



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

Allegato 1: Inquadramento generale e relazione fotografica

BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO DI PORZIONE DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AI SENSI DELL’ART.45 BIS COD. NAV. PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI STRUTTURA DI FACILE RIMOZIONE AD USO BAR/RISTORANTE PRESSO LA PASSEGGIATA SPIAGGIA DI PRA’– FASCIA DI RISPETTO DI PRA’

Destinazione: Bar/Ristorante – struttura per la somministrazione di alimenti e bevande.

Localizzazione: situata all’interno della “Passeggiata spiaggia di Pra’”- Fascia di rispetto di Pra’ (Municipio VII-Ponente), l’area messa a gara è delimitata da una base/piattaforma di dimensioni 18,10 x 6,10m per un totale di 110mq circa, asservita di ulteriore area adiacente di dimensioni 6,10x7,00m per un totale di 42,70mq destinata al posizionamento di arredi da esterno amovibili, come ad esempio sedie e tavoli, sistemi ombreggianti stagionali, fioriere, arredi accessori.

La suddetta area confina a Nord con il muro di proprietà RFI e ad Ovest con il deposito attrezzatura in uso all’A.S.D. Palmarese, ad Est è collegata al Parco Achille Dapelo tramite sottopassaggio ferroviario e a Sud si affaccia sulla “Passeggiata spiaggia di Pra’”.

Dati catastali: Comune di Genova (D969), Sez. C, Foglio 13, all’interno del mappale 852.

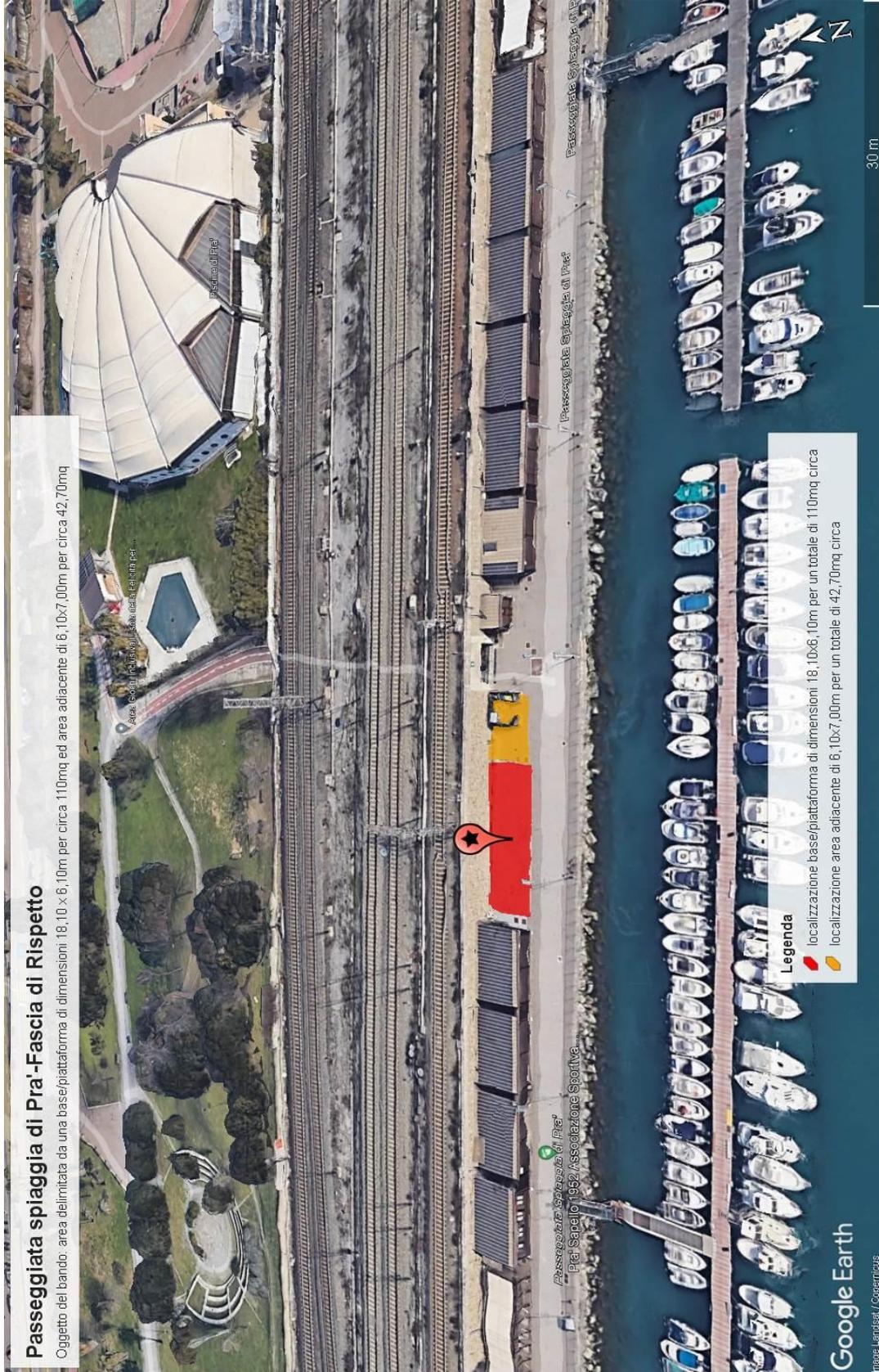
Coordinate geografiche di riferimento: Est 1482654,733 – Nord 4919251,587 (EPSG:3003)





