

Allegato 11

**CONTRATTO DI AGEVOLAZIONE
TRA IL COMUNE DI GENOVA E**

L'anno ... il giorno ... del mese di, in Genova, tra il Comune di Genova, con sede in Genova, Via Garibaldi, 9 cap. 16124, Codice Fiscale 00856930102, rappresentato da.....;

E

..... con sede in (.....) via n., cap., p.iva, rappresentato dal nato a (.....) il Codice fiscale, nella sua qualità di della Società/ditta, domiciliato per la carica in (.....) via n..... cap., in qualità di legale rappresentante in forza dello Statuto sociale munito di idonei poteri a quanto infra;

PREMESSO

Con deliberazione di Giunta Comunale n. 308 del 17/12/2015 sono state approvate le linee guida per l'erogazione di agevolazioni finanziarie a favore di imprese consorziate ai CIV di Sampierdarena: "Rolandone", "Sampierdarena Buranello", "Cantore e dintorni".

Che con Determina Dirigenziale n del È stato approvato il bando pubblico per agevolazioni a piccole imprese insediate a Sampierdarena e aderenti ai C.I.V.

Cheha partecipato al suddetto bando nel rispetto delle procedure in esso previste

Che con Determinazione Dirigenziale della n..... del sono state approvate le risultanze delle valutazioni effettuate dal Comitato tecnico di valutazione ed è stato concesso alla Società/ditta un'agevolazione complessiva di € di cui € a fondo perduto e € quale finanziamento agevolato concesso sotto forma di prestito ad un tasso annuo dello 0,50% a fronte di un investimento complessivo di pari a €

Che al progetto approvato è stato assegnato il CUP n.;

che l'unità locale interessata dall'investimento, come da progetto approvato, è situata in Genova, Via, civ

Che occorre pertanto procedere alla formale disposizione dell'agevolazione concessa precisando, con riferimento a quanto indicato nel bando, ed in conformità con le disposizioni normative e regolamentari nazionali applicabili, le condizioni e le modalità di erogazione dello stesso;

Che dell'Ufficio Promozione di Impresa è la Responsabile del procedimento e che la Direzione Sviluppo Economico - ufficio Promozione di Impresa è l'ufficio preposto per tutto ciò che concerne il presente contratto.

Congiuntamente denominate anche "parti"

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**ART. 1 VALORE DELLE PREMESSE**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e costituiscono motivo comune ad entrambe le parti.

ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto del presente contratto è la regolamentazione dei termini e delle condizioni inerenti l'agevolazione concessa e la restituzione del finanziamento agevolato concesso. L'atto sancisce gli impegni reciproci con particolare riferimento a quelli previsti dal Bando che si richiama nella sua completezza e a quelli derivanti dai contenuti del progetto approvato.

ART. 3 AGEVOLAZIONE CONCESSA

Il Comune di Genova concede all'impresa, che accetta, un'agevolazione complessiva di € a fronte di un investimento complessivo ammesso pari a €

Tale agevolazione complessiva è regolata dalle norme, prescrizioni e pattuizioni indicate nelle premesse e che i contraenti dichiarano di avere letto integralmente prima d'ora e di accettare complessivamente e singolarmente. L'agevolazione è così composta:

- a. contributo a fondo perduto pari al 40% dell'agevolazione complessiva, di €
- b. finanziamento agevolato pari al 60% dell'agevolazione complessiva di €, allo 0,50 % e da restituire in 12 semestri ivi compresi due semestri di preammortamento.

La presente agevolazione è finalizzata alla realizzazione degli investimenti indicati nella relativa richiesta presentata dall'impresa e ammessi in sede di valutazione, illustrati nei documenti allegati alla richiesta stessa e nelle successive integrazioni. Il finanziamento agevolato concesso e il contributo a fondo perduto verranno erogati con le modalità indicate all'art. 17 del bando.

ART. 4 TEMPI DI REALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

L'effettuazione delle spese ammesse all'agevolazione dovranno completarsi nei 12 mesi dalla data del provvedimento di concessione del suddetto finanziamento agevolato e precisamente entro il

Non sono ammesse all'agevolazione le spese effettuate oltre tale termine e le spese effettuate prima della presentazione del bando ad eccezione delle spese di consulenza (vedi art. 10 lettera A del bando).

