

→ Casella

Come altre osservazioni
Cefis Ingegneria 23/04/15

Casella Srl

Piazza Rossetti 2/2 - 16129 GENOVA
Cod. Fisc. e Partita IVA n. 01229990997
R.E.A. Genova n. 393713
Registro Imprese Genova n. 01229990997

7



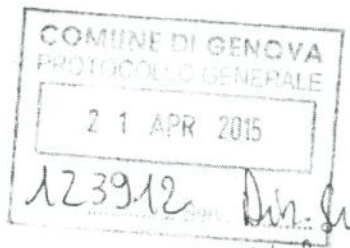
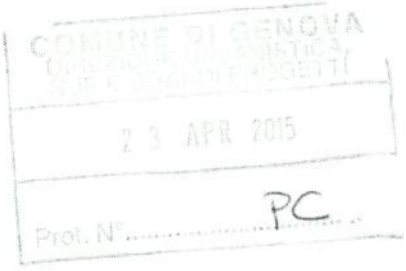
Ill. mo Signor Sindaco del Comune di Genova

Direzione Urbanistica , SUE

e Grandi Progetti

Via di Francia , 1

16149 Genova



Dir. Giulio Urbanista

OSSERVAZIONE AL PROGETTO DEFINITIVO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 4 MARZO 2015.

Il sottoscritto Fordred David in qualita' di amministratore unico della societa' Casella Sr.l. preso atto della pubblicazione del progetto definitivo del Piano Urbanistico Comunale in oggetto, richiede con la presente rettifica della zonizzazione (area) di proprieta' , dato che :

- Con Autorizzazione del Sindaco di Genova N.° 1311 dell'11/11/1993 è stata autorizzata la sistemazione esterna con posa in opera di cancello in ferro per la realizzazione di parcheggio privato;
- In base a detta autorizzazione sono stati realizzati dieci posti auto;
- Essendo stati realizzati ulteriori quattordici posti auto , nonché una struttura metallica a sostegno di pergolato a copertura degli stessi (oltre ai manufatti ivi insistenti) sono state presentate a cura dell'allora proprietario Lagomarsino Luigi al Comune di Genova, ai sensi del Decreto Legge N.° 269 del 30 Settembre 2003 (convertito in Legge N. 326 /2003 e s.m.i.) in data 10/12/2004 le domande di titolo edilizio in sanatoria dalla N.° 4302 alla N.° 43016, regolarmente concesse ;

- Con atto Notaio la Societa' Casella S.r.l. ha acquistato i beni entrostanti l'area in oggetto che si evidenzia in colore nell'allegato stralcio catastale (Catasto Terreni , Genova I , Foglio 11) dal sig. Lagomarsino Luigi.

Si richiede pertanto che in detta area non venga identificata con destinazione d'uso diversa da quella della residenza e parcheggi privati , in quanto , pur confinando con la proprieta' della Chiesa Evangelica Luterana , l'area in oggetto nulla a che vedere con con questa (i parcheggi sono regolarmente affittati a privati residenti nella zona) e non sussiste alcuna relazione con i servizi circostanti correlati alla pubblica utilita'.

Fiducioso che tale osservazione verra' recepita

Genova , 20 Aprile 2015

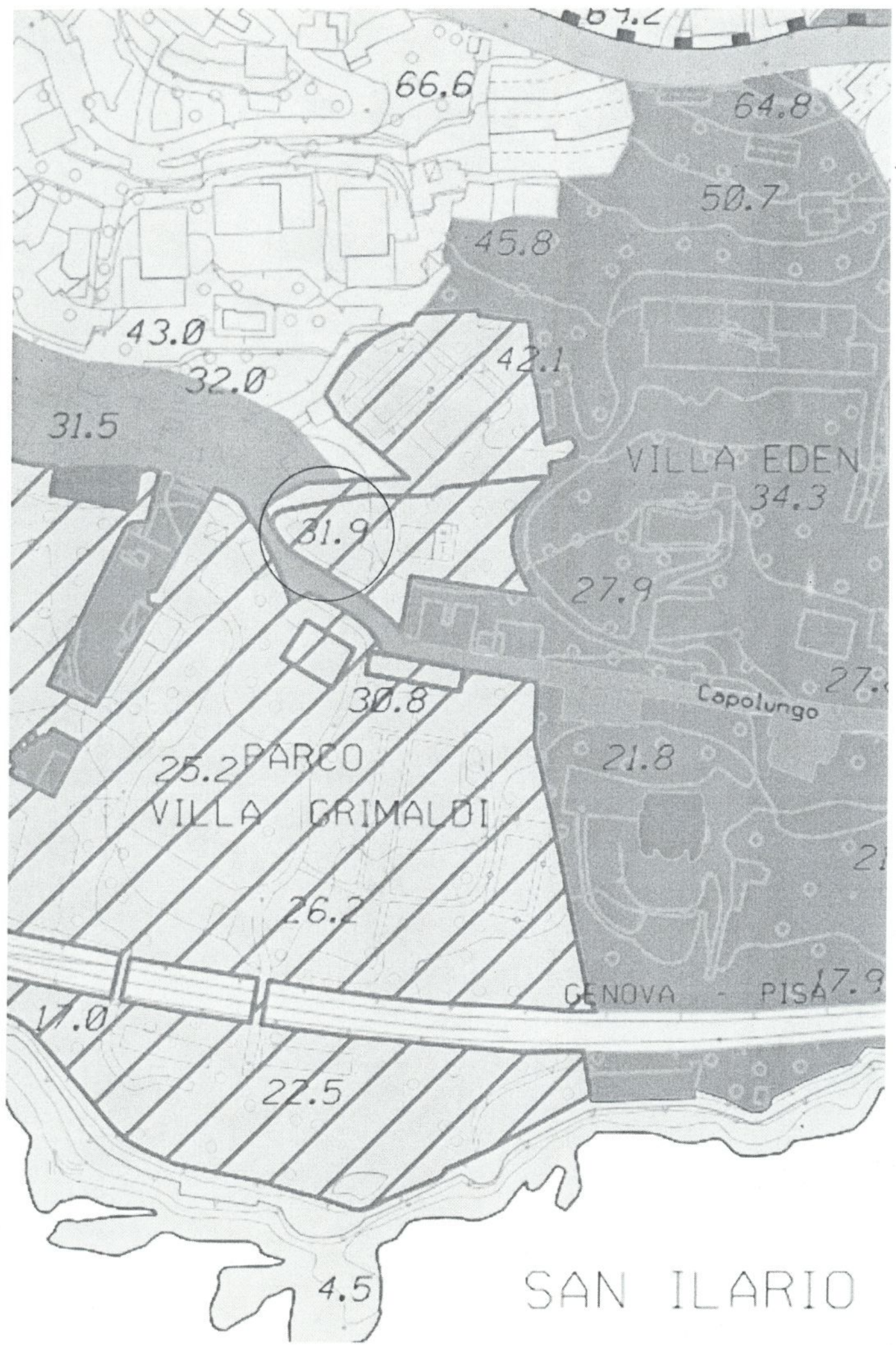
in fede

CASELLA S.R.L.


Allegati : Stralcio Catastale della zona con evidenziazione dell'area di proprieta'

Documentazione fotografica

Stralcio della zonizzazione del P.U.C. pubblicato



31.9

SAN ILARIO

PRODOTTO E PUBLBLICATO DALLA SOCIETA' ITALIANA DI TOPOGRAFIA - SOCIETA' ITALIANA DI TOPOGRAFIA - SOCIETA' ITALIANA DI TOPOGRAFIA





