



COMUNE DI GENOVA

Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ATTO N. DD 5033

ADOTTATO IL 18/09/2024

ESECUTIVO DAL 18/09/2024

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DELLA METROPOLITANA DI GENOVA – TRATTA BRIGNOLE-MARTINEZ. AFFIDAMENTO IN HOUSE AD ASTER S.P.A. LAVORI DI CANTIERAMENTO E PREPARAZIONE AREA.

CUP B34J18000230001
CIG B300922BE2

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni e integrazioni e, nello specifico, l'articolo 107 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 72 del 12/06/2000 e successive modifiche ed integrazioni, che disciplinano le funzioni ed i compiti dei Dirigenti;
- la Legge n. 241/1990 «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 165/2001 «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche» e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 126 del 2014 «Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42»;
- il Decreto Ministeriale del 1° marzo 2019 «Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo n. 118 del 2011, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi» ed il Decreto Ministeriale del 1° agosto 2019 «Aggiornamento degli allegati al decreto legislativo n. 118 del 2011»;
- il D. Lgs. N. 36/2023 «Codice di Contratti Pubblici»;

- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 04/03/1996 e s.m.i. di cui, in ultimo, la modificazione con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 22/12/2023 in vigore dal 22/01/2024;
- il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Genova approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 46 del 15 aprile 2024 - TRIENNIO 2024-2026, quale parte del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 25/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22/12/2023 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2024/2026;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28/09/2021 è stato disposto l'acquisto di beni immobili necessari per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento, tra cui alcuni di proprietà di RFI e altri di proprietà di Trenitalia, individuati sulla base del progetto approvato con deliberazione della giunta n. 159 del 26/7/2018 e successivamente con determina N. 2021-125.0.3.-7 del 10/05/2021;
- in parziale esecuzione della suddetta deliberazione del Consiglio Comunale, in data 13/1/2022 il Comune ha acquistato da RFI, con contratto in forma pubblica, Rep. 68829, per l'importo di 644.446,00 € oltre IVA, gli immobili nel parco ferroviario della stazione Brignole, necessari per il prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez per una superficie complessiva di 5.326 mq;
- per i restanti immobili, in data 13/1/2022 il Comune ha inoltre sottoscritto con RFI un accordo preliminare finalizzato ad acquisire la proprietà delle eventuali ulteriori superfici adiacenti alle aree già acquistate di cui al punto precedente, necessarie per la fattibilità del progetto esecutivo di prolungamento della metropolitana;
- con DGC n° 92 del 18/07/2024 è stato approvato lo studio di prefattibilità redatto da Metropolitana Milanese e dal RTP con mandataria RINA Consulting, relativo alla rivisitazione del progetto di prolungamento della metropolitana di Genova da Brignole a Martinez, che ha permesso di individuare con precisione le ulteriori porzioni di sedime ferroviario da cedere e vendere al Comune di Genova per il prolungamento Brignole-Martinez, in attuazione delle previsioni della DCC 2021-83 del 28/09/2021 e dell'accordo preliminare sottoscritto con RFI in data 13/01/2022;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- con Determinazione Dirigenziale N.2020-125.0.0.-51 del 20/11/2020, esecutiva dal 01/12/2020, è stata aggiudicata la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle tratte funzionali Brin – Canepari e Brignole Martinez Metropolitana di Genova al costituendo R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL per un importo pari ad euro 47.835.736,04 (oltre IVA ed oneri previdenziali);
- si è proceduto in data 19/05/2021 alla formale stipulazione del contratto a rogito Notaio

Domenico Parisi n° 7255 per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione delle tratte funzionali Brin – Canepari e Brignole Martinez Metropolitana di Genova al costituendo R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL per un importo pari ad euro 47.835.736,04 (oltre IVA ed oneri previdenziali);

CONSIDERATO CHE:

- con la DGC n° 92 del 18/07/2024 la Giunta deliberava (fra l'altro) di dare mandato alla struttura Grandi Infrastrutture di Trasporto – Area Project Management Office, di porre in essere ogni attività necessaria in esecuzione del presente provvedimento;
- nel corso di incontri e sopralluoghi successivi alla DGC n° 92 del 18/07/2024, sono state verificate in contraddittorio fra Comune, RFI e Trenitalia le condizioni delle ulteriori aree destinate al prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez, al fine di stabilire le attività necessarie per addivenire alla consegna delle aree stesse al Comune al più presto possibile e consentire la prosecuzione dei lavori;
- sussistono le condizioni per avviare la presa in consegna da parte del Comune delle aree individuate nello studio di prefattibilità approvato con DGC n° 92 del 18/07/2024 a partire dalla metà del corrente mese di settembre 2024, nelle more dell'acquisto dei sedimi ferroviari in questione da RFI e Trenitalia;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- con nota Prot. 08/08/2024.0411419.U il Comune ha chiesto ad ASTER la migliore offerta per lavori di cantieramento e preparazione area, consistenti in: fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata, redazione POS ed eventuale ulteriore documentazione tecnica necessaria, sorveglianza dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di tre mesi;
- ASTER S.p.A. ha provveduto a fornire proprio preventivo con nota Prot. 27/08/2024.0432182.E, con cui si impegna ad eseguire i suddetti lavori per un importo complessivo di € 27.655,74 esclusa IVA;
- il Comune di Genova ha comunicato l'accettazione del preventivo con nota prot. 0454512.U del 09/09/2024;