ART. 5 LIQUIDAZIONE

Il Comune di Genova asseverate le rendicontazioni prodotte dall'impresa e verificata l'ottemperanza di tutte le condizioni richieste ai fini dell'erogazione, provvederà alla liquidazione di quanto approvato.

I pagamenti saranno effettuati esclusivamente sul conto corrente comunicato dall'impresa.

ART. 6 REGOLA DE MINIMIS

Il Beneficiario si dichiara consapevole che l'agevolazione viene concessa sulla base della regola comunitaria "De minimis" come disciplinata dal nuovo Regolamento UE n. 1407/2013 relativo all'applicazione degli articoli 107 e 108 del Trattato agli aiuti di importanza minore ("De minimis"). Il regolamento stabilisce che il massimale di agevolazione complessiva di € 200.000,00 concedibile

nell'arco di tre esercizi finanziari, quello in corso all'atto di concessione e i due esercizi precedenti, debba essere applicato ad ogni impresa unica. Il beneficiario si dichiara altresì consapevole che per le spese ammesse a finanziamento, non potrà fruire di altre agevolazioni pubbliche a qualsiasi titolo concesse.

ART. 7 NORMATIVA APPLICABILE

Le condizioni di erogazione dell'agevolazione concessa, compresi i casi di decurtazione o decadenza della stessa, le modalità ed i termini di realizzazione e rendicontazione, nonché quelli di restituzione, sono quelle stabilite nel presente contratto, nel Bando e nelle disposizioni legislative e regolamentari negli stessi atti richiamate o comunque applicabili.

ART. 8 OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO

Conformemente a quanto disposto dall'art. 20 del bando, il Beneficiario si obbliga a:

- realizzare l'attività nella sede operativa indicata nel progetto e a mantenere la localizzazione dell'impresa all'interno dell'area oggetto del presente bando per un periodo di almeno tre anni a decorrere dalla data di completamento dell'iniziativa finanziata;
- sottoscrivere il contratto di agevolazione entro 9 mesi dalla data di esecutività del provvedimento di ammissione presentando le fidejussioni richieste;
- indicare un c/c intestato all'impresa beneficiaria su cui effettuare i pagamenti a copertura delle spese ammesse all'agevolazione attraverso bonifico bancario o ricevuta bancaria, ricevere l'accredito dell'agevolazione concessa, effettuare il rimborso del finanziamento;
- eseguire in modo puntuale e completo gli investimenti ammessi alle agevolazioni entro 12 mesi dalla data di esecutività del provvedimento di ammissione;
- realizzare gli investimenti ed operare conformemente alle normative vigenti in materia di urbanistica, edilizia, tutela ambientale, igiene, sicurezza sul lavoro e ogni altra prescrizione afferente l'attività;
- comunicare preventivamente eventuali variazioni o modifiche nei contenuti dell'intervento agevolato;
- provvedere all'invio dei dati e delle documentazioni ai fini delle rendicontazioni delle spese oggetto dell'investimento ammesso alle agevolazioni;
- non trasferire a qualsiasi titolo, per atto volontario, i beni oggetto dell'intervento nell'arco dei tre anni dalla data di completamento dell'iniziativa finanziata, non distogliere i beni mobili dall'uso previsto prima di tre anni decorrenti dalla data di completamento dell'intervento, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale;
- avanzare una specifica *istanza* tesa al mantenimento della validità dell'agevolazione concessa nel caso di affitto d'azienda o di un ramo d'azienda nonché in caso di atto di conferimento, fusione, scorporo, scissione o cessione d'azienda o di un ramo di azienda fermo restando l'obbligo che l'impresa subentrante possieda tutti i requisiti per l'ammissibilità ai benefici del bando, posto il parere favorevole dell'Amministrazione Comunale;
- conservare le caratteristiche di ammissibilità dell'attività per un periodo di 3 anni dalla data di ultimazione dell'investimento;
- conservare e mettere a disposizione del Comune di Genova, o loro aventi causa, la documentazione originaria di spesa, per un periodo di cinque anni, a decorrere dalla data di completamento dell'iniziativa agevolata;
- fornire al Comune di Genova e suoi incaricati le informazioni richieste sull'avanzamento dell'intervento ed i dati relativi agli indicatori fisici di realizzazione;

