



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-125.0.0.-50

L'anno 2019 il giorno 20 del mese di Novembre il sottoscritto Pellegrino Francesco in qualita' di dirigente di Direzione Mobilita' E Trasporti, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO PONTE MORANDI – INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO IN VIA GASTONE PISONI- QUARTIERE GENOVA RIVAROLO
CUP B31B18000590001

Adottata il 20/11/2019
Esecutiva dal 27/11/2019

20/11/2019	PELLEGRINO FRANCESCO
------------	----------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE MOBILITA' E TRASPORTI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-125.0.0.-50

OGGETTO PONTE MORANDI – INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO IN VIA GASTONE PISONI- QUARTIERE GENOVA RIVAROLO
CUP B31B18000590001

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO CHE

in data 14 agosto 2018 la Città di Genova è stata colpita dal crollo parziale del viadotto autostradale Polcevera, meglio noto come “Ponte Morandi”, che ha causato la morte di 43 persone oltre a una grave situazione di pericolo per l’incolumità dei cittadini e dei beni pubblici e privati;

il crollo del tratto del Ponte Morandi ha altresì provocato ingenti danneggiamenti alle infrastrutture viarie e ferroviarie sottostanti;

in conseguenza di quanto sopra, con Delibera del Consiglio dei Ministri del 15 agosto 2018 (G.U. 189 del 16/08/2018) è stato dichiarato, per 12 mesi dalla data del provvedimento, lo stato di emergenza e sono stati stanziati in prima istanza € 5.000.000,00 a valere sul Fondo per le emergenze nazionali di cui all’art. 44, comma 1, del D. Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1, per l’attuazione dei primi interventi necessari al superamento della situazione emergenziale;

successivamente, con Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 539 del 20.08.2018, è stato integrato lo stanziamento di cui sopra con ulteriori € 28.470.000,00 determinando il finanziamento complessivo in Euro 33.470.000,00 e autorizzata l’apertura di apposita contabilità speciale intestata al Commissario Delegato;

che il Commissario Delegato, con Decreto n. 11 del 24.10.2018, ha approvato la allocazione delle risorse necessarie alla realizzazione del Piano stralcio degli interventi prioritari trasmesso dal Comune di Genova, nel quale è stata ricompresa l’opera relativa alla sistemazione del parcheggio di interscambio di via Gastone Pisoni- Genova Rivarolo;

che con Delibera del Consiglio dei Ministri 31 luglio 2019 è stato prorogato di ulteriori dodici mesi, fino al 14 agosto 2020, lo stato di emergenza, venutosi a creare in conseguenza del crollo del ponte Morandi,

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

prendendo atto che gli interventi per il superamento del contesto di criticità sono tuttora in corso e che, quindi, l'emergenza non può ritenersi conclusa; ricorrendo, nella fattispecie, i presupposti previsti dall'art. 24, comma 3, del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1;

DATO ATTO CHE

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 00192/2018 avente oggetto “CROLLO DEL PONTE MORANDI – PRESA D’ATTO DELLA VALUTAZIONE SPEDITIVA DEL DANNO OCCORSO AL COMPARTO PUBBLICO NONCHE’ DEI PRIMI INTERVENTI INDIVIDUATI QUALI NECESSARI AL SUPERAMENTO DELL’EMERGENZA”, è stato approvato l’elenco degli interventi relativo alle opere prioritarie necessarie per fronteggiare l’emergenza;

con il suddetto provvedimento sono state individuate delle nuove aree di sosta da regolamentare ad interscambio, strumenti essenziali per mitigare i forti disagi venutisi a creare in conseguenza del crollo del viadotto autostradale, in quanto volti a diminuire l’uso del mezzo privato a favore del trasporto pubblico;

VISTO CHE

Tra le suddette aree da dedicare a parcheggio di interscambio, ne è stata in particolare individuata una in Via G. Pisoni nel quartiere di Genova – Rivarolo, di proprietà di soggetti terzi privati, altresì prevista dal P.U.C. vigente ed inserita nel documento del Piano Urbano della Mobilità Sostenibile della Città Metropolitana di Genova, adottato dal Consiglio Metropolitan con Deliberazione n.6 del 10 aprile 2019;

PRESO ATTO CHE

con Determinazione Dirigenziale n. 187.0.0-59 del 03.05.2019 è stata pronunciata l’espropriazione e l’imposizione di servitù per gli immobili interessati ai lavori per la realizzazione di un parcheggio di interscambio in via Gastone Pisoni nel quartiere di Rivarolo – Genova e determinate in via urgente le indennità provvisorie di esproprio sia per quanto riguarda gli immobili oggetto di esproprio e l’imposizione di servitù permanente di soprassuolo, ai sensi del l’art. 22 del D.P.R n.327/2001 s. m. e i;

in data 23/05/2019 è stato stipulato il verbale di immissione in possesso delle suddette aree,

con Determinazione Dirigenziale 187.0.0.-136 sono state quantificate e impegnate per € 221.328,80 le spese relative alle indennità provvisorie e servitù di passaggio relative al parcheggio di interscambio in oggetto;

CONSTATATO CHE

al fine di rendere l’area di Via Pisoni conforme alla destinazione d’uso di parcheggio di interscambio risulta necessario attuare lavori ed interventi di adeguamento;

POSTO CHE

l’AZIENDA SERVIZI TERRITORIALI GENOVA S.P.A. (nel seguito A.S.Ter.) opera in regime di *in house providing*, in coerenza con quanto previsto dall’art. 5 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dall’art. 16 del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175, sussistendo tutti i requisiti delineati dalla normativa e dalla giurisprudenza di riferimento, che permettono affidamenti diretti secondo il suddetto modulo operativo e che, pertanto in data 01 Febbraio 2018 è stata presentata domanda ad ANAC per l’iscrizione nell’Elenco delle Amministrazioni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti delle proprie società *in house*, previsto dall'art. 192 del citato D.Lgs. n. 50/2016;

il procedimento di iscrizione da parte di A.N.A.C. all'Elenco sopra indicato per A.S.Ter. S.p.A. si è concluso positivamente in data 21.10.2019;

