

SIGEMI

PEC 183885
8.6.2015

OSSERVAZIONE
Colombo/Berlusconi
Sueo/Hirajima/Femer.
11/06/15
K

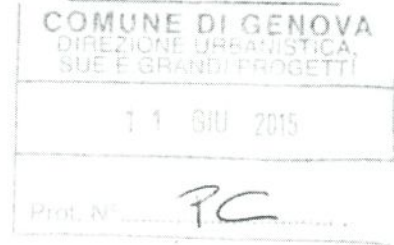
Capitale sociale	€ 14.000.000 i.v.
Cont. Fiscale e P.IVA	esenz.
al Registro Imprese	12228500152
R.F.A.	1538415
P.C.C.	sigemi@sigemi.it

Al Comune di Genova
Archivio Protocollo Generale
Piazza Dante 10, 1° piano
16121 – Genova

Ill.mo Signor
Sindaco del
Comune di Genova

Direttore Sviluppo Urbanistico e Grandi Progetti del
Comune di Genova

Responsabile Unico del Procedimento
Dirigente del Settore Urban Lab e pianificazione in Area Portuale del
Comune di Genova



OSSERVAZIONI AL PROGETTO DEFINITIVO DI PUC

Ai sensi dell'art. 79, comma 3, lettera b),
della legge regionale 2 aprile 2015 n.11

della Società SIGEMI s.p.a., con sede in Via Vittor Pisani, 16 Milano, in persona del sig. Gianfranco Peviani, in qualità di Direttore Generale e delegato ai procedimenti amministrativi,

in relazione

al Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale di Genova, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 4 Marzo 2015 di cui all'avviso del Comune di Genova, Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti del 14 aprile 2015, pubblicato sul Bollettino Ufficiale n. 11 della Regione Liguria, parte IV, dell'18 marzo 2015.

*** **

La Società SIGEMI S.p.a. è proprietaria del compendio immobiliare sito in Genova, via Girolamo Gastaldi 10, censito a catasto al foglio 6 Sez. 4, mappali n. 294 – 300 – 302 – 305 – 342 – 344 – 348 – 349 -434 – 435 – 436 – 484 – 485 – 501 – 502 – 503 – 556 – 557 -558 – 559 – 560 – 562 – 563 – 564 – 565 – 567 –

2. Sigemi ha adempiuto a tutti gli impegni previsti nel Protocollo d'intesa, ed ha ripetutamente sollecitato le P.A. affinché venisse sottoscritto l'Accordo di Programma. Poiché da parte delle P.A. non c'è mai stata alcuna risposta ai suddetti solleciti, SIGEMI ritiene che il Protocollo d'intesa a suo tempo sottoscritto, non sia più vincolante.
3. SIGEMI dal 1° luglio 2009, con decisione unilaterale, ha interrotto le operazioni di caricazione di autobotti sul deposito di S.Quirico, contribuendo a ridurre considerevolmente il traffico di automezzi pesanti nell'area e riducendo altresì le potenziali emissioni in atmosfera di vapori idrocarburi.
4. SIGEMI è un sistema logistico integrato costituito da tre depositi: S.Quirico (GE), Arquata Scrivia (AL) e Lacchiarella (MI), collegati tra loro da una rete di oleodotti di ca. 400 km, e sviluppa la sua attività su tre Regioni (Liguria, Piemonte e Lombardia). Contribuisce a garantire la sicurezza degli approvvigionamenti energetici ed il contenimento dei costi dei prodotti petroliferi nelle aree interessate; è quindi da considerare come insediamento energetico strategico ai sensi dell' art. 57, comma 1 del decreto legge 9 febbraio 2015 e sottoposto alla competenza statale ai sensi dell'art. 1, comma 7 della legge del 23 agosto 2004 n. 239.
5. SIGEMI, nell'area genovese è il fornitore unico dei depositi Europam e Kerotris, collegati al deposito di S.Quirico tramite oleodotti di loro proprietà e, nel caso SIGEMI fosse costretta a cessare l'attività, sarebbero costretti anch'essi a chiudere, con notevoli conseguenze occupazionali sia sui tre depositi menzionati (circa 70 persone) che sulle imprese dell'indotto che svolgono le attività di manutenzione, controllo, sorveglianza ecc. (circa 100 persone).