DATO ATTO CHE:

- A.S.Ter. S.p.A. opera in regime di in-house providing, in coerenza con quanto previsto dall'art. 7 c. 2 del D. Lgs. 36/2023 e sussistendo tutti i requisiti delineati dalla normativa e dalla giurisprudenza di riferimento, che permettono affidamenti diretti;
- A.S.Ter. S.p.A. opera in attuazione di quanto previsto dal Contratto di Servizio e dalla deliberazione G.C. n. 00597/2006, con la quale sono stati definiti gli indirizzi e i criteri relativi alle procedure di erogazione del servizio, garantendo l'espletamento del servizio pubblico

conformemente agli standard di efficacia, efficienza ed economicità stabiliti dal Comune di Genova e coerentemente con gli indirizzi e le direttive da quest'ultimo impartite;

- nell'ambito del servizio erogato, A.S.Ter. S.p.A. è tenuta ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato in numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e assumere tutti gli oneri all'esecuzione delle prestazioni a suo carico;

VISTA l'allegata Relazione del RUP ex art. 7 comma 2 D. Lgs. 36/2023, Rep. NP 03/09/2024.0002186.I, relativa alla valutazione preventiva sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, nella quale si evidenzia che A.S.Ter. S.p.A.:

- garantisce la realizzazione, gestendo tutte le fasi del processo, dall'acquisto dei materiali alla realizzazione secondo le specifiche progettuali, assumendo la funzione di coordinamento con i diversi settori dell'Amministrazione coinvolti, e l'interfaccia direttamente con i gestori delle sotto utenze;
- garantisce la durabilità dell'opera, attraverso l'uso di materiali e impianti consolidati e forniti da primarie Ditte, in quanto manutentore dell'opera e quindi soggetto direttamente interessato alla funzionalità della stessa;
- fornisce tempi di realizzazione compressi, dal momento che una quota parte dei lavori sono eseguiti in somministrazione diretta e le forniture acquisite direttamente;

RITENUTO NECESSARIO:

- proseguire il più rapidamente possibile i lavori di prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez, in modo da garantire il completamento dell'opera entro i termini fissati dal decreto ministeriale di finanziamento n° 360/2018;
- avviare i lavori di preparazione dei nuovi sedimi disponibili e di cantierizzazione delle aree destinate alla realizzazione della nuova stazione Martinez, nelle more del completamento dell'aggiornamento del progetto della tratta metropolitana e della definizione della relativa variante al contratto rep. 7255 sottoscritto il 19/05/2021 con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL (poi confluito in Metrogenova Scarl);
- procedere, per ragioni di opportunità e convenienza della Civica Amministrazione, allo stralcio dal contratto rep. 7255 sottoscritto in data 19/05/2021 con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL delle lavorazioni oggetto di affidamento diretto ad ASTER nei limiti del sesto quinto contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 3, lettera b del D.lgs n. 36/2023;
- demandare al futuro provvedimento di approvazione della variante contrattuale con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL lo stralcio delle lavorazioni di preparazione e cantierizzazione dell'area, oggetto dell'affidamento diretto ad ASTER di cui trattasi, dal contratto rep. 7255 del 19/05/2021 sottoscritto con il citato R.T.I.;

RITENUTO PERTANTO:

- di affidare ad A.S.Ter S.p.a. i lavori relativi alla “preparazione dell’area destinata alla cantierizzazione dei lavori di prolungamento della linea metropolitana da Brignole a piazza Martinez”;
- di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente, facente parte integrale e sostanziale, ad oggetto “Convenzione attuativa tra il Comune di Genova e A.S.Ter S.p.a. - preparazione dell’area destinata alla cantierizzazione dei lavori di prolungamento della linea metropolitana da Brignole a piazza Martinez” regolante i rapporti fra Comune di Genova e A.S.Ter S.p.a.;

DATO ATTO CHE:

- con Atto Datoriale n. 2018/224855 del 27/06/2018 è stato nominato responsabile del Procedimento l’Ing. Pier Paolo Foglino;
- l’istruttoria del presente atto è stata svolta dall’Ing. Pier Paolo Foglino, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell’azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all’esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l’esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, assieme al responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- il presente provvedimento diventa efficace con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, come da allegato;

ACCERTATO che il pagamento conseguente al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica;

