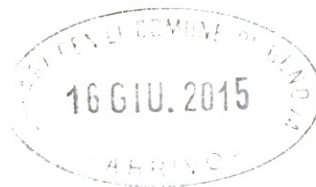
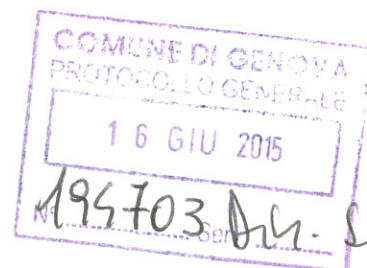


al Comune di Genova  
Archivio Protocollo Generale  
Piazza Dante, 10, 1° piano  
16100 - GENOVA



Ill.mo Signor  
Sindaco del  
Comune di Genova

**Oggetto : Osservazioni al progetto definitivo di PUC**



*Urbanistico*

#### **OSSERVAZIONI**

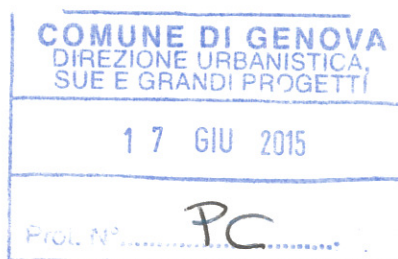
La sottoscritta **De Filo Angelina** nella sua qualità di legale rappresentante della "SOCIETA' SERVIZI" S.r.l. con sede in Caserta, C.so Garibaldi 98 – 81055 Santa Maria Capua Vetere - **formula con il presente atto osservazione**

#### **nei confronti**

del Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale di Genova, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 4.03.2015 di cui all'avviso del Comune di Genova, Direzione Urbanistica, SUE e Grandi Progetti del 5.03.2015, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria, n.11 del 18.03.2015.

#### **Premesso che**


La proprietà consistente al NCEU al foglio 44 nel mappale 201 e 259 e che gli stessi appartengono a "proprietà privata" con esercizio di funzione commerciale




**FIGURA 1: SOVRAPPOSIZIONE PUC DEFINITIVO 2015 E PLANIMETRIA CATASTALE**



 mappale 201 e 259

 AC-IU ambito di conservazione dell'impianto urbanistico

 SIS-S servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici

**FIGURA 2: PLANIMETRIA CATASTALE**

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI



**MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

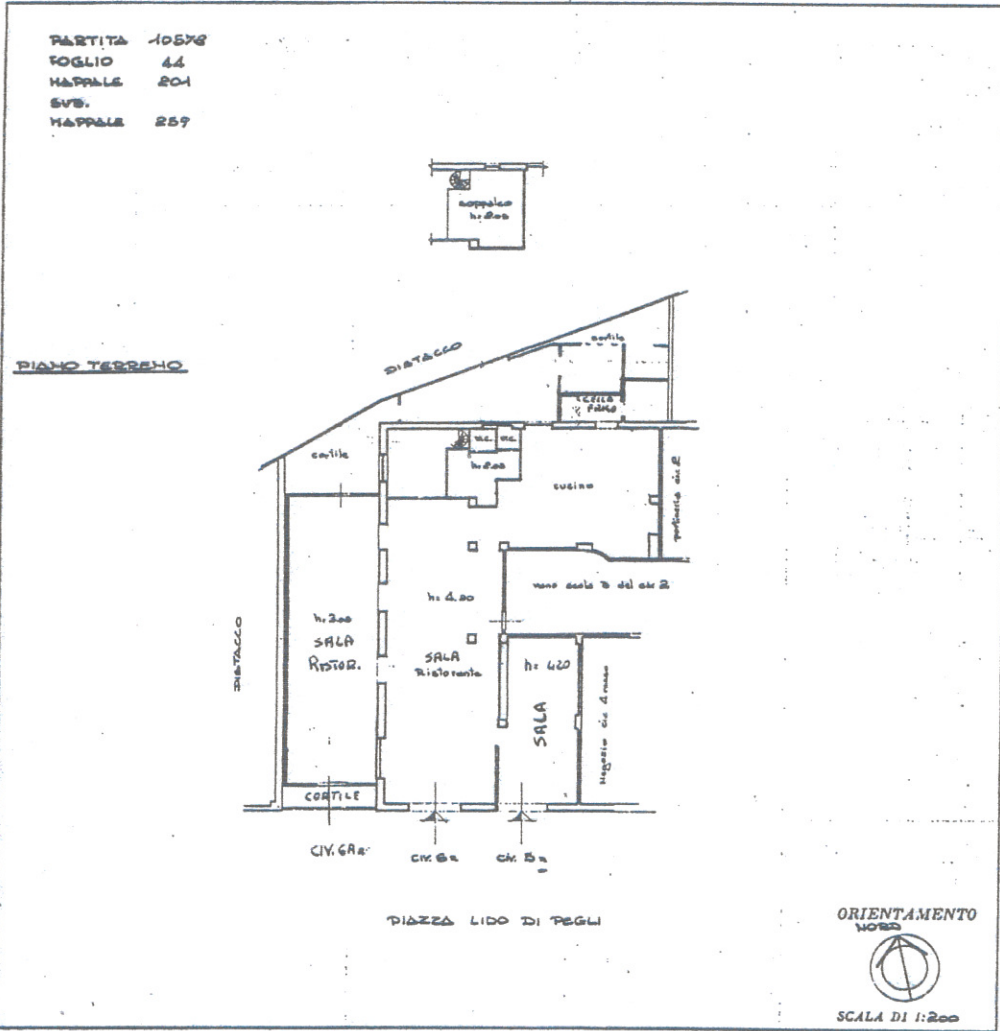
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire  
150

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1949, N. 647)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di GENOVA Via Piazza Lido di Pegli Civici 526  
 Ditta SCUSSEL Giovanna nata a Milano il 25.11.1927  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di GENOVA

PARTITA 10576  
 FOGLIO 44  
 MAPPALE 201  
 SUB.  
 MAPPALE 257



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
 PROT. N°

Compilata dal Geom. Luigi LANERO  
 (Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri  
 della Provincia di Genova

DATA 2 febbraio 1957

Firma Luigi Lanero





## Posto che

con la presente osservazione si vuole segnalare che la cartografia di cui alla Tav.25 assetto urbanistico e sistema dei servizi pubblici del PUC definitivo adottato, così come evidenziato dalla FIGURA 3, comprende parte del mappale 259 nel "sistema dei servizi" (al n. 7097 quale "esercizio di interesse comune esistente" Polizia Municipale) e che tale servizio è limitrofo al confine di proprietà di cui all'oggetto e non può ricomprendere, entro le sue perimetrazioni parte della sala ristorante di nostra proprietà così come risulta agli atti di cui alla pag. 2.

Considerato che tale indicazione di piano deriva evidentemente dall'errore materiale di perimetrazione.

## La sottoscritta chiede

che la porzione di proprietà di cui al mappale 201 e 259 erroneamente inserita nella campitura di colore azzurro corrispondente, nel PUC, definitivo alle zone destinate a servizi pubblici territoriali e di quartiere e parcheggi pubblici SIS- S ,venga ricondotta all'ambito di conservazione dell'impianto urbanistico AC-IU di competenza per tutta l'area come perimetrata in figura 1 .

 Dott. Arch.  
MARIARITA  
MARIANI  
N. 2405  
Il tecnico incaricato

La proprietà

*Soa. Fiorini s.r.l.*  
*De Leo Orsolin*