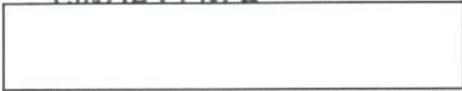
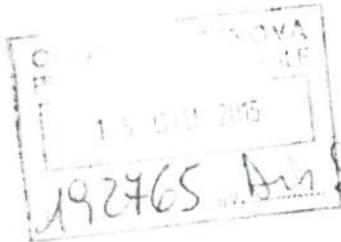


CINZIA PENZA



15 ell.

Colombo/Panfili
Socio / Iniziativa 16/06/15 L



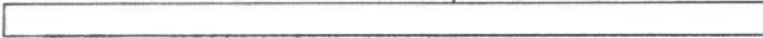
Dir. Sicil Albanistica

Spett.Le
Regione Liguria
VAS
Piazza De Ferrari civ. 1
Genova

Comune di Genova
Archivio Protocollo Generale
Piazza Dante,10
16121 Genova

Osservazioni ai sensi dell'art. 38, comma 2, lettera d), della l.r. n. 36/1997

La sottoscritta **PENZA CINZIA** 

 in qualità di proprietaria dell'area ubicata in via ai Mercati Generali - Bolzaneto e contraddistinta al **N.C.T. alla Sez. 4° particella 181 del Foglio 9 di mq. 4150** si prega esporre quanto segue.

L'area, in oggetto ricade, secondo il vigente P.U.C. D.P.G.R. n. 44 del 10/03/2000 e successive varianti in

ZONA E (tessuto Agricolo), sottozona EM, regime normativo di mantenimento.

Secondo il Progetto Definitivo del P.U.C. adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 4 marzo 2015 l'area ricade in

ZONA AR-PA Ambito di Riqualificazione delle aree di produzione agricola. (Tav. 7-17)

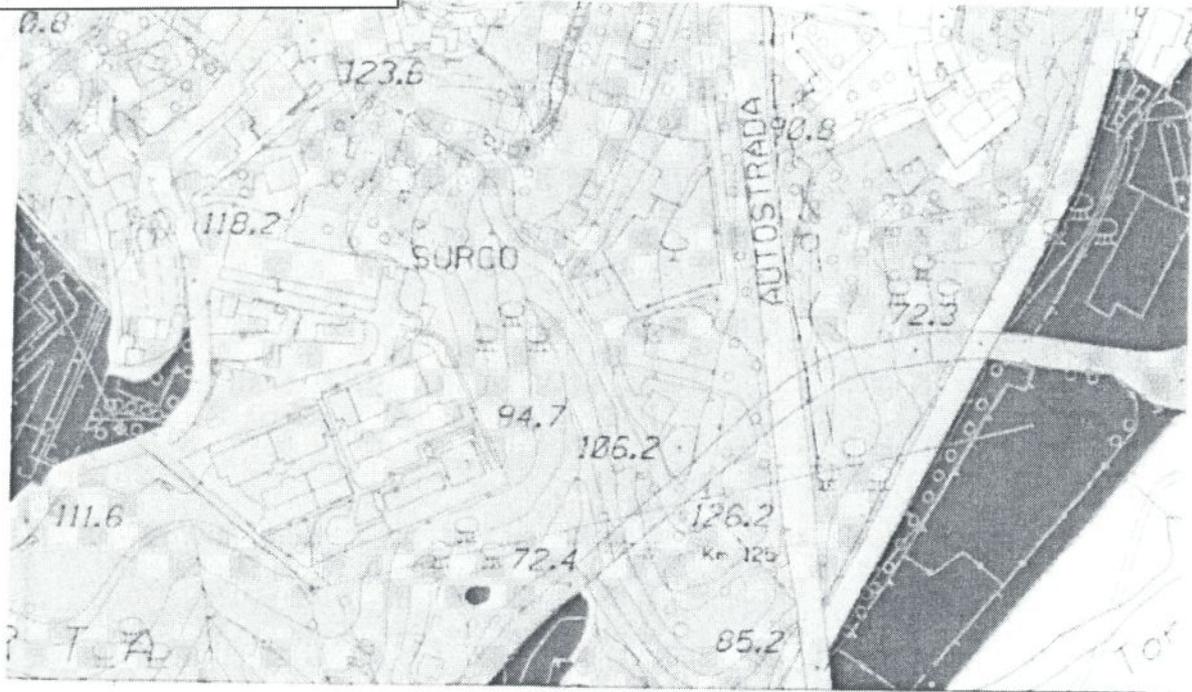
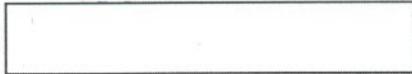
Come meglio indicato nelle norme di attuazione e/o conformità la destinazione principale è l'agricoltura e l'allevamento.

