

COLONNABERARDINO
SINGAGLIA

3



Al Signor Sindaco
Prof. Marco Doria
Via Garibaldi 9
16124 GENOVA

OGGETTO: OSSERVAZIONE AL PROGETTO DEFINITIVO DI PUC

Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale Adottato con D.C.C. N°8 del 4 Marzo 2015.

Presentazione di Osservazioni ai sensi dell'Art.38 comma 2 lettera d) della Legge Regionale 4/9/1997 N.36 e s.m.i.

Il sottoscritto ARMONINO VITTORIO

[redacted] in qualità di proprietario dell'area (censita al Nuovo Catasto Terreni: Sezione 5^ - Foglio 35 - Particella 404 - Ente Urbano - Superficie mq.770) in Via Struppa presso i civici 75R-77R-79R)

PRESENTA

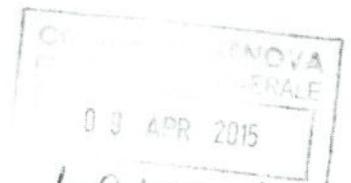
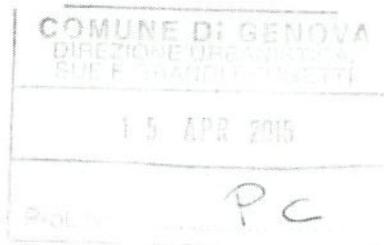
la seguente Osservazione al Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale (PUC)
ai sensi dell'Art.38 comma 2 lettera d) della Legge Regionale 4/9/1997 N.36 e s.m.i.

L' Osservazione in N° 1 è allegata alla presente nota.

Genova 31 Marzo 2015

Sig. Armonino Vittorio

Armonino Vittorio



109125 *Diret. Sup. Urbanist.*

DESCRIZIONE DELL'OSSERVAZIONE

L'area in oggetto ricade in SIS-S (Sistema dei Servizi Pubblici) sulla Tavola n° 20 del Progetto Definitivo Comunale (PUC).

Per tale area erano state fatte Osservazioni in data 26/10/2012 al Progetto Preliminare Comunale (PUC) Adottato con D.C.C. n.92 del 7/12/2011. Con le Controdeduzioni il Comune aveva "accolto parzialmente" le osservazioni.

In data 08/03/2013 il sottoscritto Armonino Vittorio aveva inoltrato alla Direzione Urban Lab Territorio Settore Approvazione Progetti Edilizi la Pratica Edilizia S.C.I.A. (n.1462/2013) per la "Rimozione della Struttura Geodetica e la Dismissione del Campo da Tennis".

L'area in oggetto era un Servizio Privato non Convenzionato.

Il servizio non è più in funzione e pertanto si richiede la cancellazione del Servizio di Verde Pubblico (Gioco, Sport e Spazi Pubblici Attrezzati) e che l'area venga assimilata alla zona limitrofa del PUC.

Allegati:

Planimetria Progetto Definitivo Comunale (PUC)

Planimetria CTC

Planimetria NCT e Visura

Istanza S.C.I.A. Pratica Edilizia n.1462/2013

Armonino Vittorio







N= 1460

F-6600

1 Particella: 404

16. Mar. 2015 11.03
 Prot. n. GEN66804/2015
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cartice: 388.000 x 276.000 metri
 Comune: GENOVA/E
 Foglio: 35
 Richiedente: PERROZZI

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/03/2015

Data: 16/03/2015 - Ora: 11.54.40 Segue

Visura n.: GE0058095 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice: D969E)
Catasto Terreni	Sezione di SEZ 5 (Provincia di GENOVA) Foglio: 35 Particella: 404

Area di enti urbani e promiscui dal 12/07/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	35	404		-	ENTE URBANO	07 70				Tipo mappale del 12/07/2013 n. 150407.1/2013 in atti dal 12/07/2013 (protocollo n. GE0150407) presentato il 12/07/2013
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 35 n. 1074						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 35 particella 1074

Mappali Fabbricati Correlati

Sezione Q - SezUrb STR - Foglio 35 - Particella 402

Sezione Q - SezUrb STR - Foglio 35 - Particella 940

Area di enti urbani e promiscui dal 29/05/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	35	404		-	ENTE URBANO	07 50				TIPO MAPPALE del 22/09/1986 n. 43608.1/1986 in atti dal 29/05/2013 (protocollo n. GE0110986)
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				di stadio: dc 43608 del 22/09/86 - comprende mapp 406-407						



Comune di Genova

Direzione Urban Lab Territorio Settore Approvazione Progetti Edilizi

Pratica 1462 / 2013

<u>Tipo pratica</u> SCIA		<u>Protocollo n.</u> PG/2013/84777
<u>Data Presentazione Istanza</u> 08/03/2013	<u>In carico al Settore Approvazione Progetti dal</u> 08/03/2013	
<u>Oggetto</u> RIMOZIONE STRUTTURA GEODETICA E DISMISSIONE CAMPO DA TENNIS		
<u>Unità Urbanistica</u> PRATO	<u>Area Istruttoria</u> U.O.T. DiA	<u>Area Ispektorato</u> ISP. - VALBISAGNO
<u>Pratica di Riferimento (Madre)</u>	/	
<u>Pratica di Riferimento</u> SUA	/	

Indirizzi

<u>Strada</u> VIA STRUPPA	<u>Civico</u> 83 Nero	<u>Nero Vicino</u> No
<u>Unità Urbanistica</u> PRATO	<u>Circoscrizione</u> VAL BISAGNO	
<u>Località</u>		

Richiedenti

<u>Titolo</u> PROPRIETARIO	<u>Nominativo</u> ARMONINO VITTORIO MARIO
<u>Cognome</u>	
<u>Nome</u>	

Progettisti

<u>Titolo</u>	
<u>COI</u>	
<u>Indirizzo</u>	
<u>Telefono</u>	

Dati Catastali

<u>Catasto</u> URBANO	<u>Sezione</u> GE-E	<u>Foglio</u> 35	<u>Mappale</u> 404	<u>Subalterno</u>
-----------------------	---------------------	------------------	--------------------	-------------------

Esecutore Lavori

<u>Partita IVA</u>	
<u>Descrizione</u>	
<u>Città</u>	
<u>Indirizzo</u>	
<u>Responsabile</u>	
<u>Indirizzo del Responsabile</u>	

Al sensi della Legge Regionale 16/2008 s.m.i. si dichiara che il responsabile del procedimento è FUNZ. TECNICO Dott. Arch. Rossana COSTA (pratica 1462/2013 pagina 1 di 2)

PER RICEVUTA

Cognome, nome di chi presenta l'istanza

DOTT. ARCH. ROCCO PERROZZI

firma