

011 Edonato / Bertolini
Incarichi / Reg. Imp. e Cons. Plane
16/06/15

IMMOBILIARE PEGLI S.r.l.

a socio unico



COMUNE DI GENOVA DIREZIONE URBANISTICA, SUE E GRANDI PROGETTI
15/06/2015
Prot. N° PEC 193563

141

Al Signor Sindaco del
Comune di Genova
Via Garibaldi 9
16124 Genova

Comunicazione PEC
comunegenova@postemailcertificata.it

Calcinato (BS), 15/06/2015

Oggetto: Osservazione al Piano Urbanistico Comunale di Genova adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n°8 del 04 marzo 2015.

Il sottoscritto Luigi Lantieri nato [redacted]
[redacted] in qualità di rappresentante legale della Immobiliare Pegli S.r.l.
con sede in Calcinato (BS) codice fiscale 03482510983 proprietaria degli immobili situati in Via Sportiglia dei Piloni 53 a Genova

PRESENTA LE SEGUENTI OSSERVAZIONI AL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)
ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N°8 DEL 04 MARZO 2015:

Oggetto della presente richiesta è l'indicazione riportata nella tavola "LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE" n.25. Riguardo l'edificio precedentemente descritto, nella presente tavola l'edificio viene definito "Elemento storico-artistico ed emergenza esteticamente rilevante" in tutte le sue componenti.

Con la presente si richiede di distinguere i volumi che corrispondono a tale descrizione, ovvero quelli effettivamente rilevanti da un punto di vista estetico e di escludere da questa descrizione i volumi adiacenti che invece non hanno alcuna rilevanza storico-artistica.

Si allega l'estratto della tavola n.25 "Livello Paesaggistico Puntuale" con evidenziato il fabbricato oggetto della richiesta oltre che le fotografie dimostrative di quanto dichiarato precedentemente.

Immobili siti in Via Sportiglia dei Piloni 53 e censiti al nuovo catasto fabbricati alla sezione PEG, Foglio 41 Mappale 1871 sub. 3 e 4

Allega la seguente documentazione:

- stralcio di planimetria estratto dalle tavole del PUC inerente l'argomento dell'osservazione (obbligatoria nel caso di proposta di modifiche cartografiche);
- foto immobile in oggetto
- stralcio della planimetria catastale aggiornata inerente l'argomento dell'osservazione (obbligatoria nel caso di proposta di modifiche cartografiche)
- fotocopia documento di identità in corso di validità.

IMMOBILIARE PEGLI SRL

Amministratore Unico

Lantieri Luigi

Estratto PUC – tavola n.25 “Livello Paesaggistico Puntuale”