ASPETTI CONTABILI

- di mandare a prelevare l’importo di euro 33.740,00 (di cui euro 27.655,74 per imponibile ed euro 6.084,26 per IVA al 22%) a favore di A.S.Ter S.p.a. con sede legale in Genova, Via XX Settembre n. 15 - Partita IVA 03825030103 (Cod. Benf. 42357) per lavori di cantieramento e preparazione area della futura stazione metropolitana di Martinez, (CUP B34J18000230001 - CIG B300922BE2) al Capitolo 77400 C.d.C. 3510.8.03. "Infrastrutture di Trasporto - Costruzione (Commerciale)" del Bilancio 2024 - P.d.C. 2.2.1.9.12. - nel modo seguente:
 - quota imponibile per euro 27.655,74 mediante riduzione dell’IMPE 2024/4045 e contestuale emissione di un nuovo IMPE 2024/12911 - **Crono 2022/284**;
 - quota IVA per euro 6.084,26 mediante riduzione dell’IMPE 2024/4043 e contestuale emissione di nuovo un IMPE 2024/12912 - **Crono 2022/473**;
- di dare atto che la spesa di euro 33.740,00 è finanziata come segue:
 - quota imponibile per euro 27.655,74 con il Contributo dello Stato per Investimenti derivante

- del Ministero delle Infrastrutture n° 202245037 (ACCE 2024/1352);
- o quota IVA per euro 6.084,26 con Entrate derivanti da gestione IVA.

IL DIRIGENTE

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e integralmente richiamate:

1. di far constare la necessità di:

- proseguire il più rapidamente possibile i lavori di prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez, in modo da garantire il completamento dell'opera entro i termini fissati dal decreto ministeriale di finanziamento n° 360/2018;
- avviare i lavori di preparazione dei nuovi sedimi disponibili e di cantierizzazione delle aree destinate alla realizzazione della nuova stazione Martinez, nelle more del completamento dell'aggiornamento del progetto della tratta metropolitana e della definizione della relativa variante al contratto rep. 7255 sottoscritto il 19/05/2021 con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL (poi confluito in Metrogenova Scarl);
- procedere, per ragioni di opportunità e convenienza della Civica Amministrazione, allo stralcio dal contratto rep. 7255 sottoscritto in data 19/05/2021 con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL delle lavorazioni oggetto di affidamento diretto ad ASTER;
- demandare al futuro provvedimento di approvazione della variante contrattuale con il R.T.I. COMPAT SCARL – RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL lo stralcio delle lavorazioni di preparazione e cantierizzazione dell'area, oggetto dell'affidamento diretto ad ASTER di cui trattasi, dal contratto rep. 7255 del 19/05/2021 sottoscritto con il citato R.T.I.;

2. di affidare ad A.S.Ter S.p.a. i lavori relativi alla "preparazione dell'area destinata alla cantierizzazione dei lavori di prolungamento della linea metropolitana da Brignole a piazza Martinez";

3. di approvare il preventivo fornito da ASTER S.p.A. con nota Prot. 27/08/2024.0432182.E, per un importo complessivo di € 27.655,74 esclusa IVA, dando che il prezzo è da ritenersi congruo come da Relazione del RUP ex art. 7 comma 2 D. Lgs. 36/2023, Rep. NP 03/09/2024.0002186.I;

4. di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente, facente parte integrale e sostanziale, ad oggetto "Convenzione attuativa tra il Comune di Genova e A.S.Ter S.p.a. - preparazione dell'area destinata alla cantierizzazione dei lavori di prolungamento della linea metropolitana da Brignole a piazza Martinez" regolante i rapporti fra Comune di Genova e A.S.Ter S.p.a.;

5. di assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione "Aspetti Contabili";

6. di autorizzare la liquidazione della spesa mediante atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento tramite fattura contenente i seguenti elementi:

- CODICE IPA: **R74KAR**;

- l'indicazione dell'oggetto specifico dell'affidamento;

- l'indicazione del numero e della data della presente Determinazione Dirigenziale;
- i codici identificativi **CUP B34J18000230001** e **CIG B300922BE2** nella sezione “dati del contratto / dati dell’ordine di acquisto”.

Il Dirigente
Ing. Manuela Sciutto



COMUNE DI GENOVA

Prot.: a margine

Spett.le **A.S.Ter. S.p.A.**PEC: direzioneastergenova@sicurezzapostale.it

Alla c.a.:

ing. Mauro Grasso – geom. Gian Battista Bavoso
– geom. Bruno Franconeri**OGGETTO: PROLUNGAMENTO DELLA METROPOLITANA DI GENOVA - TRATTA BRIGNOLE - MARTINEZ.**Richiesta preventivo per lavori di cantieramento e preparazione area.

A seguito di quanto comunicato tramite e-mail del 03 agosto u.s. e del sopralluogo in sito eseguito in data 06/08/2024, con la presente si chiede Vs. preventivo per le attività di cui all'oggetto, da conferire ad ASTER tramite affidamento in-house mediante specifica convenzione.