L'area non ha le caratteristiche indicate nel piano in quanto risulta inserita in ambito prettamente industriale che non si concilia con la previsione del Piano sia a livello orografico, trattasi infatti di un declivio con una sola parte pianeggiante lungo la strada, sia come destinazione essendo contornata in massima parte da edifici industriali, depositi ecc. ed in minima parte da residenza.

La sua destinazione naturale pertanto è di riqualificazione industriale (**AR-PI**) la quale **determinerebbe la possibilità di un inserimento produttivo con l'auspicabile aumento di posti di lavoro.**

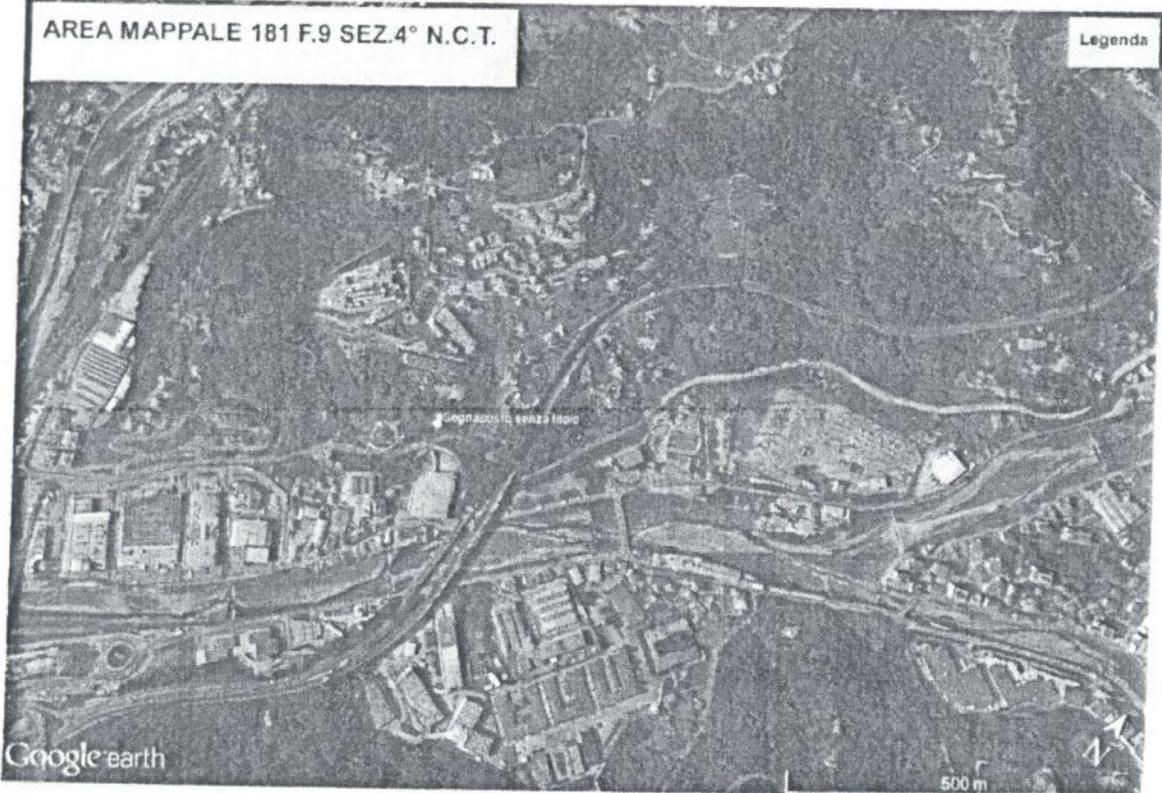
L'attuale destinazione, come peraltro conseguente alla precedente, otterrebbe unicamente un abbandono dell'area come ormai dimostrato dai fatti proprio per le caratteristiche intrinseche-estrinseche ed ambientali.