A.S.Ter. S.p.A., opera in attuazione di quanto previsto dai vigenti Contratti di Servizio, dalla deliberazione G.C. n. 1261/2004, approvativa dello schema di contratto-quadro e dalla deliberazione della G.C. n.597/2006, con la quale sono stati definiti gli indirizzi e i criteri relativi alle procedure di erogazione del servizio, garantendo l'espletamento del servizio pubblico conformemente agli standard di efficacia, efficienza ed economicità stabiliti dal Comune di Genova e coerentemente con gli indirizzi e le direttive da quest'ultimo impartite;

nell'ambito del servizio erogato, A.S.Ter. S.p.A. è tenuta ad applicare la normativa vigente in materia, a svolgere il servizio con personale adeguato per numero e professionalità, a garantire la copertura di tutti i rischi di responsabilità civile per danni a persone e/o a cose derivanti dai suoi compiti e dalle sue funzioni e assumere tutti gli oneri all'esecuzione delle prestazioni a suo carico;

DATO INOLTRE ATTO CHE

che con atto datoriale PG/2019/027704 del 02 Agosto 2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing Roberta Cafiero, che ha provveduto a rendere dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, depositata agli atti dell'ufficio, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

VISTE

La nota prot.n. 0315921 del 12/09/2018, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, con cui è stato richiesto ad A.S.Ter. S.p.A. di formulare offerta economica per lavori di sistemazione dell'area da adibire a parcheggio di interscambio in Via Pisoni – Genova Rivarolo;

La nota di A.S.Ter. prot. n. 05646 del 19/11/2019 assunta agli atti con Prot. n. 400399/2019, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale, con cui è stato trasmesso il preventivo omnicomprendivo degli interventi;

La relazione tecnica di congruità dell'intervento ai sensi dell'art. 192, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, a firma del RUP che attesta altresì la sussistenza del nesso di causalità tra l'evento calamitoso e il danno subito, allegata alla presente come parte integrante e sostanziale;

RITENUTO PERTANTO

di affidare ad A.S.Ter. S.p.a. (cod. benf. 42357) la realizzazione degli interventi in oggetto con modalità e contenuti di cui allo schema di Accordo Attuativo, allegato e parte integrante del presente provvedimento, con il quale la suddetta società si impegna nei confronti del Comune di Genova:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- a realizzare le attività specificate all'art. 1 del suddetto Accordo, operando in attuazione degli indirizzi e dei criteri stabiliti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 597 del 15/06/2006, nel pieno rispetto di tutti gli obblighi dalla stessa assunta in termini di
 - » oneri generali;
 - » dotazioni personali;
 - » attrezzature;
 - » sicurezza lavoro.

Visti:

l'art. 192 del D. Lgs. n. 50 e s.m.i. ,

gli artt. 107, 153 comma 5, 183 comma 1 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;

gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

il Regolamento di Contabilità approvato con D.C.C. n. 00034/1996 e modificato con D.C.C. n. 00002/2018;

il Piano Triennale della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Genova, approvato con Deliberazione n. 00015/2019 - Triennio 2019-2021. Revisione 2019;

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 28/02/2019 ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021";

la Deliberazione di Consiglio Comunale n.7 del 24/01/2019 con la quale sono stati approvati i Documenti Previsionali e Programmatici 2019/2021;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica.

IL DIRIGENTE
DETERMINA

Per quanto espresso in premessa:

1. di affidare alla società A.S.Ter. S.p.a. ai sensi dell'art.192 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. i lavori di sistemazione del parcheggio di interscambio in corrispondenza della stazione ferroviaria di Via G. Pisoni- Genova Rivarolo, sulla base dell'offerta dalla stessa presentata ed allegata quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ritenere congrua l'offerta economica ricevuta da A.S.Ter. S.p.A. per quanto illustrato nell'allegata relazione predisposta dal RUP, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

3. di approvare l'allegato schema di schema di Accordo Attuativo che disciplina i rapporti tra il Comune di Genova e A.S.Ter. S.p.A. per l'attuazione dell'intervento relativo alla sistemazione;
4. di mandare a prelevare la somma di Euro 105.681,23 (imponibile Euro 86.623,96 e IVA al 22% per Euro 19.057,27) al Capitolo 75180 c.d.c. 3400.8.03 "Manutenzione strade - Lavori conseguenti crollo tratto viadotto Polcevera" del Bilancio 2019, – C.O. 60700.1.3 – Crono 2019/466 - P.d.c. 2.2.1.9.12 mediante riduzione dell'IMPE 2019/6128 di cui alla determinazione 157.0.0-5 ed emissione di un nuovo IMPE 2019/12092;
5. di dare atto che: l'importo è finanziato con quota del Fondo per le Emergenze Nazionali di cui all'art. 44 comma 1 del Decreto Lgs. 2 gennaio 2018 n.1 (Acc. 2019/1080);
6. di dare atto che l'impegno è assunto ai sensi dell'art. 183 comma 1 del T.U. 267/2000;
7. di provvedere alla liquidazione della spesa tramite atti di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento;
8. di dare atto altresì che il presente provvedimento:
 - è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
 - è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis –comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
 - non presenta situazioni di conflitto di interessi.

Il Dirigente
Dott. Francesco Pellegrino

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-125.0.0.-50
AD OGGETTO
PONTE MORANDI – INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO DI
INTERSCAMBIO IN VIA GASTONE PISONI- QUARTIERE GENOVA RIVAROLO
CUP B31B18000590001

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge,
si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

ACCORDO ATTUATIVO TRA IL COMUNE DI GENOVA E A.S.TER.

S.P.A. PER LA SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO DI

INTERSCAMBIO DI VIA G. PISONI - GENOVA RIVAROLO,

NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI PER L'EMERGENZA DEL

CROLLO DEL PONTE MORANDI.