È richiesta la quotazione separata delle seguenti attività, inclusa la valutazione dei tempi di esecuzione, tenendo in debita considerazione le particolari caratteristiche del sito produttivo e le specifiche condizioni di accessibilità dell'area (che potrebbero richiedere di effettuare parte delle lavorazioni in orario notturno e/o festivo, sabati inclusi):

FASE A (fissa)

1. fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, lungo tutto il perimetro indicato nella planimetria allegata, sia lato Trenitalia sia lato RFI, dove non già presente (sviluppo complessivo circa 700 metri)
2. taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata
3. redazione PSC / POS ed eventuale ulteriore documentazione tecnica necessaria
4. servizio di DL e CSE connesso alle lavorazioni oggetto di affidamento
5. sorveglianza dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di 3 mesi

FASE B (opzionale)

1. formazione di rampa di accesso alla futura area di stoccaggio al confine nord della proprietà Trenitalia (campita in colore grigio nella planimetria allegata), preferibilmente tramite rilevato in materiale sciolto (opportunamente compattato e costipato) al fine di evitare opere di scavo
2. formazione fondo stradale nell'area di cui sopra
3. demolizione blocco fine corsa del binario presente nell'area sopra indicata
4. fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, lungo il perimetro dell'area sopra indicata (sviluppo complessivo circa 250 metri)
5. taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata



COMUNE DI GENOVA

6. rimozione palo illuminazione e torre faro nell'adiacente area parcheggio
7. predisposizione passaggio a raso asfaltato, di larghezza e caratteristiche idonee al passaggio di mezzi pesanti, nella posizione indicata nella planimetria allegata
8. servizi di ingegneria necessari per la progettazione di dettaglio delle lavorazioni sopra elencate, inclusa redazione di PSC / POS
9. servizio di DL e CSE connesso alle lavorazioni oggetto di affidamento
10. sorveglianza bimensile dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di 3 mesi

Come comunicato, l'avvio delle lavorazioni di cui alla Fase A è previsto a partire dalla settimana del 09/09/2024, previo tracciamento in contraddittorio con Trenitalia / RFI e picchettazione definitiva del perimetro della recinzione in sito.

Le lavorazioni di cui alla Fase B, da intendersi come opzionali, saranno eseguite dopo il termine delle lavorazioni della Fase A, indicativamente alla fine del mese di settembre p.v., e comunque dopo specifica conferma a procedere da parte dell'ufficio della scrivente.

Si allegano (in formato PDF e DWG):

- planimetria dell'area di intervento, con indicazione del perimetro della recinzione e degli apprestamenti previsti;
- planimetria con indicazione dei picchetti della dividente dell'area che verrà consegnata da Trenitalia al Comune.

Si attende cortese riscontro entro mercoledì 14/08/2024.

Il preventivo dovrà essere corredato da una stima dettagliata del costo, sulla base di listini e prezzi ufficiali secondo le previsioni del D. Lgs. 36/2023, con l'indicazione del ribasso applicato nel Vs. preventivo rispetto alla stima così risultante, ai fini delle necessarie valutazioni di congruità per l'affidamento in house.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, e ringraziando anticipatamente per il rapido riscontro, l'occasione è gradita per porgere

Cordiali saluti



Il Dirigente
Ing. Manuela Sciotto
(documento firmato digitalmente)



Società per azioni con Unico Socio – Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono. 010.98101 – Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 – n. REA di Genova 381750

Genova
Perizia n°69/24

Spett.le
Comune di Genova
Direzione Grandi Infrastrutture di Trasporto
Area Project Management Office
Via di Francia, 1 - 16149 GENOVA
c.a.: Ing. Manuela Sciutto
e-mail: manuelasciutto@comune.genova.it

e p.c.: - Dr. Pier paolo Foglino
ppfoglino@comune.genova.it
- Dr. Maurizio Bruzzone
mauriziobruzzone@comune.genova.it
- Gianluca Volti
gvolti@comune.genova.it

Oggetto: stima economica per lavori di cantieramento e preparazione area, nell'ambito del Prolungamento della metropolitana di Genova - Tratta Brignole/Martinez.

A seguito della Vs. richiesta e su indicazione dei ns. Tecnici, formuliamo la nostra migliore quotazione per l'intervento di cui all'oggetto, che prevede le seguenti operazioni:

1. fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, lungo tutto il perimetro indicato nella planimetria allegata, sia lato Trenitalia sia lato RFI, dove non già presente (sviluppo complessivo circa 700 metri)
2. taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata
3. redazione POS ed eventuale ulteriore documentazione tecnica necessaria
4. sorveglianza dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di 3 mesi

Si allega l'analisi dei costi, redatto in base al Prezziario vigente della Regione Liguria (Allegato 1) sul quale vi è stato riservato lo sconto del 5%.
Pertanto, per tutto quanto precede, inclusi gli oneri della sicurezza nella misura del 3%, la presente quotazione ammonta a:

a corpo € 33.740,00 IVA compresa
di cui imponibile pari a € 27.655,74 e IVA al 22% pari a 6.084,26

Si resta a disposizione per ogni ulteriore chiarimento ed in attesa della necessaria conferma d'ordine, allegata alla quale Vi chiediamo di fornirci copia del provvedimento esecutivo con il quale è stato assunto il relativo impegno di spesa ai sensi di legge.
Con l'occasione si porgono i migliori saluti.

