

ALLEGATO A – “CALCOLO PARCELLE”

a) Oggetto dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria:

Direzione lavori dell'intervento PNRR M5C2-3.1 “Sport E Inclusione Sociale” – Cluster 1 - Realizzazione di nuovi impianti: realizzazione cittadella dello sport -impianto polisportivo Sciorba, via Adamoli, 57 - Genova – CUP B35B22000150003 e MOGE 21016.

Indirizzo dell'intervento: via Adamoli, 57, Genova (GE).

Coordinate: 44.443911822400736, 8.967402978820074.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.12	Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi, di tipo complesso- Palestre e piscine coperte	1,15	2.180.796,29	5,91443 22200%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	0,95	2.628.845,12	5,70454 36800%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	265.719,66	9,76441 93700%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	160.636,08	11,2729 949800 %
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	659.589,53	7,70208 52500%

Costo complessivo dell'opera, calcolato sulla base dell'ultimo livello di progettazione approvato: € **5.895.586,68.**

Percentuale forfettaria spese: **21,94%.**

b) Singole prestazioni previste:

qui di seguito vengono riportate le fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.



EDILIZIA – E.12

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0797	54%	0,5400
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	54%	0,5400
Somatoria				

Lavori a corpo: 2.180.790,20 €
Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

STRUTTURE – S.03

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0814	54%	0,5400
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800	54%	0,5400
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori	0,0200	54%	0,5400
Somatoria				

Lavori a corpo: 2.028.845,12 €

IMPIANTI – IA.02

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,5300
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,5300
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,5300
Somatoria				

Lavori a corpo: 265.719,66 €
Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.01

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350	53%	0,5300
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,5300
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,5300
Somatoria				

Lavori a corpo: 160.636,08 €
Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.04				
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0435	53%	0,5300
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200	53%	0,5300
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo	0,1000	53%	0,5300
Sommatore				

Lavori a corpo: 659.589,53 €
Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

c) Determinazione corrispettivi:

c.) ESECUZIONE DEI LAVORI											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<QI>>	Sommatore Parametri Prestazioni $\Sigma(Qi)$	% Costi del personale <<M>> $\Sigma(Mi)/\Sigma(Qi)$	Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Qi$	Spese ed Oneri accessori K=21,94% S=CP*K	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale (CP+S)*M
S.03	STRUTTURE	2.628.845,12	5,7045436800%	0,95	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.04	0,4814	54,00%	68.588,56	15.048,51	83.637,07	45.164,02
IA.02	IMPIANTI	265.719,66	9,7644193700%	0,85	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.05	0,4550	53,00%	10.034,61	2.201,62	12.236,23	6.485,20
IA.01	IMPIANTI	160.636,08	11,2729949800%	0,75	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.05	0,4550	53,00%	6.179,52	1.355,80	7.535,33	3.993,72
IA.04	IMPIANTI	659.589,53	7,7020852500%	1,30	Qcl.10, Qcl.01, Qcl.05	0,4635	53,00%	30.608,85	6.715,66	37.324,51	19.781,99

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	173.232,35	92.974,51
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 173.232,35 +	
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =	
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 173.232,35 -	
Contributo INARCASSA (4%)	€ 6.929,29 =	
Imponibile IVA	€ 180.161,64 +	
IVA (22%)	€ 39.635,56 =	
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 219.797,20	

Importo totale dell'appalto:

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad **€ 207.878,82**.

Importo complessivo	€ 173.232,35
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 34.646,47
Importo totale dell'appalto	€ 207.878,82

Gli importi relativi alla Direzione Lavori ed alle direzioni operative posti a base di gara, sono stati calcolati ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



**Dipartimento
per lo Sport**



COMUNE DI GENOVA

commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del "Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016). L'importo di aggiudicazione è da intendersi convenuto "a corpo" e pertanto è invariabile e comprensivo delle spese ed oneri accessori, per la realizzazione delle prestazioni indicate.

La direzione operativa architettonica verrà svolta da personale interno all'Ente e non rientra nel calcolo del compenso a base gara.