



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-305.0.0.-41

L'anno 2020 il giorno 05 del mese di Agosto il sottoscritto Maimone Maria in qualita' di dirigente delegato di Municipio - Valpolcevera, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: EMERGENZA COVID-19 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO DIVERSI IMMOBILI DI COMPETENZA DEI MUNICIPI CENTRO OVEST E VALPOLCEVERA - SMART CIG Z9A2DE257B

Adottata il 05/08/2020
Esecutiva dal 07/08/2020

05/08/2020

MAIMONE MARIA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-305.0.0.-41

OGGETTO: EMERGENZA COVID-19 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO DIVERSI IMMOBILI DI COMPETENZA DEI MUNICIPI CENTRO OVEST E VALPOLCEVERA - SMART CIG Z9A2DE257B

IL DIRETTORE DEI MUNICIPI II CENTRO OVEST E V VALPOLCEVERA

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi in indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- gli art. 183 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- il Civico Regolamento sull'attività contrattuale, approvato con deliberazione del C.C. n. 20 del 28/04/2011;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 26/02/2020 con cui sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato il Provvedimento del Sindaco n. 234 del 28 giugno 2018, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Direttore del Municipio II Centro Ovest e Municipio V Valpolcevera;

Premesso:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che presso diversi immobili di competenza dei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera, sono presenti condizionatori, sia portatili monoblocco che fissi monosplit, di cui alcuni predisposti anche per la produzione di calore durante l'inverno;
- che, secondo i suggerimenti dell'Istituto Superiore di Sanità, vista l'emergenza Covid, gli interventi di manutenzione ordinaria dei condizionatori, dovrebbero essere eseguiti ogni quattro settimane;
- che l'Ufficio calore, della Direzione Progettazione, ha provveduto ad un intervento di manutenzione precedente all'accensione estiva, di tutti i condizionatori (con la sola esclusione dei portatili), compresi quelli non in carico a tale Ufficio;
- che l'Ufficio Calore ha però comunicato di non poter procedere alla manutenzione con cadenza quadrisettimanale;

Dato atto che presso i Municipi II e V alcune attività devono essere svolte in presenza e alcuni uffici devono rimanere aperti al pubblico anche se con le precauzioni e limitazioni prescritte dalla legge;

Ritenuto quindi necessario, al fine di garantire un ambiente salubre di lavoro, effettuare interventi di manutenzione dei condizionatori (portatili e non) con cadenza quadrisettimanale come consigliato dell'Istituto Superiore di Sanità;

Visto l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, che ha innalzato la soglia dell'obbligatorietà del ricorso al Mepa di Consip, da euro 1000,00 ad euro 5.000,00;

Considerato che, a seguito di ricerca informale di mercato, è stata individuata la ditta O.C.R. Assistenza Sas, che ha inviato un proprio preventivo (prot. n. 229483 del 3/08/2020), sia per la manutenzione dei condizionatori fissi che portatili, il cui corrispettivo si ritiene congruo;

Tenuto conto quindi del numero dei condizionatori e dell'importo di ciascun intervento manutentivo, come da preventivo di cui sopra, nonché di dover procedere ad interventi quadrisettimanali anche durante i mesi invernali per quei condizionatori che producono anche calore, si ritiene che la spesa complessiva necessaria per il 2020 sia di euro 1.781,20 e per il 2021 di euro 463,60, così suddivisa per municipio:

- Municipio II Centro Ovest: euro 244,00 per l'anno 2020;
- Municipio V Valpolcevera: euro 1.537,20 per l'anno 2020 ed euro 463,60 per l'anno 2021;

Visto che le esigenze manutentive potrebbero modificarsi nel tempo in relazione all'andamento dell'epidemia da Covid e alle conseguenti scelte in merito ai servizi da offrire in presenza, l'importo di cui sopra è da considerarsi quale limite massimo e pertanto l'Amministrazione non è comunque tenuta ad affidare interventi per tale intero importo ma a seconda delle reali necessità;

Ritenuto pertanto di assegnare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione presenti presso diversi immobili di competenza dei Municipi Centro Ovest e Valpolcevera, alla ditta O.C.R. Assistenza Sas, per l'importo di euro 2.244,80 (Iva al 22% inclusa);

Considerato che la Civica Amministrazione si riserva di incrementare o diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che l'eventuale aumento del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova, non supera la soglia degli € 40.000 previsti dal D.lgs 50/2016, art. 36 comma 2 lettera a).