Il Direttore Generale
Ing. Mauro Grasso

Allegati: c.s.



Rev. 05



Prezziario regione Liguria 2023			unità misura	prezzo unitario	misure	importo
	75.A10.A40.010	per erbe non falciate da un anno	mq	0,89	12042	10.717,38 €
		Decespugliamento, con eliminazione di arbusti infestanti (rovi, vitalbe, piante lianose, ecc.), compreso lo sminuzzamento in loco, per interventi:				
	75.A10.A20.020	Totale per interventi oltre a 100 m ²	mq	1,37	435	595,95 €
Camera di Commercio 2014 non scontato	26.2.10.10	oneri di scarica per ramaglie provenienti da potatura di alberi	kg	0,14	1200	168,00 €
Prezziario regione Liguria 2023	PR.A41.C10.010	Recinzione provvisoria 4 tubi modulare in pannelli altezza 2000 mm circa, con tamponatura in luce della rete elettrosaldata. Pali tubolari zincati verticale diametro 40 mm circa e orizzontali da 30/40 mm circa.	m	36,84	300	11.052,00 €
Prezziario regione Liguria 2023	PR.A41.C10.015	Basamento in calcestruzzo prefabbricato, per recinzione di cantiere in pannelli di grigliato metallico.	cad	5,31	100	531,00 €
Prezziario regione Liguria 2023	PR.A41.C10.030	rete per delimitazione cantiere in polietilene ad alta densità in colore arancione h. 1,2 m.	m	0,81	400	324,00 €
Prezziario regione Liguria 2023	PR.A41.C10.035	tappo a fungo copritondino in materiale plastico	cad	0,19	270	51,30 €
Prezziario regione Liguria 2023	PR.A05.A10.011	Acciaio tondo in barre nervate B450C per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ... nti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M. 17/01/2018.	kg	1,39	360	500,40 €
Prezziario regione Liguria 2023	95.A10.A15.005	Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m.	m	7,56	400	3.024,00 €
Prezziario regione Liguria 2023	95.A10.A10.010	costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.	m	7,16	300	2.148,00 €
Importo totale a preventivo						29.112,03 €



COMUNE DI GENOVA

Prot.: a margine

Spett.le A.S.Ter. S.p.A.
PEC: direzioneastergenova@sicurezzapostale.it

Alla c.a.:
ing. Mauro Grasso – geom. Gian Battista Bavoso
– geom. Bruno Franconeri

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DELLA METROPOLITANA DI GENOVA - TRATTA BRIGNOLE - MARTINEZ.

Accettazione Vs. preventivo GEN-2024-0003757-P del 23/08/2024 per lavori di cantieramento e preparazione area.

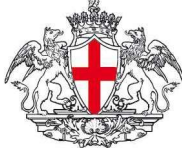
Preso atto della Vs. comunicazione GEN-2024-0003821-P del 28/08/2024 (ns. prot. 09/09/2024.0451947.E), con cui veniva comunicata l'impossibilità di applicare un ulteriore sconto al preventivo in oggetto (ns. prot. 27/08/2024.0432182.E), con la presente comunichiamo l'accettazione dello stesso, chiedendovi di interfacciarvi urgentemente con i nostri uffici per l'avvio delle attività relative, previsto nella settimana con inizio lunedì 16/09/2024.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, e ringraziando anticipatamente per il rapido riscontro, l'occasione è gradita per porgere

Cordiali saluti



Il Dirigente
Ing. Manuela Sciuotto
(documento firmato digitalmente)



COMUNE DI GENOVA

AREA PROJECT MANAGEMENT OFFICE

Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto

Lavori di realizzazione della tratta funzionale BRIGNOLE-MARTINEZ
della linea metropolitana di Genova

RELAZIONE DEL RUP SULLA CONGRUITÀ DI OFFERTA
PER AFFIDAMENTO "IN HOUSE"

(art. 7 c. 2 del d.Lgs. 31/3/2023, n. 36)

PREMESSA

La Società partecipata A.S.Ter. S.p.A., con sede in Genova, via XX Settembre 15, ha predisposto una stima delle operazioni finalizzate alla preparazione dell'area destinata alla cantierizzazione dei lavori di prolungamento della linea metropolitana da Brignole a p. Martinez, ed ha presentato in data 27/8/2024, prot. n. 432182, la propria migliore offerta su tale stima.

Con la presente relazione, pertanto, si analizzano le condizioni previste nell'art. 7 del D.lgs. n. 36/2023, che consentono l'affidamento in house degli interventi sopra descritti.

Tali condizioni vengono ricercate nei quattro temi proposti dal Codice:

1. oggetto e valore della prestazione e relativa congruità economica
2. vantaggi per la collettività della forma di gestione prescelta
3. obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità della prestazione, di celerità del procedimento
4. ottimale impiego delle risorse pubbliche.

