

osservazione DC  
Colombo / Bertone  
Sica / Injap  
15/05/15 15

**ARVIGO 2011 S. R. L.**

Via A. M. Maragliano 8/1 16121 Genova  
Tel. 010 566 615 fax 010 566 616

N. Reg. Imprese Genova - Codice Fiscale - Partita IVA 02052090996  
C.C.I.A.A. Ge N. REA 455922  
Capitale Sociale Euro 50.000

15

<b>COMUNE DI GENOVA</b> DIREZIONE URBANISTICA, SUE E GRANDI PROGETTI
14 MAG 2015
Prof. N° <u>PC</u>



Genova, 24 aprile 2015

Ill.mo Sig. Sindaco  
Al Comune di Genova  
Via Garibaldi 9  
16124 Genova

118

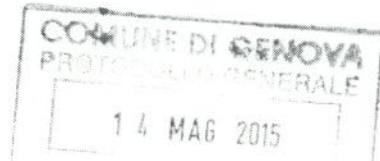
Osservazione in merito al progetto di P.U.C. adottato con delibera del Consiglio Comunale n° 8 del 4 marzo 2015

Oggetto: rettifica ed aggiornamento cartografico della previsione di una zona esproprio in Genova - Borzoli - via Ferri tav. 27 P.U.C. - Previsione abbandonata

La scrivente società Arvigo 2011 srl con sede in Genova via A.M.Maragliano 8/1 - Codice Fiscale 02052090996, proprietaria del complesso immobiliare in Genova piazza De Calboli 1 (ex Centrale del Latte di Genova) ha rilevato dalla cartografia del nuovo P.U.C. alla tav. 27 l'indicazione grafica di una zona ad esproprio interessante parte della citata sua proprietà, al fine di realizzare una eventuale viabilità al servizio dei cantieri del 3° valico.

Poiché detta previsione è stata oggi abbandonata si chiede che la rappresentazione cartografica della zona ad esproprio finalizzata a una ipotesi non più realizzabile venga cancellata nella anzidetta tav. 27 del nuovo P.U.C. di Genova.

Con osservanza.



ARVIGO 2011 S.R.L.  
*[Handwritten signature]*

255646. Dir. Urbanistica

Allegato: cartografia tav. 27







AMBITI DEL  
TERRITORIO URBANO

-  AC-CS ambito di conservazione del centro storico urbano
-  AC-VU ambito di conservazione del verde urbano strutturato
-  AC-US ambito di conservazione dell'impianto urbano storico
-  AC-AR ambito di conservazione Antica Romana
-  AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico
-  AR-UR ambito di riqualificazione urbanistica - residenziale
-  AR-PU ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - urbano
-  AR-PI ambito di riqualificazione urbanistica produttivo - industriale
-  ACO-L ambito complesso per la valorizzazione del litorale
-  SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici
-  SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere di valore storico paesaggistico
-  SIS-S servizi cimiteriali
-  distretto di trasformazione
-  rete idrografica
-  limiti amministrativi Municipi
-  limiti amministrativi Comune

SERVIZI  
PUBBLICI

AMBITI

-  fascia di protezione "B" stabilimenti a rischio rilevante
-  aree di osservazione stabilimenti a rischio di incidente rilevante (Variante PTC della Provincia - D.C.P. 39/2008)
-  ambito portuale
-  aree di cava individuate dal Piano Territoriale delle attività estrattive
-  aree di esproprio-cantiere relative a opere infrastrutturali

INFRASTRUTTURE

-  autostrada esistente
-  autostrada di previsione
-  ferrovia e trasporto pubblico in sede propria esistente
-  ferrovia di previsione
-  trasporto pubblico in sede propria di previsione
-  SIS-I viabilità principale esistente
-  SIS-I viabilità principale di previsione
-  SIS-I viabilità di previsione
-  nodi infrastrutturali
-  assi di relazione città-porto di previsione
-  assi di relazione città-porto da concertare con Intesa L. 84/94



COMUNE DI GENOVA

**GENOVA**  
MORE THAN THIS

# PIANO URBANISTICO COMUNALE

Progetto Definitivo

2010

32.3

VIA MIGNANECCO

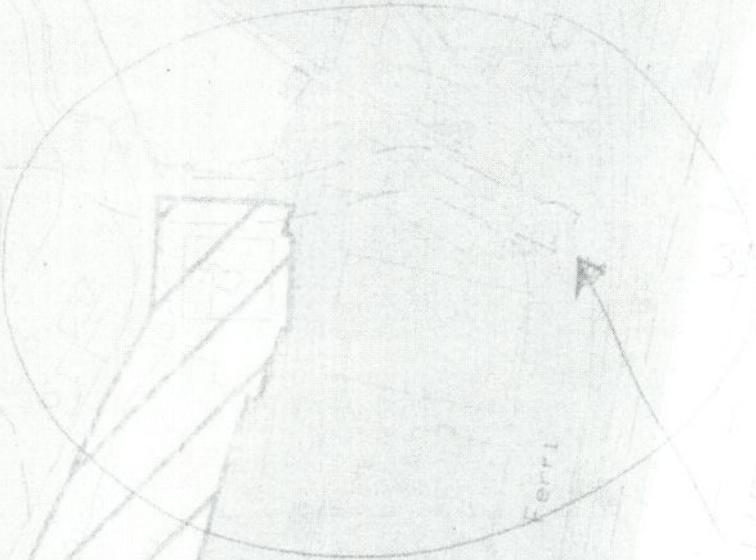
57.4

7.5

TORINO

46.1

MILANO



POLCEVERA

Via

27.0

**COMUNE DI GENOVA**  
**DIREZIONE URBANISTICA, SUE E GRANDI PROGETTI**

AVVISO DI DEPOSITO DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8 DEL 4 MARZO 2015.

Visti gli artt. 39 e 40 della legge regionale n. 36/1997 e s.m.i. e l'art. 32, comma 1 bis, della Legge n. 69/2009

**SI RENDE NOTO**

- 1) che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 4 marzo 2015 è stato adottato il Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Genova;
- 2) che a decorrere dal **18 marzo 2015**, per novanta giorni consecutivi, saranno depositati a libera visione del pubblico, presso l'Ufficio Albo Pretorio, Via Garibaldi 9, e pubblicati sul sito istituzionale del Comune [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it), gli elaborati del progetto definitivo del PUC, allegati alla deliberazione sopraccitata, unitamente ai pareri resi da Regione Liguria e Provincia di Genova sul progetto preliminare del PUC;
- 3) che detta documentazione sarà altresì depositata a libera visione del pubblico, dal 18 marzo 2015, presso l'Ufficio Cartografico del Settore Urbanistica del Comune di Genova, Via di Francia 1, piano 14°, nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 11,30;
- 4) che entro il **16 giugno 2015** potranno essere presentate al Comune di Genova osservazioni con esclusivo riferimento al progetto definitivo adottato limitatamente agli aspetti che costituiscono sviluppo e completamento del progetto preliminare di PUC, in forma cartacea all'Archivio Protocollo Generale, Piazza Dante 10, 1° piano, ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [comunegenova@postemailcertificata.it](mailto:comunegenova@postemailcertificata.it) precisando nell'oggetto: "Osservazione al progetto definitivo di PUC".

Genova, 05.03.2015

IL DIRETTORE  
Arch. *Silvia Capurro*  