COMUNE DI GENOVA

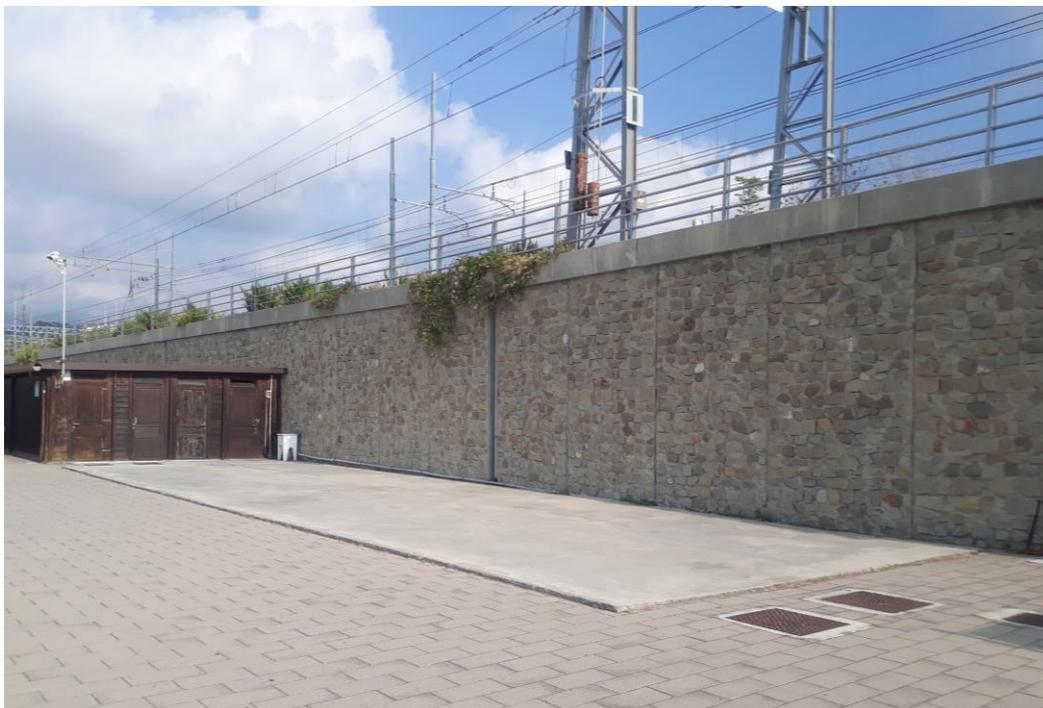
DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO



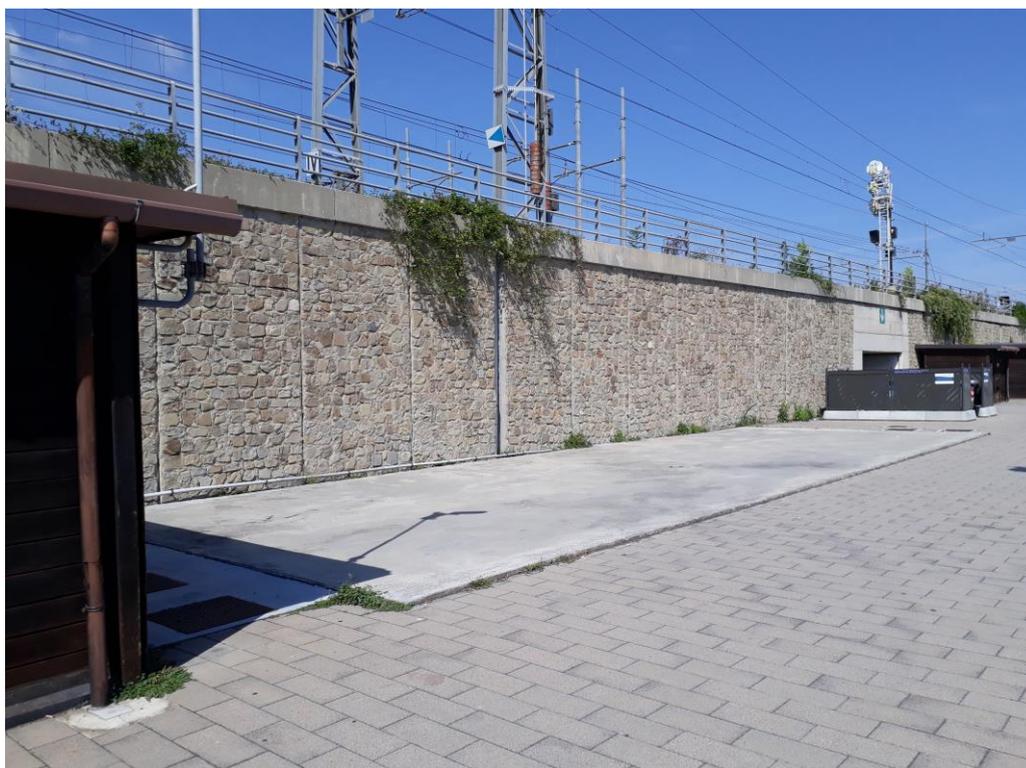


COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO



L'area in oggetto è delimitata da una base/piattaforma di 110mq, asservita di ulteriore area adiacente di 42,70mq destinata al posizionamento di arredi da esterno amovibili, confina a Nord con il muro di proprietà RFI e ad Ovest con il deposito attrezzatura in uso all'A.S.D. Palmarese, ad Est è collegata al Parco Achille Dapelo tramite sottopassaggio ferroviario e a Sud si affaccia sulla "Passeggiata spiaggia di Pra''".





COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO



Sottopassaggio ferroviario di collegamento tra la "Passeggiata spiaggia di Pra'" ed il Parco Dapelo, situato a pochi passi dalla base/piattaforma oggetto di gara.



Vista Est della "Passeggiata spiaggia di Pra'" e a destra (Sud) il canale di calma della Fascia di rispetto di Pra'.



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO



Vista Ovest della "Passeggiata spiaggia di Pra" e a sinistra (Sud) il canale di calma della Fascia di rispetto di Pra'.