TRA

COMUNE di GENOVA, di seguito per brevità denominato semplicemente

“Comune”, con sede in Genova, Via Garibaldi civ. 9, codice fiscale

00856930102, in persona del dott., in qualità di....., domiciliato come

sopra per la carica;

E

A.S.Ter S.p.A., con sede in Genova, Via XX Settembre 15, 16121 Genova,

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03825030103 rappresentata da

....., in qualità di Presidente e Legale Rappresentante,

domiciliato come sopra per la carica;

PREMESSO

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 00192/2018 è stato approvato

l'elenco degli interventi relativo alle opere prioritarie necessarie per

fronteggiare l'emergenza;

- che con il suddetto provvedimento sono state individuate delle nuove aree di

sosta da regolamentare ad interscambio;

- tra le suddette aree da dedicare a parcheggio di interscambio, ne è stata in

particolare individuata una in Via G. Pisoni nel quartiere di Genova –

Rivarolo, di proprietà di soggetti terzi privati, altresì prevista dal P.U.C.

vigente ed inserita nel documento del Piano Urbano della Mobilità

	Sostenibile della Città Metropolitana di Genova, adottato dal Consiglio	
	Metropolitano con Deliberazione n.6 del 10 aprile 2019	
	- con Determinazione Dirigenziale n. 187.0.0-59 del 03.05.2019 è stata	
	pronunciata l'espropriazione e l'imposizione di servitù per gli immobili	
	interessati ai lavori per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto e	
	determinate in via urgente le indennità provvisorie di esproprio sia per	
	quanto riguarda gli immobili oggetto di esproprio e l'imposizione di servitù	
	permanente di soprassuolo, ai sensi del l'art. 22 del D.P.R n.327/2001 s. m.	
	e i;	
	- in data 23/05/2019 è stato stipulato il verbale di immissione in possesso	
	delle suddette aree,	
	- che i lavori di sistemazione del parcheggio di interscambio di via G. Pisoni è	
	ricompreso nel Piano stralcio degli interventi prioritari, approvato dal	
	Commissario Delegato con Decreto n. 11 del 24.10.2018;	
	- che con atto datoriale PG/2019/027704 del 02 Agosto 2019 è stato nominato	
	Responsabile Unico del Procedimento l'ing Roberta Cafiero, che ha	
	provveduto a rendere dichiarazione di assenza di conflitto di interessi,	
	depositata agli atti dell'ufficio, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e	
	ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;	
	- che con nota prot.n. 0315921 del 12/09/2018 è stato richiesto ad A.S.Ter.	
	S.p.A. di formulare offerta economica per lavori di sistemazione dell'area in	
	oggetto da adibire a parcheggio di interscambio con predisposizione di	
	impianti di controllo degli accessi, tale da consentire un adeguato controllo	
	della regolamentazione;	
	- che con nota Prot. n. 05646 del 19/11/2019, assunta agli atti con Prot. n.	

	400399/2019, A.S.Ter. ha provveduto a trasmettere il preventivo	
	omnicomprensivo degli interventi;	
	- che con determinazione dirigenziale n...del, sono stati affidati alla	
	società A.S.Ter. S.p.a. ai sensi dell'art.192 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016	
	e s.m.i. i lavori di sistemazione del parcheggio di interscambio in	
	corrispondenza della stazione ferroviaria di Via G. Pisoni- Genova Rivarolo:	
	Tutto quanto sopra premesso,	
	SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE	
	<u>Art. 1 - Oggetto</u>	
	1. A.S.Ter. S.p.A. si impegna a sistemare il parcheggio di interscambio	
	localizzato presso la stazione ferroviaria di Rivarolo in conformità al	
	preventivo omnicomprensivo di spesa allegato alla Determinazione	
	Dirigenziale n., integralmente richiamata anche se	
	materialmente non allegata alla presente Convenzione.	
	Tali attività dovranno concludersi entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla	
	notifica della suddetta Determina Dirigenziale.	
	<u>Art. 2 - Corrispettivo e pagamenti</u>	
	1. Le attività inerenti i lavori di sistemazione dell'area, affidati ad A.S.Ter.	
	S.p.A., di cui all'art. 1 punto 1. del presente Accordo, prevedono un costo	
	complessivo massimo di € 86.623,96 oltre IVA.	
	2. Detto importo sarà liquidato dal Comune di Genova a A.S.Ter. S.p.A. in	
	un'unica soluzione. A seguito dell'avvenuta ricezione della comunicazione	
	della corretta esecuzione dei lavori da parte dell'esecutore, contenente il	
	dettaglio delle lavorazioni eseguite, il RUP provvederà ad emettere il	
	certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte di	

A.S.Ter. S.p.A.;

3. A.S.Ter. S.p.A. dovrà emettere fattura elettronica nel formato PA, tramite il Sistema di Interscambio, ai sensi della Legge n. 244 del 24/12/2007, articolo 1 commi da 209 a 213 s.m.i., in caso di mancato adempimento il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti. Il Codice IPA da indicare esplicitamente nella fattura è il seguente: R74KAR.

Art. 3 – Obblighi dell'affidatario.

A.S.Ter. S.p.A. si impegna nei confronti del Comune di Genova:

- a realizzare le attività specificate all'art. 1 del presente Accordo Attuativo con le modalità operative concordate con la Direzione Mobilità, operando in attuazione di quanto previsto dai vigenti Contratti di Servizi, dalla deliberazione G.C. n. 1261/2004, approvativa dello schema di contratto-quadro e dalla deliberazione della G.C. n.597/2006, con la quale sono stati definiti gli indirizzi e i criteri relativi alle procedure di erogazione del servizio, garantendone l'espletamento in conformità agli standard di efficacia, efficienza ed economicità stabiliti dal Comune di Genova e coerentemente con gli indirizzi e le direttive da quest'ultimo impartite;
- ad operare nel pieno rispetto di tutti gli obblighi in capo alla Società previsti nell'Allegato 1 della citata D.G.C. n.597/2006 in termini di:
 - Oneri generali; Dotazioni personali; Attrezzature; Sicurezza lavoro.
- ad applicare, nell'ambito della globalità delle prestazioni di cui trattasi, tutta la normativa vigente in materia.

Art. 4 – Durata della Convenzione.

La presente Convenzione spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale sulla stessa e avrà efficacia dalla data di

sottoscrizione, fino al termine dei lavori indicato all'art.1 e comunque fino alla permanenza degli obblighi di rendicontazione del Comune di Genova.

Art. 5 – Informativa per la gestione dei dati di contratto

Le parti si danno reciproco atto che i dati personali saranno trattati esclusivamente per gli adempimenti contrattuali in oggetto nel pieno rispetto della normativa in materia.

Art. 6 - Spese.

La presente scrittura privata verrà registrata solo in caso d'uso ai sensi dell'art.1) lettera b) della tariffa parte II del T.U. approvato con DPR 26/04/1986 n. 131, con oneri a carico di A.S.Ter. S.p.A. .

Tutte le spese relative alla stipulazione del presente Accordo sono a carico di A.S.Ter. S.p.A. Il presente Accordo viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di numero 1 contrassegno di Euro 16,00 che viene apposto sulla copia analogica, conservata gli atti dell'ufficio.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente

Genova,

P. il Comune di Genova

p. A.S.Ter. S.p.A.



COMUNE DI GENOVA

FP/AR/re

Fase.

Allegati: Rilievo topografico area parcheggio Via Pisoni

Spett.le
A.S.Ter S.p.A.
Via XX Settembre 15,
Cap. 16121 – Genova

c.a. ing. Mauro Grasso
geom. Pierluigi Zuccarelli

Trasmessa Via PEC

OGGETTO: Richiesta offerta economica per lavori di sistemazione dell'area da adibire a parcheggio di interscambio in Via Pisoni – Genova Rivarolo

Tra gli interventi approvati dal Comune di Genova con DGC n. 192/2018, finanziati con le risorse messe a disposizione per fronteggiare l'emergenza venutasi a creare a seguito del crollo del ponte Morandi, è prevista la realizzazione di una serie di parcheggi di interscambio per facilitare gli spostamenti da e per l'area della Val Polcevera. In particolare è stata individuata un'area in Via Pisoni, in prossimità della stazione ferroviaria di Rivarolo, entrata di recente nelle disponibilità del Comune, a seguito di procedura di esproprio.

Facendo seguito alle risultanze dei sopralluoghi già effettuati con i Vostri tecnici nel corrente mese e nel mese di Agosto u.s., con la presente si richiede di aggiornare e dettagliare l'offerta economica da Voi inviata nel mese di giugno u.s., per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni per la sistemazione dell'area in oggetto:

- » PULIZIA DELL'AREA
- » PAVIMENTAZIONE STRADALE PER AREA PARCHEGGIO E PER AREA ACCESSO PARCHEGGIO:
 - fornitura e stesa in opera in conglomerato bituminoso;
 - ripristino chiusini esistenti
- » RECINZIONI
 - fornitura e posa in opera di grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili)
 - fornitura e posa in opera di pannelli di recinzione a protezione edificio ad uso abitativo lato nord-ovest
 - fornitura e posa in opera di cordolo a delimitazione degli stalli di sosta lato nord-ovest
- » PREDISPOSIZIONE IMPIANTI CONTROLLO ACCESSI
 - realizzazione scavi per: posa cavidotti e plinti per installazione impianti controllo accessi
 - fornitura e posa in opera di cavidotto corrugato e relativo pozzetto
 - realizzazione plinti per installazione impianti controllo accessi
 - fornitura e posa in opera di pali per l'ancoraggio delle telecamere
- » ILLUMINAZIONE PUBBLICA



COMUNE DI GENOVA

- ripristino e collegamento dei pali esistenti per illuminazione pubblica
 - fornitura e posa in opera dei nuovi corpi illuminanti
- » SEGNALETICA STRADALE
- realizzazione segnaletica orizzontale
 - fornitura e posa in opera dei pali per l'allestimento della segnaletica verticale, come da piano di segnalamento

L'offerta presentata dovrà altresì prevedere anche le spese tecniche relative alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli stessi.

Si allega alla presente rilievo topografico dell'area, seguirà a breve l'invio di ulteriore documentazione tecnica.

In considerazione della finalità dell'intervento da effettuare si porta alla Vostra attenzione la necessità di procedere con sollecitudine.

Restando in attesa di un Vostro riscontro, si porgono cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Roberta Cafiero

Il Direttore

Dott. Francesco Pellegrino



Società per azioni con Unico Socio - Capitale Sociale Euro 13.048.000,00 i.v.
Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Genova
Sede Legale e Direzione Generale Via XX Settembre,15 - 16121 Genova
telefono. 010.98101 - Fax 010.9810306 - mail: direzione@astergenova.it
C.F., P.I. e n. Registro Imprese 03825030103 - n. REA di Genova 381750

Prot. N°

Genova, 19 NOV. 2019

COMUNE DI GENOVA
Direzione Mobilità -
Settore Regolazione
c.a. Ing. Francesco Pellegrino

S E D E

OGGETTO: Lavori di sistemazione del nuovo parcheggio d'interscambio in via Pisoni a Genova - Rivarolo.

Con riferimento all'oggetto, vista la documentazione tecnica inviata da Codesta Direzione, si comunica che per la sistemazione del nuovo parcheggio d'interscambio in via Pisoni a Genova - Rivarolo si prevede la spesa di €. 86.623,96 oltre IVA, come da preventivo allegato.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Ing. Mauro Grasso



Rev. 05



LAVORI: Lavori di sistemazione dell'area da adibire a parcheggio di interscambio in via Pisoni - Genova Rivarolo

