



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. 24170

**AVVISO D'APPALTO AGGIUDICATO**  
ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016

**STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI GENOVA – ente locale territoriale.**

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Direzione STAZIONE UNICA APPALTANTE Settore Beni e Servizi - Via Garibaldi, n. 9 Genova CAP: 16124 – Tel. 010.5572778/72785 sito internet [smart.comune.genova.it](http://smart.comune.genova.it); posta elettronica certificata [acquisticomge@postecert.it](mailto:acquisticomge@postecert.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Sergio MANENTI, in servizio presso la Società A.S.TER - AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI GENOVA S.P.A. - Via XX Settembre, n. 15, 16121 Genova – tel. 010.9810229, posta elettronica certificata: [direzioneastergenova@sicurezzapostale.it](mailto:direzioneastergenova@sicurezzapostale.it)

**Responsabile del sub-procedimento di gara:** designato ai sensi dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice) – Dott.ssa Silvia VIANI, Funzionaria della STAZIONE UNICA APPALTANTE DEL COMUNE - tel. 010.5572785/2778, posta elettronica certificata: [acquisticomge@postecert.it](mailto:acquisticomge@postecert.it)

**OGGETTO, DURATA E VALORE DELL'APPALTO:** procedura aperta telematica finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori di qualsiasi tipo installati in edifici di proprietà comunale, edifici scolastici e ad uso uffici pubblici, per conto di A.S.TER S.P.A., in due lotti, per la durata di due anni e per l'importo complessivo a base di gara di Euro 269.173,20 oltre IVA, così suddiviso:

LOTTO A CIG 8876363E75 Euro 129.120,00 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 3.872,00; servizio opzionale di manutenzione straordinaria Euro 160.000,00 oltre IVA;

LOTTO B CIG 887637043F Euro 140.053,20 oltre IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 4.200,00; servizio opzionale di manutenzione straordinaria Euro 160.000,00 oltre IVA;

CPV: 50750000-7

Luogo di esecuzione: Comune di Genova

NUTS ITC33

L'appalto ha durata 24 mesi a partire dalla sottoscrizione del relativo contratto. Allo scadere del contratto è facoltà dell'Azienda rinnovare per ulteriori mesi 6 e applicare il quinto d'obbligo nelle more della preparazione della nuova procedura di gara.



Comune di Genova | Direzione Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 | 16124 Genova |  
tel010 5572778– Fax 010 5572779 |  
[segracquisti@comune.genova.it](mailto:segracquisti@comune.genova.it) |





COMUNE DI GENOVA

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto è pari a Euro 736.466,50.

**TIPO DI PROCEDURA:** Procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 58 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del Codice, a favore del concorrente che avrà offerto la percentuale di ribasso più elevata da applicarsi ai prezzi unitari di riferimento.

Ogni lotto viene aggiudicato con graduatoria a sé stante, partendo dal lotto B che presenta valore più alto. Nel caso l'aggiudicatario del lotto B risulti partecipante anche per il lotto A, lo stesso viene escluso dalla partecipazione allo stesso potendosi aggiudicare un lotto soltanto.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** con Determinazione Dirigenziale della Direzione Stazione Unica Appaltante n. 2021-152.4.0.-221 del 23 agosto 2021 è stata indetta la gara.

**BANDO DI GARA:** Avviso inviato in GUUE il giorno 23/08/2021 e pubblicato con n. 2021/S 166-434487 il 27/08/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie V speciale n. 99 del 27/08/2021, pubblicato all'Albo Pretorio ON LINE del Comune di Genova dal 24/08/2021, per estratto su due quotidiani nazionali e due quotidiani locali nonché sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

**GARA ESPERITA:** il 23 settembre 2021, verbale cronologico n. 320, il 7 ottobre 2021, verbale cronologico n. 336, il 4 novembre 2021, verbale cronologico n. 366 e il 24 novembre 2021, verbale cronologico n. 406.

#### **AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

come da Determinazione Dirigenziale della Direzione Stazione Unica Appaltante n. 2021-152.4.0.-345 del 1° dicembre 2021.

Lotto A:

N. offerte ricevute: 14

N. offerte da PMI: 2

Lotto B:

N. offerte ricevute: 14

N. offerte da PMI: 2

#### **AGGIUDICATARI:**

LOTTO A: F2 ASCENSORI S.R.L. con sede in Melegnano (MI), alla Via Giuseppe Dezza, n. 40 - CAP 20077, C.F.: 08725740966, che ha offerto la percentuale di ribasso del 55,23%;



Comune di Genova | Direzione Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 | 16124 Genova |  
tel010 5572778- Fax 010 5572779 |  
segracquisti@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

LOTTO B: PADANA ASCENSORI S.R.L. con sede in Melegnano (MI), Via Ernesto Rizzi n. 15/E - CAP 20077, C.F. 10451690159, che ha offerto la percentuale di ribasso del 56,75%;

**SUBAPPALTO:** sì per entrambe le imprese aggiudicatarie, nei limiti di legge.

**PROCEDURE DI RICORSO:** Autorità competente per le procedure di ricorso: T.A.R. LIGURIA, alla Via Fogliensi, nn. 2-4- 16145 Genova – tel. 010.9897100; presentazione di ricorso nei termini disposti dalla vigente normativa.

Servizio presso il quale sono disponibili le informazioni: Direzione STAZIONE UNICA APPALTANTE – Settore Beni e Servizi - Via Garibaldi, n. 9 Genova 16124 Tel. 010.5572778/72785 - posta elettronica certificata [acquisticomge@postecert.it](mailto:acquisticomge@postecert.it)

Il presente avviso di gara aggiudicata è stato inviato alla G.U.U.E. il 18/01/2021, è pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Genova, è in corso di pubblicazione sulla G.U.R.I., ed è scaricabile dai siti internet [smart.comune.genova.it](http://smart.comune.genova.it) e [appaltiliguria.regione.liguria.it](http://appaltiliguria.regione.liguria.it)

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Angela Ilaria GAGGERO  
(documento sottoscritto digitalmente)



Comune di Genova | Direzione Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 | 16124 Genova |  
tel010 5572778– Fax 010 5572779 |  
segracquisti@comune.genova.it |

