a) verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture;
- b) programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori;
- c) curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi;
- d) assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari a eliminare difetti progettuali o esecutivi;
- e) individuare e analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori, proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive;
- f) assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;
- g) esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo;
- h) assumere la direzione di lavorazioni specialistiche

Il Direttore Operativo dovrà assumere il ruolo di Direttore Lavori Opere Strutturali e ottemperare a tutti gli adempimenti previsti per la Direzione Lavori strutture ai sensi del D. Min. 17 Gennaio 2018 (NTC2018) e del D.P.R. 380 del 6 Giugno 2001, il deposito del progetto strutturale presso l'Ufficio Sismica e Cemento Armato della Città Metropolitana di Genova, qualora pertinente al caso in esame.

Il Direttore Operativo dovrà altresì proporre, redigere e progettare le modifiche, anche migliorative, che si dovessero rendere necessarie per cause impreviste durante lo svolgimento



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

del cantiere. Gli elaborati, i cui contenuti dovranno essere in accordo a quanto previsto dal Codice all'art. 41 e relativo allegato I.7, dovranno essere condivisi dal Direttore Lavori.

È altresì incluso nella proposta economica, l'attività di supervisione e acquisizione della documentazione attestante il rispetto del DNSH dei materiali e/o lavorazioni eseguite.

L'Operatore economico, con la presentazione del preventivo, dichiara espressamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidatigli.

Sono da intendersi comunque compensate con l'onorario la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione e/o telematiche e eventuali sopralluoghi e verifiche che si renderanno necessarie.

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento dell'incarico. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dell'attività contrattuale e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente.

L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la con la Direzione Area Infrastrutture Opere Pubbliche del Comune di Genova e con l'Ufficio di Direzione Lavori.

In merito alle modalità di pagamento si rimanda allo Schema di contratto allegato.

In virtù di quanto sopra e in relazione alle eventuali modifiche in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 il valore globale dell'appalto risulta pari a euro 3.342,00 come da tabella sotto riportata.

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Importo servizio BASE | 2.785,01 € |
| Importo massimo del quinto d'obbligo | 557,00 € |
| VALORE GLOBALE STIMATO | 3.342,00 € |

TERMINI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

I termini per lo svolgimento dell'attività da parte dell'Affidatario sono i seguenti.

- Giorni 20 (naturali e consecutivi) per la progettazione strutturale a partire dalla data della stipula del contratto.
- Sino alla data di collaudo finale dell'opera e decorre dalla data della stipula del contratto per la direzione operativa.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Su richiesta della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L. n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e dal D. L. 77/2021, convertito con L. 108 del 2021 potrà intervenire l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti ordine generale e speciale. L'avvio anticipato delle attività potrà altresì avvenire ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 con le previsioni di cui all'art. 52 comma 2.

In caso di mancato rispetto dei termini sopra indicati si procederà all'applicazione delle penali previste nello schema di contratto allegato.

REQUISITI RICHIESTI

- a) di carattere generale di cui agli articoli 94, 95 del Codice;
- b) di idoneità professionale:
 - *Idoneità professionale*: soggetti in possesso di Laurea in Ingegneria Civile e iscrizione al rispettivo albo professionale.
- c) di capacità economica e finanziaria (art. 100 comma 1 lett. b):
 - *copertura contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad euro 500.000,00*
- d) di capacità tecnica professionale (art. 100 comma 1 lett. c):
 - *avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di servizi analoghi a quello oggetto della presente richiesta anche a favore di soggetti privati.*

L'operatore Economico può partecipare alla procedura in forma singola o associata.

Il/Gli operatore/i economico/i, in sede di formulazione del preventivo, dovrà/anno dichiarare di possedere le idoneità professionali, le competenze tecniche e professionali e la capacità economica finanziaria necessarie allo svolgimento del servizio richiesto. A tal conto dovrà/dovranno presentare il DGUE in formato elettronico, debitamente compilato a partire dal modello messo a disposizione tramite la piattaforma telematica di e-procurement utilizzata dal Comune di Genova. Il DGUE compilato dovrà essere successivamente caricato nella specifica sezione, sottoscritto digitalmente, sia in formato .xml sia in formato .pdf. La compilazione e l'eventuale modifica del DGUE_response potrà anche avvenire tramite l'applicativo disponibile all'indirizzo: <https://appalti.comune.genova.it/m-dgue/>.

