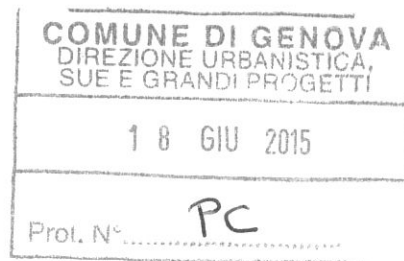


AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA
DIREZIONE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO



APG_010 Genova Uff. Competente: PSVIL
Prot. N. 0014837 / P del 18/06/2015



Alla Cortese Attenzione del
Vice Sindaco,
Assessore all'Urbanistica
Dott. Stefano Bernini
Comune di Genova
Via Garibaldi 9,
16124 - Genova

Oggetto: Osservazioni al Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale di Genova adottato con DCC 8/2015 il 04/03/2015.

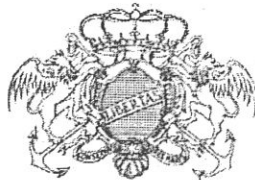
In considerazione della condivisa ipotesi di riassetto del comparto delle riparazioni navali e delle confinanti aree fieristiche e tenuto conto dei contenuti dello Schema di Piano approvato dal Comitato Portuale in data 27/03/2015, si trasmettono in allegato alla presente le relative osservazioni al Progetto Definitivo di Piano Urbanistico Comunale, adottato con DCC 8/2015 il 04/03/2015.

Cordiali Saluti.

Il Presidente

Luigi Merlo





AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

DIREZIONE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO

Osservazioni al Progetto definitivo di PUC

Distretto 1.13 Fiera Kennedy

- **Obiettivo della trasformazione**

Si richiede di integrare il testo *"Realizzazione di un complesso di opere volte a destinare la Darsena Nautica a servizio dei grandi yacht.."* aggiungendo di seguito la dicitura *"..e alle attività diportistico-sportive [...]"*.

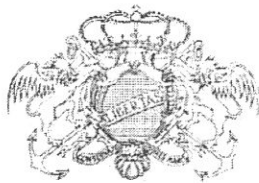
- **Funzioni ammesse Settore 1**

Si richiede di sostituire, sia per quanto riguarda le funzioni principali sia quelle complementari, la dicitura *"Come definite dall'Accordo di Programma sottoscritto il 07/05/2003 e precisate nel P.U. approvato con D.G.C. n. 340/2010 e D.G.C. n. 386/2010"* con *" da ridefinirsi in sede di revisione dell' Accordo di Programma sottoscritto il 07/05/2003 e dei connessi strumenti urbanistici attuativi, al fine di consentire il trasferimento delle attività diportistiche-sportive come previsto nello Schema di PRP approvato in Comitato Portuale"*.

- **Settore 2**

In considerazione delle funzioni principali e complementari previste dal Progetto definitivo di PUC, che differiscono da quanto ipotizzato nel Progetto Preliminare, si chiede di stralciare dal perimetro di tale settore le aree ricadenti nel comparto 2b dell' Accordo di Programma,