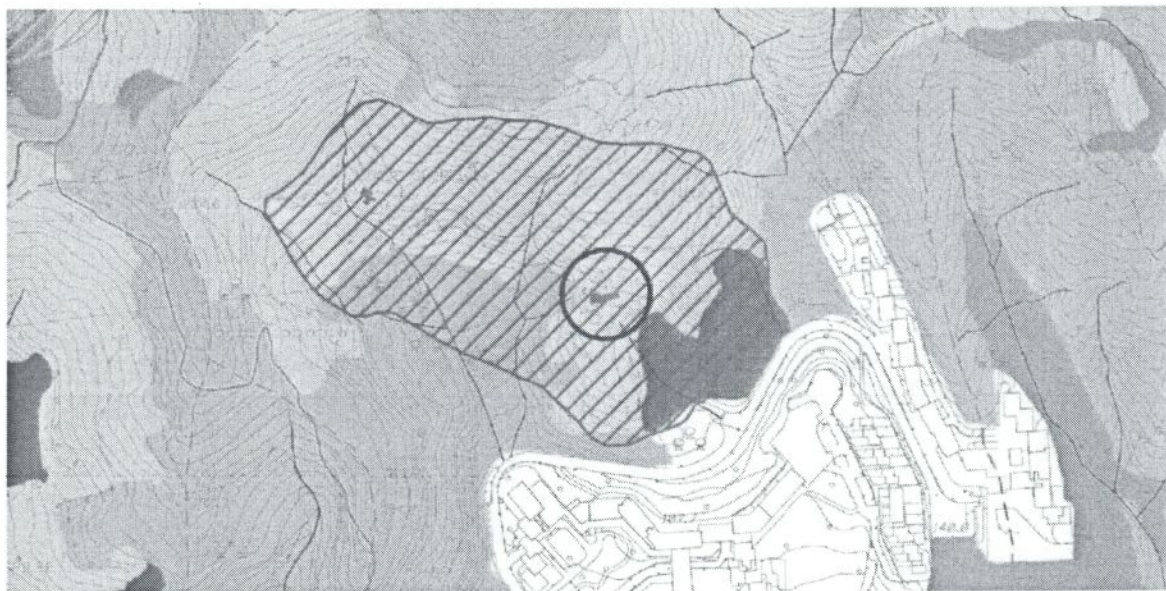
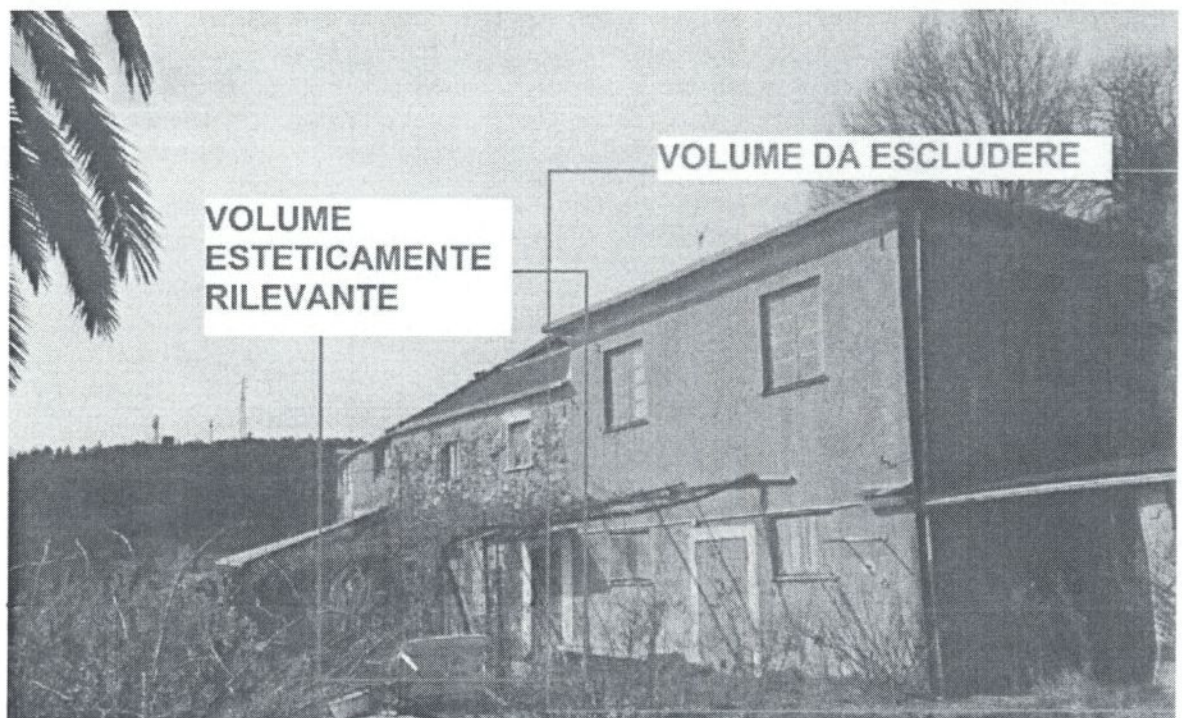


