

292

Alla sindaco del
Comune di Genova
Prof. Marta Vincenti
Via Garibaldi, 9
16124 GENOVA

AFARI GENI E FORNIT DI GENOVA
23 APR. 2012
- ARRIVO -

al direttore
Sviluppo Urbanistico e Grandi Progetti
ing. Paolo Tizzoni
Via di Francia, 1
16154 GENOVA

AL Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente del Settore Urban Lab e Pianificazione in
Area Portuale
Arch. Anna Iole Corsi
Calata De Mari
16126 GENOVA

OGGETTO:

**PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO
CON D.C.C.N. 92 DEL 7.12.2011**

**PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 38, COMMA 2, LETTERA
d) DELLA LEGGE REGIONALE 4 SETTEMBRE 1997 N. 36 E s.m.i.**

La sottoscritta Casalino Vincenza nata a C [redacted] o
[redacted] in qualità di proprietaria.

Il sottoscritto Boasi Giovanni Franco nato a C [redacted] o
[redacted] e-mail [redacted] in qualità di proprietario.

Il sottoscritto Cirillo Giuseppe nato a [redacted]
[redacted] indirizzo e-mail [redacted] in qualità di
proprietario.

La sottoscritta Bonsignore Federica nata a C [redacted] o
[redacted] indirizzo e-mail [redacted] in qualità di
Proprietaria.

COMUNE DI GENOVA
PROTOCOLLO GENERALE
26 APR 2012

UFFICIO DI PIANIFICAZIONE
PRESA IN CARICO
FASC. N° 73 27 APR. 2012.

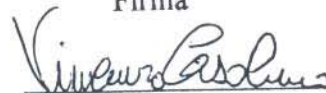
133280 SIMACO
DIR. SUL URB
URBAN LAB

Presenta le seguenti osservazioni al Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi dell'art. 38, comma 2, lettera d) della legge regionale 4 settembre 1997 n. 36 e smi. Tali osservazioni sono in numero di 1, allegate alla presente nota.¹

Luogo e data, 23-04-2012

Casalino Vincenza

Firma



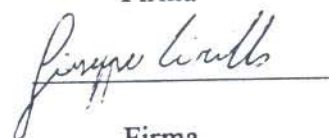
Boasi Giovanni Franco

Firma



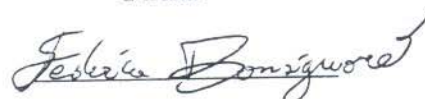
Cirillo Giuseppe

Firma



Bonsignore Federica

Firma



¹ Ogni pagina dovrà essere siglata dal Proponente. Per ogni scheda relativa alle osservazioni deve essere riportato il numero dell'osservazione (che dovrà essere progressivo) riferito al numero totale delle osservazioni presentate dall'esponente con la presente nota (esempio: osservazione 1 di 10, 2 di 10, ..., 10 di 10)
I DATI CONTENUTI NELLA PRESENTE ISTANZA SONO SOTTOPOSTI ALLE REGOLE STABILITE, A TUTELA DELLA RISERVATEZZA, DALLA LEGGE 675/96 E S.M.I. E SARANNO UTILIZZATI UNICAMENTE AI FINI DELLO SVOLGIMENTO DELL'ITER DELLA PRATICA PER LA QUALE L'ISTANZA E' STATA INOLTRATA.

ELEMENTO DI PUC	STRUTTURA DEL PIANO LIVELLO 3 LIVELLO LOCALE DI MUNICIPIO ASSETTO URBANISTICO VINCOLI GEOMORFOLOGICI E IDRAULICI ZONIZZAZIONE GEOLOGICA DEL TERRITORIO SISTEMA DEI SERVIZI PUBBLICI LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE
TAVOLA	MUNICIPIO VII Ponente
RIFERIMENTO LOCALIZZATIVO E CATASTALE	Genova 2° Foglio 30 Vedi usx
OGGETTO	Modifica di zona da ACUI a AR PR

DESCRIZIONE DELL'OSSERVAZIONE - MODIFICA RICHIESTA

(ES. si richiede che l'elaborato grafico/capitolo/paragrafo.....venga modificato come segue :

l'osservazione dovrà pervenire corredata da adeguati stralci cartografici con evidenziato l'ambito considerato opportunamente delimitato e con tutti i riferimenti necessari (toponomastici, eventuali dati catastali e l'estratto di mappa recante gli estremi dell'assetto proprietario, documentazione fotografica e ogni ulteriore elemento utile alla corretta individuazione dell'oggetto della medesima).