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

GENOVA, 18 NOV. 2019

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
1	25.A12.A01	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti.			
	25.A12.A01.010	costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro.			
		2	2,000		
		Totale cad	2,000	350,00	700,00
2	75.A10.A20	Decespugliamento, con eliminazione di arbusti infestanti (rovi, vitalbe, piante lianose, ecc.), compresa l'eventuale cippatura o trinciatura, per interventi:			
	75.A10.A20.010	Totale e selettivo per interventi fino a 100 m ²			
		2638.33	2.638,330		
		Totale m ²	2.638,330	2,95	7.783,07
001		pulizia area, scavi, fresatura			
3	15.A10.A36	Scavo a sezione ristretta o a pozzo eseguito con mezzo meccanico del peso fino 5 t e con interventi manuali ove occorra, dalla profondità da m 2.01 a m 3.00, in rocce tenere.			
	15.A10.A36.020	scavo per cavidotto 65 * 0.6 * 0.7 scavo per plinti telecamere 2 * 1 * 1 * 1 scavo per plinti sbarre 2 * (.6) * 0.6 * 0.6 scavo plinto colonina (.6) * 0.6 * 0.6			
		Totale m ³	29,948	190,94	5.718,27
4	25.A15.B15	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato a volume effettivo di scavo o demolizione, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di tr			
	25.A15.B15.010	per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.			
		1.3 * 314.33 * 0.03	12,259		
		1.3 * 29.95	38,935		
		Totale m ³ km	51,194	5,93	303,58
5	25.A15.B15.015	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.			
		5 * 51.19	255,950		
		Totale m ³ km	255,950	3,97	1.016,12
6	25.A15.B15.020	per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.			
		6 * 51.19	307,140		
		Totale m ³ km	307,140	2,38	730,99
7	65.A10.A40	Asportazione parziale di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguito con apposita macchina fresatrice a freddo, compreso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto del materiale di risulta, la pulizia della sede stradale e quanto al			
	65.A10.A40.030	per superfici oltre 250 fino a 2000 m ²			
		17 * ((12.90+9.00)/2)	186,150		
		17 * ((9.00+2.80)/2)	100,300		
		8.20 * ((4.00+2.80)/2)	27,880		
		Totale m ²	314,330	15,13	4.755,81
8	75.A10.A30	Pulizia di aiuole, prati o zone destinate alla sfalcatura e/o decespugliamento, da pietrame			
	75.A10.A30.010	2638.33	2.638,330		
		Totale m ²	2.638,330	0,41	1.081,72
9	75.A10.A60	Rimozione e asportazione di ceppaia di piante ad alto fusto, del volume fino a 1 m ³ di scavo, compreso lo stesso, il taglio delle radici, il sollevamento ed il carico della ceppaia e dei materiali di risulta dello scavo, il riempimento della buca co			
	75.A10.A60.020	eseguito con mezzo meccanico			
		1	1,000		
		Totale cad	1,000	165,35	165,35
		A RIPORTARE			22.254,91

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	
N.	CODICE					
		RIPORTO			22.254,91	
002		Totale pulizia area, scavi, fresatura Euro			13.771,84	
10	15.B10.B20 15.B10.B20.015	Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con ghiaia e/o pietrisco. scavo per cavidotto 65 * 0.6 * 0.4	15,600			
			Totale m³			
			15,600	64,87	1.011,97	
11	25.A20.C02 25.A20.C02.010	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC2, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C25/30. RAPP. A/C 0,60 scavo per cavidotto 65 * 0.6 * 0.25 scavo per plinti telecamere 2 * 1 * 1 * 1 scavo per plinti sbarre 2 * (.6) * 0.6 * 0.6 scavo plinto colonina (.6) * 0.6 * 0.6	9,750 2,000 0,432 0,216			
			Totale m³			
			12,398	130,30	1.615,46	
003		Totale Formazione di cavidotto e plinti Euro			2.627,43	
	65.B10.A15	Conglomerato bituminoso confezionato con bitumi tradizionali e inerti rispondenti alle norme vigenti e secondo dosature del capitolato speciale d'appalto delle opere pubbliche; in opera compresa la pulizia del piano di posa media misurato in opera su autocarro in arrivo per risagomature, riprese o ricariche; per lavori eseguiti nei centri urbani 32 * ((83.00+46.00)/2) * 0.01 20 * 13 * 0.01 17 * ((12.90+9.00)/2) * 0.01 17 * ((9.00+2.80)/2) * 0.01 8.20 * ((4.00+2.80)/2) * 0.01	20,640			
12	65.B10.A15.030		2,600			
			1,862			
			1,003			
			0,279			
			Totale m³			
			26,384	588,22	15.519,60	
13	65.B10.A25 65.B10.A25.010	Pavimentazione stradale d'usura (tappeto), in conglomerato bituminoso chiuso, eseguita con materiali rispondenti alle norme vigenti e secondo le dosature prescritte dal capitolato speciale delle opere pubbliche, compreso la pulizia a fondo del misurato in opera per strato di usura dello spessore minimo, finito e compresso, di 3 cm 32 * ((83.00+46.00)/2) 20 * 13 17 * ((12.90+9.00)/2) 17 * ((9.00+2.80)/2) 8.20 * ((4.00+2.80)/2)	2.064,000 260,000 186,150 100,300 27,880			
			Totale m²			
			2.638,330	12,01	31.686,34	
004		Totale pavimentazione in conglomerato bituminoso Euro			47.205,94	
	65.C10.B50	Fornitura e posa di chiusini per fognatura rete bianca Sola posa di chiusini e caditoie in fusione di ghisa a grafite lamellare o sferoidale, compreso la sola posa del telaio, fissato alla muratura del pozzetto con malta cementizia, del peso di : oltre 50 fino a 75 kg 15	15,000			
14	65.C10.B50.030		15,000			
			Totale cad			
15	65.C10.B50.040	oltre 75 fino a 100 kg 3	3,000	76,34	1.145,10	
			Totale cad			
			3,000	93,99	281,97	
	65.C10.B70	Abbassamento o alzamento, per altezze contenute entro i 20 cm circa, di chiusini e caditoie stradali in adeguamento al livello del piano viabile, compreso smontaggio e rimontaggio di chiusino o caditoia:				
			A RIPORTARE		73.515,35	

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
16	65.C10.B70.020	della sezione da 1001 a 1600 cm ² 3	RIPORTO 3,000		73.515,35
		Totale cad	3,000	163,65	490,95
17	PR.A15.B10 PR.A15.B10.020	Chiusino di ispezione in ghisa lamellare UNI ISO 185 classe C 250 (carico rottura 25 tonnellate), per parcheggi, costruito secondo norme UNI EN 124, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione. 10 * 75	750,000		
		Totale Kg	750,000	2,85	2.137,50
18	PR.A15.B10.030	classe D 400 (carico rottura 40 tonnellate), per carreggiate, costruito secondo norme UNI EN 124, marchiato a rilievo con norme di riferimento, classe di resistenza, marchio fabbrica e sigla ente certificazione. 8 * 80	640,000		
		Totale Kg	640,000	2,85	1.824,00
Totale Fornitura e posa di chiusini per fognatura rete bianca Euro					5.879,52
005	Recinzioni e pannelli antirumore				
19	25.A86.A40 25.A86.A40.010	Cancelli in acciaio a semplice disegno, con lavorazione saldata, compresi cardini, ferramenta, serratura, opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 20 kg/m ² . 1.5 * 2 * 20	60,000		
		Totale Kg	60,000	10,13	607,80
20	25.A86.B10 25.A86.B10.010	Telai per grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili), incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, in acciaio zincato incluse zanche di ancoraggio. 28 * 15	420,000		
		Totale Kg	420,000	11,57	4.859,40
21	25.A86.B30 25.A86.B30.010	Solo posa in opera di grigliati metallici (elettro-forgiati, pressati e simili) per recinzioni, inclusi montanti di sostegno in profilato metallico, opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture, del peso fino a 30 kg/m ² . 28 * 15	420,000		
		Totale Kg	420,000	3,27	1.373,40
22	NP1	Fornitura e posa di pannelli antirumore 25 * 2	50,000		
		Totale m ²	50,000	72,36	3.618,00
006	Totale Recinzioni e pannelli antirumore Euro				10.458,60
	Impianto telecamere e I.P.				
23	30.E15.A05 30.E15.A05.015	Sola posa in opera di conduttori, posti entro tubazioni già predisposte, con o senza filo guida, compreso etichettatura cavo/conduttore; per uno o piu' cavi anche multipolari posti contemporaneamente entro la stessa canalizzazione, della sezione tota oltre 10 fino a 16 mm ² 2 * 44	88,000		
		Totale m	88,000	2,33	205,04
24	30.E50.A05 30.E50.A05.005	Sola posa in opera di corpi illuminanti plafoniere in genere, lampade a parete, per interni o esterni. 4	4,000		
		Totale cad	4,000	34,63	138,52
	30.E82.A05	Sola posa in opera di pali di acciaio o in fusione di ghisa in genere o di alluminio, fino a 5 pali per impianto, compreso scarico a terra dal mezzo di trasporto, rizzamento, applombamento, suggellatura con sabbia costipata e malta cementizia o imbu			
A RIPORTARE					88.769,96

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		RIPORTO			88.769,96
25	30.E82.A05.010	da 81 a 150 Kg 2	2,000		
		Totale cad	2,000	145,21	290,42
26	30.E82.B10 30.E82.B10.020	Sola posa in opera di bracci ricurvi di lamiera di acciaio del diametro di 60 mm circa, con qualsiasi inclinazione, compresi attacchi di testa palo. A due vie da 1,51 a 2,00 m in altezza e 2,50 m in sporgenza 4	4,000		
		Totale cad	4,000	86,78	347,12
27	30.E82.C10 30.E82.C10.005	Sola posa in opera di cime porta lanterne o globi, a una o più vie in un unico pezzo posto su palo di ghisa mediante imbullonatura, incastro o altro sistema di montaggio equipollente, per montaggi con pali a terra per mensole del peso di: fino a 60 Kg 4	4,000		
		Totale cad	4,000	33,30	133,20
28	30.E82.E05 30.E82.E05.005	Sola posa in opera di corpi illuminanti in sospensione, a palo o a muro, già elettricamente corredati e cablati, compreso l'inserimento della lampada, l'eventuale sistemazione del diffusore ottico, il puntamento e il posizionamento, l'eventuale pos Per posa ad altezze inferiori a 12,00 m fino a 5 corpi illuminanti. 4	4,000		
		Totale cad	4,000	123,69	494,76
29	NP2	apparecchi illuminanti, corpo in due parti di alluminio pressofuso,(tipo GC Illumination), Isolamento classe I, completi di rifrattore di vetro prismatico termoresistente cablati, rifasati, esclusa lampada AG 400/vsap/Jm250W 4	4,000		
		Totale cad	4,000	325,50	1.302,00
30	PR.E05.B05 PR.E05.B05.035	Cavidotto flessibile di PE alta densità autoestinguente, a doppia parete, resistente allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: 110 mm. 65	65,000		
		Totale m	65,000	3,52	228,80
31	PR.E15.A05 PR.E15.A05.310	Cavo flessibile FG16(O)R16, reazione al fuoco Cca-s3,d1,a3, colori anime come da norme, formazione: 3 x 2,5 mm ² 2 * 44	88,000		
		Totale m	88,000	1,19	104,72
32	PR.E15.A05.320	3 x 6,00 mm ² 240	240,000		
		Totale m	240,000	2,49	597,60
33	PR.E30.B05 PR.E30.B05.005	Di controllo Interruttore crepuscolare per esterno regolabile 1	1,000		
		Totale cad	1,000	65,24	65,24
34	PR.E53.A10 PR.E53.A10.005	Pali conici dritti a sezione circolare di lamiera di acciaio FE 360B, saldati longitudinalmente, zincati a caldo, completi di asola per morsetteria, foro ingresso cavi, e orecchietta di terra, con o senza piastra di base per ancoraggio a prigionieri: dell'altezza totale da 3,50 a 8,80 m 2 * 4 * 25	200,000		
		Totale Kg	200,000	4,31	862,00
35	PR.E53.B10 PR.E53.B10.040	Accessori per pali di acciaio: bracci ricurvi di lamiera di acciaio FE 360B, cilindrici del diametro di 60 mm circa, spessore 3 mm, saldati longitudinalmente e zincati a caldo, con inclinazione a 15 gradi , compresi attacchi di testa palo. A due vie a 180 gradi: altezza 1,50 m, sporgenza 1,50 m, raggio 1,00 m			
		A RIPORTARE			93.195,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVviste	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
N.	CODICE				
		4	RIPORTO		93.195,82
			4,000		
		Totale cad	4,000	146,49	585,96
36	PR.E53.E10 PR.E53.E10.025	Accessori per pali di acciaio: portelli e morsettiere portello per asole da 186 x 45 mm con morsettiere a 4 morsetti e due portafusibili			
		2	2,000		
		Totale cad	2,000	33,22	66,44
37	PR.E53.F10 PR.E53.F10.035	Accessori per pali da arredo urbano: bracci cilindrici di lamiera di acciaio FE 360B, saldati longitudinalmente, zincati a caldo del diametro di 60 mm circa a squadro inclinato con sporgenza da 800 a 1000 mm circa			
		4	4,000		
		Totale cad	4,000	166,20	664,80
007		Totale Impianto telecamere e I.P. Euro segnaletica			6.086,62
38	65.E10.A10 65.E10.A10.010	Strisce continue e/o discontinue colore bianco o giallo della larghezza di cm 12/15 eseguite con: vernice spartitraffico 3250			
			3.250,000		
		Totale m	3.250,000	1,69	5.492,50
39	PR.I55.A10 PR.I55.A10.020	Cartello in lamiera di alluminio, con pellicola di livello prestazionale base di forma circolare con diametro da 60 cm			
		26	26,000		
		Totale cad	26,000	66,46	1.727,96
40	PR.I55.B10 PR.I55.B10.010	Sostegni tubolari in metallo zincato a caldo del diametro di 60 mm, con peso superiore a 4,20 kg/ml, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico			
		26	26,000		
		Totale m	26,000	6,81	177,06
		Totale segnaletica Euro Importo Lavori Euro			7.397,52 101.910,54