ZIA PENZA

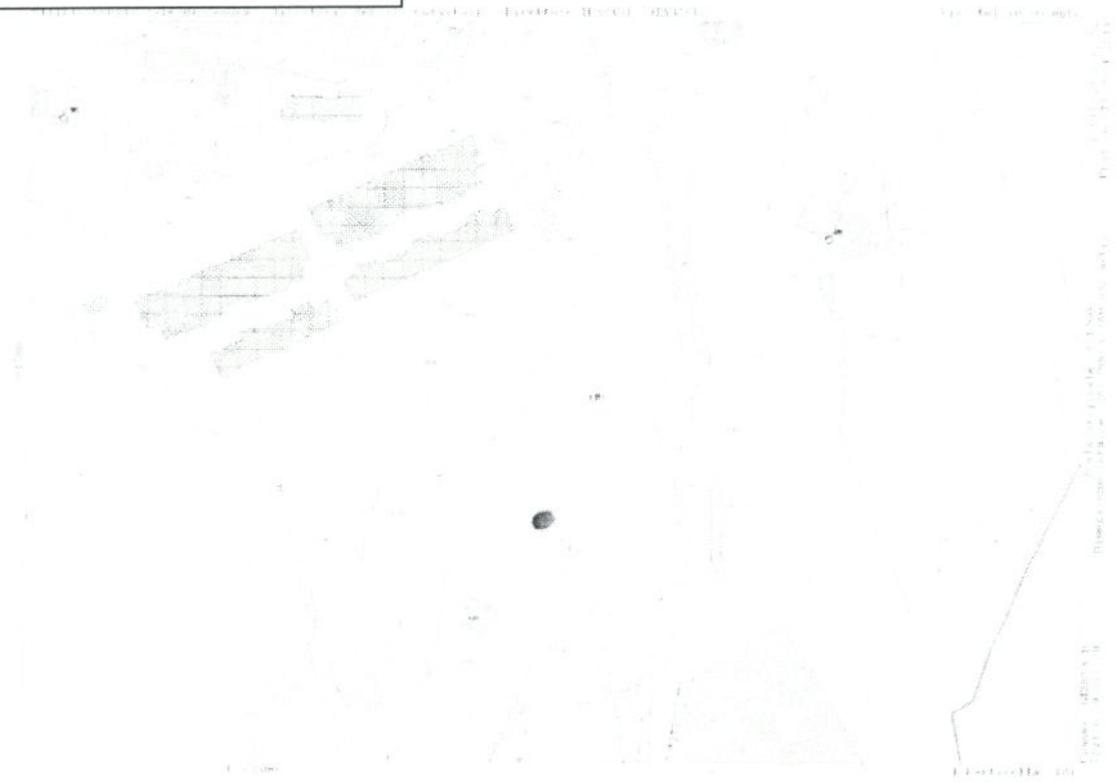
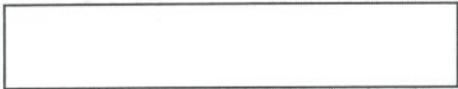


AREA MAPPALE 181 F.9 SEZ.4° N.C.T.