- favorire l'attività di monitoraggio/controllo da parte dell'Amministrazione Comunale e suoi incaricati presso la sede operativa dell'impresa avente ad oggetto il programma di investimento agevolato;
- comunicare tempestivamente la decisione di rinunciare all'esecuzione totale o parziale dell'intervento. In caso di rinuncia l'agevolazione già utilizzata deve essere restituita gravata degli interessi legali dalla data di erogazione a quella di restituzione;
- mantenere i requisiti soggettivi e di ammissibilità formale e rispettare gli impegni assunti in relazione agli elementi utilizzati ai fini dell'assegnazione del punteggio necessario alla valutazione di merito;
- iscrivere gli investimenti del programma oggetto dell'agevolazione nel bilancio dell'impresa;
- rispettare le modalità e le tempistiche del rimborso del finanziamento e di pagamento dei canoni di concessione dei locali assegnati.

Inoltre il Beneficiario si obbliga a:

14. dare comunicazione con raccomandata nel caso di scioglimento, fusione, richiesta di amministrazione controllata, concordato preventivo o qualora l'interesse patrimoniale dovesse passare in tutto o in parte a una persona o a gruppi diversi da quelli indicati nella domanda di finanziamento;
15. notificare le variazioni nella consistenza patrimoniale o nella capacità di agire o nella rappresentanza legale o nella conduzione dell'impresa.

SEZIONE I RIMBORSO DEL FINANZIAMENTO

ART. 9 IL FINANZIAMENTO AGEVOLATO

La durata complessiva del finanziamento agevolato viene stabilita in 12 semestri, decorrenti dal primo giorno del semestre solare successivo a quello in corso alla data odierna.

Il finanziamento agevolato è concesso sotto forma di prestito ad un tasso annuo dello 0,50%.

L'impresa per sé, successori e aventi causa, anche con rinuncia ad ogni eventuale surroga occasionata da qualsiasi pagamento derivante o inerente al presente contratto si obbliga, in ragione della provvista utilizzata per il presente finanziamento, a rimborsare al Comune di Genova o altro soggetto da questi indicato il finanziamento in rate semestrali posticipate costanti, scadenti il 30/06 e il 31/12 di ciascun anno, secondo il piano di rimborso che si allega al presente atto (**Allegato n. C**).

Il piano di rimborso potrà essere modificato nel rispetto delle norme previste dal bando, in relazione alla provvista effettivamente utilizzata per il completamento dell'investimento, **purché l'agevolazione finale non risulti inferiore al 60% di quella concessa**, nel qual caso si procederà secondo quanto indicato al successivo articolo 13.

L'impresa all'atto dell'ultima erogazione rilascerà regolare quietanza con specifico riconoscimento di debito per l'importo complessivo del finanziamento ricevuto.

Decorso il termine ultimo per il completamento dell'investimento indicato all'art. 4 qualora non sia stato possibile per il Comune, per fatti dipendenti dall'impresa, addivenire alla erogazione totale del finanziamento, il Comune si riserva la facoltà o di ritenere risolto il presente contratto, con tutte le conseguenze al riguardo pattuite e comunque previste dalle diverse normative che regolano il contratto o di ridefinire il piano di rimborso sulla base degli investimenti realmente effettuati, in ragione del valore degli effetti materiali del contratto già prodotti.

E' altresì facoltà dell'impresa, procedere all'estinzione anticipata del finanziamento agevolato, con pagamento degli interessi maturati nel semestre di riferimento, purché non siano subentrati elementi di decadenza, così come specificato all'art. 13 contratto.

ART. 10 CONDIZIONI DI RIMBORSO

Il rimborso delle somme dovute, come da piano di rimborso predisposto, verrà effettuato al Comune di Genova o ad altro soggetto da questi indicato, attraverso le modalità previste e comunicate preventivamente dall'Ente.