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
001 - pulizia area, scavi, fresatura	13.771,84	
002 - Formazione di cavidotto e plinti	2.627,43	
003 - pavimentazione in conglomerato bituminoso	47.205,94	
004 - Fornitura e posa di chiusini per fognatura rete bianca	5.879,52	
005 - Recinzioni e pannelli antirumore	10.458,60	
006 - Impianto telecamere e I.P.	6.086,62	
007 - segnaletica	7.397,52	
IMPORTO LAVORI Euro		101.910,54
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 15,00% su Euro 101.910,54		-15.286,58
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/AUMENTO Euro		86.623,96
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		86.623,96



Emergenza Ponte Morandi – Realizzazione dei parcheggi di intercambio ricompresi nel Piano stralcio degli interventi prioritari approvato dal Commissario Delegato, con Decreto n. 11 del 24.10.2018

Dichiarazione del nesso di causalità tra l'evento calamitoso e le lavorazioni in oggetto

Relazione di congruità ai sensi dell'art. 192 del DLGS 50/2016, relativa alla sistemazione dei parcheggi di interscambio in via G. Pisoni- quartiere Genova Rivarolo;

La sottoscritta Roberta Cafiero, nella propria qualità di Responsabile Unico del Procedimento per quanto attiene il progetto di sistemazione del parcheggio di interscambio di Via G. Pisoni (circa 100 posti auto), i cui interventi sono ricompresi nel Piano stralcio degli interventi prioritari per l'emergenza del ponte Morandi, approvato dal Commissario Delegato, con Decreto n. 11 del 24.10.2018,

DICHIARA

La sussistenza del NESSO DI CAUSALITA' tra l'evento calamitoso in argomento e le lavorazioni e attività da eseguire per la mitigazione del danno subito, per le motivazioni sotto riportate.

- a seguito dell'emergenza causata dal crollo del Ponte Morandi avvenuto in data 14/08/2018, la sistemazione di ulteriori parcheggi scambiatori è risultata necessaria per migliorare la possibilità di interscambio tra il trasporto pubblico e privato, con l'obiettivo di ridurre l'utilizzo dei veicoli privati nelle zone che presentano ancora numerose criticità in termini di viabilità;
- in una prima fase dell'emergenza sono state individuate già alcune aree di proprietà del gruppo Ferrovie dello Stato e messe immediatamente a disposizione del Comune per la realizzazione di parcheggi di interscambio. In queste aree sono stati pertanto concentrati i primi interventi di ripristino;
- tra le possibili ulteriori aree utili alla destinazione di sosta di interscambio è stata individuata quella in oggetto sita in Via Pisoni, nel quartiere di Genova Rivarolo – Municipio Val Polcevera. Tale area risultava di proprietà di soggetti terzi privati, per cui è stato necessario avviare le idonee procedure di esproprio affinché la stessa rientrasse nelle disponibilità del Comune;
- la realizzazione del parcheggio rappresenta un utile strumento per agevolare la mobilità di coloro che dal bacino della Val Polcevera intendono raggiungere il centro cittadino con il sistema di trasporto pubblico, avvalendosi del trasporto pubblico ferroviario, metropolitano e su gomma, favorendo una diminuzione del traffico privato lungo tale direttrice, la quale tutt'oggi presenta situazioni di forte criticità.

In relazione al progetto esecutivo dei lavori di sistemazione del parcheggio d'interscambio di via Pisoni, utili a far fronte all'emergenza derivante dal crollo del ponte Morandi, si analizzano nel seguito le condizioni, previste nell'art. 192 del D.lgs. n. 50/2016, che ne consentono l'affidamento in house alla Società del Comune A.S.Ter. S.p.A.