Il/gli operatore/i economico/i dovrà/anno presentare inoltre l'allegato MODELLO/I DICHIARAZIONE da presentarsi in formato PDF/A debitamente sottoscritto in formato elettronico.

In caso di Raggruppamento Temporaneo dovrà essere presentato atto di impegno alla costituzione del Raggruppamento, firmato da tutti i soggetti coinvolti, con indicate le attività e relative percentuali afferenti a ciascun componente.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

In caso di avvalimento - ai sensi dell'art. 104 comma 1, D.Lgs. 36/2023 - l'operatore economico deve produrre in sede di presentazione del preventivo:

- a. il relativo contratto di avvalimento che deve contenere, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e/o delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria;
- b. una dichiarazione sottoscritta dalla ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95, dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (tramite compilazione del DGUE – MODELLO/I DICHIARAZIONE);
- c. una dichiarazione della ausiliaria con la quale la stessa si obbliga, verso lo stesso e la Civica Amministrazione, a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse di cui l'offerente è carente (MODULO AUSILIARIA)

Ai sensi dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021) si rimanda inoltre a quanto previsto all'interno del MODELLO/I DICHIARAZIONE allegato alla presente richiesta.

In particolare con la presentazione dell'offerta si dichiara di:

- a) aver assolto, al momento della presentazione del preventivo, agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (se assoggettati);
- b) assumere l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

In caso in cui l'Operatore Economico presenti un numero maggiore o uguale a 15 dipendenti dovrà presentare la documentazione di cui al MODELLO DICHIARAZIONE prima richiamato e con le modalità ivi contenute.

L'offerente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

SUBAPPALTO E SUB-CONTRATTI

L'Operatore economico, qualora ritenesse di voler procedere al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 dovrà indicarlo nell'apposita sezione nel Documento di Gara Unico Europeo identificando le attività con la relativa incidenza percentuale stimata.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'affidatario dovrà trasmettere alla scrivente Stazione Appaltante ai fini dell'autorizzazione di cui all'art.119 comma 4 del codice, il contratto di subappalto, comprensivo della tracciabilità dei flussi finanziari del subcontraente ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni.

È altresì fatto obbligo di acquisire autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

L'affidatario dovrà altresì comunicare, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione unitamente alle informazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari. Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

In caso di subappalto/sub-contratto, contestualmente alla documentazione di cui sopra, l'affidatario dovrà trasmettere la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro e il possesso degli eventuali requisiti di cui agli articoli 100 e 103 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario dovrà inoltre trasmettere comunicazione in merito alla richiesta o meno da parte del subcontraente del pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante delle prestazioni svolte, ai sensi dell'art. 119 comma 11.

Ai sensi del comma 17 del citato articolo le attività subappaltabili non possono essere soggette di ulteriore subappalto

SOPRALLUOGO EVENTUALE

Ai fini della presentazione del preventivo non è previsto obbligo di sopralluogo.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO E ONERI

Il preventivo dovrà configurarsi come **sconto percentuale sul corrispettivo** come sopra determinato: non saranno accettate offerte di importo uguale e/o superiore e/o contenenti condizioni.

Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

Si evidenzia come in tale prezzo dovrà essere compreso qualsiasi onere propedeutico e necessario all'esecuzione del servizio.

Il preventivo, da presentarsi all'interno della piattaforma di negoziazione, dovrà essere incondizionato. Nel caso di raggruppamento temporaneo, il preventivo dovrà essere firmato da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento, con indicazione delle parti di servizio eseguite dai singoli Operatori Economici e redatto sul relativo modulo.

Il preventivo, a pena di inammissibilità, dovrà pervenire a mezzo della piattaforma telematica di e-procurement istituita dal Comune di Genova, disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> entro le ore e il giorno indicati sulla piattaforma.

Non saranno ammessi preventivi presentate in modalità cartacea o via PEC.

L'Operatore Economico dovrà inviare tutta la documentazione telematica indicata, firmata digitalmente ove richiesto.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

Il preventivo avrà valore di 180 giorni naturali successivi e continui decorrenti dal termine fissato per la presentazione della stessa.

Con il solo fatto della presentazione del preventivo s'intendono accettati da parte dell'Operatore Economico tutti gli oneri, atti e condizioni della presente richiesta e relativi allegati.

AFFIDAMENTO E VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi dell'art. 108, comma 10 del D.Lgs. 36/2023, la Civica Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento qualora l'offerta non risulti conveniente o idoneo in relazione all'oggetto.

La Stazione Appaltante procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali, anche richiedendo all'operatore stesso di comprovarne il possesso.

L'affidamento del servizio avverrà tramite Determinazione Dirigenziale di Affidamento ex art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 la cui efficacia è subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli inerenti ai requisiti di carattere generale e speciale richiesti ai sensi dell'art. 8 comma 1 DL 76/2020 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 52 il contratto potrà essere sottoscritto sulla base delle autocertificazioni fornite sul possesso dei requisiti. Qualora la verifica successiva attesti la carenza dei requisiti dichiarati si applica quanto previsto al comma 2 dell'art. citato.

A tal conto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 36/2023 e della Delibera N. 262 del 20 giugno.2023 dell'ANAC, la stazione appaltante richiederà all'operatore economico l'autorizzazione all'accesso al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), tramite il quale verrà effettuato il controllo dell'assenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95, nonché dei dati e dei documenti relativi ai criteri di selezione requisiti di cui all'articolo 100.

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata sulla base dell'allegato schema di contratto ex art. 18 del codice che l'affidatario del servizio dovrà sottoscrivere per l'affidamento dello stesso.

GARANZIE

Garanzia provvisoria

Non richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

Garanzia definitiva

Non richiesta ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Codice e in virtù dell'importo ridotto dell'affidamento.

Polizza professionale specifica

L'affidatario dovrà consegnare prima della stipula del contratto appendice specifica alla polizza generale di responsabilità contro i rischi professionali, a copertura dello specifico servizio.



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

SPESE DI BOLLO

Ai sensi dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs. 36/2023, l'Affidatario prima della stipula del contratto in forma digitale dovrà assolvere, se dovuta, all'imposta di bollo per la stipulazione del contratto per un valore determinato sulla base della Tabella A di cui Allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023 e con le modalità previste nella Circolare E/22 dell'Agenzia delle Entrate del 28/07/2023.

Per le spese e modalità di bollo sugli altri documenti prodotti in sede di svolgimento del servizio non ricompresi nell'assolvimento sopra richiamato, si rimanda all'art. 2 Allegato I.4 e al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642, il cui onere è totalmente a carico dell'Affidatario.

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Si veda art. 9 dell'allegato schema di contratto.

RINVIO E DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, si rimanda allo Schema di Contratto e a tutti i documenti allegati a formarne parte integrante e sostanziale, nonché D.lgs. 36/2023 (nel presente documento definito anche solo Codice) e ss.mm.ii., al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76 del 2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 (per quanto ancora vigente), al D. lgs. 81/2008, al Codice Civile nonché a tutta la normativa vigente applicabile.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR LIGURIA nei termini di legge.

INFORMATIVA PRIVACY

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della trattativa regolata dalle presenti condizioni. Si rimanda all'allegata Informativa Privacy.

IL DIRIGENTE

Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche

Progettazione

(*arch. Giuseppe Cardona*)

Documento sottoscritto digitalmente

ALLEGATI:

1. SCHEMA DI CONTRATTO
2. INFORMATIVA PRIVACY
3. DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI
4. DOCUMENTAZIONE TECNICA
5. MODELLO DICHIARAZIONE
6. MODULO AUSILIARIA



Comune di Genova |
Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – **Progettazione** |
Via di Francia, 3 - Matitone, 7° piano | 16149 Genova |
Tel. 010/55 73303 - 73620 - 73621 |
Mail: direzioneprogettazione@comune.genova.it
PEC: comunegenova@postemailcertificata.it





Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA

Contratto per scrittura privata in forma elettronica per la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) di cui al D.Lgs. n°36 del 31/03/2023 per l'espletamento del servizio di direzione operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativo all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali" - PNRR M5.C2-I2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQUA PROGETTO PILOTA – Int. 13.
(CUP: B37H21000950001 - MOGE: 20747 – CIG

tra

PER UNA PARTE - il COMUNE DI GENOVA, con sede in Genova Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da nato a il, domiciliato presso la sede del Comune, nella qualità di....., in esecuzione del provvedimento n

(di seguito per brevità denominato anche solo **Comune**)

e

PER L'ALTRA PARTE – , cod. _fisc. e partita IVA, iscritto all'Ordine de.....della Provincia di al n. con sede in (prov.) – via/piazza, n° , c.a.p.

