

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO

(ALLEGATO IX A PUNTO 5 D.LGS. 163/2006 E S.M.I.)

Interventi di manutenzione straordinaria annuale agli impianti tecnologici del Teatro Comunale dell'Opera "Carlo Felice", sito in Passo Eugenio Montale, 4- Genova (anno 2013).

C.I.G. 570171975CCU.P. B36H12000340004

Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Genova- Area Tecnica-Direzione Lavori Pubblici-Settore Edifici di Pregio ed Istituzionali-Via di Francia,1-16149 Genova- tel. 010.5573621; fax 010.5577710; e-mail: SEPI@COMUNE.GENOVA.IT;

Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ;

Appalti pubblici di lavori: L'appalto, a misura, consiste in tutti i lavori e le forniture necessari per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria annuale agli impianti tecnologici del Teatro Comunale dell'Opera "Carlo Felice", sito in Passo Eugenio Montale, 4- Genova (anno 2013). Detti lavori, come descritti all'art.3, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto, sono assimilabili, ai soli fini della qualificazione dell'Impresa alla Cat. OG11- *Impianti tecnologici*-per il 100%, pari ad Euro 73.004,18;

Soggetti invitati: 1) ELETTROSYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C; 2) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 3) ING. OTTONELLO TOMASO & C SRL; 4) I.E.G. IMPIANTI SRL; 5) PATRI IMPIANTI SRL; 6) R.S. SERVICE SRL ; 7) ELETTROIMPIANTI SRL; 8) LA COMMERCIALE TECNOIMPIANTI SAS DI CANALE CORRADO & C SAS; 9) LA TECNO CASA IMPIANTI SRL; 10)LEONCINI SRL; 11) CRESTA IMPIANTI E SISTEMI ELETTRICI D.I.; 12) ISIR IMPIANTI SRL-cui è subentrata, a seguito di esplicita richiesta di ISIR IMPIANTI SRL, in quanto affittuaria del ramo di azienda relativo alle attività impiantistiche: ASPERA SPA; 13) PAOLO BARCHI SRL; 14) TEKNIKA SRL; 15) IMPRESA MARINO DI MARINO ENIO & C. SAS;

Data di aggiudicazione dell'appalto: aggiudicazione provvisoria in data 02.07.2014 (verbale di gara prot. NP.1092/2014); aggiudicazione definitiva: determinazione dirigenziale del Settore Edifici di Pregio ed Istituzionali n.2014/176.2.0./ 29 in data 21.07.2014, esecutiva, ai sensi di legge, dal 28.07.2014;

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, per contratto da stipulare a misura, mediante ribasso su elenco prezzi, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a) D.Lgs 163/2006 e s.m.i ed art. 118, comma 1, lett.a), D.P.R. 207/2010, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 D.Lgs. 163/2006;

Termine di esecuzione dei lavori: 365 (trecentosessantacinque) naturali, successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

Numero di offerte ricevute: 10 (dieci) – tutte ammesse: 1) LA COMMERCIALE TECNOIMPIANTI SAS (28,316%) ;2) ELETTROIMPIANTI SRL (27,980%); 3) TEKNIKA SRL (27,777%); 4) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL (28,089%);5) ELETTRO SYSTEM SAS (31,102%); 6)PAOLO BARCHI SRL (27,57%); 7) ASPERA SPA (28,15%); 8) PATRI IMPIANTI SRL (28,32%); 9) ING. OTTONELLO TOMASO & C SRL (28,15%);10) LEONCINI SRL (27,31%);

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: a seguito del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006 e del sorteggio ex art. 77 R.D. 827/1924 tra offerte di pari ribasso: ASPERA SPA, con sede in Genova, Via Dassori, 171 (CAP 16131), codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Genova 03688230105;

Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto: ribasso del **28,15%**, per un importo contrattuale risultante di Euro 58.836,38 comprensivo di Euro 1.097,50 per oneri sicurezza, Euro 8.000,00 per opere in economia, Euro 13.577,03 per spese relative al costo del personale, il tutto oltre I.V.A.;

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: in conformità a CSA e all'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria lavorazioni rientranti nella Categoria OG-11-Impianti tecnologici, nei limiti di legge;

Data di invio del presente avviso: 04.08.2014;

Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso : T.A.R. Liguria-Via dei Mille 9-16147 Genova- tel. 010/3762092;

Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione dei ricorsi: 30 giorni decorrenti dalla comunicazione degli atti, ovvero dalla piena conoscenza degli stessi;

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Direzione Lavori Pubblici- Settore Edifici di Pregio ed Istituzionali 010.5573621; fax 010.5577710; e-mail: sepi@comune.genova.it; Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Luca PATRONE, tel.010.5577709/fax 010.5577710; e-mail: lpatrone@comune.genova.it;

IL DIRIGENTE

(ARCH. LUCA PATRONE)

LG