Tali condizioni vengono ricercate nei 4 temi proposti dal Codice:

1. oggetto e valore della prestazione



2. benefici per la collettività della forma di gestione prescelta
3. obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio
4. ottimale impiego delle risorse pubbliche

1. Oggetto e valore della prestazione

L'offerta economica presentata da A.S.Ter. Spa per l'espletamento delle attività prevista per la realizzazione del parcheggio di interscambio, pervenuta alla Direzione Mobilità in data 19 Novembre 2019 assunta agli atti con Prot. n. 400399, a seguito della richiesta avanzata con nota della stessa Direzione prot.n. 315921 del 12 settembre 2019, ammonta complessivamente a Euro 86.623,96 (oltre IVA) ed è così ripartita, in modo sintetico:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
001 - pulizia area, scavi, fresatura	13.771,84	
002 - Formazione di cavidotto e plinti	2.627,43	
003 - pavimentazione in conglomerato bituminoso	47.205,94	
004 - Fornitura e posa di chiusini per fognatura rete bianca	5.879,52	
005 - Recinzioni e pannelli antirumore	10.458,60	
006 - Impianto telecamere e I.P.	6.086,62	
007 - segnaletica	7.397,52	
IMPORTO LAVORI Euro		101.910,54
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 15,00% su Euro 101.910,54		-15.286,58
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/AUMENTO Euro		86.623,96
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		86.623,96

Sulla base del confronto dell'offerta presentata da A.S.Ter. S.p.A. con un computo metrico estimativo elaborato sul "Prezzario delle opere edili ed impiantistiche valido per l'anno 2019" della regione Liguria, si ritiene che la stessa possa essere ritenuta congrua, con un risparmio stimato del 15%, come da ribasso contrattuale applicato all'importo totale dei lavori.

2. Benefici per la collettività della forma di gestione prescelta

Si evidenzia il carattere di urgenza dell'intervento in oggetto utile per far fronte all'emergenza derivante dal crollo del Ponte Morandi. L'area individuata in Via Pisoni per la realizzazione di un parcheggio di interscambio in prossimità sia della stazione ferroviaria che della fermata della linea metropolitana in Val Polcevera risultava di proprietà di un soggetto privato, dunque è stato necessario avviare le idonee procedure di esproprio che si sono concluse alla fine del mese di maggio 2019, con l'entrata nelle disponibilità del Comune di Genova dell'area.

A partire da tale data sono stati avviati i sopralluoghi tecnici, effettuato il rilievo topografico per la redazione dell'elaborato progettuale esecutivo alla base della richiesta di un'offerta economica per le



lavorazioni richieste. L'affidamento in house ad A.S.Ter. ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 50/2016, consente un avvio immediato dei lavori, con i seguenti ulteriori benefici in termini di tempistica dei lavori:

- A.S.Ter. è in grado di applicare particolari accorgimenti in termini di limitazioni temporali sulla cantierizzazione giornaliera, coerentemente con le prescrizioni della Polizia Municipale per la redazione di piani di segnalamento, volti a mitigare l'impatto delle attività sulla circolazione veicolare nei pressi delle aree di intervento; in tal senso A.S.Ter. compila in autonomia i piani di segnalamento per i cantieri e la redazione dei piani per la sicurezza in fase di esecuzione che, altrimenti, comporterebbero una serie di attività di verifica e controllo da parte della Direzione Mobilità, incidendo negativamente sulla tempistica e sull'efficacia degli interventi.
- la giornaliera attività manutentoria di A.S.Ter. implica uno stretto rapporto con la Polizia Municipale, proficuo per la risoluzione di situazioni di difficoltà o emergenza, altrimenti non gestibili con la stessa efficienza.
- A.S.Ter. garantisce l'interfaccia diretta con i gestori delle sottoutenze al fine di garantire la realizzazione congiunta di nuovi tratti di reti nella zona oggetto di intervento; si rileva in particolare come le operazioni relative a sottoservizi non censiti o non preventivamente rilevati dovrebbero essere svolte comunque sotto la supervisione di A.S.Ter., quale manutentore di tutte le reti impiantistiche genovesi.

3. Obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio

A.S.Ter. garantisce la durabilità degli interventi, sia dal punto di vista della sicurezza sia per quanto riguarda la continuità d'uso degli stessi, in quanto è tenuta ad intervenire periodicamente in qualità di manutentore delle aree e degli impianti ad esse afferenti.

4. Ottimale impiego delle risorse pubbliche

Oltre a quanto oggettivamente rilevato al precedente punto 1, in merito all'offerta presentata, si rappresenta che la particolare convenienza economica di tale affidamento si motiva sostanzialmente in quanto A.S.Ter. si impegna a svolgere le seguenti attività accessorie, senza aggravio di spesa per la Pubblica amministrazione:

- le operazioni relative a sottoservizi non censiti o non preventivamente rilevati dovrebbero essere svolte comunque sotto la supervisione di A.S.Ter., quale manutentore di tutte le reti impiantistiche genovesi;
- la presa in carico degli impianti realizzati dovrebbe essere comunque preceduta da collaudo da parte di A.S.Ter.;
- i piani di segnalamento per i cantieri e la redazione dei piani per la sicurezza in fase di esecuzione, che A.S.Ter. compila in autonomia, comporterebbero una serie di attività di verifica e controllo da parte della Direzione Mobilità, incidendo negativamente sulla tempistica e sull'efficacia degli interventi;
- la giornaliera attività manutentoria di A.S.Ter. implica uno stretto rapporto con la Polizia Municipale, proficuo per la risoluzione di situazioni di difficoltà o emergenza, altrimenti non gestibili con la stessa efficienza.

Le attività di cui ai punti precedenti, qualora fossero svolte da un operatore esterno comporterebbero una serie di ulteriori passaggi che appesantirebbero lo sviluppo dei lavori in termini temporali e di ricadute economiche, provocando anche probabili disagi alla cittadinanza.



COMUNE DI GENOVA

Tali motivazioni qualificano la proposta di servizio formulata da A.S.Ter. Spa, oltre che nei termini di un ottimale impiego delle risorse pubbliche, in termini di benefici per la collettività, derivanti dalla qualità del servizio offerto e dalla mitigazione del suo impatto sulle attività quotidiane della popolazione residente nell'area.

Data, 19 Novembre 2019

In fede

IL RUP
Ing. Roberta Cafiero
(sottoscritto digitalmente)