(di seguito per brevità denominato anche solo **Affidatario**)

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1. - Oggetto del contratto

Il Comune di Genova, come sopra rappresentato, affida a ,
che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio di direzione
operativa strutture comprensiva di progettazione strutturale relativo
all'intervento: "Vico Vegetti 8/1a, Via di San Bernardo 22R: acquisto e
riqualificazione locali ai piani terra per riattivazione a scopi socio-culturali".

L'Affidatario si obbliga a svolgere le prestazioni contrattuali sotto l'osservanza
piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto, delle
previsioni del provvedimento n. del e di tutta la
normativa vigente in materia.

Articolo 2. - Prestazioni professionali

Le prestazioni affidate sono le seguenti: direzione operativa strutture e
progettazione strutturale, così come individuato nella Lettera di Invito.

Il corrispettivo di cui all'art. 4, determinato a "corpo", si intende comprensivo
di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione delle prestazioni richieste
a regola d'arte ed è pertanto fisso ed invariabile. L'Affidatario dichiara
esplicitamente di accettare che il corrispettivo di cui al presente affidamento
comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i
servizi affidatigli.

Si prevede, per la categoria d'opera S.04 – euro 71.148,54 la seguente
prestazione professionale, in conformità alle definizioni indicate dall'art. 41
comma 15 del D.Lgs. n° 36/2023 e, in particolare, dall'Allegato I.13 al D.Lgs.
n° 36/2023 (cfr. anche Determinazione dei Corrispettivi allegata alla richiesta
di preventivo):

QcI.05 Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di

direttore operativo.

Si prevedono inoltre per il servizio di progettazione strutturale, secondo le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, le seguenti prestazioni relative alla categoria d'opera S.03 (euro 20.000,00):

QbIII.01 'Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi'; QbIII.02 'Particolari costruttivi e decorativi'; QbIII.03 'Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera'; QbIII.05 'Piano di manutenzione dell'opera'.

In caso di discordanze sulle codificate prestazioni contrattuali sopra riportate rispetto alla Determinazione dei Corrispettivi, sarà considerata quest'ultima come riferimento contrattuale, fatto salvo eventuali oneri posti a carico dell'Appaltatore qui richiamati.

Il Professionista dovrà rilasciare su richiesta della Civica Amministrazione una dichiarazione asseverata relativa al rispetto delle prescrizioni normative applicabili al progetto cui dovranno essere allegati i pareri e i nulla osta obbligatori. L'accettazione dell'anzidetta attestazione non manleva il Professionista. I computi metrici estimativi saranno redatti prendendo a base il vigente prezzario della Regione Liguria. Qualora il Professionista prevedesse lavorazioni o apparecchiature non contemplate nei prezzari di riferimento di cui sopra, dovrà provvedere alla formulazione dei relativi prezzi aggiuntivi, previa redazione di specifiche analisi. Prima della redazione degli anzidetti computi, il Professionista ne concorderà comunque la composizione con il Responsabile del Progetto di concerto con gli Uffici della Direzione Progettazione.

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | Ai sensi dell'articolo 2 dell'allegato II.14 al codice, il direttore operativo | |
| | collabora con il direttore dei lavori nel verificare che le lavorazioni di singole | |
| | parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza | |
| | delle clausole contrattuali. Ai direttori operativi possono essere affidati dal | |
| | direttore dei lavori, fra gli altri, i seguenti compiti | |
| | a) verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla | |
| | denuncia dei calcoli delle strutture; | |
| | b) programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori; | |
| | c) curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei | |
| | lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali | |
| | differenze rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi | |
| | correttivi; | |
| | d) assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari a | |
| | eliminare difetti progettuali o esecutivi; | |
| | e) individuare e analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità | |
| | dei lavori, proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive; | |
| | f) assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo; | |
| | g) esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo; | |
| | h) assumere la direzione di lavorazioni specialistiche | |
| | Il Direttore Operativo dovrà assumere il ruolo di Direttore Lavori Opere | |
| | Strutturali e ottemperare a tutti gli adempimenti previsti per la Direzione | |
| | Lavori strutture ai sensi del D. Min. 17 Gennaio 2018 (NTC2018) e del D.P.R. | |
| | 380 del 6 Giugno 2001, il deposito del progetto strutturale presso l'Ufficio | |
| | Sismica e Cemento Armato della Città Metropolitana di Genova, qualora | |
| | pertinente al caso in esame. | |
| | 4 | |

Il Direttore Operativo dovrà altresì proporre, redigere e progettare le modifiche, anche migliorative, che si dovessero rendere necessarie per cause impreviste durante lo svolgimento del cantiere. Gli elaborati, i cui contenuti dovranno essere in accordo a quanto previsto dal Codice all'art. 41 e relativo allegato I.7, dovranno essere condivisi dal Direttore.

È altresì compensata l'attività di supervisione e acquisizione della documentazione attestante il rispetto del DNSH dei materiali e/o lavorazioni eseguite.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 26 comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008, in considerazione della natura delle prestazioni oggetto dell'appalto, non sussiste l'obbligo di redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza.

Articolo 3. - Prescrizioni

L'Affidatario, sarà l'unico responsabile nei confronti della Civica Amministrazione dell'incarico conferito e dovrà pertanto sottoscrivere ogni elaborato prodotto.

Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall'Affidatario mediante la figura professionale abilitata e di seguito indicata:
- Direttore Operativo Strutture:

Il professionista dovrà fornire alla Stazione Appaltante una copia cartacea e una copia digitale di tutti i documenti redatti firmati in originale o digitalmente e la documentazione fotografica su supporto informatico. La documentazione prodotta per lo svolgimento del suddetto incarico dovrà essere consegnata esclusivamente alla scrivente Direzione e la sua riproduzione si intende compensata nell'onorario.

I documenti sopracitati nonché quelli previsti dalla vigente normativa dovranno essere consegnati tempestivamente alla Direzione Progettazione e comunque non oltre giorni 3 naturali e consecutivi dalla richiesta del RUP. La firma dei documenti .pdf dovrà essere svolta preferibilmente con modalità PAdES.

Articolo 4. - Importo contrattuale

In esito alla percentuale di ribasso del (.....) offerto dall’Affidatario, l’importo complessivo dei servizi di cui al presente contratto ammonta a euro (.....) comprensivo di rimborso spese, oltre a euro (...../..) per contributo 4% Cassa Previdenziale (C.N.P.A.I.A) ed euro (...../..) per I.V.A. al 22% .

Sono da ritenersi altresì compensate con il suddetto importo, escludendo qualsiasi onere aggiuntivo per la Civica Amministrazione, la partecipazione a riunioni/incontri presso le sedi della Civica Amministrazione nonché tutti gli eventuali sopralluoghi e verifiche tecniche in situ che si renderanno necessarie.

Articolo 5. - Termine per lo svolgimento del servizio e penali

I termini per lo svolgimento dell’attività da parte dell’Affidatario sono i seguenti:

a) giorni 20 (naturali e consecutivi) per la progettazione a livello di esecutivo a partire dalla data di stipula del contratto o dall’avvio anticipato dell’esecuzione;

b) sino alla data di collaudo finale dell’opera e decorre dalla data della sottoscrizione del contratto o dall’avvio anticipato dell’esecuzione

Fermo quanto previsto al successivo art. 14, per ogni giorno naturale e

| | | |
|--|---|--|
| | | |
| | consecutivo di ritardo nell'adempimento degli obblighi contrattuali, come | |
| | sopra previsti, è applicata una penale giornaliera pari allo 1 (uno) per mille del | |
| | corrispettivo. | |
| | Su richiesta della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 8, comma 1, del D.L. | |
| | n. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020 e dal D.L. | |
| | 77/2021, convertito con L. 108 del 2021 potrà intervenire l'esecuzione del con- | |
| | tratto in via d'urgenza di cui all'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo | |
| | n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti ordine generale e speciale. | |
| | In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti pre- | |
| | scritti, il Comune procederà alla risoluzione dello stesso, ed al pagamento in | |
| | tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già | |
| | eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; provvederà, inoltre all'incameramento | |
| | della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una | |
| | penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto. | |
| | L'avvio anticipato delle attività potrà altresì avvenire ai sensi dell'art. 50 | |
| | comma 6 del D.Lgs. 36/2023 con le previsioni di cui all'art. 52 comma 2. | |
| | Articolo 5 bis. - Penali in caso di mancato rispetto degli impegni in | |
| | materia di pari opportunità e inclusione lavorativa di cui all'art. 47 del | |
| | D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021). | |
| | In caso di mancato rispetto degli impegni assunti in sede di presentazione | |
| | dell'offerta di cui ai commi 3 e 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in | |
| | Legge n. 108/2021), come meglio indicato nella dichiarazione sottoscritta | |
| | dall'Affidatario in sede di offerta, il Comune applicherà le seguenti penali: | |
| | - (per gli Affidatari che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti | |
| | e pari o inferiore a 50 dipendenti) in caso di mancata presentazione, entro sei | |
| | 7 | |

