



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-305.0.0.-43

L'anno 2017 il giorno 09 del mese di Marzo il sottoscritto Santolamazza Maria Letizia in qualita' di dirigente di Municipio - Valpolcevera, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO : ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI CARATTERE IMPIANTISTICA ELETTRICA E DI CONDIZIONAMENTO E DI LAVORI DI SVERNICIATURA DA ESEGUIRE NEI LOCALI DI CIVICA PROPRIETA' UBICATI IN PIAZZA PALLAVICINI SEDE DEGLI UFFICI DEMOGRAFICI E NEI LOCALI DI VIA RETA 3 SEDE DI UFFICI AMMINISTRATIVI - CIG Z3C1D6FBAB

Adottata il 09/03/2017
Esecutiva dal 13/03/2017

09/03/2017

SANTOLAMAZZA MARIA LETIZIA



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - VALPOLCEVERA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-305.0.0.-43

OGGETTO : ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI CARATTERE IMPIANTISTICA ELETTRICA E DI CONDIZIONAMENTO E DI LAVORI DI SVERNICIATURA DA ESEGUIRE NEI LOCALI DI CIVICA PROPRIETA' UBICATI IN PIAZZA PALLAVICINI SEDE DEGLI UFFICI DEMOGRAFICI E NEI LOCALI DI VIA RETA 3 SEDE DI UFFICI AMMINISTRATIVI - CIG Z3C1D6FBAB

IL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO VALPOLCEVERA

Visti:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- le determinazioni dirigenziali n. 28 del 13/9/99 e n. 30 del 17/9/99 della Direzione Divisioni Territoriali ad oggetto: "Conferimento di delega in materia di responsabilità sui capitoli di spesa ai Dirigenti delle Divisioni Territoriali";
- l'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi in indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- gli art. 163 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 del 05/10/2010 “Regolamento di attuazione codice appalti”, per le parti non abrogate dall'articolo 217 c.1 lettera u) del D. Lgs. 50/2016;
- il Civico Regolamento sull'attività contrattuale, approvato con deliberazione del C.C. n. 20 del 28/04/2011;
- la Deliberazione C.C. n. 30 del 18/05/2016 immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati i documenti previsionale programmatici 2016 – 2018;
- la Deliberazione G.C. n. 123 del 23/06/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

- il Decreto Legge 244 del 30/12/2016 art. 5 comma 11, con il quale è stato differito al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione dei documenti previsionali per l'esercizio 2017 e autorizzato automaticamente la proroga dell'esercizio provvisorio;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Premesso

- che con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 20/02/2017, esecutiva dalla stessa data, sono stati approvati i lavori di manutenzione di carattere impiantistica elettrica e di condizionamento da eseguire nei locali di civica proprietà ubicati in Piazza Pallavicini, sede degli uffici demografici, e i lavori di sverniciatura a caldo di tubi di riscaldamento da eseguirsi in Via Reta, 3, sede di uffici amministrativi del Municipio V Valpolcevera, per l'importo complessivo di Euro 7.000,01 (compresa Iva 22%),
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale si è stabilito :

- a) di procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto per un importo a base di gara di complessivi € 5.737,71, esclusa I.V.A. al 22%, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- b) di procedere alla richiesta di preventivi a un numero adeguato di ditte, in possesso dei requisiti di ordine generale e individuate fra quelle iscritte all'Albo Cottimisti della Civica Amministrazione (categoria di riferimento OG11 – impianti tecnologici) al fine di garantire il rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, rotazione, parità di trattamento e proporzionalità;
- c) che i lavori suddetti verranno aggiudicati secondo il criterio del minor prezzo stabilito dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- d) che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta economica, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del "Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova";

Dato atto che:

- al fine di individuare l'Impresa a cui affidare la realizzazione degli interventi di manutenzione di che trattasi, in data 20/02/2017 si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato, invitando a presentare la propria migliore offerta le seguenti imprese, individuate tra quelle iscritte all'Albo Cottimisti, categoria di riferimento OG11 – impianti tecnologici:

- 1) Tecnoelettra SRL – Savona;
- 2) Tassistro Gian Bruno Sas – Genova;
- 3) Del Prete Srl – Potenza
- 4) Quintino Costruzioni Spa - Torino;
- 5) CO.GE.AS. Srl – Asti

- la documentazione relativa a tale indagine di mercato è conservata agli atti d'ufficio;

- entro il termine di scadenza stabilito, sono pervenute tre offerte da parte delle seguenti ditte, con i valori di seguito indicati:

- CO.GE.AS Srl che ha offerto un prezzo complessivo di euro 3.015,10 (ribasso percentuale del 35,01%);
- Tassistro Gian Bruno Srl che ha offerto un prezzo complessivo di euro 3.483,22 (ribasso percentuale del 24,92%)
- Quintino Costruzioni Spa che ha offerto un prezzo complessivo di euro 4.407,37 (ribasso percentuale del 5%);

Ritenuto pertanto di aggiudicare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto alla ditta CO.GE.AS. Srl, con sede legale in Via Strada Valgera, 49/51, Asti, Partita Iva 01544370057, che ha offerto il miglior prezzo, che si ritiene congruo, pari ad un ribasso percentuale del 35,01% sul prezzo a corpo posto a base d'asta;

Ritenuto altresì di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;

Considerato che la Civica Amministrazione, si riserva di incrementare o diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova.

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di affidare, per le motivazioni di cui in premessa e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, la realizzazione dei lavori di manutenzione di carattere impiantistica elettrica e di condizionamento e di lavori di sverniciatura da eseguire nei locali di civica proprietà ubicati in Piazza Pallavicini sede degli uffici demografici e nei locali di Via Reta, 3 sede di uffici amministrativi, all'impresa CO.GE.AS Srl, con sede legale in Asti, in Strada Valgera, 49/51 - P.IVA 01544370057 (cod.benf. 55186) a tutte le condizioni ed oneri indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e per un importo contrattuale di Euro 4.113,47 esclusa Iva al 22% e comprensivo delle lavorazioni in economia per € 934,38 e degli oneri relativi alle lavorazioni in sicurezza per € 163,99;
- 2) di dare atto, che la spesa di cui sopra non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi, ai sensi dell'art. 163, comma 1, per le motivazioni già dettagliatamente indicate nella Determinta Dirigenziale n. 33 del 20/02/2017, esecutiva dalla stessa data;
- 3) di mandare a prelevare **l'importo complessivo di € 5.018,43** di cui € 4.113,47 per imponibile ed € 904,96 per IVA al 22%, comprensivo di € 163,99 per oneri della sicurezza ed € 934,38 per lavori in economia, al **Cap. 68724** "Spese per manutenzioni" C. di C. 4705 "Servizi Tecnico Manutentivi Valpolcevera", p.d.c. 1.3.2.9.4, mediante azzeramento della prenotazione **2017/5483** (mimp.2017/5483/1) e rimissione di nuovo impegno (**IMPE 2017/5888**);

- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, al positivo esito del possesso dei prescritti requisiti in capo alla sopra citata impresa affidataria ovvero di prevedere la revoca di diritto dell'aggiudicazione nel caso in cui dai controlli effettuati sui requisiti di carattere generale si riscontrassero provvedimenti interdittivi o qualora da ulteriori controlli emergessero cause ostative alla stipula del contratto;
- 5) di dare inoltre atto che la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 6) di stabilire che i lavori di cui trattasi potranno essere consegnati anche nelle more della stipula del contratto e comunque a far data dal verbale di consegna lavori;
- 7) di procedere alla diretta liquidazione della spesa, dietro presentazione di regolare fattura, mediante emissione di richiesta di mandato di pagamento Mod. M1.Rag, nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento ai sensi dell'art. 54 e 55 del Regolamento di Contabilità;
- 8) di demandare all'Area Tecnica del Municipio Valpolcevera gli adempimenti di competenza, la direzione dei lavori, la contabilità, i controlli ed ogni incombenza relativa all'attuazione e corretta esecuzione dei lavori, nei limiti dell'importo sopra indicato;
- 9) di dare infine atto:
 - che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;
 - dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.

Il Segretario Generale
del Municipio V Valpolcevera
Dott.ssa Maria Letizia Santolamazza



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-305.0.0.-43

AD OGGETTO

OGGETTO: ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE DI CARATTERE IMPIANTISTICA ELETTRICA E DI CONDIZIONAMENTO E DI LAVORI DI SVERNICIATURA DA ESEGUIRE NEI LOCALI DI CIVICA PROPRIETA' UBICATI IN PIAZZA PALLAVICINI SEDE DEGLI UFFICI DEMOGRAFICI E NEI LOCALI DI VIA RETA 3 SEDE DI UFFICI AMMINISTRATIVI - CIG Z3C1D6FBAB

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.Lgs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Librici