Si chiede di allargare - estendere la zona AR PR all'area limitrofa evidenziata nell'elaborato allegato.

Tale richiesta è dettata dal fatto che la zona ha le stesse caratteristiche della limitrofa ed offre più possibilità di presidiare il territorio.

Si allega:

- Stralcio PUC
- Stralcio Catastale
- Visure Catastali

Per Visura

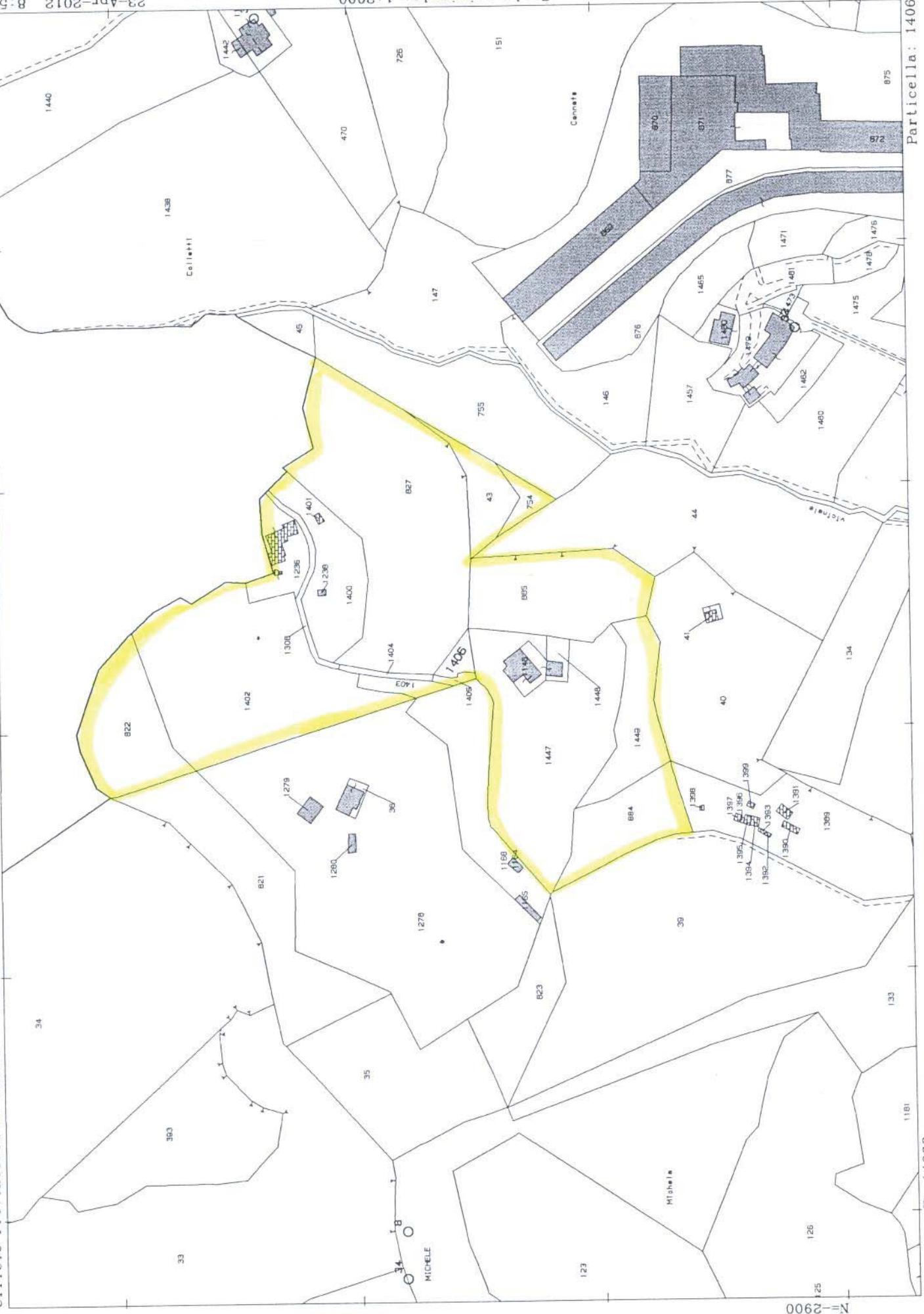
Ufficio Provinciale di GENOVA - Direttore: MATARESE LUIGI PIETRO