1. OGGETTO E VALORE DELLA PRESTAZIONE E RELATIVA CONGRUITÀ ECONOMICA

Le prestazioni previste al fine di rendere cantierabile l'area destinata ai lavori in oggetto sono esposte di seguito:

- Fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, lungo tutto il perimetro indicato nella planimetria allegata, sia lato Trenitalia, sia lato RFI, dove non già presente;
- Taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata;
- Redazione POS ed eventuale ulteriore documentazione tecnica necessaria;
- Sorveglianza dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di tre mesi.





COMUNE DI GENOVA

AREA PROJECT MANAGEMENT OFFICE

Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto

La stima delle suddette prestazioni, condotta applicando il Prezziario Regionale OO.PP., determina il seguente Quadro economico della spesa complessiva:

A	LAVORI	<i>Euro</i>	
A1	Importo lavori a corpo (compresi oneri sicurezza nella misura del 3%)	<i>Euro</i>	
	Decespugliamento (compresi oneri di discarica)		11.481,33
	P.P.O. materiali per delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per h complessiva fuori terra di 1,2 m.		3.899,70
	P.P.O. materiali per delimitazione di area di lavoro costituita da pannelli di acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg. ca., montati su basi di cls prefabbricate. Montaggio e smontaggio		13.731,00
	Totale Importo lavori a corpo		29.112,03
A2	Importo lavori a misura	<i>Euro</i>	0,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2)	<i>Euro</i>	29.112,03
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE (Iva compresa)	<i>Euro</i>	
B1	Imprevisti (iva 22% inclusa)	<i>Euro</i>	0,00
B2	Spese tecniche per progettazione, sondaggi, indagini, verifiche tecniche, Direz. Lavori, coordinamento sicurezza e collaudi	<i>Euro</i>	0,00
B3	IVA 22% su Spese tecniche	<i>Euro</i>	0,00
	Incentivo	<i>Euro</i>	0,00



COMUNE DI GENOVA

AREA PROJECT MANAGEMENT OFFICE

Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1+B2+B3)	<i>Euro</i>	0,00
	totale costo opera esclusa iva		29.112,03
C	IVA	<i>Euro</i>	
C1	iva sui Lavori (22%)	<i>Euro</i>	6.404,65
C2	Iva su abbattimento barriere 4%	<i>Euro</i>	0,00
	TOTALE IVA (C1+C2)	<i>Euro</i>	6.404,65
D	ARROTONDAMENTO		0,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)	<i>Euro</i>	35.516,68

Aster si impegna a realizzare l'intervento in oggetto, stimato come sopra, secondo l'offerta presentata in data 27/8/2024, con nota prot. n. 432182, allegata, per un importo complessivo fisso e invariabile, non soggetto a varianti e/o contenziosi, nella quale viene evidenziato un ribasso del 5% rispetto alle stime condotte utilizzando i prezzi di riferimento sopra citati.

A	TOTALE IMPORTO LAVORI (inclusi oneri sicurezza nella misura del 3%)	<i>Euro</i>	27.655,74
B	SOMME A DISPOSIZIONE DRELLA STAZIONE APPALTANTE (Iva compresa)	<i>Euro</i>	0,00
	totale costo opera esclusa iva		27.655,74
C	IVA	<i>Euro</i>	6.084,26
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D)	<i>Euro</i>	33.740,00

2. BENEFICI PER LA COLLETTIVITÀ DELLA FORMA DI GESTIONE PRESCELTA

Si rileva come ASTer sia in grado di applicare particolari accorgimenti in termini di limitazioni temporali sulla cantierizzazione giornaliera, coerentemente con i verbali di coordinamento da sottoscrivere con Trenitalia e RFI DOIT, proprietari delle aree contermini, volti



Area Project Management Office |
Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto
Via di Francia 1 | 11° piano 16149 Genova
trasportopubblico@comune.genova.it
comunegenova@postemailcertificata.it





COMUNE DI GENOVA

AREA PROJECT MANAGEMENT OFFICE

Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto

a mitigare l'impatto delle attività sulla circolazione dei treni nei pressi delle aree di intervento; in tal senso si evidenzia come i suddetti accorgimenti risulteranno contenuti nel Piano Operativo per la Sicurezza in fase di esecuzione, da redigersi a cura della stessa.

3. OBIETTIVI DI UNIVERSALITÀ E SOCIALITÀ, DI EFFICIENZA, DI ECONOMICITÀ E DI QUALITÀ DELLA PRESTAZIONE, DI CELERITÀ DEL PROCEDIMENTO

Aster garantisce la durabilità dell'opera, attraverso l'uso di materiali consolidati, forniti da primarie Ditte.

Inoltre, le maestranze di ASTer sono prontamente disponibili e consentono di avviare le lavorazioni in tempi immediati, parallelamente all'attivazione dell'impresa aggiudicataria dei lavori complessivi di prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez.

4. OTTIMALE IMPIEGO DELLE RISORSE PUBBLICHE

La particolare convenienza economica di tale affidamento si motiva sostanzialmente in quanto ASTer si impegna a svolgere le attività oggetto dell'affidamento nei tempi ristrettissimi richiesti dalla Pubblica Amministrazione.

