



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE DEMANIO E PATRIMONIO

COMUNICAZIONE AVVENUTA RICEZIONE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

ALL'ACQUISTO DI PORZIONE DEL TERRENO SITO IN VIA TERPI ADIACENTE AI CIVV.

NN. 26-28RR

Invito a presentare offerte

SI RENDE NOTO CHE

È pervenuta una manifestazione di interesse per l'acquisto della porzione di terreno occupato sito in Genova, Via Terpi, adiacente ai civv. nn. 26-28rr, identificato con il lotto n. 16 del piano delle alienazioni approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 27/02/2018.

L'immobile ha una superficie totale di mq 151 ca. ed è censito al Catasto Fabbricati di Genova alla Sezione BAV, Foglio 41, Mappale 1520, Subalterno 1. L'accesso a tale bene, sia pedonale sia carrabile, avviene dalla via Terpi mediante una rampa privata, catastalmente censita con il Mappale 1542, Subalterno 18.

L'immobile è stato oggetto di una procedura ad evidenza pubblica, al prezzo posto a base di gara pari a € 35.000,00, al netto degli oneri fiscali, indetta per il giorno 28 marzo 2023 e andata deserta.

Ai sensi dell'art. 15 del Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2/2020, coloro che fossero interessati all'acquisto dell'immobile, oggetto del presente avviso, potranno far pervenire manifestazione di interesse indicando un prezzo pari o superiore all'importo posto a base di gara pari a € **35.000,00 (oltre oneri fiscali)**.

La manifestazione di interesse recante l'offerta dovrà essere formulata usando il modulo allegato al presente avviso, dovrà essere controfirmata e inserita (unitamente a copia del documento di identità del sottoscrittore) in una busta chiusa, indicando sull'esterno del plico la frase **“Manifestazione di interesse per l'acquisto di porzione di terreno occupato sito in Genova, Via Terpi, adiacente ai civv. nn. 26-28rr – Non aprire”**.

Il plico così formato dovrà essere indirizzato a: Comune di Genova – Archivio Generale e Protocollo – Via Di Francia, 1 – 16149 Genova, e dovrà pervenire a detto indirizzo, inviato a mezzo raccomandata o consegnato a mano, **entro le ore 12.00 del 19/05/2023**.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse inviate entro il termine sopra indicato ma pervenute successivamente.

Qualora, a seguito della pubblicazione del presente Invito, pervengano delle manifestazioni di interesse, nei modi e nei termini sopra specificati, tutti i soggetti interessati saranno invitati formalmente a partecipare ad una seduta – la cui data e luogo di svolgimento saranno appositamente comunicati - nel corso della quale avrà luogo una procedura competitiva. In detta seduta competitiva gli intervenuti formuleranno, su moduli a ciò predisposti, un'offerta al rialzo rispetto al prezzo proposto nella sopra menzionata offerta, pari a € 35.000,00.



chieste di informazioni e/o chiarimenti al riguardo dovranno pervenire a mezzo mail al seguente indirizzo: patrvendite@comune.genova.it. Le risposte ai chiarimenti, se ritenute di interesse generale saranno pubblicate sul sito istituzionale del Comune di Genova: www.comune.genova.it – sezione bandi e gare - patrimonio”. Ad ogni modo si precisa che le condizioni di vendita sono quelle riportate al punto 4 dell’Avviso di gara pubblica scaricabile dal sito web <http://www.comune.genova.it/content/gare-dappalto-e-bandi-di-gara> settore “Patrimonio”.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito del Comune di Genova: www.comune.genova.it nella sezione “bandi e gare – patrimonio”.

Il Direttore
 Ing. Giacomo Chirico
 (documento firmato digitalmente)

OFFERTA RELATIVA A VENDITA IMMOBILIARE

Il sottoscritto

* in qualità di (specificare se legale rappresentante di società/persona giuridica):

* (specificare il nominativo della società/persona giuridica)

* con sede in

nato a, Prov., il.....

residente in.....Via.....C.A.P.

telefono n.

Codice Fiscale/Partita I.V.A.

DICHIARA

di essere interessato all’acquisto del bene di proprietà comunale sotto indicato:

porzione di terreno sito in Via Terpi, adiacente ai civv. 26-28rr di mq 151 ca. del quale é/non è conduttore.

DICHIARA DI OFFRIRE

Euro (in cifre)

(in lettere).....

al netto di oneri fiscali, I.V.A. e/o imposta di registro, spese di gara e oneri e spese relative alle eventuali pratiche catastali.

In fede

.....

(*) N.B.: da compilare solo in caso di partecipazione alla gara per conto di società/persone giuridiche/enti.

IMPORTANTE! *allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore*

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016)

Il Comune di Genova, in qualità di titolare (con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, telefono: 010557111; indirizzo mail: urpgenova@comune.genova.it, casella di posta elettronica certificata

(Pec): comunegenova@postemailcertificata.it) tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo per le seguenti finalità istituzionali: comunicazioni relative alle manifestazioni di interesse all'acquisto di immobili di civica proprietà.

Il conferimento dei dati presenti nei campi del presente modulo è indispensabile e il loro mancato inserimento non consente di completare l'istruttoria necessaria all'espletamento della pratica: comunicazioni relative alle manifestazioni di interesse all'acquisto di immobili di civica proprietà.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario alla definizione della pratica e saranno successivamente conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Genova o delle imprese espressamente nominate come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati presso il Comune di Genova (Responsabile della Protezione dei dati personali, Via Garibaldi n. 9, Genova 16124, email: DPO@comune.genova.it).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Il sottoscritto attesta di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali ex art. 13 Regolamento U.E. n. 679/2016 e dichiara di autorizzare il trattamento dei dati forniti da parte dell'Ente come ivi indicato.

Data

Firma