mesi dalla conclusione del contratto, della relazione di genere di cui al comma 3 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 (conv. in Legge n. 108/2021), una penale giornaliera, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo rispetto al predetto termine, nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale;

- in caso di mancato rispetto dell'obbligo di assicurare una quota pari almeno al 30%, o superiore secondo quanto indicato in sede di offerta, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (art. 47 commi 4), una penale giornaliera e per ogni assunzione non conforme alla suddetta disposizione, dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

Articolo 6. - Svolgimento dell'incarico

È a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del presente contratto. L'Affidatario eseguirà l'attività contrattuale con le modalità necessarie per la migliore realizzazione dei servizi affidatigli e in stretta correlazione con le esigenze della Civica Amministrazione. Resta fermo che l'Affidatario rimarrà organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente. L'Affidatario avrà comunque cura di confrontarsi, per tutto quanto necessario, con la "Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione".

Il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione è l'Arch. Giuseppe Cardona, Dirigente della "Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche - Progettazione", cui è demandata l'accettazione o meno degli

elaborati richiesti, della prestazione fornita e qualunque altra valutazione relativa all'adempimento degli obblighi contrattuali.

Articolo 7. - Proprietà della documentazione e riservatezza

La documentazione prodotta dall’Affidatario diverrà tutta, nessuna esclusa, di piena ed esclusiva proprietà del Comune di Genova.

L’Affidatario ha l’obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, di cui venga a conoscenza o in possesso durante l’esecuzione del servizio, o comunque in relazione ad esso, e di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all’esecuzione del presente servizio. L’obbligo di cui al comma precedente sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente Contratto. L’Affidatario è responsabile per l’esatta osservanza, da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, degli obblighi di segretezza anzidetta.

Si applica, per quanto compatibile, l’art. 35 del D.Lgs. 36/2023.

Articolo 8. - Verifica della prestazione e modalità di pagamento

La prestazione resa dall’Affidatario sarà soggetta a verifica di rispondenza con quanto previsto nel presente contratto e nella documentazione tecnica trasmessa. Ad avvenuta comunicazione all’Affidatario della regolare esecuzione della prestazione da parte della Direzione, potrà essere inoltrata regolare fattura in formato elettronico.

L’Affidatario accetta pertanto che il pagamento della prestazione resa avverrà con le seguenti modalità:

- In 2 soluzioni equamente ripartite proporzionalmente allo stato di avanzamento dei lavori strutturali.

| | | |
|----|--|--|
| | Tale suddivisione potrà essere oggetto di modifica previo accordo tra le parti. | |
| | Dal pagamento della quota di saldo verrà detratta una quota pari al 10%, che | |
| | sarà corrisposto in unica soluzione ad avvenuto adempimento degli obblighi di | |
| | cui all'art. 47 del D.L. 31/05/2021 n° 77, come convertito con L. n. 108/2021, | |
| | se assoggettati agli stessi: diversamente il saldo sarà corrisposto | |
| | contestualmente al pagamento di cui sopra. | |
| | In applicazione di quanto previsto dall'art. 11, comma 6, del D.lgs. 36/2023, | |
| | dall'importo delle fatture in acconto sarà operata una ritenuta dello 0,50% al | |
| | fine di attuare l'eventuale intervento sostitutivo della stazione appaltante in | |
| | caso di inadempienza contributiva da parte dell'esecutore. In particolare su | |
| | ogni fattura dovrà essere indicato l'imponibile decurtato dello 0,50%, | |
| | indicando altresì tale operazione nella descrizione della fattura. | |
| | Al termine delle prestazioni, alla conclusione dei lavori, entro 60 giorni verrà | |
| | emesso il certificato di regolare esecuzione che autorizzerà l'Affidatario ad | |
| | emettere la fattura a saldo del contratto includendo l'importo complessivo | |
| | dello 0,50% non fatturato con ciascun documento di spesa emesso durante la | |
| | durata contrattuale. | |
| | I pagamenti verranno effettuati mediante atti di liquidazione digitale entro | |
| | trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura da emettersi | |
| | obbligatoriamente in forma elettronica previo rilascio del documento unico di | |
| | regolarità contabile. | |
| | In caso di mancato adempimento all'obbligo di fatturazione elettronica il | |
| | Comune di Genova non potrà liquidare il compenso dovuto. Inoltre, rigetterà | |
| | le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: | |
| | - il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione | |
| 10 | | |

