

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO
(ALLEGATO IX A PUNTO 5 D.LGS. 163/2006 E S.M.I.)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Interventi presso la Fascia di Rispetto di Prà per il ripristino del campo per regate di canotaggio sul canale di calma e per manutenzioni varie alle palazzine destinate a spogliatoio, campo di calcio e sede dell'Associazione Prà Viva, al centro remiero, all'area a sud dello stesso, alla torre di arrivo del campo di regata e alla piscina.

C.I.G.5891868B46

C.U.P. B39B12000370001

Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Genova- Area Tecnica-Direzione Lavori Pubblici-Settore Progettazione e Opere Pubbliche, Via di Francia, 1- 19° piano- 16149 Genova- n.tel. 0105573821; fax 010.5573846; e-mail: progettazioneoperepubbliche@comune.genova.it;

Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ;

Appalto pubblico di lavori: L'appalto, parte a corpo e parte a misura, consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per gli interventi presso la Fascia di Rispetto di Prà per il ripristino del campo per regate di canotaggio sul canale di calma e per manutenzioni varie alle palazzine destinate a spogliatoio, campo di calcio e sede dell'Associazione Prà Viva, al centro remiero, all'area a sud dello stesso, alla torre di arrivo del campo di regata e alla piscina. Dette lavorazioni- come descritte all'art. 3, comma 2, del Capitolato Speciale d'Appalto- rientrano nella Categoria prevalente OG-1-*Edifici civili ed industriali*- per Euro 140.897,62, pari al 39,69%; sono presenti, altresì, le seguenti Categorie scorporabili: OS 06 -*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici e vetrosi*, a qualificazione NON obbligatoria, per Euro 117.752,38, pari al 33,17%-; OG 7-*Opere marittime e lavori di dragaggio*, a qualificazione obbligatoria; per Euro 96.350,00, pari al 27,14%;

Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso determinato, per contratto da stipulare parte a corpo e parte a misura, ai sensi dell'art. 82, comma 3, D.Lgs 163/2006 e s.m.i. ed art. 119, del D.P.R. 207/2010, mediante offerta a prezzi unitari, derivante dalla compilazione della lista lavorazioni e forniture, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D.Lgs. cit., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, D.Lgs. cit;

Termine di esecuzione dei lavori: 140 (centoquaranta) giorni, naturali, successivi e continui decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

Operatori economici invitati: 1) EDIL.CATO SRL; 2) EDILPIEMME SRL; 3) FURFARO SRL; 4) G.R. RESTAURO CONSERVATIVO; 5) SO.GE.CO COSTRUZIONI DI MASSIMILIANO LANGOSCO DI LANGOSCO; 6) EDILZIA FIORI SRL; 7) ASA SRL; 8) G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL; 9) IMPRESA MILICI SRL; 10) C.E.M.E.-COSTRUZIONI E MANUTENZIONI EDILI DI PRUZZO M. & C. SNC; 11) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 12) PROTECNA SRL; 13) ING.INS.INT-INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA SPA; 14) C.E.M.A.-COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI SRL; 15) TATTI GIORGIO DI; 16) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 17) AC.-ALBESTIMENTI E COSTRUZIONI SRL;

Data di aggiudicazione dell'appalto: 09.10.2014 -aggiudicazione provvisoria, come da verbale di gara prot NP. 1598/10.10.2014; aggiudicazione definitiva: determinazione dirigenziale n 2014/176.1.0./75 in data 29.10.2014;

Numero di offerte ricevute: 16 (sedici), tutte ammesse : 1) EDILCATO SRL (28,417%)-; 2) EDILPIEMME SRL (28,885%); 3) G.R. RESTAURO CONSERVATIVO (28,777%); 4) SO.GE.CO COSTRUZIONI DI MASSIMILIANO LANGOSCO DI LANGOSCO (28,282%);5) EDILIZIA FIORI SRL (28,581%); 6) ASA SRL (27,895%); 7) G.A.M. DI PAINI GIUSEPPE & C SRL (28,120%); 8) IMPRESA MILICI SRL (27,154%); 9) EDILGE COSTRUZIONI SRL (28,886%); 10) EDIL FRANCO RANUCCI SRL (28,762%); 11) PROTECNA SRL (29,24%); 12) CeME DI PRUZZO M. & C. SNC (27,826%); 13) C.E.M.A.-COSTRUZIONI EDILI MARITTIME AUTOSTRADALI SRL (25,163%); 15) TATTI GIORGIO DI (11,716%); 16) EDILGE COSTRUZIONI SRL (28,886%); 17) AC.-ALLESTIMENTI E COSTRUZIONI SRL (27,45%);

Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: a seguito dell'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122, comma 9, D.Lgs. 163/2006 **EDILIZIA FIORI SRL**, con sede in Genova, Via Staglieno Marcello 10 int.19 (C.A.P. 16129), codice fiscale, Partita I.V.A. e iscrizione al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Genova 03246410108;

Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto: ribasso del **28,581%** (ventottovirgolacinquecentottantunopercento), per un importo contrattuale risultante di Euro **297.573,10**, (duecentonovantasettemilacinquecentosettantatre/10), di cui Euro 16.436,62 per oneri sicurezza, non soggetti a ribasso, Euro 49.338,00 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell'art. 179 D.P.R.207/2010, Euro 88.298,54 per spese relative al costo del personale non soggette a ribasso di gara ex art. 82, comma 3-bis, D.Lgs. 163/2006, il tutto oltre I.V.A.;

Valore e parte del contratto che può essere subappaltato a terzi: in conformità a legge, a CSA e all'offerta presentata dall'Impresa aggiudicataria: a) le seguenti attività facenti parte della categoria prevalente OG-1, nei limiti di legge: scavi, demolizioni, sottofondi, copertura tetto; b) i lavori diversi dalla prevalente, appartenenti a categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria ai sensi dell'Allegato "A" al D.P.R. 207/2010: OS 3-impianti idrico-sanitari; OS 30-impianti elettrici; OG 7-opere marittime e lavori di dragaggio; c) i lavori diversi dalla categoria prevalente, appartenenti a categorie scorporabili a qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'allegato "A" al D.P.R. 207/2010: OS 6-serramenti; OS 7-coloriture;

Data di invio del presente avviso: 03.11.2014;

Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso : T.A.R. Liguria-Via dei Mille 9-16147 Genova- tel. 010/3762092;

Precisazioni quanto ai termini per l'introduzione dei ricorsi: 30 giorni decorrenti dalla comunicazione degli atti, ovvero dalla piena conoscenza degli stessi;

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Direzione Lavori Pubblici- Settore Progettazione e Opere Pubbliche -tel.010.5573821/fax 010.5573588 e-mail progettazioneoperepubbliche@comune.genova.it; Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Mirco Grassi tel.010.5573402/fax 010.5573430; e-mail: mgrassi@comune.genova.it

IL DIRIGENTE

(Arch. Mirco GRASSI)