



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2014-146 DATA 11/07/2014

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DEL PROVVEDIMENTO, FORMALIZZATO CON ORDINANZA DEL SINDACO N. 362 DEL 27.11.2013, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA', RELATIVO ALLE UNITA' ABITATIVE INT. 2-3-4-5-6-7-8-9 DEL FABBRICATO CONTRADDISTINTO DAL CIV. 39 DI SALITA SUPERIORE SAN ROCCHINO.

11/07/2014	Il Sindaco
	[Marco Doria]



COMUNE DI GENOVA

155 6 0 - DIREZIONE MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E VERDE PUBBLICO -
SETTORE OPERE IDRAULICO - SANITARIE
Schema Provvedimento N. 2014-POS-128 del 12/06/2014

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DEL PROVVEDIMENTO, FORMALIZZATO CON ORDINANZA DEL SINDACO N. 362 DEL 27.11.2013, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA', RELATIVO ALLE UNITA' ABITATIVE INT.NI 2-3-4-5-6-7-8-9 DEL FABBRICATO CONTRADDISTINTO DAL CIV. 39 DI SALITA SUPERIORE SAN ROCCHINO.

IL SINDACO

SU PROPOSTA dell'Assessore alla Pubblica Incolumità Giovanni Crivello;

PRESO ATTO:

degli esiti positivi delle relazioni asseverate pervenute al Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità in data 10.03.2014 prot. PG/2014/71757 e in data 13.05.2014 prot. PG/2014/139240, redatte dal Dott. Ing. F. M. e allegate al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

che nelle dette relazioni si dichiara che sono state completate le operazioni di messa in sicurezza del tetto del fabbricato civ.39 di Salita Superiore San Rocchino, danneggiato dall'incendio del giorno 03.11.2013 nonché lo sgombero dei detriti e le parti comuni (in particolare atrio e vano scale), sino al terzo piano e si attesta che il solaio interposto tra il quarto e il quinto piano non necessita di rinforzi;

che nelle stesse viene espressamente richiesta la revoca dello sgombero cautelativo e del conseguente divieto di accesso, formalizzato con ordinanza n. 362 del 27.11.2013, limitatamente alle unità abitative interni numeri 2-3-4-5-6-7-8-9 dell'edificio;

VISTO:

che quanto sopra dichiarato nelle relazioni asseverate redatte dal Dott. Ing. F. M., è stato constatato dal personale tecnico della Direzione Manutenzione Infrastrutture e Verde Pubblico - Settore Opere Idraulico Sanitarie - Ufficio Pubblica Incolumità, mediante proprio sopralluogo,

che in esito ad esso sono stati prodotti i rapporti tecnici in data 11.03.2014 prot. n. NP/2014/404 e in data 12.05.2014 prot.n. NP/2014/792 del 14.05.2014 , allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, dando altresì atto che la situazione di criticità statica permane per le unità abitative interni numeri 10-11, compreso il sottotetto, del civ.39 di Salita Superiore San Rocchino poste al quinto piano dell'edificio;

RITENUTO quindi di confermare l'ordine di sgombero, chiusura e interdizione delle unità abitative interni numeri 10-11 poste quinto piano, compreso il sottotetto, del civ. 39 di Salita Superiore San Rocchino, come formalizzato dall'ordinanza del Sindaco n. 362 del 27.11.2013;

RILEVATO:

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, il Sindaco, quale ufficiale del Governo, adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini; per l'esecuzione dei relativi ordini può richiedere al Prefetto, ove occorra, l'assistenza della forza pubblica;

DATO ATTO:

che, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990, n. 241, l'unità organizzativa competente è il Settore Opere Idraulico Sanitarie e che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente della medesima unità organizzativa Dott. Geol. Enrico Vincenzi;

che, il presente provvedimento è stato comunicato in via preventiva al Sig. Prefetto di Genova;

che, il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

ACQUISITO IL PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE;

REVOCA

parzialmente la propria ordinanza n. 362 del 27.11.2013 limitatamente alla parte in cui dispone lo sgombero e il divieto di accesso alle unità abitative interni numeri 2-3-4-5-6-7-8-9 site sino al quarto piano del civ. 39 di Salita Superiore San Rocchino, con conseguente possibilità per i proprietari di riutilizzare gli immobili per l'uso al quale sono stati destinati,

CONFERMA

la propria ordinanza n. 362 del 27.11.2013 nella parte in cui ordina lo sgombero e il divieto di accesso alle unità abitative interni numeri 10-11 poste al quinto piano, compreso il sottotetto, del fabbricato principale contraddistinto dal civ. 39 di Salita Superiore San Rocchino, con divieto a chiunque di accedervi a qualunque titolo, stante la permanenza delle condizioni di criticità riscontrate inerenti l'incendio divampato nel sottotetto a falde, costruito con struttura lignea e manto di copertura in lastre di ardesia alla genovese, nonché gravi criticità statiche alla struttura in legno del ballatoio dell'ultimo piano e dell'ultima rampa della scala condominiale, tali da renderle momentaneamente inutilizzabili per la sicurezza degli utilizzatori;

di riservarsi l'adozione di successivi provvedimenti meglio visti ritenuti necessari in relazione agli esiti dei controlli e verifiche che saranno effettuate.

MANDA

- al Settore Opere Idraulico Sanitarie della Direzione Manutenzione Infrastrutture e Verde Pubblico
 - Ufficio Pubblica Incolumità per competenza;
 - al 1° Distretto Polizia Municipale per conoscenza;
 - alla Direzione Urbanistica, S.U.E. e Grandi Progetti - Settore Sportello Unico Edilizia; alla Direzione Ambiente, Igiene, Energia; alla Direzione Servizi Civici, Legalità e Diritti - Settore Anagrafe e Settore Toponomastica; alla Direzione Politiche delle Entrate - Settore Tributi - Ufficio I.C.I./I.M.U. - Municipio 1° Centro-Est, per conoscenza;
 - alla Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali – Ufficio Centrale Notifiche e Accertamenti Anagrafici per la notifica del presente provvedimento;
 - alla Prefettura di Genova Ufficio Territoriale del Governo - Divisione Gabinetto per conoscenza,
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Genova per conoscenza.
- Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro sessanta giorni dalla data di notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.*

Il Sindaco
Marco Doria