Ritenuto inoltre:

- di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- di nominare quale RUP del presente procedimento il Responsabile di Area Tecnica del Municipio V Valpolcevera, Geom. Claudio Bailo, il quale attesta l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in relazione a tale procedura, con apposita autocertificazione conservata agli atti d'ufficio;

Dato atto:

- che la spesa di cui al presente provvedimento viene effettuata in ambito istituzionale;
- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs.267/2000;
- che, in ottemperanza alla nota n. 163288 del 04/06/2020, della Direzione Servizi Finanziari sul contenimento della spesa, l'esborso di cui sopra, essendo propedeutico al mantenimento di un ambiente salubre di lavoro, è necessario per garantire la minima continuità dei servizi in corso;

DETERMINA

- 1) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, il servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione presenti presso diversi immobili di competenza dei Municipi Centro Ovest e Valpolcevera, alla ditta O.C.R. Assistenza Sas, con sede legale in Piazza Vittorio Veneto, 35 – Genova – Partita Iva 01670370996 - cod. Benf. 57601, per l'importo complessivo di euro 2.244,80 (Iva inclusa);
- 2) di nominare, quale RUP del presente procedimento il Geom. Claudio Bailo, Responsabile di Area Tecnica del Municipio V Valpolcevera, il quale attesta l'assenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in relazione a tali procedure, con apposita autocertificazione conservata agli atti d'ufficio;
- 3) di prendere atto della nota n. 163288 del 04/06/2020, della Direzione Servizi Finanziari sul contenimento della spesa e di attestare che l'esborso di cui al presente provvedimento è necessario per garantire la minima continuità dei servizi in corso;
- 4) di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 5) di attestare che l'eventuale aumento del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

contrattuale del Comune di Genova, non supera la soglia degli € 40.000 previsti dal D.lgs 50/2016, art. 36 comma 2 lettera a).

- 6) di impegnare l'importo complessivo di euro 2.244,80, nel seguente modo:
 - euro 1.537,20, di cui euro 1.260,00 per imponibile ed euro 277,20 per Iva al 22% al capitolo 68724 "Spese per manutenzioni" del bilancio 2020, c.d.c. 4705 "Servizi Tecnico Manutentivi Valpolcevera", p.d.c. 1.3.2.9.4, centro responsabilità 1305 (imp.2020/10122);
 - euro 463,60, di cui euro 380,00 per imponibile ed euro 83,60 per Iva al 22%, al capitolo 68724 "Spese per manutenzioni" del bilancio 2021, c.d.c. 4705 "Servizi Tecnico Manutentivi Valpolcevera", p.d.c. 1.3.2.9.4, centro responsabilità 1305 (imp.2021/460);
 - euro 244,00, di cui euro 200,00 per imponibile ed euro 44,00 per Iva al 22%, al capitolo 68574 "Spese per manutenzioni" del bilancio 2020, c.d.c. 4702 "Servizi Tecnico Amministrativi Centro Ovest", p.d.c. 1.3.2.9.4, centro responsabilità 1302 (imp. 2020/10123);
- 7) di stabilire che i Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera gestiranno autonomamente la spesa, ognuno per la propria parte e a valere sugli impegni di loro competenza, di cui al punto precedente;
- 8) di demandare quindi ai Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera la diretta liquidazione della spesa, ognuno per la parte di propria competenza, dietro presentazione di regolare fattura, mediante emissione di atto di liquidazione digitale, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità;
- 9) di dare atto che gli impegni sono stati assunti ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 10) di attestare l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 50/2016;
- 11) di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto nel rispetto della normativa a tutela dei dati personali;

p. Il Direttore
dei Municipi II Centro Ovest e V Valpolcevera
(Dott.ssa Simonetta Barboni)

Il Direttore
dei Municipi III Bassa Valbisagno e IV Media Valbisagno
(Dott.ssa Maria Maimone – atto datoriale n. 218894 del 18/06/2019)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-305.0.0.-41

AD OGGETTO

OGGETTO: EMERGENZA COVID-19 - AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE PRESENTI PRESSO DIVERSI IMMOBILI DI COMPETENZA DEI MUNICIPI CENTRO OVEST E VALPOLCEVERA - SMART CIG Z9A2DE257B

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott.ssa Magda Marchese]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile