



Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G01044 (lettera invito del gg/mm/aaaa) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di tipo edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc.), in ambito territoriale di competenza dei municipi del Comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate. Accordo Quadro (1°, 2° e 3° annualità di 3) – Lotto 8, CIG 9363349009  
CPV 45453000-7 C.U.P. B37H21009660004 NUMERO GARA 8682366

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management – - Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

**CAPIENZA COMPLESSIVA DELL'ACCORDO QUADRO:** Euro 332.666,67 di cui Euro 26.613,33 per oneri della sicurezza, ed Euro 49.900,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-267 adottata il 10 agosto 2022, ed esecutiva in data 23 agosto 2022

**OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 30

C.M. COSTRUZIONI S.R.L.  
T.M.G. SCAVI SRL  
Pomilia Costruzioni di Augusto Errichiello  
SONGEO SRL  
OLIVERI & DISALVO SRL  
IMPRESA EDILE LIONETTI S.R.L.  
Impresa Carucci Costruzioni s.r.l.  
IMPRESA CIMENTI SRL  
Di Egidio S.R.L.  
IMPRESA GIUGGIA COSTRUZIONI SRL  
Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua  
Maurizio  
Martino Costruzioni S.p.a  
CASTAF SRL  
SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL  
MAZZEI SALVATORE SRL

G.R. RESTAURO CONSERVATIVO SRL  
GRAVEGLIA IMPIANTI SRL  
REGHITTO COSTRUZIONI SRL  
PIROMALLI ANTONINO SRL  
NICCOLI COSTRUZIONI SRL  
FREI SAS DI EDUPPE DANILO & C.  
Tecnica Mista S.N.C.  
F.LLI DI STEFANO SRL  
BREDIL SRL  
Ing&Co srl Ingegneria e Costruzioni  
ROTUNDO ANTONIO SRL  
TECNOCONSUL SRL  
RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI  
SANTO & C. SAS  
ELETTO SYSTEM SRL  
MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL



COMUNE DI GENOVA

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 4

RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS

Ribasso offerto: 20,01 %

NICCOLI COSTRUZIONI SRL

Ribasso offerto: 17,91 %

BREDIL SRL

Ribasso offerto: 15,99 %

ROTUNDO ANTONIO SRL

Ribasso offerto: 11 %

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 22 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 334

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-357 adottata in data 3 novembre 2022 ed esecutiva dal 7 novembre 2022

**AGGIUDICATARIO:** RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS con sede in Genova via Virgilio 4, C.A.P 16159, codice fiscale e Partita IVA, 01185330998

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara, Euro 332.666,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 25 gennaio 2023 al 8 febbraio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*