| | | |
|--|---|--|
| | - il riferimento al provvedimento di affidamento del servizio (ATTO DD | |
| | n..... del) | |
| | - il numero di repertorio e la data del presente contratto | |
| | - il riferimento alla linea di finanziamento: “PNRR Missione 5 Componente 2 | |
| | - Investimento 2.3 (Programma Innovativo della Qualità dell’Abitare - | |
| | PINQuA) - finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” | |
| | - il numero di CIG | |
| | - il numero di CUP B37H21000950001 | |
| | - il Codice IPA P4PR0B | |
| | Quest’ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del | |
| | contratto, l’eventuale modifica verrà prontamente tempestivamente | |
| | comunicata al contraente via PEC. | |
| | Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento | |
| | Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C. e/o attestazione contributiva | |
| | Ordini Professionali). | |
| | Per pagamenti di importo superiore a cinquemila euro, il Comune, prima di | |
| | effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica | |
| | verifica, ai sensi di quanto disposto dall’art.48-bis D.P.R. n.602/73 e s.m.i., | |
| | salve eventuali deroghe stabilite da successive normative applicabili al | |
| | presente contratto. | |
| | Articolo 9. - Tracciabilità dei flussi finanziari | |
| | I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso | |
| | l'Istituto Banca – Codice IBAN, dedicato anche in via | |
| | non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 | |
| | della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti | |
| | 11 | |

conti bancari è: il sig., nato a (.....) il
..... – C.F.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche e, salvo quanto previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi. L'Affidatario medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Articolo 10. - Cessione dei crediti

L'art. 120 comma 12 del D.Lgs. 36/2023, unitamente all'art. 6 dell'Allegato II.14 regola la cessione di crediti. In ogni caso il Comune potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Articolo 11. - Cessione del contratto e subappalto

Il contratto non può essere ceduto né subappaltato senza il consenso del

comune, a pena di nullità.

(se occorrente) L’Affidatario, in sede di presentazione del preventivo ha presentato specifica dichiarazione di subappalto in merito a.....

Articolo 12. - Varianti, integrazioni, modifiche delle prestazioni richieste e revisione prezzi.

Qualora, durante l’espletamento del servizio, si verificano condizioni tali da indurre possibili modifiche ai contenuti del presente contratto, l’Affidatario è tenuto a informare tempestivamente il Responsabile del Servizio, producendo idonea documentazione in merito. A quest’ultimo, in accordo con il RUP, è demandata ogni valutazione in merito a eventuali modifiche al contratto e alle prestazioni in esso previste, sempre nel rispetto dell’art. 120 del D.Lgs. 36/2023. L’importo contrattuale potrà subire variazioni in aumento o in diminuzione fino alla concorrenza del quinto dell’importo solo qualora, in corso di esecuzione, si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni e il Comune, ai sensi dell’art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, imponga all’Affidatario l’esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. L’Affidatario non avrà diritto ad alcun rimborso né indennità di sorta ad eccezione, in caso di variazioni in aumento, del corrispettivo relativo ai servizi effettivamente eseguiti.

La Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. n. 36 del 2023 e secondo le modalità ivi contenute.

Articolo 13. - Garanzia definitiva

Non richiesta ai sensi dell’art. 53 comma 4 del Codice e in virtù dell’importo ridotto dell’affidamento.

Articolo 14. - Risoluzione del contratto

inadempimento, l'ipotesi in cui l'ammontare complessivo delle penali previste dal presente contratto superi il dieci per cento dell'importo contrattuale.