23-Apr-2012 8:50
Prof. n. T22821/2012

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

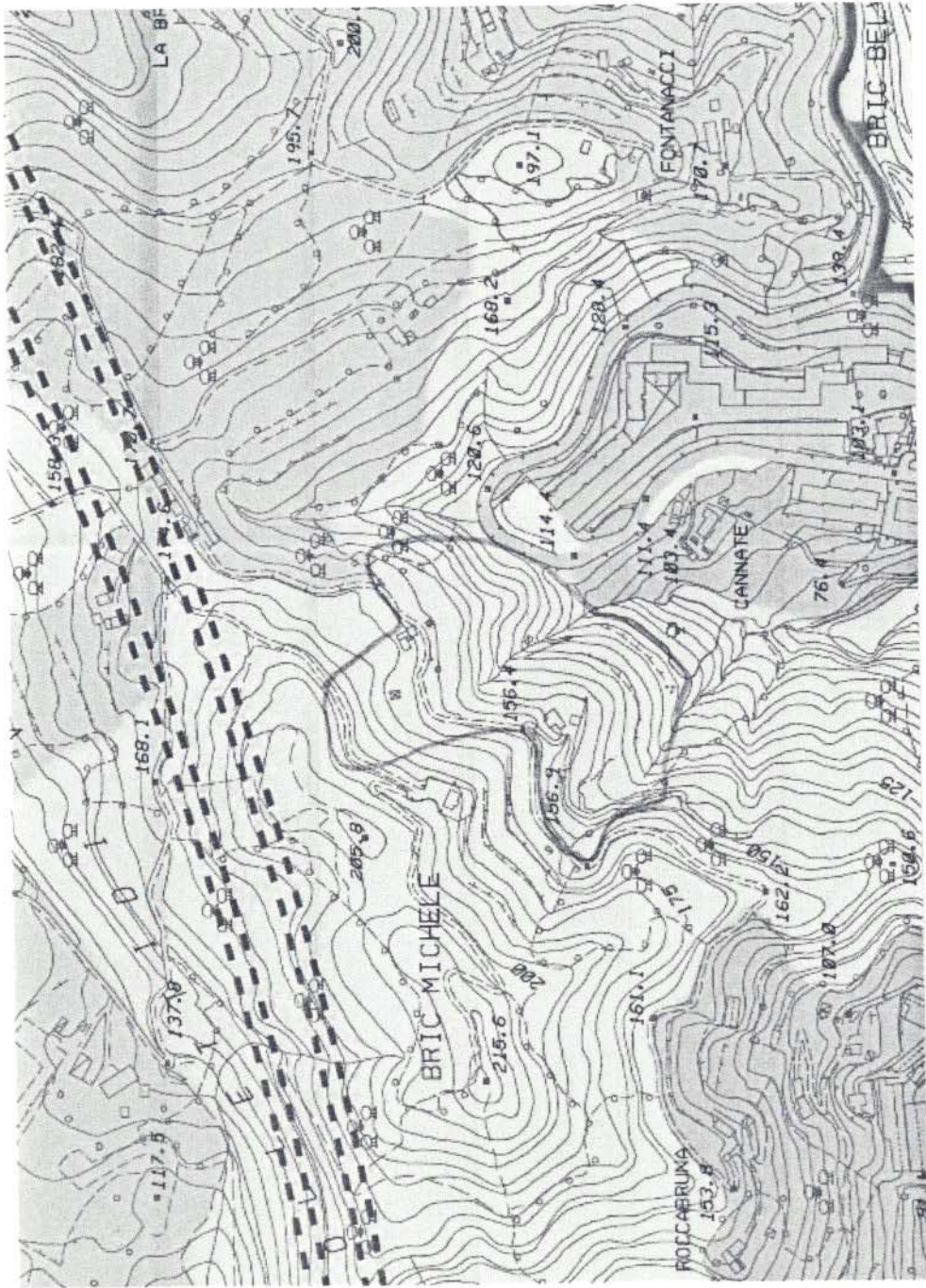
Comune: GENOVA/B
Foglio: 30

Particella: 1406



N=2900

E=14900



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2012

Dati della richiesta		Comune di GENOVA (Codice: D969B)						DATI DERIVANTI DA		
Catasto Terreni		Sezione di SEZ 2 (Provincia di GENOVA)								
		Foglio: 30 Particella: 827								
Immobile										
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1	30	827		-	PRATO 3	58 50		Dominicale Euro 4,83 L. 9.360	Agrario Euro 13,60 L. 26.325	FRAZIONAMENTO n. 2584 in atti dal 14/07/1989
Notifica										
INTESTATO										
N.	DATI ANAGRAFICI			DATI ANAGRAFICI			DATI DERIVANTI DA			
1	CASALINO Vincenza nata a GENOVA il 21/07/1949			ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/07/1988 Voltura n. 2184. 1/1993 in atti dal 23/06/2003 (protocollo n. 222479) Repertorio n.: 55012 Rogante: NOT. CASTELLO Sede: GENOVA Registrazione: PU Sede: GENOVA n: 8519 del 20/07/1988 COMPRAVENDITA			CODICE FISCALE CSLVCN49L61D969P*		DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2008

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969B)	
Catasto Terreni	Sezione di SEZ 2 (Provincia di GENOVA)	
	Foglio: 30 Particella: 822	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito	
1	30	822		-	PRATO 2	17 60		Dominicale Euro 2,27 L. 4.400	Agrario Euro 5,91 L. 11.440	FRAZIONAMENTO del 10/11/1984 n. 25.1/1984 in atti dal 31/05/1991
Notifica										
Partita										

INTESTATO

N.	* DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOASI Giovanni Franco nato a GENOVA il 10/03/1948		BSOGNN48C10D969N	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/03/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 6907.1/2006 in atti dal 13/03/2006 Repertorio n. : 55732 Rogante: SACCO GIOVANNI				
Sede: GENOVA COMPRAVENDITA				

