

OSSERVAZIONI AL PUC DI GENOVA ADOTTATO CON D.C.C. N° 92/2011

alla Sindaco del
Comune di Genova
Prof. Marta Vincenzi
via Garibaldi, 9
16124 GENOVA



137191 SIMBACO

MIN. SULL'URB.
URBAN LAB.

URBAN LAB. - PIANIFICAZIONE
PRESA IN CARICO 02.05.2011
FASC. N° 73

al Direttore
Sviluppo Urbanistico e Grandi Progetti
Ing. Paolo Tizzoni
Via di Francia, I
16154 GENOVA

al Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente del Settore Urban Lab e
Pianificazione in Area Portuale
Arch. Anna Iole Corsi
Calata De Mari
16126 GENOVA

OGGETTO:

PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON D.C.C. N. 92 DEL 7.12.2011 PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI AI SENSI DELL'ART. 38, COMMA 2, LETTERA d) DELLA LEGGE REGIONALE 4 SETTEMBRE 1997 N. 36 e s.m.i.

La sottoscritta Rosa Mantero, nata a Genova (GE) il 29/01/1961 e residente a Genova in Via Assonente civ. 282T tel. 010 6108266 in qualità di coltivatrice diretta e conduttrice del fondo, presenta le seguenti osservazioni al Progetto Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi dell'art. 38, comma 2, lettera d) della legge regionale 4 settembre 1997 n. 36 e smi.

Tali osservazioni sono in numero di 1, allegate alla presente nota.

luogo e data,
Genova 26/04/2012

firmato Mantero Rosa

I DATI CONTENUTI NELLA PRESENTE ISTANZA SONO SOTTOPOSTI ALLE REGOLE STABILITE, A TUTELA DELLA RISERVATEZZA, DALLA LEGGE 675/96 E S.M.I. E SARANNO UTILIZZATI UNICAMENTE AI FINI DELLO SVOLGIMENTO DELL'ITER DELLA PRATICA PER LA QUALE L'ISTANZA E' STATA INOLTRATA.

DESCRIZIONE DELL'OSSERVAZIONE

Vista la presenza della mia attività agricola, svolta a titolo principale chiedo che l'area riportata in tratto rosso sulla cartografia allegata **sia anch'essa riconosciuta come area AR-PA.**

L'attuale classificazione in zona AC-NI esclude qualsivoglia possibilità di sviluppo della mia attività in quanto prevede il solo mantenimento delle imprese agricole esistenti negando di fatto eventuali iniziative di espansione o di insediamento di nuovi tipi di attività. Questo ostacolo, potrebbe rappresentare un grosso limite qualora si dovesse rendere necessario per migliorare o adeguare ad eventuali nuove esigenze produttive, la dotazione di fabbricati strumentali a servizio dell'azienda.

L'azienda tratta prevalentemente l'allevamento di pollame ed altri volatili.

Questa attività, iniziata nei primi del '900, mi è stata tramandata da mia suocera, la quale, negli anni 1970 si è specializzata nel settore avicolo.

Oggi sono affiancata nel lavoro da mio figlio, che riveste il ruolo di coadiuvante, e che in futuro porterà avanti l'azienda di famiglia.

Qui di seguito elenco alcuni dati relativi alla mia azienda

- impresa individuale MANTERO ROSA,
p.i. 03242590101
iscritta alla CCIAA di Genova al n°18959
sede Via Acquasanta 283T
- la ditta esercita sul fondo di cui al C.T. Di Genova sezione 3[^] foglio 4 particelle 45, 47, 48, 51, 52, 249, 250, 251, 252, 4, 5, 38, 42, 43, 1153, 1158, 1160, 1174, 1176.

A testimonianza di quanto affermato allego alla presente la seguente documentazione:

- stralcio di cartografia con indicazione dell'area oggetto della richiesta;
- visura della camera di commercio;
- ripresa fotografica aerea.