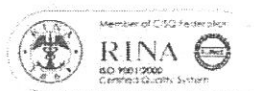


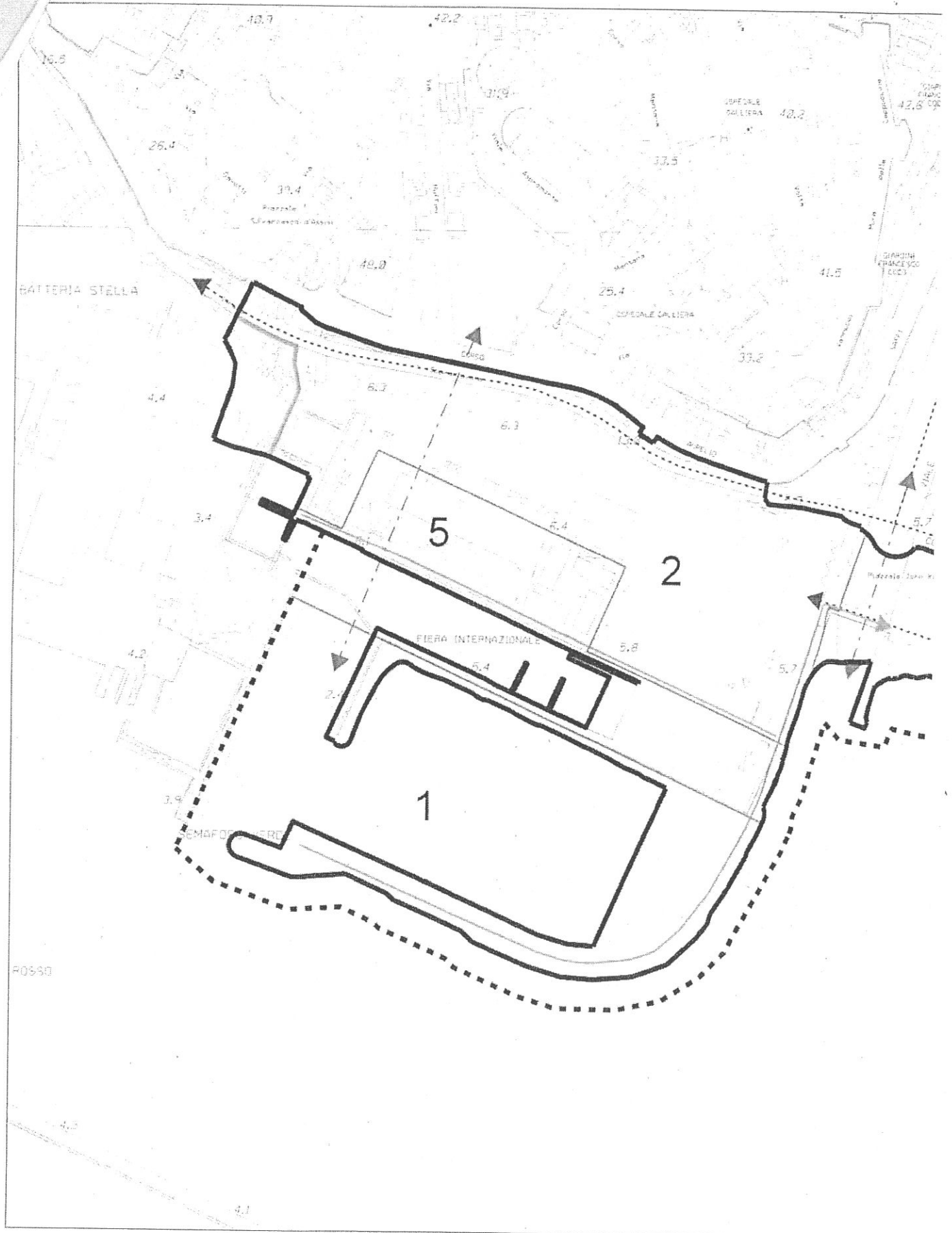


AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

DIREZIONE PLANIFICAZIONE E SVILUPPO

sottoscritto il 07/05/2003, (come da planimetria allegata) al fine di consentire un uso di tale area coerente con gli strumenti vigenti e compatibile con le ipotesi di sviluppo previste nello Schema di Piano Regolatore Portuale.





Proposta di revisione del perimetro del distretto

Prot. N. 200228

19.6.2015



AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

DIREZIONE PLANIFICAZIONE E SVILUPPO

APG_010 Genova Uff. Competente: PSVIL
Prot. N. **0014837 / P** del 18/06/2015



Alla Cortese Attenzione del
Vice Sindaco,
Assessore all'Urbanistica
Dott. Stefano Bernini
Comune di Genova
Via Garibaldi 9,
16124 - Genova

COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE URBANISTICA,
SUE E GRANDI PROGETTI

23 GIU 2015

Prot. N° PC

Oggetto: Osservazioni al Progetto Definitivo del Piano Urbanistico Comunale di Genova adottato con DCC 8/2015 il 04/03/2015.

In considerazione della condivisa ipotesi di riassetto del comparto delle riparazioni navali e delle confinanti aree fieristiche e tenuto conto dei contenuti dello Schema di Piano approvato dal Comitato Portuale in data 27/03/2015, si trasmettono in allegato alla presente le relative osservazioni al Progetto Definitivo di Piano Urbanistico Comunale, adottato con DCC 8/2015 il 04/03/2015.

Cordiali Saluti.

Il Presidente

Luigi Merlo





AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

DIREZIONE PLANIFICAZIONE E SVILUPPO

Osservazioni al Progetto definitivo di PUC

Distretto 1.13 Fiera Kennedy

- Obiettivo della trasformazione

Si richiede di integrare il testo *"Realizzazione di un complesso di opere volte a destinare la Darsena Nautica a servizio dei grandi yacht.."* aggiungendo di seguito la dicitura *"..e alle attività diportistico-sportive [...]"*.

- Funzioni ammesse Settore 1

Si richiede di sostituire, sia per quanto riguarda le funzioni principali sia quelle complementari, la dicitura *"Come definite dall'Accordo di Programma sottoscritto il 07/05/2003 e precisate nel P.U. approvato con D.G.C. n. 340/2010 e D.G.C. n. 386/2010"* con *" da ridefinirsi in sede di revisione dell' Accordo di Programma sottoscritto il 07/05/2003 e dei connessi strumenti urbanistici attuativi, al fine di consentire il trasferimento delle attività diportistiche-sportive come previsto nello Schema di PRP approvato in Comitato Portuale"*.

- Settore 2

In considerazione delle funzioni principali e complementari previste dal Progetto definitivo di PUC, che differiscono da quanto ipotizzato nel Progetto Preliminare, si chiede di stralciare dal perimetro di tale settore le aree ricadenti nel comparto 2b dell' Accordo di Programma,





AUTORITÀ PORTUALE DI GENOVA

DIREZIONE PLANIFICAZIONE E SVILUPPO

sottoscritto il 07/05/2003, (come da planimetria allegata) al fine di consentire un uso di tale area coerente con gli strumenti vigenti e compatibile con le ipotesi di sviluppo previste nello Schema di Piano Regolatore Portuale.