Foto immobile





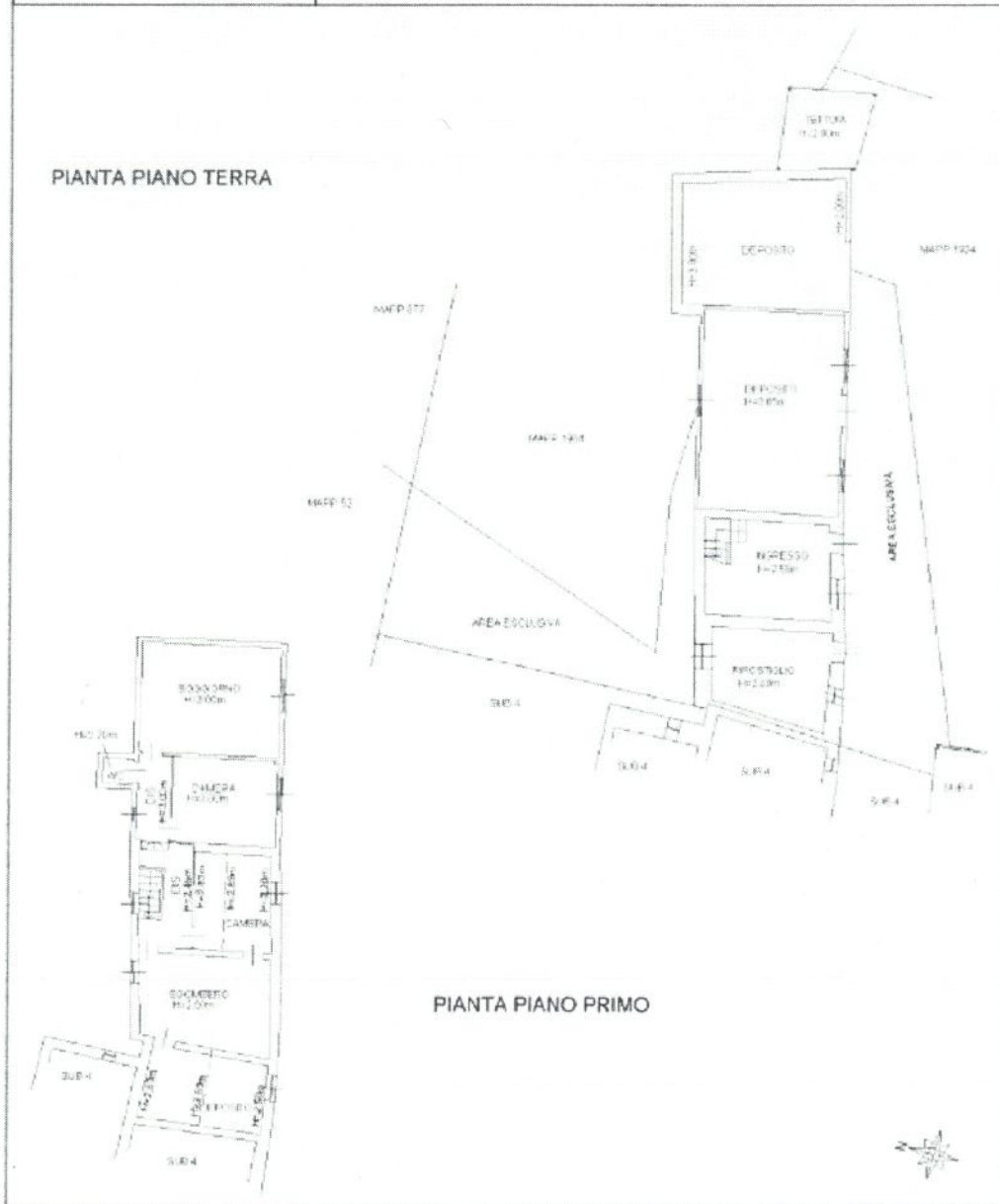
Volume da escludere

Mappe catastali

Dichiarazione protocollo N. 150133476 del 05/06/2015

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova

Scheda n. 1 Scala 1:200

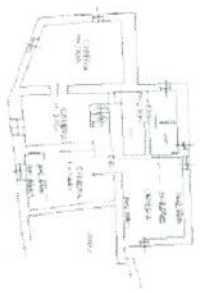




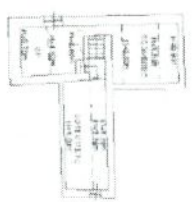
PANTA PIANO PRIMO SOTTOSTRADA



PANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



Sc

Cognome

Nome

nato il

(atto

a CA)

Città

Resid

Via...

Stato

Profe

CO

Statu

Cap

Occ

Segn

.....

.....