Tanto premesso e considerato,

la Società SIGEMI, come sopra rappresentata,

chiede

che venga modificato il Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale

adottato, nella parte relativa all'area di proprietà SIGEMI, meglio indicata in premessa, ed inclusa nel-"Distretto n. 16 – Depositi San Quirico", e che all'area venga attribuita una diversa disciplina che contempra una destinazione funzionale e parametri urbanistici idonei a garantire il mantenimento dei depositi petroliferi ed annessi impianti attualmente in esercizio, eventualmente attraverso l'inclusione dell'area in ambito di riqualificazione urbanistica produttivo industriale (AR-PI).

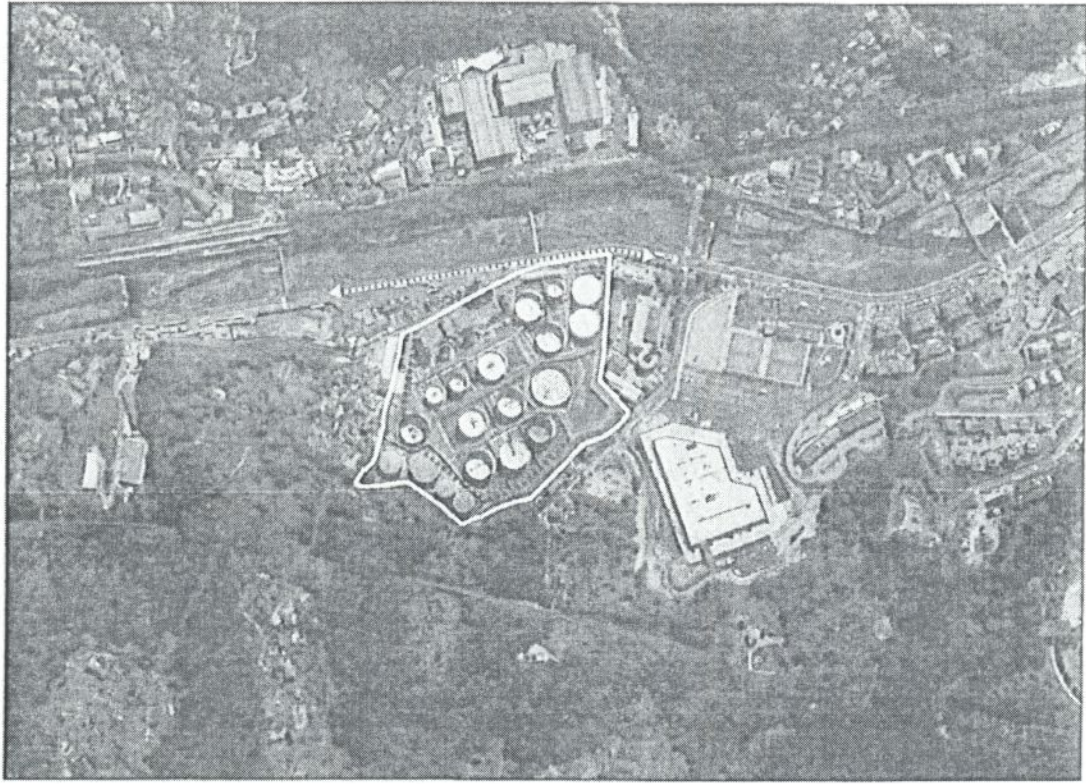
Con osservanza.


Sigemi S.r.l.
Gianfranco Peviani

Genova,

All.ti

- planimetria catastale
- estratto PUC vigente
- scheda "Distretto n. 16 – Depositi San Quirico"



QUARTIERE DI
FORTE DIAMANTE

FOGLIO 6 ALLEGATO B

FOGLIO 7 ALLEGATO E

FOGLIO 5 ALLEGATO C

FOGLIO 10 ALLEGATO A

PROVINCIA DI GENOVA
COMUNE DI GENOVA
SEZIONE 4 - S. GIORDIO
FOGLIO 5, 6 ALLEGATO D

SCALA DI 1:1000

