



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

COMUNE DI GENOVA
MUNICIPIO II CENTRO OVEST
ESTRATTO DAL VERBALE
SEDUTA DEL 27 OTTOBRE 2021

ARGOMENTO N. 91A

**MOZIONE SU AGGIORNAMENTO LAVORAZIONI CANTIERE EX MERCATO
OVOAVICOLO AL CAMPASSO**

=====
L'anno duemila ventuno, addì 27 del mese di ottobre in Genova in modalità videoconferenza "Piattaforma Cisco Webex" con presenza del Presidente e della Segreteria, alle ore 15,00, si è riunito il Consiglio Municipale in seduta pubblica ordinaria in prima convocazione, come da avviso PG/2021/373584 del 18/10/2021; Alle ore 15,10 il Presidente ordina l'appello nominale che espone le seguenti risultanze:

PRESENTI il Presidente COLNAGHI Michele e i Consiglieri: ALFARONE Fabio, BALDI Fedra, BOSCO Giuseppina, CAGNANA Francesca, CAVAZZON Luciano, FERRARI Andrea, GAGLIANESE Lucia, GHIRARDI Sergio, GIANNINI Giulia, LUCIA Amedeo, MARANINI Fabrizio, MAZZI Simonetta, MAZZUCHELLI Stefania, MORABITO Domenico, PASSERI Mariano, PASTORINO Michele, PUPPO Massimo, RADII Fabrizio, RUSSO Serena, TRIGLIA Sergio.

= in numero di 21

ASSENTI i Consiglieri ABRILE Piergiorgio, FALCIDIA Renato, MICHELETTO Giorgio, PAPINI Fabio.

= in numero di 4

GIUSTIFICATI in quanto comunicato il proprio impedimento a presenziare alla seduta in videoconferenza: ABRILE, FALCIDIA

= in numero di 2

Assistono: La Funzionaria Anna Turno, Istr. Amm.vo Daniela Polverosi, Istr. Amm.vo Loredana Calabrò

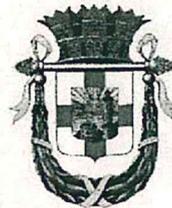
Il Presidente dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i Consiglieri:
Lucia Amedeo/Mazzi Simonetta/Russo Serena

Dopo l'appello si sono verificate le seguenti variazioni nella composizione del Consiglio:

Ora	Argom.	Entrata	Uscita	N.Presenti
15,20	80 A	Micheletto		22
16,00	84 A		Giannini	21
16,40	86 A	Giannini	Gaglianese	21
17,00	87 A		Cavazzon	20
17,20	88 A		Baldi	19



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

18,05	89 A	Gaglianese		20
18,30	90 A		Micheletto Triglia	18
19,00	91 A		Bosco, Ferrari, Puppo	15

Alle ore 19,15 viene dichiarata chiusa la seduta del Consiglio Municipale.



COMUNE DI GENOVA



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

CONSIGLIO DI MUNICIPIO II CENTRO OVEST

SEDUTA DEL 27.10.2021

ARGOMENTO 91A

=====

MOZIONE SU AGGIORNAMENTO LAVORAZIONI CANTIERE EX MERCATO OVOAVICOLO AL CAMPASSO

=====

– il Comune di Genova è riuscito nel 2016 ad aggiudicarsi le risorse messe a disposizione dallo Stato attraverso il "Bando delle periferie" di riqualificazione urbana grazie all'avanzato livello di progettazione degli interventi: si tratta di 18 milioni, a cui si aggiungerà il finanziamento del Comune di Genova di 6 milioni di risorse proprie, per un totale di 24 milioni.

- il programma straordinario di riqualificazione urbana riguardante Sampierdarena comprende diversi interventi di recupero di strutture e spazi urbani:

- restauro del palazzo Grimaldi (Fortezza);
- riqualificazione del mercato e di piazza Tre Ponti;
- riqualificazione del Centro Civico Buranello e delle arcate ferroviarie;
- recupero dei Magazzini del Sale;
- demolizione ex biblioteca Gallino e creazione di una pubblica piazza nell'area;
- trasformazione del mercato ovo-avicolo del Campasso;

TENUTO CONTO CHE

– il progetto riguardante l'ex mercato ovoavicolo al Campasso ha ad oggetto un edificio ottocentesco di notevole mole, dismesso dagli anni '80. Il progetto punta al recupero delle parti riconoscibili con ingenti demolizioni, da 41.000 a 12.000 mc, per realizzare un complesso ad uso misto, con scuola dell'infanzia e centro sportivo. La proprietà è di SPIM SpA, società in house del Comune che ha sottoscritto un accordo per conferire l'immobile conservandone la destinazione pubblica per almeno 20 anni, fatta eccezione per il piano fondi che ospiterà un piccolo punto vendita a servizio del quartiere, oggi completamente sprovvisto di negozi. La somma destinata a queste opere è di 4.928.400 euro;

PRESO ATTO CHE

– il progetto dell'ex mercato ovoavicolo è stato oggetto più volte di documento presentati e/o approvati in sede di Consiglio di Municipio Il Centro Ovest (Interpellanza al Sindaco del 27/6/2019 e Interrogazione del 30/1/2020) e di Consiglio Comunale (Interrogazione art.54 del 9/1/2020);

– tale attenzione è dettata dal fatto che la realizzazione di tale opera è ritenuta fondamentale dal Municipio e dagli abitanti del Campasso per una reale riqualificazione dell'area, la quale ha vissuto una desertificazione commerciale, le conseguenze relative al crollo del viadotto Morandi, l'insistenza di servitù quali il Parco ferroviario e il progetto del



COMUNE DI GENOVA

Nodo di Genova, i cumuli di smarino di fronte alle civiche abitazioni;



Municipio II Genova Centro Ovest
Sampierdarena - San Teodoro

CONSTATATO CHE

– nella giornata del 7/8/2021 l'Assessore ai Lavori Pubblici Pietro Piciocchi attraverso il suo profilo Facebook sottolineava, in seguito ad un sopralluogo effettuato senza il coinvolgimento dei cittadini, dei comitati e dei consiglieri di zona, l'importanza del progetto dell'ex mercato ovoavicolo;

– ad oggi, dopo le veloci demolizioni nella seconda metà del 2020, il cantiere, agli occhi dei cittadini, sembrerebbe aver rallentato nelle lavorazioni, con pochi uomini alla settimana in luogo di cantiere e le macerie ricavate dalle demolizioni ancora presenti in loco e mal coperte;

IL MUNICIPIO II CENTRO OVEST

IMPEGNA LA GIUNTA

– ad interloquire con l'Assessore comunale competente e il Responsabile al cantiere dell'ex mercato ovoavicolo affinché, in sinergia con il Presidente della II Commissione di Municipio, si possa al più presto effettuare una Commissione municipale, con la presenza dei soggetti citati, da effettuarsi sul luogo di cantiere con lo scopo di un reale aggiornamento sul campo sia per il Municipio che per i cittadini del quartiere Campasso rispetto all'andamento dei lavori.

Posta in approvazione la suestesa mozione presentata dai consiglieri Lucia Amedeo (P.D.) e Passeri Mariano(L.e U.) , si ottiene il seguente risultato:

Presenti n. 15

Votanti n. 11

Favorevoli n. 11 Alfarone, Cagnana, Colnaghi, Giannini, Mazzi (M5S)
Ghirardi, Lucia, Maranini, Mazzucchelli, Morabito (PD)
Passeri (LeU)

Contrari n. ==

Astenuti n. 04 Gaglianese (Cambiamo); Pastorino, Radi, Russo (Lega)

Visto l'esito della votazione, il Consiglio Municipale esprime parere **FAVOREVOLE**

Il Segretario
Daniela Polverosi

Il Presidente
Michele Colnaghi