

## AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(ALLEGATO IX A PUNTO 5 D.LGS. 163/2006 E S.M.I.)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

### Lavori di risanamento conservativo dell'immobile sede della Biblioteca "Benzi" in Piazza Odicini 10 in Genova-Voltri.

**C.I.G.5688616A6B**

**C.U.P. B36D12000170004**

**Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Genova- Area Tecnica- Direzione Lavori Pubblici-Settore Ristrutturazioni e Risanamenti-Via di Francia,1-16149 Genova-n.tel. 0105577083; fax 010.5573680; e-mail: ristrutturazionirisanimamenti@comune.genova.it

**Procedura di aggiudicazione prescelta:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;

**Appalto pubblico di lavori:** L'appalto, a misura, consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per il risanamento conservativo dell'immobile sede della Biblioteca "Benzi" in Piazza Odicini 10 in Genova-Voltri. Le opere oggetto dell'appalto, come riportate all'art.3, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto, rientrano, ai fini della qualificazione dell'Impresa, nella Categoria prevalente: OG 1 (*edifici civili ed industriali*), classe I, per Euro 130.527,68 pari al 52,21%. Categorie (ricomprese nella prevalente) di importo inferiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori o a Euro 150.000,00: OS 31 (*impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi*) per Euro 776,95 pari allo 0,31%.Categoria scorporabile: OS 33 (*coperture speciali*), classe I, per Euro 119.472,32, pari al 47,79%;

**Criterio di aggiudicazione dell'appalto:** criterio del prezzo più basso determinato , ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a) D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ed art. 118, comma 1, lett.a), del D.P.R. 207/2010, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006;

**Termine di esecuzione dei lavori:** 180 (centottanta) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

**Soggetti invitati:**1) ASA SRL; 2) FI.BA. SRL; 3) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 4) GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI SRL; 5) I.CO.STRA SRL; 6) SOILTEC GENOVA SRL; 7) TECNOCONSUL SRL; 8) E.S.O. STRADE SRL; 9) I.L.S.E.T. SRL; 10) VERZI' COSTRUZIONI SRL; 11) CESAG SRL; 12) COSMO COSTRUZIONI MODERNE SRL; 13) COSTRUZIONI ICEF SRL; 14) EDILPIEMME SRL; 15) LA COMMERCIALE TECNOIMPIANTI SAS DI CANALE CORRADO &C; 16) TECNOEDILE SRL; 17) PROTECNA SRL;

**Data di aggiudicazione dell'appalto:** 29.04.2014 -aggiudicazione provvisoria, come da verbale di gara prot NP. 727/2014; aggiudicazione definitiva: determinazione dirigenziale del Settore Ristrutturazioni e Risanamenti n 2014/176.3.0./42 in data 12.05.2014;

**Numero di offerte ricevute:** 12 (dodici) *tutte ammesse*:1) COSMO COSTRUZIONI MODERNE SRL (14,93%); 2) E.S.O. STRADE SRL (26,323%); 3) VERZI' COSTRUZIONI SRL (38,66%); 4) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL (27,897%); 5) LA COMMERCIALE TECNOIMPIANTI

SAS DI CANALE CORRADO & C (26,938%); 6) PROTECNA SRL (27,961%); 7) TECNOEDILE SRL (27,485%); 8) EDILPIEMME SRL (27,605%); 9) ASA SRL (28,555%); 10) CESAG SRL (27,797%); 11) FI.BA.SRL (27,836%); 12) I.L.S.E.T. SRL (28,046);

**Nome e indirizzo dell'aggiudicatario:** GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL, con sede in Genova, Via P.N. Cambiaso 50 (C.A.P. 16159), codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Genova 02715070104;

**Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto:** *a seguito dell'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006:* ribasso del **27,897%**, per un importo contrattuale risultante di Euro 213.209,78, comprensivo di Euro 42.161,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 11.911,21 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R. 207/2010, Euro 64.048,49 per spese relative al costo del personale, non soggette a ribasso ai sensi dell'art. 82, comma 3-bis, D.Lgs. 163/2006, il tutto oltre I.V.A.;

**Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi:** secondo quanto previsto da CSA e dall'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria, nei limiti di legge, le seguenti attività facenti parte della Categoria prevalente OG-1: ponteggi, impermeabilizzazioni, lattonerie, murature, intonaci, opere in metallo, soffittature, coloriture; Cat. OS 33- strutture di coperture speciali; Cat. OS 30 opere elettriche;

**Data di invio del presente avviso:** 13.05.2014;

**Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso :** T.A.R. Liguria-Via dei Mille 9-16147 Genova- tel. 010/3762092;

**Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione dei ricorsi:** 30 giorni decorrenti dalla comunicazione degli atti, ovvero dalla piena conoscenza degli stessi;

**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso:** Direzione Lavori Pubblici- Settore Ristrutturazioni e Risanamenti-tel.010.5577083/fax 010.5573680; e-mail [ristrutturazionirisanamenti@comune.genova.it](mailto:ristrutturazionirisanamenti@comune.genova.it); Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini tel.010.5573692/fax 010.5573680; e-mail: [rinnocentini@comune.genova.it](mailto:rinnocentini@comune.genova.it).

IL DIRIGENTE

(ING. ROBERTO INNOCENTINI)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

LG/