



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G01038 (lettera invito del 25 agosto 2022) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di tipo edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc.), in ambito territoriale di competenza dei municipi del Comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate. Accordo Quadro (1°, 2° e 3° annualità di 3) – Lotto 2, CIG 9363309F02
CPV 45453000-7 – C.U.P. B37H21009660004 – NUMERO GARA 8682366

Responsabile del procedimento: - Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management –
Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

CAPIENZA COMPLESSIVA DELL'ACCORDO QUADRO: Euro 332.666,67 di cui Euro 26.613,33 per oneri della sicurezza, ed Euro 49.900,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-267 adottata il 10 agosto 2022, ed esecutiva in data 23 agosto 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

CIMA COSTRUZIONI GENERALI SRL
SCARLATA UMBERTO S.A.S.
RODOLICO PIETRO
C.E.B. SRL
CO.GE.AS. Srl
MICRON di Pagani Lero Rosanna & C. S.a.s.
PPG DOMOGEST SRL
MARZI COSTRUZIONI SRL
COMED SRL
S.A.M. COSTRUZIONI SRL
S.A.N.A. SRL
EDIL DI IANNI VINCENZO
GHELLER S.R.L.
S.C.EDIL DI PAGLIERO SARA S.A.S.
A.Z. SRL UNIPERSONALE
TereAsfalti s.r.l.
G.R. RESTAURO CONSERVATIVO SRL
GRAVEGLIA IMPIANTI SRL
REGHITTO COSTRUZIONI SRL
PIROMALLI ANTONINO SRL
NICCOLI COSTRUZIONI SRL



Tecnica Mista S.N.C.
F.LLI DI STEFANO SRL
BREDIL SRL
Ing&Co srl Ingegneria e Costruzioni
ROTUNDO ANTONIO SRL
TECNOCONSUL SRL
RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS
MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL
EDILGE COSTRUZIONI SRL

OFFERTE RICEVUTE: n. 4

RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS
Ribasso offerto: 19,63 %

BREDIL SRL
Ribasso offerto: 19,19 %

NICCOLI COSTRUZIONI SRL
Ribasso offerto: 17,81 %

ROTUNDO ANTONIO SRL
Ribasso offerto: 11 %

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 20 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 326

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-350 adottata in data 3 novembre 2022 ed esecutiva dal 6 novembre 2022

AGGIUDICATARIO: RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS con sede in Genova via Virgilio 4, C.A.P 16159, codice fiscale e Partita IVA, 01185330998

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara: Euro 332.666,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 25 gennaio 2023 al 8 febbraio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia Marino
documento firmato digitalmente