Eventuali commissioni del pagamento sono a carico del debitore.

ART. 11 GARANZIE

A fronte del finanziamento agevolato e dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal presente contratto e dagli atti connessi e conseguenti, l'impresa rilascia a favore del Comune idonea garanzia fideiussoria prodotta con l'utilizzo dei modelli trasmessi dall'Ente o con esso concordati.

Nello specifico la Società produce :

- garanzia personale a firma di _____ (allegato "D") per l'importo di €;
- fideiussione bancaria/assicurativa di ----- (allegato "D") per l'importo di €;

La garanzia costituita con il presente contratto resterà ferma e valida fino alla totale estinzione di tutto quanto dovuto in forza del presente atto e comunque fino a che il Comune non vi rinunci espressamente in tutto od in parte e non dia il suo assenso per la sua restituzione

La garanzia dovrà essere reintegrata anche con garanzie su altri beni, qualora il valore di quelli già costituiti in garanzia, anche da parte di terzi, dovesse subire per qualsiasi motivo diminuzione tale da ridurre il margine di garanzia prodotto in sede di sottoscrizione del contratto. In ogni caso la garanzia dovrà essere reintegrata in caso di escussione integrale o parziale.

Nel caso di decadenza o di risoluzione, il Comune avrà diritto di esigere l'immediato rimborso del credito e potrà agire senza preventiva comunicazione sia nei confronti dell'impresa che dei garanti nel modo e con le procedure che riterrà più opportune secondo la normativa vigente.

SEZIONE II MOROSITA' DECADENZA RISOLUZIONI

ART. 12 RECUPERO IMPORTI PER MOROSITA'

Ogni somma dovuta per qualsiasi titolo dall'impresa, in dipendenza del presente contratto e degli atti ad esso connessi e conseguenti, non pagata alla scadenza prevista produrrà l'attivazione delle procedure di recupero attivate dal Comune di Genova o da altro soggetto da questi individuato.

ART. 13 DECADENZA DALL'AGEVOLAZIONE, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RESTITUZIONE

L'impresa incorrerà nella decadenza del beneficio del termine ai sensi dell'art. 1186 C.C. qualora sia divenuta insolvente o abbia diminuito, per fatto proprio, le garanzie che ha dato e riportate all'art. 11 del presente contratto.

Il Comune, come indicato all'art. 20 del bando, può dichiarare la decadenza dall'agevolazione concessa e disporre il recupero delle somme erogate se, a seguito di verifiche/visite ispettive, accerti:

- la non rispondenza ai requisiti di accesso stabiliti dal presente bando;
- significativi scostamenti del piano degli investimenti realizzato, con il programma di investimento approvato e la tipologia di attività svolta.
- investimenti realizzati inferiori ai limiti stabiliti dal bando che si ricorda essere pari a € 3.000,00;
- agevolazione finale inferiore al 60% di quella concessa in fase di valutazione del progetto;
- modificazione significativa del contenuto dell'iniziativa rispetto al progetto approvato e senza previa autorizzazione;
- inosservanza degli obblighi dei beneficiari di cui al presente bando e contenuti nel contratto di agevolazione;
mancato o ritardato rimborso del finanziamento agevolato

La decadenza potrà essere disposta anche:

- a seguito di richieste di variazione valutate non coerenti con il progetto approvato;
- quando il beneficiario cessi l'attività o la sospenda per più di un anno senza comunicazione di giustificato motivo;
- qualora siano stati prodotti documenti o comunicazioni non veritiere;
- se non si consentono le visite ispettive in azienda;
- in tutti gli altri casi non contemplati dal bando, in cui l'Amministrazione Comunale riscontri una grave violazione della normativa comunale, regionale, nazionale e comunitaria.
- il beneficiario o i garanti subiscano protesti, procedimenti conservativi o esecutivi o ipoteche giudiziali o compiano qualsiasi atto che comprometta la consistenza delle garanzie prestare;
- il beneficiario non adempia gli obblighi delle garanzie prestate.

Qualora ricorrano i presupposti per la restituzione del finanziamento agevolato, la somma da restituire sarà rivalutata sulla base degli indici ISTAT dei prezzi al consumo e maggiorata degli interessi legali dal momento dell'erogazione a quello della restituzione.

In caso di morosità nel rimborso delle rate di finanziamento si adotteranno le procedure di esecuzione coattiva tramite messa a ruolo e successiva emissione di cartella esattoriale.

Nei casi summenzionati al beneficiario verrà comunicato dall'Amministrazione Comunale l'avvio del **procedimento di decadenza**, in cui saranno specificati i motivi, l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti, il responsabile del procedimento e quant'altro previsto dall'art. 8 L. 241/1990.

Ai destinatari della comunicazione verrà assegnato un termine di 30 gg, decorrente dalla ricezione della comunicazione, per presentare eventuali controdeduzioni da inoltrare tramite raccomandata con avviso di ricevimento.

Il responsabile del procedimento, esaminata tale documentazione, formulerà osservazioni

conclusive in merito.

Entro 45 gg dall'avvio del procedimento di decadenza o entro 30 gg dall'acquisizione delle controdeduzioni se presentate, qualora siano ritenuti fondati i motivi che hanno portato all'avvio del procedimento, si emetterà il provvedimento di decadenza completo di modalità di restituzione delle somme dovute comprensive di interessi ed eventuali sanzioni. Il procedimento di decadenza dovrà concludersi entro un termine massimo di 90 gg dal suo avvio.

ART.14 SPESE

Tutte le spese connesse, dipendenti od occasionate dall'operazione di agevolazione, comprese quelle legali, in ogni loro voce, che potranno essere sostenute per il recupero del credito dal Comune di Genova o dall'Ente da questi incaricato, resteranno a carico dell'impresa suoi successori ed aventi causa.

ART. 15 DOMICILIO DEI CONTRAENTI

Per ogni effetto contrattuale, come per qualsiasi giudizio, le parti contraenti eleggono il proprio domicilio:

Il Comune di Genova presso la Direzione– Ufficio Promozione di Impresa, Via di Francia 1, 16149 Genova **010 5577536, promozioneimpresa@comune.genova.it.**

Il Beneficiario, presso il sig....., nella sua qualità di, domiciliato per la carica in(.....) Via cap.

ART. 16 ONERI CONTRATTUALI

Tutte le spese derivanti dalla stipula e dalla applicazione del presente atto sono a carico dell'impresa.

ART. 17 DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO

E' fatto assoluto divieto all'impresa di cedere in tutto o in parte ed in qualsivoglia forma, i crediti derivanti dal presente atto.

ART. 18 SERVIZI DI SUPPORTO

L'ufficio Promozione di Impresa garantisce il servizio di informazione e assistenza tecnica, previo appuntamento contattando il numero **010 5577536** o scrivendo all'indirizzo **promozioneimpresa@comune.genova.it.**

ART. 19 FORO COMPETENTE

Per ogni qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, alla validità ed esecuzione del presente contratto, sarà competente esclusivamente il foro di Genova.

ART. 20 PRIVACY

Fermo restando quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in merito alla tutela della privacy, l'impresa dichiara il proprio consenso, ove dovesse comunque occorrere ai sensi della legge stessa, all'utilizzo di tutti i dati riguardanti l'impresa che il Comune ha acquisito o acquisirà per la stipula e l'esecuzione del presente contratto, nel rispetto del dovere di riservatezza e della vigente normativa in materia di segreto aziendale ed industriale.

letto, confermato e sottoscritto in ogni singola pagina, allegati compresi, parti integranti del presente contratto seppur materialmente non legati.

Per il Comune di Genova
la Direzione
Dott.....

Per la
Legale Rappresentante
.....

Si allegano al presente atto quali parti integranti seppur materialmente non legati :

- A. bando Sampierdarena imprese esistenti approvato con Determinazione Dirigenziale n. del
- B. copia del documento di identità del legale rappresentante della in corso di validità
- C. piano di rimborso
- D. garanzia fideiussoria personale D1 garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa D2
- E. dichiarazione sostitutiva del/dei soci SI NO
- F. dichiarazione sostitutiva rilasciata per conto del socio SI NO