



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-305.0.0.-23

L'anno 2022 il giorno 24 del mese di Marzo la sottoscritta Barboni Simonetta in qualita' di dirigente di Municipio - Valpolcevera, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI CARATTERE EDILE, IMPIANTISTICO, IDRICO, ELETTRICO E SERRAMENTISTICO, DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETA' DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE E/O IN USO ALLA STESSA, PRESENTI NEI MUNICIPI II CENTRO OVEST E V VALPOLCEVERA - CIG 9107608BDF.

Adottata il 24/03/2022
Esecutiva dal 31/03/2022

24/03/2022	BARBONI SIMONETTA
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-305.0.0.-23

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI CARATTERE EDILE, IMPIANTISTICO, IDRICO, ELETTRICO E SERRAMENTISTICO, DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETA' DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE E/O IN USO ALLA STESSA, PRESENTI NEI MUNICIPI II CENTRO OVEST E V VALPOLCEVERA - CIG 9107608BDF.

IL DIRETTORE DEI MUNICIPI II CENTRO OVEST E V VALPOLCEVERA

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi in indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- gli art. 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- il Civico Regolamento sull'attività contrattuale, approvato con deliberazione del C.C. n. 20 del 28/04/2011;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 22.12.2021 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2022/2024.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n.283/2020 del 31/12/2020 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttore del Municipio II Centro Ovest e V Valpolcevera;

Premesso:

- che i Municipi Centro Ovest e Valpolcevera hanno l'onere di provvedere all'esecuzione di tutti gli interventi occorrenti per la manutenzione ordinaria di carattere edile, impiantistico, idrico, elettrico

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

e serramentistico, da effettuare negli immobili di civica proprietà (edifici scolastici ed istituzionali) o in uso al Comune di Genova, ubicati sui loro territori;

- che l'entità degli interventi che è necessario eseguire, risulta superiore alle capacità operative, in regia diretta, dei due municipi, per cui risulta opportuno e necessario ricorrere all'affidamento ad imprese esterne operanti nel settore;

- che con Determinazione n. 2022-305.0.0.-14 del 22/02/2022, esecutiva dal 02/03/2022, si è provveduto all'indizione della procedura di Trattativa Diretta su Mepa per l'affidamento diretto dei lavori di manutenzione di carattere edile, impiantistico, idrico, elettrico e serramentistico, da eseguire negli edifici scolastici ed istituzionali di proprietà della civica amministrazione e/o in uso alla stessa, presenti nei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera;

- che con la Determinazione di cui al punto sopra, si è ritenuto di destinare un importo di euro 65.000,00 (Iva al 22% inclusa), all'affidamento diretto dei lavori in oggetto, così suddiviso per Municipio:

- euro 45.000,00 per il Municipio Valpolcevera;
- euro 25.000,00 per il Municipio Centro Ovest;

Dato atto che:

- che non risulta attiva nessuna convenzione stipulata dalla Consip Spa per la tipologia di servizio di che trattasi cui aderire, ovvero utilizzarne i parametri di prezzo-qualità quale limite massimo;

- che esiste invece sulla piattaforma Mepa di Consip analogo servizio all'interno del Bando "Lavori di manutenzione- Edili" al quale si è fatto riferimento essendo i lavori di tipo edile di importo prevalente;

Considerato che:

- al fine di individuare il fornitore, è stata effettuata un'indagine di mercato mediante Trattativa Diretta sul portale Mepa, interpellando le seguenti ditte: Amg Srl; Ecoedile Srl; Esse.ci Srl; Giò Costruzioni Srl; Poseico Impianti Srl; R.S. Service; Vima Srl; Vinai Renato Srl; Ballerini Srl; Basso Marco; C.A.E. Consorzio Artigiani Edili; Impresa Macciò Srl; Impresa Milici Srl;

- alle trattative hanno risposto le seguenti ditte:

- Esse.Ci srl che ha offerto uno sconto del 5% sul prezzario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria – anno 2021;

- l'Impresa Milici srl che ha offerto uno sconto del 17,17% sul prezzario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria – anno 2021;

- R.S.Service che ha offerto uno sconto del 3% sul prezzario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria – anno 2021;