La risoluzione del contratto verrà inoltre disposta ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile al verificarsi delle seguenti fattispecie:

a) sopravvenuta causa di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023;

b) grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni, errore grave nell'esercizio delle attività, nonché violazioni alle norme in materia di sicurezza o ad ogni altro obbligo previsto dal contratto di lavoro e violazioni alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali;

c) falsa dichiarazione o contraffazione di documenti nel corso dell'esecuzione delle prestazioni.

d) revoca di autorizzazioni, concessioni, nulla osta, iscrizioni presso Registri/Albi, cessazione ovvero sospensione dell'esercizio delle attività oggetto dell'appalto

Nelle ipotesi di cui ai paragrafi precedenti il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, via PEC, di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto del Comune al risarcimento dei danni subiti, a causa dell'inadempimento.

Per il ripetersi di gravi inadempienze, previe le contestazioni del caso, potrà farsi luogo alla risoluzione anticipata del contratto senza che alcun indennizzo sia dovuto all'Affidatario salvo ed impregiudicato, invece, qualsiasi ulteriore diritto che il Comune possa vantare nei confronti dell'Affidatario.

Al fine di recuperare penalità, spese e danni il Comune potrà rivalersi su eventuali crediti del soggetto Affidatario nonché sulla garanzia, senza

necessità di diffide o di autorizzazione del soggetto Affidatario.

Articolo 15. - Recesso

Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 123 del D.lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento delle prestazioni dei servizi eseguiti, oltre al decimo dell'importo dei servizi non eseguiti calcolato secondo quanto previsto nell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023.

Articolo 16. - Responsabilità professionale e polizza assicurativa

L'Affidatario assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

L'Affidatario ha consegnato alla Stazione Appaltante polizza assicurativa di responsabilità civile professionale, rilasciata da una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "Responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea che tenga indenne il Comune dai rischi derivanti dallo svolgimento della prestazione e con specifico riferimento al servizio in oggetto.

Il mancato rinnovo della polizza determina la decadenza dall'incarico e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Articolo 17. - Pantouflage

L'Affidatario con la firma del presente contratto dichiara di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di

lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo Affidatario.

Articolo 18. - Foro esclusivo

Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Articolo 19. - Rinvio

Per tutto quanto non espressamente sopra previsto, si rinvia alla documentazione inviata in sede di indagine informale di mercato, al D.lgs. 36/2023 e s.m.i. unitamente ai suoi Allegati, al D.L. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021, al D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., al DPR 207/2010 per quanto ancora in vigore, al D.lgs. 81/2008 e al Codice Civile. Sono altresì fatte salve, per quanto compatibili col presente contratto, le disposizioni cui rimanda l'art. 225 del D.Lgs. n° 36/2023.

Articolo 20. - Trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento UE n. 679/2016)

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi 9 – telefono 010.557111; indirizzo e-mail urpgenova@comune.genova.it; casella di posta elettronica certificata (PEC) comunegeva@postemailcertificata.it), tratterà i dati personali conferiti con il presente contratto, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, secondo quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, per i fini connessi al presente atto e dipendenti formalità, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Si rinvia all'informativa privacy fornita all'Affidatario.

Articolo 21. - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale

Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti sono a carico dell’Affidatario che vi si obbliga.

Ai fini fiscali si dichiara che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all’imposta sul valore aggiunto, pertanto la presente scrittura privata non autenticata verrà registrata solo in caso d’uso ai sensi dell’articolo 5 del T.U. approvato con D.P.R. n. 131 del 26 aprile 1986.

Gli effetti della presente scrittura privata, stipulata in modalità elettronica, composta di pagine, decorrono dalla data dell’ultima sottoscrizione mediante firma elettronica che verrà comunicata alle parti sottoscrittrici dalla Direzione Progettazione.

Per il Comune di Genova *sottoscrizione digitale*

L’affidatario *sottoscrizione digitale*

Ai sensi dell’art. 1341 del c.c., l’Affidatario dichiara di approvare esplicitamente le seguenti clausole:

Articolo 5 - Termine per lo svolgimento del servizio e penali

Articolo 5 bis - Penali in caso di mancato rispetto degli impegni in materia di pari opportunità e inclusione lavorativa di cui all’art. 47 del D.L. n. 77/2021.

Articolo 6 - Svolgimento dell’incarico

Articolo 8 - Verifica della prestazione e modalità di pagamento

Articolo 14 - Risoluzione del contratto

Articolo 15 - Recesso

Articolo 18 - Foro esclusivo

L’Affidatario *sottoscrizione digitale*

Il presente contratto, ai sensi della Tabella A contenuta nell’Allegato I.4 al

D.Lgs. 36/2023, è esente bollo.