CONCLUSIONI

Il sottoscritto ritiene pertanto che vi siano le condizioni per un affidamento in house senza ricorrere al mercato e dichiara la congruità dell'offerta presentata da ASTer in data 27/8/2024, prot. n. 432182.

Genova, lì 3/9/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Pier Paolo FOGLINO

(Documento sottoscritto digitalmente)



Area Project Management Office |
Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto
Via di Francia 1 | 11° piano 16149 Genova
trasportopubblico@comune.genova.it
comunegenova@postemailcertificata.it



CONVENZIONE ATTUATIVA TRA IL COMUNE DI

GENOVA E A.S.TER S.P.A - PROLUNGAMENTO

METROPOLITANHA BRIGNOLE-MARTINEZ. LAVORI DI

CANTIERAMENTO E PREPARAZIONE AREA STAZIONE

MARTINEZ

TRA

COMUNE di GENOVA, di seguito per brevità denominato

semplicemente “Comune”, con sede in Genova, Via Garibaldi

civ. 9, codice fiscale 00856930102, in persona dell’Ing.

Manuela Sciutto, in qualità di Dirigente Progetto

Infrastrutture di Trasporto, domiciliato come sopra per la

carica;

E

A.S.TER S.P.A., con sede in Genova, Via XX Settembre 15,

16121 Genova, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03825030103

rappresentata da XXXXXX, in qualità di XXXXXX, domiciliato

come sopra per la carica;

PREMESSO CHE

- con DGC n° 92 del 18/07/2024 è stato approvato lo studio di

prefattibilità redatto da Metropolitana Milanese e dal RTP

con mandataria RINA Consulting, relativo alla rivisitazione

del progetto di prolungamento della metropolitana di Genova

da Brignole a Martinez, che ha permesso di individuare con

precisione le ulteriori porzioni di sedime ferroviario da cedere e vendere al Comune di Genova per il prolungamento Brignole-Martinez, in attuazione delle previsioni della DCC 2021-83 del 28/09/2021 e dell'accordo preliminare sottoscritto con RFI in data 13/01/2022;

- nel corso di incontri e sopralluoghi successivi alla DGC n° 92 del 18/07/2024, sono state verificate in contraddittorio fra Comune, RFI e Trenitalia le condizioni delle ulteriori aree destinate al prolungamento della metropolitana da Brignole a Martinez, al fine di stabilire le attività necessarie per addivenire alla consegna delle aree stesse al Comune al più presto possibile e consentire la prosecuzione dei lavori;

- sussistono le condizioni per avviare la presa in consegna da parte del Comune delle aree individuate nello studio di prefattibilità approvato con DGC n° 92 del 18/07/2024 a partire dalla metà del corrente mese di settembre 2024, nelle more dell'acquisto dei sedimi ferroviari in questione da RFI e Trenitalia;

- è opportuno avviare i lavori di preparazione dei nuovi sedimi disponibili e di cantierizzazione delle aree destinate alla realizzazione della nuova stazione Martinez, nelle more del completamento dell'aggiornamento del progetto della tratta metropolitana;

	- con nota Prot. 08/08/2024.0411419.U il Comune ha chiesto	
	ad ASTER la migliore offerta per lavori di cantieramento e	
	preparazione area, consistenti in: fornitura e installazione di	
	recinzione da cantiere con rete arancione in materiale	
	plastico, taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area	
	delimitata, redazione POS ed eventuale ulteriore	
	documentazione tecnica necessaria, sorveglianza dello stato	
	di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento,	
	con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di tre	
	mesi;	
	- ASTER S.p.A. ha provveduto a fornire proprio preventivo	
	con nota Prot. 27/08/2024.0432182.E, con cui si impegna ad	
	eseguire i suddetti lavori per un importo complessivo di €	
	27.655,74 esclusa IVA;	
	- il RUP ha valutato congruo il preventivo di ASTER, come da	
	verifica di congruità Rep. NP 03/09/2024.0002186.I;	
	- il Comune di Genova ha comunicato l'accettazione del	
	preventivo con nota prot. 0454512.Udel 09/09/2024;	
	Tutto quanto sopra premesso,	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	<u>Art. 1 - Oggetto</u>	
	A.S.Ter. SpA si impegna, nell'ambito delle attività necessarie	
	per il prolungamento della metropolitana da Brignole a	
	3	

Martinez, ad eseguire i lavori di cantieramento e preparazione area, consistenti in: fornitura e installazione di recinzione da cantiere con rete arancione in materiale plastico, taglio e sfalcio vegetazione all'interno di tutta l'area delimitata, redazione POS ed eventuale ulteriore documentazione tecnica necessaria, sorveglianza dello stato di manutenzione delle recinzioni dopo il loro completamento, con cadenza quindicinale, per un periodo indicativo di tre mesi.

Tali attività dovranno concludersi entro il termine concordato con il RUP Ing. Pier Paolo Foglino, struttura Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto – Area Project Management Office del Comune di Genova, e comunque non oltre il 31/10/2024.

Art. 2 - Corrispettivo e pagamenti

Le attività previste (secondo le modalità descritte nel preventivo citato nelle Premesse) per un importo complessivo di € 27.655,74 esclusa IVA fisso e invariabile. Il suddetto compenso è da ritenersi comprensivo di tutto quanto necessario per rendere il lavoro eseguito a regola d'arte.

Detto importo sarà liquidato dal Comune di Genova a A.S.Ter. S.p.A. ad avvenuta approvazione del Certificato di

Regolare Esecuzione, dietro presentazione di regolari fatture.

A.S.Ter. S.p.A. dovrà emettere fatture elettroniche nel formato PA, tramite il Sistema di Interscambio, ai sensi della Legge n. 244 del 24 dicembre 2007, articolo 1 commi da 209 a 2013, come modificata dal D.L. n. 66/2014, articolo 25; a far data dal 31 marzo 2015 il fornitore è obbligato ad emettere fattura elettronica ed in caso di mancato adempimento il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti.

Il Codice IPA da indicare esplicitamente nella fattura è il seguente: R74KAR.

Art. 3 – Obblighi dell'affidatario

A.S.Ter. S.p.A. si impegna nei confronti del Comune di Genova:

- a realizzare le attività specificate all'art. 1 della presente Convenzione con le modalità operative concordate con la struttura Progetto Grandi Infrastrutture di Trasporto – Area Project Management Office del Comune di Genova, operando in attuazione di quanto previsto dal Contratto di Servizio, dalla deliberazione G.C. n. 1261/2004, approvativa dello schema di contratto-quadro e dalla deliberazione della G.C. n. 597/2006, con la quale sono stati definiti gli indirizzi e i

	<p>criteri relativi alle procedure di erogazione del servizio;</p>	
	<p>- a garantire gli interventi di cui all'art.1 della presente</p>	
	<p>conformemente agli standard di efficacia, efficienza ed</p>	
	<p>economicità stabiliti dal Comune di Genova e coerentemente</p>	
	<p>con gli indirizzi e le direttive da quest'ultimo impartite;</p>	
	<p>- a svolgere i lavori con personale adeguato in numero e</p>	
	<p>professionalità;</p>	
	<p>- a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità</p>	
	<p>civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi</p>	
	<p>compiti e dalle sue funzioni;</p>	
	<p>- ad assumere tutti gli oneri ai fini dell'esecuzione delle</p>	
	<p>prestazioni a suo carico;</p>	
	<p>- ad applicare, nell'ambito della globalità delle prestazioni di</p>	
	<p>cui trattasi, tutta la normativa vigente in materia;</p>	
	<p>- a fornire al Comune di Genova tutti gli elementi relativi</p>	
	<p>all'andamento dei lavori nel tempo, nonché tutti i documenti</p>	
	<p>economici e finanziari utili alla rendicontazione di cui al</p>	
	<p>paragrafo in premessa.</p>	
	<p>Le Parti convengono che l'affidamento in argomento viene</p>	
	<p>conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta,</p>	
	<p>inderogabile e inscindibile della presente Convenzione e del</p>	
	<p>Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del</p>	
	<p>Comune di Genova, approvato con deliberazione del</p>	
	<p>6</p>	

Consiglio Comunale n. 20 del 28 aprile 2011 e del Codice di comportamento approvato con deliberazione n. 8 del 26/01/2017.

Art.4 - Pantouflage

L'affidatario non deve trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 (pantouflage o revolving door) ossia non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non deve aver attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo affidatario.

Art. 5 – Durata della Convenzione

La presente Convenzione spiega i suoi effetti dalla data dell'approvazione del preventivo da parte del Comune di Genova, comunicata con nota prot. 0454512.U del 09/09/2024, e avrà efficacia fino al completamento dei lavori e comunque fino alla permanenza degli obblighi di rendicontazione del Comune di Genova.

Articolo 6 – Informativa per la gestione dei dati di contratto

Le parti si danno reciproco atto che i dati personali, relativi a ciascuna, verranno trattati ai sensi della vigente normativa in materia di tutela dei dati personali.

Art. 7 - Spese

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.1) lettera b) della tariffa parte II del T.U. approvato con DPR 26/04/1986 n. 131, con oneri a carico di A.S.Ter. SpA.

Tutte le spese relative alla stipulazione della presente Convenzione sono a carico di A.S.Ter. SpA.

La presente convenzione viene regolarizzata solo in caso d'uso ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di numero 2 contrassegni di Euro 16,00 ciascuno che saranno apposti sulla copia analogica, conservata gli atti dell'ufficio.

Art. 8 – Foro competente

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra le Parti, dall'interpretazione, esecuzione, scioglimento del contratto e del sotteso rapporto giuridico con esso dedotto, saranno devolute alla competente Autorità Giudiziaria - Foro esclusivo di Genova. PROCEDURE DI RICORSO avanti il T.A.R. LIGURIA – Via Fogliensi 2, 16145 Genova – tel. 010 9897100, entro i termini di legge.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Genova, XXXXXX

Comune di Genova

A.S.TER SpA

Ing. Manuela Sciutto

XXXXXX

(documento firmato digitalmente)

(documento firmato digitalmente)