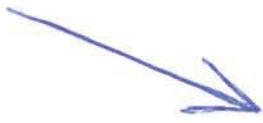


coloccedini
elle (2)

15 FEB 2012
ARRIVO

Al Sindaco del Comune di Genova
Prof. Marta Vincenzi
Via Garibaldi,9
16124 GENOVA

Al Direttore Sviluppo Urbanistico e grandi progetti
Ing. Paolo Tizzoni
Via di Francia,1
16154 GENOVA



Al responsabile unico del procedimento
Dirigente del Settore Urban Lab e Pianificazione
in Area Portuale
Arch. Anna Iole Corsi
16126 GENOVA

118.21

OGGETTO: Progetto preliminare del Piano Urbanistico Comunale adottato
con D.C.C. n.92 del 7/12/2011.
Presentazione di osservazioni ai sensi dell'art.38, comma 2, lettera D)
della Legge Regionale 4/09/1997 n.36 e s.m.i.

URBANISTICO
PUBBLICAZIONE
22.02.2012
FASC. N° 93

COM. GENOVA
PROG.
15 FEB 2012
N° 52658

UTILIZZO STU
SINDACO

Azienda Agricola Costa Dorothea



AGRICOLTORE DIRETTO
Laura Giannasi



Laura Giannasi

SCERESINI RINALDO



OSSERVAZIONI INERENTI LA ZONA DI S.ROCCO DI NERVI - LATO VIADOTTO AUTOSTRADA

Noi sottoscritti titolari delle Imprese Agricole denominate:

- a) Imprenditore Agricolo Giannasi Laura ([redacted])
- b) Agriturismo " Taverna del sole" ([redacted])
- c) Azienda Agricola Costa Dorothea ([redacted])

portavoce delle suddette Imprese agricole e degli abitanti della zona:

Aulino Paolo, [redacted]

presentiamo le seguenti osservazioni al Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi dell'art.38,comma 2, lettera D) della Legge Regionale 4/09/1997 n.36 e smi.
Genova, 17 Febbraio 2012

Queste osservazioni al P.U.C. in questione, sono fatte per risolvere e chiedere di salvare una porzione di territorio, frequentata specialmente nei week-end da parecchie centinaia di persone che lì amano passeggiare. Siamo parlando della zona alle spalle di Via Costa di Cantalupo e Via S.Rocco di Nervi, una zona abbandonata a se stessa, tanto che non ha mai nemmeno suscitato "le mire" di società di costruzioni, in quanto tutta l'area non ha vista sul mare, ma sul viadotto autostradale. Questa zona, evidenziata in rosso dalla mappa allegata, è un trionfo di spine e sterpi che ormai hanno invaso persino le creuse. Queste ultime, sono state condannate anche loro al degrado assoluto, soprattutto da una delibera del Consiglio Comunale di Genova, del 14 Febbraio 1972 n.160, da cui si evince che tutte queste creuse sono diventate strade private e vicinali, così da poter non costringere il Comune di Genova alla loro manutenzione. Il risultato lo si può notare

AGRICOLTORE DIRE
Laura Giannasi
Part. IVA 01465650101
[redacted]
Laura Giannasi

Azienda Agricola Costa Dorothea
[redacted]
[redacted]
[Signature]

SCERESINI RINALDO
[redacted]
mi, 7 C
11 F398
60010

nelle foto allegate. Con questo nuovo P.U.C. sembra che si sia voluto dare il colpo di grazia, in quanto l'area predetta è stata inserita in zona AC-NI, che in pratica non permette alcun cambiamento sostanziale. Noi titolari delle Aziende agricole **possediamo la quasi totalità della predetta area**, e avremmo alcune idee per ridare dignità alla zona, quali per esempio la costruzione di un agrizoo, di un agrisilo, e di ripristinare le creuse (attraverso logicamente l'ottenimento di permessi del Comune di Genova) per creare percorsi ciclabili e di equiturismo. Per quanto esposto **chiediamo** che tutta la zona venga inserita come **zona AR-PA**, per poter essere in condizione di mettere in pratica tutta una serie di creazioni per rendere più vivibile questa zona dimenticata.

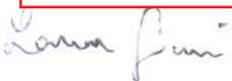
Ricordiamo al Comune di Genova che su quest'area **non è possibile costruire residenze** in quanto risulta essere, rispetto al P.T.C.P. della Regione come A.N.I.MA (area non insediata in regime di mantenimento) e quindi pur inserendola in AR-PA **non ci sarebbero in ogni caso possibili nuove costruzioni residenziali e cementificazioni.**

Grazie per l'attenzione.

Genova, 12 Febbraio 2012

AGRICOLTORE DIRETTO

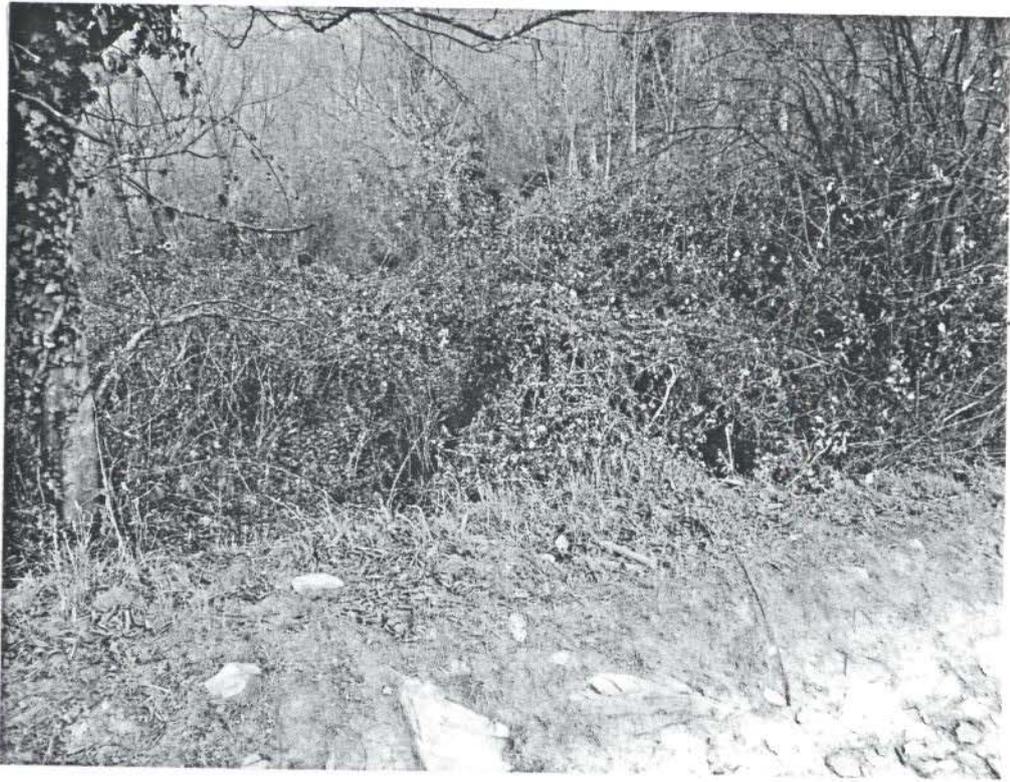
Laura Giannasi

Azienda Agricola **Brothea**



SCERESINI RINALDI

VIA DELLE CHIAPPARE





VIA S. MARIA MASSAZENA