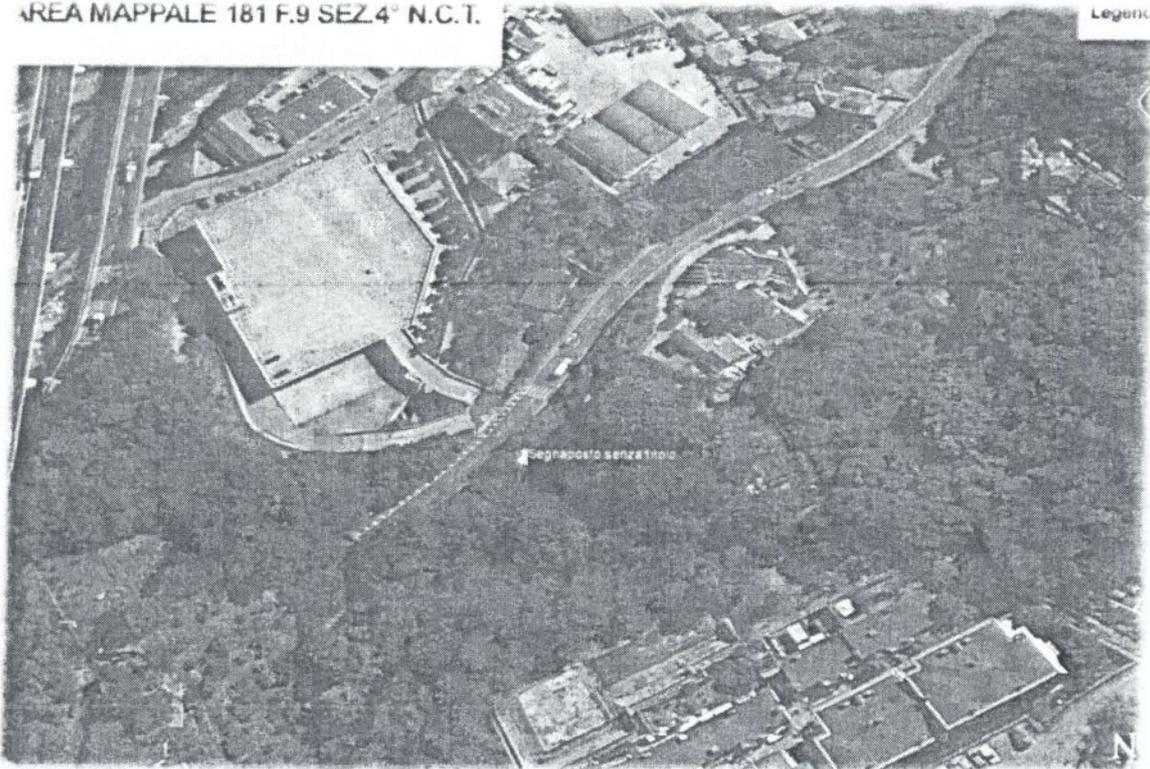
Legenda



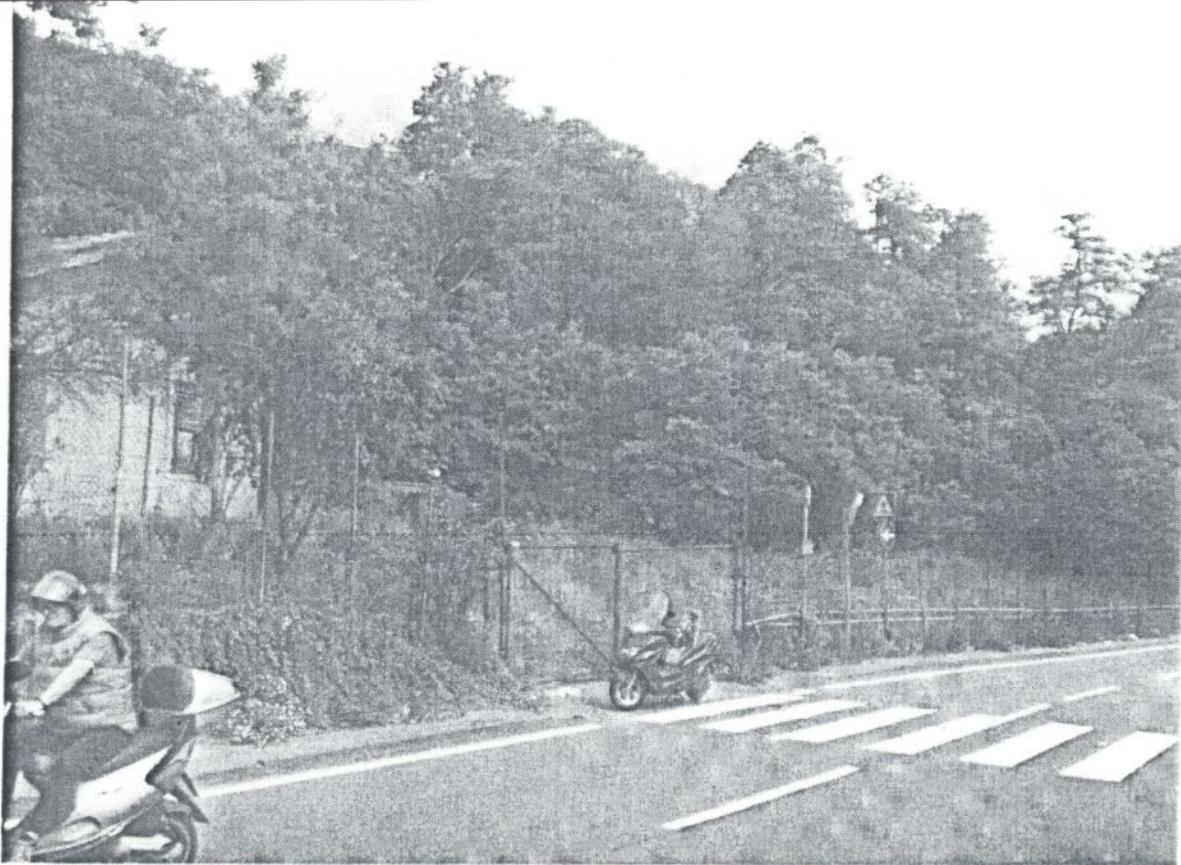
ZIA PENZA



AREA MAPPALE 181 F.9 SEZ.4° N.C.T.

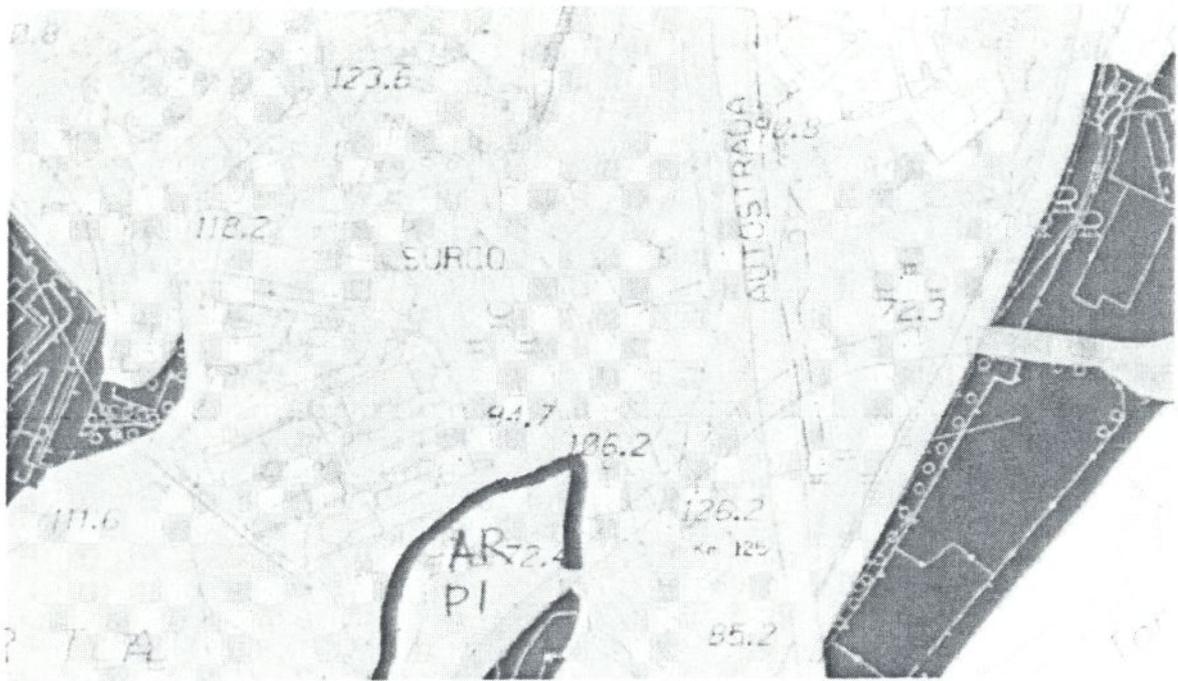


7
ZIA PENZA



CINZIA PENZA

PROPOSTA DI VARIAZIONE DI DESTINAZIONE



Confidando in un benevolo accoglimento della domanda si porgono distinti ossequi.

La richiedente

(Penza Cinzia)
Cinzia Penza

Genova 12 giugno 2015