- Vima Srl di Ing. Massimo Pinna che ha offerto uno sconto del 15,50% sul prezzario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria – anno 2021;

- Poseico Impianti srl che ha offerto uno sconto del 3% sul prezzario Opere Edili e Impiantistiche della Regione Liguria – anno 2021;

Ritenuto pertanto di assegnare direttamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 120/2000, i lavori in oggetto, per l'importo totale di euro 65.000,00.= (Iva inclusa), alla ditta **IMPRESA MILICI SRL** che ha offerto il maggior ribasso, pari al 17,17%, come risulta dall'offerta Mepa allegata quale parte integrante al presente provvedimento;

Visto l'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, come modificata dal DL 77/2021, convertito in L. 108/2021 che, in deroga all'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, consente l'affidamento diretto di lavori per un importo inferiore ad euro 150.000,00;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto:

- che i rapporti con la ditta aggiudicataria saranno disciplinati dal Capitolato Speciale d'Appalto, già allegato alla Determina Dirigenziale n. 14 sopra citata e che farà parte del contratto da stipularsi mediante la piattaforma Mepa;
- che l'appalto avrà durata fino al 31/12/2022 e che il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria opererà esclusivamente sui prezzi di cui al Prezzario Opere Edili ed Impiantistiche dalla Regione Liguria per l'anno 2021, rimanendo fisso ed invariato l'importo complessivo dell'appalto;
- che la ditta aggiudicataria potrà chiedere la revisione dei prezzi con le modalità indicate nel D.L. n.4 del 27 gennaio 2022 se si dovessero verificare le condizioni e i presupposti di applicazione del decreto stesso;

Ritenuto inoltre:

- di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- di confermare quale RUP del presente procedimento l'Arch. Rosanna Sperlinga, Responsabile di Area Tecnica del Municipio II Centro Ovest;
- di provvedere a richiedere alla ditta aggiudicataria la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e la copertura assicurativa di cui rispettivamente agli artt. 7 e 8 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Considerato:

- che la Civica Amministrazione si riserva di incrementare o diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;
- che la Civica Amministrazione si riserva inoltre, di prorogare l'assegnazione per un periodo massimo di 4 mesi, per consentire, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs. 50/2016, lo svolgimento delle procedure necessarie alla scelta di un nuovo contraente;

Dato atto, pertanto, che il valore stimato dell'appalto, comprensivo delle eventualità di cui ai paragrafi precedenti, non comporta il superamento della soglia di euro 150.000,00 di cui all'art. all'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020 come modificata dal DL 77/2021, convertito in L. 108/2021;

Dato atto:

- che la spesa di cui al presente provvedimento viene effettuata in ambito istituzionale;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs.267/2000;