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di GENOVA Richiedente: GEOM BOASI

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2012

Data: 23/04/2012 - Ora: 08.52.59

Fine

Visura n.: T24389 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di GENOVA (Codice: D969B)									
Catasto Terreni		Sezione di SEZ 2 (Provincia di GENOVA)									
Immobile		Foglio: 30 Particella: 885									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito			
1	30	885		-	PRATO 3	ha are ca 23 50		Dominicale Euro 1,94 L. 3.760	Agrario Euro 5,46 L. 10.575	FRAZIONAMENTO n. 388 in atti dal 14/07/1989	
Notifica		Partita									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI										
1	CIRILLO Giuseppe nato a SCAFATI il 22/06/1966										
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/12/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 257.1/2010 in atti dal 08/01/2010 Repertorio n.: 91874 Rogante: CASTELLO ANDREA											
DATI DERIVANTI DA											
Sede: GENOVA COMPRAVENDITA											
CODICE FISCALE CRLGPP66H22I483X*											
DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1											

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2012

Dati della richiesta		Comune di GENOVA (Codice: D969B)									
Catasto Terreni		Sezione di SEZ 2 (Provincia di GENOVA)									
		Foglio: 30 Particella: 1447									
Immobile											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		DATI DERIVANTI DA	
1	30	1447		-	SEMIN ARBOR	40 83		Dominicale Euro 35,85	Agrario Euro 35,85	FRAZIONAMENTO del 18/12/2009 n. 438288.1/2009 in atti dal 18/12/2009 (protocollo n. GE0438288) presentato il 18/12/2009	
Notifica											
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI										
1	BONSIGNORE Federica nata a GENOVA il 27/08/1963										
								CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
								BNSFRC63M67D969U*		(1) Proprieta' per 1/1	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**