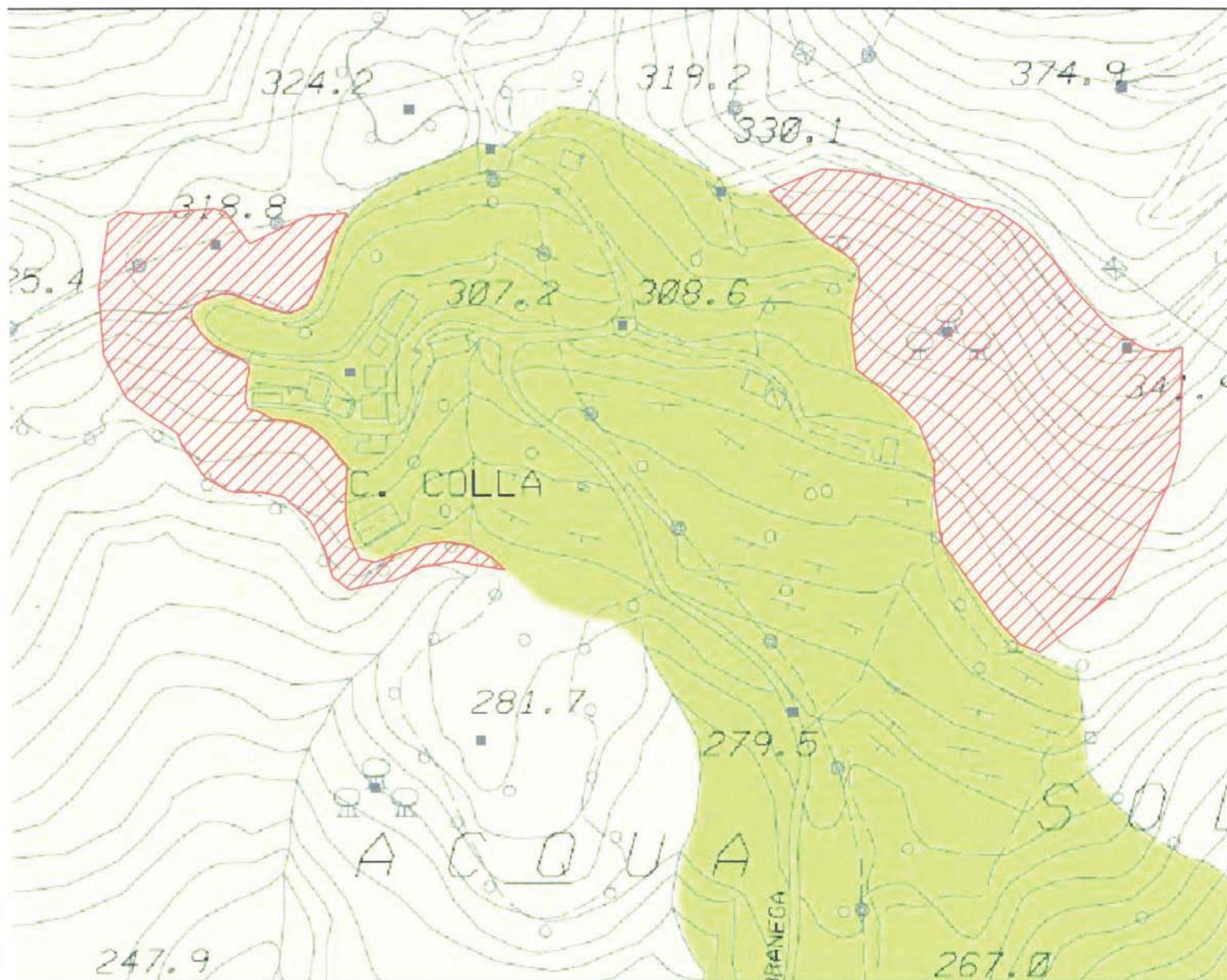
Cogliendo l'occasione porgo cordiali saluti.

Genova, lì 26/04/2012

firmato

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mantero Rosa", is written over a horizontal line.

OSSERVAZIONI AL PUC DI GENOVA
ADOTTATO CON D.C.C. N° 92/2011



in tratteggio rosso l'area per la quale si chiede modifica di regime normativo

IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA
 IN MODO VIRTUALE -
 AUTORIZZAZIONE DELL'IN-
 TENDENZA DI FINANZA DI
 GENOVA N. 20713 DEL
 17/11/1978.



CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
 GENOVA

PROT: VIS/58052/1998/CGE0219

16/12/1998

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI GENOVA
 - UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

VISURA SENZA VALORE DI CERTIFICAZIONE ORDINARIA

Numero di iscrizione: 18959/1997 GENOVA
 del Registro delle Imprese di GENOVA (GE-1997-18959)
 data di iscrizione: 14/01/1997

ISCRITTA ALLA SEZIONE SPECIALE PICCOLI IMPRENDITORI
 COLTIVATORE DIRETTO

il 14/01/1997

Numero Repertorio Economico Amministrativo: 363481

Forma giuridica: IMPRESA INDIVIDUALE

Denominazione: MANTERO ROSA

Sede: GENOVA (GE) VIA ACQUASANTA 283 T CAP 16157

Partita IVA: 03242590101

Data inizio attività: 07/03/1991

Attività:
 ALLEVAMENTO DI POLLAME E ALTRI VOLATILI

Codice attività '91	Codice importanza	Data inizio
01.24.1	p	

1) MANTERO ROSA

data a GENOVA (GE) il 20/01/1997

16157

Riscosse per DIRITTI	Lire	6.000 (**SEIMILA**)
Totale	Lire	6.000 (**SEIMILA**)

*** FINE VISURA ***

RIPRESA AEREA