DETERMINA

1. **di affidare** direttamente, ai sensi dell'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020, i lavori di manutenzione di carattere edile, impiantistico, idrico, elettrico e serramentistico, da eseguire negli edifici scolastici ed istituzionali di proprietà della civica amministrazione e/o in uso alla stessa, presenti nei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera, alla ditta IMPRESA MILICI SRL con sede legale in Via Brigata Liguria 105 - 16121 GENOVA (GE) – Partita Iva 02319950107 -cod. Benf 14513, per l'importo di euro 65.000,00.= (Iva inclusa);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2. **di attestare** che l'eventuale aumento del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016, nonché l'eventuale proroga di 4 mesi ai sensi dell'art. 106, comma 11 dello stesso decreto, non comporta il superamento della soglia di euro 150.000,00 di cui all'art. 1, comma 2, della Legge 120/2020 come modificata dal DL 77/2021, convertito in L. 108/2021;
3. **di prevedere** la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
4. **di confermare**, quale RUP del presente procedimento l'Arch. Rosanna Sperlinga, Responsabile di Area Tecnica del Municipio II Centro Ovest;
5. **di procedere** alla successiva stipula del contratto tramite la piattaforma Mepa di Consip;
6. **di impegnare** l'importo complessivo di **euro 65.000,00= IVA inclusa**, dagli impegni già assunti con Determina Dirigenziale n. 14 del 22/02/2022, esecutiva dal 02/03/2022, nel seguente modo:
 - **euro 40.000,00**, di cui euro 32.786,89 per imponibile ed euro 7.213,11 per Iva al 22%, al **capitolo 68724** "Spese per manutenzioni" del bilancio 2022, c.d.c. 4705 "Servizi tecnico manutentivi Valpolcevera", **p.d.c. 1.3.2.9.08**, centro responsabilità 1305, mediante azzeramento dell'imp. 2022/6909 assunto con precedente determinazione 305.0.0.-14 del 22/2/22 (IMP. 2022/6909 **MOV. 01**) e assunzione di nuovo impegno (**IMP. 2022/7926**);
 - **euro 25.000,00**, di cui euro 20.491,80 per imponibile ed euro 4.508,20 per Iva al 22%, al **capitolo 68574** "Spese per manutenzioni", del bilancio 2021, c.d.c. 4702 "Servizi tecnico manutentivi Centro Ovest", **p.d.c. 1.3.2.9.08**, centro responsabilità 1302, mediante **azzeramento** dell'imp. 2022/6910 assunto con DD. 305.0.0.-14 del 22/2/2022 (IMP 2022/6910 **MOV. 01**) e assunzione di nuovo impegno (**IMP. 2022/7928**);
7. **di dare atto** che l'impegno è stato assunto ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
8. **di stabilire** che i Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera gestiranno autonomamente la spesa, ognuno per la propria parte e a valere sugli impegni di loro competenza, di cui al punto 6);
9. **di procedere** alla liquidazione della spesa dietro presentazione di regolari fatture, mediante emissione di atti di liquidazione digitali ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;
10. **di attestare** l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
11. **di dare atto** che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

Il Direttore
dei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera
Dott.ssa Simonetta Barboni

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2022-305.0.0.-23
AD OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DI CARATTERE EDILE, IMPIANTISTICO, IDRICO, ELETTRICO E SERRAMENTISTICO, DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI ED ISTITUZIONALI DI PROPRIETA' DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE E/O IN USO ALLA STESSA, PRESENTI NEI MUNICIPI II CENTRO OVEST E V VALPOLCEVERA - CIG 9107608BDF.

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giuseppe Materese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:

Numero Trattativa	2046340
Descrizione	Lavori di manutenzione di tipo edile, impiantistico, idrico, elettrico e serramentistico per Municipi Centro Ovest e Valpolcevera
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	9107608BDF
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE

Nome Ente	MUNICIPIO V - VAL POLCEVERA
Codice Fiscale Ente	00856930102
Nome Ufficio	MUNICIPIO V VALPOLCEVERA
Indirizzo Ufficio	Via Garibaldi 9 16124 GENOVA (GE)
Telefono / FAX Ufficio	0105578603 / 0105578624
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	AD2KBJ
Punto Ordinante	SIMONETTA BARBONI / CF:BRBSNT59R67D969W
Firmatari del Contratto	SIMONETTA BARBONI / CF:BRBSNT59R67D969W

FORNITORE

Ragione o denominazione Sociale	IMPRESA MILICI SRL
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	02319950107
Codice Fiscale Operatore Economico	02319950107
Partita IVA di Fatturazione	02319950107
Sede Legale	VIA BRIGATA LIGURIA 105 R 16121 GENOVA (GE)
Telefono	010588527
PEC Registro Imprese	IMPRESA.MILICI@PEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	266353
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	14/01/1982 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	GE
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.GENOVA@PCE.AGENZIAENTRATE.IT.

CCNL applicato / Settore	EDILE INDUSTRIA / EDILE
Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari	
Lavori - Edili	

Nessun dato rilasciato.

(* salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula

DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1275181
Offerta sottoscritta da	UMBERTO MILICI
Email di contatto	IMPRESA@MILICI.IT
L'offerta è irrevocabile fino al	31/12/2022 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	OG1
Categoria	Lavori - Edili
Descrizione Oggetto di Fornitura	Lavori di Manutenzione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 41.885,24 EURO)
Valore dell'Offerta	17,17 %
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 3131.15 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 1.250,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE	
Dati di Consegna	VIA C. RETA, 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA C. RETA, 3 GENOVA - 16100 (GE) LIGURIA
Termini di Pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escaute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE